

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 30 DE JUNIO DE 2026**

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 45/2026 (Reagrupación Familiar). C/CONSTANTINA, 1, Pta. 2, Plt. D.
Expte.: 85/2026 (Reagrupación Familiar). AVDA JEREZ, 9, Plt. 1, Pta. C. EDIF. REINA VICTORIA 4.
Expte.: 102/2026 (Reagrupación Familiar). AVDA REPÚBLICA DE CHINA, 32, Plt. BJ, Pta. A.
Expte.: 105/2026 (Reagrupación Familiar). C/LUIS ORTIZ MUÑOZ, 12, Blq.277, Plt. 2, Pta. A, ACTUAL C/DON JUAN TENORIO, 4, PL. 2º
Expte.: 132/2026 (Reagrupación Familiar). BARDA. NUESTRA SEÑORA DE LA OLIVA, 46, Plt. 4, Pta. A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 36/20 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente denegando la reclamación formulada por UTE FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A. – HELIOPOL, S.A.U., en concepto de la revisión excepcional de precios del contrato Mixto de obras de Conservación y Rehabilitación del sector Occidental de la Fábrica de Artillería.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 17/26 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para la contratación del Servicio de asistencia técnica para el estudio patológico y elaboración de estudio geotécnico en dos inmuebles de titularidad municipal donde se proyecta la Rehabilitación integral de las naves industriales de la antigua algodónera “Virgen de los Reyes” para su adaptación a centro de orientación, acompañamiento e innovación para el empleo situado en el Barrio de Alcosa de Sevilla. ACTUACIÓN INCLUIDA EN EL PLAN DE ACTUACIÓN INTEGRADO (PAI) GUMA 2029: +SOSTENIBLE +COHESIONADO, COFINANCIADO EN UN 85% POR EL FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL (FEDER), EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO PLURIRREGIONAL 2021 – 2027. CCI: 2021ES16RFPR001.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 132/17 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente autorizando y disponiendo el gasto en concepto de indemnización de daños y perjuicios derivados de la declaración de nulidad del acuerdo de adjudicación del contrato de obras reurbanización de la calle Mateos Gago.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 27/24 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de iniciar de oficio para la resolución del contrato de Servicio de acciones puntuales, inspección, reparación y mejora de la accesibilidad en infraestructuras e instalaciones del acerado y espacio público en el término municipal de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Expte.: 88/24 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente autorizando la ampliación del plazo de ejecución de las obras del Proyecto de Ejecución de vía ciclista en el entorno del Pabellón de la Navegación.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Expte.: 11/21 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente acordando la resolución del contrato del servicio de asistencia técnica para la elaboración del Proyecto de ejecución y asistencia técnica a la Dirección facultativa en fase de ejecución de obras del Proyecto básico y de ejecución de reforma general y de adaptación del Pabellón Real para Centro Aníbal González.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 9º.- Expte.: 3/22 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente desestimando las alegaciones presentadas por D. Fernando García Ángela Pérez, en representación de la mercantil IBERBENTO AGENCIA DE SUSCRIPCIÓN, S.L. de INSURANCE JOINT STOCK COMPANY DALLBOGG: LIFE AND HEALTH AD, en el procedimiento de liquidación del contrato obras de restauración y consolidación de la Muralla de la Macarena, Extramuros.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 10º.- Expte.: 115/25 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para la contratación del Servicio de infraestructura de Bases de Datos Oracle en la nube (OCI) para dar soporte a los desarrollos del Proyecto Sevilla NODE.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 11º.- Expte.: 39/26 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para la contratación del Servicio de Contratación y Gestión Presupuestaria, instruido para la contratación de las obras subsidiarias y otras actuaciones en la vía pública.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 12º.- Expte.: 17/20 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente acordando la continuidad del servicio de conservación y mantenimiento higiénico-sanitario de las fuentes públicas luminosas y de los alumbrados monumentales de la ciudad de Sevilla.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 13º.- Expte.: 74/24 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente convalidando el exceso del plazo de ejecución de las Obras del Proyecto de ejecución de prolongación de calzada en Calle Camino del Silo (Bellavista), producido entre el día 29 de marzo de 2026 y 11 de junio de 2026.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 14º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1714/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 2919=2026) RESOLUCIÓN Nº 5468Bis DE FECHA 11/06/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CONCIERTO MANUEL CARRASCO sita en LUGAR ESTADIO DE LA CARTUJA s/n OD OS.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 15º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 3311/2025 L.U. (Asto. 2337=2026).
Dirección de la finca: CALLE PARQUE DE CAZORLA núm. 1 Blq.G Plt. 0 Pta. 2.

Expte.: 3504/2023 L.U. (Asto. 2332=2026)
Dirección de la finca: CALLE NUFRO SANCHEZ núm. 20.

Expte.: 2900/2022 L.U. (Asto. 2491=2026).
Dirección de la finca: CALLE FRANCISCO BUENDIA núm. 7.

Expte.: 1994/2023 L.U. (Asto. 912=2026)
Dirección de la finca: CALLE CUEVA DE MENGUA núm. 3.

Expte.: 960/2025 L.U. (Asto. 2681=2026).
Dirección de la finca: CALLE THAILANDIA núm. 12.
Expte.: 2257/2024 L.U. (Asto. 2504=2026).
Dirección de la finca: PLAZA VIRGEN DE LA AMARGURA núm. 4.

Expte.: 1072/2025 L.U. (Asto. 7791=2025).
Dirección de la finca: AVDA. 28 DE FEBRERO núm. 25.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 16º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes:

Expte.: 1575/2026 L.U. (Asto. 2656=2026).
Dirección de la finca: CALLE CABALLERIZAS núm. 4.

Expte.: 5197/2025 L.U. (Asto. 7760=2025).
Dirección de la finca: CALLE MORATÍN núm. 6 Loc. 3.

Expte.: 4581/2025 L.U. (Asto. 6849=2025).
Dirección de la finca: CALLE AMOR DE DIOS núm. 31 00 01 ESQ.ESPERANZA ELENA CARO.

Expte.: 1719/2026 L.U. (Asto. 2930=2026).
Dirección de la finca: CALLE DOCTOR PEDRO DE CASTRO núm. 1.

Expte.: 1427/2026 L.U. (Asto. 2443=2026).
Dirección de la finca: CALLE EL SILENCIO núm. 10.

Expte.: 1390/2024 L.U. (Asto. 1851=2024).
Dirección de la finca: CALLE FERIA núm. 14 LOCAL.

Expte.: 454/2026 L.U. (Asto. 775=2026).
Dirección de la finca: CALLE JESÚS DEL GRAN PODER núm. 76.

Expte.: 340/2025 L.U. (Asto. 454=2025).
Dirección de la finca: CALLE CASTILLA núm. 140.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 17º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 2199/2025 L.U. (Asto. 3206=2025)
Dirección de la finca: AVDA EMILIO LEMOS núm. 30 ES 1, PTA. 4

Expte.: 3076/2025 L.U. (Asto. 4459=2025)
Dirección de la finca: CARRETERA DE LA ESCLUSA. POLIGONO ZAL, PARCELA 2.5, MODULOS 3, 4 Y 5

Expte.: 1933/2015 L.U. (Asto. 2700=2026)
Dirección de la finca: PLAZA MORAVIA núm. 4

Expte.: 2838/2023 L.U. (Asto. 626=2026)
Dirección de la finca: CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO núm. 3



Expte.: 4715/2025 L.U. (Asto. 7064=2025)
Dirección de la finca: CALLE LISBOA núm. 262 LOCAL C

Expte.: 4025/2025 L.U. (Asto. 5972=2025)
Dirección de la finca: CALLE TESALÓNICA núm. 21

Expte.: 354/2026 L.U. (Asto. 628=2026)
Dirección de la finca: CALLE ARROYO núm. 59

Expte.: 426/2026 L.U. (Asto. 734=2026)
Dirección de la finca: CALLE PADRE MENDEZ CASARIEGO núm. 2

Expte.: 3822/2025 L.U. (Asto. 5675=2025)
Dirección de la finca: CALLE MARQUES DE PARADAS núm. 22, 3º IZQD.

Expte.: 525/2026 L.U. (Asto. 911=2026)
Dirección de la finca: AVDA. DIEGO MARTINEZ BARRIOS núm. 4

Expte.: 4911/2025 L.U. (Asto. 7354=2025)
Dirección de la finca: CALLE HISPANO AVIACION núm. 5-6 LOCAL 1

Expte.: 3960/2025 L.U. (Asto. 5900=2025)
Dirección de la finca: CALLE MANUEL VILLALOBOS núm. 27 LOCAL

Expte.: 4297/2025 L.U. (Asto. 6395=2025)
Dirección de la finca: ESTACION DE SANTA JUSTA LOCA 6226

Expte.: 627/2026 L.U. (Asto. 1082=2026)
Dirección de la finca: CALLE JOSE DELGADO BRACKENBURY núm. 3

Expte.: 398/2026 L.U. (Asto. 691=2025)
Dirección de la finca: CALLE NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES núm. 8 - 5º B

Expte.: 5281/2025 L.U. (Asto. 7865=2025)
Dirección de la finca: CALLE PERU núm. 11

Expte.: 1757/2026 L.U. (Asto. 2990=2026)
Dirección de la finca: AVDA. EMILIO LEMOS núm. 23

Expte.: 3236/2025 L.U. (Asto. 4712=2025)
Dirección de la finca: CALLE CIGÜEÑA núm. 11

Expte.: 977/2026 L.U. (Asto. 1718=2026)
Dirección de la finca: CALLE MARQUES DE NERVION núm. 45

Expte.: 565/2024 L.U. (Asto. 2042=2026)
Dirección de la finca: CALLE MONTE CARMELO núm. 37

Expte.: 550/2026 L.U. (Asto. 952=2026)
Dirección de la finca: CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO núm. 16 B

Expte.: 808/2026 L.U. (Asto. 1387=2026)
Dirección de la finca: GRUPO PARQUE MIRAFLORES núm. 3

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 18º.- Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística, respecto del Expte.: 1882/2026 L.U. (Asto. 3200=2026) Proyecto de parcelación para la finca sita entre las Avda.Kansas City,Efeso, Tesalónica y Soleá.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

- 19º.- Expte.: 417/2018 DT ps3 Asumir el compromiso de promover la consignación de crédito, por importe de 5.857,65 €, con el fin de atender el resto de crédito del total de la inversión que le corresponde asumir al Ayuntamiento de Sevilla para la actuación de intervención en el espacio público urbano denominada “Reordenación del Paseo de Nuestra Señora de la O y conexión con la calle Betis”, garantizando para la anualidad 2027 la disponibilidad de la aportación municipal ascendente a 551.057,69 €.
- APROBADO**

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

- 20º.- Expte. 22/2013 RMS Dar cuenta de la Sentencia de 11 de junio de 2026, favorable a los intereses municipales, dictada por la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 9, por la que se desestima recurso interpuesto contra la resolución del Gerente de la GUMA, por la que se incauta fianza depositada en garantía del cumplimiento de obligaciones derivadas de la adjudicación en venta forzosa por sustitución de la finca sita en C/ Parque Güell nº 8 de Sevilla.
- APROBADO**

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 21º.- Expte.: 1517/2026 L.U. (Asto. 2577=2026). Conceder licencia de parcelación, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ADA núm. 5.
- APROBADO**
- 22º.- Expte.: 3841/2025 L.U. (Asto. 5704=2025). Conceder licencia de obras de demolición según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en AVDA DOCTOR FEDRIANI núm. 3 POLICLÍNICO VIRGEN MACARENA.
- APROBADO**
- 23º.- Expte.: 804/2025 L.U. (Asto. 1125=2025). Conceder licencia de obras de nueva planta según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitectos en CALLE TRAVIESA ARI-DCA-01 "FABRICA DE CONTADORES".
- APROBADO**
- 24º.- Expte.: 222/2026 L.U. (Asto. 424=2026). Conceder licencia de obras de nueva planta según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN núm. 100.
- APROBADO**
- 25º.- Expíe.: 565/2026 L.U. (Asto. 972=2026). Conceder licencia de obras de edificación de nueva planta, según proyecto redactados y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE UTRERA núm. 21.
- APROBADO**
- 26º.- Expte.: 3118/2022 L.U. (Asto. 2824=2026). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GUADIANA núm. 11.
- APROBADO**

- 27º.- Expte.: 410/2025 L.U. (Asto. 559=2025). Conceder licencia de obras de reforma de instalación de placas fotovoltaica, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial en CALLE VERÓNICA núm. 9
APROBADO
- 28º.- Expte.: 4214/2023 L.U. (Asto. 3034=2026). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE BAJELES núm. 21.
APROBADO
- 29º.- Expte.: 1726/2020 L.U. (Asto. 1603=2026). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 23/002030-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA JEREZ núm. 10.
APROBADO
- 30º.- Expte.: 2045/2026 L.U. (Asto. 3476=2026). Conceder licencia de cambio de uso y adecuación, según Certificado de Adecuación Urbanística, en CALLE POETA MANUEL BENÍTEZ CARRASCO s/n Loc. 9 Plt. 0 Esc. 5.
APROBADO
- 31º.- Expie.: 76/2026 L.U. (Esto. 2976=2026). Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GUADALBULLON núm. 3.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 2186/2024 L.U. (Asto. 7733=2025). Conceder licencia reformado de proyecto con licencia concedida según Reformado de proyecto básico y de ejecución redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en PLAZA SAN SEBASTIAN.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 2796/2023 L.U. (Asto. 3247=2026). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto presentado en el Registro con fecha 2 de junio de 2026, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE RUISEÑOR núm. 10.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 1590/2020 L.U. (Asto. 3201=2026). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en PERI-NO-5 PARCELA R-4.
APROBADO
- 35º.- Expte.: 4624/2024 L.U. (Asto. 6216=2024). Conceder licencia de obras de reforma menor según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CASTELAR núm. 15 - 2º D.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 4430/2024 L.U. (Asto. 5971=2024). Conceder licencia de obras de reforma menor según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE RONDA DE CAPUCHINOS núm. 35 BAJO.
APROBADO

- 37º.- Expte.: 2147/2024 L.U. (Asto. 2875=2024). Conceder legalización de obras de ampliación por técnica de arquitecto en CALLE LOGROÑO núm. 37.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 4583/2025 L.U. (Asto. 6851=2025). Conceder licencia de obras de ampliación según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ROMERO DE TORRES núm. 28.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 1923/2026 L.U. (Asto. 3271=2026). Conceder licencia de obras de acondicionamiento según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial en CALLE FERNÁNDEZ DE RIBERA núm. 17
APROBADO
- 40º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 21/05/2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 1394/2025 (Asto. 1989=2025).
Dirección de la finca CALLE DIPUTADO EUGENIO ALÉS núm. 7 ATICO 01
APROBADO
- 41º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 01/08/2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 2584/2025 L.U. (Asto. 3614=2025).
Dirección de la finca CALLE IMPRENTA núm. 68 Esc. 1 Plt. 0 Pta. 2.
APROBADO
- 42º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 26/11/2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 2029/2020 L.U. (Asto. 5535=2024).
Dirección de la finca CALLE ARJONA núm. 10 ESCALERA 3 1º D.
APROBADO
- 43º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 04/08/2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 1448/2020 L.U. (Asto. 4220=2024).
Dirección de la finca CALLE PASAJE MALLOL núm. 21.
APROBADO
- 44º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 08/02/2023 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 2065/2020 L.U. (Asto. 286=2023).
Dirección de la finca CALLE FALUA núm. 13.
APROBADO

- 45º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 09/06/2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 4092/2024 L.U. (Asto. 5547=2024).
Dirección de la finca CALLE LYON núm. 3.

APROBADO

- 46º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 11/04/2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 1452/2025 L.U. (Asto. 2068=2025).
Dirección de la finca CALLE PAGÉS DEL CORRO núm. 178.

APROBADO

- 47º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 13/03/2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 895/2025 L.U. (Asto. 1239=2025).
Dirección de la finca CALLE MARRUECOS núm. 13 LOCAL.

APROBADO

- 48º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 10/03/2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 844/2025 L.U. (Asto. 1173=2025).
Dirección de la finca CALLE MONTESIERRA núm. 26.

APROBADO

- 49º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 3/02/2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 1133/2025 L.U. (Asto. 1589=2025).
Dirección de la finca CALLE GENERADOR núm. 1 Plt. 00 Pta. 01.

APROBADO

- 50º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 18/11/2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 5058/2025 L.U. (Asto. 7549=2025).
Dirección de la finca PASAJE DE AMORES núm. 6.

APROBADO

- 51º.- Expte. 619/2018/20 C.A. (Asto. 1860=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en CALLE DELGADO núm. 4.

APROBADO

- 52º.- Expte. 726/2026/20 C.A. (Asto. 1353=2026) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE SAN LUIS núm. 28.

APROBADO

- 53º.- Expte. 4947/2025/ C.A. (Asto. 7403=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR CON COCINA sita en CALLE FAUSTO núm. 7 ESC. 1, PTA. 2.

APROBADO

- 54º.- Expte. 668/2025/20 C.A. (Asto. 1372=2026) Denegar la Calificación Ambiental y acordar el archivo de las actuaciones para la actividad de HOTEL, ESPACIOS MULTIUSOS Y RESTAURANTE sita en CALLE ZARAGOZA núm. 20.
APROBADO
- 55º.- Expte. 1291/2023/ C.A. (Asto. 1589=2023) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en CALLE SAN JACINTO núm. 10 LOCAL.
APROBADO
- 56º.- Expte. 756/2026/ C.A. (Asto. 1279=2026) Conceder la Licencia Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE CUNA núm. 41.
APROBADO
- 57º.- Expte.: 559/2025 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE LA FLORIDA núm. 2 PORTAL 8 - 3º B.
APROBADO
- 58º.- Expte.: 160/2026 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin título habilitante en la finca sita en CALLE ÉUFRATES núm. 77.
APROBADO
- 59º.- Expte. 386/2023 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE REAL DE LA CARRETERÍA núm. 2 Plt. 2.
APROBADO
- 60º.- Expte.: 62/2020 OP.- Declarar caducado e iniciar nuevo procedimiento por la realización de obras sin licencia en la AVDA. MIRAFLORES núm. 57, BAJO IZQUIERDA.
APROBADO
- 61º.- Expte.: 261/2023 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la AVDA. MAESTRANZA AEREA.
APROBADO
- 62º.- Expte.:154/2022 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se requirió solicitase licencia para las obras realizadas en CALLE RELATOR núm. 40 LOCAL.
APROBADO
- 63º.- Expte.: 458/2024 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la supresión definitiva del uso turístico implantado en la CALLE SAN ESTEBAN núm. 1, 1º B.
APROBADO
- 64º.- Expte.: 39/2022 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística, en la CALLE IFNI Núm. 22.
APROBADO

- 65º.- Expte.: 178/2022 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística, en la CALLE BOTEROS Num. 31 PISO "G".
APROBADO
- 66º.- Expte.: 249/2017 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE RELATOR núm. 91, acc.A, LOCAL.
APROBADO
- 67º.- Expte.: 89/2020 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma, en la CALLE SAN ELOY núm. 18 - LOCAL.
APROBADO
- 68º.- Expte.: 382/2010 OP.- Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE BAILÉN núm. 38 - LOCAL.
APROBADO
- 69º.- Expte.: 254/2004 OP.- Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la AVENIDA KANSAS CITY Núm. 52 - ATICO.
APROBADO
- 70º.- EXPTE.: 417/2024 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo por el que se impuso una multa por incumplir el acuerdo de la Comisión por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística, en la CALLE CAMINO DE ALMEZ núm. 5.
APROBADO
- 71º.- EXPTE.: 26/2026 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE ALEMANES núm. 7 acc.A.
APROBADO
- 72º.- EXPTE.: 19/2016 PUB.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió licencia para la instalación publicitaria sita en CALLE PADRE DAMIÁN Núm. 20 acc.A, ESQ. CRISTOBAL SANCHEZ FUENTES – LOCAL.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 73º.- Expte.: 46/2026 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/FRAY SERAFÍN DE AUSEJO, 1, exenta de protección, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público incluidas en informe técnico de fecha 7 de abril de 2026.
APROBADO

74º.- Expte.: 56/2026 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Desestimar alegaciones y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/PÁRROCO ANTONIO GÓMEZ VILLALOBOS, 97, exenta de protección, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público incluidas en informe técnico de fecha 7 de abril de 2026.

APROBADO

75º.- Expte.: 164/2024/6 Cons. (Distrito Macarena). Exigir a los propietarios de viviendas de titularidad privada integrantes de la finca sita en C/DOCTOR LUPIAÑEZ, 5, el reintegro del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de las obras ordenadas en dicha finca por Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 5 de marzo de 2026.

APROBADO

76º.- Expte.: 65/2025/6 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Requerir a la propiedad de la finca sita en C/CENTRAL I, 14 (Torreblanca), Herederos de Pedro Martínez Gutiérrez, el reintegro de los costes de las medidas INMINENTES ejecutadas subsidiariamente.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

77º.- Expte.: 156/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores y toldo sin licencia, en CALLE DOCTOR JAIME MARCOS 3, establecimiento ROGER'S CHICKEN.

APROBADO

78º.- Expte.: 135/2026 IVP.- Ordenar la inmediata retirada de la instalación de EXPOSITORES sin licencia adosados a fachada, en AVDA. LA CONSTITUCIÓN 17, establecimiento TORO TORO.

APROBADO

79º.- Expte.: 127/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia en CALLE DOCTOR CERVI núm. 2 Acc. E, FLOR DE CAÑA.

APROBADO

80º.- Expte.: 252/2021 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 18 de noviembre de 2025, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin ajuste a la licencia en CALLE MATEOS GAGO 13, establecimiento PATANCHÓN.

APROBADO

81º.- Expte.: 229/2023 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 20/01/2026, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin ajuste a licencia, en ALAMEDA DE HÉRCULES 58 Acc. A, establecimiento LOLA POR DIOS.

APROBADO

82º.- Expte.: 71/2021 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores y toldos sin licencia, en CALLE ANTILLANO CAMPOS 15, establecimiento EL MERCADER DE TRIANA.

APROBADO

83º.- Expte.: 18/2015 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin ajuste a licencia, en CALLE MATEOS GAGO 20 Acc. A, establecimiento LA GOLETA.
APROBADO

84º.- Expte.: 158/2026 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS sin licencia en vía pública, en CALLE LÓPEZ PINTADO 1.
APROBADO

85º.- Expte.: 159/2026 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS sin licencia en vía pública, en CALLE SAN LUIS 36, y requerir legalización.
APROBADO

86º.- Expte.: 155/2026 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS sin licencia en vía pública, en CALLE PUREZA núm. 82, y requerir legalización.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

87º.- Expte. 49/2025 PAT. Autorizar a la entidad ADRIANO DIEZ, SL, la continuación de la explotación del objeto de la concesión administrativa de uso privativo del dominio público de los inmuebles conocidos como Bar “EL LÍBANO” y “CASA DEL ESTANQUE” en precario, en los términos y condiciones en que fue autorizada en su día la concesión hoy extinguida, hasta la adjudicación del nuevo procedimiento.
APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

88º.- Expte. 213/25 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial firme y desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla. Plaza nº 7, relativa a reclamación patrimonial por accidente de circulación ocurrido el 16 de octubre de 2024 en la carretera SE-20, y darle oportuno cumplimiento.
APROBADO