

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA  
COMISIÓN LOCAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO CELEBRADA  
EL DÍA 30 DE OCTUBRE DE 2023**

**ORDEN DEL DÍA:**

**2.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

**-EXPEDIENTES DE LICENCIAS URBANÍSTICAS-**

**2.1.- C/ CALLE PUREZA Num. 58 . EXPTE. 2487/2023.** Se solicita la legalización de obras de ampliación por colmatación en planta primera y cubierta y reforma del edificio existente, manteniendo el uso residencial unifamiliar con consulta médica y garaje en planta baja.

**• SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.2.- C/ DOÑA MARIA CORONEL Núm. 14. EXPTE. 1992/2016.** Se solicita licencia de obras de Reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la ampliación del alcance de las obras de conservación recogidas en la licencia inicial, incluyendo la legalización de obras de rehabilitación del edificio existente en la parcela referenciada para destinarlo al uso terciario de hospedaje con piscina en la planta de cubierta, vinculado al establecimiento hotelero existente en las parcelas colindantes (Hotel "Posada del Lucero") mediante vinculación funcional a través de un acceso en planta baja.

**• SE INFORMA DESFAVORABLEMENTE**

**2.3.- C/ C/ PROGRESO Nº 22 Y CALLE FELIPE II Nº 4. EXPTE 1093/2023.** Se solicita legalización de obras de Reforma parcial de un local situado en la planta baja y entreplanta de edificio existente, que incluye demolición parcial, dejándolo en bruto y sin uso definido

**• SE REQUIERE DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA**

**2.4.- C/ ALFONSO XII Núm. 51 (Colegio de Farmacéuticos). EXPTE. 807/2023.** Se solicita licencia de obras para la colocación de una placa cerámica conmemorativa en fachada, según documentación sin visar presentada en el Registro con fecha 10 de marzo de 2023.

**• SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.5.- C/ JERÓNIMO HERNÁNDEZ Núm. 14 Y 16. EXPTE. 1490/2023.** Se solicita licencia de obras para la Legalización de estado actual y obras de reforma para la adecuación al uso de hostel del edificio existente.

**• SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.6.- C/ FRAY DIEGO DE CADIZ Núm. 4. EXPTE. 2771/2023.** Se solicita información sobre la viabilidad de plantear obras de ampliación por colmatación y remonte, y obras de reforma del edificio existente con uso de vivienda unifamiliar, incluyendo la instalación de un ascensor, para adecuarlo al uso residencial plurifamiliar con un total de tres viviendas.

**• RETIRADO**

**2.7.- C/ PLAZA ENCARNACIÓN, NÚMERO 38. EXPTE. 1609/2023.** Se solicita licencia de obras de reforma menor consistente en la instalación de un cajero automático en la

fachada en planta baja del edificio Metropol Parasol, incluso instalación de foco led y rótulo no luminoso.

• **SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**-RELACION DE DECLARACIONES RESPONSABLES QUE SE COMUNICAN-**

**2.8.-** Tomar conocimiento de las siguientes Declaraciones Responsables:

**-C/ RADIO SEVILLA, NÚMERO 3. EXP. 2940/2023.** Se presenta Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de conservación y mantenimiento en una zona del pretil y fachada, colindante a la vivienda denominada "Planta 7ª del Bolque 3", de la edificación existente que mantiene su uso, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 5 de octubre de 2023.

**- C/ TORRIJOS, 4. Expediente nº: 1511/2023 L.U. Asto: (1866=2023).** Se presenta Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de reforma menor de local desarrollado en Pb y sótano, manteniendo el uso preexistente de oficina sin acceso de público.

• **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

**Urgente 1.- C/ PEDRO MIGUEL Núm. 6. EXPTE. 1457/2023.** Se solicita licencia de obras de rehabilitación del edificio existente mediante obras de reforma manteniendo el uso actual de vivienda unifamiliar.

• **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**