

ACUERDOS CONSEJO DE GOBIERNO

DE FECHA 13 ENERO 2005

DIRECCION TECNICA

PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA

Proyectos de Urbanización

- ❑ 60/96 PTO Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la recepción de las obras de urbanización del Proyecto de Urbanización del PERI-SB-3 (San Bernardo).

Actuaciones Sistemáticas

- ❑ 2/03 COMP Aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación del SUNP-TO-2 (Torreblanca Sur).
- ❑ 1/01 COOP Facultar al Sr. Gerente para la firma de escritura de aceptación de cesión gratuita de finca en ejecución del Proyecto de Reparcelación de la unidad de ejecución UE-2 (San Laureano) del Plan Especial de Protección del Sector 9.1 "Los Humeros".

GESTION DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- ❑ 12/04 PAT. Adjudicar el concurso público convocado para la enajenación de la parcela M-7 del SUP-GU-4 (Bermejales Sur) con destino a la construcción de viviendas de V.P.O. Régimen General en Venta.
- ❑ 14/04 PAT. Declarar desierto el concurso público convocado para la enajenación de las parcelas municipales, denominadas 1.2 del PERI-SB-1, para construcción de viviendas protegidas de iniciativa municipal con destino a jóvenes y C/ Palomas nº 42, para construcción de viviendas protegidas de Régimen Especial, por entidad sin ánimo de lucro de carácter benéfico social e incoar expediente para la enajenación de dichos inmuebles mediante procedimiento negociado sin publicidad.
- ❑ 40/04 PAT. Adjudicar el concurso público convocado para la enajenación de la parcela M del PERI-UA-NO-2 (Doctor Fedriani-Última Ronda) con destino a la construcción de viviendas de V.P.O. Régimen General en Venta.
- ❑ 54/04 PAT. Aprobar el gasto estimado para la gestión y urbanización de la Unidad de Ejecución SUNP-TO-2 (Torreblanca) correspondiente a la participación de la Gerencia de Urbanismo en la misma, por importe de 337.645,15 € más I.V.A.
- ❑ 73/04 PAT. Ratificar resolución del Sr. Gerente por la que se pone a disposición del Área de Hacienda del Ayuntamiento de Sevilla, para su adscripción al Área de Cultura, de inmueble sito en calle Torneo nº 18, colindante al Monasterio de San Clemente.
- ❑ Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:
 - A) DESESTIMAR.
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por el concepto de orden de ejecución de medidas de seguridad en C/.Pagés del Corro, nº 50.

- Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por el concepto de orden de ejecución de medidas de seguridad en C/.San Vicente nº 63.
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por solicitud de licencia de ejecución de obras en C/.Cristo del Desamparo y Abandono, nº 16.
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por concesión de licencia de primera ocupación en C/.Jovellanos, nº 5.
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por prestación de servicios con motivo de medidas de seguridad en C/.Feria, nº 19
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por licencia de obras en C/.Feria, nº 160.
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por apertura de calas, calicatas o zanjas en dominio público, en diversas vías de la ciudad. (Gas Natural Andalucía, S.A).
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por apertura de calas, calicatas o zanjas en dominio público, en diversas vías de la ciudad. (Gas Natural Andalucía, S.A).
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por apertura de calas, calicatas o zanjas en dominio público, en diversas vías de la ciudad. (Gas Natural Andalucía, S.A).
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas por prestación de servicios urbanísticos al amparo de la Ley del Suelo, en C/. San Jacinto, nº 6.
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas por prestación de servicios urbanísticos en C/.Sol, nº 16.
 - Desestimar recurso contra liquidación de tasas girada por concesión de licencia otorgada a la finca sita en Avda. de Miraflores, nº 47.
 - Desestimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se aprobaron las bases generales y anexo correspondiente a la convocatoria de pruebas selectivas, para cubrir plazas de Arquitectos Técnicos.
 - Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se estimó reclamación por accidente en Avda. de Nuestra Sra. De la Oliva a la altura del nº 5.
 - Desestimar recurso contra Resolución del Sr. Gerente por la que se ordenó consignar en la Caja General de Depósito suma, en concepto de resto del justiprecio para la finca sita en Hacienda Campo Rico.
- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indican de los siguientes recursos:
- A) ESTIMAR.-
- Estimar parcialmente recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se ordenó la inmediata retirada de la instalación publicitaria ejecutada sin licencia en C/. Candelera, nº 44.

B) DESESTIMAR.-

- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se impuso multa coercitiva por incumplimiento orden suspensión del uso de instalación publicitaria en Ctra. N-IV, acceso Madrid confluencia con Ronda Norte.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se ordenó se instase la legalización de instalación publicitaria en C/.Albareda, nº 24 (Café Albareda Bar).
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de instalación publicitaria existente en Ronda de Triana-Centro Deportivo Tejares.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se impuso multa por incumplimiento orden suspensión del uso de instalación publicitaria en Avda. del Deporte y C/. Flor de Porcelana.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se ordenaron medidas de restitución de la realidad física alterada en C/.Nardo, nº 10.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se impuso multa coercitiva por incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva para C/.Albaida, nº 17 y Maestre Angulo, nº 9, Local.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se requirió al interesado instase a la legalización de las actuaciones realizadas sin licencia, en la finca sita en C/.Santa María del Reposo, nº 2 y 16 y espalda del 15 al 19 de C/.Santa María de Ordaz.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva, por el que se impuso multa coercitiva por incumplimiento requerimiento de legalización de obras en C/.Flor de Azalea, nº 7, 6º-I.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la comisión Ejecutiva, por el que se requirió instar la legalización de las obras sin licencia en C/.Cristo del Desamparo y Abandono, Patio colindante con el 23.
- Desestimar recurso contra Resolución del Sr. Gerente, por el que se ordena la ejecución de medidas de seguridad para la finca sita en C/.Goles, nº 10.
- Desestimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se aprobó operación jurídica complementaria del proyecto de reparcelación de fincas sitas en C/. San Jacinto, nº 62 y 64.

ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

ADMINISTRACION GENERAL

- Aprobar el borrador de Convenio de Colaboración entre la Gerencia de Urbanismo y el Centro Iberoamericano de Comunicación Digital.

- ❑ Aprobar el borrador de Convenio específico con el adjudicatario de la concesión del Kiosco Torre de los Perdigones.

Personal y Recursos Humanos

- ❑ Ratificar decretos del Sr. Gerente sobre contrataciones.
- ❑ Aprobar la nueva valoración de la base 2.2.3.- (Experiencia, dentro de la fase de concurso, de las bases de las oposiciones y corrección del Anexo nº 21 (solicitud)).

Contratación

- ❑ Aprobar el gasto representando por el importe de la revisión de precio del contrato de obras de Construcción del Centro Cívico los Remedios.
- ❑ Iniciar los tramites para la contratación de un seguro de salud para los empleados de la Gerencia de Urbanismo.(Expte: 227/04).
- ❑ Dar cuenta de los acuerdos de adjudicación de contratos adoptados por la Comisión Ejecutiva y por Resolución del Sr. Gerente, durante los meses de diciembre 2004 y enero 2005. (Expte: 236/03).

COORDINACION DE VIA PUBLICA

- ❑ Acordar la implantación de un Plan de Obras semestral del municipio de Sevilla, e instar la creación de un Registro de empresas autorizadas para actuar en los pavimentos de calzada, acerado y espacios libres de la ciudad. Expte.: 2/05 – 9.

OBSERVATORIO Y CONTROL DE PROCESOS

- ❑ Propuesta de aprobación del borrador del Convenio Específico de Colaboración entre la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla y la Agencia Local de Ecología Urbana de Barcelona.

URGENTE 1 Dar cuenta de los informes favorables emitidos por la Delegación Provincial y la Secretaría General de Ordenación del Territorio y Urbanismo de la Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía, en relación con el Proyecto de Actuación para la implantación de la factoría Heineken España en suelo no urbanizable.