

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR EL CONSEJO DE GOBIERNO DE
FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2009

AREA TÉCNICA

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA

PLANEAMIENTO

Planes Parciales de Ordenación

- 2º.- 2/09 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan Parcial SOU-DR-01 "Los Gordales".
*** APROBADO.**

Estudios de Detalle

- 3º.- 14/07 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la corrección del error aritmético detectado en la propuesta aprobada por el Pleno Municipal de 16 de octubre de 2009 relativa al Estudio de Detalle ARI-DCA-01 "Fábrica de Contadores".
*** APROBADO.**

GESTIÓN URBANÍSTICA

Convenios de Gestión

- 4º.- 79/08 G.A. Aprobar la propuesta de Convenio Urbanístico de Gestión formulada para la ocupación anticipada de los terrenos necesarios para la ejecución del Proyecto de Obras 2ª Fase del Bulevar de Bellavista e incluidos en el SUS-DBP-05 del vigente Plan General para el ámbito del SUS-DBP-05 "Hospital de Valme", y facultar expresamente para su firma.
*** APROBADO.**

Expropiaciones

- 5º.- 14/08 EXP. P.s. 2. Ratificar el convenio de mutuo acuerdo por el que se fija el justiprecio del local sito en C/ Río de Janeiro nº 2, calificado de espacio libre, ASEL-DM-01 (Managua-Puerto Rico) por el Plan General de Ordenación Urbanística vigente y aprobar el gasto necesario.
*** APROBADO.**

Adquisiciones

- 6º.- 62/09 GA. Aprobar Convenio sobre fijación del precio para la adquisición amistosa de franja de terrenos de 5.820 m² calificado de zona verde y viario incluido en el ARI-DE-01 (Virgen de los Reyes) y excluido de su Unidad de Ejecución, de conformidad con las determinaciones del Modificado del Estudio de Detalle aprobado para la actuación.
*** APROBADO.**

Ejecución de Planeamiento

- 7º.- 3/07 COMP. Aprobar definitivamente el Proyecto de Reparcelación del ARI-DCA-01 (Fábrica de Contadores).
*** APROBADO.**
- 8º.- 1/04 COMP. Aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación del ARI-DMN-08 (Cataluña-San Jerónimo).
*** APROBADO.**
- 9º.- 1/06 COMP. Aprobar 2ª Operación Jurídica Complementaria del Proyecto de Reparcelación del SUS-DBP-07 (Pítamo Sur).
*** APROBADO.**

Gestión del Dominio Público

- 10º.- 13/06 COMP. Dar cuenta al Área de Gobernación del Ayuntamiento de Sevilla, Delegación de Patrimonio y Contratación, para su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales, de la obtención para el dominio público municipal de las parcelas resultantes dotacionales del Proyecto de Reparcelación de la unidad de ejecución del ARI-DS-03 (Hytasal).
*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 11º.- 27/98 EXP. Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la ciudad, en sesión celebrada el 1 de octubre de 2009, estimando las solicitudes formuladas por diversos propietarios de inmuebles incluidos en el ámbito de la UE-4 del PERI-AM-1 (Bda. Jesús, María y José) acogiendo al beneficio de la liberación de la expropiación.
*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 12º.- 7/09 CES. Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la ciudad, en sesión celebrada el 17 de septiembre de 2009, aceptando la cesión unilateral realizada por el SIEP de dos parcelas calificadas de viario y espacio libre - equipamiento público por el planeamiento vigente procedentes por segregación de la finca donde se ubicaba el Centro Penitenciario Sevilla 1.
*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**
- 13º.- 2/05 CES. Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la ciudad, en sesión celebrada el 30 de julio de 2009, aceptando la cesión unilateral realizada por la entidad "Inversiones San Bernardo, S.L." de parte de la finca de su propiedad sita en la Avda. de Eduardo Dato nº 6, calificada de espacio libre de viario por el planeamiento vigente.
*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y
PROGRAMAS DE VIVIENDAS

- 14º.- 01/08 PAT. Autorizar posposición de condiciones resolutorias que, en garantía del cumplimiento de obligaciones, gravan a favor de la Gerencia de Urbanismo, las parcelas A-8 del Plan Parcial del Sector API-DMN-01 (San Jerónimo-Alamillo), al préstamo con garantía hipotecaria a suscribir por la adjudicataria de la misma para la construcción de viviendas protegidas.
*** APROBADO.**
- 15º.- 28/07 PAT. Autorizar posposición de condiciones resolutorias que, en garantía del cumplimiento de obligaciones, gravan la parcela A-1.3 del Plan de Sectorización con Ordenación Pormenorizada SUNP-AE-1 (Aeropuerto), al préstamo con garantía hipotecaria suscrito por el promotor de la misma.
*** APROBADO.**
- 16º.- 77/08 PAT. y 77/08 PAT. p.s.1. Adjudicar provisionalmente contratos de compraventa de plazas de aparcamiento y trasteros, adscritos al PMS, en planta sótano del edificio sito en calle Manuel Arellano número 23, declarar desierto el procedimiento respecto a aquéllos para los que no se presentaron ofertas e incoar procedimiento negociado sin publicidad para su adjudicación.
*** APROBADO.**
- 17º.- 71/08 PAT. Rectificar error material existente en los acuerdos del Consejo de Gobierno de 10 de junio y 8 de julio de 2.009, por los que se adjudicó provisional y definitivamente el contrato de compraventa de la parcela P-1 del Proyecto de Parcelación de la parcela sita en Campo de los Mártires, relativo al precio máximo de venta de las viviendas protegidas resultantes de la edificación.
*** APROBADO.**
- 18º.- 74/08PAT Autorizar prórroga de seis meses del contrato de ocupación temporal de la parcela EQ-P de la manzana P de la UE-AE-1 (Alcosa 1), con destino a aparcamiento de vehículos.
*** APROBADO.**
- 19º.- 49/09 PAT. Proponer a la Junta de Gobierno de la Ciudad de Sevilla, aceptar la cesión gratuita del local sito en Carretera de Carmona número 6, así como su inclusión en el Inventario de Patrimonio Municipal del Suelo.
*** APROBADO.**
- 20º.- 46/00 PAT. 3. Tomar conocimiento de Acta de Comparecencia suscrita por SAR Fundación Privada relativa al uso de los locales existentes en el Centro de Mayores sito entre calle Baltazar de Alcázar y calle Sinaí.
*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

- 21º.- 30/09 PAT. Invitar a participar en la fase de diálogo de la convocatoria de concertación urbanística para la gestión de actuaciones de iniciativa privada, con el fin de desarrollar las previsiones del PGOU en materia de suelo residencial y rechazar solicitudes que no cumplen las condiciones de la oferta.
*** APROBADO.**
- 22º.- 63/09 PAT. Incoar expediente y aprobar convocatoria de procedimiento abierto para la adjudicación de derecho de superficie sobre parcela municipal, calificada de educativo privado sita en calle Pakistán s/nº del Polígono Aeropuerto.
*** APROBADO.**
- 23º.- 65/09 PAT. Solicitar del Área de Gobernación, Delegación de Patrimonio y Contratación del Ayuntamiento de Sevilla el alta en el Inventario de Bienes Municipales del inmueble de propiedad municipal sito en c/ Calatrava, nº 3 duplicado, calificado de SIPS por el PGOU vigente.
*** APROBADO.**
- 24º.- 68/09 PAT. Solicitar del Área de Gobernación, Delegación de Patrimonio y Contratación del Ayuntamiento de Sevilla el alta en el Inventario de Bienes Municipales de los inmuebles calificados de SIPS, viario público y educativo público, sitios en la confluencia de calle Tharsis y Baltazar de Alcázar.
*** APROBADO.**
- 25º.- 70/90 p.s.12 PAT. Autorizar la cancelación de la condición suspensiva que en garantía del precio de transmisión aplazado grava, a favor de la Gerencia de Urbanismo, la vivienda propiedad de D. Juan A. Miranda Ramón sita en c/ Manuel Arellano nº 13, así como determinar la fecha de inicio del derecho de adquisición preferente que grava la citada vivienda.
*** APROBADO.**
- 26º.- 66/09 PAT. Solicitar del Registro de la Propiedad nº 10 de los de Sevilla, la rectificación de la inscripción de la finca registral nº 2/17.870 sita en calle Calatrava nº 3 de esta capital de la que resulta la inscripción de dominio a favor de la Gerencia de Urbanismo, para hacer constar en su lugar dicha inscripción a favor del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, en virtud de lo dispuesto en los estatutos de la Gerencia de Urbanismo.
*** APROBADO.**
- 27º.- 74/04 PAT. Aceptar la renuncia presentada por la Asociación para la Intervención Temprana del Autismo y otros Trastornos Generalizados del Desarrollo (S.E.T.A.) al derecho de superficie adjudicado a su favor sobre la parcela SIPS. sita en el PERI-TO-5 (El Pino II).
*** APROBADO.**

DEPARTAMENTO DE CONTROL DE LA EDIFICACION

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

29º.- Incoar a la propiedad de la finca sita en la C/ Alfarería nº 19, expediente para la declaración del incumplimiento del deber legal de conservación, otorgando a la propiedad de la finca un plazo 10 días para formular alegaciones.

*** APROBADO.**

30º.- Incoar a la propiedad de la finca sita en la C/ Escuelas Pías nº 16, expediente para la declaración del incumplimiento del deber legal de conservación, otorgando a la propiedad de la finca un plazo 10 días para formular alegaciones.

*** APROBADO.**

DEPARTAMENTO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS

REHABILITACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA

31º.- Aprobar el Convenio de colaboración entre la Gerencia de Urbanismo y la Iglesia Evangélica Filadelfia, por el que por un lado se deja sin efecto el suscrito entre ambas partes en fecha 24 de mayo de 2007, y por otro se otorga una subvención de carácter directo y excepcional a dicha entidad por importe de 160.000,00 €, con la finalidad de participar en la financiación de la ejecución del proyecto de edificación de un edificio destinado a iglesia y a centro de aquellas otras actividades que le son propias.

*** APROBADO.**

32º.- Aprobar la propuesta al Excmo. Ayuntamiento Pleno para que eleve a la Delegación Provincial de Sevilla de la Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio, la solicitud de la declaración de la ciudad de Sevilla como Municipio de Rehabilitación Autonómica, para el Programa 2010.

*** APROBADO.**

VICEGERENCIA

OTAINSA Y GESTION DEL PARQUE SOCIAL DE VIVIENDA

33º.- Dar cuenta y ratificar los Decretos del Sr. Gerente (nº 4507, nº 4720, nº 4625) que autorizan el uso en precario de viviendas propiedad de la Gerencia de Urbanismo concedidas por motivo de realojo urbanístico.

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

34º.- Dar cuenta y ratificar los Decretos del Sr. Gerente (nº 3198, nº 4721, nº 4751, nº 4626) que autorizan el uso en precario de viviendas propiedad de la Gerencia de Urbanismo concedidas por motivos de emergencia social.

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

35º.- Dar cuenta y ratificar los Decretos del Sr. Gerente (nº 3198, nº 4721, nº 4751, nº 4626) que autorizan el uso en precario de viviendas propiedad de la Gerencia de Urbanismo concedidas para personas de mayores de 65 años.

*** LOS NUMEROS DE DECRETOS SON 4438/09 Y 2456/09.**

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

36º.- Dar cuenta de los errores materiales del Decreto del Sr. Gerente (nº 4268) y de la subsanación de los mismos a través de Decreto del Sr. Gerente de Urbanismo (nº 4720).

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

37º.- Dar cuenta del error material del Decreto del Sr. Gerente (nº 4267) y de la subsanación del mismo a través de Decreto del Sr. Gerente de Urbanismo (nº 4627).

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

AREA DE ORGANIZACIÓN Y ADMINISTRACIÓN

SECRETARÍA GENERAL

38º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

ESTIMAR:

38.1.-Estimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se acordó desestimar reclamación por daños sufridos en Ronda Urbana Norte dirección Ctra. de Valdezorras, junto a Venta El Gallego.

38.2.- Estimar parcialmente recurso contra resolución del Sr. Gerente por el que se acordó devolución de las cantidades constituidas en garantía del concierto urbanístico de la finca sita en Entorno Norte de Miraflores.

DESESTIMAR:

38.3.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en C/ Pepe Hillo.

38.4.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en Avda. de la Cruz Roja.

38.5.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que desestimó reclamación por daños sufridos en C/ Odreros nº 3.

38.6.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación por accidente sufrido en C/ Almirantazgo.

38.7.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que no se admitió a trámite reclamación por accidente ocurrido en Plaza de Cuba.

38.8.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se exigió el reintegro del coste de las medidas urgentes de seguridad ejecutadas subsidiariamente por la Gerencia en la finca sita en C/ San Jacinto nº 18.

*** APROBADO.**

39º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos y solicitud de revisión:

ESTIMAR:

39.1.- Estimar parcialmente recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se levantó la clausura de los locales destinados a garaje y archivó expediente instruido en C/ Capitán Viguera nº 16-22 (bajos).

DESESTIMAR:

39.2.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se corrige error material en la medición y se acuerda la ejecución subsidiaria de la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Sabinilla, nº 3 (antes Urbanización Alhami nº 78).

39.3.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía primera multa coercitiva por incumplir acuerdo de paralización inmediata de obras realizadas en C/ Hombre de Piedra nº 12.

39.4.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Grupo Santísima Trinidad nº 8-1º-A.

39.5.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Mar Jónico nº 1.

39.6.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Diamantino García Acosta.

39.7.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa coercitiva por incumplir acuerdo en el que se ordenaban las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Mejillón nº 50.

39.8.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en Grupo San Diego nº 34.

39.9.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se ordenó la suspensión de las obras que se realizaban en C/ Esturión nº 4.

39.10.- Desestimar acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se requirió la legalización de obras ejecutadas en la finca sita en C/ M^a Auxiliadora nº 35-2º-interior.

39.11.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Cerrajería nº 19, acc A y 21 bajo comercial.

39.12.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en la finca sita en Ctra. Nacional IV, rotonda Ctra. de Brenes.

39.13.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir orden de suspensión de instalación publicitaria en finca sita en C/ Felipe II nº 9.

39.14.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo en el que se ordenaba la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en Avda. José Laguillo nº 6.

39.15.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba la suspensión de instalación publicitaria instalada en Autovía Nacional IV Sevilla-Madrid.

39.16.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo en el que se ordenaban la suspensión del uso de la instalación publicitaria instalada en Autovía C.N. IV Madrid, margen izquierdo, Km. 535,6.

39.17.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir orden de reposición de la

realidad física alterada en la finca sita en Paseo de la Delicias nº 13.

39.18.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impuso multa coercitiva por incumplir acuerdo que ordenaba de suspensión del uso de instalación de veladores en Avda. de la Buhaira nº 17.

39.19.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la suspensión del uso de la instalación de estación base de telefonía en la finca sita en C/ D. Remondo nº 1.

39.20.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se denegó licencia de O.V.P. para instalación de veladores en C/ Paez de Rivera, s/nº.

39.21.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se denegó licencia de O.V.P. para instalación de veladores en C/San Felipe nº II.

39.22.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se denegó licencia de O.V.P. para instalación de veladores en C/ San Jorge nº 16.

39.23.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se denegó licencia de O.V.P. para instalación de veladores en C/ Adriano nº 12.

39.24.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se denegó licencia de veladores en Avda. de la Buhaira nº 17, local 3-A.

39.25.- Desestimar recurso contra resolución de la Comisión Ejecutiva por la que se concedió licencia de instalación de ascensor en C/Juan Díaz de Solís nº 3.

39.26.- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se archivó la solicitud de incoación del expediente contradictorio de ruina para la finca sita en C/ Arrayán nº 25.

39.27.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se acordó la inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas la parcela V-2 del PERI-SB-3.

39.28.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se acordó la inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas el solar sito en la C/ Santa Olalla nº 8.

39.29.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se acordó la inclusión en el Registro Municipal de Solares y

Edificaciones Ruinosas en el solar sito en la C/ Guadix nº 14.

39.30.- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se acordó la inclusión en el Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas en los solares sitios en C/ Albatros nºs 2 y 4, parcelas 14 y 15, respectivamente de la Manzana II de la UA-PM-5 (Camino de los Rojas).

39.31.- Desestimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se desestimó solicitud del PROICAR, Promotora Inmobiliaria Cárdenas, S.L. en relación a la parcela MA-2-1 del SUNP-AE-1.

DECLARAR INADMISIBLE:

39.32.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la retirada de elementos instalados sin licencia ocupando la vía pública en la finca sita en C/Mateos Gago nº 15, 15-A y 15-B.

39.33.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria sin licencia en la finca sita en Avda. de la Constitución nº 5.

39.34.- Declarar la inadmisibilidad de recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se ratificó la lista definitiva de los opositores que superaron los ejercicios del concurso-oposición en la categoría de Técnico Medio (Arquitecto Técnico).

*** APROBADO.**

RECURSOS HUMANOS

40º.- Ratificar resolución del Sr. Gerente sobre contratación.

*** APROBADO.**

41º.- Ratificar resolución del Sr. Gerente por la que se levanta el reparo formulado por el Sr. Interventor de la nómina correspondiente al personal de Gerencia del mes de octubre de 2009.

*** APROBADO.**

43º.- Admitir parcialmente reclamación previa a la vía laboral presentada por cuatro trabajadores contratados por obra o servicio determinado con la categoría de Licenciados en Derecho.

*** APROBADO.**

CONTRATACIÓN Y GESTION PRESUPUESTARIA

Contratación

- 44º.- Aprobar el gasto del Proyecto Modificado de Rehabilitación de los Espacios Singulares de Santa Clara, e imponer su ejecución.(Expte.: 13/05 p.s.4ª).
*** APROBADO.**
- 45º.- Aprobar el gasto del Proyecto Modificado de Rehabilitación del Monasterio de San Jerónimo, e imponer su ejecución. (Expte.: 170/04 p.s.2ª).
*** APROBADO.**
- 46º.- Iniciar los trámites para la contratación de las obras de Proyecto de ordenación de la plaza de La Carlota. (Expte.: 222/09)
*** APROBADO.**
- 46º.- Ratificar Resolución del Sr. Gerente autorizando ampliación de plazo de ejecución de obras de ampliación de plazo de las obras del Proyecto Básico y de Ejecución de Edificio Municipal en calle Aeronáutica s/n, Andalucía Residencial (Sevilla Este). (Expte. 156/06).
*** APROBADO.**
- 47º.- Iniciar los trámites para la contratación de las obras del Proyecto de Urbanización de zonas verdes en API-DMN-01 de San Jerónimo. (Expte.: 217/09)
*** APROBADO.**
- 48º.- Aprobar en el orden técnico el Proyecto Básico y de Ejecución de rehabilitación de las edificaciones del compás del Convento de Santa Clara. (Expte.: 253/09)
*** APROBADO.**
- 49º.- Autorizar el gasto plurianual de la contratación de Servicio para la ejecución del Proyecto “En bici sin malos humos”. (Expte.: 250/09)
*** APROBADO.**
- 50º.- Aprobar la cuenta justificativa de parte del gasto relativo a la Escuela Taller “Miraflores VI”, II Fase de la rehabilitación del edificio del Señorío y Patio de la Hacienda de Miraflores. (Expte.8/09 A.V.)
*** APROBADO.**
- 51º.- Iniciar los trámites para la resolución de los contratos de obra pública y concesión suscritos para la ejecución del Proyecto de renovación del edificio propiedad municipal de la antigua Estación de Cádiz – San Bernardo, la reurbanización, construcción y explotación de un aparcamiento bajo rasante, en la glorieta de acceso a la antigua Estación, en la Avda. de Cádiz y la

rehabilitación del edificio sito en C/ Demetrio de los Ríos nº 11 (Expte.: 253/06).
*** APROBADO.**

52º.- Aprobar la convalidación de actuaciones relativas a diversas obras, suministros y servicios prestados a la Gerencia.(184/09, 192/09).
*** APROBADO.**

53º.- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la estimación parcial de las alegaciones presentadas y la aprobación definitiva de la Ordenanza Reguladora de las Terrazas de Veladores. (Expte. 22/09 F.E.).
*** APROBADO.**

54º.- Aprobación de Convenio entre la Gerencia de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, la Universidad de Sevilla y la Fundación de Investigación de la Universidad de Sevilla.
*** APROBADO.**

56º.- Aprobación de Convenio de colaboración entre la Gerencia de Urbanismo y la Agencia Tributaria de Sevilla. Expt.: 81/09.
*** APROBADO.**

57º.- Aprobación de la cuenta justificativa de las subvenciones concedidas a Sevilla Global para la coordinación de sus actuaciones en materia de revitalización integral de espacios industriales y creación de nuevos espacios y equipamientos productivos y de innovación en la ciudad, correspondientes a la segunda y tercera prórrogas del Convenio de 18 de septiembre de 2003 (2005-2006 y 2006-2007). Expt.: 23/03
*** APROBADO.**

58º.- Aprobación de la cuenta justificativa de las subvenciones concedidas a Sevilla Global para la coordinación de sus actuaciones en materia de revitalización integral de espacios industriales y creación de nuevos espacios y equipamientos productivos y de innovación en la ciudad, correspondientes al Convenio de 21 de enero de 2008 (2007-2008). (Expte.: 15/07).
*** APROBADO.**

59º.- Aprobar en el orden técnico el Proyecto de acondicionamiento de espacio libre situado en la confluencia de calle La Puebla del Río y vía de servicio de la SE-30, reposición en calle peatonal colindante y ejecución de banda de aparcamientos en calle La Puebla del Río, redactado por la empresa adjudicataria del contrato de obras de Modificación, Reforma, Innovación y Actuaciones Extraordinarias del Viario y Espacios Públicos de la ciudad, Sector 2. (Expte.: 56/08)

*** APROBADO.**

- 60º.- Autorizar la ampliación de plazo de ejecución del contrato de Servicio de Redacción del Proyecto de Ronda Urbana SE-35. Tramo: SE-30 - Ronda Supernorte SE-020. (Expte.:58/08)

*** APROBADO.**

- 61º.- Autorizar la ampliación de plazo de ejecución del contrato de Servicio de Redacción del Proyecto de Ronda Urbana SE-35. Tramo: Autovía A-4 - Ronda Supernorte SE-020. (Expte.: 59/08)

*** APROBADO.**

- 62º.- Autorizar la ampliación de plazo de ejecución del contrato de obras de Remodelación de la Travesía de la C.N. IV, 2ª Fase, Bellavista. (Expte.: 59/07)

*** APROBADO.**

TESORERIA Y ADMINISTRACION GENERAL

- 63º.- EXPTE. 141/09 REC.: Tomar conocimiento de los acuerdos de la Tesorería de fechas 18 de septiembre y 28 de octubre del corriente, por los que se concede aplazamiento en el pago a EUROSUR DE CONTRATAS, S.L., con garantía hipotecaria, de la penalidad administrativa por demora en plazo de ejecución de obras en parcelas de la UA-C-2 (Plaza del Bajondillo).

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

INTERVENCIÓN Y CONTABILIDAD

- 64º.- EXPTE. 43/09 INTERVENCION: Tomar conocimiento de generación de crédito en la partida 227.06/09 "Estudios y trabajos técnicos", por importe de 21.375,00.-€.

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

- 65º.- EXPTE. 44/09 INTERVENCION: Tomar conocimiento de generación de crédito en la partida 163.02/09 "Transporte de personal", importe de 10.467,87.-€.

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

- 66º.- EXPTE. 45/09 INTERVENCION: Aprobar previamente y elevar al Excmo. Pleno para su aprobación inicial modificación presupuestaria consistente en la dotación de crédito extraordinario en la partida de nueva creación 462.00/09, por cuantía total de 24.000,00.-€ para atender el gasto representado por la financiación de diversas actuaciones municipales previstas (diversos proyectos en el Distrito de Triana).

*** APROBADO.**

- 67º.- EXPTE.46/09 INTERVENCION: Aprobar previamente y elevar al Excmo. Pleno para su aprobación inicial modificación presupuestaria consistente en

la dotación de crédito extraordinario en la partida de nueva creación 462.00/09, por cuantía total de 180.000,00.-€ para atender la financiación del traslado y reubicación de diversos puntos de venta del mercado de la Encarnación.

*** APROBADO.**

68º.- EXPTE. 47/09 INTERVENCION: Tomar conocimiento de generación de crédito en la partida 227.06/09 “Estudios y trabajos técnicos”, por importe de 6.960,00.-€

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

69º.- EXPTE. 48/09 INTERVENCION: Tomar conocimiento de generación de crédito en la partida 622.00/09 “Edificios y otras construcciones”, por importe de 150.000,00.-€

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

70º.- EXPTE. 49/09 INTERVENCION: Tomar conocimiento de generación de crédito en la partida 226.09/09 “Alumbrado navideño”, por importe de 10.000,00.-€.

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

71º.- EXPTE. 22/09 INTERVENCION: Reponer a situación de disponible créditos en las partidas 489.13 y 490.04, por importe total de 24.000,00€

*** APROBADO.**

72º.- EXPTE. 41/09 INTERVENCION: Reponer a situación de disponible créditos en las partidas 490.04 Y 489.22, por importe total de 180.000,00€.

*** APROBADO.**

73º.- EXPTE. 50/09 INTERVENCION: Aprobar inicialmente y proponer al Excmo. Pleno, la aprobación definitiva de la modificación del Anexo de Inversiones del Presupuesto en vigor en la partida 611.21 prevista para “Sistemas generales”, consistente en baja del proyecto denominado “Remodelación de paseos y Avdas., sistemas generales” por importe de 5.239.000,00€ y baja parcial de la actuación “Reparación de puentes”, por importe de 1.762.199,45€.

*** APROBADO.**

URGENTE 1 Tomar conocimiento de la no aprobación del Proyecto FOS dentro de la primera convocatoria del Programa Cultura 2007-2013

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

URGENTE 2 Tomar conocimiento de la aprobación del Proyecto FOS dentro de la segunda convocatoria del Programa Cultura 2007-2013.

*** SE TOMA CONOCIMIENTO.**

- URGENTE 3 Ratificar el borrador final del texto del Convenio de colaboración entre la Gerencia de Urbanismo y la Asociación de Promoción Exterior de Sevilla, para la organización del Congreso Velo-City 2010.
*** APROBADO.**
- URGENTE 4 Ratificar Convenio firmado con fecha 16 de octubre de 2009 entre la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir, la Autoridad Portuaria de Sevilla y la Gerencia de Urbanismo para articular la colaboración de las referidas Administraciones en la ejecución de la separata del Proyecto de Acondicionamiento ambiental y reforestación de Riberas del Guadalquivir Parque San Jerónimo, término municipal de Sevilla, correspondiente a la actuación denominada "Ejecución de rellenos de cauce en el río Guadalquivir".
*** APROBADO.**
- URGENTE 5 Aprobar la cuenta justificativa, correspondiente a parte del gasto de la obra, efectuado por la Comunidad de Propietarios en c/ Espinosa de los Monteros nº 8.
*** APROBADO.**
- URGENTE 6 58/09 PAT Dar conformidad al Convenio a suscribir entre la Gerencia de Urbanismo, la Empresa Municipal de Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla (EMVISESA) Y Bogaris retail S.L. para la cofinanciación del Sistema General de Red Viaria constitutivo del desdoblamiento de la Carretera Sevilla-Brenes incluido en el ámbito del API-DMN-04 (PINO MONTANO NORTE) y SUS-DMN-05 (HIGUERÓN SUR). **(el nº 28 del orden del día)**
*** APROBADO.**