

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL  
CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DE 2019**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**

**PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO**

- 2º.- 4/2017 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación provisional de la Modificación Puntual 33 del Texto Refundido de PGOU en la parcela sita en C/ Alcuza s/n – Mallén nº 21 (Talleres Florida) en cumplimiento de Sentencia.
- **APROBADO.**
- 3º.- 3/2019 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación provisional de la Modificación Puntual 43 del Texto Refundido del PGOU, art. 6.6.6 “Sustitución de Usos de Equipamientos y Servicios Públicos”.
- **APROBADO.**
- 4º.- 15/2018 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación Puntual 41 del Texto Refundido del P.G.O.U. para cambio de la calificación de la parcela de la antigua Comisaria de la Gavidia (Plaza de la Concordia nº 2).
- **APROBADO.**
- 5º.- 21/2019 PTO. No acceder a la descatalogación de la edificación sita en C/ Duque Cornejo nº 20.
- **APROBADO.**
- 6º.- 30/2008 p.s. 1. Dar cuenta de la Resolución nº 4334 del Sr. Gerente de fecha 5 de junio de 2019, por la que se admite a trámite del Proyecto de Urbanización SUS-DBP-02 “Palmas Altas Sur” (actualización año 2019).
- **APROBADO.**
- 7º.- 25/2010 PTO. Dar cuenta de la aprobación provisional del Plan Especial de Reforma Interior ARI-DBP-07 "Regimiento de Artillería", por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 26 de julio de 2019.
- **APROBADO.**
- 8º.- 7/2014. Dar cuenta del desistimiento de la tramitación de la Modificación del Plan Parcial SUS-DMN-05 “Higuerón Sur”, por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 12 de julio de 2019.
- **APROBADO.**

- 9º.- 21/2017 p.s. 2ª. Dar cuenta de la aprobación del Proyecto de Mejora de Ejecución de nueva pérgola en el Parque Magallanes (actuación accesoria al Proyecto Complementario de Ejecución de los Jardines de Puerto Triana, Espacios Libres entre el Pabellón de la Navegación, prolongación de la Avda. de los Descubrimientos y el Eje Cristo de la Expiración SGEL-36), por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 12 de julio de 2019.
- **APROBADO.**
- 10º.- 7/2018 PTO p.s.3. Dar cuenta de la aprobación inicial de la Modificación Puntual del Catálogo del Barrio de Nervión mediante la inclusión en el mismo de la finca sita en C/ Espinosa y Cárcel, nº 49 (Colegio Santa Joaquina de Vedruna), por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 12 de julio de 2019.
- **APROBADO.**
- 11º.- 21/2018 PTO. Dar cuenta de la Resolución nº 4522 del Sr. Gerente de fecha 12 de junio de 2019, por la que se admite a trámite el Proyecto de Urbanización ARI-DSP-04 "ABENGOA-IBISA".
- **APROBADO.**
- 12º.- 1/2019 PTO. Dar cuenta de la Resolución nº 2936 del Sr. Gerente de fecha 11 de abril de 2019, por la que se admite a trámite el Proyecto de Construcción "Acceso Sur al Sector SUS-DBP-02 Palmas Altas, desde la Travesía de Bellavista".
- **APROBADO.**
- 13º.- 10/2019 PTO. Dar cuenta de la Resolución nº 5541 del Sr. Gerente de fecha 24 de julio de 2019, por la que se admite a trámite el Proyecto actualizado de construcción del Sistema General Viario SGV-DBP-02 "Ronda Urbana Palmas Altas-El Pítamo. Fase 1. Tramo: Avda. de Las Razas-Palmas Altas Sur".
- **APROBADO.**
- 14º.- 11/2019 PTO. Dar cuenta de la Resolución nº 5542 del Sr. Gerente de fecha 24 de julio de 2019, por la que se admite a trámite el Proyecto de Urbanización ARI-DSP-03 "LA CRUZ DEL CAMPO".
- **APROBADO.**
- 15º.- 15/2019 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Estudio de Detalle de la sede de la Fundación San Telmo (Avda. de la Mujer Trabajadora, nº 2), por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 12 de julio de 2019.
- **APROBADO.**
- 16º.- 18/2019 PTO. Dar cuenta de la no admisión a trámite del Estudio de Detalle ATA-DCA-02 "Polígono Industrial Amate 4", por la Junta de Gobierno en sesión celebrada el 12 de julio de 2019.
- **APROBADO.**

## GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 17º.- Expte. 15/2019 G.A. Aprobar la minuta de escritura de transferencia de aprovechamientos urbanísticos y segregación, presentada por FUELING, S.L. en relación con las fincas sitas en Ctra. Sevilla-Málaga-Granada 44 y 46, ambas incluidas en el ATA-DE-01 (P.I. La Chaparrilla), y someter sus términos a trámite de información pública.
- **APROBADO.**
- 18º.- Expte. 1/2013 CONS. Aprobar definitivamente la modificación de los estatutos de la entidad urbanística colaboradora en constitución para la conservación de la urbanización del "Polígono Calonge".
- **APROBADO.**
- 19º.- Expte. 68/2012 AS. p.s. 2. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la desestimación de la solicitud presentada por POLINGEA, S.L.U., en la que insta que se declare resuelto el convenio urbanístico nº 019-A/2004 OPS, así como la petición de reembolso a dicha mercantil de la suma ingresada, intereses y compensación por daños.
- **APROBADO.**
- 20º.- Expte. 11/2015 RMS. Declarar el incumplimiento del deber de conservar de la finca, declarada con edificación deficiente, sita en C/ Niño Perdido nº 6 de Sevilla y optar por la venta forzosa de la misma para su ejecución por sustitución del propietario incumplidor.
- **APROBADO.**
- 21º.- Expte. 73/2013 RMS. Aprobar la valoración de la finca sita en C/ Alonso Mingo nº 6 de Sevilla a los efectos de la venta forzosa para su ejecución por sustitución del propietario incumplidor, confiriendo trámite de audiencia.
- **APROBADO.**
- 22º.- Expte. 9/2013 RMS. Aprobar la valoración de la finca sita en C/ Maestro Turina nº 25 de Sevilla a los efectos de la venta forzosa para su ejecución por sustitución del propietario incumplidor, confiriendo trámite de audiencia.
- **APROBADO.**
- 23º.- Expte. 10/1989 COMP. y otros. Designar al Gerente de Urbanismo representante municipal en los órganos rectores de diversas Entidades Urbanísticas Colaboradoras en calidad de Administración Actuante en sustitución del anterior representante.
- **APROBADO.**

- 24º.- Expte. 32/2018 PAT pp.ss. 1 a 16. Adjudicar las plazas de aparcamiento de propiedad municipal existentes bajo la rasante del conjunto que ocupa la totalidad del Proyecto de Compensación de la UA-TR-1 Pagés del Corro-Alfarería, hoy calle nuestro Padre Jesús Nazareno, inadmitir solicitudes formuladas por interesados que no cumplen los requisitos exigidos para concurrir a la convocatoria, excluir del procedimiento a solicitantes que no han subsanado la solicitud en los términos y plazos requeridos y declarar desierto el procedimiento en relación a aquellas plazas que no son objeto de adjudicación.
- **APROBADO.**
- 25º.- Expte. 4/2019 PAT pp.ss. 1 a 9, 24, 25, 26 y 28. Adjudicar las plazas de aparcamiento de propiedad municipal existentes en el bajo rasante del inmueble sito en c/ San Luis, 29, inadmitir solicitudes formuladas por interesados que no cumplen los requisitos exigidos para concurrir a la convocatoria, excluir del procedimiento a solicitantes que no han subsanado la solicitud en los términos y plazos requeridos.
- **APROBADO.**
- 26º.- Expte. 35/1992 PAT p.s. 1. Autorizar la cancelación de condición resolutoria que en garantía del cumplimiento de determinadas obligaciones, grava a favor de la Gerencia de Urbanismo las fincas registrales 58.466 y cuota indivisa de la número 58.674-41, vivienda y plaza de garaje respectivamente, del Registro de la Propiedad nº 2 de Dos Hermanas, por su procedencia de la registral número 55.429 del citado Registro.
- **APROBADO.**
- 27º.- Expte. 34/2007 PAT p.s. 122. Autorizar la transmisión onerosa de la plaza de aparcamiento nº 1 del sótano 3, resultante de la división horizontal del bajo rasante del inmueble municipal denominado Parcela D del Proyecto de Parcelación de la UA-2 del modificado del Plan Especial del Área de Rehabilitación de San Luis, (hoy calle San Luis, 29).
- **APROBADO.**
- 28º.- Expte. 12/2019 PAT. Iniciar los trámites para la licitación de la cesión temporal del uso de diversas parcelas adscritas al PMS mediante procedimiento abierto.
- **APROBADO.**
- 29º.- Expte. 26/2019 PAT. Poner a disposición de la Delegación de Patrimonio Municipal e Histórico, Servicio de Patrimonio del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, la parcela de SIPS 11-2 del Sector 11 del Plan Parcial nº 2 del Polígono Aeropuerto con una superficie de 2000 m<sup>2</sup>.
- **APROBADO.**
- 30º.- Expte. 29/2017 PAT p.s. 1. Imponer penalidad administrativa a la entidad GLOBAL SANTURBAN, S.L., en concepto de retraso en el cumplimiento del plazo establecido en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares para la formalización de la escritura pública de constitución del derecho de superficie sobre la parcela municipal calificada de servicios terciarios incluida en ARI-DS-01 (Cocheras de Tussam), sita en Avda. Ramón Carande.
- **APROBADO.**

- 31º.- Expte. 13/2005 PAT p.s. 5. Autorizar el arrendamiento de la vivienda de Precio Tasado y anexo vinculado a la misma, del inmueble sito en Calle Pirineos nº 5, Portal 2, Planta 3ª B y anexo vinculado a la misma.
- **APROBADO.**
- 32º.- Expte. 31/2018 PAT. Interponer demanda en ejercicio de acción negatoria de servidumbre de luces y vistas sobre el solar de propiedad municipal sito en c/ Joaquín Costa nº 45, ante la Jurisdicción Civil.
- **APROBADO.**
- 33º.- Expte. 38/2007 PAT. Autorizar la cancelación de las condiciones resolutorias, que en garantía del cumplimiento de las obligaciones, gravan a favor de la Gerencia de Urbanismo la parcela R-1 sita en Ronda Intermedia Mª Auxiliadora – Los Remedios, finca nº 49.875 del Registro de la Propiedad número 8 de Sevilla, y por su procedencia de la misma, las resultantes de su división horizontal.
- **APROBADO.**
- 34º.- Expte. 52/1996 PAT. Autorizar la cancelación de las condiciones resolutorias que, en garantía del cumplimiento de distintas obligaciones, gravan a favor de la Gerencia de Urbanismo la finca registral nº 31.151 del Registro de la Propiedad número 9 de Sevilla, resultante de la promoción llevada a cabo por la entidad NUEVA ALCOSA, S.C.A., en la parcela sita en Carretera Sevilla-Málaga, esquina a C/ General Luis Alarcón de la Lastra.
- **APROBADO.**
- 35º.- Expte. 29/2019 PAT. Autorizar al Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla del Ayuntamiento de Sevilla el uso provisional del inmueble de propiedad municipal adscrito al Patrimonio Municipal del Suelo, sito en la c/ Escarpia (Polígono Store), Nave nº 55 del Bloque 8, para albergar los enseres, materiales y personal de la Unidad de Producción del citado Instituto.
- **APROBADO.**
- 36º.- Expte. 59/2007 PAT p.s. 12. Autorizar el arrendamiento/venta de la vivienda sita en c/ Hispano Aviación, nº 2, portal 1-5º A, resultante de la promoción realizada en la parcela denominada A-3-4 del PERI-TR-6 Feria, (API-DR-01).
- **APROBADO.**
- 37º.- Expte. 70/2008 PAT Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno autorizar, disponer, reconocer la obligación y ordenar el pago a favor de la JUNTA DE COMPENSACIÓN SUS-DBP-06 (VILLANUEVA DEL PÍTAMO), de la factura de los gastos derivados de la gestión y urbanización del SUS-DBP-06, segunda derrama 2018, imputables a la Gerencia de Urbanismo, por un importe total de 18,61 € (Inversión del Sujeto Pasivo).
- **APROBADO.**

- 38º.- Expte. 29/2016 PAT Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno autorizar, disponer y reconocer la obligación de la JUNTA DE COMPENSACIÓN PERI-NO-5 (FABRICA DE VIDRIOS), de la factura correspondiente a la derrama ordinaria del año 2017, aprobada en Asamblea General Ordinaria de 26 de octubre de 2017, por importe de 3.161,00 € (más el IVA correspondiente por Inversión del Sujeto Pasivo).
- **APROBADO.**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 39º.- (Expte.: 32/2014 CONVOCATORIA DE AYUDAS MUNICIPALES PARA OBRAS INSTALACIÓN DE ASCENSORES). Tramitar el segundo pago por importe de 8.627,32 €, de la subvención para la instalación de ascensor de la subvención de la Campaña Municipal del 2014 a la Comunidad de Propietarios del edificio sito en C/JUAN DE ZOYAS, Nº 7, aprobando la cuenta justificativa y el gasto correspondiente.
- **APROBADO.**
- 40º.- (Expte.: 122/2019 SECCIÓN DE GESTIÓN SOCIAL). Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, la aprobación de los gastos comprometiendo y reconociendo la obligación económica de facturas correspondientes a cuotas comunitarias de dos viviendas y correspondientes al año 2018.
- **APROBADO.**
- 41º.- (Expte.: 218/2017, SECCIÓN DE GESTIÓN SOCIAL. PARQUE SOCIAL DE VIVIENDAS). Aprobar nuevo modelo de contrato de arrendamiento para los usuarios del Parque Social de la Vivienda que gestiona Gerencia de Urbanismo similar al que utiliza EMVISESA, en los contratos de arrendamientos con usuarios exentos de la aplicación del Registro de Demandantes de Viviendas.
- **APROBADO.**
- 42º.- (Exptes.: 62/2010 y 112/2019 SECCIÓN DE GESTIÓN SOCIAL. PARQUE SOCIAL DE VIVIENDAS). Aprobar el contrato de arrendamiento y facultar al Sr. Gerente su suscripción con el ocupante del inmueble sito en C/CRISTO DEL BUEN VIAJE, Nº 18, VIVIENDA D-9, de Sevilla.
- **APROBADO.**

### **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

#### **SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA**

- 43º.- Modificar el día de celebración de las sesiones periódicas mensuales del Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.
- **(RETIRADO, antes de celebrarse el Consejo de Gobierno).**

- 44º.- Dar cuenta de las Resoluciones del Sr. Gerente:
- Resolución nº 5329 de 15 de julio de 2019, de delegación del Sr. Gerente en el Jefe de Servicio que ostente las competencias en materia tributaria de la firma de las liquidaciones tributarias que se giren en aplicación de las vigentes ordenanzas fiscales.
  - Resolución nº 5330 de 15 de julio de 2019, de delegación de firma en el Director Técnico y Director de Administración.
  - Resolución nº 5331 de 15 de julio de 2019 de establecimiento del régimen de suplencia del Sr. Gerente de Urbanismo en los supuestos de ausencia, vacante, enfermedad o impedimento que le imposibiliten para el ejercicio de sus funciones.
- **APROBADO.**

- 45º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

## DESESTIMAR

45.1.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Rioja nº 13, Plt. 3, Pta. B (Distrito Casco Antiguo).

45.2.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ La Moraleja, nº 7.

45.3.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se requiere la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en Avda de Finlandia, esq. Avda. de Irlanda - Cervecería Santa Lucía.

45.4.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Feliciano Enríquez nº 2.

45.5.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordena la retirada de la instalación publicitaria ubicada en la finca sita en Charco de la Pava, Autovia SE-30.

45.6.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo, por el que se exige a los Propietarios de las fincas sita en C/ Albacora, 10-12 y Boquerón, 1, el reintegro de la cantidad de 14.240,19 €, en concepto de coste de las medidas urgentes de seguridad ejecutadas subsidiariamente.

45.7.-Desestimar el recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente por la que se dispone aplicar los ingresos realizados por la entidad Hibiscus Town, S.L., por importe de 284.876,04.- € más IVA, en concepto de compensación económica a favor de la Gerencia de Urbanismo por la ocupación de hecho de la parcela de Patrimonio Municipal de Suelo sita en Avda. Kansas City, incluida en el ARI-DSP-02 (Santa Justa).

45.8.- Desestimar el recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente por la que se declara insuficiente y deja sin efecto la declaración responsable presentada para la finca sita en C/ Ingeniero La Cierva, nº 45-47.

45.9.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se declara válido el procedimiento abierto simplificado convocado para la adjudicación del Contrato de servicio para Trabajos de conservación y restauración de la Veleta “El Soldado de Artillería”, de la Fábrica de Artillería de Sevilla y reposición a su estado original, se adjudica el contrato con exclusión de la licitación de las ofertas presentadas por MARVE,S.L.U. y por DÉDALO BIENES CULTURALES, S.L.

45.10.-Desestimar el recurso interpuesto contra Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo por la que se aprueba el listado de candidatos admitidos para distintas categorías y subcategorías de Bolsas Internas de Trabajo Superior Categoría, y en concreto para la Categoría de Técnico Superior, Licenciado en Derecho, así como la no admisión de distintos candidatos, entre ellos de la recurrente, al carecer ésta del requisito de ser personal fijo.

45.11.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se desestima la solicitud de pago en concepto de intereses de demora por el abono tardío de las Certificaciones, 1, 2, 3, 4, 5 y Final del Contrato de obras del Proyecto de Reurbanización de la Calle Paseo Remeros.

45.12.-Desestimar el recurso interpuesto en 3 de abril de 2019, contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se adjudica el Contrato de obras de mejora de la pavimentación de calzadas en Calles Sinaí y Manuel Mantero, e inadmitir el recurso interpuesto en 6 de junio de 2019, contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se incoa expediente contradictorio de imposición de penalidades a la empresa Transgosaave, S.L., otorgando trámite de audiencia.

#### DECLARAR INADMISIBLE

45.13.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se requirió la legalización de las obras realizadas, sin licencia, en la finca sita en C/ Ciudad de Onteniente nº 6.

45.14.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata retirada de la instalación publicitaria existente en la finca sita en Avda. La Constitución nº 30 - local, junto a la medianera derecha “C-TONG”.



45.15.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra Informe del Servicio de Gestión Urbanística y Patrimonio Municipal del Suelo, en relación con la solicitud formulada para que se emita Certificación administrativa que autorice la constitución de Complejo Inmobiliario Privado sito en C/ Carretera de Carmona nº 43, para su posterior inscripción en el Registro de la Propiedad, como fincas registrales nuevas e independientes, de las tres parcelas que deben ser objeto de cesión obligatoria y gratuita del suelo y vuelo a favor del Ayuntamiento de Sevilla.

- **APROBADO.**

46º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos:

## ESTIMAR

46.1.-Estimar el recurso interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gobierno, por el que se deniega la autorización para la enajenación de la vivienda de Precio Tasado y anexos, resultantes de la promoción llevada a cabo en la parcela MA-2.1 del SUNP-AE-1 del Polígono Aeropuerto de Sevilla, sita en C/ Periodista Eduardo Chinarro Díaz, nº 4, escalera 1, 1º- 4, finca nº 16.449 del Registro de la Propiedad nº 14 de Sevilla.

46.2.-Estimar parcialmente el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Relator nº 44, planta segunda vivienda 6 (planta tercera-ático) (Distrito: Casco Antiguo).

## DESESTIMAR

46.3.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia, en la finca sita en Avda. Jerez nº 6, bajo D.

46.4.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en Lugar Isla de Garza, Huerta de Santa Elena, Parcela nº 33 (parcelación 2).

46.5.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Bda. Juan XXIII, nº 484.

46.6.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Gallos nº 2, planta ático (Distrito Casco Antiguo).

46.7.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Enladrillada, nº 55, 2º EXTERIOR.

46.8.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Brea nº 14.

46.9.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Castelar nº 20.

46.10.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la inmediata retirada de la instalación publicitaria existente en la finca sita en Avda. La Constitución nº. 30 - local, junto a la medianera derecha "C-TONG".

46.11.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la ejecución de sótano para instalaciones, modificaciones de elementos protegidos, distribución, acabados y cubiertas, manteniendo el uso de hotel de 5 estrellas, solicitada para la finca sita en C/ Castelar nº 26, Casco Antiguo.

46.12.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística de legalización de obras de Reforma Menor de local para adecuarlo al uso comercial de venta de pasteles sin obrador, incluso instalación de dos rótulos publicitarios para la finca sita en C/ Campana nº 3, acc. 1.

46.13.-Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordena la ejecución de las medidas de seguridad en la finca sita en C/ Francisca Sánchez Blanco nº 2.

#### DECLARAR INADMISIBLE

46.14.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística de obras en la edificación sita en C/ Don Alonso El Sabio nº 10.

46.15.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística de legalización de obras de reforma menor, de vivienda en planta ático, en el edificio plurifamiliar ubicado en C/ Enramadilla nº 1 – 8º B.

46.16.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística de legalización de obras de reforma parcial en el edificio residencial ubicado en C/ Vulcano nº 5–Acc. A.

46.17.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia urbanística de publicidad para la instalación de 3 carteleras luminosas, en parcela edificada, según proyecto visado de COPITIS 402/66, de 28 de enero de 2016., solicitada para la finca sita en Ctra. Su Eminencia nº 6 esq. Avda. Manuel Siurot.

46.18.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Parras nº 5.

46.19.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en calle Feliciano Enríquez nº 2.

46.20.- Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se requiere la legalización de las actuaciones realizadas en C/ Matahacas nº. 22 acc.B (Distrito Bellavista - La Palmera).

46.21.-Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Isla de La Garza, Parcela Nº 27.

- **APROBADO.**

### CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

47º.- Expte.: 54/16 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo de aprobación de modificación del contrato de obras de reurbanización del acerado del Paseo Colón sito junto a los locales del Paseo Marqués de Contadero.

- **APROBADO.**

48º.- Expte. 81/18 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo por la que se amplía el plazo de ejecución del contrato de obras para la dotación transitoria de servicios y repavimentación del patio del taller de herramientas de la Real Fábrica de Artillería.

- **APROBADO.**

49º.- Expte. 81/18 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo por la que se incoa de oficio el expediente de resolución del contrato de obras para la dotación transitoria de servicios y repavimentación del patio del taller de herramientas de la Real Fábrica de Artillería.

- **APROBADO.**

- 50º.- Expte. 137/14 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo por la que se acuerda aprobar la relación valorada obras del contrato mixto de construcción de dos edificios de nueva planta para viviendas en el Área de Tres Barrios-Amate/Bda. de Nazaret y su mantenimiento.
- **APROBADO.**
- 51º.- Expte. 58/16 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo por la que se convalida actuaciones extemporáneas de las obras del proyecto de sustitución de luminarias y lámparas de VMCC existentes por otras de tecnología Led con sistemas de telegestión, regulación de potencia y cambio en los centros de mando en el Parque Amate.
- **APROBADO.**
- 52º.- Expte. 58/11, 61/11 y 62/11 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo de aprobación del gasto y reconocimiento de obligación de las Certificaciones número 82 y 83 de los contratos de alumbrado público.
- **APROBADO.**
- 53º.- Expte. 59/17 Contr. Tomar conocimiento de las Resoluciones del Sr. Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo por las que se otorga trámite de audiencia al contratista, previo a aprobación de precios contradictorios del contrato mixto de obras de la accesibilidad e instalación de aparatos elevadores en edificios residenciales de vivienda colectiva lote 1; se autoriza la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras para actuaciones de mejora de accesibilidad e instalación de aparatos elevadores en el edificio Plaza San Gabriel número 2.; se autoriza la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras para actuaciones de mejora de accesibilidad e instalación de aparatos elevadores en el edificio calle Azahar número 2.; y se aprueban precios contradictorios del contrato mixto de obras de la accesibilidad e instalación de aparatos elevadores en edificios residenciales de vivienda colectiva lote 1.
- **APROBADO.**
- 54º.- Expte. 59/17 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo por la que se autoriza ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras para actuaciones de mejora de accesibilidad e instalación de aparatos elevadores en el edificio Plaza Mayor número 1.
- **APROBADO.**
- 55º.- Expte.: 65/18 Contr.- Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo por la que se reajusta anualidades del contrato de obras de Conservación de la antigua Iglesia de San Laureano, C/ Goles, 5.
- **APROBADO.**

- 56º.- Expte.: 58/11 Contr.- Tomar conocimiento de la Resolución del Teniente Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo por la que se rectifica error material detectado en el acuerdo del Consejo de Gobierno de fecha 24 de julio de 2019, relativo a la certificación nº 84 correspondiente al mes de mayo de 2019, por el que se procedía a su pago mediante reconocimiento extrajudicial de crédito.
- **APROBADO.**
- 57º.- Expte.: 6/17 Contr. Autorizar la prórroga por un año del contrato de servicio de limpieza de las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo, (período 2017-2019).
- **APROBADO.**
- 58º.- Expte.: 41/19 G.P. Tomar conocimiento de Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo, por la que se aprueba modificación presupuestaria para generación de crédito en la partida presupuestaria 0/1510/622.00 prevista para “Edificios y otras construcciones” del Presupuesto prorrogado en vigor, por importe de 452.789,39€, al objeto de actuaciones de conservación de Torre de Don Fadrique y su entorno (Convento de Santa Clara) y Muralla de la Macarena.
- **APROBADO.**
- 59º.- Expte.: 35/2019 G.P. Tomar conocimiento de Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo aprobando modificación presupuestaria por Generación de Crédito en la partida 0/1510/622.50 prevista para “Actuaciones y Asistencias Técnicas EDUSI, del Presupuesto de 2019 prorrogado en vigor, para financiar el servicio de Consultoría y Asistencia Técnica del Claustro del Monasterio de San Jerónimo de Buenavista y actuaciones en el asentamiento El Vacío, por importe de 106.769,97€.
- **APROBADO.**
- 60º.- Expte.: 29/2019 G.P. Dejar sin efecto el acuerdo de Consejo de 17 de mayo de 2019 de aprobación previa y de propuesta al Excmo. Ayuntamiento Pleno para aprobación definitiva de modificación del Anexo de Inversiones del 2017 (por importe de 774.308,24.-€) y 2018 (por importe de 30.000,00.-€) en la partida 0/1510/619.00 prevista para “Actuaciones Generales de Reposición”, por importe total de 804.308,24€.-, para haber atendido gasto para ejecución de obras de reurbanización y mejora y pavimentación de la vía pública en distintas zonas de la ciudad.
- **APROBADO.**
- 61º.- Expte.: 47/2019 G.P. Aprobación previa y elevar propuesta al Excmo. Ayuntamiento Pleno para la aprobación definitiva de la modificación del Anexo de Inversiones del Presupuesto en vigor, de los ejercicios 2017 y 2018 en la partida 0/1510/619.00, por importes de 523.409,26€ y 30.000,00€, respectivamente, para rehabilitación de la Torre de Don Fadrique y su entorno (Convento de Santa Clara) y restauración de la Muralla de la Macarena.
- **APROBADO.**

62º.- Exptes.: 58 – 61 y 62/11 – 14/2018 – Contr. y Exptes.: 137/2014 - 94/2015 – 21/2010 – 30/2017– Contr.- Aprobar el gasto y reconocer la obligación económica de certificaciones y/o facturas de ejercicio actual, y proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, aprobar el gasto y reconocer la obligación económica de certificaciones y/o facturas de ejercicios anteriores, conforme a la Base 15 de las de ejecución del Presupuesto prorrogado en vigor.

- **APROBADO.**