

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 9 DE JUNIO DE 2026**

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 33/2026 (Reagrupación Familiar) C/ ORTEGA Y GASSET Nº 96, 2º IZDA.
Expte.: 90/2026 (Reagrupación Familiar) C/ MARRUECOS Nº 10, PLT. 4 PTA. B.
Expte.: 92/2026 (Reagrupación Familiar) C/ ESTRELLA ALDEBARAN (PREVISIÓN) Nº 1, BLQ.: I PLT.2ª , PTA. IZ.
Expte.: 113/2026 (Reagrupación Familiar) C/ CIUDAD DE GANDÍA NÚM. 6 PLT. 2 PTA. 10.
Expte.: 120/2026 (Reagrupación Familiar) C/ MANUEL FAL CONDE 9. Nº 443. PTA. IZ.
Expte.: 121/2026 (Reagrupación Familiar) C/ CONSUELO DE LOS AFLIGIDOS Nº 3, ESC. 1, PTA. C, 2º C.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 17/2020 CONTR.: Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente realizando preaviso de ampliación de los plazos de duración de la prórroga, como contratista, del vigente contrato de servicio de conservación y mantenimiento higiénico-sanitario de las fuentes públicas luminosas y de los alumbrados monumentales de la ciudad de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 105/2025 CONTR.: Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para la contratación del servicio de actividad arqueológica vinculada a las obras de Rehabilitación de la antigua Fábrica de Vidrio. Fase 1.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 132/2017 CONTR.: Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente declarando en ejecución de la sentencian nº 865/2025 de fecha 23 de octubre de 2025 y oído el Consejo Consultivo de Andalucía dictamen nº 362/2026 de fecha 21 de mayo de 2026, la nulidad del acuerdo de adjudicación del contrato de obras del Proyecto de reurbanización de la calle Mateos Gago.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1716/2020 L.U. (Asto. 1669=2026)
Dirección de la finca: CALLE REGINA núm. 10

Expte.: 923/2007 L.U. (Asto. 2965=2017)
Dirección de la finca: CALLE LANZA núm. 14 (LIC. OCUPACION

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 3688/2024/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 5196=2025) RESOLUCIÓN Nº 4896 DE FECHA 22/05/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE CESPEDES núm. 21 A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

8º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 401/2024/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 1496=2026) RESOLUCIÓN Nº 1935 DE FECHA 12/03/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: HOSTELERIA SIN MUSICA sita en AVDA MIRAFLORES núm. 17 Loc. 1.

SE TOMA CONOCIMIENTO

9º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 642/2015/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 1583=2025) RESOLUCIÓN Nº 1957 QUINQUIES DE FECHA 12/03/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO ALIMENTARIO sita en CALLE ODREROS núm. 11 acc.A LOCAL 01.

SE TOMA CONOCIMIENTO

10º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 129/2015/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 381=2026) RESOLUCIÓN Nº 2135 DE FECHA 19/03/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: CAMBIO NO SUSTANCIAL EN DISCOTECA sita en CALLE AMOR DE DIOS núm. 31 ESQUINA PASAJE ESPERENZA ELENA CARO.

SE TOMA CONOCIMIENTO

11º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 2464/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 617=2026) RESOLUCIÓN Nº 3168 DE FECHA 19/03/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: AUTOSERVICIO DE HOSTELERIA sita en CALLE ANTONIO PUERTA núm. 4 00 05.

SE TOMA CONOCIMIENTO

12º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 2261/2021/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 1688=2026) RESOLUCIÓN Nº 3292 DE FECHA 24/03/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: ELABORACION COMIDA PARA LLEVAR sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN núm. 56 Loc. 5.

SE TOMA CONOCIMIENTO

13º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 3463/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 5098=2025) RESOLUCIÓN Nº 3262 DE FECHA 23/03/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: TALLER DE REPARACION VEHICULOS A MOTOR sita en AVDA FERNÁNDEZ MURUBE núm. 40.

SE TOMA CONOCIMIENTO

14º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 457/2023/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 7323=2025) RESOLUCIÓN Nº 3617 DE FECHA 8 de abril de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: RESTAURANTE sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES núm. 15.

SE TOMA CONOCIMIENTO

15º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 2640/2023/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 4321=2025) RESOLUCIÓN Nº 4220 DE FECHA 30 de abril de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR SIN COCINA SIN MUSICA sita en CALLE ADRIANO núm. 32 LOCAL, ESQUINA CALLE ARENAL.
SE TOMA CONOCIMIENTO

16º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 533/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 926=2026) RESOLUCIÓN Nº 4879 DE FECHA 22 de mayo de 2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: THE CHAMPIONS BURGUER 2026 sita en PQUE PARQUE MAGALLANES.
SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

17º.- Expte. 1/2018 EJE. Dar cuenta de la Sentencia de 12 de mayo de 2026, favorable a los intereses municipales, dictada por la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 14, por la que se desestima recurso interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gobierno de la GUMA de 24 de abril de 2018, por el que se aprobó escritura de trasvase de edificabilidad de la parcela ZE-N2 a la ZE-NA del ámbito del SUO-DBP-01 "Palmas Altas".
APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

18º.- Expte.: 1203/2020 L.U. (Asto. 1823=2020). Conceder licencia de obras de demolición total según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE NUESTRA SEÑORA DE DOLORES núm. 22.
APROBADO

19º.- Expte.: 4716/2025 L.U. (Asto. 7066=2025). Conceder licencia de obras de demolición y nueva planta según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ÁLVAREZ BENAVIDES núm. 37.
APROBADO

20º.- Expte.: 1201/2025 L.U. (Asto. 1717=2025). Conceder licencia de obras de nueva planta, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE BORAC (P.I. CALONGE) núm. 4.
APROBADO

21º.- Expte.: 3516/2024 L.U. (Asto. 4702=2024). Conceder licencia de obras de reforma según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE SIERPES núm. 81.
APROBADO

22º.- Expte.: 1595/2013 L.U. (Asto. 7728=2025). Conceder licencia de obras de reforma según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE CANTABRIA núm. 3.
APROBADO

- 23º.- Expte.: 1569/2026 L.U. (Asto. 2648=2026). Conceder licencia de obras de reforma según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, C.A.U. en GRUP PARQUEFLORES FASE III núm. 1 Pta. 6 ACCESO C/ CORTIJO ALBARRANA 2 PTA 6.
APROBADO
- 24º.- Expte.: 3025/2025 L.U. (Asto. 2250=2026). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitectos en PARC RBL2.2 ARI-DSP-03 CRUZCAMPO núm. 2.2 UE LO.
APROBADO
- 25º.- Expte.: 4650/2025 L.U. (Asto. 6962=2025). Conceder licencia de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ZAPILLO núm. 2 LOCAL 4.
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2331/2022 L.U. (Asto. 6852=2025). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LEPANTO núm. 10.
APROBADO
- 27º.- Expte.: 651/2025 L.U. (Asto. 929=2025). Conceder licencia de obras de reforma según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE BETIS núm. 41 PLANTA 2, B-C.
APROBADO
- 28º.- Expte.: 268/2023 L.U. (Asto. 330=2023). Conceder licencia de legalización de obras de reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE HESPÉRIDES núm. 13.
APROBADO
- 29º.- Expte.: 1/2026 L.U. (Asto. 1=2026). Conceder licencia de obras de reforma parcial de un (1) local según proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MORILES núm. 2 PTA. 5.
APROBADO
- 30º.- Expte.: 4084/2024 L.U. (Asto. 5538=2024). Conceder licencia de obras de reforma parcial en local según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ORTEGA Y GASSET núm. 121 BAJO.
APROBADO
- 31º.- Expte.: 267/2022 L.U. (Asto. 891=2026). Ratificar Decreto de 01 de junio de 2026, número de registro 5114, concesión licencia de reforma proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de técnico en PLAZA NUEVA número 13.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 1044/2026 L.U. (Asto. 1828=2026). Ratificar Decreto de 01 de junio de 2026, número de registro 5141, concesión licencia obras de reforma proyecto redactado y bajo la dirección técnica de técnico en AVDA EDUARDO DATO núm. 19 ARI-DN-01 NAVE 1 FABRICA ARTILLERIA.
RETIRADO ANTES DE CELERARSE LA SESIÓN

- 33º.- Expte.: 1992/2016 L.U. (Asto. 3288=2018) Tener por cumplimentadas las condiciones especificadas en los diversos informes técnicos que propiciaron el otorgamiento de licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE DOÑA MARÍA CORONEL núm. 14.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 674/2026 L.U. (1160=2026) Denegar licencia para instalación de cajero automático según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial en CALLE LUIS MONTOTO núm. 105.
APROBADO
- 35º.- Expte.: 2458/2024 L.U. (3298=2024). Denegar licencia de obras de reforma menor según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN ANTONIO ABAD núm. 1 acc.A BAJO 1.
APROBADO
- 36º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 12/05/2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 1656/2026 L.U. (Asto. 2808=2026). Dirección de la finca BRDUE SAN BASILIO núm. 12.
APROBADO
- 37º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 24/10/2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 4598/2025 L.U. (Asto. 6885=2025). Dirección de la finca AVDA MIRAFLORES núm. 10 acc.B 00 A.
APROBADO
- 38º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 14/04/2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 4518/2024 L.U. (Asto. 6083=2024). Dirección de la finca CALLE AMADOR DE LOS RÍOS núm. 24 acc.A 01 A.
APROBADO
- 39º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 04/05/2026 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 1598/2026 L.U. (Asto. 2713=2026). Dirección de la finca CALLE SANTIAGO núm. 27.
APROBADO
- 40º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 27/03/2024 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 1118/2024 L.U. (Asto. 1494=2024). Dirección de la finca CALLE VARA DEL REY núm. 14.
APROBADO
- 41º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 06/03/2023 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 2446/2018 L.U. (Asto. 1131=2023). Dirección de la finca CALLE CASTILLA núm. 59
APROBADO

- 42º.- Expte. 2456/2023/ C.A. (Asto. 3016=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER REPARACION DE VEHICULOS sita en CALLE PINO MACEDONIO núm. 12.
APROBADO
- 43º.- Expte. 189/2023/20 C.A. (Asto. 3032=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE HARINAS núm. 9.
APROBADO
- 44º.- Expte. 2220/2023/ C.A. (Asto. 2729=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de OBRADOR Y VENTA DE MASA FRITA sita en CALLE ISLA MAYOR núm. 3 PTA. L2E, LOCAL 2D.
APROBADO
- 45º.- Expte. 2262/2023/ C.A. (Asto. 2786=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA SIN MUSICA sita en CALLE INGENIERO DE LA CIERVA núm. 64 LOC.
APROBADO
- 46º.- Expte. 1701/2015/20 C.A. (Asto. 2823=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de AMPLIACION A CAFE-BAR CON COCINA sita en AVDA EDUARDO DATO núm. 69 LOCAL 2 BAJO.
APROBADO
- 47º.- Expte. 2561/2023/ C.A. (Asto. 3142=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE NESCANIA núm. 21.
APROBADO
- 48º.- Expte. 2526/2023/ C.A. (Asto. 3097=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER DE REPARACION DE VEHICULOS sita en CALLE LAMINADORA núm. 30 PARCELA 13-A1.2.
APROBADO
- 49º.- Expte. 4459/2025/20 C.A. (Asto. 7686=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de GIMNASIO sita en CALLE JOSÉ DÍAZ núm. 9 -10.
APROBADO
- 50º.- Expte. 1480/2023/ C.A. (Asto. 1822=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOSTELERIA SIN MUSICA sita en CALLE VIRGEN DE LUJÁN núm. 16 LOCAL.
APROBADO

- 51º.- Expte. 2312/2023/ C.A. (Asto. 2847=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFETERIA SIN MUSICA sita en CALLE GONZALO JIMÉNEZ DE QUESADA núm. 2 LOCAL 17.
APROBADO
- 52º.- Expte. 1949/2022/20 C.A. (Asto. 2932=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de GIMNASIO sita en AVDA EMILIO LEMOS núm. 51.
APROBADO
- 53º.- Expte. 2515/2023/ C.A. (Asto. 3085=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE GENERAL POLAVIEJA núm. 22.
APROBADO
- 54º.- Expte. 2434/2023/ C.A. (Asto. 2988=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIA, ASADOR DE POLLOS Y COMIDAS PREPAR. sita en CALLE DOCTOR JAIME MARCOS núm. 1 acc.G (C/ PLAYA DE VALDELAGRANA Nº 4 LOCAL 1).
APROBADO
- 55º.- Expte. 2538/2023/ C.A. (Asto. 3113=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE MEDICOS SIN FRONTERAS s/n EDIFICIO LAS PERLAS, LOCALES J-K.
APROBADO
- 56º.- Expte. 2516/2023/ C.A. (Asto. 3087=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de PELUQUERIA CANINA - FELINA Y LAVADO sita en PLAZA LA ROMERÍA núm. 2 PUERTA 17.
APROBADO
- 57º.- Expte. 2537/2023/ C.A. (Asto. 3112=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA sita en CALLE CRISTO DE LA SED núm. 66 LOCAL 5.
APROBADO
- 58º.- Expte. 4180/2025/ C.A. (Asto. 6206=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTELERIA SIN MUSICA sita en CALLE EVANGELISTA núm. 34 ESQUINA CON CALLE LEIRIA.
APROBADO
- 59º.- Expte. 39/2023/20 C.A. (Asto. 46=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS (4) sita en CALLE SAN JUAN DE LA PALMA núm. 26.
APROBADO

- 60º.- Expte. 3959/2025/20 C.A. (Asto. 574=2026) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE PALACIOS MALAVER núm. 64 BAJO.
APROBADO
- 61º.- Expte. 2555/2023/ C.A. (Asto. 3136=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA sita en AVDA HYTASA núm. 149 PTA. 1.
APROBADO
- 62º.- Expte. 1540/2024/ C.A. (Asto. 2067=2024) Aprobar la reactivación del procedimiento de Calificación Ambiental para la actividad: BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE FERIA núm. 14 LOCAL. Titular: WANG PENGFEI.
APROBADO
- 63º.- Expte. 519/2024 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE VENEZUELA núm. 5.
APROBADO
- 64º.- Expte. 459/2024 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la erradicación del uso turístico implantado en la CALLE SAN ESTEBAN núm. 1 - 2º A.
APROBADO
- 65º.- Expte. 358/25 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística, en la CALLE ARQUEROS núm. 6 PLANTA BAJA IZQDA.
APROBADO
- 66º.- Expte. 455/24 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la supresión definitiva del uso turístico implantado en la CALLE SAN ESTEBAN núm. 1- 2º B.
APROBADO
- 67º.- Expte. 49/2020 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística, en la CARRETERA DE LA ESCLUSA ENTRE DEHESA DE TABLADA Y CTRA. EDAR, PGNO. 5, PARC. 9015 (ANTIGUO CAUCE DEL RIO GUADAIRA).
APROBADO
- 68º.- Expte. 159/2025 CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE TORO núm. 1 A, ESQUINA C/ GARDUÑA 23 se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
APROBADO
- 69º.- Expte. 141/2025 CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE ANHELO núm. 85 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO

DISCIPLINA MEDIOAMBIENTAL

- 70º.- Expte. 5071-2026-G Aprobación por la Comisión Ejecutiva. Quedar enterado Sentencia Favorable Recurso de Apelación 146/2024, Sección Tercera de la Sala de lo Contencioso-ADMINISTRATIVO del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía recaída en el Expediente 674-2024 Disciplina Medioambiental de la GUMA.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 71º.- Expte.: 103/2025 Cons. (Distrito Macarena). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ LOS ROMEROS 2, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato, en los términos expuestos en Informe técnico de 5 de noviembre de 2025.
APROBADO
- 72º.- Expte.: 14/2026 Cons. (Distrito Nervión). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ LOPE DE VEGA Nº 22 medidas de seguridad, salubridad y ornato previstas en el informe técnico de fecha 3 de febrero de 26.
APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 73º.- Expte.: 125/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS núm. 53, (CALIFORMIA DREAMS) que carece de licencia de veladores.
APROBADO
- 74º.- Expte.: 124/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión de uso y retirada elementos de la terraza de veladores y toldos, no ajustados a licencia en AVDA. RAMÓN Y CAJAL 2, establecimiento POCO LOCO.
APROBADO
- 75º.- Expte.: 171/2025 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de SUELO ARTIFICIAL TIPO CÉSPED, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida, en AVDA. RAMON Y CAJAL 2 L7, establecimiento ÉPOCA.
APROBADO
- 76º.- Expte.: 194/2015 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que carece de licencia de veladores, ubicada en la finca sita en AVDA. RAMÓN Y CAJAL 2, establecimiento LA BODEGUITA.
APROBADO
- 77º.- Expte.: 108/2026 IVP.- Ordena la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE RAFAEL SALGADO núm. 25 (ABACERIA LA PAREJA), que carece de licencia de veladores.
APROBADO

- 78º.- Expte.: 110/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 37 ESTABLECIMIENTO JOSE Y NATALIA, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 99/2004 VEL).

APROBADO

- 79º.- Expte.: 309/2006 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a/ sin licencia, en AVDA LAS CIENCIAS núm. 22 LOCAL 9, CERVECERIA LA GOTA FRIA.

APROBADO

- 80º.- Expte.: 173/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en AVDA. RAMÓN Y CAJAL 2, establecimiento MARBELLA.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

- 81º.- Expte. 177/25 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de sentencia firme y favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla. Plaza nº 6, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 19 de septiembre de 2024 en la Ronda Nuestra Sra. de la Oliva.

APROBADO

- 82º.- Expte. 37/25 CONTR. Autorizar la prórroga, por un año, del contrato de suministro de material de oficina no inventariable y consumible para uso y consumo de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, (LOTE 1: Material de oficina).

APROBADO

URGENTES

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- Urgente 1 Expte.: 51/2026 Cons. (Distrito Nervión). Ordenar a la propiedad de las fincas sitas en c/JOSÉ LUIS DE CASSO NÚMS. 1, 3, 5 y LUIS ARENAS LADISLAO NÚMS. 7, 9, 11, 13 Y 15, exenta de protección, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público incluidas en informe técnico de fecha 10 de marzo de 2026.

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- Urgente 2 Expte.: 468/2025 L.U. (Asto. 1578=2026). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en la ampliación por remonte en ático, aumentando el número de apartamentos de las nueve iniciales a once, y modificaciones en la distribución, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 26/000591 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de técnico en CALLE RELATOR núm. 21.
APROBADO
- Urgente 3 Expte.: 1263/2013 L.U. (Asto. 7720=2025). Rectificar el acuerdo de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente por el que se modificaba el acuerdo de otorgamiento de calificación provisional como viviendas protegidas de la siguiente promoción consistentes en la ejecución de un edificio desarrollado en cuatro plantas para dieciséis (16) viviendas y sótano para dieciséis (16) plazas de garaje y cinco (5) trasteros de obras de nueva planta y posterior reforma del proyecto con licencia concedida, para la construcción 16 viviendas protegidas, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LA MARÍA núm. 5.
APROBADO
- Urgente 4 Expte.: 2777/2025 L.U. (Asto. 3915=2025). Conceder licencia de obras de REFORMA (URBANIZACIÓN EXTERIOR) consistente en remodelación del espacio público de la plaza de la Concordia definida en el proyecto básico sin visar y con fecha de entrada en Registro 23 de junio de 2025. El proyecto presentado define obras de reurbanización de espacios públicos exteriores de mejora de infraestructuras y pavimentación de acera en el tramo contiguo a la fachada de la antigua comisaría de policía, afectando a la Plaza de La Concordia, reasfaltado de la calzada desde la calle San Juan de Ávila hasta el paso de peatones de acceso al centro comercial existente, redactado y bajo dirección técnica de arquitecto en PLAZA CONCORDIA LA núm. 3.
APROBADO