Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente

NO8DO AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 27 DE OCTUBRE DE 2026**

**TOMAR CONOCIMIENTO**

2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 233/2026 (Reagrupación Familiar). C/LÓPEZ DE GÓMARA, Nº 10, PLT. BAJO, PTA. B.
Expte.: 242/2026 (Reagrupación Familiar). C/BARDA. NUESTRA SEÑORA DE LA OLIVA, Nº 46, PLT. 1, PTA. A.
Expte.: 250/2026 (Reagrupación Familiar). C/EL IDEAL ANDALUZ, Nº 3, PLT. 3, PTA. B.
Expte.: 251/2026 (Reagrupación Familiar). C/MARTÍN DE LA JARA, Nº 33.
Expte.: 252/2026 (Reagrupación Familiar). C/ JILGUERO, Nº 18, PLT. 3, PTA. DR.
Expte.: 255/2026 (Reagrupación Familiar). C/LIBRA, Nº 3, PLT. 4, PTA. IZQ.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

3º.- Expte. 82/2025 Contr. Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que autoriza la ampliación del plazo de ejecución de las obras del Proyecto Técnico de Regeneración Urbana del espacio público incluido en el entorno residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) Nazaret-Los Pajaritos Fase 1. Calle Cigüeña.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

4º.- Expte. 17/2026 Contr. Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que acuerda la adjudicación del servicio de asistencia técnica para el estudio patológico y elaboración de estudio geotécnico en dos inmuebles de titularidad municipal donde se proyecta la Rehabilitación integral de las naves industriales de la antigua algodonera "Virgen de los Reyes" para su adaptación a centro de orientación, acompañamiento e innovación para el empleo situado en el Barrio de Alcosa de Sevilla.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

5º.- Expte. 19/2026 Contr. Toma de conocimiento de las Resoluciones del Sr. Gerente de fechas 19 de agosto y 9 de octubre de 2026, que rectifica errores detectados en el Texto Refundido del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación del Obras del Proyecto básico y de ejecución para rehabilitación, consolidación y puesta en valor de la sala de Profundis y las viviendas anexas del Real Monasterio de Santa Clara.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

6º.- Expte. 100/2025 Contr. Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que autoriza la ampliación del plazo de ejecución de las obras del Proyecto de ejecución de obras del carril bici La Doctora-Padre Pío, suscrito con la empresa PENINSULAR DE OBRA CIVIL Y EDIFICACIÓN, S.L. con CIF B90000258, hasta el día 10 de diciembre de 2026, sin que dicha ampliación pueda suponer mayores gastos para la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de Sevilla.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

7º.- Expte. 113/2024 Contr. Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que acuerda el inicio del procedimiento de modificación del contrato de las Obras del Proyecto de instalación de elementos de sombra/protección climática en el Puente de San Telmo.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

8º.- Expte. 63/2023 Contr. Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que acuerda el inicio del procedimiento de modificación del contrato de las obras del Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación del Área de Regeneración y Renovación Urbana "Plaza Encina del Rey.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

9º.- Expte. 54/2021 Contr. Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que desestima de modo provisional la reclamación formulada, en concepto de revisión extraordinaria de precios del contrato de las obras del Proyecto de ejecución de Vía Ciclista en Ronda Histórica tramo entre Arco de la Macarena y Colegio Salesianos.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

10º.- Expte. 17/2020 Contr. Toma de conocimiento de las Resoluciones nº 7377 y nº 7609 de fechas 16 y 29 de septiembre de 2026 del Sr. Gerente que respectivamente realizan el preaviso de ampliación de la continuación del servicio de conservación y mantenimiento higiénico-sanitario de las fuentes públicas luminosas y de los alumbrados monumentales de la ciudad de Sevilla, así como amplían su plazo de duración en un mes adicional.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

11º.- Expte. 46/2023 Contr. Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que autoriza la prórroga por un año del contrato del Servicio de Protección del paisaje urbano arquitectónico de la ciudad de Sevilla mediante la eliminación de pintadas en fachadas, recuperación, conservación y mantenimiento de fachadas.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

12º.- Expte. 37/2026 Contr. Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que acuerda la adjudicación del contrato de obras del Proyecto de reurbanización de la Avenida de Alemania.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

13º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 2615/2022 L.U. (Asto. 2710=2024)
Dirección de la finca: AVDA EDUARDO DATO núm. 53 4º IZDA.

Expte.: 3987/2023 L.U. (Asto. 4472=2026)
Dirección de la finca: SUS-DBP-02, PARC. R2 P1

Expte.: 84/2024 L.U. (Asto. 3204=2024)
Dirección de la finca: SUS-DBP-02, PARCELAS R1P-1 y R3P-6

Expte.: 3247/2023 L.U. (Asto. 6651=2025)
Dirección de la finca: CALLE ECUADOR núm. 1

Expte.: 3974/2024 L.U. (Asto. 7535=2025)
Dirección de la finca: CALLE SAN MIGUEL núm. 4
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

14º.- Tomar conocimiento informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística del siguiente expediente:

Expte.: 3379/2026 L.U. (Asto. 5560=2026).
Dirección de la finca: AEROPUERTO DE SEVILLA. Equipamiento y mobiliario de la nueva sala VIP.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

15º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 3163/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 5195=2026) RESOLUCIÓN Nº 7923 DE FECHA 09/10/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: FESTIVAL GASTRONOMICO CON 2 PANES Y UN PICO sita en PASEO MARQUES DE CONTADERO s/n S/N.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

16º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 1837/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2568=2025) RESOLUCIÓN Nº 7362 BIS DE FECHA 15/09/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO ALIMENTARIO sita en CALLE GUADALBULLON núm. 15 00 01 LOCAL.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

17º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 3189/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 5248=2026) RESOLUCIÓN Nº 7942 DE FECHA 13 de octubre de 2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CREEPY HALLOWEEN sita en MUELL DE LAS DELICIAS S/N OD OS EXPLANADAS.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

18º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 1738/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2433=2025) RESOLUCIÓN Nº 7770 DE FECHA 14/09/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO GENERICO sita en AVDA ALCALDE JUAN FERNÁNDEZ núm. 17 acc.B 00 1 BAJO 3.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

19º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 2076/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2887=2025) RESOLUCIÓN Nº 7842 DE FECHA 7 de octubre de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PELUQUERIA sita en AVDA ALCALDE MANUEL DEL VALLE núm. 8 acc.A 00 1B.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

20º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 2118/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2951=2025) RESOLUCIÓN Nº 7836 DE FECHA 07/10/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO ALIMENTARIO sita en CALLE ZARAGOZA núm. 66 00 01.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

21º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 1972/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2746=2025) RESOLUCIÓN Nº 7734 DE FECHA 02 de octubre de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: SERVICIOS PERSONALES sita en CALLE MAESTRO FALLA núm. 22 BJ.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

22º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 2096/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2918=2025) RESOLUCIÓN Nº 7824 DE FECHA 07/10/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: COMERCIO MENOR DE COMPLEMENTOS DE VESTIR sita en CALLE VIRGEN DE ARACELI núm. 4 00 LOCAL.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

23º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 2164/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3015=2025) RESOLUCIÓN Nº 7931 DE FECHA 09/10/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PELUQUERIA sita en CALLE DOCTOR LEAL CASTAÑO núm. 3 00 03.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

24º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 2376/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3291=2025) RESOLUCIÓN Nº 7952 QUINQUIES DE FECHA 13/10/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO GENERICO sita en CALLE VIRGEN DEL VALLE núm. 11 BAJA 6E.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

25º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 2062/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2870=2025) RESOLUCIÓN Nº 7738 TER DE FECHA 2 de octubre de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: GUARDA Y CUSTODIA DE EQUIPAJES sita en PLAZA SALVADOR EL núm. 14.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

26º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 2453/2025/41 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 5246=2026) RESOLUCIÓN Nº 7772 DE FECHA 5 de octubre de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: AMPLIAC UNIDAD PODOLOGIA EN CENTRO SANITARIO sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA núm. 31 PLANTA PRIMERA.
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

## DIRECCIÓN TÉCNICA

## LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

27º.- Expte. 1511/2026 L.U. (Asto. 2571=2026). Conceder licencia de parcelación, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ARTESA núm. 30.
**APROBADO**

28º.- Expte. 608/2026 L.U. (Asto. 1046=2026). Conceder licencia de obras de nueva planta, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ALMIRANTE ARGANDOÑA núm. 75 Y CALLE MINGO Nº 6.
**APROBADO**

29º.- Expte. 2198/2023 L.U. (Asto. 7175=2025). Conceder licencia de obras de reformado del proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ARTESA núm. 30.
**APROBADO**

30º.- Expte. 2237/2023 L.U. (Asto. 3902=2026). Conceder licencia de obras de reformado del proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PABLO DE ROJAS núm. 27.
**APROBADO**

31º.- Expte. 369/2025 L.U. (Asto. 5509=2026). Conceder licencia de obras de reformado, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE TEODOSIO núm. 34.
**APROBADO**

32º.- Expte. 1076/2023 L.U. (Asto. 3606=2026). Conceder licencia de reformado según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CABEZA DEL REY DON PEDRO núm. 19.
**APROBADO**

33º.- Expte. 2350/2022 L.U. (Asto. 4080=2026). Conceder licencia de obras de reformado de proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE HERNANDO DEL PULGAR núm. 15.
**APROBADO**

34º.- Expte. 2943/2024 L.U. (Asto. 5504=2026). Conceder licencia de obras de reformado de proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PINO CENTRAL núm. 5.
**APROBADO**

35º.- Expte. 1230/2017 L.U. (Asto. 528=2020). Conceder licencia de obras de reformado de proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VARA DEL REY núm. 8.
**APROBADO**

36º.- Expte. 4566/2025 L.U. (Asto. 4855=2026). Conceder licencia de obras de reformado del proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA GRECIA núm. 40 PUERTA 7.
**APROBADO**

37º.- Expte. 2700/2026 L.U. (Asto. 4430=2026). Conceder licencia de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero mecánico en CALLE GARCÍA DE VINUESA núm. 10 acc.A ESQ. AVDA, CONSTITUCION.
**APROBADO**

38º.- Expte. 3146/2022 L.U. (Asto. 5048=2025). Conceder licencia de reformado de proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE BAILÉN núm. 10.
**APROBADO**

39º.- Expte. 804/2026 L.U. (Asto. 1379=2026). Conceder licencia de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en PLAZA SAN FRANCISCO núm. 17.
**APROBADO**

40º.- Expte. 2870/2026 L.U. (Asto. 4729=2026). Conceder licencia de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS IAPH.
**APROBADO**

41º.- Expte. 2541/2025 L.U. (Asto. 3546=2025). Conceder licencia de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MIGUEL MAÑARA núm. 9.
**APROBADO**

42º.- Expte. 3041/2026 L.U. (Asto. 5000=2026). Conceder licencia de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE PUERTO DE PIEDRAFITA núm. 19 Plt. 0 Pta. 5 Y 6.
**APROBADO**

43º.- Expte. 2399/2025 L.U. (Asto. 3327=2025). Conceder licencia de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ARCHEROS núm. 23 EDIFICIO COMPLETO.
**APROBADO**

44º.- Expte. 670/2025 L.U. (Asto. 954=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MANUEL FONT DE ANTA núm. 10.
**APROBADO**

45º.- Expte. 2580/2026 L.U. (Asto. 4264=2026). Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LIMA núm. 26.
**APROBADO**

46º.- Expte. 1553/2026 L.U. (Asto. 2623=2026). Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE AHMED BEN BASO núm. 3.
**APROBADO**

47º.- Expte. 1709/2026 L.U. (Asto. 2910=2026). Conceder licencia de obras de reforma menor, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE JAPÓN 29, EDIF. GIRALDA ESTE, PTA. 12.
**APROBADO**

48º.- Expte. 1540/2026 L.U. (Asto. 2608=2026). Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VIRGEN DEL PERPETUO SOCORRO núm. 20.
**APROBADO**

49º.- Expte. 4058/2025 L.U. (Asto. 6022=2025). Conceder licencia de obras de ampliación, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial en CALLE PINO ALBAR núm. 2.
**APROBADO**

50º.- Expte. 1147/2026 L.U. (Asto. 2012=2026). Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en PLAZA TRIUNFO núm. 1 CASA DE LA PROVINCIA.
**APROBADO**

51º.- Expte. 2613/2026 L.U. (4309=2026). Denegar licencia de obras, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial en PLAZA PADRE JERÓNIMO DE CÓRDOBA núm. 7.
**APROBADO**

52º.- Declarar sin efecto la comunicación previa de prórroga de la licencia urbanística para la actuación proyectada:

Expte. 2783/2023 (Asto. 3409=2023)
Dirección de la finca: CALLE VOLUNTAD núm. 14
**APROBADO**

53º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 1 de agosto de 2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte. 2715/2026 L.U. (Asto. 4450=2026)
Dirección de la finca: CALLE FEIJOO núm. 4.
**APROBADO**

54º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 29 de julio de 2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte. 2769/2026 L.U. (Asto. 4569=2026)
Dirección de la finca: CALLE PUENTE Y PELLÓN núm. 13
**APROBADO**

55º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 4 de septiembre de 2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte. 870/2026 L.U. (Asto. 1484=2026)
Dirección de la finca: PASEO PADRE JOSE MARÍA JAVIERRE ORTAS
**APROBADO**

56º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con 18 de febrero de 2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte. 4866/2025 L.U. (Asto. 7288=2025)
Dirección de la finca: AVDA ANDALUCÍA CC LOS ARCOS LOCAL B52
**APROBADO**

57º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 11 de septiembre de 2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte. 2994/2026 L.U. (Asto. 4906=2026)
Dirección de la finca: CALLE MONTEVIDEO núm. 2
**APROBADO**

58º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 8 de octubre de 2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte. 2924/2025 L.U. (Asto. 4176=2025
Dirección de la finca: CALLE BENITO MAS Y PRAT núm. 5 ACF
**APROBADO**

59º.- Expte. 1105/2014/20 C.A. (Asto. 4382=2024) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA SIN MUSICA sita en CALLE AMÉRICO VESPUCIO núm. 5 ACC.A.
**APROBADO**

60º.- Expte. 1380/2023/21 C.A. (Asto. 3678=2026) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOTEL CON RESTAURANTE Y GARAJE sita en CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO núm. 3 OD OS.
**APROBADO**

61º.- Expte. 37/2016/20 C.A. (Asto. 1793=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de SUMINISTRO CARBURANTES sita en AVDA PARSI núm. 13.
**APROBADO**

62º.- Expte. 526/2026 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin título habilitante en PLAZA PUERTA REAL núm. 3.
**APROBADO**

63º.- Expte. 538/2026 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin título habilitante en GRAN PLAZA, Nº 9, ALMOTAMID, Nº 1.
**APROBADO**

64º.- Expte. 498/2024 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso en la finca sita en CALLE LUIS DE VARGAS núm. 2, ESQ. MARQUES DE PARADAS.
**APROBADO**

65º.- Expte. 37/2025 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de los módulos fotovoltaicos en CALLE VALPARAISO núm. 1, 4º B.
**APROBADO**

66º.- Expte. 160/2024 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE SAN VICENTE núm. 59.
**APROBADO**

67º.- Expte. 392/2025 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas en CALLE ALFARERÍA núm. 10 PLANTA BAJA, LOCAL.
**APROBADO**

68º.- Expte. 70/2024 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE REQUENA núm. 1, ESQUINA C/ ALFARERIA, NUM. 32, 1º IZQDA.
**APROBADO**

69º.- Expte. 194/2008 OP. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CORTIJO PINO MONTANO, LINDANDO CON VIA DEL AVE Y CERCA DEL TAMARGUILLO.
**APROBADO**

70º.- Expte. 189/2015 OP. Imponer undécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en GRUPO PARQUEFLORES, VI FASE, Núm. 5, Plt. 1, Pta. A.
**APROBADO**

71º.- Expte. 35/2026 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita AVDA. ANDALUCÍA núm. 14.
**APROBADO**

72º.- Expte. 34/2026 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE LUIS MONTOTO núm. 134.
**APROBADO**

73º.- Expte. 38/2026 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria y lumínica existente en CALLE ZARAGOZA núm. 13.
**APROBADO**

74º.- Expte. 125/2025 PUB. Desestimar las alegaciones y ordenar el desmontaje y retirada de todas las instalaciones publicitarias ejecutadas sin licencia en AVDA. EDUARDO DATO núm. 71.
**APROBADO**

75º.- Expte. 93/2025 PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE PUENTE Y PELLÓN núm. 17.
**APROBADO**

76º.- Expte. 79/2026 CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE SOL núm. 9, ATICO IZQDA. se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
**APROBADO**

77º.- Expte. 108/2026 CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE MARTE núm. 9 00 01 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
**APROBADO**

## RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

78º.- Expte. 59/2026 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES, Nº 121 (COMISARÍA DE POLICÍA), protegida, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público recogidas en informe técnico de fecha 26 de marzo de 2026.
**APROBADO**

79º.- Expte. 117/2026 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/CANDELÓN, Nº 6, medidas de seguridad, salubridad y ornato público recogidas en informe técnico de 23 de octubre de 2026.
**APROBADO**

## ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

80º.- Expte. 84/2023 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO núm. 13, (L'OCAGIULIVA) que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 196/2012 VEL).
**APROBADO**

81º.- Expte. 237/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SANTO TOMÁS núm. 9 (CHICUELO BODEGUITA), que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 184/2018 VEL).
**APROBADO**

82º.- Expte. 233/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE IMAGEN núm. 8, SPALA IMAGEN, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 254/2001VEL).
**APROBADO**

83º.- Expte. 230/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la plataforma de terraza de veladores sobre banda de aparcamiento, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE JUAN PABLOS núm. 8, al servicio del establecimiento MANOLO LEON, que se encuentra sin actividad y que carece de licencia de veladores (Expte.: 36/2021 VEL).
**APROBADO**

84º.- Expte.161/2023 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación del CAJÓN DE OBRAS sin licencia que se encuentra ubicado en CALLE FEBO núm. 20, ESQUINA CALLE TRABAJO.
**APROBADO**

85º.- Expte.17/2025 IVP. Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS Y GRÚA TORRE sin licencia, concretamente en AVDA MANUEL SIUROT núm. 43.
**APROBADO**

86º.- Expte. 39/2026 IVP. Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS y ANDAMIO sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE SAN ESTEBAN IGLESIA DE SAN ESTEBAN.
**APROBADO**

87º.- Expte. 136/2023 IVP. Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN O CERRAMIENTO DE OBRAS sin licencia en vía pública y GRÚA en suelo privado que vuela sobre espacio público, igualmente sin licencia, concretamente en CALLE SAN ALONSO DE OROZCO 4.
**APROBADO**

88º.- Expte. 106/2023 IVP. Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en PLAZA AMORIOS 1, establecimiento CIARA TAPAS.
**APROBADO**

89º.- Expte. 214/2025 IVP. Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de fecha 28 de abril de 2026, en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación urbanística de la finca sita en CALLE FERIA núm. 37.
**APROBADO**

90º.- Expte. 85/2026 PS 5 IVP. Elevar a definitiva la cantidad de 249,36.- € (DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE ALHÓNDIGA 8, establecimiento RINGO BANANA.
**APROBADO**

## DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

## PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

91º.- Expte. 50/2013 PAT. Quedar enterada y acatar el fallo de la sentencia de 6 de noviembre de 2025 dictada por el Juzgado de Primera Instancia nº 12, así como del auto aclaratorio de fecha 22 de junio de 2026, dictado por la Sección Civil del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 12.
**APROBADO**

92º.- Expte. 44/2026 PAT. Incoar expediente e iniciar los trámites para la licitación de la concesión demanial para el uso privativo del quiosco - bar sito en los Jardines Federico García Lorca, para su explotación como bar sin música.
**APROBADO**

## CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

93º.- Expte. 107/2025 Responsabilidad Patrimonial. Quedar enterado de sentencia firme y favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 1, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 2 de septiembre de 2023 en la calle Luis de Morales.
**APROBADO**

## URGENTES

## LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

Urgente 1 Expte.: 1620/2026 L.U. (Asto. 2753=2026). Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN núm. 101.
**APROBADO**