

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 9 DE ABRIL DE 2025

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- 1/2025 PTO Tomar conocimiento de la no admisión a trámite el Avance del Estudio de Ordenación de la actuación de transformación urbanística de mejora urbana en la parcela ubicada en C/ Casiodoro de la Reina nº 14, por la Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de 7 de marzo de 2025.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 3º.- 9/2025 PTO Tomar conocimiento de la aprobación inicial del Estudio de Detalle de las parcelas RMA-8.1 y RMA-8.2 del PERI ARI-DSP-03 "La Cruz del Campo", por la Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de 7 de marzo de 2025.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 4º.- 10/2025 PTO Tomar conocimiento de la aprobación inicial del Estudio de Detalle de la parcela situada en Avda. Montes Sierra, nº 36, por la Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla de 7 de marzo de 2025.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 5º.- Expte. 48/2024 Personal y AE.- Tomar conocimiento, en todos sus extremos, de la Resolución del Sr. Gerente de fecha 4 de marzo de 2025 y nº de Registro 1233, por el que se dispone la contratación, mediante contrato de interinidad, para cubrir una plaza de Personal de Oficio/Conductor con cargo a la Oferta Pública de Empleo de 2024, hasta que concluya el correspondiente proceso selectivo.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 6º.- Expte. 7/2024 p.s. 6 Personal y AE.- Tomar conocimiento, en todos sus extremos, de la Resolución del Sr. Gerente de fecha 6 de noviembre de 2024 y nº de Registro 5607, por la que se dispone la contratación de un Técnico Auxiliar/Auxiliar Administrativo/Base para cubrir una baja por IT.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 7º.- Expte. 21/2025 Personal y AE.- Tomar conocimiento, en todos sus extremos, de la Resolución del Sr. Gerente de fecha 13 de febrero 2025 y nº de Registro 0810, por la que se dispone la contratación de un Técnico Auxiliar/Auxiliar Administrativo/Base y un Técnico Medio/Trabajador Social/Base para cubrir bajas por IT.
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- 1/2025 COMP: Dar cuenta de la resolución del Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente de 24 de marzo de 2025, por la que se admite a trámite Proyecto de Reparcelación del SOU-DMN-04 "Cross-San Jerónimo", presentado por la Junta de Compensación de dicho ámbito y se acuerda su sometimiento a información pública.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

- 9º.- Expte. 96/2025 DT.- Aceptar el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 27 de febrero de 2025, en virtud del cual se encomienda a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, y en concreto al Servicio de Renovación Urbana y Control de la Edificación, la creación del Censo de Instalaciones y Emplazamientos con Amianto, en cumplimiento de la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

APROBADO

- 10º.- Expte. 157/2025 DT.- Aprobar las Bases reguladoras tipo para la concesión de subvenciones para la instalación de ascensores en edificios de tipología residencial colectiva, en régimen de concurrencia no competitiva.

APROBADO

PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO

- 11º.- 30/2020 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan Especial de Reforma Interior API-DBP-04, SE-30 N-IV.

APROBADO

- 12º.- 15/2025 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la corrección del error detectado en el Plan Especial de Protección del Sector 4 "Santa Catalina Santiago", respecto a la finca sita en C/ Cardenal Cervantes nº 16.

APROBADO

- 13º.- Expte.: 20/2023 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan de Reforma Interior del SUNC ARI-DS-05 "Su Eminencia".

APROBADO

GESTION Y CONVENIOS URBANISTICOS

- 14º.- 9/2024 COMP: Aprobar definitivamente el Proyecto de Estatutos y Bases de Actuación de la Junta de Compensación que pretende constituirse para la gestión del ARI-DSP-02 "Santa Justa".

APROBADO

- 15º.- 2/2025 CONS: Aprobar el Proyecto de Estatutos de Entidad de Urbanización que pretende constituirse para ejecutar la urbanización del ARI-DSP-04 “Abengoa-Ibisa” dada la existencia de pluralidad de propietarios.

APROBADO

- 16º.- 7/2024 G.A. y 1/2025 CES: Aceptar la cesión unilateral y gratuita de la parcela de SIPS en c/ Espinosa y Cárcel, y junto con el ingreso efectuado por la Fundación Vedruna Educación dar por cumplimentadas las condiciones del Convenio urbanístico suscrito, el 28 de junio de 2005 (modificado por acuerdo de 10 de diciembre de 2024) por la citada Entidad y el Ayuntamiento de Sevilla y poner a disposición de la Delegación municipal de Patrimonio para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales la citada parcela de equipamiento.

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 17º.- EXPEDIENTE Nº: 75/2021 CONS Asunto: Reconoc ext. Credto. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, autorizar, disponer, reconocer la obligación y ordenar el pago por importe de 1.975,24.-€ (MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS VEINTICUATRO CÉNTIMOS), a favor de la Intercomunidad de Propietarios Emilio Lemos, 32.

APROBADO

- 18º.- EXPTE.: 228/2024 (CONV). Primera fase Reparación fachada Convento Mercedario anexo a la Iglesia de San Gregorio. Aprobar la cuenta justificativa procediendo a tramitar el reconociendo de la obligación y ordenación de pago por importe de 3.143,60 €, en concepto de segundo y último pago de la subvención nominativa de la Real Hermandad Sacramental del Santo Entierro de Nuestro Señor Jesucristo, Triunfo de la Santa Cruz, y María Santísima de Villaviciosa, destinada a participar en la financiación de la primera fase de las obras de reparación de las fachadas del Convento Mercedario anexo a la Iglesia de San Gregorio en la calle Alfonso XII NÚM, 12 – 14.

APROBADO

- 19º.- EXPEDIENTE:16/2022 ps 1 ERRP “Nazaret- Pajaritos- c/Cigüeña”. Aprobar la Adenda a suscribir del Acuerdo nº16 firmado el 8 de noviembre de 2023, entre el Comisión Bilateral, celebrada el 16 de octubre de 2023, relativo al marco de financiación ERRP “Nazaret-Pajaritos- C/ Cigüeña”.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

- 20º.- EXPTE.: 14/2025 AE. Aceptar la encomienda de gestión efectuada por la Junta de Gobierno Local, mediante acuerdo de 28 de marzo de 2025, consistente en la realización de las actuaciones necesarias para la construcción de un edificio de nueva planta como dotación de infraestructuras Generales del S.P.E.I.S. del Ayuntamiento de Sevilla, en la parcela ubicada en la confluencia entre Camino de los Toros y calle Parque Despeñaperros destinado a Parque de Bomberos de Pino Montano, parque nº 3 y la realización de los estudios geotécnicos de las parcelas donde se ubica el nuevo parque y la situada en la calle Roberto Osborne del Polígono de Carretera Amarilla.

APROBADO

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

- 21º.- Expte. 58/2024 PAT. Incoar expediente para la enajenación, mediante procedimiento abierto, de las 31 plazas de aparcamiento existentes en la planta sótano del edificio sito en C/ Carretera de Carmona, 41 (antes 43) Fase B, con destino a residentes de la zona.

APROBADO

- 22º.- Expte. 35/1992 PAT. ps 1 Autorizar la cancelación de las cargas que con carácter real, por su procedencia de la finca 55.429 del Registro de la Propiedad de Dos Hermanas Uno, gravan las fincas con CRU 41036000121763, CRU 41036000122319 y CRU 41036000121985, del Registro de la Propiedad nº 2 de Dos Hermanas.

APROBADO

- 23º.- Expte. 5/1994 PAT. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno autorizar, disponer, reconocer la obligación y ordenar el pago a favor de la CC. PP. Plaza Alcalde Horacio Hermoso Araujo, 4, de las cuotas aprobadas en la Asamblea de 27 de octubre de 2022, así como la cuota extraordinaria aprobada en la Asamblea de 6 de junio de 2023.

APROBADO

- 24º.- Expte 39/2013 PAT. Tomar conocimiento de la escisión parcial de la entidad EXPLOTACIÓN EL ANCLA, SL, y constitución de la sociedad ANCLA PINO MONTANO, SLU, teniéndola por subrogada, como superficiaria, en los derechos y obligaciones derivados del derecho de superficie constituido sobre la parcela municipal sita en Carretera Sevilla-Brenes, con destino a uso Estación de Servicio.

APROBADO

25º.- Expte. 13/1998 PAT. Autorizar la cancelación de las cargas que, en garantía del cumplimiento de distintas obligaciones, gravan a favor de la Gerencia de Urbanismo la Finca Registral 80.353 del Registro de la Propiedad nº 15 de Sevilla, por su procedencia de la registral 79.100 del Registro de la Propiedad número 5 de esta capital.

APROBADO

26º.- Expte. 13/2025 PAT. Incoar expediente para la enajenación, mediante procedimiento abierto, de la cuota en proindiviso del 64,2233%, de propiedad municipal, perteneciente al Patrimonio Municipal del Suelo, de la parcela RU-4 del Plan Parcial SUNP-TO2 “Torreblanca Sur” (API-DE-03).

APROBADO

PERSONAL Y ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA.

27º.- Expte. 5/2024 p.s. 1 y 7/205 ps 1 SS.GG.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del gasto y reconocer la obligación económica a favor de EMASESA, del suministro de agua en instalaciones de la GUMA en Isla de la Cartuja y Almacenes de Torreblanca sitios en Carretera Sevilla-Málaga, por importe de 2.549,67 euros, y 203,13 euros respectivamente.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

28º.- Exptes. 54/2019 – 74/2019 CONTR.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, aprobar el gasto, comprometer y reconocer la obligación económica, así como aprobar el pago de facturas y certificaciones de ejercicios anteriores.

APROBADO

Urgente 1.- EXPTE.: 2527/2022 L.U. (Asto. 3238=2022) Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la OROA, así como la estimación y la desestimación de las alegaciones presentadas.

APROBADO