

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 14 DE JULIO DE 2026**

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 124/2026 (Reagrupación Familiar). RONDA DE LA DOCTORA OESTE Nº 39, ESC. 0, PTA. 0
Expte.: 149/2026 (Reagrupación Familiar) AVDA. BELLAVISTA Nº 2, PLT. 1, PTA. D.
Expte.: 151/2026 (Reagrupación Familiar) C/ VIRGEN DE LA SALETTA Nº 53, PLT. BJ. PTA. IZ.
Expte.: 153/2026 (Reagrupación Familiar) C/ COIMBRA Nº 40, PLT. BJ. PTA. D.
Expte.: 159/2026 (Reagrupación Familiar) C/ INGENIERO LA CIERVA Nº 4, PLT. 1, PTA. DR.
Expte.: 160/2026 (Reagrupación Familiar) C/ ALONDRA Nº 29, PLT. 3, PTA. IZ.
Expte.: 162/2026 (Reagrupación Familiar) C/ ESTRELLA VEGA Nº 14, ESC. 6, PLT. 3, PTA. A.
Expte.: 167/2026 (Reagrupación Familiar) C/ MIRLO Nº 3, PLT. BJ, PTA. D.
Expte.: 171/2026 (Reagrupación Familiar) PLAZA SAN FRANCISCO Nº 15, PLT. 2, PTA. 1.
Expte.: 172/2026 (Reagrupación Familiar) C/ TORDO Nº 21, PLT. BJ, PTA. DR.
Expte.: 176/2026 (Reagrupación Familiar) C/ AUSTRIA Nº 11 ESC. 6, PLT. 1, PTA. C

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 54/2023 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que acuerda la ampliación del plazo total de ejecución del contrato de obras del proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 26/2025 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que autoriza la ampliación del plazo de ejecución del servicio de la Oficina Técnica de gestión de Rehabilitación del entorno residencial de rehabilitación programada (ERRP) de Nazaret-Pajaritos-c/Cigüeña, en el municipio de Sevilla, cofinanciado a través de la Junta de Andalucía en el marco del plan de recuperación, transformación y resiliencia (PRTR).

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 24/2024 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de prórroga por un año del contrato del Servicio de inspección, mantenimiento, reparación y mejora de las infraestructuras e instalaciones de la Red Ciclista en el Término Municipal de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 51/2024 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que convalida el exceso en el plazo de ejecución de las obras del Proyecto de mejora urbana de espacios recreativos en Paseo Rey Juan Carlos I.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Expte.: 62/2024 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que rectifica el error detectado en el dispositivo del acuerdo de Comisión Ejecutiva, P.D. El Sr. Gerente de Urbanismo (Acuerdo de 8 de julio de 2025) mediante Resolución nº 4870, de fecha 22 de mayo de 2026, en relación al servicio de apoyo al servicio de planeamiento para la creación de un Proyecto SIG que sirva de soporte para la redacción de planes especiales de protección del conjunto histórico de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Expte.: 12/2025 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que autoriza la ampliación del plazo de ejecución de las obras de reurbanización de Avda. de los Conquistadores del Distrito San Pablo-Santa Justa.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 9º.- Expte.: 14/2025 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que declara la caducidad del procedimiento de resolución del contrato de las obras del Proyecto de creación de área de calistenia en Parque San Jerónimo. Distrito Norte.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 10º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1323/2025 L.U. (Asto. 2723=2026)

Dirección de la finca: CALLE ANTONIO BUERO VALLEJO núm. 2

Expte.: 2964/2024 L.U. (Asto. 2671=2026)

Dirección de la finca: CALLE GENARO PARLADE núm. 12

Expte.: 1263/2013 L.U. (Asto. 2761=2026)

Dirección de la finca: CALLE LA MARIA núm. 5

Expte.: 1432/2022 L.U. (Asto. 1835=2026)

Dirección de la finca: SUS-DBP-02, Parcela R5,3 y R5,1

Expte.: 2098/2023 L.U. (Asto. 654=2026)

Dirección de la finca: CALLE ARAGON núm. 73

Expte.: 1401/2022 L.U. (Asto. 2505=2026)

Dirección de la finca: CALLE CASTELLAR núm. 51

Expte.: 1020/2024 L.U. (Asto. 1005=2026)

Dirección de la finca: CALLE INGENIERO LA CIERVA núm. 29

Expte.: 2758/2022 L.U. (Asto. 1493=2025)

Dirección de la finca: CALLE MORATIN núm. 29

Expte.: 2757/2022 L.U. (Asto. 3210=2026)

Dirección de la finca: SUS-DBP-02, Parcela RP4

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 11º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y de la comunicación a la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 443/2026 L.U. (Asto. 758=2026)

Dirección de la finca: CALLE MARQUÉS DE PARADAS núm. 42

Expte.: 758/2025 L.U. (Asto. 1062=2025)

Dirección de la finca: CALLE CARMEN CONDE núm. 2 (B) ES. 1 PL. 00 PT. 11

Expte.: 4324/2025 L.U. (Asto. 6445=2025)

Dirección de la finca: AVDA. DE MIRAFLORES núm. 1

Expte.: 582/2026 L.U. (Asto. 1009=2026)

Dirección de la finca: CALLE CAMILO JOSE CELA núm. 2

Expte.: 1849/2026 L.U. (Asto. 3149=2026)

Dirección de la finca: CALLE CAMILO JOSE CELA núm. 2

Expte.: 4914/2025 L.U. (Asto. 7360=2025)
Dirección de la finca: CTRA. SEVILLA-MÁLAGA-GRANADA núm. 16

Expte.: 241/2026 L.U. (Asto. 453=2026)
Dirección de la finca: AVDA. DE CÁDIZ núm. 29

Expte.: 2043/2025 L.U. (Asto. 2847=2025)
Dirección de la finca: AVDA. MANUEL SIUROT núm. 54

Expte.: 244/2026 L.U. (Asto. 456=2025)
Dirección de la finca: AVDA. MENÉNDEZ PELAYO núm. 30

Expte.: 5287/2025 L.U. (Asto. 7871=2025)
Dirección de la finca: CALLE CARDENAL BUENO MONREAL núm. 38

Expte.: 1048/2023 L.U. (Asto. 1283=2023)
Dirección de la finca: AVDA. DIEGO MARTÍNEZ BARRIO núm. 12

Expte.: 4919/2025 L.U. (Asto. 7368=2025)
Dirección de la finca: CALLE MAR MEDITERRANEO núm. 7

Expte.: 4354/2024 L.U. (Asto. 5877=2024)
Dirección de la finca: CALLE LAMARQUE DE NOVOA núm. 3

SE TOMA CONOCIMIENTO

12º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 2529/2022/60 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 1242=2026) RESOLUCIÓN Nº 5642 BIS DE FECHA 18 de junio de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: LEGALIZACIÓN DE INSTALACIÓN RECEPTOR TV sita en CALLE RECAREDO núm. 40 LOCAL BAJO.

SE TOMA CONOCIMIENTO

13º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 4190/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2832=2026) RESOLUCIÓN Nº 5650 DE FECHA 19/06/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: SERV. PER. GENERICOS. TATUAJES Y PERFORACION

SE TOMA CONOCIMIENTO

14º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1696/2026/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2887=2026) RESOLUCIÓN Nº 5685 SEXIES DE FECHA 19 de junio de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: TATUAJES Y PERFORACIONES CORPORALES sita en CALLE ARQUITECTURA núm. 2 03 14.

SE TOMA CONOCIMIENTO

15º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 136/2020/41 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2915=2026) RESOLUCIÓN Nº 5258 BIS DE FECHA 05/06/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: ESTABLECIMIENTO HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE PELAY CORREA núm. 4 acc.A 00 IZ.

SE TOMA CONOCIMIENTO

16º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 3974/2023/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3055=2026) RESOLUCIÓN Nº 5493 OCTIES DE FECHA 12/06/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE AFRODITA núm. 18 Plt. BAJO Pta. 13.

SE TOMA CONOCIMIENTO

17º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1908/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 3242=2026) RESOLUCIÓN Nº 5907 DE FECHA 30/06/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: EVENTO PROMOCIONAL CRUZCAMPO sita en PLAZA ENCARNACION LA s/n SN SETAS DE LA ENCARNACION.

SE TOMA CONOCIMIENTO

18º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1908/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 3242=2026) RESOLUCIÓN Nº 5975 DE FECHA 01/07/2026 por la que se concede exención acústica para la actividad de: EVENTO PROMOCIONAL CRUZCAMPO sita en PLAZA ENCARNACION LA s/n SN SETAS DE LA ENCARNACION

SE TOMA CONOCIMIENTO

19º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1764/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 3000=2026) RESOLUCIÓN Nº 5991 DE FECHA 02/07/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: PURO LATINO FEST 2026 sita en ZONA APARCAMIENTO EXTERIOR JUNTO A ESTADIO LA CARTUJA S/N PARKING LAS MORERAS.

SE TOMA CONOCIMIENTO

20º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1272/2026/6 L. OCASIONAL (Asto. 3448=2026) RESOLUCIÓN Nº 5992 DE FECHA 02/07/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: BODAS EN EL 29 sita en PQUE MARIA LUISA núm. 2 RESTAURANTE EL 29.

SE TOMA CONOCIMIENTO

21º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1272/2026/5 L. OCASIONAL (Asto. 3364=2026) RESOLUCIÓN Nº 5993 DE FECHA 02/07/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: TARDEO EN EL 29 sita en AVDA ISABEL LA CATÓLICA s/n SN RESTAURANTE EL 29.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

22º.- Expte. 24/2024 G.A. Dar cuenta de la Sentencia de 22 de junio de 2026 de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del TI de Sevilla, Plaza nº 4, favorable a los intereses municipales, dictada contra resolución del Consejo de Gobierno de la GUMA de 10 de julio de 2024 y acuerdo Plenario de 20 de marzo de 2025, desestimatorio de alzada contra la anterior, de inscripción de cesiones obligatorias y gratuitas no formalizadas de 1.841,47 m² y 1.407 m² de la finca sita en C/ Tabladilla esq. a Avda. Cardenal Bueno Monreal.

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

23º.- Expte. 2447/2024 L.U. (Asto. 3283=2024) Conceder licencia de obras de ampliación de instalaciones de suministro por según proyecto técnico suscrito por ingeniero en CTRA SU EMINENCIA núm. 2

APROBADO

24º.- Expte.: 4538/2025 L.U. (Asto. 6785=2025). Conceder licencia de obras de sustitución de la edificación de dos plantas, mediante demolición total de la misma y nueva planta ajustada a proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE BEATRIZ DE SUABIA núm. 118.

APROBADO

25º.- Expte.: 1477/2020 L.U. (Asto. 1367=2026). Conceder licencia de obras de reforma con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE DON PEDRO NIÑO núm. 14 acc.B.

APROBADO

26º.- Expte.: 5192/2025 L.U. (Asto. 7753=2025). Conceder licencia de obras de reforma de conservación y mantenimiento, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE SANTA MARINA núm. 26.

APROBADO

27º.- Expte.: 3827/2025 L.U. (Asto. 5681=2025). Conceder licencia de obras de reforma, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE JUGLAR núm. 7 BAJO LOCAL.

APROBADO

28º.- Expte.: 638/2021 L.U. (Asto. 994=2024). Conceder licencia para reformado de proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA LOS CONQUISTADORES núm. 12.

APROBADO

29º.- Expte.: 2431/2024 L.U. (Asto. 2666=2026). Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VIRGEN DE LA CINTA núm. 6 LOCAL 1.

APROBADO

30º.- Expte.: 142/2020 L.U. (Asto. 5046=2023). Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida según reformado de proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE XIMÉNEZ DE ENCISO núm. 6.

APROBADO

31º.- Expte.: 26/2021 L.U. (Asto. 3178=2022). Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN FERNANDO núm. 41.

APROBADO

32º.- Expte.: 1500/2023 L.U. (Asto. 2046=2026). Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN LUIS núm. 8.

APROBADO

- 33º.- Expte.: 3351/2025 L.U. (Asto. 4910=2025). Conceder licencia de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE DUEÑAS núm. 5.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 2431/2020 L.U. (Asto. 1331=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VERÓNICA núm. 11 Y 17.
APROBADO
- 35º.- Expte.: 680/2026 L.U. (Asto. 1166=2026). Conceder licencia de obras de rehabilitación según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en DESC DS DISEMINADO 25 13 (A) POLÍGONO 30 PARCELA 25.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 3577/2025 L.U. (Asto. 5289=2025). Conceder licencia de obras de rehabilitación según redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE BETIS núm. 11.
APROBADO
- 37º.- Expte.: 184/2025 L.U. (Asto. 243=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial según Proyecto Básico y de Ejecución redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE COMUNIDAD VALENCIANA núm. 9.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 5177/2025 L.U. (Asto. 7737=2025). Conceder licencia de obras de agregación y reforma parcial, según Documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero de edificación en CALLE ACUEDUCTO núm. 2.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 3293/2025 L.U. (Asto. 4811=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial según proyecto básico y reformados, redactados y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE COLOMBIA núm. 13.
APROBADO
- 40º.- Expte.: 5120/2025 L.U. (Asto. 7646=2025). Conceder licencia de obras de ampliación según documento redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA PALMAS ALTAS núm. 1.
APROBADO
- 41º.- Expte.: 1086/2025 L.U. (Asto. 1490=2025). Conceder licencia de obras de ampliación según reformado de proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial en CALLE GRAMIL núm. 63 -A 20.
APROBADO
- 42º.- Expte.: 2970/2023 L.U. (Asto. 3647=2023). Conceder licencia de legalización de las obras de acondicionamiento según Proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero en CALLE JOSÉ GESTOSO núm. 13 acc.A PISO 2 PUERTA 4.
APROBADO
- 43º.- Expte.: 2971/2023 L.U. (Asto. 3648=2023). Conceder licencia de legalización de las obras de acondicionamiento según Proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero en CALLE JOSÉ GESTOSO núm. 13 acc.A PISO 2 PUERTA 6.
APROBADO

44º.- Expte.: 2964/2023 L.U. (Asto. 3639=2023). Conceder licencia de legalización de las obras de acondicionamiento según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero CALLE JOSÉ GESTOSO núm. 13 acc.A PISO 1 PUERTA 1.

APROBADO

45º.- Expte.: 2927/2023 L.U. (Asto. 3589=2023). Conceder licencia de legalización de las obras de acondicionamiento según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero en CALLE JOSÉ GESTOSO núm. 13 acc.A PISO 2 PUERTA 5.

APROBADO

46º.- Expte.: 4324/2025 L.U. (2754=2026). Conceder licencia de obras de para la instalación, publicidad documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en AVDA MIRAFLORES núm. 1-13.

APROBADO

47º.- Expte.: 776/2026 L.U. (1329=2026). Conceder licencia para la instalación de publicidad, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE TORREMOLINOS núm. 2.

APROBADO

48º.- Expte.: 669/2019 L.U. (Asto. 2349=2022). Quedar enterado de la Providencia firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Tribunal Supremo, Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 1ª de 17 de junio de 2026, recaída en el Recurso de Casación nº 2074/26, referente a licencia concedida en su día para. Parcela SUS-DMN-04 POLIGONO 15, PARCELA 27 DEL POLIGONO AEROPUERTO).

APROBADO

49º.- Expte.: 17/2015 L.U. (Asto. 812=2018). Quedar enterado de la Providencia firme y desfavorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por la Sala Especial de Casación Autonómica del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía recaída en el recurso de Casación Autonómica nº 64/2026, referente a Licencia de obras para el edificio sito en CALLE PROGRESO, 14

APROBADO

50º.- Expte.: 5115/2025 L.U. (Asto. 7638=2025). Aprobar la segunda modificación de la calificación como de viviendas protegidas de la promoción de viviendas en CALLE DOCTOR MIGUEL RÍOS SARMIENTO s/n EDF FERIAS Y EXPOSICIONES.

RETIRADO ANTES DE CELEBRARSE LA SESIÓN

51º.- Expte.: 3738/2022 L.U. (Asto. 4673=2022). Tener por cumplimentadas las condiciones concesión licencia de obras de nueva planta según documentación presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 9 de diciembre de 2025, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ALMENAS núm. 39.

APROBADO

52º.- Expte.: 5358/2025 L.U. (7960=2025). Denegar licencia de obras de reforma parcial de un (1) según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ENRIQUE GRANADOS núm. 6.

APROBADO

53º.- Expte.: 79/2026 L.U. (150=2026). Denegar licencia de obras de ampliación por colmatación según proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE JAMAICA núm. 8.

APROBADO

54º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 11 de octubre de 2023 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 2335/2022 L.U. (Asto. 3979=2023). Dirección de la finca CALLE MUÑOZ SECA núm. 28 BAJO LOCAL 5.

APROBADO

55º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 02 de julio de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 4292/2025 L.U. (Asto. 6385=2025). Dirección de la finca AVDA CARLOS V, núm. 3 LOCAL 3

APROBADO

56º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 29 de octubre de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 4101/2025 L.U. (Asto. 6086=2025). Dirección de la finca PLAZA ENCARNACIÓN núm 18

APROBADO

57º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 15 de noviembre de 2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 4258/2024 L.U. (Asto. 5760=2024). Dirección de la finca CALLE ÁLVAREZ QUINTERO núm. 5 PLANTA 3 PTA DCHA

APROBADO

58º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 18 de marzo de 2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 1141/2026 L.U. (Asto. 2004=2026). Dirección de la finca CALLE DOCTOR ANTONIO CORTÉS LLADÓ núm. 7.

APROBADO

59º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 18 de septiembre de 2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 3470/2024 L.U. (Asto. 4636=2024). Dirección de la finca AVENIDA EMILIO LEMOS, núm. 2 00 01

APROBADO

60º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 24 de febrero de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 686/2025 L.U (Asto. 971=2025). Dirección de la finca CALLE EBRO, núm. 27

APROBADO

61º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 18 de noviembre de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 1823/2026 L.U. (Asto. 3096=2026). Dirección de la finca CALLE CONSTANCIA núm. 18

APROBADO

62º.- Expte. 226/2026/20 C.A. (Asto. 1054=2026) Conceder la Licencia Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN núm. 100.

APROBADO

63º.- Expte. 1861/2016/20 C.A. (Asto. 260=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE BETIS núm. 67.

APROBADO

64º.- Expte. 4331/2025/ C.A. (Asto. 6453=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE SIERPES núm. 88.

APROBADO

65º.- Expte.: 312/2026 OP.- Confirmar la medida cautelar de paralización de las obras que venían ejecutándose en la CALLE VIRGEN DEL BUEN AIRE núm. 16.

APROBADO

66º.- Expte.: 411/2024 OP.- Desestimar las alegaciones formuladas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE SOL núm. 9, VIVIENDA ATICO 4º B.

APROBADO

67º.- Expte.: 149/2026 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE MANCHESTER núm. 13.

APROBADO

68º.- Expte.: 608/2025 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE FERIA núm. 74 LOCAL.

APROBADO

69º.- Expte.: 430/2024 OP.- Desestimar las alegaciones formuladas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE CANAL núm. 2 Plt. 1 Pta. L.

APROBADO

70º.- Expte.: 268/2026 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir la orden de paralización de las obras en la CALLE DONCELLAS núm. 21.

APROBADO

71º.- Expte.: 608/2025 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso del local sito en CALLE FERIA núm. 74, LOCAL.

APROBADO

72º.- Expte.: 486/2021 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió solicitase licencia para las obras realizadas sin la misma en la CALLE LANJARÓN núm. 14 y ALMUÑECAR 19 y 15 D.

APROBADO

73º.- Expte.: 286/2010 OP.- Imponer duodécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la CALLE VIRGEN DE BELÉN, Núm. 22.

APROBADO

74º.- Expte.: 156/2017 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo por el que se impuso multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se requirió solicitase la preceptiva licencia para las obras ejecutadas en la PLAZA SAN FRANCISCO Num. 15.

APROBADO

75º.- Expte.: 271/2025 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo para la actuación proyectada en la CALLE CARMEN CONDE núm. 2, ESC 1 PL 0 PTA 11.

APROBADO

76º.- Expte.: 9/2017 PUB.- Ordenar las medidas necesarias para restablecer la legalidad territorial y urbanística por las obras ejecutada sin licencia en la CALLE ALVAREZ QUINTERO núm. 8 y FAISANES 12 y 13.

APROBADO

77º.- Expte.: 86/2025 CERT.- Declarar que la finca ubicada en CALLE JIMÉNEZ ARANDA núm. 4 BAJO, PUERTA 1 se encuentra en situación de asimilado o fuera de ordenación.

APROBADO

78º.- Expte.: 153/23 CERT.- Declarar que la finca ubicada en CALLE HUÉSCA núm. 37 se encuentra en situación de asimilado o fuera de ordenación.

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

79º.- Expte.: 19/2026 Cons. (Distrito San Pablo-Santa Justa). Ordenar a la propiedad de la finca sita en PLAZA DEL POLO NÚM. 2, exenta de protección, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público incluidas en informe técnico de fecha 2 de marzo de 2026.

APROBADO

80º.- Expte.: 116/2026 Cons. (Distrito Bellavista-la Palmera). Ordenar la inspección de la finca sita en AVDA. LA PALMERA 9 y requerir a propiedad y vecinos autorización de entrada, a la vista de informe técnico de 29 de junio de 2026.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

81º.- Expte.: 182/2016 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ALHAMBRA 2 Ptal. 1, establecimiento SANTAS TAPAS MAR.

APROBADO

82º.- Expte.: 67/2019 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN núm. 20 (LOCAL MALVALOCA), que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 35/2019 9 VEL).

APROBADO

83º.- Expte.: 109/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 13 CAFETERIA LUYSA, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 96/2002 VEL).

APROBADO

84º.- Expte.: 230/2023 IVP.- Desestimar las alegaciones formuladas por la interesada en base al informe jurídico de 03/07/2026, transcrito en la parte expositiva de esta resolución e imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 29/12/2025, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE POSTIGO DEL CARBÓN 1, establecimiento EL TRASLUZ.

APROBADO

85º.- Expte.: 10/2026 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 27/01/2026, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de CAJONES DE OBRA sin licencia, en CALLE MARTÍNEZ DE MEDINA 1-3.

APROBADO

86º.- Expte.: 414/2024 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de SEGUNDA MULTA COERCITIVA, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 08/07/2025, en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física a la ordenación urbanística en AVDA. REINA MERCEDES 19, KALIXTO.

APROBADO

87º.- Expte.: 1/2026 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a/ sin licencia, en CALLE BETIS 51, establecimiento DOLCE VITA (anterior ALCÁZAR).

APROBADO

88º.- Expte.: 185/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en PLAZA PUERTA REAL, establecimiento MIARMA FOOD AND DRINKS.

APROBADO

89º.- Expte.: 165/2026 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE TINTES núm. 18, y requerir legalización.

APROBADO

90º.- Expte.: 160/2024 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de GRÚA TORRE en suelo privado que vuela sobre vía pública sin licencia, concretamente en CALLE BAÑOS núm. 76, y requerir legalización.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

TESORERÍA Y GESTIÓN DE INGRESOS

91º.- Expte. 804/2019 ps 1 TOVP: Dar cuenta de la sentencia, firme, de 12 de mayo de 2026, (p.a. 5/26), favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada por la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 6, que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la entidad GTD CABLEADO DE REDES INTELIGENTES S.L.U. contra la Resolución dictada por el Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Sevilla, de fecha 30 de Octubre de 2025, que desestimó la reclamación económico administrativa interpuesta contra la liquidación 202402079548.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

92º.- Expte.: 76/2023 CONTR.: Tener por comunicado que la entidad Caja de Seguros Reunidos, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. ha absorbido a la entidad Helvetia Compañía Suiza, S.A. de Seguros y Reaseguros (HELVETIA SEGUROS), adjudicataria del contrato de la póliza de seguros de responsabilidad civil extracontractual y patrimonial de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente (patronal, patrimonial y profesional).

APROBADO

URGENTES

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

Urgente 1 Expte.: 4678/2025 L.U. (Asto. 7003=2025). Conceder licencia de obras de nueva planta según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE CONDE DE OSBORNE núm. 42.

APROBADO

Urgente 2 Expte.: 1136/2022 L.U. (Asto. 852=2026). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida para la Fase 2 de rehabilitación del edificio existente y su adecuación al uso de hotel, Reformado de proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en PLAZA CONCORDIA núm. 2 00 01.

APROBADO