

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR  
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 13 DE OCTUBRE DE 2026**

**TOMAR CONOCIMIENTO**

- 2.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte. 218/2026 (Reagrupación Familiar). PLAZA ALCALDE HORACIO HERMOSO núm. 9, Plt. 3, Pta. A.  
Expte. 220/2026 (Reagrupación Familiar). CALLE ESTANCOS núm. 14.  
Expte. 222/2026 (Reagrupación Familiar). CALLE VÍA AURELIA núm. 14.  
Expte. 225/2026 (Reagrupación Familiar). CALLE DOCTOR LEAL CASTAÑOS núm. 3, Plt. BJ, Pta. C.  
Expte. 226/2026 (Reagrupación Familiar). CALLE PEGASO núm. 15, Plt. 3, Pta. IZQ.  
Expte. 237/2026 (Reagrupación Familiar). CALLE JOSÉ MARÍA IZQUIERDO núm. 8, Plt. 1, Pta. DCHA, SIN DIV. HORIZ.  
Expte. 244/2026 (Reagrupación Familiar). CALLE DIEGO PUERTA núm. 3, Plt. 3, Pta. DRCHA.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 3º.- Tomar conocimiento del desistimiento por el/la interesado/a que a continuación se relaciona y para la actuación que se indica:

Expte. 4316/2025 L.U. (Asto. 6427=2025)  
Dirección de la finca: CALLE ALFONSO XII núm. 16 Blq. 2-4 Plt. 3 Pta. C

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 4º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 1289/2019/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 4871=2026) RESOLUCIÓN Nº 7187 DE FECHA 4 de septiembre de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: CAFE BAR sita en CALLE SINAI núm. 29 acc.A 00 04.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 5º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 1272/2026/9 L. OCASIONAL (Asto. 4980=2026) RESOLUCIÓN Nº 7670 DE FECHA 01/10/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: BODAS OCTUBRE EN EL 29 sita en PQUE MARIA LUISA núm. 2 RESTAURANTE EL 29.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 6º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 3048/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 5013=2026) RESOLUCIÓN Nº 7678 DE FECHA 01/10/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: FERIA ETNOGASTRONÓMICA sita en GTA SAN DIEGO s/n SN CASINO DE LA EXPOSICIÓN.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 7º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte. 3103/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 5104=2026) RESOLUCIÓN Nº 7727 DE FECHA 02/10/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: ELECTROLUNCH NXT 2026 sita en CALLE AMÉRICO VESPUCIO núm. 2 PRADERA CAAC.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

## **DIRECCIÓN TÉCNICA**

### **LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 8º.- Quedar enterado del auto no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictado por la Sección de lo Contencioso Administrativo del T.I. de Sevilla. Plaza 6, recaída en el recurso P.O. 358/2025 del siguiente expediente:

Expte. 1632/2022 L.U. (Asto. 719=2026).  
Dirección de la finca: BDA. EL AVIÓN Nº 1.  
**APROBADO**

- 9º.- Expte. 1489/2025 L.U. (Asto. 2117=2025). Conceder licencia de parcelación según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE AVIÓN CUATRO VIENTOS núm. 16 BLQ. 1 BAJO.  
**APROBADO**

- 10º.- Expte. 592/2026 L.U. (Asto. 1025=2026). Conceder licencia de obras de demolición y nueva planta, según proyecto básico y de ejecución redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE DUCADO núm. 5.  
**APROBADO**

- 11º.- Expte. 3522/2023 L.U. (Asto. 1660=2026). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto que obtuvo licencia según modificado de proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CATALUÑA núm. 1.  
**APROBADO**

- 12º.- Expte. 1652/2018 L.U. (Asto. 4528=2026). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE NIÑO PERDIDO núm. 6.  
**APROBADO**

- 13º.- Expte. 854/2021 L.U. (Asto. 4494=2026). Conceder licencia de obras de consolidación reformado de la licencia anterior, según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CUESTA DEL ROSARIO núm. 12.  
**APROBADO**

- 14º.- Expte. 4154/2025 L.U. (Asto. 6169=2025). Conceder licencia de obras de reconfiguración L.66 KV según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico en ZONA LAAT 66KV TOMARES-PALOMARES Y TORRECUÉLLAR-GUADAÍRA núm. 1.  
**APROBADO**

- 15º.- Expte. 1291/2026 L.U. (Asto. 2243=2026). Conceder licencia de obras de nuevas líneas Aereo-Subterráneas de Alta Tensión según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico en CTRA COPERIO EL núm. 24 OD OS LÍNEA DE AT.  
**APROBADO**

- 16º.- Expte. 1332/2026 L.U. (Asto. 2305=2026). Conceder licencia de obras de reforma general, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER núm. 8.  
**APROBADO**

- 17º.- Expte. 4821/2025 L.U. (Asto. 7223=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero de edificación en CALLE FRAY MARCOS DE NIZA núm. 2.  
**APROBADO**
- 18º.- Expte. 1712/2026 L.U. (Asto. 2913=2026). Conceder licencia de obras de reforma menor y acondicionamiento según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE SANTA ELENA núm. 2.  
**APROBADO**
- 19º.- Expte. 2386/2026 L.U. (Asto. 3999=2026). Conceder licencia de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CAMINO DEL ALMEZ núm. 2 3 D.  
**APROBADO**
- 20º.- Expte. 2473/2026 L.U. (Asto.4119=2026). Conceder licencia de obras de ampliación y rehabilitación, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ESTRELLA DE ORIENTE núm. 1.  
**APROBADO**
- 21º.- Expte. 920/2026 L.U. (Asto. 1609=2026). Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniera industrial en CALLE GRAMIL núm. 25.  
**APROBADO**
- 22º.- Expte. 653/2021 L.U. (Asto. 5474=2023). Dejar sin efecto la resolución de fecha 10 de julio de 2026, recobrando la plena eficacia la declaración responsable presentada con fecha 26 de enero de 2024 en PUERTO DE SEVILLA ZONA AP-2.  
**APROBADO**
- 23º.- Expte. 971/2026 L.U. (1708=2026). Denegar licencia para la instalación de un rótulo según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE GENERAL POLAVIEJA núm. 20.  
**APROBADO**
- 24º.- Expte. 1750/2020 L. U. (Asto. 2559=2020). Declarar la caducada la licencia de reforma parcial, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial en AVDA AEROPUERTO DE SEVILLA.  
**APROBADO**
- 25º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 14 de junio de 2022 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:  
  
Expte. 1503/2016 L.U. (Asto. 2615=2021)  
Dirección de la finca: CALLE SANTA CLARA núm. 24.  
**APROBADO**
- 26º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 25 de junio de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:  
  
Expte. 2020/2025 L.U. (Asto. 2814=2025)  
Dirección de la finca: CALLE JUSTINO MATUTE núm. 6 A Y B  
**APROBADO**

- 27º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 13 de marzo de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:
- Expte. 903/2025 L.U. (Asto. 1247=2025)  
Dirección de la finca: AVDA CIENCIAS LAS núm. 19.  
**APROBADO**
- 28º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 29 de julio de 2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:
- Expte. 1285/2023 L.U. (Asto. 3516=2024)  
Dirección de la finca: AVDA PABLO IGLESIAS núm. 1 CENTRO DEPORTIVO GO FIT.  
**APROBADO**
- 29º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 11 de diciembre de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:
- Expte. 5265/2025 L.U. (Asto. 7848=2025)  
Dirección de la finca: CALLE ALBAREDA núm. 8.  
**APROBADO**
- 30º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 28 de septiembre de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:
- Expte. 4062/2025 L.U. (Asto. 6029=2025)  
Dirección de la finca: CALLE BAÑOS núm. 67 Plt. 3 Pta. G  
**APROBADO**
- 31º.- Declarar ineficaz y archivar las siguientes declaraciones responsables presentada ante el registro de esta Gerencia, para las actuaciones proyectadas de los siguientes expedientes:
- Expte: 4450/2025 Asto.: (6631=2025).  
Dirección de la finca: AVDA. INDUSTRIA LA núm. 61
- Expte.: 812/2025 Asto.: (1133=2025)  
Dirección de la finca: CALLE AMADOR DE LOS RÍOS núm. 11 BAJA 05
- Expte.: 1751/2025 Asto: (2447=2025)  
Dirección de la finca: CALLE AMAZONAS núm. 8
- Expte.: 765/2026 Asto.: (1306=2026)  
Dirección de la finca: CALLE SINAI núm. 27
- Expte.: 1171/2025 Asto.: (1669=2025)  
Dirección de la finca: CALLE VALDELARCO núm. 17 Plt. 00 Pta. I
- Expte.: 542/2026 Asto.: (942=2026)  
Dirección de la finca: CTRA MADRID NACIONAL IV núm. 3  
**APROBADO**
- 32º.- Expte. 600/2016/20 C.A. (Asto. 1373=2026). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE AYAMONTE núm. 1 LOCAL 7 (EDIFICIO ALCAITAN).  
**APROBADO**



- 33º.- Expte. 1795/2026/ C.A. (Asto. 3041=2026). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de TALLER MECANICO VEHICULOS A MOTOR sita en CALLE PINO PONDEROSA núm. 9 NAVE 4 PARCELA 70.  
**APROBADO**
- 34º.- Expte. 2229/2026/ C.A. (Asto. 3772=2026). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ALMACEN DE EQUIPOS DE TELECOMUNICACIONES sita en CTRA ESCLUSA (DE LA) núm. 2 .3 OD OS PARC 2.3 MÓDULO 4 ZAL.  
**APROBADO**
- 35º.- Expte. 2018/2021/20 C.A. (Asto. 3192=2021). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de 5 APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE MAESE RODRIGO núm. 6.  
**APROBADO**
- 36º.- Expte. 1913/2026/20 C.A. (Asto. 3405=2026). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE MAESE RODRIGO núm. 4.  
**APROBADO**
- 37º.- Expte. 2297/2026/ C.A. (Asto. 3877=2026). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de CAFE-BAR CON COCINA Y SIN MUSICA (AMPLIACION) sita en AVDA DE FINLANDIA núm. 5 Blq.3 5 ACC E Y 7 ACC A.  
**APROBADO**
- 38º.- Expte. 4417/2025/20 C.A. (Asto. 360=2026). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE ARFE núm. 36.  
**APROBADO**
- 39º.- Expte. 1992/2026/20 C.A. (Asto. 3776=2026). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTELERIA CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE SEBASTIÁN ELCANO s/n PARCELA P3A, LOCAL PL. BAJA, EDIFICIO VERA  
**APROBADO**
- 40º.- Expte. 1017/2014/20 C.A. (Asto. 3543=2023). Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER ARTESANAL ALIMENTARIO TIPO I, OBRADOR sita en CALLE ARROYO núm. 67 acc.B.  
**APROBADO**
- 41º.- Expte. 1083/2016/20 C.A. (Asto. 3594=2023). Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR SIN COCINA NI MUSICA sita en AVDA LA BARZOLA núm. 40 acc.D.  
**APROBADO**
- 42º.- Expte. 2979/2023/ C.A. (Asto. 3656=2023). Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de SALON DE CELEBRACIONES Y OFICINAS sita en CALLE SAN JOSÉ núm. 3.  
**APROBADO**
- 43º.- Expte. 1001/2018/20 C.A. (Asto. 3512=2023). Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA SIN MUSICA sita en PLAZA ENCARNACIÓN núm. 34.  
**APROBADO**

- 44º.- Expte. 95/2018/20 C.A. (Asto. 3616=2023). Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION COMIDAS PARA LLEVAR sita en CALLE MAR MEDITERRÁNEO núm. 7 D. PTA 3.  
**APROBADO**
- 45º.- Expte. 2813/2023/ C.A. (Asto. 3449=2023). Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de RESTAURANTE-BAR SIN MUSICA Y CON COCINA sita en CALLE ALONSO MINGO núm. 13.  
**APROBADO**
- 46º.- Expte. 2733/2023/ C.A. (Asto. 3352=2023). Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en CALLE ASUNCIÓN núm. 48 acc.A 00 C.  
**APROBADO**
- 47º.- Expte. 2748/2023/ C.A. (Asto. 3372=2023). Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en AVDA CORTIJO DE LAS CASILLAS núm. 12 LOCAL 23.  
**APROBADO**
- 48º.- Expte. 328/2026 OP. Ordenar la inmediata paralización de las obras y suspensión del uso de la instalación radioeléctrica en la finca sita en PLAZA CURTIDORES núm. 7 – 8.  
**APROBADO**
- 49º.- Expte. 450/2026 OP. Confirmar la medida cautelar de paralización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE LUIS MONTOTO núm. 61, PLANTA BAJA, LOCAL 3.  
**APROBADO**
- 50º.- Expte. 423/2025 OP. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE ADOLFO CUÉLLAR núm. 10, 4ª PLANTA. TRASTERO 401.  
**APROBADO**
- 51º.- Expte. 478/2026 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE ÁGUILAS núm. 21 LOCAL.  
**APROBADO**
- 52º.- Expte. 119/2024 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió licencia para las obras en CTRA. DE LA ESCLUSA núm. 4.  
**APROBADO**
- 53º.- Expte. 69/2021 OP. Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se requirió licencia para las obras realizadas en CALLE SUP-TO-2, EL PINO OESTE núm. 52.  
**APROBADO**
- 54º.- Expte. 44/2026 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE ÁGUILAS núm. 21, LOCAL.  
**APROBADO**

- 55º.- Expte. 131/2025 PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la suspensión del uso de la instalación publicitaria en CALLE CUNA núm. 21, acc.A, LOCAL PLANTA BAJA.  
**APROBADO**
- 56º.- Expte. 41/2026 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en PLAZA CALDERÓN DE LA BARCA núm. 7, LOCAL.  
**APROBADO**
- 57º.- Expte. 86/2026 AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE ORFILA núm. 5 acc.A 2º B se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.  
**APROBADO**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 58º.- Expte. 101/2026 Cons. (Distrito Macarena). Desestimar alegaciones y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/DOCTORES GONZÁLEZ Y MENESES, 10, medidas de seguridad, salubridad y ornato público, recogidas en informe técnico de 20 de mayo de 2026.  
**APROBADO**

### **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

- 59º.- Expte. 121/2026 IVP. Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS sin licencia en vía pública, concretamente en PASEO CRISTÓBAL COLÓN núm. 24.  
**APROBADO**
- 60º.- Expte. 146/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA MONESTERIO núm. 5 acc.A, AL SUR SANLUCAR, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 228/2011 VEL).  
**APROBADO**
- 61º.- Expte. 228/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA CARLOS V núm. 3 (MILAN+SAN REMO), que carece de licencia de veladores.  
**APROBADO**
- 62º.- Expte. 2/2024 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA ESTRELLA (BAR MATARILE, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 215/2001 VEL).  
**APROBADO**
- 63º.- Expte. 231/2026 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO núm. 9 TASCA NIEVES, que carece de licencia de veladores.  
**APROBADO**

64º.- Expte. 90/2022 IVP. Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata retirada de la instalación de macetones sin licencia en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA 32, KAEDE RESTAURANTE JAPONÉS.

**APROBADO**

65º.- Expte. 96/2020 IVP. Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física a la ordenación urbanística en CALLE SAN LUIS 132, ESPERANZA BAR.

**APROBADO**

66º.- Expte. 252/2025 IVP. Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación urbanística de la finca sita en CALLE ARGANTONIO núm. 3 HELADERIA EL VIENTO (ANTERIOR BAR BEBEBIRRA).

**APROBADO**

### **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

#### **CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA**

67º.- Expte. 390/2023 Responsabilidad Patrimonial. Quedar enterado de sentencia no firme y parcialmente desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 3, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 1 de agosto de 2020 en la calle Torneo, y acordar la interposición de recurso de apelación contra la misma.

**APROBADO**

68º.- Expte. 51/2024 Contr. Aprobar la certificación final y la medición general de las obras del Proyecto de obras de mejora urbana de espacios recreativos en Paseo Rey Juan Carlos I.

**APROBADO**

69º.- Expte. 88/2024 Contr. Aprobar la certificación final y la medición general de las obras del Proyecto de ejecución de vía ciclista en el entorno del Pabellón de la Navegación.

**APROBADO**

70º.- Expte. 27/2025 Contr. Aprobar la certificación final y la medición general de las obras del Proyecto de restauración de los bancos del Paseo de las Delicias.

**APROBADO**

71º.- Expte. 56/2026 Contr. Adjudicar el contrato del suministro de cinco vehículos eléctricos nuevos a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de Sevilla en la modalidad de renting sin opción de compra, para el traslado de personal y enseres.

**APROBADO**

72º.- Expte. 69/2020 Contr. Estimar de modo provisional la reclamación de revisión extraordinaria de precios del contrato de obras de reurbanización del Paseo de la calle Torneo (entre calle Jándalo y puente de la Barqueta), distrito Casco Antiguo.

**APROBADO**