



AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 12 DE ABRIL DE 2023

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Expte. 8/2023 ps 4 Personal y AE.- Tomar conocimiento, en todos sus extremos, de la Resolución del Sr. Gerente de fecha 17 de marzo de 2023 y nº de Registro 1758.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 3º.- Expte. 12/2019 PAT. ps 2. Tomar conocimiento de la fusión por absorción de la compañía CONCESIONARIOS DEL SUR, S.A. y FERVIAL AUTOMOCION, S.A. en virtud de la cual CONCESIONARIOS DEL SUR, S.A. queda subrogada en los derechos y obligaciones dimanantes del contrato suscrito el 31 de enero de 2020 de cesión temporal del uso de la parcela en Polígono Industrial Calonge, Avda. Kansas City y c/ Potasio.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 4º.- Expte. 25/2021 PAT. Tomar conocimiento del documento administrativo por el que se formaliza la cesión gratuita del inmueble conocido como Iglesia del Valle a favor de la Hermandad de Los Gitanos.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 5º.- Expte. 6/2023 PAT. Tomar conocimiento de la encomienda a la Gerencia Municipal de Urbanismo y Medio Ambiente de la gestión consistente en la realización de las actuaciones encaminadas para la licitación de la concesión administrativa para el uso privativo del edificio conocido como Mercado Puerta de la Carne.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 6º.- 12/2022 PTO. Tomar conocimiento de la convocatoria de consultas previas del Avance de la Modificación del Plan Especial de Reforma Interior ARI-DSP-04 "Abengoa-Ibisa", efectuada por Resolución del Sr. Gerente nº 1539, de fecha 8 de marzo de 2023.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 7º.- 11/2023 PTO. Tomar conocimiento de la convocatoria de consultas previas del Avance del Plan de Reforma Interior Arrayán-Torneo, efectuada por Resolución del Sr. Gerente nº 1751, de fecha 16 de marzo de 2023.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 8º.- 6/2023 PTO. Tomar conocimiento de la no admisión a trámite del Estudio de Detalle de la parcela I-1 del PERI ARI-DS-03 "Hytasal" acordada por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 24 de marzo de 2023.
SE TOMA CONOCIMIENTO

9º.- 13/2023 PTO. Tomar conocimiento de la aprobación inicial del Estudio de Detalle de la parcela 1 del Proyecto de Parcelación de la parcela L 18-2 “Naves del Norte”, C/ Juan Bautista Muñoz en Isla de la Cartuja, por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 31 de marzo de 2023.

SE TOMA CONOCIMIENTO

10º.- Expte.: 12/2023 G.P. Tomar conocimiento de la resolución de Sr. Gerente, por la que se aprueba una generación de crédito de 334.451,14 euros, en concepto de subvención Accesibilidad Next Generation UE concedida por la Junta de Andalucía, para mejora de itinerarios escolares Triana.

SE TOMA CONOCIMIENTO

11º.- Expte.: 22/2023 G.P. Tomar conocimiento de la resolución de Sr. Gerente, por la que se aprueba una generación de crédito de 500.000 euros, procedente de transferencia municipal con destino a mantenimiento y ejecución de carriles bici.

SE TOMA CONOCIMIENTO

12º.- 289/22 DT. Tomar conocimiento del “Convenio entre el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y el Ayuntamiento de Sevilla para la cesión al Ayuntamiento de Sevilla de la SE-20 y dos tramos de la N-630, actualmente integrados en la Red de Carreteras del Estado, y para la realización de actuaciones de mejora en la SE-20 y de acondicionamiento en los dos tramos de la N-630” suscrito el 13 de marzo de 2023, con los ajustes no sustanciales introducidos por el Ministerio, así como dar traslado al Pleno del Ayuntamiento para su toma de conocimiento.

SE TOMA CONOCIMIENTO

13º.- EXPTE.: 29/2023.- ESTRELLA VEGA Nº 14 BLOQUE 4-1º C.- Tomar conocimiento de la finalización del contrato de esta vivienda por permuta y firma del nuevo contrato en c/ Arosa nº 20.

SE TOMA CONOCIMIENTO

14º.- EXPTE.: 8/2023.- FAUSTINO GUTIÉRREZ ALVIZ Y ARMARIO Nº 9 PORTAL 4-1º B (PSV 138/2019). – Tomar conocimiento de la finalización del contrato de arrendamiento suscrito en diciembre del 2022, por renuncia y entrega de llaves de la titular de la vivienda sita en C/ Faustino Gutiérrez Alviz y Armario 9, bloque 4-1ºB (PSV 138).

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

15º.- 193/2023 DT.- Aprobar el inicio de un procedimiento de análisis, diagnóstico y evaluación ambiental del sistema general viario contemplado en el Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla para dar servicio a los sectores urbanos del norte y este del término municipal.

APROBADO

PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO

- 16º.- 17/2022 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación inicial de la Modificación Puntual 58 del Texto Refundido del P.G.O.U. y Modificación del Plan Especial de Protección del Sector 27.3 “Puerto” para la construcción de una pasarela peatonal en el tramo de la Dársena situado entre los Puentes de San Telmo y Los Remedios.
APROBADO
- 17º.- 6/2009 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan Parcial SUS-DMN-06 “Higuerón Norte”.
APROBADO
- 18º.- 1/2023 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Estudio de Detalle en C/ Carmen Vendrell.
APROBADO
- 19º.- 2/2023 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Estudio de Detalle de la parcela CJ-8 del PERI del API-DBP-02 “Carretera de Cádiz”.
APROBADO
- 20º.- 5/2023 PTO. No admitir a trámite la solicitud de implantación de una actuación extraordinaria en suelo rústico en el ámbito del SUNS-DMN-03 “Camino de Brenes”.
APROBADO

GESTION Y CONVENIOS URBANISTICOS

- 21º.- Expte. 1/2010 COMP. Aprobar la iniciativa para el establecimiento del sistema de compensación para la gestión urbanística del ARI-DBP-07 “Regimiento de Artillería Daoiz y Velarde”, presentada por la Entidad Pública Empresarial de Suelo, SEPES en su calidad de propietaria de más del 50% de la superficie del referido ámbito y aprobar inicialmente el proyecto de Estatutos y Bases, que se acompaña a dicha iniciativa, de la Junta de Compensación que pretende constituirse para la gestión de la mencionada Área de Reforma Interior.
APROBADO
- 22º.- Expte. 1/2022 COMP. Aprobar la iniciativa para el establecimiento del sistema de compensación para la gestión urbanística del ARI-DSP-01 “Carretera de Carmona-Kansas City”, presentada por la entidad PROVIAF, en su calidad de propietaria de más del 50% de la superficie del referido ámbito y aprobar inicialmente el proyecto de Estatutos y Bases, que se acompaña a dicha iniciativa, de la Junta de Compensación que pretende constituirse para la gestión de la mencionada Área de Reforma Interior.
APROBADO

- 23º.- Expte. 2/2022 COMP. Aprobar Definitivamente el Proyecto de Reparcelación para la gestión urbanística de la Unidad de Ejecución ARI-DC-1 (Vascongadas) delimitada por el Plan Especial de la misma denominación, una vez cumplimentados los condicionantes de la aprobación inicial.
APROBADO
- 24º.- Expte. 5/96 COMP. Aprobar definitivamente la Modificación de los Estatutos de la Junta de Compensación del API-DE-07 (Santa Pola).
APROBADO
- 25º.- Expte 2/2016 CES: Aprobar la puesta a disposición a favor del Área municipal de Patrimonio Municipal e Histórico Artístico para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de una superficie de suelo y vuelo de 1.762,51m² destinados a espacios libres de uso y dominio público municipal, resultante de la Fase B de la edificación realizada, mediante la constitución de complejo inmobiliario, en Ctra. Carmona nº 41.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 26º.- EXPTE.: 21/2023.- PAGÉS DEL CORRO Nº 11 VIVIENDA 5 - Tomar conocimiento y ratificar contrato de arrendamiento ya firmado renovando condiciones, con la inquilina, al haber finalizado el contrato de uso temporal de vivienda y necesitar contrato vigente para tramitar ayuda social.
APROBADO
- 27º.- EXPTE. 16/2022 (DELIMITACIÓN ERRP "CIGUEÑAS-NAZARETH-PAJARITOS").- Dejar sin efecto el acuerdo cuarto del asunto nº 17 del orden del día de fecha 14 de noviembre 2022, aprobada por Consejo de Gobierno de esta Gerencia, relativo a proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la Delimitación del ERRP "Cigueñas-Nazareth- Pajaritos" y tomar conocimiento del Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 31 de marzo del 2023 por el que se aprueba dicha delimitación como órgano competente.
APROBADO
- 28º.- EXPTE. 53/2023.- CAMBIO DE VIVIENDA PARQUE SOCIAL DE LA VIVIENDA. Autorizar la permuta de vivienda de los inquilinos de la vivienda sita en c/ Pagés del Corro nº 128 vivienda 9, y aprobar la firma del contrato de arrendamiento de la vivienda situada en c/ Pagés del Corro nº 11 vivienda 7, en las mismas condiciones económicas.
APROBADO
- 29º.- EXPTE. 1/2023.-Seguimiento Actuaciones. (XIII CONGRESO INTERNACIONAL DE MOLINOLOGÍA). Aprobar las actuaciones a desarrollar para la organización del XIII Congreso Internacional de Molinología a celebrar en Sevilla los días 24, 25 y 26 de noviembre del 2023, incluidas en el Informe del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación.
APROBADO

30º.- EXPTE.: 120/2021 CONS. P.S.1 VIVIENDA C/ TUCUMÁN Nº 9 BAJO B (PSV 120).- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, autorizar, disponer, reconocer la obligación y ordenar el pago por importe de 160,22-€ (CIENTO SESENTA EUROS VEINTIDÓS CÉNTIMOS), a favor de la Comunidad de Propietarios C/ Tucumán nº 9, H91782888, de los recibos desde diciembre 2021 marzo 2022.

APROBADO

31º.- EXPTE.: 120/2021CONS. P.S.2.VIVIENDA TUCUMÁN Nº 5 BAJO B (PSV 118)- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, autorizar, disponer, reconocer la obligación y ordenar el pago por importe de 2.381,70-€ (DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS SETENTA CÉNTIMOS), a favor de la Comunidad de Propietarios C/ Tucumán nº 5, H91783761, de los recibos desde enero de 2018 a diciembre de 2022.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

32º.- Expte. 7/2023 PAT. Incoar expediente para la adjudicación, mediante procedimiento abierto, de contrato de cesión de uso de la parcela de propiedad municipal, adscrita al Patrimonio Municipal del Suelo, municipal sito en Avda. Kansas City, de 1.200,79 m² de superficie para su uso como aparcamiento de vehículos. Aprobar el expediente de contratación instruido para la adjudicación del contrato y el Pliego de Condiciones Jurídico-Administrativas.

APROBADO

33º.- Expte. 39/2021 PAT. Desestimar la petición formulada por la UTE EDUMUNDI SCHOOLS, S.L.-EDUCA POTITOS, S.L., adjudicataria de un derecho de superficie sobre la parcela municipal calificada de educativo privado, denominada E-1, comprendida entre calle Carmen Amaya, calle Isadora Duncan, Avda. de la Plata, Glorieta Amantina Cobos, calle Valentina Pinelo y calle Algaba, sobre modificación del momento del devengo del canon.

APROBADO

34º.- Expte. 4/2019 PAT ps 23. Autorizar la cancelación de la condición resolutoria, que a favor de la Gerencia de Urbanismo, grava la finca registral nº 20.089 del Registro de la Propiedad nº 13 de Sevilla, sita en el bajo rasante del inmueble en C/ San Luis, 29 y la transmisión onerosa o alquiler de la misma.

APROBADO

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

35º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

ESTIMAR PARCIALMENTE

35.1.- Expíe.: 350/2021 SLIU. OP.- Estimar parcialmente recurso contra orden de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Carretera de Carmona, nº 10, 4º E (Distrito San Pablo – Santa Justa).

DESESTIMAR

35.2.- Expte.: 92/2019 SLIU. PUBL.- Desestimar recurso contra orden de inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en la finca sita en C/ Arjona nº 6, Local "MOVILMANZANA" (Distrito Casco Antiguo).

DECLARAR INADMISIBLE

35.3.- Expte.: 15/2005 SG y CU. RMS.- Declarar la inadmisibilidad del recurso contra declaración de incumplimiento del deber de edificar y sujeción a venta forzosa de la parcela Parcela Norte (j) de la Unidad de Ejecución 8-9 del Sector 8 del Plan Parcial 3 del Polígono Aeropuerto de Sevilla.

APROBADO

36º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica del siguiente recurso:

DESESTIMAR

36.1.- Expte.: 17/2021 SPMS. PAT.- Desestimar recurso contra acuerdo de recuperación de oficio de la finca municipal sita en Avda. Sanlúcar de Barrameda, incluida en el Inventario del Patrimonio Municipal del Suelo, legajo 665.

DECLARAR INADMISIBLE

36.2.- Expte.: 16/2005 SG y CU. RMS.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra declaración de incumplimiento del deber de edificar y sujeción a venta forzosa de la parcela Parcela Sur (j) de la Unidad de Ejecución 8-9 del Sector 8 del Plan Parcial 3 del Polígono Aeropuerto de Sevilla.

APROBADO

PERSONAL Y ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA

37º.- Expte. 80/2020 Personal y AE.- Modificación de la Oferta de Empleo Público de 2020 para adaptarla a los cambios de plazas que se produjeron con la, a su vez, modificación de la RPT publicada en el BOP Nº 158 de 11.07.2022.

APROBADO

38º.- Expte. 18/2022 Servicios Generales.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del gasto y reconocer la obligación económica a favor de las siguientes entidades: Suministro e instalación, mediante arrendamiento, de tres edificaciones modulares prefabricadas, dos de ellas en superposición, para ser destinadas a archivo, vestuario de personal y almacén respectivamente, en las dependencias de la GUMA por un período de tres meses, por importe de 871,20 euros, a favor de la entidad RENTA DE MAQUINARIAS S.L.U.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

39º.- Expte.: 13/2023 G.P. Aprobar con carácter previo y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación inicial de una modificación presupuestaria para suplementar un crédito de 100.546,54 euros para atender gasto IDE y aprobar con carácter previo y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de una modificación de los Anexos de Inversiones de diversos ejercicios presupuestarios.

APROBADO

40º.- Expte.: 17/2023 G.P. Aprobar con carácter previo y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación inicial de una modificación presupuestaria para asignar un crédito extraordinario de 78.099,00 euros, con destino a la Orden Predicadores Padres Dominicos.

APROBADO

41º.- Expte.: 16/2023 G.P. Aprobar con carácter previo y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación inicial de una modificación presupuestaria para asignar un crédito extraordinario de 2.303.571,57 euros, para unificar la clasificación por programas de las diferentes partidas.

APROBADO

42º.- Expte.: 21/2023 G.P. Aprobar con carácter previo y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación inicial de una modificación presupuestaria para suplementar un crédito por importe de 3.844.183,60 euros, para unificar la clasificación por programas de las diferentes partidas.

APROBADO

43º.- Exptes.: 40/22 – 44/19 y 61/20 Contr. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, aprobar el gasto, comprometer y reconocer la obligación económica, así como aprobar el pago de varias facturas y certificaciones de ejercicios anteriores.

APROBADO