

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 17 DE ENERO DE 2024

TOMAR CONOCIMIENTO

- 1º. Expte. 50/2022 Personal y AE.- Tomar conocimiento, en todos sus extremos, de la Resolución del Sr. Gerente de fecha 23 de noviembre de 2023 y nº de Registro 6439.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 2º. 3/2023 PTO Tomar conocimiento de la admisión a trámite del Proyecto de Urbanización del sector ARI-DMN-05 “Arteferro-Citroén”, mediante Resolución del Sr. Gerente nº 6907 de fecha 20 de diciembre de 2023.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 3º. 35/2023 PTO Tomar conocimiento de la admisión a trámite del Proyecto de Urbanización ARI-DN-01 “Fábrica de Artillería-Santa Bárbara”, mediante Resolución del Sr. Gerente nº 6927 de fecha 20 de diciembre de 2023.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 4º. 27/2023 PTO Tomar conocimiento de la aprobación inicial del Estudio de Detalle de parcelas en Avda. de Andalucía nº 3-5, por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla de fecha 7 de diciembre de 2023.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 5º. 31/2023 PTO Tomar conocimiento de la aprobación inicial del Estudio de Detalle en C/ Espinosa y Cárcel nº 21 (antes 49). Colegio Santa Joaquina de Vedruna, por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla de fecha 7 de diciembre de 2023.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 6º. Expte.: 43/2023 G.P. Tomar conocimiento de Resolución de Sr. Gerente, por la que se aprueba una generación de crédito de 1.446.441,00 euros, en concepto de parte de la subvención financiada con fondos Next GenerationUE concedida al Ayuntamiento de Sevilla y transferida a la GUMA, como entidad ejecutora de diversas actuaciones dentro del Plan de Sostenibilidad turística en destino Sevilla Central.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 7º. Expte.: 50/2023 G.P. Tomar conocimiento de Resolución de Sr. Gerente, por la que se aprueba una generación de crédito de 69.575,00 euros, en concepto de subvención concedida al Ayuntamiento de Sevilla dentro del Plan Turístico de Grandes Ciudades de Andalucía, para mejora de calle Regina.
SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO

- 8º. 17/2022 PTO Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación provisional de la Modificación Puntual 58 del Plan General de Ordenación Urbanística y de la Modificación del Plan Especial de Protección del Sector 27.3 “Puerto” para la construcción de una pasarela peatonal en el tramo de la Dársena situado entre los puentes San Telmo y Los Remedios.
APROBADO
- 9º. 28/2021 PTO Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación Puntual 56 del Texto Refundido del PGOU para cambio de calificación en C/ Gerona 6 y C/ Feria 154.
APROBADO
- 10º. 34/2023 PTO Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la derogación de la Ordenanza Municipal reguladora de la tramitación de los Proyectos de Urbanización, aprobada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 27 de junio de 2014.
APROBADO

GESTION Y CONVENIOS URBANISTICOS

- 11º. 1/2021 COMP Acordar la tramitación y su sometimiento a información pública del Proyecto de Reparcelación del ARI-DE-07 “MERKAMUEBLE”, presentado con fecha 14 de diciembre de 2023 por la Junta de Compensación de la citada Unidad de Ejecución.
APROBADO
- 12º. 45/2023 GA Aprobar, tras la información pública, el Convenio urbanístico de ejecución relativo a la gestión de la Actuación Simple de Espacios Libres ASEL-DN-01 “Casa Pinillos” del vigente Plan General, a suscribir con la entidad “Maben Itálica Inversiones, S.L.”, propietaria de la totalidad de los terrenos que constituye la actuación, en el marco de lo dispuesto en el art. 115.1 b) de la Ley de Impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía y de las Normas Urbanísticas del Plan General (arts. 11.3.3.2 y 3.1.2.5).
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

- 13º. Expte. 4/2019 DAE Ratificar la Resolución del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, Patrimonio, Vivienda, Identidad Urbana y Edificios Municipales de fecha 15 de diciembre de 2023, en la que se designa representante de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el Consejo de la entidad PARQUE ISLA MAGICA, SA.
APROBADO
- 14º. Expte. 47/2023 PAT. Incoar expediente para la enajenación mediante procedimiento de adjudicación directa, de cada una de las 16 plazas de aparcamiento existentes bajo la rasante del conjunto que ocupa la totalidad del Proyecto de Compensación de la UA-TR-1 Pagés del Corro-Alfarería, hoy calle nuestro Padre Jesús Nazareno nos 1, 2, 3, 5 y 6, antes Pagés del Corro 39, con destino a residentes de la zona.
APROBADO
- 15º. Expte. 12/2019 PAT. ps 1 Autorizar la prórroga solicitada por SYRSA AUTOMOCIÓN, SL, en relación con la cesión temporal de uso de la parcela de 3.883,46 m², sita en el Polígono Industrial Calonge, Avda. Kansas City y C/ Carretera de Carmona, con destino a aparcamiento en superficie y lavadero.
APROBADO
- 16º. Expte. 12/2019 PAT. ps 2 Autorizar la prórroga solicitada por CONCESIONARIOS DEL SUR, SA, en relación con la cesión temporal de uso de la parcela de 1.585,91 m², sita en el Polígono Industrial Calonge, Avda. Kansas City y C/ Potasio, con destino a aparcamiento en superficie.
APROBADO
- 17º. Expte. 12/2019 PAT. ps 3 Autorizar la prórroga solicitada por ENFEVI INVERSIONES, SL, el 12 de enero de 2023, en relación con la cesión temporal de uso de la parcela de 1.400 m², sita en el Polígono Industrial Calonge, Avda. Kansas City y C/ Potasio, con destino a aparcamiento en superficie.
APROBADO
- 18º. Expte. 12/2019 PAT. ps 4 Autorizar la prórroga solicitada por AUTOMARES, SLU, el 17 de enero de 2023, en relación con la cesión temporal de uso de la parcela de 4.000 m², sita en Avda. de Jerez, con destino a aparcamiento de vehículos en superficie.
APROBADO

19º. Expte. 12/2019 PAT. ps 5 Autorizar la prórroga solicitada por MERCADONA, SA, en relación con la cesión temporal de uso de la parcela de 2.275 sita m², sita en Parque Alcosa, Av. Séneca, esq. C/ Emilia Barral, con destino a aparcamiento en superficie.

APROBADO

20º. Expte. 29/2023 PAT. Declarar la caducidad del expediente de revocación de la concesión administrativa cuyo objeto consiste en la construcción y el uso privativo de dos quioscos en el Paseo del Cristina, para su explotación como quioscos-bares y su terraza de veladores, adjudicada a la entidad EL RINCÓN DEL ARROZ, SL.

APROBADO

21º. Expte. 2/2024 PAT. Incoar un nuevo expediente de revocación de la concesión administrativa cuyo objeto consiste en la construcción y el uso privativo de dos quioscos en el Paseo del Cristina, para su explotación como quioscos-bares y su terraza de veladores, adjudicada a la entidad EL RINCÓN DEL ARROZ, SL.

APROBADO

22º. Expte. 96/2011 PAT. Resolver de mutuo acuerdo el contrato de compraventa de la parcela municipal con acceso por la calle La María, adscrita al Patrimonio Municipal del Suelo, con destino a la construcción de viviendas protegidas de régimen general de venta, celebrado entre la Gerencia de Urbanismo y la EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA, SUELO Y EQUIPAMIENTO DE SEVILLA S.A. (EMVISESA) el 5 de febrero de 2014.

APROBADO

23º. Expte. 27/2023 PAT. Proponer a la Junta de Gobierno Local la autorización de la cesión gratuita de 12 viviendas y 4 locales sitios en la c/ Gonzalo Díaz nº 1 y 3 a la EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA, SUELO Y EQUIPAMIENTO DE SEVILLA. S.A. (EMVISESA).

APROBADO

24º. Expte. 34/2023 PAT. Proponer a la Junta de Gobierno Local la autorización de la cesión gratuita de las parcelas denominadas R3p-5, R1p-2, R3p-7, R3'p-5 y R2p-1, procedentes del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución del Sector SUS-DBP-02 PALMAS ALTAS SUR a la EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA, SUELO Y EQUIPAMIENTO DE SEVILLA. S.A. (EMVISESA).

APROBADO

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

25º. Expte 1/2024 Consejo Gobierno. Secretaría y Asesoría Jurídica.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

DESESTIMAR

1.- Expte: 91/2017 Tomos I y II SC y GP. CONTR. Desestimar recurso contra acuerdo de resolución del contrato de obras de iluminación comercial de las calles Rioja, Sierpes, Cerrajería y Cuna, con incautación de la garantía definitiva e indemnización de daños y perjuicios.

2.- Expte.: 202/2013 SLIU. OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra requerimiento de legalización de obras realizadas sin licencia C/ Álvarez Quintero, nº 19, 1ª Planta.

APROBADO

PERSONAL Y ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA.

26º. Expte. 100/2022 p.s. 4 Personal y AE.- Proponer al Pleno del Ayuntamiento la modificación puntual de la estructura orgánica y plantilla de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente conforme al acuerdo de negociación colectiva alcanzado el 15.12.2023.

APROBADO

Urgente 1 EXPTE: 1/2003 COMP. Designar a D. Fernando Vázquez Marín, Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente, en virtud de nombramiento acordado por el Consejo de Gobierno el 28 de junio de 2023, como representante de dicho Organismo en el órgano rector de la Junta de Compensación del SUO-DBP-01 (Palmas Altas), en calidad de representante de la Administración Actuante y representante Patrimonial.

APROBADO