

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA  
COMISIÓN LOCAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO CELEBRADA  
EL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2022**

**ORDEN DEL DÍA:**

**2.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

**-EXPEDIENTES DE LICENCIAS URBANÍSTICAS-**

**2.1.- AVDA CRISTO DE LA EXPIRACIÓN Num. 2. EXPTE. 3424/2022.** Se solicita licencia para la ejecución de una marquesina ligera sobre soportes metálicos para la protección solar de dos ambulancias del Centro de Emergencias Sanitarias 061 en el entorno de la estación de Plaza de Armas.

**• SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.2.- C/ BETIS, 16. EXPTE. 1878/2022.** Se solicita licencia de rehabilitación mediante reforma general y ampliación del edificio, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar.

**• SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.3.- C/ REGINA, 5-7. EXPTE. 659/2022.** Se solicita licencia de obras de Rehabilitación mediante obras de Reforma del edificio existente, el cual mantiene su esquema funcional de local sin uso definido en planta baja y una vivienda desarrollada en las plantas primera y ático, según Proyecto Básico visado por el C.O.A.S. con el nº 22/000297-T001 y Documentación Complementaria sin visar presentada en el Registro con fecha 19 de octubre de 2022.

**• SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.4.- C/ CRISTO DE LA EXPIRACIÓN, NÚMERO 1. EXPTE. 553/2020.** Se solicita licencia de obras de reforma para la instalación de cajero automático en la fachada de local ubicado en planta baja del edificio referenciado, incluso instalación publicitaria.

**• SE INFORMA DESFAVORABLEMENTE**

**2.5.- C/ CUNA, Núm. 5. EXPTE. 3264/2022.** Se solicita la legalización de obras de rehabilitación de la edificación existente manteniendo el uso de restaurante implantado en la totalidad del edificio, mediante cambios en la distribución interior por redistribución de los aseos en las tres plantas, ejecución de un montacargas, reposición de la barra original en planta baja, disposición de una celosía metálica decorativa en las fachadas del patio principal, trasdosado de fábrica de ladrillo cerámico en un arco de escayola y columnas de piedra en las jambas de un hueco de paso en el muro de primera crujía en planta baja, y ubicación de nuevas instalaciones de climatización en cubierta.

**• SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.6.- C/ VALLE, 5 1A. EXPTE. 1176/2022.** Se solicita licencia de obras de Acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas.

**• SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.7.- C/ VALLE, 5 1B. EXPTE. 1177/2022.** Se solicita licencia de obras de Acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas.

**• SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.8. - C/ VALLE, 5 2B. EXPTE. 1177/2022.** Se solicita licencia de obras de Acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas.

• **SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.9.- C/ CASTILLA, 141, BAJO B. EXPTE. 1877/2021.** Se solicita licencia de legalización de obras de Reforma Menor, consistentes en la redistribución interior de una vivienda,

• **SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

**2.10.- C/ PUENTE Y PELLÓN, NÚMERO 8. EXPTE. 1915/2022.** Se solicita instalación de un rótulo no luminoso a nivel de planta baja.

• **SE INFORMA FAVORABLEMENTE**

### **-RELACIÓN DE DECLARACIONES RESPONSABLES QUE SE COMUNICAN-**

**2.11.-** Tomar conocimiento de las siguientes Declaraciones Responsables:

- **C/ AMOR DE DIOS, NÚMERO 7. EXP. 3223/2022.** Se presenta Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de reforma menor por redistribución de la vivienda denominada "2º Izquierda", de la edificación existente, que mantiene su uso de vivienda, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 31 de octubre de 2022.

- **C/ CHAPINA, S/N. EXP. 2191/2021.** Se presenta Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de consolidación puntual de la losa de cimentación de la edificación existente que mantiene su uso hotelero, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 5 de octubre de 2021.

- **C/ ENRAMADILLA Num. 1. EDIF. PUERTA REAL. EXPTE.3262/22.** Se solicita declaración responsable con técnico para la adecuación de local a centro de pilates.

• **SE TOMA CONOCIMIENTO**

### **3.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN.**

**3.1.- Expte. 68/2021 Renovación Urbana y Conservación de la Edificación:** Aprobar la intervención de consolidación y restauración del ARQUILLO DE LA O en la calle Castilla, actuación a ejecutar con el "CONTRATO DE OBRAS PARA LA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PATRIMONIO HISTÓRICO DEL AYUNTAMIENTO DE SEVILLA VINCULADO A LA VÍA PÚBLICA O ESPACIOS LIBRES" de esta GUMA.

• **SE INFORMA FAVORABLEMENTE**