

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE  
GOBIERNO DE FECHA 20 DE DICIEMBRE DE 2017**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**

**PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO**

- 2º.- 10/2015 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Estudio de Detalle de la parcela R-1 del Plan parcial SUS-DE-08 “Hacienda Santa Bárbara”.  
**\*APROBADO.**
- 3º.- 23/2017 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación provisional de la Modificación Puntual 37 del Texto Refundido del PGOU correspondiente al Polígono Industrial PARSI.  
**\*APROBADO.**
- 4º.- 35/2017 PTO. Tomar conocimiento del documento elaborado por el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico correspondiente al mapa de Barriadas susceptibles de recepción, Distrito Nervión, en cumplimiento del mandato del Pleno Municipal de 30 de septiembre de 2016.  
**\*APROBADO.**
- 5º.- 37/2017 PTO. Tomar conocimiento del documento elaborado por el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico correspondiente al Mapa de Barriadas susceptibles de recepción, Distrito Sur, en cumplimiento del mandato del Pleno Municipal de 30 de septiembre de 2016.  
**\*APROBADO.**
- 6º.- 38/2017 PTO. Tomar conocimiento del documento elaborado por el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico correspondiente al Mapa de Barriadas susceptibles de recepción, Distrito Triana, en cumplimiento del mandato del Pleno Municipal de 30 de septiembre de 2016.  
**\*APROBADO.**
- 7º.- 39/2017 PTO. Tomar conocimiento del documento elaborado por el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico correspondiente al Mapa de Barriadas susceptibles de recepción, Distrito Norte, en cumplimiento del mandato del Pleno Municipal de 30 de septiembre de 2016.  
**\*APROBADO.**
- 8º.- 40/2017 PTO. Tomar conocimiento del documento elaborado por el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico correspondiente al mapa de Barriadas susceptibles de recepción, Distrito San Pablo-Santa Justa en cumplimiento del mandato del Pleno Municipal de 30 de septiembre de 2016.  
**\*APROBADO.**

- 9º.- 41/2017 PTO. Tomar conocimiento del documento elaborado por el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico correspondiente al Mapa de Barriadas susceptibles de recepción, Distrito Este, en cumplimiento del mandato del Pleno Municipal de 30 de septiembre de 2016.  
**\*APROBADO.**
- 10º.- 42/2017 PTO. Tomar conocimiento del documento elaborado por el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico correspondiente al Mapa de Barriadas susceptibles de recepción, Distrito Bellavista-La Palmera, en cumplimiento del mandato del Pleno Municipal de 30 de septiembre de 2016.  
**\*APROBADO.**
- 11º.- 43/2017 PTO. Tomar conocimiento del documento elaborado por el Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico correspondiente al mapa de Barriadas susceptibles de recepción, Distrito Los Remedios, en cumplimiento del mandato del Pleno Municipal de 30 de septiembre de 2016.  
**\*APROBADO.**
- 12º.- 29/2017 PTO. Dar cuenta de la aceptación por la Consejería de Cultura del Mapa Web de los B.I.C. y sus Entornos para su publicación y puesta en uso.  
**\*APROBADO.**

### **GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO**

- 13º.- Expte. 15/2006 COMP Aprobar definitivamente el Proyecto de Reparcelación del ARI-DSP-03 (Cruzcampo), presentado por la Junta de Compensación del Área, desestimando alegaciones presentadas.  
**\*APROBADO.**
- 14º.- Expte. 17/2015 RMS Aprobar la valoración para la venta forzosa de la finca sita en C/ Ximénez de Enciso nº 7 de esta Ciudad para su ejecución por sustitución del propietario incumplidor del deber de edificar y conferir trámite de audiencia.  
**\*APROBADO.**
- 15º.- Expte. 63/2006 RMS Aprobar la valoración para la venta forzosa de la finca sita en C/ Guadix nº 14 de esta Ciudad para su ejecución por sustitución del propietario incumplidor del deber de edificar y conferir trámite de audiencia.  
**\*APROBADO.**
- 16º.- Expte. 16/17 RMS Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la suspensión por plazo de un año del cómputo del plazo para edificar previsto en el artículo 3.3 de la Ordenanza del Registro de Solares.  
**\*APROBADO.**

- 17º.- Expte. 61/2005 PAT Autorizar a FUNDACIÓN VITALIA la novación del préstamo con garantía hipotecaria constituido a favor de Cajasol, hoy La Caixa, sobre el derecho de superficie del que es adjudicataria sobre la parcela denominada S.I.P.S. C-1 del Proyecto de Parcelación de la parcela S.I.P.S. del PERI-AM-201 Kansas City.  
**\*APROBADO.**
- 18º.- Expte. 47/2012 PAT Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, autorizar, disponer y reconocer la obligación a favor de la Junta de Compensación ARI-DSP-03 (La Cruz del Campo), de la factura de los gastos derivados de la gestión y urbanización del ARI-DSP-03 LA CRUZ DEL CAMPO del año 2016, imputable a la Gerencia de Urbanismo, por un importe total de 12.420,26 €.  
**\*APROBADO.**
- 19º.- Expte. 5/1994 PAT p.s.1 Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, autorizar, disponer, reconocer la obligación y ordenar el pago a favor de la Comunidad de Propietarios de la Plaza Alcalde Horacio Hermoso Araujo, Bloque B, de los recibos de comunidad del periodo comprendido de junio de 2012 a diciembre de 2016, por un importe total de 825,00 €.  
**\*APROBADO.**

## **LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICAS**

- 20º.- Expte. 1156/17. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, que se acompaña con sus Anexos a esta propuesta.  
**\*APROBADO.**

## **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 21º.- Aprobar la cuenta justificativa de la subvención otorgada por esta Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, dentro del Programa de Ayudas Municipales para obras de instalación de ascensores en edificios residenciales plurifamiliares 2014, relativo al inmueble sito en C/JUAN DE ZOYAS, 7, que resultó beneficiario en la citada convocatoria de ayudas. (Expte.: 32/2014 Ayudas Municipales Instalación Ascensores. Sección Vivienda Social).  
**\*APROBADO.**
- 22º.- Aprobar la cuenta justificativa de la subvención otorgada por esta Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla, dentro del Programa de Rehabilitación Autonómica 2009, relativo a la finca sita en C/TORREPACHECO, 7. (Expte. 30/09 Autonómica (Expte. Matriz 13/08 Autonómica 2009. Sección de Vivienda Social).  
**\*APROBADO.**

- 23º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno, la aprobación de los gastos comprometiendo y reconociendo la obligación económica de recibos de cuotas comunitarias de viviendas propiedad del Excmo. Ayuntamiento, integrantes del Patrimonio de esta Gerencia de Urbanismo y adscritas al Parque Social de Viviendas de este mismo organismo (Expte. 265/17. Sección de Gestión Social).  
**\*APROBADO.**

### **SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA**

- 24º.- Tomar conomiento y elevar al Excmo. Ayuntamiento Pleno, para su aprobación, el documento “Programa de la Bicicleta, Sevilla 2017-2020” (Expte.: 27/2016 P.S 1) (Sección V.C.).  
**\*APROBADO.**

### **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

#### **SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA**

- 25º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos:

#### **ESTIMAR PARCIALMENTE**

25.1.- Estimar parcialmente el recurso interpuesto contra Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo por el que se estima parcialmente la solicitud formulada de practicar la liquidación de los intereses de demora devengados por el pago tardío de la Factura única del contrato menor de obras del “Proyecto de acondicionamiento del entorno de al Parroquia del Buen Pastor y San Juan de la Cruz”.

25.2.- Estimar parcialmente el recurso interpuesto contra Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo por el que se aprobó la liquidación de los intereses de demora devengados por el pago tardío de las Certificaciones 1, 2 y Final del contrato menor de obras del “Proyecto de mejora de pavimentación de calzadas con aglomerado asfáltico en Avda. de la Raza, Profesor García González, Barriada de la Colza y Portobello”.

25.3.- Estimar parcialmente el recurso interpuesto contra Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo por el que se aprobó la liquidación de los intereses de demora devengados por el pago tardío de las Certificaciones 1, 2, 3, 4, 5, 6 y Final del contrato del “Proyecto de ampliación y acondicionamiento de acera en la C/ Pino Alvar, tramo Persán-Pino Alepo”.

25.4.- Estimar parcialmente el recurso interpuesto contra Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo por el que se aprobó la liquidación de los intereses de demora devengados por el pago tardío de las Certificaciones 1, 2 y 3 del contrato del “Proyecto de reurbanización del espacio libre localizado al sur de la Barriada Antonio Machado”.

25.5.- Estimar parcialmente el recurso interpuesto contra Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo por el que se aprobó la liquidación de los intereses de demora devengados por el pago tardío de las Certificaciones 1 y 2 del contrato del “Proyecto de ejecución para la sustitución del mobiliario urbano en las plazas Jesús de la Pasión, Pescadería, Alfalfa y C/ Augusto plasencia (fachada iglesia de San Isidoro)”.

25.6.- Estimar parcialmente el recurso interpuesto contra Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo por el que se estima parcialmente la solicitud formulada de practicar la liquidación de los intereses de demora devengados por el pago tardío de las certificaciones 1, 2, 3, 4, 5, 6 y final del contrato de obras del “Proyecto de Reurbanización de Avda de la Prensa C/ Ahorro y Comercio”.

#### DESESTIMAR

25.7.- Desestimar el recurso interpuesto contra Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo por el que se incluye en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en C/ Avda. Alcalde Manuel del Valle s/n esquina a C/ Pueblo Saharaui.

**\*APROBADO.**

### PERSONAL Y RÉGIMEN INTERIOR

26º.- Aprobar el gasto y reconocer la obligación económica a favor de ENDESA ENERGIA XXI S.A.U correspondiente a los Suministros de energía eléctrica correspondiente a distintas dependencias adscritas a la Gerencia de Urbanismo (Expte 131/2017 de SSGG )

**\*APROBADO.**

27º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del gasto y reconocer la obligación económica a favor de ENDESA ENERGIA XXI S.A.U correspondiente a los Suministros de energía eléctrica correspondiente a las instalaciones y distintas dependencias adscritas a la Gerencia de Urbanismo (Expte 132/2017 de SSGG )

**\*APROBADO.**

28º.- Aprobar el gasto y reconocer la obligación económica a favor de ELIS MANOMATIC S.A., en concepto del Servicio de Mantenimiento de los bacteriostáticos instalados en los aseos del edificio 6 de esta Gerencia de Urbanismo durante los meses de Enero a Junio de 2017. (Expte. 99/17, P.S. 1 de SS.GG.).

**\*APROBADO.**

## CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 29º.- Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, de inicio de los trámites para la contratación mediante procedimiento negociado sin publicidad, del servicio de Ampliación de motivos luminosos en las calles y plazas del servicio de instalación de iluminaciones navideñas de la Ciudad de Sevilla para el periodo 2017-2018. (Expte.: 108/17 Cont.).  
**\*APROBADO.**
- 30º.- Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, de aprobación de propuesta técnica de modificación efectuada por la Dirección Facultativa y autorización de la continuación provisional de las obras de construcción de dos edificios de nueva planta para viviendas en el Área de Tres Barrio-Amate/ Bda. de Nazaret y su mantenimiento. (Expte.: 137/14 Cont.).  
**\*APROBADO.**
- 31º.- Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, Vicepresidente de la Gerencia de Urbanismo de Autorización de la prórroga por veinte días del plazo de ejecución del contrato mixto de servicios y suministro para el mantenimiento de los edificios y las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo (Expte.: 99/13 Cont.).  
**\*APROBADO.**
- 32º.- Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo, de convalidación de actuaciones e imputación del gasto del contrato de Servicio de la "Elaboración del Plan de Movilidad sostenible no motorizada-Programa de la bicicleta de Sevilla 2016-2020. (Expte.: 90/16 Cont.).  
**\*APROBADO.**
- 33º.- Iniciar los trámites para la contratación de las obras de eliminación de barreras urbanísticas en diversos viales del Distrito Macarena (Camino Cantalobos y calles Comunidades Autónomas) y como expediente de contratación de gasto anticipado con arreglo a lo previsto en la Base 24 de Ejecución del Presupuesto de la Gerencia y el art. 110.2 del TRLCSP.(Expte.: 78/17 Cont.).  
**\*APROBADO.**
- 34º.- Iniciar los trámites para la contratación de servicio de actuaciones y/u obras para retirada, traslado, desmontaje, precinto y/o demoliciones de obras e instalaciones existentes en vía pública, por infracciones urbanísticas en la ciudad para restitución del orden urbanístico perturbado, como gasto anticipado. (Expte. 114/17 CONT.).  
**\*APROBADO.**

- 35º.- Acordar la imposición de penalidades a la empresa adjudicataria del contrato de suministro, instalación y mantenimiento de equipamiento informático (modalidad de renting) para la Gerencia de Urbanismo. (Expte.: 43/2014 Contr).  
**\*APROBADO.**
- 36º.- Aprobar el reajuste de anualidades del contrato de servicio del mantenimiento de la aplicación de Gestión Presupuestaria y Recaudación ALBA de esta Gerencia de Urbanismo (Expte.: 05/17 Cont.).  
**\*APROBADO.**
- 37º.- Aprobar el reajuste de anualidades de los contratos de obras de ejecución subsidiaria de medidas de seguridad, salubridad y ornato público, Sectores 1 y 2. (Expte.: 121/16 Cont.).  
**\*APROBADO.**
- 38º.- Someter a Resolución del Excmo. Ayuntamiento Pleno el reconocimiento extrajudicial de crédito de la factura última del contrato de servicio de apoyo a la Dirección Facultativa de las obras de urbanización de zona verde en la parcela de la antigua prisión provincial de Ranilla (Expte. 139/2010 Cont.).  
**\*APROBADO.**
- 39º.- Aprobar la medición general y certificación final de las obras de reurbanización y ajardinamiento del espacio libre existente en la calle Juan Antonio Cavestany. (Expte.: 38/16 Contr.).  
**\*APROBADO.**
- 40º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación de gasto de liquidación de tasas a ésta Gerencia de Urbanismo por ocupación privativa del dominio público portuario y otros gastos correspondientes a los ejercicios de 2013 a 2016 por la concesión administrativa sobre la lámina de agua aneja a calle Betis. (Expte. 111/2017 Cont.)  
**\*APROBADO.**
- 41º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación de gasto de liquidación de tasas a esta Gerencia de Urbanismo por ocupación privativa del dominio público portuario y otros gastos correspondientes a los ejercicios 2013 y 2015, por la concesión administrativa de dos quioscos instalados en zona norte y sur del Muelle de Nueva York (Expte. 112/2017)  
**\*APROBADO.**
- 42º.- Acordar la adjudicación del contrato de obras del “Proyecto Básico y Ejecución de la Reurbanización del acerado del Paseo Cristóbal Colón, sito frente a los locales del Paseo de Marqués de Contadero”. (Expte.: 54/16 Cont.).  
**\*APROBADO.**