

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA
COMISIÓN LOCAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO CELEBRADA
EL DÍA 16 DE MAYO DE 2022**

ORDEN DEL DÍA:

2.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA.

-EXPEDIENTES DE LICENCIAS URBANÍSTICAS-

2.1.- C/ CUNA, 12. EXPTE. 1732/2021. Se solicita licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de subestación eléctrica con reubicación de trafos y ampliación de cabinas de media tensión.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.2.- C/ JESUS DEL GRAN PODER Num. 55. EXPTE. 2503/2015. Se solicita la eliminación de la condición de licencia de obras establecida en el acuerdo de la Comisión Local de Patrimonio Histórico de Sevilla de fecha 27 de septiembre de 2021 y que ya era recogida en el acuerdo de la misma de fecha 24 de julio de 2018, que se transcribe a continuación:

“En relación con la formalización de la fachada del torreón de esquina, ha de simplificarse el tratamiento de la fachada de dicho elemento, eliminándose la cornisa de remate superior y otras molduras añadidas, manteniendo la cornisa sencilla de la configuración original”.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.3.- C/ GRAVINA Num. 56. EXPTE. 856/22. Se licencia para la Rehabilitación de la edificación existente mediante obras de reforma para su adecuación al uso de 9 apartamentos turísticos.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.4.- C/ BAÑOS, Núm. 32. EXPTE. 564/2018. Se solicita licencia de obras de reformado del proyecto con licencia anterior, consistente en la instalación de un ascensor y reforma menor por redistribución de la edificación existente que mantiene el uso de tres viviendas y despacho profesional en planta baja.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.5.- C/ FRAY DIEGO DE CADIZ, Num. 18. EXPTE. 1962/2020. Se solicita de obras de Consolidación, consistente en refuerzo y sustitución parcial de forjados y viguetas de madera en planta primera, refuerzo estructural de la galería del patio principal y sustitución de determinados ladrillos y dinteles en huecos de fachada principal; así como obras de Acondicionamiento consistentes en sustitución de la instalación general de AFS, impermeabilización y aislamiento de azotea principal de primera crujía y sustitución de carpinterías de fachada y varias del patio.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.6.- C/ SIERPES, Núm. 17. EXPTE. 2690/2021. Se solicita la legalización de obras de reforma menor para adecuación de oficinas a tres viviendas en las plantas superiores del edificio existente.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.7.- C/ MURO DE LOS NAVARROS, 38. EXPTE. 2811/2021. licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la construcción de una piscina privada en la planta de cubierta del edificio existente.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.8.- C/ TORNEO, 64. EXPTE. 2296/2021. Se solicita la legalización de obras de Reforma Menor consistente en la redistribución de vivienda en planta segunda de edificio existente para su división en dos.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.9.- C/ HERNÁN CORTES, 3. EXPTE. 2934/2021. Se solicita licencia de obras de Reforma Parcial, consistente en redistribución interior de la vivienda 1º A del edificio existente.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.10.- C/ JUAN PABLOS, NÚMERO 8. EXPTE. 2874/2021. Se solicita licencia de obras para la instalación de cuatro toldos en local de planta baja existente.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.11.- C/ CUNA, Núm. 5. EXPTE. 2370/2021. Se solicita licencia para la instalación de cajero automático en hueco existente en la fachada de planta baja de edificación, incluso rótulo publicitario.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.12.- C/ RELATOR, Núm. 68. EXPTE. 88/2020. Se solicita licencia de obras de Acondicionamiento consistente en la instalación de placas fotovoltaicas conectadas a la red de baja tensión para autoconsumo.

- **SE INFORMA FAVORABLEMENTE.**

2.13.- C/ CASTILLA, Num. 149. EXPTE. 599/2020. Se solicita licencia de Reformado de proyecto de la Fase II de la licencia concedida, consistente en cambios en los acabados de fachada, mediante el revestimiento de la fachada original de ladrillo visto con mortero de cal blanco, reproduciendo las cornisas en ladrillo visto.

- **SE INFORMA DESFAVORABLEMENTE.**

-RELACION DE DECLARACIONES RESPONSABLES QUE SE COMUNICAN-

2.14.- C/ JOSÉ LUIS LUQUE, 8, EXP. 2871/21. Se presenta Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de reforma menor de local para adecuarlo a hostelería sin música, cafetería sin cocina y sin música, según Documento técnico y anexos presentados en el Registro con fecha 10 de diciembre de 2021 y 25 y 28 de abril de 2022 respectivamente.

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**

2.15.- C/ SANTA ROSA, NÚMERO 4 BAJO DERECHA Y BAJO IZQUIERDA; EXP. 833/22. Se presenta Declaración Responsable con intervención de Técnico para redistribuir las superficies de dos viviendas ubicadas en la planta baja del edificio referenciado que mantienen su uso de dos viviendas, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 18 de marzo de 2022.

- **SE TOMA CONOCIMIENTO.**