

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 20 JUNIO 2012

UNIDAD DE EFICIENCIA DE PROCESOS

- 2º.- Elevar al Excmo. Pleno, la aprobación de la adhesión plena y sin condiciones del Ayuntamiento de Sevilla al Código de Buenas Prácticas para la Instalación de Infraestructuras de Telefonía Móvil aprobado por la Comisión Ejecutiva de la Federación Española de Municipios y Provincias en fecha 13/05/2005. (Expte.: 04/2012).

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

- 3º.- 38/12 GA. y 3/07 COMP. Acordar la ocupación anticipada de las fincas registrales restos de las parcelas 1, 3, y 5 del Proyecto de Reparcelación del ARI-DCA-01 (Fábrica de Contadores), incluidos en el ARI-DCA-03 (P.I. Amate 2), a favor del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, con reserva de aprovechamientos urbanísticos en la citada área y aprobar el Acta Administrativa a suscribir.

*** APROBADO.**

- 4º.- 1/07 CONS. Declarar la caducidad de los procedimientos de delimitación del ámbito de actuación de la Entidad Urbanística de Conservación del Polígono Industrial Aeropuerto y del seguido para aprobación de sus Estatutos, en ejecución de la sentencia firme del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 13 de Sevilla de 4 de mayo de 2012 y aprobar inicialmente nuevo procedimiento para la delimitación del ámbito de actuación a los efectos de la conservación de la urbanización por parte de los propietarios incluidos en el mismo, y aprobar inicialmente los Estatutos que han de regir la Entidad.

*** APROBADO.**

- 5º.- 15/06 COMP. Aprobar la constitución de la Junta de Compensación del Sector ARI-DSP-03 (Cruzcampo), promovida por la propiedad de más del 50 por ciento de la superficie.

*** APROBADO.**

- 6º.- 34/06 COMP. Aprobar la constitución de la Junta de Compensación del Sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), promovida por la Comisión Gestora del ámbito que representa a la propiedad mayoritaria.

*** APROBADO.**

- 7º.- 3/11 COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a las parcelas de dominio público resultantes del Proyecto de Reparcelación del sector SUS-DMN-05 (Higuerón Sur).
*** APROBADO.**
- 8º.- 13/89 COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a los terrenos de dominio público, resultantes de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación del PERI-SU-2 (Pirotecnia-Cros) del Plan General de 1987.
*** APROBADO.**
- 9º.- 4/96 COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a los terrenos de dominio público, resultantes de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación de la PERI-TO-7 (Palmete) del Plan General de 1987.
*** APROBADO.**
- 10º.- 4/90 COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a los terrenos de dominio público, resultantes de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación del SUP-TO-2 (El Pino Oeste) del Plan General de 1987.
*** APROBADO.**
- 11º.- 3/91COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a los terrenos y servidumbres de uso público, resultantes de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación de la UA-NO-11 (Santa Justa 2) Plan General de 1987.
*** APROBADO.**
- 12º.- 23/09 RMS. Declarar el incumplimiento del deber de rehabilitar de la finca sita en C/ Rico Cejudo nº 63, incluida en el Registro Municipal de Solares y edificaciones ruinosas, por situación legal de ruina urbanística.
*** APROBADO.**
- 13º.- 6/12 EXP. Aprobar la cuantificación de la garantía a prestar por EMVISESA para ser declarada beneficiaria de la expropiación de los bienes y derechos de titularidad privada que restan por gestionar en el ámbito del ARI-DBP-03 (Avda. de La Palmera).
*** APROBADO.**

- 14º.- 13/00 CES. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de la obtención de terrenos de dominio público sitos en Barriada del Plantinar.
*** APROBADO.**

PLANEAMIENTO Y PROGRAMAS DE VIVIENDAS

- 15º.- 13/2012 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Plan Especial de C/ Navarra, Extremadura y Avda. Medina y Galnares por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 11 de mayo de 2012.
*** APROBADO.**
- 16º.- 14/2012 PTO. Dar cuenta de la admisión a trámite del Proyecto de Urbanización de la Modificación Puntual del Plan Parcial SUP-GU-4 “Bermejales Sur” (API-DBP-03) por Resolución del Sr. Gerente de fecha 22 de mayo de 2012.
*** APROBADO.**
- 17º.- 4/2009 PTO. Dar cuenta de la aprobación provisional del Plan Especial de Protección del Sector 6 “Real Alcázar” del Conjunto Histórico, por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 1 de junio de 2012.
*** APROBADO.**
- 18º.- 5/2011 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Plan Especial de Reforma Interior ARI-DS-04 “Naves de Hytasa” por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 1 de junio de 2012.
*** APROBADO.**
- 19º.- 22/2012 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la corrección del error material detectado en el Texto Refundido del PGOU en Avda. del Deporte, Sevilla Este.
*** APROBADO.**
- 20º.- 32/12 PAT. Tomar conocimiento de los trabajos de regularización de la situación jurídico-catastral de las fincas del Patrimonio Municipal del Suelo.
*** APROBADO.**
- 21º.- 97/11 PAT. Declarar desierto por ausencia de licitadores procedimiento negociado sin publicidad convocado para la enajenación de dos locales de negocios adscritos al Patrimonio Municipal del Suelo, sitos en calle Santo Domingo de la Calzada, nº 14 y 16.
*** APROBADO.**
- 22º.- 67/09 PAT. Autorizar la prórroga de la cesión de uso de la parcela calificada de Deportivo Privado sita en el Sector 20 del Plan Parcial nº 1 del Polígono Aeropuerto, calle Altamira, a favor del Centro Cultural Alemán de Sevilla.
*** APROBADO.**

23º.- 34/07 PAT p.s. 178. Rechazar la proposición presentada por D^a M^a Pilar Urquiza Porras, seleccionada para la adjudicación de plazas de aparcamiento en C/ San Luis, 29, por no resultar acreditado el cumplimiento de los requisitos exigidos por el pliego de condiciones que rige la licitación.
*** APROBADO.**

24º.- 34/07 PAT ps 302. Rechazar la proposición presentada por D. Luis Manuel Fernández de los Ronderos y Martín, seleccionado en lista de reserva para la adjudicación de plazas de aparcamiento en C/ San Luis, 29, por no resultar acreditado el cumplimiento de los requisitos exigidos por el pliego de condiciones que rige la licitación.
*** APROBADO.**

ARQUITECTURA Y VIVIENDA SOCIAL

25º.- Expte. 2M/2009. Dejar sin efecto apartado segundo de acuerdo del Consejo de 11 de mayo de 2011 y aprobar el borrador del contrato de arrendamiento de la vivienda nº 13 sita en Pagés del Corro, nº 11-13 a suscribir con D. Juan Ramón Carrillo Gómez.
*** APROBADO.**

26º.- Expte. 82M/2010. Dejar sin efecto apartado segundo de acuerdo del Consejo de 11 de mayo de 2011 y aprobar el borrador del contrato de arrendamiento de la vivienda una vivienda sita en Cantina nº 2, bloque 12, bajo A, a suscribir con D. José Córdoba Martínez y D^a. Carmen Campos Batallo.
*** APROBADO.**

27º.- Expte. 196ES/2009. Dejar sin efecto el apartado SEGUNDO del Acuerdo del Consejo de 11 de mayo de 2011 y aprobar el borrador del contrato de arrendamiento de la vivienda sita en c/ Cantina 2, bloque 2, bajo A, a suscribir con D. Casto de la Cruz Molina y D^a Francisca Cruz Garrido.
*** APROBADO.**

28º.- Expte. 127ES/2009. Dejar sin efecto el apartado SEGUNDO del Acuerdo del Consejo de 11 de mayo de 2011 y aprobar el borrador del contrato de arrendamiento de la vivienda sita en c/ Cristo del Buen Viaje nº 18, D-10 con D. Antonio Acuña González.
*** APROBADO.**

29º.- Expte. 7/2007. Aprobar las cuentas justificativas de subvenciones acogidas al Programa de Rehabilitación Autonómica 2008.
*** APROBADO.**

LICENCIAS URBANÍSTICAS

30º.- Expte. 3/2012 L.U. (1467=2012) Tomar conocimiento de los informes emitidos por el Servicio de Licencias Urbanísticas para la aplicación del Real Decreto-Ley 19/2012 de 25 de mayo, por el que se aprueba el procedimiento de Declaración Responsable para el otorgamiento de determinadas licencias Urbanísticas.
*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

31º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

ESTIMAR

31.1.- Estimar parcialmente recurso contra liquidación alba con ocasión de licencia de construcción en parcela I, zona U-1, Plan Especial de La Cartuja.

31.2.- Estimar parcialmente recurso contra liquidación alba con motivo de orden de ejecución de medidas de seguridad en solar PERI-NO-4 "Cisneo Alto".

DESESTIMAR

31.3.- Desestimar recurso contra liquidación alba con motivo de orden de ejecución de obras de medidas de seguridad en finca sita en C/ Luis Fuentes Bejarano, nº 50.

31.4.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se requirió el reintegro del coste de las obras subsidiarias realizadas en la finca sita en C/ Virgen de Lourdes, 30.

31.5.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exigió el reintegro del coste de las obras subsidiarias realizadas en la finca sita en C/ Federico Mayo Gayarre, nº 6.

31.6.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que desestimó reclamación por accidente sufrido en Avda. de las Ciencias.

31.7.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en C/ Genaro Parladé a la altura del nº 8.

31.8.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en C/ Fernanda Calado Rosales a la altura del nº 13.

31.9.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en Avda. Andalucía, a la altura del taller Vda. de Mariano Terry.

31.10.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en Avda. Manuel del Valle.

31.11.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en Avda. Ramón y Cajal.

31.12.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en C/ Marqués de Pickman, a la altura del nº 48.

*** APROBADO.**

32º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos y solicitud de revisión:

ESTIMAR

32.1.- Estimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo que instaba la legalización de las actuaciones realizadas en la finca sita en C/ Santo Ángel, nº 9-bajo.

32.2.- Estimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la suspensión de las obras en ejecución en la finca sita en C/ San Pablo nº 4, Acc. A 6.

DESESTIMAR

32.3.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ González Cuadrado, 48-50, planta baja.

32.4.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Ctra. Sevilla-Córdoba (La Algaba), nº 24.

32.5.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Plaza Santa Marta, nº 2-bajo.

32.6.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se rectificaba acuerdo en el sentido de las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Avda. Ramón y Cajal, nº 48.

32.7.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Méndez Núñez, nº 16.

32.8.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Lechamarzo, nº 1 –Ático 24 y 25-.

32.9.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ María Auxiliadora, nº 35-4º-Drcha.

32.10.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se requirió la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en C/ Dinastía Músicos Palatín, blq. 5-1º-F.

32.11.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo en el que se requería la legalización de actuaciones llevadas a cabo en la finca sita en Avda. José Laguillo, nº 4.

32.12.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba las medidas necesarias de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Gallos, nº 23, piso 2º-A, esc.1.

32.13.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba las medidas necesarias de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Temprado, nº 10, esquina Nuñez de Balboa, nº 2-Izq.

32.14.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba las medidas necesarias de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Pagés del Corro, nº 162.

32.15.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba la suspensión del uso de la instalación publicitaria en la finca sita en C/ Camino de la Reina, nº 3.

32.16.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba la suspensión del uso de la instalación publicitaria en Ctra. de la Algaba, margen derecho, edar San Jerónimo.

32.17.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se declaró caducada licencia de obras en la finca sita en C/ Hernando Colón, nº 10.

32.18.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se ordena la ejecución de las medidas inminentes de seguridad en la finca sita en C/ Miguel del Cid, nº 82.

32.19.- Desestimar recurso contra resolución de la Comisión Ejecutiva por el se ordena la ejecución de medidas urgentes de seguridad en la finca sita en C/ Muro de los Navarros, nº 38.

32.20.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se ordena la ejecución de las medidas de seguridad en la finca sita en C/ Fuente Milanos, nº 33.

32.21.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se aprobó liquidación de intereses de demora por pago de justiprecio relativo a expropiación de finca sita en C/ General Luis Alarcón de la Lastra.

32.22.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se desestimaron alegaciones presentadas y se ratificó la valoración para la venta forzosa de finca sita en C/ Lictores, nº 18.

32.23.- Desestimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se declaró el incumplimiento del deber de rehabilitar la finca sita en C/ Hernando Colón, nº 10.

32.24.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se desestimaron alegaciones presentadas relativas a la inclusión en el Registro Municipal de Solares de la finca sita en C/ Cardenal Lluch nº 61.

*** APROBADO.**

PERSONAL Y REGIMEN INTERIOR

33º.- Dar cuenta y ratificar la resolución del Sr. Gerente de fecha 22 de mayo de 2012, por la que se levanta el reparo formulado por el Sr. Interventor de la nómina correspondiente al personal de Gerencia del mes de mayo de 2012.

*** APROBADO.**

34º.- Dar cuenta y ratificar la resolución del Sr. Gerente de fecha 9 de febrero de 2012, sobre contratación a tiempo parcial del 75% de la jornada ordinaria de 1 Vigilante de Alumbrado (Personal de Oficios) para la Sección de Alumbrado Público, utilizando la modalidad de Relevo, con motivo de la jubilación parcial de un trabajador.

*** APROBADO.**

CONTRATACIÓN

35º.- Iniciar expediente de resolución del contrato de obras para la ejecución del Proyecto de rehabilitación del Monasterio de San Jerónimo de Buenavista para su adecuación a Centro Cívico. (Expte. 170/04)

*** APROBADO.**

36º.- Aprobar la certificación final obras ampliación Biblioteca Torreblanca. (Expte.: 176/08)

*** APROBADO.**

37º.- Aprobar el reajuste de anualidades del contrato del servicio de conservación, entretimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la zona norte. (Expte.: 61/11)

*** APROBADO.**

- 38º.- Aprobar el reajuste de anualidades del contrato del servicio de conservación, entretimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la zona sur. (Expte.: 62/11)
*** APROBADO.**
- 39º.- Aprobar el reajuste de anualidades del contrato del servicio de conservación y mantenimiento higiénico-sanitario de las fuentes públicas luminosas y de los alumbrados monumentales de la ciudad. (Expte.: 58/11)
*** APROBADO.**
- 40º.- Convalidar las actuaciones seguidas en el expediente instruido para la redacción del anteproyecto de actuaciones complementarias de la Ronda Urbana Se-35 en el tramo A-4 Avd. Emilio Lemos. (Expte.: 61/09)
*** APROBADO.**
- 41º.- Convalidar actuaciones las actuaciones realizadas en el expediente de contratación instruido para la elaboración de un informe pericial sobre identificación, con expresión de su situación, superficie y linderos de las fincas propiedad del Ayuntamiento (Expte. 84/11).
*** APROBADO.**
- 42º.- Iniciar expediente de resolución del contrato de prestación del servicio de limpieza de las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla por incumplimiento del contratista. (Expte. 251/10).
*** APROBADO.**
- 43º.- Salvar la discrepancia y aprobar las certificaciones primera y segunda y tercera y última de las obras de adecuación del entorno del Centro de Educación Infantil y Primaria Lope de Rueda. (Expte. 313/10).
*** APROBADO.**
- 44º.- Autorizar la puesta en servicio para el uso público de la explanada del acerado Norte de la calle Vidal de Noya. (Expte. 163/09)
*** APROBADO.**

INTERVENCIÓN Y CONTABILIDAD

- 45º.- 12/2012 INTERVENCIÓN. Dar cuenta de la aprobación de generación de crédito en la partida 0-156-68100 (Inversiones del PMS) para financiar actuaciones del SUNP-AE-1 "Aeropuerto Sevilla", por importe de 5.517.251,21 euros.
*** APROBADO.**

Urgente 1.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento la aprobación inicial de la modificación de la Ordenanza Fiscal por prestación de Servicios Urbanísticos al amparo de la Ley del Suelo y la aprobación inicial de la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de tasa por los Documentos que expida o tramite la Gerencia a instancia de parte, cuya gestión tiene encomendada esta Gerencia de Urbanismo.

*** APROBADO.**

Urgente 2.- Aprobar el Pliego de Condiciones Económico Administrativas Particulares del Servicio de redacción del Proyecto de construcción de la Ronda Urbana SE-35. Tramo: Avenida Emilio Lemos-Carretera A-8008 (Sevilla-Brenes) y el inicio del correspondiente expediente de contratación por procedimiento abierto, con pluralidad de criterios de adjudicación. (Expte. 35/12).

*** APROBADO.**

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO DE FECHA 20 JUNIO 2012

UNIDAD DE EFICIENCIA DE PROCESOS

- 2º.- Elevar al Excmo. Pleno, la aprobación de la adhesión plena y sin condiciones del Ayuntamiento de Sevilla al Código de Buenas Prácticas para la Instalación de Infraestructuras de Telefonía Móvil aprobado por la Comisión Ejecutiva de la Federación Española de Municipios y Provincias en fecha 13/05/2005. (Expte.: 04/2012).

*** APROBADO.**

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

- 3º.- 38/12 GA. y 3/07 COMP. Acordar la ocupación anticipada de las fincas registrales restos de las parcelas 1, 3, y 5 del Proyecto de Reparcelación del ARI-DCA-01 (Fábrica de Contadores), incluidos en el ARI-DCA-03 (P.I. Amate 2), a favor del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, con reserva de aprovechamientos urbanísticos en la citada área y aprobar el Acta Administrativa a suscribir.

*** APROBADO.**

- 4º.- 1/07 CONS. Declarar la caducidad de los procedimientos de delimitación del ámbito de actuación de la Entidad Urbanística de Conservación del Polígono Industrial Aeropuerto y del seguido para aprobación de sus Estatutos, en ejecución de la sentencia firme del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 13 de Sevilla de 4 de mayo de 2012 y aprobar inicialmente nuevo procedimiento para la delimitación del ámbito de actuación a los efectos de la conservación de la urbanización por parte de los propietarios incluidos en el mismo, y aprobar inicialmente los Estatutos que han de regir la Entidad.

*** APROBADO.**

- 5º.- 15/06 COMP. Aprobar la constitución de la Junta de Compensación del Sector ARI-DSP-03 (Cruzcampo), promovida por la propiedad de más del 50 por ciento de la superficie.

*** APROBADO.**

- 6º.- 34/06 COMP. Aprobar la constitución de la Junta de Compensación del Sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), promovida por la Comisión Gestora del ámbito que representa a la propiedad mayoritaria.

*** APROBADO.**

- 7º.- 3/11 COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a las parcelas de dominio público resultantes del Proyecto de Reparcelación del sector SUS-DMN-05 (Higuerón Sur).
*** APROBADO.**
- 8º.- 13/89 COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a los terrenos de dominio público, resultantes de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación del PERI-SU-2 (Pirotecnia-Cros) del Plan General de 1987.
*** APROBADO.**
- 9º.- 4/96 COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a los terrenos de dominio público, resultantes de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación de la PERI-TO-7 (Palmete) del Plan General de 1987.
*** APROBADO.**
- 10º.- 4/90 COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a los terrenos de dominio público, resultantes de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación del SUP-TO-2 (El Pino Oeste) del Plan General de 1987.
*** APROBADO.**
- 11º.- 3/91COMP. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de los datos correspondientes a los terrenos y servidumbres de uso público, resultantes de la aprobación definitiva del Proyecto de Compensación de la UA-NO-11 (Santa Justa 2) Plan General de 1987.
*** APROBADO.**
- 12º.- 23/09 RMS. Declarar el incumplimiento del deber de rehabilitar de la finca sita en C/ Rico Cejudo nº 63, incluida en el Registro Municipal de Solares y edificaciones ruinosas, por situación legal de ruina urbanística.
*** APROBADO.**
- 13º.- 6/12 EXP. Aprobar la cuantificación de la garantía a prestar por EMVISESA para ser declarada beneficiaria de la expropiación de los bienes y derechos de titularidad privada que restan por gestionar en el ámbito del ARI-DBP-03 (Avda. de La Palmera).
*** APROBADO.**

- 14º.- 13/00 CES. Dar cuenta al Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales de la obtención de terrenos de dominio público sitos en Barriada del Plantinar.
*** APROBADO.**

PLANEAMIENTO Y PROGRAMAS DE VIVIENDAS

- 15º.- 13/2012 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Plan Especial de C/ Navarra, Extremadura y Avda. Medina y Galnares por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 11 de mayo de 2012.
*** APROBADO.**
- 16º.- 14/2012 PTO. Dar cuenta de la admisión a trámite del Proyecto de Urbanización de la Modificación Puntual del Plan Parcial SUP-GU-4 “Bermejales Sur” (API-DBP-03) por Resolución del Sr. Gerente de fecha 22 de mayo de 2012.
*** APROBADO.**
- 17º.- 4/2009 PTO. Dar cuenta de la aprobación provisional del Plan Especial de Protección del Sector 6 “Real Alcázar” del Conjunto Histórico, por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 1 de junio de 2012.
*** APROBADO.**
- 18º.- 5/2011 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Plan Especial de Reforma Interior ARI-DS-04 “Naves de Hytasa” por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla en sesión celebrada el 1 de junio de 2012.
*** APROBADO.**
- 19º.- 22/2012 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la corrección del error material detectado en el Texto Refundido del PGOU en Avda. del Deporte, Sevilla Este.
*** APROBADO.**
- 20º.- 32/12 PAT. Tomar conocimiento de los trabajos de regularización de la situación jurídico-catastral de las fincas del Patrimonio Municipal del Suelo.
*** APROBADO.**
- 21º.- 97/11 PAT. Declarar desierto por ausencia de licitadores procedimiento negociado sin publicidad convocado para la enajenación de dos locales de negocios adscritos al Patrimonio Municipal del Suelo, sitos en calle Santo Domingo de la Calzada, nº 14 y 16.
*** APROBADO.**
- 22º.- 67/09 PAT. Autorizar la prórroga de la cesión de uso de la parcela calificada de Deportivo Privado sita en el Sector 20 del Plan Parcial nº 1 del Polígono Aeropuerto, calle Altamira, a favor del Centro Cultural Alemán de Sevilla.
*** APROBADO.**

23º.- 34/07 PAT p.s. 178. Rechazar la proposición presentada por D^a M^a Pilar Urquiza Porras, seleccionada para la adjudicación de plazas de aparcamiento en C/ San Luis, 29, por no resultar acreditado el cumplimiento de los requisitos exigidos por el pliego de condiciones que rige la licitación.
*** APROBADO.**

24º.- 34/07 PAT ps 302. Rechazar la proposición presentada por D. Luis Manuel Fernández de los Ronderos y Martín, seleccionado en lista de reserva para la adjudicación de plazas de aparcamiento en C/ San Luis, 29, por no resultar acreditado el cumplimiento de los requisitos exigidos por el pliego de condiciones que rige la licitación.
*** APROBADO.**

ARQUITECTURA Y VIVIENDA SOCIAL

25º.- Expte. 2M/2009. Dejar sin efecto apartado segundo de acuerdo del Consejo de 11 de mayo de 2011 y aprobar el borrador del contrato de arrendamiento de la vivienda nº 13 sita en Pagés del Corro, nº 11-13 a suscribir con D. Juan Ramón Carrillo Gómez.
*** APROBADO.**

26º.- Expte. 82M/2010. Dejar sin efecto apartado segundo de acuerdo del Consejo de 11 de mayo de 2011 y aprobar el borrador del contrato de arrendamiento de la vivienda una vivienda sita en Cantina nº 2, bloque 12, bajo A, a suscribir con D. José Córdoba Martínez y D^a. Carmen Campos Batallo.
*** APROBADO.**

27º.- Expte. 196ES/2009. Dejar sin efecto el apartado SEGUNDO del Acuerdo del Consejo de 11 de mayo de 2011 y aprobar el borrador del contrato de arrendamiento de la vivienda sita en c/ Cantina 2, bloque 2, bajo A, a suscribir con D. Casto de la Cruz Molina y D^a Francisca Cruz Garrido.
*** APROBADO.**

28º.- Expte. 127ES/2009. Dejar sin efecto el apartado SEGUNDO del Acuerdo del Consejo de 11 de mayo de 2011 y aprobar el borrador del contrato de arrendamiento de la vivienda sita en c/ Cristo del Buen Viaje nº 18, D-10 con D. Antonio Acuña González.
*** APROBADO.**

29º.- Expte. 7/2007. Aprobar las cuentas justificativas de subvenciones acogidas al Programa de Rehabilitación Autonómica 2008.
*** APROBADO.**

LICENCIAS URBANÍSTICAS

30º.- Expte. 3/2012 L.U. (1467=2012) Tomar conocimiento de los informes emitidos por el Servicio de Licencias Urbanísticas para la aplicación del Real Decreto-Ley 19/2012 de 25 de mayo, por el que se aprueba el procedimiento de Declaración Responsable para el otorgamiento de determinadas licencias Urbanísticas.
*** APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

31º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

ESTIMAR

31.1.- Estimar parcialmente recurso contra liquidación alba con ocasión de licencia de construcción en parcela I, zona U-1, Plan Especial de La Cartuja.

31.2.- Estimar parcialmente recurso contra liquidación alba con motivo de orden de ejecución de medidas de seguridad en solar PERI-NO-4 "Cisneo Alto".

DESESTIMAR

31.3.- Desestimar recurso contra liquidación alba con motivo de orden de ejecución de obras de medidas de seguridad en finca sita en C/ Luis Fuentes Bejarano, nº 50.

31.4.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se requirió el reintegro del coste de las obras subsidiarias realizadas en la finca sita en C/ Virgen de Lourdes, 30.

31.5.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exigió el reintegro del coste de las obras subsidiarias realizadas en la finca sita en C/ Federico Mayo Gayarre, nº 6.

31.6.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que desestimó reclamación por accidente sufrido en Avda. de las Ciencias.

31.7.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en C/ Genaro Parladé a la altura del nº 8.

31.8.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en C/ Fernanda Calado Rosales a la altura del nº 13.

31.9.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en Avda. Andalucía, a la altura del taller Vda. de Mariano Terry.

31.10.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en Avda. Manuel del Valle.

31.11.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en Avda. Ramón y Cajal.

31.12.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en C/ Marqués de Pickman, a la altura del nº 48.

*** APROBADO.**

32º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos y solicitud de revisión:

ESTIMAR

32.1.- Estimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo que instaba la legalización de las actuaciones realizadas en la finca sita en C/ Santo Ángel, nº 9-bajo.

32.2.- Estimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la suspensión de las obras en ejecución en la finca sita en C/ San Pablo nº 4, Acc. A 6.

DESESTIMAR

32.3.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ González Cuadrado, 48-50, planta baja.

32.4.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Ctra. Sevilla-Córdoba (La Algaba), nº 24.

32.5.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Plaza Santa Marta, nº 2-bajo.

32.6.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se rectificaba acuerdo en el sentido de las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Avda. Ramón y Cajal, nº 48.

32.7.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Méndez Núñez, nº 16.

32.8.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Lechamarzo, nº 1 –Ático 24 y 25-.

32.9.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaban medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ María Auxiliadora, nº 35-4º-Drcha.

32.10.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se requirió la legalización de las obras ejecutadas en la finca sita en C/ Dinastía Músicos Palatín, blq. 5-1º-F.

32.11.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo en el que se requería la legalización de actuaciones llevadas a cabo en la finca sita en Avda. José Laguillo, nº 4.

32.12.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba las medidas necesarias de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Gallos, nº 23, piso 2º-A, esc.1.

32.13.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba las medidas necesarias de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Temprado, nº 10, esquina Nuñez de Balboa, nº 2-Izq.

32.14.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba las medidas necesarias de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Pagés del Corro, nº 162.

32.15.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba la suspensión del uso de la instalación publicitaria en la finca sita en C/ Camino de la Reina, nº 3.

32.16.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba la suspensión del uso de la instalación publicitaria en Ctra. de la Algaba, margen derecho, edar San Jerónimo.

32.17.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se declaró caducada licencia de obras en la finca sita en C/ Hernando Colón, nº 10.

32.18.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se ordena la ejecución de las medidas inminentes de seguridad en la finca sita en C/ Miguel del Cid, nº 82.

32.19.- Desestimar recurso contra resolución de la Comisión Ejecutiva por el se ordena la ejecución de medidas urgentes de seguridad en la finca sita en C/ Muro de los Navarros, nº 38.

32.20.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se ordena la ejecución de las medidas de seguridad en la finca sita en C/ Fuente Milanos, nº 33.

32.21.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se aprobó liquidación de intereses de demora por pago de justiprecio relativo a expropiación de finca sita en C/ General Luis Alarcón de la Lastra.

32.22.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se desestimaron alegaciones presentadas y se ratificó la valoración para la venta forzosa de finca sita en C/ Lictores, nº 18.

32.23.- Desestimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se declaró el incumplimiento del deber de rehabilitar la finca sita en C/ Hernando Colón, nº 10.

32.24.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se desestimaron alegaciones presentadas relativas a la inclusión en el Registro Municipal de Solares de la finca sita en C/ Cardenal Lluch nº 61.

*** APROBADO.**

PERSONAL Y REGIMEN INTERIOR

33º.- Dar cuenta y ratificar la resolución del Sr. Gerente de fecha 22 de mayo de 2012, por la que se levanta el reparo formulado por el Sr. Interventor de la nómina correspondiente al personal de Gerencia del mes de mayo de 2012.

*** APROBADO.**

34º.- Dar cuenta y ratificar la resolución del Sr. Gerente de fecha 9 de febrero de 2012, sobre contratación a tiempo parcial del 75% de la jornada ordinaria de 1 Vigilante de Alumbrado (Personal de Oficios) para la Sección de Alumbrado Público, utilizando la modalidad de Relevo, con motivo de la jubilación parcial de un trabajador.

*** APROBADO.**

CONTRATACIÓN

35º.- Iniciar expediente de resolución del contrato de obras para la ejecución del Proyecto de rehabilitación del Monasterio de San Jerónimo de Buenavista para su adecuación a Centro Cívico. (Expte. 170/04)

*** APROBADO.**

36º.- Aprobar la certificación final obras ampliación Biblioteca Torreblanca. (Expte.: 176/08)

*** APROBADO.**

37º.- Aprobar el reajuste de anualidades del contrato del servicio de conservación, entretimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la zona norte. (Expte.: 61/11)

*** APROBADO.**

- 38º.- Aprobar el reajuste de anualidades del contrato del servicio de conservación, entretimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la zona sur. (Expte.: 62/11)
*** APROBADO.**
- 39º.- Aprobar el reajuste de anualidades del contrato del servicio de conservación y mantenimiento higiénico-sanitario de las fuentes públicas luminosas y de los alumbrados monumentales de la ciudad. (Expte.: 58/11)
*** APROBADO.**
- 40º.- Convalidar las actuaciones seguidas en el expediente instruido para la redacción del anteproyecto de actuaciones complementarias de la Ronda Urbana Se-35 en el tramo A-4 Avd. Emilio Lemos. (Expte.: 61/09)
*** APROBADO.**
- 41º.- Convalidar actuaciones las actuaciones realizadas en el expediente de contratación instruido para la elaboración de un informe pericial sobre identificación, con expresión de su situación, superficie y linderos de las fincas propiedad del Ayuntamiento (Expte. 84/11).
*** APROBADO.**
- 42º.- Iniciar expediente de resolución del contrato de prestación del servicio de limpieza de las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla por incumplimiento del contratista. (Expte. 251/10).
*** APROBADO.**
- 43º.- Salvar la discrepancia y aprobar las certificaciones primera y segunda y tercera y última de las obras de adecuación del entorno del Centro de Educación Infantil y Primaria Lope de Rueda. (Expte. 313/10).
*** APROBADO.**
- 44º.- Autorizar la puesta en servicio para el uso público de la explanada del acerado Norte de la calle Vidal de Noya. (Expte. 163/09)
*** APROBADO.**

INTERVENCIÓN Y CONTABILIDAD

- 45º.- 12/2012 INTERVENCIÓN. Dar cuenta de la aprobación de generación de crédito en la partida 0-156-68100 (Inversiones del PMS) para financiar actuaciones del SUNP-AE-1 "Aeropuerto Sevilla", por importe de 5.517.251,21 euros.
*** APROBADO.**

Urgente 1.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento la aprobación inicial de la modificación de la Ordenanza Fiscal por prestación de Servicios Urbanísticos al amparo de la Ley del Suelo y la aprobación inicial de la modificación de la Ordenanza Fiscal reguladora de tasa por los Documentos que expida o tramite la Gerencia a instancia de parte, cuya gestión tiene encomendada esta Gerencia de Urbanismo.

*** APROBADO.**

Urgente 2.- Aprobar el Pliego de Condiciones Económico Administrativas Particulares del Servicio de redacción del Proyecto de construcción de la Ronda Urbana SE-35. Tramo: Avenida Emilio Lemos-Carretera A-8008 (Sevilla-Brenes) y el inicio del correspondiente expediente de contratación por procedimiento abierto, con pluralidad de criterios de adjudicación. (Expte. 35/12).

*** APROBADO.**