

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISION EJECUTIVA EXTRAORDINARIA DE FECHA 10 DE JULIO DE 2026**

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 135/2026 (Reagrupación Familiar). C/CONCHA CABALLERO CUBILLO, Nº 5, PLT. 2, PTA. D.
Expte.: 141/2026 (Reagrupación Familiar). C/TABARCA, Nº 47, ESC. 1, PLT. 2, PTA. IZ.
Expte.: 142/2026 (Reagrupación Familiar). C/ALFARERÍA, Nº 8, PLT. 2, PTA. 4.
Expte.: 150/2026 (Reagrupación Familiar). C/ESTRELLA SIRIO, Nº 1 (B), ESC. 2, PLT. 1, PTA. H2.
Expte.: 158/2026 (Reagrupación Familiar). C/AVDA. MENÉNDEZ PELAYO, Nº 28, PLT. 1, PTA. IZQ.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 17/2020 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de rectificación del error detectado en el dispositivo segundo del acuerdo de Comisión Ejecutiva, P.D. el Sr. Gerente de Urbanismo (Acuerdo Comisión Ejecutiva de 8 de julio de 2025) en relación con el servicio de conservación y mantenimiento higiénico-sanitario de las fuentes públicas luminosas y de los alumbrados monumentales de la ciudad de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 49/2026 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites de la licitación del contrato mixto de obras de rehabilitación del Pabellón Real y su adecuación a uso expositivo y centro de estudios de Arquitectura Aníbal González y su mantenimiento.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 14/2024 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que solicita el preceptivo dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía del servicio para la redacción del proyecto técnico básico y de ejecución de edificio de nueva planta destinado a Centro Cívico en Avda. de Jerez, Avda. de Italia, Avda. de Holanda y Parque de Guadaira, proyecto de urbanización de parque urbano y reparación de puente sobre el antiguo cauce del Río Guadaira, así como la asistencia técnica a la dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 12/2021 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente que inicia de oficio procedimiento de resolución del contrato mixto de suministro en régimen de arrendamiento, servicio de instalación, montaje, desmontaje y mantenimiento de un sistema de entoldado para la Avenida de la Constitución de Sevilla, junto a las obras previas necesarias de acondicionamiento de las infraestructuras urbanas afectadas y la ejecución de las cimentaciones de los báculos.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 2536/2024 L.U. (Asto. 1428=2026)
Dirección de la finca: CALLE GOLES núm. 21

Expte.: 1680/2022 L.U. (Asto. 2238=2026)
Dirección de la finca: CALLE PINTOR AMALIO GARCIA DEL MORAL núm. 11

Expte.: 423/2023 L.U. (Asto. 7185=2025)
Dirección de la finca: AVDA. DE ALTAMIRA núm. 29

Expte.: 3638/2023 L.U. (Asto. 4631=2023)
Dirección de la finca: CALLE LEON XIII núm. 80

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y de la comunicación a la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 5255/2025 L.U. (Asto. 7834=2025)
Dirección de la finca: CALLE CUNA núm. 33 Plt. BAJO Pta. B

Expte.: 673/2026 L.U. (Asto. 1158=2026)
Dirección de la finca: CALLE DOCTOR PEDRO DE CASTRO núm. 1 MELIA SEVILLA HOTEL

Expte.: 671/2026 L.U. (Asto. 1156=2026)
Dirección de la finca: CALLE CUNA núm. 7 acc.A

Expte.: 649/2026 L.U. (Asto. 1119=2026)
Dirección de la finca: CALLE CONDE DE BARAJAS núm. 10 acc.A 00 01

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 9º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 465/2025 L.U. (Asto. 647=2025)
Dirección de la finca: CALLE JOSÉ JESÚS GARCÍA DÍAZ núm. 4

Expte.:1107/2025 L.U.(1537=2025)
Dirección de la finca: Urbanización Ciudad Verde nº 120.

Expte.:3270/2025 L.U.(4772=2025)
Dirección de la finca: calle Adriano nº 16, planta 1ª.

Expte.:3568/2025 L.U. (5273=2025).
Dirección de la finca: calle Vigilio Mattoni nº 26, 2º A.

Expte.:3813/2025 L.U. (5662=2025)
Dirección de la finca: Avd. Cardenal Bueno Monreal nº 56,bajo C,local.

Expte.:4306/2025 L.U. (6405=2025)
Dirección de la finca: calle Medalla Milagrosa nº31,bajo.

Expte.:5004/2025 L.U.(7482=2025)
Dirección de la finca: Avda. Américo Vespucio nº 43 calle Torricelli nº 38.

Expte.:5109/2025 L.U.(7627=2025)
Dirección de la finca: Plaza Monesterio nº5.

Expte.:5291/2025 L.U. (7879=2025)
Dirección de la finca: Avda. Eduardo Dato nº 27,local 2.
Expte.:5313/2025 L.U. (7909=2025)
Dirección de la finca: calle Gemología nº 13,nave 16

Expte.:155/2026 L.U. (293=2026)
Dirección de la finca: calle Dos de Mayo nº 28.

Expte.:144/2026 L.U.(188=2026)
Dirección de la finca: calle Torremolinos nº 2 locales 2 y 3.

Expte.:318/2026 L.U. (571=2026)
Dirección de la finca: calle Medalla Milagrosa nº 31

Expte.:841/2026 L.U.(1439=2026)
Dirección de la finca: calle Nuestra Señora de las Mercedes nº4

Expte.:1060/2026 L.U. (1858=2026)
Dirección de la finca: calle Sebastián Gómez nº 31

Expte.:1925/2026 L.U. (3275=2026)
Dirección de la finca: calle Corvina nº 17

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 10º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 4187/2024 L.U. (Asto. 5666=2024)
Dirección de la finca: calle VELARDE núm. 2 03 D

Expte.: 2213/2025 L.U. (Asto. 3080=2025)
Dirección de la finca: calle PACO GANDIA nº 7 Local.

Expte.: 373/2026 L.U. (Asto. 656=2026)
Dirección de la finca: calle LAMARQUE NOVOA nº 13 PTA A .

Expte.: 483/2026 L.U. (Asto. 831=2026)
Dirección de la finca: calle ASUNCIÓN Nº 15.

Expte.: 884/2026 L.U. (Asto. 1514=2026)
Dirección de la finca: calle RICARDO PALMA nº 82.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 11º.- Tomar conocimiento de la comunicación previa que, de conformidad con la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia, por el/la interesado/a que a continuación se relaciona y para las actuaciones que se indican:

Expte.: 4894/2025 L.U. (Asto. 7329=2025). Desistimiento declaración responsable con intervención de técnico para ejecutar obras de reforma en CALLE RONDA CAPUCHINOS núm. 21 B.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 12º.- Tomar conocimiento de la comunicación previa que, de conformidad con la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia, por el/la interesado/a que a continuación se relaciona y para las actuaciones que se indican:

Expte.: 1491/2026 L.U. Asto. (2542=2026). PROYECTOCONSTRUCCIÓN BOLSA DE Aparcamientos provisional en con motivo de las obras de construcción del Metro en Avda de Llanes.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 13º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1272/2026/4 L. OCASIONAL (Asto. 3145=2026) RESOLUCIÓN Nº 5644 DE FECHA 19/06/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: EVENTO NTT DATA EL 29 sita en PQUE MARIA LUISA núm. 2 RESTAURANTE EL 29.

SE TOMA CONOCIMIENTO

14º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1726/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 2941=2026) RESOLUCIÓN N° 5663 DE FECHA 19/06/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CONCIERTO MANUEL CARRASCO 20 JUNIO sita en LUGAR ESTADIO DE LA CARTUJA s/n OD OS ESTADIO LA CARTUJA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

15º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1856/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 3160=2026) RESOLUCIÓN N° 5779 DE FECHA 24/06/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CINE DE VERANO DIPUTACION 2026 sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO núm. 32.

SE TOMA CONOCIMIENTO

16º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1828/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 3106=2026) RESOLUCIÓN N° 5792 DE FECHA 24/06/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: 30 ANIVERSARIO FUNDACION CRISTINA HEEREN sita en PASEO MARQUES DE CONTADERO s/n SN MUELLE DE LA SAL.

SE TOMA CONOCIMIENTO

17º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1774/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 3012=2026) RESOLUCIÓN N° 5801 DE FECHA 25/06/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: NOCHE DE LAS TELECOMUNICACIONES sita en CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS núm. 8 PABELLÓN DEL FUTURO.

SE TOMA CONOCIMIENTO

18º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1854/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 3157=2026) RESOLUCIÓN N° 5836 DE FECHA 26/06/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: SALESIANOS ACTUACIONES DE PEQUEÑO FORMATO sita en CALLE CONDES DE BUSTILLO núm. 17 COLEGIO SALESIANOS.

SE TOMA CONOCIMIENTO

19º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1680/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 2859=2026) RESOLUCIÓN N° 5825 DE FECHA 25/06/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CONCIERTO EL ÚLTIMO DE LA FILA sita en ZONA ESTADIO DE LA CARTUJA s/n S/N.

SE TOMA CONOCIMIENTO

20º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1725/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 2940=2026) RESOLUCIÓN N° 5643 DE FECHA 19 de junio de 2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CONCIERTO MANUEL CARRASCO 19 JUNIO sita en LUGAR ESTADIO DE LA CARTUJA s/n.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

- 21º.- Expte.: 377/2026 DT Acordar la adjudicación directa, a E-distribución Redes Digitales S.L.U., de ubicaciones para la instalación de nuevos centros de transformación, aprobando el borrador de contrato de concesión administrativa a suscribir.
APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 22º.- Expte.: 926/2025 L.U. (Asto. 1280=2025). Conceder licencia de obras de nueva planta según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LICTORES núm. 14.
APROBADO
- 23º.- Expte.: 3994/2025 L.U. (Asto. 5927=2025). Conceder licencia de obras de nueva planta según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VICTORIA DOMÍNGUEZ CERRATO núm. 1
RETIRADO
- 24º.- Expte.: 4487/2024 L.U. (Asto. 3480=2026). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según documento técnico visado redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SANTA MARÍA DEL CAMPO núm. 8.
APROBADO
- 25º.- Expte.: 261/2023 L.U. (Asto. 3443=2026). Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, según Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en PLAZA PUERTA REAL núm. 2.
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2401/2025 L.U. (Asto. 3102=2026). Conceder licencia de reforma de proyecto con licencia concedida, consistente en cambios en la distribución interior resultando una vivienda de cinco (5) dormitorios, según documentación complementaria visada por el C.O.A.S con el nº 25/002121-T006 redactados y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA MANUEL SIUROT núm. 3 Ptal.8 Loc. 5.
APROBADO
- 27º.- Expte.: 418/2023 L.U. (Asto. 509=2023). Conceder licencia de legalización de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN PEDRO MÁRTIR núm. 1.6.
APROBADO
- 28º.- Expte.: 1514/2026 L.U. (Asto. 2574=2026). Conceder licencia de obras de reforma, conservación y mantenimiento, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ARGUIJO núm. 5.
APROBADO
- 29º.- Expte.: 2462/2021 L.U. (Asto. 3567=2021). Conceder legalización de obras de reforma parcial de edificio residencial existente, conforme al proyecto y documentación complementaria redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE VULCANO núm. 3.
APROBADO

- 30º.- Expte.: 442/2025 L.U. (Asto. 608=2025). Conceder obras de Reforma Parcial según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CONDE DE TORREJÓN núm. 17.
APROBADO
- 31º.- Expte.: 466/2026 L.U. (Asto. 802=2026). Conceder licencia de obras de Reforma Parcial según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ROQUE BARCIA núm. 52.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 4844/2025 L.U. (Asto. 7253=2025). Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local sin uso definido sito en la planta baja del edificio, el cual varía su uso a residencial mediante la creación de una (1) vivienda, según Documento técnico sin visar, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SÁNCHEZ RECIENTE núm. 2 acc.A 00 A4.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 1176/2026 L.U. (Asto. 2060=2026). Conceder licencia de obras de reforma parcial según proyecto técnico visado redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PETRARCA núm. 11 BAJO PTA. 3.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 469/2024 L.U. (Asto. 604=2024). Conceder licencia de obras de Reforma Parcial, según proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CHURRUCA núm. 10.
APROBADO
- 35º.- Expte.: 1670/2026 L.U. (Asto. 2839=2026). Conceder licencia de obras de Reforma Parcial consistente en cambio de uso de local a vivienda, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GENARO PARLADE núm. 1 BLQ. 6, PTA. BAJA LOCAL 2, EDIF. LA ESTRELLA.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 5290/2025 L.U. (Asto. 7878=2025). Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MONSALVES núm. 2.
APROBADO
- 37º.- Expte.: 701/2026 L.U. (Asto. 1198=2026). Conceder licencia de obras de reforma menor según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE SAGASTA núm. 22.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 3033/2025 L.U. (Asto. 4393=2025). Conceder licencia de obras de Ampliación por remonte del edificio existente, según Proyecto Básico y de Ejecución redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE HERNANDO DEL PULGAR núm. 18.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 5184/2025 L.U. (Asto. 7746=2025). Conceder licencia de obras de Ampliación por colmatación, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA JEREZ REAL CLUB PINEDA.
APROBADO

40º.- Expte.: 4124/2025 L.U. (Asto. 6125=2025). Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según documentación técnica redactada y bajo la dirección técnica de ingeniero de minas en PLAZA MONTESION núm. 4 - 2ºA.

APROBADO

41º.- Expte.: 5294/2025 L.U. (Asto. 7882=2025). Conceder licencia para el cambio de uso, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ARROYO núm. 71.

APROBADO

42º.- Declarar ineficaz y archivar las declaraciones responsables de Ocupación que a continuación se indican:

Expte 1924/2021. L.U Asto (1938=2022)

Dirección: CALLE LARAÑA Núm 2 planta 3, puerta 2

Expte 2887/2021 Asto (4929=2025)

Dirección: CALLE ESPINOSA Y CÁRCEL Nº 37

APROBADO

43º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 17 de junio de 2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 2109/2024 L.U. (Asto. 2820=2024)

Dirección de la finca CALLE NUESTRA SEÑORA DE DOLORES núm. 13

Plt. 00 Pta. A y CALLE NUESTRA SEÑORA DE DOLORES núm. 13 Plt. 00 Pta. A

APROBADO

44º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 30 de agosto de 2022 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 26/2021 L.U. (Asto. 3174=2022)

Dirección de la finca CALLE SAN FERNANDO núm. 41

APROBADO

45º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 08 de noviembre de 2023 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 1551/2018 L.U. (Asto. 4643=2023)

Dirección de la finca CALLE CRISTO DE LA SED núm. 76

APROBADO

46º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 08 de julio de 2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 1969/2020 L.U. (Asto. 1957=2023)

Dirección de la finca CALLE SERRANO Y ORTEGA núm. 6

APROBADO

47º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 24 de enero de 2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 651/2018 L.U. (Asto. 5441=2023)
Dirección de la finca CALLE TORREBLANCA núm. 2
APROBADO

48º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 27 de febrero de 2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 668/2025 L.U. (Asto. 1902=2025)
Dirección de la finca CALLE ZARAGOZA núm. 20 HOTEL
APROBADO

49º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 17 de octubre de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 3777/2025 L.U. (Asto. 5615=2025)
Dirección de la finca PASEO EUROPA s/n S/N ESQUINA NTRA. SRA. DEL PILAR
(KIOSCO)
APROBADO

50º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 10 de noviembre de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 4868/2025 L.U. (Asto. 7291=2025)
Dirección de la finca CALLE PROLONGACIÓN MEDINA Y GALNARES s/n S/N
CTRA. CAZALLA, KM 3
APROBADO

51º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 19 de septiembre de 2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 1043/2022 L.U. (Asto. 4703=2024)
Dirección de la finca CALLE SAN VICENTE DE PAUL núm. 22
APROBADO

52º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 18 de marzo de 2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 2975/2021 L.U. (Asto. 1350=2025)
Dirección de la finca CALLE VIRGEN DEL VALLE Nº 27
APROBADO

53º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 28 de junio y 24 de julio de 2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 2591/2021 L.U. (Asto. 3868=2024)
Dirección de la finca CALLE FRAY ISIDORO DE SEVILLA núm. 64
APROBADO

- 54º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 26 de enero de 2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 653/2021 L.U. (Asto. 5474=2023)
Dirección de la finca PUERTO DE SEVILLA ZONA AP-2
APROBADO

- 55º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 22 de junio de 2023 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 1903/2020 L.U. (Asto. 2625=2023)
Dirección de la finca CALLE MANUEL RAMON ALARCON núm. 25
2462
APROBADO

- 56º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presenta con fecha 20 de noviembre de 2023 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte: 1882/2020 L.U. (Asto. 581=2023)
Dirección de la finca PUERTO DE SEVILLA POLIGONO ASTILLEROS
APROBADO

- 57º.- Declarar ineficaz y archivar las declaraciones responsables que a continuación se indican, cuyas fechas de presentación y promotor asimismo se expresan:

Expediente nº: 3258/2024 Asto.: (4370=2024)
Parcela situada en: CALLE TOMÁS DE IBARRA 15, PLANTA PRINCIPAL PTA 3.

Expediente nº: 4333/2025 L.U. Asto: (6455=2025)
Parcela situada en: CALLE AVELLANA núm. 4

Expediente nº: 669/2026 Asto.: (1152=2026)
Parcela situada en: CALLE CONDE DE BARAJAS núm. 6

Expediente nº: 2661/2024 Asto.: (3564=2024)
Parcela situada en: CALLE SAN JACINTO Nº 109

Expediente nº: 5318/2025 Asto.: (7914=2025)
Parcela situada en: CALLE MARTÍN VILLA Nº 2

Expediente nº: 3731/2023 Asto.: (4619=2023)
Parcela situada en: CALLE VERDE Nº 4

Expediente nº: 967/2024 Asto.: (1288=2024)
Parcela situada en: CALLE RIOJA núm. 14 16

Expediente nº: 1580/2024 Asto.: (2118=2024)
Parcela situada en: CALLE HONDURAS núm. 6

Expediente nº: 2616/2023 Asto.: (3206=2023)
Parcela situada en: CALLE CERRAJERÍA núm. 15 acc.A

Expediente nº: 1603/2025 Asto.: (2272=2025)
Parcela situada en: CALLE ALBAREDA núm. 1 -3

APROBADO

- 58º.- Expte. 17/2024/ C.A. (Asto. 3943=2024) Conceder la Licencia de Inicio de Actividad para la actividad de ADECUACION LOCAL PARA CONSULTAS CENTRO MEDICO sita en AVDA RAMÓN Y CAJAL núm. 6 Plt. 00 Pta. 1.
APROBADO
- 59º.- Expte. 4183/2025/ C.A. (Asto. 6209=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTAL sita en CALLE BEATRIZ DE SUABIA núm. 71.
APROBADO
- 60º.- Expte. 3516/2024/20 C.A. (Asto. 4950=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOTEL sita en CALLE SIERPES núm. 81.
APROBADO
- 61º.- Expte.: 290/2026 OP.- Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en CAMINO DE LA REINA, POLIGONO 10, PARCELA 59, "EL PALANCAR".
APROBADO
- 62º.- Expte.: 289/2026 OP.- Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en CAMINO DE LA REINA, POLIGONO 10, PARCELA 56, "EL PALANCAR".
APROBADO
- 63º.- Expte.: 288/2026 OP.- Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en CAMINO DE LA REINA, POLIGONO 10, PARCELA 50, "EL PALANCAR".
APROBADO
- 64º.- Expte.: 301/2026 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la actividad que viene realizándose en la finca sita en CALLE JUSTINO DE NEVE núm. 8 LOCAL.
APROBADO
- 65º.- Expte.: 587/2024 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE ALFARERÍA, Nº 67.
APROBADO
- 66º.- Expte.: 361/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en C/ TENIS, Nº 5.
APROBADO
- 67º.- Expte.: 176/2025.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE LANZA n. 16 1º B.
APROBADO
- 68º.- Expte.: 598/2025 OP.- Desestimar las alegaciones y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE TENIS núm. 3, PATIO TRASERO.
APROBADO
- 69º.- Expte.: 218/2022 OP.- Imponer tercera multa por incumplir el acuerdo por el que se les ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en PLAZA MONTE SION núm. 2.
APROBADO

70º.- Expte.: 10/2025 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 18 de noviembre de 2025, por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE AMOR núm. 40 (40) Plt. 4, Pta. B.

APROBADO

71º.- Expte.: 25/2026 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en CALLE PUENTE Y PELLÓN núm. 8.

APROBADO

72º.- Expte.: 3/2026 PUB.- Ordenar el desmontaje y retirada del rótulo publicitario incluido los luminosos y posterior tratamiento de la superficie afectada de fachada en CALLE FERIA núm. 74, LOCAL.

APROBADO

73º.- Expte.: 157/2025 AFO.- Declarar que la finca ubicada en CALLE PADRE PEDRO AYALA núm. 74 00 DR se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.

APROBADO

74º.- Expte.: 275/2024 AFO.- Declarar que la finca ubicada en CALLE LISBOA núm. 120 acc.A se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

75º.- Expte.: 21/2026 Cons. (Distrito Norte). Ordenar medidas de seguridad en la finca sita en C/ Boquerón, nº 8, a la vista de informe técnico de 10 de febrero de 2026.

APROBADO

76º.- Expte.: 45/2026 Cons. (Distrito Triana). Ordenar a la propiedad de las fincas sitas en C/ Luz Arriero, Números 5C Y 7, exenta de protección, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público incluidas en informe técnico de fecha 8 de abril de 2026.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

77º.- Expte.: 231/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE FELIPE II núm. 34 ESTABLECIMIENTO A FUEGO, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 78/2020 VEL), conforme a lo dispuesto en el art. 152.3 de la LISTA y el art. 358 del Reglamento General de la LISTA.

APROBADO

78º.- Expte.: 154/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores no ajustados a licencia, en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA 7 Acc. A, establecimiento CAFÉ VERDE.

APROBADO

79º.- Expte.: 11/2019 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PROFESOR MANUEL CLAVERO AREVALO, FRAGATA, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 95/2017 VEL).

APROBADO

- 80º.- Expte.: 160/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PERÍODISTA RAMÓN RESA núm. 8 PARAISO DE LOS UNIVERSITARIOS, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 283/2016 7 VEL).
APROBADO
- 81º.- Expte.: 162/2007 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en ALAMEDA DE HÉRCULES 64, establecimiento CAFÉ CENTRAL.
APROBADO
- 82º.- Expte.: 130/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE SAN JORGE 6 Acc. A, establecimiento BARRABAR'S TRIANA.
APROBADO
- 83º.- Expte.: 31/2021 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de SEGUNDA MULTA COERCITIVA, por incumplir acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación urbanística en CALLE RODRIGO DE TRIANA 4 Acc. A - 6, establecimiento TABERNA RESTAURANTE DE TRIANA.
APROBADO
- 84º.- Expte.: 240/2011 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de TERCERA MULTA COERCITIVA, por incumplir acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación urbanística en CALLE MANUEL ARELLANO 37 Acc. A, EL GORDITO DE TRIANA.
APROBADO
- 85º.- Expte.: 172/2018 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin licencia, en CALLE AVICENA 3, establecimiento SILVIO CAFÉ Y COPAS.
APROBADO
- 86º.- Expte.: 70/2024 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin licencia, en AVDA. LA CONSTITUCIÓN 8, establecimiento FIVE GUYS.
APROBADO
- 87º.- Expte.: 144/2022 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en PLAZA DEL SALVADOR 7 Acc. A, BODEGA LOS SOPORTALES
APROBADO

88º.- Expte.: 291/2024 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física a la ordenación urbanística de la finca sita en RONDA DE TRIANA 31, establecimiento LA FÁBULA.

APROBADO

89º.- Expte.: 301/2019 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física a la ordenación urbanística de la finca sita en BARREDUELA OROPESA ESQUINA CALLE CUNA, establecimiento PICNIC.

APROBADO

90º.- Expte.: 109/2020 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en ALAMEDA DE HERCULES 70, establecimiento CAFÉ TARIFA.

APROBADO

91º.- Expte.: 121/2024 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a la licencia de veladores concedida en C/ PUERTA DEL OSARIO Nº 5 ACC A "CASA EME".

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

92º.- Expte. 34/2008 PAT. Rectificar el error material detectado en el dispositivo primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 23 de junio de 2026, relativo a la aprobación y disposición del gasto correspondiente a las derramas aprobadas por la Asamblea General Extraordinaria de fecha 14 de abril de 2026 del Sector SUO-DE-01 "SANTA BÁRBARA".

APROBADO

TESORERÍA Y GESTIÓN DE INGRESOS

93º.- Expte. 228/2026 TES. Elevar a definitiva la baja por prescripción de las operaciones pendientes de pago procedentes de ejercicios cerrados, correspondientes a ejercicios anteriores al 2009, por constatar que están incursas en prescripción.

APROBADO

PERSONAL Y ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA.

94º.- Expte. 45/2024 p.s 11 Personal y A.E.- Quedar enterada del Auto de fecha 10 de febrero de 2026, declarado firme por no haberse interpuesto contra el mismo recurso de apelación, por la demanda interpuesta contra la Gerencia de urbanismo y Medio Ambiente, seguida en la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla. Plaza nº 9.

APROBADO

95º.- Expte. 50/2022 p.s. 14 Personal y A.E.- Quedar enterada del Auto nº 274/2025 de inadmisión dictado por la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla. Plaza nº 5, en el Procedimiento Abreviado 274/2025 Negociado PA 5-6-7.

APROBADO

96º.- Expte. 97/2016 p.s.6 Personal y A.E.- Acatar la Providencia fecha 10 de junio de 2026 por la que se inadmite el recurso interpuesto por la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, contra la sentencia dictada por la Sala de lo Social del TSJA, Nº 675/2025, de 26/02/2025, recaída en el Recurso de Suplicación nº 225/2022, desestimatoria de los recursos interpuestos contra la sentencia 30/12/20, proponiéndose el pago de costas.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

97º.- Expte. 282/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección Cuarta de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 1 de agosto de 2017 en la calle Francisco de Ariño, que confirma la resolución judicial de instancia de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla. Plaza nº 4.

APROBADO

98º.- Expte. 331/22 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de sentencia firme y favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla. Plaza nº 8, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 1 de mayo de 2022 en la calle Villegas y Marmolejo.

APROBADO

99º.- Expte. 363/24 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial firme y desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla. Plaza nº 4, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 27 de agosto de 2024 en la Avda. Aeródromo de Tablada, y darle oportuno cumplimiento.

APROBADO

100º.- Expte.: 45/25 CONTR.: Tener por comunicado el cambio de denominación social por parte del adjudicatario del contrato de suministro de uso por un año, de las siguientes licencias de ADOBE: 25 Uds Acrobat Pro DC; 10 Uds Photoshop, 2 Uds todas las aplicaciones de Creative Cloud, y 4 Uds InDesing.

APROBADO