

## AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 9 DE JUNIO DE 2021

### DIRECCIÓN TÉCNICA

#### PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO

- 2º.- 13/2021 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno el inicio del procedimiento necesario para la formulación de una modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbanística en el art. 6.6.3 de las Normas Urbanísticas, por el que se regulan las condiciones de aplicación al uso de equipamientos y servicios públicos.  
**APROBADO**
- 3º.- 14/2020 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación del Estudio de Detalle ARI-DMN-05 "Arteferro-Citroen".  
**APROBADO**
- 4º.- 26/2020 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Estudio de Detalle ATA-DE-02 "Ampliación de las instalaciones de PERSAN".  
**APROBADO**
- 5º.- 10/2019 PTO. Dar cuenta de la aprobación del Proyecto Actualizado de Construcción del Sistema General Viario SGV-DBP-02 "Ronda Urbana Palmas Altas-El Pítamo, Fase 1. Tramo Avda. de las Razas-Palmas Altas Sur", por la Junta de Gobierno el 14 de mayo de 2021.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 6º.- 5/2021 PTO. Dar cuenta de la admisión a trámite del Proyecto de Urbanización del sector ARI-DC-02 "NAVES DE SAN LUIS", mediante Resolución del Sr. Gerente nº 2945 de fecha 14 de mayo de 2021.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

#### GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 7º.- Expte. 69/2015 G.A. Aprobar la actualización de la contribución económica a los sistemas generales en el suelo urbanizable sectorizado así como de la carga suplementaria establecida para asegurar la adecuada integración urbana en el suelo urbano no consolidado prevista en los arts. 11.2.6 y 13.1.8.1 B/g) de las Normas Urbanísticas del Plan General respectivamente y ordenar su publicación.  
**APROBADO**
- 8º.- Expte. 4/2019 CES. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales, de la obtención gratuita para el dominio público municipal, libre de cargas y gravámenes, de una superficie de 245,80 m<sup>2</sup> de terreno sito en Ctra. Nacional IV nº 27 (Avda. de Jerez).  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 9º.- Expte. 7/2009 RMS. Autorizar la cancelación de condiciones resolutorias que gravan, a favor de la Gerencia de Urbanismo, la transmisión forzosa de la finca sita en C/ Cabo Noval nº 3 de Sevilla, confiriendo plazo de audiencia previo a la incautación de la garantía definitiva depositada por cumplimiento defectuoso.  
**APROBADO**
- 10º.- Expte. 78/1989 RMS. Aprobar el procedimiento de declaración de resolución, por causa imputable a la propiedad de la finca sita en Plaza San Martín de Porres nº 2 de Sevilla, del Convenio formalizado al amparo del artículo 18 de la ORMS.  
**APROBADO**
- 11º.- Expte. 82/2006 RMS. Declarar el incumplimiento del deber de rehabilitar para la finca sita en C/ Peñuelas nº 16 de Sevilla y optar por la venta forzosa de la misma para su ejecución por sustitución del propietario incumplidor.  
**APROBADO**
- 12º.- Expte. 182/2007 RMS. Declarar el incumplimiento del deber de edificar de la finca sita en C/ Camino de los Descubrimiento s/n y optar por la venta forzosa de la misma para su ejecución por sustitución del propietario incumplidor.  
**APROBADO**
- 13º.- Expte. 15/2021 PAT. Autorizar la formalización, mediante certificación administrativa expedida por el Secretario del Ayuntamiento de Sevilla y de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, en los términos y con el contenido previsto en la legislación hipotecaria, de modificación del título constitutivo de la división horizontal de la finca nº 18.244 del Registro de la Propiedad nº 11 de Sevilla, de titularidad municipal y naturaleza demanial, mediante la división horizontal de la finca 19224 del mismo Registro.  
**APROBADO**
- 14º.- Expte. 12/2019 PAT. p.s. 3. Estimar la petición formulada por ENFEVI INVERSIONES, S.L. adjudicataria de la cesión temporal del uso de la parcela sita en Polígono Industrial Calonge, Avda. Kansas City y C/ Potasio y fijar el canon anual a abonar en 14.579,98 euros (IVA exc.) para una superficie de 1.275,58 m<sup>2</sup> resultante del Acta de Fijación de Línea realizada el 22 de marzo de 2021.  
**APROBADO**
- 15º.- Expte. 31/2004 PAT. ps 6. Autorizar a la propiedad, la venta de la finca sita en c/ José de la Cámara, nº 8, Bloque C, Piso 3º A.  
**APROBADO**
- 16º.- Expte. 29/2017 PAT. Autorizar la solicitud para la constitución de hipoteca sobre el derecho de superficie concedido para la parcela de titularidad municipal, calificada de uso terciario, sita en Avenida de Ramón Carande.  
**APROBADO**

## **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 17º.- EXPTE.: 6/2021 (CONVENIOS).- SUBVENCIONES NOMINATIVAS Y DIRECTAS 2021. AYUDAS REHABILITACIÓN MONUMENTOS HISTÓRICOS. Tomar conocimiento de la firma el pasado día 26 de mayo 2021 de los Convenios reguladores de las subvenciones relativas al Monasterio de San Leandro (Expediente 5/2021); Capilla de San José (Expediente 1/2017 PS 2) y Convento Madre de Dios (Expediente 1/2018 PS1) y ratificar las modificaciones introducidas en los Convenios.
- APROBADO**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA**

- 18º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

#### DESESTIMAR

- 1.- Expte.: 236/2018 SLIU.OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Rodo, nº 11 acc. A. Local.
- 2.- Expte.: 241/2017 SLIU. OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Hiniesta, nº 16 Local Izqdo. (Distrito Casco Antiguo).
- 3.- Expte.: 171/2019 (I) SLIU.OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se declara ineficaz la Declaración Responsable, sin técnico, presentada para la finca sita en C/ Feria, nº 88 - Local (Distrito Casco Antiguo), ordenando la inmediata paralización de las obras y requiriendo la legalización de las actuaciones.
- 4.- Expte.: 171/2019 (II) SLIU.OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se ordena la inmediata suspensión del uso de la actividad que viene realizándose en la finca sita en C/ Feria, nº 88 - Local (Distrito Casco Antiguo).
- 5.- Expte.: 1554/2020 SLIU.LU.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística solicitada para obras de acondicionamiento consistente en la instalación de placas solares en la cubierta del edificio sito en C/ Matienzo, nº 2.
- 6.- Expte.: 118/1997 SLIU.OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente por la que se desestima solicitud de declaración de la caducidad del expediente disciplinario 118/1997, en el que se ordenó la ejecución de las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Pgno. Industrial Hytasa, nave 57.

7.- Expte.: 347/2020 SLIU.OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente por la que se declara ineficaz y archiva la Declaración Responsable presentada para la actuación proyectada en la finca sita en Avda. Padre García Tejero, nº 37 y se ordena al promotor la inmediata paralización de las obras.

8.- Expte.: 236/2020 SLIU.LO.- Desestimar el recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente por la que se declara ineficaz y archiva la Declaración Responsable presentada para la actuación proyectada en la finca sita en C/ Francos, nº 61, 3ª A.

9.- Expte.: 235/2020 SLIU.LO.- Desestimar el recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente por la que se declara ineficaz y archiva la Declaración Responsable presentada para la actuación proyectada en la finca sita en C/ Francos, nº 61, 2ª A.

10.- Expte.: 82/2020 (068) SP y RI. Personal. Desestimar el recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente por la que se desestiman las alegaciones presentadas a la relación provisional de excluidos en el proceso de provisión de los puestos de jefaturas correspondientes al ejercicio 2020, considerando ajustada a derecho su inadmisión.

#### DECLARAR INADMISIBLE

11.- Expte.: 82/2020 (084) SP y RI. Personal. Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente por la que se desestiman las alegaciones presentadas a la relación provisional de excluidos en el proceso de provisión de los puestos de jefaturas correspondientes al ejercicio 2020, considerando ajustada a derecho su inadmisión.

12.- Expte.: 554/2020 SLIU. LU.- Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística solicitada para la finca sita en C/ Cuesta del Rosario, nº 1.

13.- Expte.: 2/1986 P.S. 1 GU Y PMS. EXP.- Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra Oficio del Sr. Jefe del Servicio de Gestión Urbanística y Patrimonio Municipal del Suelo, adoptado de orden del Sr. Gerente, por el que se comunica a la interesada que la documentación aportada no desvirtúa lo actuado por la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en relación con la solicitud de abono del justiprecio en su día fijado por la expropiación de la finca sita en C/ Polvero, nº 8, que fue consignado en la Caja General de Depósitos el 9 de mayo de 1988.

**APROBADO**

19º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos:

DESESTIMAR

1.- Expte.: 1384/2017 SLIU. LU.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística de legalización de obras de reforma parcial para la finca sita en C/ Brea, nº 14 (Distrito: Este – Alcosa - Torreblanca).

**APROBADO**

### **CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA**

20º.- EXPTES. 4/2017 y 37/2020 CONTRAT – Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno aprobar el gasto, comprometer y reconocer la obligación económica de las certificaciones y/o facturas de ejercicios anteriores.

**APROBADO**

21º.- EXPTE. 17/21 G.P. Aprobar previamente y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la modificación del Anexo de Inversiones de los Presupuestos 2017, 2018 y 2020 para la creación de nuevos proyectos de gasto en las partidas 10000/15100/609.00, 10000/15100/619.00, 10000/16500/619.15 y 10000/15100/622.00 que engloben los créditos disponibles financiados con préstamo de 2017, 2018, 2019 y 2020, para destinarlos a la ejecución de determinadas actuaciones de inversión, así como gastos derivados de expedientes de contratación, por un importe total de 2.310.084,62 euros.

**APROBADO**