

ACUERDOS CONSEJO DE GOBIERNO

DE 10 DE OCTUBRE DE 2006

DIRECCION TECNICA

- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la declaración de Interés Social del uso al que va a destinarse el edificio sito en las parcelas localizadas en C/Antillano Campos nº 2-4 y 6, antiguas instalaciones de la industria alfarera Cerámicas Santa Ana, a adquirir mediante permuta para el Patrimonio Municipal del Suelo, así como la enajenación de parcela sita en la UA-SU-5, Prolongación de la Avda. de la Palmera, para la construcción de otros tipos de viviendas, distintas de las de protección oficial u otros regímenes de protección pública, en aplicación lo dispuesto en el art. 75.1,a de la LOUA; y autorizar el compromiso de permuta, de las fincas citadas, aprobando el borrador de Convenio en donde se recogen las condiciones a que se someterá la misma.

OFICINA DEL PLAN DE SEVILLA

- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del siguiente Convenio Urbanístico de colaboración con expediente nº: 025/05 y nº de protocolo OPS:001-A/2006 suscrito el 19 de abril de 2006, entre la Gerencia de Urbanismo Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del siguiente Convenio Urbanístico de colaboración con expediente nº: 001/06 y nº de protocolo OPS: 002-A/2006 suscrito el 26 de abril de 2006, entre la Gerencia de Urbanismo y Área de Promociones Inmobiliarias de Andalucía, S.L.
- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación del siguiente Convenio Urbanístico de colaboración con expediente nº: 021/05 y nº de protocolo OPS: 004-A/2006 suscrito el 12 de mayo de 2006, entre la Gerencia de Urbanismo y El Corte Inglés, S.A.
- ❑ Proponer al Consejo de Gobierno la aprobación del siguiente Convenio Urbanístico con Agesa para la aceptación de la cesión del Auditorio.

DIRECCION TECNICA

PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA

- ❑ 37/06 PTO.Tomar conocimiento del Documento de Criterios de Ordenación de los Sectores SUO-DE-01, SUS-DE-02, SUS-DE-03, SUS-DE-04 y SUS-DE-05 (Santa Bárbara-Sevilla Este) del nuevo Plan General.

Convenios

- ❑ 38/06 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación de Adenda al Convenio de Planeamiento suscrito para los terrenos sitos en la Carretera de Carmona nº 45, relativa a las cesiones para el uso público dimanantes del nuevo Plan General.

Planes Parciales de Ordenación

- ❑ 18/06 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Plan Parcial SUS-DCA-01 "Palmete" del nuevo Plan General.
- ❑ 15/05 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan Parcial SUS-DE-07 "Torreblanca" del nuevo Plan General, redactado por el Servicio de Planeamiento y Gestión Urbanística de la Gerencia de Urbanismo.

Planes Especiales

- ❑ 28/05 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Plan Especial de Mejora Urbana para la construcción de garajes en parcela "M" de la UA-NO-2 "Doctor Fedriani".

Estudios de Detalle

- ❑ 30/06 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Estudio de Detalle ARI-DS-02 "Tamarguillo" del nuevo Plan General, redactado por el Servicio de Planeamiento y Gestión Urbanística de la Gerencia de Urbanismo.
- ❑ 31/06 PTO. Dar cuenta de la aprobación inicial del Estudio de Detalle del Vacío en la Barriada Martínez Montañés.
- ❑ 2/06 PTO. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva del Estudio de Detalle de la parcela del Colegio San Antonio María Claret.

Actuaciones Sistemáticas

- ❑ 5/96 COMP. Aprobar la iniciativa para el establecimiento del sistema de compensación presentada para la gestión del API-DE-07 (Santa Pola), y aprobar inicialmente las Bases y Estatutos de la Junta de Compensación a constituir.
- ❑ 1/92 COMP. Aprobar definitivamente la modificación de la delimitación de la unidad de ejecución delimitada por el Plan Parcial SUP-PM-3 (Valdezorras).
- ❑ 3/04 REP. Declarar la condición de no interesados en el procedimiento de la unidad reparcelatoria UR-TR-105 (C/ Virgen de Setefilla - C/Virgen del Valle), a D. José Conde Hernández, D^a Mercedes Carranza Conde y D. Carlos José Holgado Silva, y convalidar el acuerdo adoptado el 13 de septiembre de 2006 por el Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo.
- ❑ 3/92 COMP. Estimar parcialmente las alegaciones formuladas al Proyecto de Expropiación por tasación conjunta de las fincas cuyos propietarios no se han incorporado a la Junta de Compensación de la UE-2 del PERI-NO-4 (Cisneo Alto), y proceder a la modificación del citado Proyecto.

Registro de Solares

- ❑ 29/99 RSTSU. Convocar concurso público para la enajenación de la finca en situación de venta forzosa e incluida en el Registro de Solares, sita en C/ Santa Ana nº 19, y aprobar el Pliego de Condiciones.

Expropiaciones

- ❑ 27/98 EXP ps 1. Aprobar la propuesta de convenio a suscribir entre la Entidad Jannone, S.A., y la Gerencia de Urbanismo por el que se fija de mutuo acuerdo el

justiprecio por la expropiación de la finca sita en C/Central 6 y 12 incluida en el ámbito de la UE-4 del PERI-AM-1 (Jesús, María y José), mediante su pago con parcelas pertenecientes al Patrimonio Municipal del Suelo.

- ❑ 24/98 EXP ps 14. Ratificar el convenio de mutuo acuerdo por el que se fija el justiprecio en metálico de la finca sita en C/ Central nº 7 incluida en el ámbito de la UE-3 del PERI-AM-1 (Jesús, María y José).

GESTION DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- ❑ 28/06 PAT. Adjudicar concurso público para la enajenación de cuota municipal de la parcela MA 2.1 del SUNP-AE-1 (Aeropuerto), con destino a la construcción de viviendas de " Precio Tasado".
- ❑ 39/06 PAT. Adjudicar subasta pública para la enajenación de la propiedad de la parcela municipal educativo privado sita en el Sector 13 del Plan Parcial n 4del Polígono Aeropuerto de Sevilla.
- ❑ 26/06, 27/06 Y 29/06 PAT. Seleccionar e invitar a la licitación a las entidades concurrentes a los procedimientos restringidos para la adjudicación mediante concurso público de los contratos de compraventa de las parcelas municipales MC-2.1, MC-3.2 y A-1.1 del SUNP-AE-1, con destino a la construcción de viviendas protegidas de régimen especial.
- ❑ 52/05 PAT. Declarar resuelto el contrato de compraventa de las parcelas municipales P-1 a P-14 y PL-C del Proyecto de Parcelación de la parcela sita en calle Albérchigo, por causa imputable al contratista.
- ❑ 53/06 PAT. Convocar concurso público para la enajenación de la parcela municipal 1 del Proyecto de Compensación de la UA-NO-1 (Prolongación C/Torneo), con destino a la construcción de viviendas protegidas en régimen mixto de Alquiler de Renta Básica y para Jóvenes.
- ❑ 32/97 PAT. Alzar la suspensión del procedimiento de contratación instruido para la enajenación, mediante subasta pública, de la parcela municipal sita en Ciudad Jardín Santa Clara, dejando sin efecto la convocatoria del mismo al no adecuarse el objeto y finalidad del contrato a las determinaciones urbanísticas vigentes conforme a la aprobación definitiva de la Revisión del PGOU.
- ❑ 14/04 PAT. Autorizar la posposición de condiciones resolutorias, que a favor de la Gerencia de Urbanismo gravan la parcela 1.2 del PERI-SB-1, a los préstamos con garantía hipotecaria a suscribir por la adquirente para la construcción de las viviendas.
- ❑ 5/06 PAT. Dejar sin efecto expediente de cesión gratuita a la EMVISESA de la parcela municipal sita en el Barrio E del Polígono San Pablo (C/ Antonio Lara), para la construcción de un centro social "Cibercentro " al servicio de la Junta Municipal del Distrito, dar cuenta al Área de Hacienda del Ayuntamiento de Sevilla de la puesta a disposición de la citada parcela a favor de dicha entidad, y solicitar su inclusión en el Inventario General de Bienes Municipales.
- ❑ 36/06PAT Proponer a la Junta de Gobierno Local autorizar la cesión gratuita a la Consejería de Igualdad y Bienestar Social de la Junta de Andalucía de la parcela municipal SIPS de la UA-TO-4 para la construcción de un centro de personas mayores.

- ❑ 44/05 PAT. Autorizar a la Fervorosa Hermandad de San Esteban la prórroga de la cesión de uso de parte del inmueble municipal denominado Convento de San Agustín, que constituye su Refectorio, así como la ocupación del local anexo al mismo hasta la adjudicación del derecho de superficie sobre el mencionado inmueble, con destino a Almacén de Pasos.
- ❑ 53/05 PAT Autorizar prórroga de la ocupación temporal de la parcela 10 de la UA-NO-13 (Polígono Industrial Store).
- ❑ 49/06 PAT. Poner a disposición del Área de Hacienda del Ayuntamiento de Sevilla terrenos constitutivos del Sistema General de Espacios Libres SGEL-22 previsto en la revisión del Plan General de Ordenación Urbanística para su adscripción al Área de Participación Ciudadana con destino al establecimiento en los mismos de una superficie de venta ambulante, de artesanía y actividades lúdicas, de ocio y culturales.
- ❑ 46/06 PAT. Convocar procedimiento negociado sin publicidad para la ocupación temporal de la parcela SIPS 1.27 del SUP-GU-1 (Bermejales) con destino a aparcamientos de vehículos.
- ❑ 89/05 PAT. Proponer a la Junta de Gobierno Local dejar sin efecto acuerdos de cesión gratuita a EMVISESA de parcelas sitas en el PERI-TR-2 y SUP-AE-1 para la construcción de centros de salud, tomar conocimiento de su puesta a disposición de aquélla y solicitar del Área de Hacienda del Ayuntamiento de Sevilla el alta de dichos inmuebles en el inventario de bienes municipales.
- ❑ 7/06 ps.1 PAT. Proponer a la Junta de Gobierno Local aprobar expediente de alteración jurídica de porciones de suelo del viario público sito entre las parcelas P-2 y P-3 de la UA-SB-9 (Portaceli), su declaración como parcelas sobrantes y acordar su incorporación al Patrimonio Municipal del Suelo para la posterior constitución de servidumbre sobre aquéllas a favor de INONSA como propiedad colindante.
- ❑ 42/98 PAT. Dejar sin efecto Acuerdo de Consejo de Gobierno de 22 de abril de 1998, por el que se incoó expediente para la cesión al Ministerio del Interior (Dirección General de Policía) de parcela sita en el sector 9 del Polígono Aeropuerto para la instalación de una Comisaria de Policía, al haberse trasladado su ubicación al SUP-AE-1 (Aeropuerto 1).
- ❑ 52/06 PAT. Ratificar resolución del Sr. Gerente de Urbanismo por la que se autoriza a la empresa DUSE, S.L. el acceso a la franja de terreno de propiedad municipal colindante con el parque acuático integrado en el Sistema General de Espacios Libres nº 5 (SGEL - 5) a fin de acometer los trabajos de cartografía y geotécnia necesarios para la redacción del proyecto de urbanización del sector ordenado SOUTE-01.
- ❑ 51/96 PAT. Autorizar cancelación de condición resolutoria constituida sobre la finca registral número 25.930, parcela 2 de la UA-SB-3, a favor de la Gerencia de Urbanismo como consecuencia de su adjudicación a favor de PRA. S.A. para la construcción de viviendas de protección pública.
- ❑ 64/96 PAT. Autorizar cancelación de condición resolutoria constituida sobre la finca registral número 20.561, parcela 1.3 del PERI-SB-1, a favor de la Gerencia de Urbanismo como consecuencia de su adjudicación a favor de PRA. S.A. para la construcción de viviendas de protección pública.
- ❑ 2/04 PAT. Proponer a la Junta de Gobierno determinar el plazo máximo para que por la Asociación Síndrome de DOWN de Sevilla y Provincia, se solicite licencia de

obras de adecuación de los locales municipales sitos en la manzana 3 del sector 20 del Polígono Aeropuerto de Sevilla (Las Góndolas).

- ❑ 35/91 p.s.4 PAT. Acordar la resolución del contrato de arrendamiento del inmueble municipal sito en C/ San Nicolás nº 6, planta alta izquierda, suscrito con D. Enrique Noguera Beceiro.
- ❑ 66/06 PAT. Aprobar la cesión de uso en precario a favor del Distrito Este de parcela calificada de SIPS en el SUP-AE-1 (Polígono Aeropuerto) con destino a aparcamiento en superficie de carácter provisional.
- ❑ 64/06 PAT. Convocar concurso público para la adjudicación de un derecho de superficie sobre el inmueble de propiedad municipal conocido como Convento San Agustín, sito en calle Fray Alonso, para su destino a uso de servicios terciarios y/o equipamientos y servicios públicos.
- ❑ 65/06 PAT. Aprobar en todos sus términos el contrato de arrendamiento de la vivienda municipal sita en el Núcleo Residencial Almirante Topete, bloque 8, 1º-c adjudicada a Dª Mercedes Sánchez Romero a fin de proceder a su realojo como afectada de la UE-3 del PERI-AM-1 (Jesús, María y José).

REHABILITACION Y RENOVACIÓN URBANA

- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la elevación a la Delegación Provincial de Sevilla de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, la solicitud de la declaración de la ciudad de Sevilla como Municipio de Rehabilitación Autonómica, para el ejercicio 2007.

ASESORIA JURIDICA

- ❑ Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

DESESTIMAR

- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que no se admitió a trámite reclamación por supuesto accidente en la C/ San Fernando a la altura del nº 35.
- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por supuesto accidente en C/ José Mª de Pereda esquina con C/ Afán de Ribera.
- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por supuesto accidente en el Paseo de Colón.
- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por supuesto accidente en C/ Dr. Marañón.
- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por supuesto accidente en C/ Marqués de Pickman, entre los números 31 y 37.
- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por supuesto accidente en C/Virgen de Monserrat confluencia con C/ Virgen de la Cinta.

- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por supuesto accidente en C/ Ronda de Capuchinos a la altura de los nºs 21 y 23.
 - Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por supuesto accidente en C/ O'Donnell a la altura del nº 30-B.
 - Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se desestimó reclamación presentada por supuesto accidente en C/ Virgen de la Cinta a la altura del la C/ Juan Sebastián Elcano.
 - Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó reclamación presentada por supuesto accidente en Ronda de Tamarguillo, a la altura de la prisión Sevilla 1.
 - Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por la que se desestimó solicitud relativa a la ejecución del convenio suscrito en la expropiación de la finca sita en C/ Campamento 55 a 59 conocida como "Monumental Cinema".
- Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la resolución en el sentido que se indica de los siguientes recursos:

ESTIMAR

- Estimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se adjudicó el concurso para la venta forzosa de la finca sita en C/ Navarra, nº 24.

DESESTIMAR

- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Feria nº 4, puertas A y B.
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se desestimaron alegaciones y se revocaron licencias de obras provisionales otorgadas para el cerramiento en parcelas urbanísticas sitas en los nºs. 7 y 9 de la C/Angel Camacho Baños.(Matea Mejías Calle y D.José Pérez Ortega). (A)
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se desestimaron alegaciones y se revocaron licencias de obras provisionales otorgadas para el cerramiento en parcelas urbanísticas sitas en los nº 7 y 9 de la C/Angel Camacho Baños.(Ana Isabel Moreno Fuentes y D.Manuel Pérez Real).(B)
- Desestimar recurso contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se ordenó la ejecución de las medidas urgentes de seguridad en la finca sita en C/ Conde de Barajas nº 24.
- Desestimar recurso contra resolución del Sr. Gerente por el que se apercibió para la ejecución subsidiaria de obras en la finca sita en C/ Feria, nº 19.
- Desestimar recurso contra acuerdos del Consejo de Gobierno por el que se aprobaron los Estatutos y Bases de Actuación de la Junta de Compensación del PERI-NO-5 (Ronda de Capuchinos-Carretera de Carmona). (A)

- Desestimar recurso contra acuerdos del Consejo de Gobierno por el que se aprobaron los Estatutos y Bases de Actuación de la Junta de Compensación del PERI-NO-5 (Ronda de Capuchinos-Ctra. de Carmona). (B)
- Desestimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se adjudicó el concurso para la venta forzosa de la finca sita en calle Navarra, nº 24.
- Desestimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se acordó la expropiación de la finca sita en C/ Sagunto nº 7.
- Desestimar recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se aprobó la delimitación de la unidad de ejecución unidad reparcelación UE-TR-105 (C/Virgen de Setefilla-C/Virgen del Valle). (A)

DECLARAR INADMISIBLE

- Declarar inadmisibile recurso contra acuerdo del Consejo de Gobierno por el que se aprobó la delimitación de la unidad de ejecución unidad reparcelación UE-TR-105 (C/Virgen de Setefilla-C/Virgen del Valle). (B).

CONTROL DE LA EDIFICACION

CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACION Y DISCIPLINA

- ❑ Incoar a la propiedad de la finca sita en sita en la C/ Calatrava, 24 y Fresa, 3 expediente para declarar el incumplimiento del deber legal de conservación, que podrá dar lugar a colocar el inmueble en situación de ejecución por sustitución, de conformidad con lo previsto en el artículo 158 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
- ❑ Incoar a la propiedad de la finca sita en sita en la C/ Feria, 138 expediente para declarar el incumplimiento del deber legal de conservación, que podrá dar lugar a colocar el inmueble en situación de ejecución por sustitución, de conformidad con lo previsto en el artículo 158 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
- ❑ Incoar a la propiedad de la finca sita en sita en la calle Alfarería, 107 expediente para declarar el incumplimiento del deber legal de conservación, que podrá dar lugar a colocar el inmueble en situación de ejecución por sustitución, de conformidad con lo previsto en el artículo 158 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
- ❑ Incoar a la propiedad de la finca sita en sita en la C/ Boteros, 4 expediente para declarar el incumplimiento del deber legal de conservación, que podrá dar lugar a colocar el inmueble en situación de ejecución por sustitución, de conformidad con lo previsto en el artículo 158 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
- ❑ Incoar a la propiedad de la finca sita en sita en la C/Imperial, 33 expediente para declarar el incumplimiento del deber legal de conservación, que podrá dar lugar a colocar el inmueble en situación de ejecución por sustitución, de conformidad con lo previsto en el artículo 158 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
- ❑ Declarar que la propiedad de la finca sita en la calle Bécquer, 45 ha incumplido el

deber legal de conservación de la misma y optar, a la vista del declarado incumplimiento del deber legal de conservación y de conformidad con lo previsto en los artículos 158 y 160 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, por colocar el inmueble en situación de ejecución por sustitución, de conformidad con lo previsto en el artículo 158 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

- ❑ Declarar que la propiedad de la finca sita en la Alameda de Hércules, 8 y Potro, 8 ha incumplido el deber legal de conservación de la misma y optar, a la vista del declarado incumplimiento del deber legal de conservación y de conformidad con lo previsto en los artículos 158 y 160 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, por colocar el inmueble en situación de ejecución por sustitución, de conformidad con lo previsto en el artículo 158 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
- ❑ Declarar que la propiedad de la finca sita en la calle Lictores, 18 ha incumplido el deber legal de conservación de la misma y optar, a la vista del declarado incumplimiento del deber legal de conservación y de conformidad con lo previsto en los artículos 158.2.c), 151 y 152 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, por colocar el inmueble en situación de ejecución por sustitución, de conformidad con lo previsto en el artículo 158 de la ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

LICENCIAS URBANÍSTICAS

- ❑ Expte: 837/06 (1145=06).Ratificar la resolución 3496 del Sr. Tte. de Alcalde Delegado de Urbanismo, de 31-07-06, mediante la que se estimaba la petición realizada por la Sociedad Estatal de Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios S.A., tomando conocimiento asimismo de los informes emitidos por el Servicio de Licencias Urbanísticas relativos a la obra interesada para la construcción de un Centro de Inserción Social en la parcela sita en el Pasaje "La Trinidad".

Ocupación de Vía Pública

- ❑ Declarar la validez del concurso público celebrado para la adjudicación de concesión administrativa de construcción y explotación del restaurante nº 2 del Paseo Rey Juan Carlos I, y acordar la adjudicación de la misma.

ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

- ❑ Quedar enterado de la concesión de autorización por la C.E. de 27-09-06, para la presentación de solicitud de subvención ante la Consejería de Gobernación de la Junta de Andalucía para la realización de Actuaciones de Adaptación y Conservación de materiales y pavimentos en calzadas y Acerados de viario terciario de la ciudad de Sevilla.

Personal y Recursos Humanos

- ❑ Ratificar decretos del Sr. Gerente sobre contrataciones.

ADMINISTRACIÓN GENERAL

- ❑ Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación inicial de modificación puntual de la Ordenanza de Quioscos.

- ❑ 29/03 AV. Quedar enterado de la incorporación a la Mesa de Contratación de la Gerencia de Urbanismo, de la Subjefe de Servicio de Economía y Finanzas, Dª Fuensanta Alcoba Caballero, en caso de ausencia del Sr. Interventor.
- ❑ 30/03 AV. Aprobar la prórroga del Convenio de colaboración entre la Gerencia de Urbanismo y Emvisesa para la coordinación de sus actuaciones conjuntas en materia de comunicación y análisis investigación y estudio de opinión y mercados, así como ejecución de equipamientos públicos y sociales en la ciudad.
- ❑ 31/05 AV. Aprobar la justificación de los gastos efectuados con cargo a la subvención concedida mediante Convenio al Colegio de Arquitectos para la celebración de la IV Edición de la Semana de la Arquitectura.
- ❑ 3/06 AV. Proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva de la Ordenanza Reguladora del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas, así como del concurso para la sustitución del propietario incumplidor de los deberes de edificación, conservación y rehabilitación.
- ❑ 10/06 AV. Tomar conocimiento del Proyecto de Ordenanza Reguladora de la ocupación de los espacios públicos del Conjunto Histórico declarado de la Ciudad de Sevilla, con actividades y eventos efímeros.
- ❑ 26/06 AV. Aprobar el borrador del Convenio específico de colaboración entre la Gerencia de Urbanismo y la Diputación Provincial de Sevilla, en materia de desarrollo urbano sostenible y vivienda protegida.
- ❑ 27/06 AV. Aprobar el borrador del Convenio de colaboración a suscribir entre la Gerencia de urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla y la Fundación Sevilla NODO entre Oriente y Occidente.

Contratación

- ❑ Aprobar precios contradictorios del contrato de obras de Rehabilitación de Zonas Degradadas MUR DM-6-7-8-10-19-25. (Expte. 225/05)
- ❑ Aprobar la Medición general de las obras de proyecto de Reforma de la Urbanización de la Plaza en la UA-TO-7, junto al Centro Cívico de Torreblanca. (Expte. 62/05)
- ❑ Aprobar la Medición general de las obras de Acondicionamiento de Plaza en barriada de San Carlos. (Expte. 115/04)
- ❑ Aprobar la Medición general de las obras de Nueva instalación de alumbrado público en Barriada Bami. (Expte. 329/02)
- ❑ Acordar la suspensión temporal parcial de las obras del Proyecto de Rehabilitación del Hogar de San Fernando para Centro Cívico en C/ Don Fadrique. (Expte. 299/05).
- ❑ Declarar desierto el concurso público convocado para la Asistencia Técnica para la Coordinación y Gestión del Proyecto Urbike, en el ámbito del Programa Interreg IIIC Sur de la Unión Europea. (Expte. 22/05).
- ❑ Modificar los Pliegos de Prescripciones Técnica que han de regir la contratación de una fotocopidora-impresora de alto rendimiento para la Gerencia de Urbanismo. (Expte. 169/06)

- ❑ Aprobar la Liquidación de los trabajos de Descontaminación del Suelo de las Antiguas Instalaciones de TUSSAM. (Expte. 257/05)
- ❑ Dar cuenta de los acuerdos en materia de contratación adoptados por la Comisión Ejecutiva, durante el mes de septiembre-octubre. (Expte: 236/03).

ECONOMÍA Y FINANZAS

- ❑ EXPTE. 35/06 SERVICIO: Proponer al Excmo. Ayuntamiento la aprobación de las Ordenanzas Fiscales, cuya gestión compete a la Gerencia de Urbanismo para el año 2007.
- ❑ EXPTE.: 25/06 INTERVENCION: aprobar transferencia de crédito por cuantía de 30.000,00.-€ de la partida 622.02 a la partida 622.00, y dar cuenta de la modificación de actuaciones correspondientes a la primera de las partidas, previstas en el Anexo de Inversiones.
- ❑ EXPTE.: 38/06 INTERVENCION: Instruido para tramitar expediente de crédito extraordinario por importe de 12.000,00.- €, en la partida de nueva creación 489.10, destinada a transferencias corrientes a favor de Sevilla Nodo entre Oriente y Occidente, a financiar con baja de crédito por el mismo importe en la partida 489.07, prevista para transferencias a favor de la Asociación de Derecho Urbanístico.

OBSERVATORIO Y CONTROL DE PROCESOS

- ❑ Aprobación de Criterios de Designación de arrendatarios para viviendas propiedad de Emviesa sujetas al 5 % de reserva para supuestos de emergencia social.

Urgente 1 Aprobar borrador de Convenio entre la Gerencia de Urbanismo, la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir y la Autoridad Portuaria de Sevilla, para la ejecución de obras de acondicionamiento del Muelle de New York del Puerto de Sevilla.

Urgente 2 Expte.:27/06: Autorizar, la anulación de los derechos que, por cuantía de 16.900.000,00.- €, fueron reconocidos en el subconcepto 700.00 del estado de ingresos del Presupuesto en vigor de esta Gerencia de Urbanismo, con fecha 20 de julio del año en curso, como consecuencia del suplemento de crédito que por el mismo importe fuera aprobado en la partida 710.00 del Presupuesto municipal por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 14-06-06, a la vista de los derechos que han sido reconocidos en el subconcepto 770.01 del Presupuesto del organismo autónomo, previsto para aportaciones comprometidas en convenios urbanísticos formalizados en el proceso de tramitación del nuevo P.G.O.U. destinadas a infraestructuras.