

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL
CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 15 DE ENERO DE 2020**

DIRECCIÓN TÉCNICA

PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO

- 2º.- 25/2010 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan Especial de Reforma Interior del ARI-DBP-07 “Regimiento de Artillería”.
• **APROBADO.**
- 3º.- 4/2017 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación Puntual 33 del Texto Refundido del PGOU, parcela sita en C/ Alcuza s/n – C/ Mallén 21 (Talleres Florida).
• **APROBADO.**
- 4º.- 24/2015 PTO. Dar cuenta de la recepción de las obras de urbanización de la Modificación de la UE-2 del PERI-SU-7 “Su Eminencia” por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 27 de diciembre de 2019.
• **APROBADO.**
- 5º.- 9/2019 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Estudio de Detalle del ARI-DSP-01 “Carmona-Kansas City”, por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 27 de diciembre de 2019.
• **APROBADO.**
- 6º.- 6/2017 PTO. Dar cuenta de la Orden de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio de 26 de diciembre de 2019, por la que se aprueba definitivamente la Modificación Puntual 32 del Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística para cambio de calificación de los suelos de CLH y modificación de las condiciones del uso portuario del Batán.
• **APROBADO.**

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 7º.- Expte. 15/2019 G.A. Aprobar definitivamente escritura de transferencia de aprovechamientos urbanísticos, segregación y cesión gratuita de parcelas demaniales a favor del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, presentada por FUELING, S.L. en relación con las fincas sitas en Ctra. Sevilla-Málaga-Granada 44 y 46, ambas incluidas en el ATA-DE-01 (P.I. La Chaparrilla), proponiendo a la Junta de Gobierno de la ciudad de Sevilla la aceptación de las mismas para su incorporación al dominio público municipal.
• **APROBADO.**

- 8º.- Expte. 47/2013 RMS Declarar el incumplimiento del deber de rehabilitar de la finca sita en C/ María Auxiliadora nº 3 de Sevilla y sujeción de la misma a venta forzosa para su ejecución por sustitución del propietario incumplidor.
- **APROBADO.**
- 9º.- Expte. 28/2006 PAT p.s. 2. Desestimar la petición formulada mediante escrito de entrada en la esta Gerencia de Urbanismo de 20 de noviembre de 2019, en el que se solicita autorización para enajenar o arrendar la vivienda de Precio Tasado de la que es titular, sita en C/ Periodista Eduardo Chinarro Díaz (manzana MA-2.1 del SUNP-AE-1 del Polígono Aeropuerto de Sevilla.
- **APROBADO.**
- 10º.- Expte. 12/2019 PAT. Adjudicar la cesión temporal del uso de las parcelas adscritas al Patrimonio Municipal del Suelo: Lotes nº 1 y 5.
- **APROBADO.**
- 11º.- Expte. 4/2019 PAT pp.ss. 34 y 40. Adjudicar plaza de aparcamiento resultante de la división horizontal del bajo rasante del inmueble municipal denominado Parcela D del Proyecto de Parcelación de la UA-2 del modificado del Plan Especial del Área de San Luis, sito en C/ San Luis, 29, previa aceptación de la renuncia formulada por la anterior adjudicataria de las mismas.
- **APROBADO.**
- 12º.- Expte. 36/2005 PAT p.s. 3. Declarar que la compradora propuesta por el propietario de la vivienda sita en Glorieta de Letonia nº 1, Bajo B, blq. B, y anexos vinculados a la misma, finca registral nº 11.245 del Registro de la Propiedad de Dos Hermanas 2, reúne los requisitos para ser adquirente de vivienda de precio tasado, exigidos por el Pliego de Condiciones que rigió la licitación para la adjudicación de la cuota del 15,239 % de la parcela M-11 del Plan Parcial del SUP-GU-4, Bermejales Sur, de cuya edificación resulta la finca 11.245 del Registro de la Propiedad nº 2 de Dos Hermanas.
- **APROBADO.**

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 13º.- Expte.: 418/2012 PS 1 + 2 OVP. Dar cuenta al Consejo de Gobierno de la GU, de la Resolución nº 7780 de 22/11/2019, del Ilmo. Sr. Tte. de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, emitida por razones de urgencia por la que se desestima la solicitud de suspensión de la ejecución de los Decretos de 17 de junio de 2019 y nº de Registro 4659 BIS y 4659 TER, por los que se deniega a la entidad TRASTEVERE INVERSIONES HOSTELERAS DEL SUR, S.L. la prórroga de la concesión administrativa del uso privativo de los quioscos sitos en el MUELLE DE NUEVA YORK, denominados MNY 1 y MNY2.
- **APROBADO.**

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 14º.- Expte.: 172/2019, PSV-18-Sección de Gestión Social: Tomar conocimiento y ratificar el contrato de arrendamiento de vivienda de dos dormitorios del Parque Social de la Vivienda, sita en C/ ESTRELLA ALTAIR, Nº 4, BLOQUE 7, 2º A de esta capital, suscrito el día 2 de enero del 2020, con titular seleccionada por la Delegación de Bienestar Social, exenta del Registro de Demandantes de Vivienda, afectada por situación de malos tratos.

- **APROBADO.**

SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA

- 15º.- Expte. 29/19 V.C. Aceptar la solicitud de la escisión y consiguiente modificación de la UTE beneficiaria de la concesión Administrativa del Edificio Municipal sito en Paseo Catalina de Ribera dedicado al Centro Integral de la bicicleta, denominado también “BIKE CENTER” que fue adjudicado en sesión celebrada el día 12 de noviembre de 2014.

- **APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

- 16º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

DECLARAR INADMISIBLE

16.1.- Declarar la inadmisibilidad del recurso extraordinario de revisión interpuesto contra sendos acuerdos de la Comisión Ejecutiva, por los que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Ctra. Pino Montano, Polg. 13 PLA 159 (VALDEZORRAS).

- **APROBADO.**

- 17º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos:

DESESTIMAR

17.1.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Ctra. Nacional IV Madrid-Cádiz, KM 535,600 - Desguace David de Augusto- (Distrito Macarena Norte).

17.2.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística solicitada para instalación de publicidad en la finca sita en Avda. Emilio Lemos y C/ Taiwan.

- **APROBADO.**

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 18º.- Expte.: 60/2018 CONTR. Dar cuenta de la Resolución del Ilmo. Sr. Tte. de Alcalde, Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, sobre nueva distribución de los programas de gasto para la atención del servicio médico-sanitario del personal de la Gerencia de Urbanismo.
- **APROBADO.**
- 19º.- Expte.: 69/2018 CONTR. Dar cuenta de la Resolución del Ilmo. Sr. Tte. de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, sobre imputación de gasto de la certificación nº 5 de obras de mejoras de espacio libre en la Plaza de San Martín de Porres.
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte.: 72/2018 CONTR. Dar cuenta de la Resolución del Ilmo. Sr. Tte. de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, sobre imputación de gasto de la certificación nº 8 de obras de reurbanización de la Plaza Salesiano Don Ubaldo.
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte.: 81/2018 CONTR. Dar cuenta de la de la Resolución del Ilmo. Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, por la que se acuerda la resolución del contrato de obras para dotación transitoria de servicios y repavimentación del patio del taller de herramientas de la Real Fábrica de Artillería.
- **APROBADO.**
- 22º.- EXPTE. 99/18 CONTR. Dar cuenta de la Resolución del Ilmo. Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, por la que se aprobó la certificación final y medición general de las obras de Mejora de los accesos a la Barriada de Murillo por Carretera de Su Eminencia.
- **APROBADO.**