Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente

NO8DO AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 17 DE NOVIEMBRE DE 2026

TOMAR CONOCIMIENTO

2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 230/2026 (Reagrupación Familiar). C/ C/ RICARDO PALMA Nº 80 A, PLT.2 PTA. D.
Expte.: 243/2026 (Reagrupación Familiar). C/ TARANTA Nº 3 , PLTA. 2, PTA. DRCHA.
Expte.: 245/2026 (Reagrupación Familiar). C/ AMBROSIO DE LA CUESTA Nº 71, PLT. 1.
SE TOMA CONOCIMIENTO

3º.- Expte. 104/2025 Contr. Tomar conocimiento de las Resoluciones del Sr. Gerente de prórroga del contrato de la suscripción de pólizas de seguro de los vehículos propiedad de la Gerencia de Urbanismo: Lote 1: Vehículos de combustión. Lote 2: Vehículos tipo turismo eléctricos. Lote 3: Vehículos tipo motocicletas eléctrica.
SE TOMA CONOCIMIENTO

4º.- Expte. 38/2026 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del contrato de servicio de mantenimiento de los espacios, elementos de mobiliario urbano, esculturas, pequeña jardinería que definen y comprenden la Pza. de España, desde Gran Peatón y la Avda. de Isabel La Católica.
SE TOMA CONOCIMIENTO

5º.- Expte. 70/2025 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de aprobación y disposición del gasto en concepto de incremento en el número y tipología de motivos navideños del contrato del servicio de instalación de iluminaciones Navideñas en calles y plazas de la ciudad de Sevilla.
SE TOMA CONOCIMIENTO

6º.- Expte. 54/2023 Contr. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de aprobación en el orden técnico del Modificado refundido del proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico.
SE TOMA CONOCIMIENTO

7º.- Tomar conocimiento del informe técnico de calificación definitiva de la edificación consistente en 160 viviendas protegidas con garajes y trasteros vinculados para la venta a precio limitado de la edificación.

Expte.: 2261/2022 L. U. (Asto. 5634=2026)
Dirección de la finca: CALLE CIUDAD DE ALBERIQUE 8 (PARCELA 23 SECTOR ARI-DE-01-"VIRGEN DE LOS REYES - LA ALGODONERA) DE SEVILLA
SE TOMA CONOCIMIENTO

8º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1680/2022 L.U. (Asto. 2238=2026)
Dirección de la finca: PLAZA PINTOR AMALIO GARCIA DEL MORAL núm. 11 PTA 0 PUERTA 18-B
SE TOMA CONOCIMIENTO

9º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 4286/2023 L.U. (Asto. 4336=2026)
Dirección de la finca: CALLE CLAUDIO COELLO núm. 4

Expte.: 1726/2020 L.U. (Asto. 2948=2026)
Dirección de la finca: AVDA. DE JEREZ núm. 10

Expte.: 4002/2024 L.U. (Asto. 4348=2026)
Dirección de la finca: CALLE LIGUSTINO núm. 3

Expte.: 2593/2021 L.U. (Asto. 5630=2024)
Dirección de la finca: CALLE BEATRIZ DE SUABIA núm. 97

Expte.: 4845/2025 L.U. (Asto. 4469=2026)
Dirección de la finca: GRUPO RUBEN DARIO núm. 3 - 5º B
SE TOMA CONOCIMIENTO

10º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior favorable de la calificación definitiva solicitada por EMVISESA, de 24 viviendas, local comercial, 24 garajes y 6 trasteros

Expte.: 1667/2020 L. U. (Asto. 5721=2026)
Dirección de la finca: CALLE MANUEL ARELLANO 8, (PARCELA M2 DEL ARI-DT-04, "TEJARES") DE SEVILLA
SE TOMA CONOCIMIENTO

11º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior en los términos previstos legalmente de las siguientes declaraciones responsables con informe favorable:

Expediente nº: 2384/2018 Asto: (7998=2025)
Parcela situada en: JIMIOS, 14

Expediente nº: 4496/2024 Asto.: (6057=2024)
Parcela situada en: PASEO EUROPA núm. 1 Plt. 00 Pta. 04

Expediente nº: 931/2025 Asto.: (1287=2025)
Parcela situada en: CALLE VIRGEN DE LA ANTIGUA núm. 7 Plt. 00 Pta. 01

Expediente nº: 4435/2025 Asto.: (6607=2025)
Parcela situada en: CALLE ALCÁZARES núm. 3 LOCAL

Expediente nº: 5166/2025 Asto.: (7719=2025)
Parcela situada en: PLAZA GRAN PLAZA núm. 10

Expediente nº: 398/2026 Asto.: (691=2026)
Parcela situada en: CALLE NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES núm. 8 5ª B

Expediente nº: 664/2026 Asto.: (1143=2026)
Parcela situada en: PLAZA ALCALDE ALFREDO SANCHEZ MONTESEIRIN núm. 2 (CL GONZALO JIMÉNEZ QUESADA 2 PARC- A)

Expediente nº: 880/2026 Asto.: (1507=2026)
Parcela situada en: CALLE PINTA núm. 3

Expediente nº: 1015/2026 Asto.: (1781=2026)
Parcela situada en: CALLE ENRAMADILLA núm. 7 LOCAL 7 ACC.A

Expediente nº: 1402/2026 Asto.: (2413=2026)
Parcela situada en: AVDA LA CRUZ ROJA núm. 15 00 A
SE TOMA CONOCIMIENTO

12º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 2148/2026 L.U. (Asto. 3652=2026)
Dirección de la finca: CALLE GUADALBULLON núm. 3

Expte.: 3344/2026 L.U. (Asto. 5495=2026)
Dirección de la finca: CALLE CISNEO ALTO núm. 20 PORTAL 1

Expte.: 1519/2026 L.U. (Asto. 2580=2026)
Dirección de la finca: CALLE SAN JORGE núm. 1

Expte.: 886/2026 L.U. (Asto. 1517=2026)
Dirección de la finca: CALLE SOR GREGORIA SANTA TERESA núm. 18

Expte.: 3289/2026 L.U. (Asto. 5414=2026)
Dirección de la finca: CALLE SANTA ANA núm. 8

Expte.: 2550/2026 L.U. (Asto. 4222=2026)
Dirección de la finca: AVDA. DE LA CRUZ DEL CAMPO núm. 9

Expte.: 1668/2026 L.U. (Asto. 2834=2026)
Dirección de la finca: AVDA. MIRAFLORES núm. 56

Expte.: 432/2026 L.U. (Asto. 740=2026)
Dirección de la finca: AVDA. DOCTOR FEDRIANI núm. 56 PLANTA BAJA (HOSPITAL SAN LAZARO)

Expte.: 651/2024 L.U. (Asto. 864=2024)
Dirección de la finca: CALLE JUPITER núm. 27

Expte.: 4467/2024 L.U. (Asto. 6021=2024)
Dirección de la finca: CALLE PINTOR ALFONSO GROSSO núm. 2

Expte.: 868/2025 L.U. (Asto. 1204=2026)
Dirección de la finca: AVDA. LA INNOVACION núm. 4

Expte.: 1317/2026 L.U. (Asto. 2283=2026)
Dirección de la finca: GRUPO ALCOSA COMERCIAL 1 núm. 27

Expte.: 4518/2025 L.U. (Asto. 6750=2025)
Dirección de la finca: PLAZA JUNCAL núm. 3

Expte.: 2084/2026 L.U. (Asto. 3541=2026)
Dirección de la finca: CALLE AMSTERDAM núm. 29 E

Expte.: 1110/2026 L.U. (Asto. 1930=2026)
Dirección de la finca: AVDA. MAESTRANZA AEREA núm. 17

Expte.: 3072/2026 L.U. (Asto. 5057=2026)
Dirección de la finca: GRUPO ALCOSA COMERCIAL 1 27

Expte.: 1662/2026 L.U. (Asto. 2818=2026)
Dirección de la finca: AVDA. CRISTO DE LA EXPIRACION núm. 7

Expte.: 3221/2026 L.U. (Asto. 5297=2026)
Dirección de la finca: CALLE LUIS MONTOTO núm. 85 BLOQUE 1

Expte.: 2257/2026 L.U. (Asto. 3819=2026)
Dirección de la finca: CALLE JOSE CRUZ AUÑON núm. 5

Expte.: 3275/2023 L.U. (Asto. 2303=2026)
Dirección de la finca: CALLE INNOVACION núm. 7

Expte.: 4667/2025 L.U. (Asto. 6990=2025)
Dirección de la finca: CALLE TESALONICA núm. 21

Expte.: 2499/2026 L.U. (Asto. 4157=2026)
Dirección de la finca: CALLE GONZALO DE BILBAO núm. 29
SE TOMA CONOCIMIENTO

13º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 1088/2020 L.U. (Asto. 654=2021)
Dirección de la finca: CALLE MERIDIANO núm. 32
SE TOMA CONOCIMIENTO

14º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expediente nº: 1501/2026 Asto.: (2555=2026)
Parcela situada en: CALLE DON REMONDO núm. 13

Expediente nº: 1763/2026 Asto.: (2998=2026)
Parcela situada en: AVDA JEREZ s/n

Expediente nº: 1800/2026 Asto.: (3049=2026)
Parcela situada en: CALLE FERNÁNDEZ Y GONZÁLEZ núm. 4

Expediente nº: 1843/2026 Asto.: (3134=2026)
Parcela situada en: CALLE ESTRELLA CANOPUS núm. 23 SUMP-PM6 P-2

Expediente nº: 2238/2026 Asto.: (3789=2026)
Parcela situada en: AVDA MANUEL SIUROT núm. 43 HOSPITAL INFANTIL

Expediente nº: 2272/2026 Asto.: (3843=2026)
Parcela situada en: CALLE RAFAEL SALAS GONZÁLEZ núm. 1

Expediente nº: 2400/2026 Asto.: (2902=2026)
Parcela situada en: AVDA SAN FRANCISCO JAVIER núm. 20 Plt. 6A MODULOS 619 A 623

Expediente nº: 2809/2026 Asto.: (4632=2026)
Parcela situada en: CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS. PARQUE TEMÁTICO ISLA MAG s/n SN

Expediente nº: 2929/2026 Asto.: (4809=2026)
Parcela situada en: CALLE ANTONIO PUERTA núm. 4 Plt. 00 Pta. 05

Expediente nº: 3410/2026 Asto.: (5609=2026)
Parcela situada en: AVDA DOCTOR FEDRIANI Nº 77 (A)

Expediente nº: 3468/2026 Asto.: (5705=2026)
Parcela situada en: GRUP SANTÍSIMA TRINIDAD núm. 6
SE TOMA CONOCIMIENTO

15º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes: (D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN)

Expte.: 903/2018 L.U. (Asto. 2662=2026)
Dirección de la finca: CALLE PADRE PEDRO AYALA núm. 54

Expte.: 3146/2022 L.U. (Asto. 1277=2025)
Dirección de la finca: CALLE BAILEN núm. 10

Expte.: 3785/2022 L.U. (Asto. 4579=2026)
Dirección de la finca: AVDA. DE HYTASA núm. 107

Expte.: 2838/2023 L.U. (Asto. 1321=2026)
Dirección de la finca: CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO núm. 3 (FASE 1)

Expte.: 2350/2022 L.U. (Asto. 2240=2026)
Dirección de la finca: CALLE HERNANDO DEL PULGAR núm. 15
SE TOMA CONOCIMIENTO

16º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2784/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3926=2025) RESOLUCIÓN Nº 8253 DE FECHA 23/10/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO GENERICO sita en CALLE PUEBLA DE CAZALLA núm. 60.
SE TOMA CONOCIMIENTO

17º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 702/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2937=2025) RESOLUCIÓN Nº 7919 DE FECHA 09/10/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR CON COCINA sita en CALLE VILLAVERDE núm. 59 A.
SE TOMA CONOCIMIENTO

18º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 194/2016/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3352=2025) RESOLUCIÓN Nº 7913 DE FECHA 09/10/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: AMPLIACION A BAR CON COCINA SIN MUSICA sita en PLAZA SAN AGUSTÍN núm. 9 acc.A 00 01 FERNANDEZ DE RIBERA 32.
SE TOMA CONOCIMIENTO

19º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3024/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 4956=2026) RESOLUCIÓN Nº 8323 DE FECHA 28/10/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: FERIA DEL LIBRO sita en PASEO CATALINA DE RIBERA S/N JARDINES DE MURILLO.
SE TOMA CONOCIMIENTO

20º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3470/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 5708=2026) RESOLUCIÓN Nº 8315 DE FECHA 28 de octubre de 2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: VISITAS GUIADAS ATARAZANAS sita en CALLE TEMPRADO núm. 1 ATARAZANAS DE SEVILLA.
SE TOMA CONOCIMIENTO

21º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3388/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 5579=2026) RESOLUCIÓN Nº DE FECHA 8371 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: FIESTA DE HALLOWEEN ZEPPELIN sita en CALLE ANTONIO RGUEZ "ZEPPELIN" núm. 5 TRASERA. PARQUE INFANTIL.
SE TOMA CONOCIMIENTO

22º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3553/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 5819=2026) RESOLUCIÓN Nº 8382 DE FECHA 3 de noviembre de 2026 por la que se deniega licencia ocasional para la actividad de: ACTUACION NAVIDEÑA MUSICAL EN TERRAZA sita en CALLE PADRE LUQUE núm. 1 acc.B 00 A.
SE TOMA CONOCIMIENTO

23º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 4437/2024/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3585=2025) RESOLUCIÓN Nº 8007 DE FECHA 15 de octubre de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE RASTRO núm. 8 acc.A.
SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

24º.- Expte. 1233/2026 L.U. (Asto. 2147=2026) Conceder Licencia de obras de Demolición parcial de planta baja y primera, y Ampliación, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE TIBERIADES núm. 13
APROBADO

25º.- Expte. 444/2026 L.U. (Asto. 760=2026) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en 2 plantas y destinado a una (1) vivienda con garaje, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE JAGUAR núm. 15-17
APROBADO

26º.- Expte. 825/2026 L.U. (Asto. 1410=2026) Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio desarrollado en 3 alturas y destinado a 6 viviendas, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado y nuevo reformado de proyecto básico, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE JUAN DE LEDESMA núm. 22
APROBADO

27º.- Expte. 3640/2026 L.U. (Asto. 5943=2026) Conceder licencia de obras de nueva planta, conforme a C.A.U., según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, en CALLE VIRGEN DEL VALLE Nº 55.
APROBADO

28º.- Expte. 1739/2020 L.U. (Asto. 1971=2025) Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida (Reformado), según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE POZO núm. 18
APROBADO

29º.- Expte. 1076/2023 (Asto. 3606=2026) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida (Reformado), según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE CABEZA DEL REY DON PEDRO núm. 19
APROBADO

30º.- Expte. 2965/2026 L.U. (Asto. 4861=2026) Conceder licencia de obras de reforma, consistente en adecuación de nave industrial, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecta, en CALLE AUTOMOCION (P.I. CALONGE) núm. 16
APROBADO

31º.- Expte. 1421/2025 L.U. (Asto. 2027=2025) Conceder licencia de obras de rehabilitación del edificio unifamiliar existente, ajustado a proyecto básico y reformado sin visado colegial, bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE CHILE núm. 4
APROBADO

32º.- Expte. 1332/2026 L.U. (Asto. 2305=2026) Conceder licencia de obras para instalación de piscina en planta de cubierta, según proyecto básico sin visar, redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER núm. 8
APROBADO

33º.- Expte. 2806/2026 L.U. (Asto. 4628=2026) Conceder licencia de obras de Reforma, consistente en adecuación de local a vivienda, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en calle GRUP PARQUEFLORES II FASE s/n BAJO LOC21
APROBADO

34º.- Expte. 4980/2025 L.U. (Asto. 7450=2025) Conceder licencia de las obras de Reforma, para instalación radioeléctrica, según proyecto técnico visado, y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial, en PASEO LAS DELICIAS núm. 3
APROBADO

35º.- Expte. 1518/2026 L.U. (Asto. 2579=2026) Conceder licencia de las obras para la Reforma de la instalación radioeléctrica, según proyecto técnico visado, y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial, en CALLE MESÓN DEL MORO núm. 10
APROBADO

36º.- Expte. 2301/2026 L.U. (Asto. 3881=2026) Conceder Licencia de cambio de uso de vivienda de uso turístico a vivienda, según documento técnico presentado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE PARROCO A. GOMEZ VILLALOBO núm. 46.
APROBADO

37º.- Expte. 3609/2026 L.U. (Asto. 5898=2026) Conceder licencia de obras para reforma y cambio de uso, conforme a C.A.U., según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto, en AVDA VEINTIOCHO DE FEBRERO núm. 23, Plt. BAJA, Pta. 20
APROBADO

38º.- Expte. 4118/2025 L.U. (Asto. 6115=2025) Conceder licencia para la legalización de obras de reforma parcial de edificio, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE AURORA núm. 2
APROBADO

39º.- Expte. 1565/2026 L.U. (Asto. 2642=2026) Conceder licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de un (1) local a vivienda, según proyecto técnico visado redactado y bajo dirección técnica de arquitecta, en CALLE ESPINOSA Y CÁRCEL núm. 16
APROBADO

40º.- Expte. 2916/2026 L.U. (Asto. 4792=2026) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en PLAZA CARMEN BENÍTEZ núm. 7
APROBADO

41º.- Expte. 2137/2024 L.U. (Asto. 2864=2024) Conceder licencia de obras de Reforma parcial en edificio existente, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE MAGNOLIA núm. 13
APROBADO

42º.- Expte. 450/2025 L.U. (Asto. 620=2025) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación solar fotovoltaica, según proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial, en AVDA PORTUGAL núm. 19
APROBADO

43º.- Expte. 2808/2026 L.U. (Asto. 4631=2026) Conceder licencia de obras de acondicionamiento en edificio plurifamiliar, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto, en CALLE PUERTA DEL OSARIO núm. 9
APROBADO

44º.- Expte. 4838/2025 L.U. (Asto. 7247=2025) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de edificio plurifamiliar preexistente, según proyecto redactado y bajo dirección técnica de arquitecto en CALLE ESPARTEROS núm. 2
APROBADO

45º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable que a continuación se indica:

Expediente nº: 5167/2025 Asto.: (7722=2025)
Parcela situada en: CALLE CARRETERA DE CARMONA núm. 84 acc.A ESQUINA ANDRES SEGOVIA
APROBADO

46º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable que a continuación se indica:

Expediente: 3539/2026 L.U. (Asto. 5805=2026)
Parcela situada en: CALLE REYES CATÓLICOS núm. 7 LOCAL.
APROBADO

47º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable que a continuación se indica:

Expediente: 3540/2026 L.U. (Asto. 5806=2026)
Parcela situada en: PLAZA SAN FRANCISCO núm. 8 acc.A 00 LC.
APROBADO

48º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable que a continuación se indica:

Expte.: 3031/2025 L.U. (Asto. 4390=2025)
Parcela situada en: CALLE FERNÁNDEZ DE RIBERA núm. 34 Pl. 00 Pta. 01.
APROBADO

49º.- Expte. 1004/2026/ C.A. (Asto. 1764=2026) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en AVDA GAVILANES LOS núm. 95 LOCALES 2 Y 3.
APROBADO

50º.- Expte. 354/2026 OP. Confirmar la medida cautelar de paralización de las obras y requerir la legalización de las obras ejecutadas en CALLE VIRGEN DE LA CONSOLACIÓN núm. 17, 2º D.
APROBADO

51º.- Expte. 623/2026 OP. Confirmar la medida cautelar de paralización de las obras y requerir la legalización de las obras ejecutadas en CALLE PEÑUELAS núm. 9, PLANTA BAJA, PUERTA B.
APROBADO

52º.- Expte. 51/2024 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso turístico implantado en PLAZA ENCARNACIÓN núm. 3.
APROBADO

53º.- Expte. 532/2026 OP. Ordenar la inmediata paralización de las obras y requerir acceso en CALLE COSTA Y LLOBERA núm. 95.
APROBADO

54º.- Expte. 373/2024 OP. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE CONDE NEGRO núm. 10 PLAZA DE GARAJE Nº 205.
APROBADO

55º.- Expte. 243/2026 OP. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE REYES CATÓLICOS núm. 9 1º B.
APROBADO

56º.- Expte. 335/2026 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de hostelería, así como de publicidad que vienen realizándose en PLAZA COMPOSTELA núm. 1 (CALLE EVANGELISTA, ESQ. C/ LEIRIA) PLANTA BAJA LOCAL.
APROBADO

57º.- Expte. 633/2026 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y de las obras que se están ejecutando en la finca sita en C/ VICTORIA DOMINGUEZ CERRATO, Nº 10. ANTIGUA C/ MANUEL FAL CONDE, 10-10 A.
APROBADO

58º.- Expte. 297/2026 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE SOR MILAGROS núm. 6, BAJO D.
APROBADO

59º.- Expte. 444/2025 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de las instalaciones fotovoltaicas en CALLE MARAVILLAS núm. 10 B.
APROBADO

60º.- Expte. 637/2026 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de las instalaciones en CALLE MARQUÉS DE PARADAS núm. 27.
APROBADO

61º.- Expte. 84/2024 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE MUÑOZ SECA núm. 10, PLT. BAJA PTA. 3.
APROBADO

62º.- Expte. 51/2024 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la legalización de las obras en PLAZA ENCARNACIÓN núm. 3.
APROBADO

63º.- Expte. 514/2024 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se requirió la legalización de las obras realizadas en AVDA. LA INDUSTRIA núm. 37 Plt. 1ª, ESQUINA AVDA. DEL TRANSPORTE.
APROBADO

64º.- Expte. 137/2025 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN núm. 18.
APROBADO

65º.- Expte. 64/2024 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se requirió la legalización de las obras en CALLE MUÑOZ SECA núm. 10 BAJO PUERTA 4.
APROBADO

66º.- Expte. 149/2026 OP. Desestimar la solicitud de ampliación de plazo e imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE MANCHESTER núm. 13.
APROBADO

67º.- Expte. 214/2016 OP. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE JULIO CÉSAR núm. 1 - 7º.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

68º.- Ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

Expte.: 110/2020 Cons. (Distrito Cerro Amate). C/ POLVERO, 1.
Expte.: 181/2024 Cons. (Distrito Norte). C/ CALAMAR, Nº 5.
APROBADO

69º.- Expte. 158/2023/6 Cons. (Distrito Cerro Amate). Requerir a la propiedad de la finca sita en C/ DOCTORA VIEIRA FUENTES, NÚM. 14, el coste de las medidas inminentes ejecutadas subsidiariamente.
APROBADO

70º.- Expte. 133/2025 Cons. (Distrito Bellavista La Palmera). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ ENAMORADOS NÚM. 40, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público incluidas en informe técnico de fecha 9 de enero de 2026.
APROBADO

71º.- Expte. 66/2026 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ TRASTAMARA NÚM. 9, protegida, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público incluidas en informe técnico de fecha 27 de marzo de 2026.
APROBADO

72º.- Expte. 9/2026 Campañas, ayudas y subvenciones. Autorizar el gasto correspondiente a la Convocatoria de Subvenciones destinadas a la instalación de ascensores en edificios de tipología residencial colectiva en régimen de concurrencia no competitiva en los Entornos Plaza Azahín y Plaza encina del Rey-Parque Alcosa.
APROBADO

73º.- Expte. 10/2026 Campañas, ayudas y subvenciones. Autorizar el gasto plurianual correspondiente a la Convocatoria de Subvenciones destinadas a actuaciones de Conservación, consolidación, Rehabilitación o Restauración vinculadas en Edificios del Patrimonio Histórico de la Ciudad de Sevilla en régimen de concurrencia competitiva.
APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

74º.- Expte. 24/2017 IVP. Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24/02/2026, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA 5, establecimiento RESTAURANTE YOU SUSHI.
APROBADO

75º.- Expte. 192/2026 IVP. Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir la Resolución del Sr. Gerente nº 6894 de 19/08/2026, en la que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de elementos complementarios a la actividad propia del kiosco de helados no autorizados, en GLORIETA DE GOYA ESQUINA AVDA. DE PORTUGAL, establecimiento KIOSCO HELADOS.
APROBADO

76º.- Expte. 110/2026 IVP. Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 09/06/2026, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN 37, establecimiento JOSÉ Y NATALIA.
APROBADO

77º.- Expte. 131/2026 IVP. Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 16/06/2026, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE PLAYA DE CHIPIONA 11, establecimiento CEVICHITO.
APROBADO

78º.- Expte. 207/2023 IVP. Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE RODRIGO CARO 9 Acc. A, establecimiento SED DE MÉXICO.
APROBADO

79º.- Expte. 28/2026 IVP. Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 17/02/2026, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE AVICENA 5 PORTAL 3, LOCAL 2, - ALBERTO JIMÉNEZ BECERRIL, establecimiento VINÍCOLA, (anterior McGregor).
APROBADO

80º.- Expte. 110/2024 IVP. Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física a la ordenación urbanística de la finca sita en CALLE PUERTA DE LA CARNE 7 Acc. A, establecimiento JESTER COFFEE.
APROBADO

81º.- Expte. 206/2018 IVP. Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 16/06/2026, en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física a la ordenación urbanística en CALLE VALPARAÍSO 2, establecimiento LA ANTOJERÍA GRILL.
APROBADO

82º.- Expte. 240/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en CALLE ZARAGOZA 48, establecimiento CASA LONJA.
APROBADO

83º.- Expte. 252/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia en PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN 7, establecimiento TABERNA BIDÓN.
APROBADO

84º.- Expte. 239/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia en CALLE EL SILENCIO 8 Acc. A, EL establecimiento RATÓN.
APROBADO

85º.- Expte. 258/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia en CALLE ARGANTONIO 3, establecimiento SUIZA III, (anterior Casa Roque).
APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

86º.- Expte. 307/2024 Responsabilidad Patrimonial. Quedar enterado de sentencia firme y favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 9 de febrero de 2024 en la calle Pez Espada.
APROBADO

87º.- Expte. 126/2025 Responsabilidad Patrimonial. Quedar enterado de sentencia firme y favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 6, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 31 de marzo de 2025 en la Avda. de la Palmera.
APROBADO

88º.- Expte. 387/2018 Responsabilidad Patrimonial. Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 2, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 2 de octubre de 2017 en la calle Eduardo Dato, que no es firme, dado que contra la misma cabe recurso de apelación.
APROBADO

89º.- Expte. 1/2024 Responsabilidad Patrimonial. Quedar enterado de sentencia firme y favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 5, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 5 de enero de 2023 en el carril bici de la Avda. Ronda de Triana.
APROBADO

90º.- Expte. 0/2025 (113=25) Responsabilidad Patrimonial. Quedar enterado de sentencia firme y favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 12, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 3 de octubre de 2022 en la Avda. San Francisco Javier.
APROBADO

91º.- Expte. 204/2021 Responsabilidad Patrimonial. Quedar enterado de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del TSJA, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 25 de diciembre de 2017 en la Avda. de la Ingeniería, que no es firme, dado que contra la misma cabe recurso de casación.
APROBADO

92º.- Expte. 91/2017 Contr. Quedar enterada y acatar la sentencia de 22 de octubre de 2026, por la que se estima parcialmente el recurso interpuesto por ATFORTIS, S.L., contra la resolución del contrato de obras de iluminación comercial de las calles Rioja, Sierpes, Cerrajería y Cuna de Sevilla.
APROBADO

93º.- Expte. 73/2026 Contr. Adjudicar las obras de montaje y desmontaje de la Caseta “La Sugerencia” de la que es titular esta Gerencia de Urbanismo y situada en la calle Chicuelo 9 y 11 esquina a Gitanillo de Triana.
APROBADO

94º.- Expte. 7/2026 Contr. Autorizar el reajuste de anualidades del contrato del Proyecto de obras de reurbanización y mejoras en plaza del Pelícano y Calle Juzgado.
APROBADO

URGENTES

LICENCIAS URBANÍSTICAS

Urgente 1.- Expte.: 3955/2025 L.U. (Asto. 5872=2025). Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 10/02/2026, en la finca sita en PLAN SUS-DE-09 "HACIENDA EL ROSARIO" C/ FEDERICO DE CASTRO BRAVO.
APROBADO