

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO DE
FECHA 15 DE FEBRERO DE 2012

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

- 2º.- 34/06 COMP. Aprobar definitivamente el proyecto de Estatutos y Bases de Actuación, para la gestión urbanística del ámbito del SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste).
***APROBADO.**
- 3º.- 6/06 COMP. Aprobar inicialmente el cambio del sistema de compensación a cooperación para la gestión del ámbito del SUS-DE-07 (Torreblanca Oeste).
***APROBADO.**
- 4º.- 3/92 COMP. Aprobar definitivamente la modificación del articulado de los Estatutos de la Junta de Compensación de la UE-2 del PERI-NO-4 (Cisneo Alto), a instancias de la propia Junta de Compensación.
***APROBADO.**
- 5º.- 1/96 REP y 39/07 GA No admitir a trámite reclamación de AGESA sobre su consideración de propietario de parte de la parcela colindante a la TA-22.2 coincidente en parte con la porción de propiedad municipal obtenida con motivo del proyecto de reparcelación del ámbito de Tecnologías Avanzadas de Cartuja.
***APROBADO.**
- 6º.- 26/08 RMS. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno desestimar solicitud de suspensión de la ejecución del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de 7 de diciembre de 2011 por el que se incluyó en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la finca sita en calle Cardenal Lluch nº 61, por incumplimiento del deber de edificar.
***APROBADO.**
- 7º.- 20/09 RMS. Ordenar la publicación de la modificación de la Ordenanza de Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas relativo a la suspensión de plazos para el cumplimiento del deber de edificar, a la vista de que no se ha presentado alegaciones en el trámite de su aprobación.
***APROBADO.**
- 8º.- 1/2012 EXP. Dar cuenta del acuerdo de la Junta de Gobierno de 20 de enero de 2012, por el que se desestimó la solicitud de incoación de expediente de expropiación forzosa por ministerio de la Ley de la finca sita en Avda. Doctor Fedriani, s/n, calificada de equipamiento, declarando la inadmisión a trámite de la hoja de aprecio presentada, y se solicitó a la Comisión Provincial de Valoraciones la calificación negativa, promovido al carecer el mismo de la preceptiva legitimación.
***APROBADO.**

PLANEAMIENTO Y PROGRAMAS DE VIVIENDAS

- 9º.- 26/2011 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación del Plan Especial de Protección del Sector 27.3 “Puerto” del Conjunto Histórico de Sevilla.
***APROBADO.**
- 10º.- 19/2008 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan Parcial SUS-DMN-05 “Higuerón Sur”.
***APROBADO.**
- 11º.- 3/2012 PTO. Dar cuenta de la cesión de la Pasarela Peatonal construida por Centro Tecnológico Palmas Altas, S.A. sobre la SE-30, que conecta el Sector Palmas Altas con los Bermejales.
***APROBADO.**
- 12º.- 96/2011 PAT. Incoar expediente y aprobar convocatoria de procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de compraventa de la parcela municipal, adscrita al Patrimonio Municipal del Suelo, sita en Calle La María s/n, con destino a la construcción de viviendas protegidas de régimen general.
***APROBADO.**
- 13º.- 98/2011 PAT p.s. 1 a 15. Poner a disposición del Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento parcelas calificadas de Equipamiento Público SIPS y Viario en varias localizaciones de la ciudad.
***APROBADO.**
- 14º.- 34/2007 PAT p.s. 176. Revocar Acuerdo del Consejo de Gobierno de 20 de julio de 2011 por el cual se excluyó a D^a M^a del Mar Yáñez-Barnuevo Fernández del proceso de adjudicación de plaza de aparcamiento en calle San Luis, por defecto de forma en la notificación del requerimiento para el trámite de reserva de plaza, con retroacción de las actuaciones correspondientes.
***APROBADO.**
- 15º.- 34/2007 PAT p.s. 178. Revocar Acuerdo del Consejo de Gobierno de 20 de julio de 2011 por el cual se excluyó a D^a Pilar Urquiza Porras del proceso de adjudicación de plaza de aparcamiento en calle San Luis, por defecto de forma en la notificación del requerimiento para el trámite de reserva de plaza, con retroacción de las actuaciones correspondientes.
***APROBADO.**
- 16º.- 34/2007 PAT p.s. 300, 301 y 302. Rechazar las proposiciones presentadas por los seleccionados en lista de reserva, por no resultar acreditados los requisitos exigidos por el Pliego de Condiciones que rige la Licitación, o quedar acreditado el incumplimiento de los mismos.
***APROBADO.**

17º.- 8/09 PAT. Autorizar prórroga de seis meses de la ocupación temporal de parcela sita en Avda. de Kansas City s/n, a favor de la entidad comercial Servicios Y Reparaciones, S.A. (SYRSA), con destino a aparcamiento y exposición de vehículos en superficie al servicio de su establecimiento.
***APROBADO.**

18º.- 30/08 PAT. Autorizar prórroga de seis meses de la ocupación temporal de parcela sita en Avda. de Kansas City s/n, a favor de la entidad comercial MERCADONA, S.A., con destino a aparcamiento en superficie al servicio de su establecimiento.
***APROBADO.**

19º.- 62/01 PAT. Tomar conocimiento de las tarifas y abonos de aplicación durante el ejercicio 2012, correspondiente al aparcamiento público de propiedad municipal sito bajo la Plaza Norte Y Sur de Chapina, Parking Arjona.
***APROBADO.**

ARQUITECTURA Y VIVIENDA SOCIAL

20º.- Expte.: 89/2004-4 Reconocer a D.R.P. el derecho al retorno a la vivienda nº 12 del inmueble conocido como "Corral de la Encarnación", C/ Pagés del Corro nº 128 de Sevilla, aprobando el borrador de dicha Acta de Retorno.
***APROBADO.**

21º.- Expte.: 89/2004-3 Reconocer a J. y A. C.G. el derecho al retorno a la vivienda nº 5 del inmueble conocido como "Corral de la Encarnación", C/ Pagés del Corro nº 128 de Sevilla, aprobando el borrador de dicha Acta de Retorno.
***APROBADO.**

22º.- Expte.: 89/2004-2 Reconocer a A.T.C. el derecho al retorno a la vivienda nº 3 del inmueble conocido como " Corral de la Encarnación", C/ Pagés del Corro nº 128 de Sevilla, aprobando el borrador de dicha Acta de Retorno.
***APROBADO.**

23º.- Expte.: 89/2004-1 Reconocer a E.C.G. el derecho al retorno a la vivienda nº 4 del inmueble conocido como "Corral de la Encarnación", C/ Pagés del Corro nº 128 de Sevilla, aprobando el borrador de dicha Acta de Retorno.
***APROBADO.**

24º.- Expte.: 89/2004 Poner a Disposición del Área de Hacienda y Administración Pública del Ayuntamiento de Sevilla la denominada "Casa Tapón" del "Corral de la Encarnación", actuales nº. 126 y 130 de la C/ Pagés del Corro, para que, si ello es posible, se adscriba al Distrito de Triana.
***APROBADO.**

**INFRAESTRUCTURAS LOCALES Y
COORDINACIÓN VÍA PÚBLICA**

- 25º.- Denegar la prórroga de la concesión administrativa del quiosco sito en Ronda de los Tejares y declarar finalizada la concesión por transcurso del plazo previsto.
***APROBADO.**
- 26º.- Acceder parcialmente a lo solicitado por D. Alfredo Castaño Sánchez, titular del quiosco sito en Plaza Norte de Chapina.
***APROBADO.**
- 27º.- Rescatar la concesión administrativa del quiosco sito en parque Federico García Lorca por incumplimiento grave del concesionario D. Raúl Aguilar Sánchez, e iniciar los trámites para ejecutar la fianza definitiva de 9.500,20 € (nueve mil quinientos euros con veinte céntimos).
***APROBADO.**

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

- 28º.- Aprobar la renovación de la Comisión de Seguimiento del PGOU tras la constitución de la nueva Corporación Municipal.
***APROBADO.**
- 29º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

DESESTIMAR

29.1.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente en C/ Utrera Molina.

29.2.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente en C/ Alfonso XI.

29.3.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente en C/ Resolana.

DECLARAR INADMISIBLE

29.4.- Declarar la inadmisibilidad, por extemporáneo, de recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente en C/ Louis Braille.

***APROBADO.**

30º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos y solicitud de revisión:

ESTIMAR

30.1.- Estimar parcialmente recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone multa coercitiva por incumplir acuerdo por el que se requirió la legalización de obras sin licencia en C/ Águilas nº 15.

30.2.- Estimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se rechazó proposición presentada por incumplimiento condiciones licitación adjudicación plazas aparcamiento. (p.s. 174) San Luis.

DESESTIMAR

30.3.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo por el que se ordenó la inmediata paralización de obras sin licencia en C/ Asunción nº 6, local bajo, izq.

30.4.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba la inmediata suspensión del luso de la instalación de veladores en C/ Jabugo nº 1 – Cervecería Maryluz-

30.5.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de instalación publicitaria instalada en C/ Conde de Osborne nº 1, esq., Avda. de Kansas City.

30.6.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenó la inmediata paralización de las obras realizadas sin licencia en C/ Sol, nº 13, acc-local 1-.

30.7.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo por el que se ordenaron medidas para la reposición de la realidad física en C/ Caladio nº 8 –El Gordillo parcela F-15-2-.

30.8.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba medidas de restitución de la realidad física alterada en C/ Conde de Torrejón, nº 14-2º-A (Ático).

30.9.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Dolores León, nº 4.

30.10.- Desestimar recurso contra acuerdo Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia y no legalizables en Isla de Garza, Huerta de Sta. Elena, parcela, nº 34 (parcelación 2).

30.11.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la inmediata suspensión de la instalación de veladores sin licencia en Avda. de Llanes, nº 4 –Cervecería Casa Diego-.

30.12.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la ejecución de obras urgentes de seguridad en la finca sita en C/ Becquer, nº 47.

30.13.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se requiere la subsanación del informe de ITE presentado para finca sita en Juan XXIII, nº 593.

30.14.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se incluyó la finca sita en Alameda de Hércules, nº 12 en el RMS y ER.

DECLARAR INADMISIBLE

30.15.- Declarar la inadmisibilidad de recurso, por extemporáneo, contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva que ordenó la inmediata suspensión del uso de instalación de veladores en C/ Chucena, esquina C/ Posadas.

30.16.- Declarar la inadmisibilidad de recurso, por extemporáneo, contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se aprobó la adjudicación de la plaza nº 18, sótano 2, nº de orden de división horizontal 98. (p.s. 73). San Luis.

30.17.- Declarar la inadmisibilidad de recurso, por extemporáneo, contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se aprobó la adjudicación de la plaza nº 60, sótano 2, nº de orden de división horizontal 140. (p.s. 109). San Luis.

30.18.- Declarar la inadmisibilidad de recurso, por extemporáneo, contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se aprobó la adjudicación de la plaza nº 51, sótano 3, nº de orden de división horizontal 51. (p.s. 167). San Luis.

30.19.- Declarar la inadmisibilidad de recurso, por extemporáneo, contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se aprobó adjudicación plazas aparcamiento. (p.s. 175). San Luis.

***APROBADO.**

PERSONAL Y REGIMEN INTERIOR

31º.- Dar cuenta y ratificar la resolución del Sr. Gerente de fecha 25 de enero de 2012, por la que se levanta el reparo formulado por el Sr. Interventor de la nómina correspondiente al personal de Gerencia del mes de enero de 2012.

***APROBADO.**

- 32º.- Dar cuenta y ratificar la resolución del Sr. Gerente de fecha 19 de diciembre de 2011, sobre aprobación de listas definitivas de admitidos y excluidos de la bolsa de trabajo para la categoría de Ayudante.
***APROBADO.**

CONTRATACIÓN

- 33º.- Tomar conocimiento convalidando las actuaciones relativas al Proyecto de Restauración de las Columnas Artísticas de Fundición en Plaza Nueva, conforme a la Base 19 de las de ejecución del Presupuesto Municipal. (Expte.: 209/05 CONT.).
***APROBADO.**
- 34º.- Iniciar los trámites para la contratación del servicio de prevención de riesgos laborales en la especialidad de vigilancia de la salud y medicina del trabajo para la Gerencia de Urbanismo de Sevilla. (Expte.: 3/12).
***APROBADO.**
- 35º.- Iniciar los trámites para la contratación del servicio de gestión medico-sanitaria para los empleados de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla. (Expte.: 9/12).
***APROBADO.**
- 36º.- Ratificar el convenio transaccional suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la empresa EIFFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.L., relativo a diversos procedimientos judiciales por reclamación de cantidades interpuestos por la citada empresa.(Expte.: 10/12).
***APROBADO.**
- 37º.- Solicitar del Consejo Consultivo de Andalucía su dictamen preceptivo con carácter previo a la resolución del contrato de obras del proyecto de renovación de edificio de propiedad municipal de la antigua estación de Cádiz-San Bernardo, reurbanización construcción y explotación de un aparcamiento bajo rasante en la Avda. de Cádiz y la rehabilitación del edificio sito en c/ Demetrio de los Ríos, nº 11. (Expte.: 253/06).
***APROBADO.**
- 38º.- Convalidar las actuaciones seguidas en la tramitación de la certificación única de las obras del Proyecto de Nueva Rotulación Viaria en los distritos Sur, Casco Antiguo, San Pablo Santa-Justa, Nervión, Cerro-Amate, Triana y Los Remedios. (Expte.: 222/06).
***APROBADO.**
- 39º.- Ratificar la Resolución nº 395 de 31 de enero de 2012, referente al plazo de ejecución del contrato de suministro y soterramiento de contenedores de residuos urbanos en Polígono Sur. (Expte. 178/2009).
***APROBADO.**

Urgente 1.- 3/2011 REP Aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación del sector SUS-DMN-05 (Higuerón Sur), presentado por el adjudicatario del contrato para la gestión integrada de dicho sector.

***APROBADO.**