

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 14 DE MAYO DE 2020

DIRECCIÓN TÉCNICA

PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO

- 2º.- 1/2020 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación inicial de la Modificación Puntual 46 del Texto Refundido del Plan General en relación con los arts. 6.5.40 Condiciones de Implantación (de las estaciones de servicio y unidades de suministro de venta de carburantes y productos petrolíferos) y art. 12.13.5 Condiciones Particulares del Uso (de las Grandes Superficies Comerciales).
APROBADO
- 3º.- 49/2008 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan Parcial SOU-DMN-01 "Buenaire".
APROBADO
- 4º.- 7/2018 PTO. p.s. 2. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación Puntual del Catálogo de Nervión para la exclusión de la finca sita en calle Marqués de Nervión 100.
APROBADO
- 5º.- 7/2018 PTO p.s. 4. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación Puntual del Catálogo de Nervión para la exclusión de la finca sita en calle Marqués de Nervión 104.
APROBADO
- 6º.- 7/2018 PTO. p.s. 6. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación Puntual del Catálogo de Nervión para la exclusión de las fincas sitas en calle Beatriz de Suabia 102 y 104.
APROBADO
- 7º.- 24/2019 PTO. Tomar conocimiento de la modificación de la ficha de catálogo de la finca sita en C/ Monederos nº 19, del Plan Especial de Protección del Sector 10 del Conjunto Histórico "Macarena", de conformidad con lo dispuesto en el art. 10.3.8 del T.R. del PGOU.
APROBADO
- 8º.- 13/2019 PTO. Tomar conocimiento de la modificación de la ficha de catálogo de la finca sita en C/ Real de la Carretería nº 21, del Plan Especial de Protección del Sector 13 del Conjunto Histórico "Arenal", de conformidad con lo dispuesto en el art. 10.3.8 del T.R. del PGOU.
APROBADO

- 9º.- 14/2019 PTO. Tomar conocimiento de la modificación de la ficha de catálogo de la finca sita en C/ Duque Cornejo nº 32, del Plan Especial de Protección del Sector 3 del Conjunto Histórico "Santa Paula- Santa Lucía", de conformidad con lo dispuesto en el art. 10.3.8 del T.R. del PGOU.
APROBADO
- 10º.- 20/2019 PTO. Tomar conocimiento de la modificación de la ficha de catálogo de la finca sita en C/ Dársena nº 18, del Plan Especial de Protección del Sector 9.1 del Conjunto Histórico "Los Humeros", de conformidad con lo dispuesto en el art. 10.3.8 del T.R. del PGOU.
APROBADO
- 11º.- 5/2020 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Estudio de Detalle de las parcelas sitas en C/ Secoya 9-11, por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 24 de abril de 2020.
APROBADO
- 12º.- 9/2020 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Estudio de Detalle del ARI-DT-02 "Viveros Municipales", por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 24 abril 2020.
APROBADO
- 13º.- 13/2020 PTO. Dar cuenta de la solicitud presentada ante la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, con fecha 27 de abril de 2020, para la Evaluación Ambiental Estratégica de la Modificación Puntual 48 del Texto Refundido del PGOU "Modificación del uso pormenorizado de las parcelas SA-1 y SA-2 del Plan Parcial del Sector SUS-DMN-05 Higuerón Sur".
APROBADO
- 14º.- 26/2014 PTO. Dar cuenta de la solicitud presentada ante la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, con fecha 17 de abril de 2020, para la Evaluación Ambiental Estratégica de la Modificación Puntual 16 del Texto Refundido del PGOU, C/ Juglar nº 2.
APROBADO

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 15º.- Expte. 4/2018 REP. Aprobar definitivamente la delimitación de una unidad reparcelable comprensiva de las fincas resultantes nº 26 y 27 del proyecto de reparcelación del PERI-TO-1 "El Pino" (actual API-DE-05), a instancias de INTERNACIONAL HISPACOLD S.A., y aprobar inicialmente el proyecto de reparcelación de la unidad.
APROBADO
- 16º.- Expte. 37/2017 PAT. Autorizar la prórroga por un año solicitada por MERCADONA, S.A., en relación con el contrato de cesión temporal de uso sobre la porción de terreno municipal sito en Avda. Kansas City s/n, suscrito con fecha 8 de mayo de 2018.
APROBADO

- 17º.- Expte. 12/2018 PAT. Prorrogar por un año la autorización demanial sobre parte de la parcela municipal calificada de dotacional, sita en Plaza de Armas y c/ Torneo, con destino mediante instalaciones desmontables a aparcamiento público exclusivamente para residentes en la zona y, con carácter preferente, a aquellos usuarios comprendidos en el ámbito de los Sectores 13.2 Plaza de Armas y 9.1 de los Humeros del Plan Especial del Conjunto Histórico de Sevilla, solicitada por APK GESTIÓN DE APARCAMIENTOS, S.A.
APROBADO
- 18º.- Expte. 4/2019 PAT. ppss 22, 41 y 42 Adjudicar plaza de aparcamiento de propiedad municipal existente en el bajo rasante del inmueble sito en c/ San Luis, 29, aceptar la renuncia tácita de un interesado a la adjudicación del contrato de compraventa y desestimar solicitud al no quedar plazas de aparcamiento disponibles por adjudicación de la totalidad de las que fueron objeto de la convocatoria.
APROBADO
- 19º.- Expte. 47/2012 PAT. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno que autorice, disponga, reconozca la obligación y ordene el pago a la Junta de Compensación del ARI-DSP-03 (LA CRUZ DEL CAMPO), del gasto por importe de CIENTO SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTO EUROS CON TREINTA Y SEIS CENTIMOS (163.300,36 €), en concepto de gastos derivados de la gestión y urbanización del citado ámbito, imputables a la Gerencia de Urbanismo, correspondientes a regularización de coeficientes de participación en la Junta de Compensación, aprobada por la Asamblea General en sesión celebrada el 28 de junio de 2018 y que fue emitida el 16 de mayo de 2019.
APROBADO
- 20º.- Expte 13/2019 PAT. Tomar conocimiento y ratificar el Decreto del Sr. Gerente de Urbanismo de fecha 2 de marzo de 2020 y nº de registro 1497, por el que se rectifican acuerdos adoptados por el Consejo de Gobierno el 26 de febrero de 2020 y Decreto del Sr. Gerente de Urbanismo nº 1422 de 27 de febrero de 2020.
APROBADO
- 21º.- Expte. 15/2017 PAT. Tomar conocimiento y dar conformidad a la desestimación de solicitud, de eximir del pago de la renta de alquiler a la interesada en el periodo transcurrido desde la adjudicación del contrato de arrendamiento (30 de octubre de 2017) hasta la fecha en el que la interesada dice hacer un uso pacífico del local (30 de octubre de 2019), al mediar resolución firme entre terceros en relación al periodo comprendido desde 1/02/2018 hasta 31/12/2018 y haber emitido el Servicio de Intervención y Contabilidad nota de reparo respecto a la baja como derecho pendiente de cobro de la renta del periodo comprendido desde 1/01/2019 hasta 29/10/2019.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

22º.- EXPTE.: 4/2018 SECCIÓN DE VIVIENDA SOCIAL. Aprobar provisionalmente la propuesta de valoración de las solicitudes presentadas en la Campaña del 2018 para subvenciones y ayudas para mejora de la accesibilidad e instalación de ascensores en edificios residenciales de viviendas colectivas.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

23º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

DESESTIMAR

23.1.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone segunda multa coercitiva, por incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la ejecución de las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Ximénez de Enciso, junto al nº 8.

23.2.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplimiento de Resolución del Sr. Gerente por la que se ordenó la inmediata paralización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en la Plaza de San Francisco nº 7.

23.3.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se ordena la inmediata suspensión del uso que se viene haciendo en la finca sita en C/ Conde de Torrejón nº. 32 y 34 Local (Distrito Casco Antiguo).

23.4.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la ejecución de las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Judería nº 3 (Distrito Casco Antiguo).

23.5.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que declara ineficaz y archiva la Declaración Responsable presentada para actuación proyectada en la finca sita en C/ Blanca Paloma nº 1 – 4º D (Distrito Macarena).

23.6.-Desestimar el recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente, por la que se declara la ineficacia de la declaración responsable presentada para la renovación de la licencia para la instalación de terraza de veladores para el año 2020, en C/ Rodrigo Caro nº 11, al servicio del establecimiento "Patio Banderas".

23.7.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de del Consejo de Gobierno por el que se resuelve el Contrato de Obras del Proyecto de Reurbanización de la C/ Mateos Gago, por las causas contempladas en el art. 211. 1d) y 245 a), de la LCSP.

DECLARAR INADMISIBLE

23.8.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Nirvana nº. 36.

APROBADO

24º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos:

DESESTIMAR

24.1.- Desestimar el recurso interpuesto contra resolución del Sr. Gerente, por el que se ordena la inmediata paralización de las obras que se vienen ejecutando sin licencia, en la finca sita en la Plaza de San Francisco nº 7.

24.2.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Jardín de la Primavera nº 26.

APROBADO

PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR

25º.- Ratificar la resolución del Sr. Gerente número 1274 de fecha 24 de febrero de 2020, por la que se aprueba el abono del incremento de las retribuciones del personal que presta servicios en este Organismo en un 0,25% desde julio de 2019, conforme a lo previsto en el Real Decreto-Ley 24/2018.

APROBADO

26º.- Tomar conocimiento de las medidas organizativas e informáticas adoptadas por la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla, como consecuencia de la enfermedad COVID 19, causada por el coronavirus SARS-CoV2.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

27.- Expte.: 65/18 CONTR. Tomar conocimiento de las Resoluciones del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, acordando suspensión temporal del contrato de obras del Proyecto de Conservación de la Iglesia del Antiguo Convento de San Laureano C) Goles, nº 5, y posterior, acordando el levantamiento de la suspensión temporal .

APROBADO

- 28º.- Expte.: 80/18 P.S 2 CONTR. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, acordando la modificación del contrato suscrito el 31 de enero del 2019 para la ejecución de las obras del “Proyecto básico y de ejecución de rehabilitación del señorío, trujal, patio y entorno de la Hacienda de Miraflores”, e imponer su ejecución.
APROBADO
- 29º.- Expte.: 94/17 CONTR Autorizar la prórroga por un año del contrato servicio de acciones puntuales, inspección, reparación y mejora de la accesibilidad en infraestructuras e instalaciones del acerado y espacio público en el término municipal de Sevilla.
APROBADO
- 30º.- EXPTE. 105/16 CONTR Autorizar la prórroga por un año del contrato servicio de inspección, mantenimiento, reparación y mejora de las infraestructuras e instalaciones de la red de carriles bici de la ciudad de Sevilla.
APROBADO
- 31º.- Expte. 8/2020 G.P. Aprobar previamente y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la modificación del Anexo de Inversiones del Presupuesto 2017 y de 2018 para la creación de nuevos proyectos de gasto en las partidas 609.00, 619.00 y 622.00 que engloben los créditos disponibles para destinarlos a gastos derivados de expedientes de contratación.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 15/2020 G.P. P.S.1 Aprobar con carácter previo y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la modificación del Anexo de Inversiones de los Presupuestos de 2017 y 2018 consistente en la minoración de crédito por importe de 135.725,70 euros de las partidas 10000-16500-619.15 de 2017 y 2018.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 15/2020 G.P. Aprobar con carácter previo y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación inicial de una modificación presupuestaria para suplementar crédito en la partida 10000-15000-641.00-2020 por importe de 135.725,70 euros, mediante baja de créditos de la 10000-16500-619.15 de 2017 y 2018.
APROBADO
- 34º.- Exptes. 58/2011, 61/2011, 62/2011, 12/2017 CONTR. Y 116/2014, 9/2019, 5/2017, 42/2019 y 101/2016 CONTR. - Aprobar el gasto y reconocer la obligación económica de las certificaciones y/o facturas del presente ejercicio y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno aprobar el gasto y reconocer la obligación económica de las certificaciones y/o de ejercicios anteriores y todo ello conforme a la Base 15 de las de ejecución del Presupuesto en vigor.
APROBADO

35º.- Expte 17/2020 VEL Tomar conocimiento de los criterios técnicos de aplicación para la tramitación de las solicitudes de licencia de ampliación provisional de la superficie de terraza de veladores COVID-19, y aprobar el procedimiento para la tramitación de estas solicitudes así como el Modelo de solicitud de licencia de ampliación provisional de superficie de terraza de veladores COVID-19, Anexo 1 de la solicitud y la guía "Recomendaciones para cumplimentar el Anexo 1.

APROBADO

URGENTE.- Expte. 47/2019 G.P. p.s.1: Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno dejar sin efecto el acuerdo adoptado por este órgano el día 19 de septiembre de 2019 por el que se aprobó una modificación del Anexo de Inversiones de los Presupuestos de la Gerencia de Urbanismo de 2017 y 2018 consistente en la minoración de crédito de las partidas 15100/61900-2017 y 2018 por importe de 553.409,26 euros.

APROBADO