

ACUERDOS CONSEJO DE GOBIERNO

DE FECHA 13 DE OCTUBRE DE 2005

OFICINA DEL PLAN DE SEVILLA

- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico suscrito entre la Universidad de Sevilla y el Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, de 1 de junio de 2005 (Nº de Protocolo: 003/A/2005), con expediente nº: 003/05 relativo a la planificación urbanística de inmuebles propiedad de la Universidad de Sevilla y el Excmo. Ayuntamiento en el marco del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística de Sevilla. publicado en el BOP el 24 de junio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la sociedad Inmobiliaria Pagés del Corro, S.L. , con expediente nº: 004/05, de 1 de junio de 2005, (Nº de Protocolo: 004/A/2005), sobre la finca localizada en la calle Pagés del Corro 128, edificio denominado "Corral de la Encarnación" publicado en el BOP el 24 de junio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la entidad DPC GESTIÓN, S.L., de 7 de junio de 2005, (Nº de Protocolo: 005/A/2005) con expediente nº: 006/05 relativo a terrenos localizados en el ámbito del SUP GU.2 del Plan General vigente, publicado en el BOP el 25 de junio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la sociedad SPRINGER ARTEFERRO, SOCIEDAD COOPERATIVA ANDALUZA de 7 de junio de 2005, (Nº de Protocolo: 008/A/2005), con expediente nº: 008/05 relativo a la finca localizada en la zona de La Bachillera, Glorieta de San Lázaro, publicado en el BOP el 24 de junio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la entidad CRESPO CAMINO EXPLOTACIONES AGRICOLAS S.A., (CRESCASA), de 7 de junio de 2005, (Nº de Protocolo: 009/A/2005) con expediente nº: 009/05, publicado en el BOP el 24 de junio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la Sociedad Área de Promociones Inmobiliarias de Andalucía, S.L, de 7 de junio de 2005, (Nº de Protocolo: 006/A/2005), con expediente nº: 010/05, relativo a la finca localizada en la Avda. Miraflores, 17. publicado en el BOP el 24 de junio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo la entidad INMOBILIARIA DEL SUR, S.A. de 7 de junio de 2005, (Nº de Protocolo: 007/A/2005), con expediente nº: 011/05, relativo a las fincas localizadas en la

Carretera de Carmona números 4-6 y 10, publicado en el BOP el 24 de junio de 2005.

- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del acuerdo Complementario al Convenio de Colaboración suscrito el 13 de abril de 2004 para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística entre la Gerencia de Urbanismo con la sociedad HEINEKEN ESPAÑA, S.A., de 9 de junio de 2005, (Nº de Protocolo: 010/A/2005), con expediente nº: 007/05, publicado en el BOP el 9 de julio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la FUNDACIÓN VEDRUNA SEVILLA, de 28 de junio de 2005, con expediente nº: 013/05 (Nº de Protocolo: 011/A/2005), relativo a la parcela localizada en la calle Espinosa y Cárcel nº 49, Divino Redentor, Joaquina Vedruna y Fernandez de Ribera publicado en el BOP el 14 de julio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la sociedad GARAJE SANTA INÉS, S.L., de 28 de junio de 2005, con expediente nº: 015/05 (Nº de Protocolo: 012/A/2005), relativo a la parcela localizada en la calle Baños 61, y calle Goles, 36., publicado en el BOP el 14 de julio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y Dña. Dolores de la Lastra Castrillo, de 28 de junio de 2005, con expediente nº: 016/05 (Nº de Protocolo: 013/A/2005), relativo a la parcela localizada en la calle Ronda de Capuchinos, 3 triplicado, publicado en el BOP el 14 de julio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y las sociedades CANALIZO S.A. y SOLTIENZA, S.A., de 28 de junio de 2005, con expediente nº: 017/05 (Nº de Protocolo: 014/A/2005), relativo a las fincas localizadas en la calle San Luis 40 y 44 y Duque Cornejo, 16 del Sector 3 del Catalogo Centro Histórico "Santa Paula-Santa Lucía", publicado en el BOP el 14 de julio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y sociedad GUELMISA, S.L., de 28 de junio de 2005, con expediente nº: 018/05 (Nº de Protocolo: 015/A/2005) sobre finca localizada en calle Conde de Torrejón 9 y finca sita en la calle Divina Enfermera nº 16, publicado en el BOP el 14 de julio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la Sociedad GRUPO DE EXPORTADORES GIRALDA, S.L., de 28 de junio de 2005, con expediente nº: 019/05 (Nº de Protocolo: 016/A/2005) sobre terrenos en la zona de Torreblanca, publicado en el BOP el 14 de julio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la entidad

INONSA S.L., de 28 de junio de 2005, con expediente nº: 020/05 (Nº de Protocolo: 017/A/2005) sobre parcelas en la Avenida de la Buhaira, publicado en el BOP el 14 de julio de 2005.

- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y la sociedad MOVERA S.L., de 28 de junio de 2005, con expediente nº: 022/05 (Nº de Protocolo: 019/A/2005). sobre parcela localizada en Cortijo Gota de Leche, publicado en el BOP el 14 de julio de 2005.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del Convenio Urbanístico de Planeamiento para facilitar la formulación y ejecución del Nuevo Plan General de Ordenación Urbanística suscrito entre la Gerencia de Urbanismo y Don Sixto Enrique Ponce Suárez, de 28 de junio de 2005, con expediente nº: 023/05 (Nº de Protocolo: 020-A/2005), relativo a una parcela de terreno localizada en la zona de La Bachillera, Glorieta de San Lázaro, junto a las actuales instalaciones de Arteferro, publicado en el BOP el 14 de julio de 2005.

DIRECCION TECNICA

PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA

Planes Parciales de Ordenación

- ❑ 23/05 PTODar cuenta de la aprobación inicial de la Modificación de las Ordenanzas del Plan Parcial SUP-GU-2 "Guadaira 2", por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla el 22 de septiembre de 2005.

Planes Especiales

- ❑ 8/05 PTO Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación del Plan Especial de Protección del Sector 14 del Conjunto Histórico "Triana" en el ámbito de la UE-TR-2 "Alfarería-Castilla".

Estudios de Detalle

- ❑ 2/05 PTO Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Modificación del Estudio de Detalle del Sector 4, parcelas TA-21.1 y TA-21.2 del Plan Especial de la Cartuja y su Entorno.

Proyectos de Urbanización

- ❑ 20/05 PTODar cuenta de la admisión a trámite del Proyecto de Urbanización SUNP-GU-1 "Palmas Altas", por Resolución del Sr. Gerente de fecha 5 de agosto de 2005.
- ❑ 12/05 PTODar cuenta de la admisión a trámite del Proyecto de Urbanización de la UE-TR-1 "Triana", por Resolución del Sr. Gerente de fecha 19 de septiembre de 2005.

Actuaciones Sistemáticas

- ❑ 2/05 REPAprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación de la UA-SB-102 (Borde Oeste de San Bernardo) redactado por la Gerencia de Urbanismo.
- ❑ 3/92 COMP p.s. 3Aprobar inicialmente el Proyecto de Expropiación por tasación

Conjunta de las fincas cuyos propietarios no se han incorporado a la Junta de Compensación de la UE-2 del PERI-NO-4 (Cisneo Alto), condicionando la publicación de la relación de bienes y derechos a la subsanación de determinados aspectos del proyecto redactado por la citada Junta de Compensación.

- ❑ 2/04 COMP Aprobar inicialmente la modificación de la delimitación de la UE-1 Oeste (Pedro Salvador) del PERI-SU-7 (Su Eminencia).
- ❑ 2/04 COMP Aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación de la UE-1 Oeste (Pedro Salvador) del PERI-SU-7 (Su Eminencia) redactado y aprobado por su Junta de Compensación.
- ❑ 1/05 REP Aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación de la UE-5 del PERI-AM-1 (Jesús, María y José).
- ❑ 1/03 COMP Aprobar la constitución de la Junta de Compensación del SUNP-GU-1 (Palmas Altas) y tomar conocimiento de la disolución de la Comisión Gestora constituida para gestionar el sector.

Expropiaciones

- ❑ REV Declarar el desistimiento del interesado en la solicitud de reversión de la finca nº 18 de C/ Central.
- ❑ 25/98 EXP p.s.1 Ratificar el convenio de mutuo acuerdo por el que se determina el justiprecio por la expropiación de la finca sita en Ctra. de su Eminencia nº 18 incluida en la UE-2 del PERI-AM-1 (Jesús, María y José) y aprobar el gasto correspondiente.
- ❑ 26/98 EXP p.s. 15 Ratificar el convenio de mutuo acuerdo por el que se determina el justiprecio por la expropiación de la finca sita en Callejón Sirpes nº 77 incluida en la UE-5 del PERI-AM-1 (Jesús, María y José) y aprobar el gasto correspondiente.
- ❑ 3/00 EXP TOMO II Aprobar el gasto de los justiprecios fijados por la Comisión Provincial de Valoraciones de diversos bienes y derechos incluidos en el Plan Especial Parque Bermejales (SGEL-9).

GESTION DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- ❑ 66/05 PAT. Convocar concurso público para la enajenación de la parcela municipal nº 3 del Estudio de Detalle de la UA-NO-14 (Arroyo III), con destino a la construcción de viviendas protegidas en régimen mixto de alquiler de renta básica y joven en alquiler.
- ❑ 94/00 PAT. Autorizar cancelación de condiciones resolutorias que, en garantía del cumplimiento de distintas obligaciones, gravan a favor de la Gerencia de Urbanismo las parcelas A-2 del SUP-AE-1 (Aeropuerto 1), transmitida con destino a la construcción de viviendas protegidas.
- ❑ 12/05 PAT. Ratificar resolución del Gerente de Urbanismo por la que se autorizó la posposición de condiciones resolutorias que, a favor de la Gerencia de Urbanismo, gravan las parcelas 4-2 a 4-16, 4-28 a 4-37 de la manzana P-4 del Proyecto de Compensación del SUP-GU-3 (Itálica-Isabelina), al préstamo con garantía hipotecaria para la construcción de las viviendas.
- ❑ 70/05 PAT. Poner a disposición del Área de Hacienda del Excmo. Ayuntamiento,

para su inclusión en el Inventario General de Bienes, parcela A-1 destinada a espacio libre de uso y dominio público de la UA-C-2 (Juan Rabadán-Rosal-Plaza del Bajondillo) y parcela VP-1 destinada a viario peatonal de la Unidad de Ejecución UA-TR-1 (Castilla-Paseo de la O).

- ❑ 60/05 PAT. 61/05 PAT y 62/05 PAT. Convocar concursos públicos para la adjudicación de derechos de superficies sobre parcelas calificadas de SIPS sitas en el PERI-GU-201 (Uralita-Bellavista), PERI-AM-201 (Kansas City) y UA-AE-2 (Alcosa) para la implantación de Centros de Mayores por entidades sin ánimo de lucro.
- ❑ 69/05 PAT. Aprobar la operación de permuta de cuota en proindiviso municipal en la parcela urbanística denominada ZE Nº 3 del Plan de Sectorización del SUNS-GU-1 (Palmas Altas) por aprovechamiento urbanístico del que es titular Centro Tecnológico Palmas Altas, S.A. en el ámbito del ARI-DSP-04 (Abengoa-Ibisa).

REHABILITACION Y RENOVACIÓN URBANA

- ❑ Aprobar borrador de Convenio a suscribir entre la Gerencia de Urbanismo, y la Asociación Venerable y Santa Escuela de Cristo de la Natividad de Nuestro Señor, por el que se regula la intervención en el edificio sede de dicha entidad, al objeto de su rehabilitación, la cual conllevará asimismo la redacción del proyecto de ejecución de las obras, la contratación, el control y la supervisión de las mismas hasta su efectiva realización, así como aprobar igualmente el gasto 120.000,00 €, que supone la referida actuación.
- ❑ Aprobar en el orden técnico el Proyecto Básico y de Ejecución de la adecuación del local sito en el edificio de Aturem en la C/ Horizonte, s/n, cedido a la Delegación de Gobernación para la instalación de una Comisaría de la Policía Local.

ASESORIA JURIDICA

- ❑ Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

ESTIMAR

- Estimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por accidente sufrido en C/ Algámitas a la altura del nº 12.
- Estimar recurso contra liquidación en concepto de tasa por orden de ejecución dictada en la finca nº 5 de la C/ Morgado.
- Estimar recurso contra decreto del Sr. Gerente y liquidación, practicada con ocasión de licencia concedida para la nueva planta del pabellón en la Exposición Universal de Sevilla 1.992.
- Estimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por el que se ordenó la devolución del importe de la sanción impuesta por infracción urbanística cometida en la C/ Arfe, nº 34.
- Estimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exige el ingreso en concepto de liquidación por daños en la instalación del alumbrado público en C/ Tartessos (peatonal).
- Estimar recurso contra acuerdo del Sr. Gerente por el que se estimó parcialmente la reclamación por accidente ocurrido en C/ Murillo.

- Estimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se dispuso consignación de justiprecio ejecutorio fijado para la finca sita al sitio de Pineda.

DESESTIMAR

- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se gira liquidación en concepto de coste de medidas de seguridad ejecutadas subsidiariamente en C/ Puerta de Jumilla, nº 1.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exige el reintegro del coste de las medidas de seguridad ejecutadas en C/ Pacheco y Núñez del Prado 19.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exigió la cantidad en concepto de liquidación de costes de las obras de seguridad ejecutadas en la finca sita en C/Nuestra Sra. de los Dolores 56.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por la que se practicó liquidación de coste de ejecución subsidiaria de obras en la finca sita en C/ Niño de la Palma nº 1.
- Desestimar recurso contra liquidaciones en concepto de licencia de obras ejecutadas en C/ Feria nº 37 esquina a C/ Conde de Torrejón.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exige el ingreso del coste de las obras ejecutadas en Avda. Ciudad Jardín nº 11-15.
- Desestimar recurso contra liquidación en concepto de orden de ejecución de obras en la finca sita en Bda. El Avión nº 36.
- Desestimar recurso contra liquidación por prestación de servicios urbanísticos en la finca sita en C/ Virgen de Aguasantas nº 19.
- Desestimar recurso contra liquidación de tasa girada en concepto de orden de ejecución de medidas de seguridad en la finca sita en C/ Azafrán nº 36.
- Desestimar recurso contra decreto del Sr. Gerente por el que se desestima solicitud de devolución de ingreso indebido de la derrama correspondiente a la parcela del proyecto de reparcelación del PERI-TO-1 (El Pino).
- Desestimar recurso contra liquidación girada por orden de ejecución de medidas de seguridad de las fincas sitas en C/ Herbolarios nº 16-A y C/ Huelva nº 15.

DECLARAR INADMISIBILIDAD

- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exige el reintegro del coste de obras ejecutadas subsidiariamente en la finca sita en C/ Pablo de Rojas nº 2.
- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por accidente ocurrido en C/ Ingeniero La Cierva, dirección Bda. Atalaya y García Lorca, a la altura de la casa nº 17.

- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indican de los siguientes recursos:

ESTIMAR PARCIALMENTE

- Estimar parcialmente recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva y se ordenaba la paralización de las obras que venían realizándose en la finca sita en C/ Padre Manjón nº 15

DESESTIMAR

- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se declaró no competente a arquitecto técnico para suscribir proyecto de reforma de edificio en C/ San Miguel nº 13.
- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se acuerda la suspensión de la solicitud de licencia para la finca sita en C/ García Ramos, nº 23,25.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se denegó licencia de ejecución y cerramiento en C/ Evangelista nº 7 al 21.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la comisión ejecutiva por el que se ordenó el desmontaje y retirada de estación de telefonía instalada sin licencia en C/ Feria nº 45.

DECLARAR INADMISIBILIDAD

- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se instaba la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en Avda. de la Constitución nº 20, ático.
- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se concedió licencia para cerramiento en zonas comunes plaza Alcalde Horacio Hermoso. Núcleo Residencial "Almirante Topete".

CONTROL DE LA EDIFICACION

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y DISCIPLINA

- ❑ Inocar a la propiedad de la finca sita en c/ Almirante Espinosa, 10, expediente para la declaración del incumplimiento del deber legal de conservación, concediendo a la propiedad plazo para formular alegaciones.

LICENCIAS URBANÍSTICAS

Ocupación de Vía Pública

- ❑ Declarar la validez del concurso público celebrado para la adjudicación de la concesión administrativa de construcción y explotación del restaurante nº 4 del Paseo Rey Juan Carlos I, y acordar la adjudicación de la misma.
- ❑ Aprobar el proyecto definitivo presentado por Clear Channel España, S.L. para la instalación, mantenimiento y explotación de 5 soportes emblemáticos, informativos

y publicitarios en diversos espacios públicos de la Ciudad, objeto de la concesión administrativa de la que dicha entidad es titular.

ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

- ❑ Aprobar las modificaciones de proyectos en el Anexo de Inversiones del Presupuesto de gastos de esta Gerencia de Urbanismo en vigor, para las Obras Complementarias del Proyecto de nueva pavimentación de acerado en Barriada Las Letanías y Proyecto de pavimentación de la calle Fidelio.
- ❑ Subsanan el error padecido en la memoria técnica correspondiente al traslado del mercadillo de Alcosa. SUNP-AE-1 Polígono Aeropuerto.

ADMINISTRACION GENERAL

- ❑ Expte.: 14/04 AV.- Aprobar adenda al Convenio suscrito entre la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla y la Universidad de Sevilla para la cesión de una maqueta de Sevilla y su entorno.
- ❑ Expte.: 31/05 AV.-Aprobar el borrador de Convenio de Colaboración entre la Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla y el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, para la celebración de la "IV Edición de la Semana de Arquitectura"

Personal y Recursos Humanos

- ❑ Ratificar decreto del Sr. Gerente sobre contrataciones.
- ❑ Designar a los representantes del Promotor en la Comisión de Control del Plan de Pensiones del personal de la Gerencia de Urbanismo.

Contratación

- ❑ Iniciar los trámites para la contratación de las obras de Construcción de Rotonda en el Cruce Medina Galnares-Cataluña y Acondicionamiento de la Rotonda de Torreblanca. (Expte: 211/05).
- ❑ Iniciar los trámites para la contratación de las obras de Regeneración de Zonas Degradadas. MUR-DN-02, Polígono San Pablo, Sector B. (Expte: 255/05).
- ❑ Iniciar los trámites para la contratación de las obras de Regeneración de Zonas Degradadas. MUR-DN-04/18/19. (Expte:).
- ❑ Iniciar los trámites para la contratación de las obras de Regeneración de Zonas Degradadas. MUR-DS-04/La Oliva. (Expte:).
- ❑ Adjudicar el contrato de Renovación Urbana de la Plaza de la Encarnación y su Entorno. (Expte: 184/05).
- ❑ Iniciar los trámites para la contratación de la Descontaminación de Suelos de las Antiguas Cocheras de TUSAM. (Expte:).
- ❑ Dar cuenta de los acuerdos de adjudicación de contratos adoptados por la Comisión Ejecutiva y por Resolución del Sr. Gerente, durante los meses de septiembre-octubre. (Expte: 236/03).

ECONOMÍA Y FINANZAS

- ❑ EXPTE. 44/05 INTERVENCION: Quedar enterado de la modificación a realizar en las inversiones previstas con cargo a la partida 622.02 "Centros Cívicos", del Presupuesto de esta Gerencia de Urbanismo en vigor, a fin de atender con cargo a la citda aplicación presupuestaria la certificación final del Proyecto Complementario del Básico y de Ejecución del Centro Cívico Los Remedios, por cuantía de 30.740,82.-€, y la certificación final del Proyecto de Adecuación de Local para Centro Social en la Bda. Los Minaretes, por importe de 4.856,53.-€
- ❑ EXPTE. 47/05 INTERVENCION: Aprobar con carácter previo y elevar al Excmo. Ayuntamiento Pleno para su aprobación inicial, la dotación de crédito extraordinario por 60.000,00.-€ en la aplicación presupuestaria de nueva creación 640.01, destinada a atender el Proyecto de Desarrollo e Implantación de Sistema de Gestión Tributaria y de Recaudación "Alba", a financiar con baja por idéntico importe en la partida 640.00, "Cartografía y S.I.G." y tomar conocimiento de la modificación que conllevaría en el Anexo de Inversiones del Presupuesto de esta Gerencia de Urbanismo.
- ❑ EXPTE. 32/05 INTERVENCION: Proponer al Excmo. Ayuntamiento la aprobación de las Ordenanzas Fiscales, cuya gestión compete a la Gerencia de Urbanismo, para el año 2006.
- ❑ EXPTE. 49/05 INT.: Facultar al Viceinterventor del Ayuntamiento de Sevilla, para el ejercicio indistinto de la función fiscalizadora en esta Gerencia de Urbanismo junto con el Interventor, incluyendo la intervención material del pago.
- ❑ EXPTE. 50/05 INT.: Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación previa de crédito extraordinario en la partida 611.04, destinada a obras del Plan Especial de Rehabilitación de Zonas Degradadas, a financiar con bajas de créditos en otras partidas del Capítulo VI del Presupuesto, por importe de 1.225.000,00.-€

URGENTE 1 Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indican de los siguientes recursos:

DECLARAR INADMISIBILIDAD

- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo del Consejo por el que se declaró incumplido el deber legal de conservación de la finca sita en Plaza del Pumarejo nº 3, C/ Fray Diego de Cádiz nº 1 y C/ Aniceto Sáenz nº 2,4 y 6.

URGENTE 2 Iniciar los trámites para la contratación de las obras del Proyecto de Rehabilitación de Zonas Degradadas: MUR-DE-10, Barriada Amate. (Expte . 261/05).