

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 28 DE ABRIL DE 2026**

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

EXPTE.: 340/2025 (Reagrupación Familiar). C/ JAPÓN Nº 19, PLT. 4, PTA. B.
EXPTE.: 2/2026 (Reagrupación Familiar). AVDA. DE LOS GAVILANES Nº 68 PLT. 2. PTA F.
EXPTE.: 21/2026 (Reagrupación Familiar). C/ RISCOS ALTOS Nº 4-A PLT. BJ. PTA. 1.
EXPTE.: 22/2026 (Reagrupación Familiar). C/ FAUNO Nº 17, PLT. BJ.
EXPTE.: 40/2026 (Reagrupación Familiar). C/ PEÑALARA Nº 13, PLT. 4ª, PTA D.
EXPTE.: 49/2026 (Reagrupación Familiar). AVDA. DOCTOR FEDRIANI Nº 18, PLT. 3 PTA. D.
EXPTE.: 59/2026 (Reagrupación Familiar). C/ NUEVA DELHI Nº 1, BLOQ. 9, PLT. 6, PTA B.
EXPTE.: 77/2026 (Reagrupación Familiar). C/ SANTA CLARA Nº 47, PLT. BJ. PTA. 2.
EXPTE.: 82/2026 (Reagrupación Familiar). C/ CAMPEROS Nº 2, PLT. 2, PTA. A

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 132/17 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente solicitando el preceptivo dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía con carácter previo a la aprobación de la propuesta de resolución para declarar la nulidad del acuerdo de adjudicación del contrato de obras de reurbanización de la calle Mateos Gago.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 88/24 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente autorizando la ampliación del plazo de ejecución de las obras de ejecución de vía ciclista en el entorno del Pabellón de la Navegación.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 23/26 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para la contratación de las obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de la calle Olivar de la Reina, un tramo de la calle Huerto del Maestre y la calle J.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 22/26 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para la contratación del servicio de asistencia técnica para el asesoramiento e implantación de la metodología BIM en la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Expte.: 3/22 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente incoando expediente de liquidación del contrato de obras de restauración y consolidación de la Muralla de la Macarena, Extramuros.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Expte.: 76/23 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente autorizando la prórroga por tres meses del contrato de la póliza de seguros de responsabilidad civil extracontractual y patrimonial de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente (patronal, patrimonial y profesional).

SE TOMA CONOCIMIENTO

9º.- Expte.: 17/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del contrato del Lote nº 1, 2 y 3 de los Servicios de inspección, mantenimiento, reparación, reposición y mejora del viario y espacios de uso público, de carácter peatonal o al servicio de tráfico rodado, y de los elementos de mobiliario urbano que conforman la ordenación de los espacios públicos del municipio de Sevilla.
SE TOMA CONOCIMIENTO

10º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 644/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 1111=2026) RESOLUCIÓN Nº 3558 DE FECHA 08/04/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: MERCADILLO FERIA DE ABRIL NERVION PLAZA sita en CALLE LUIS DE MORALES 3 - núm. 3 PLAZA CENTRAL NERVION PLAZA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

11º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 1057/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 1850=2026) RESOLUCIÓN Nº 3649 DE FECHA 09/04/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: SERVA 2026 sita en ZONA CHARCO DE LA PAVA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

12º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 807/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 1383=2026) RESOLUCIÓN Nº 3738 DE FECHA 10 de abril de 2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: 31 ENCUENTROS DE ALTERNATIVAS sita en PQUE PARQUE DEL ALAMILLO, ISLA DE LA CARTUJA s/n SN.

SE TOMA CONOCIMIENTO

13º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 5021/2025 L.U. (Asto. 2041=2026)

Dirección de la finca: CALLE VALENTINA PINELO núm. 1-A ESC E PL 00 PT 01

Datos C.A.U.

SE TOMA CONOCIMIENTO

14º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 837/2023 L.U. (Asto. 5726=2025)

Dirección de la finca: CALLE ARAGÓN núm. 28 y 11

Expte.: 1619/2024 L.U. (Asto. 3636=2024)

Dirección de la finca: CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS. PARQUE ISLA MAGICA

Expte.: 1881/2019 L.U. (Asto. 5576=2025)

Dirección de la finca: CALLE PARROCO ANTONIO GOMEZ VILLALOBOS núm. 111

Expte.: 597/2019 L.U. (Asto. 3818=2024)

Dirección de la finca: CALLE SINAI núm. 4

Expte.: 959/2018 L.U. (Asto. 6721=2025)

Dirección de la finca: CALLE TRAFALGAR núm. 13

Expte.: 4239/2025 L.U. (Asto. 1310=2026)

Dirección de la finca: NUCLEO MACARENA TRES HUERTAS núm. 17

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 15º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y de la comunicación a la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 4999/2025 L.U. (Asto. 7477=2025)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LOS GITANOS núm. 8 00 1-B

Expte.: 5069/2025 L.U. (Asto. 7551=2025)
Dirección de la finca: CALLE GRANADA núm. 1

Expte.: 5062/2025 L.U. (Asto. 7557=2025)
Dirección de la finca: CALLE TETUÁN núm. 1

Expte.: 4448/2025 L.U. (Asto. 6629=2025)
Dirección de la finca: CALLE RECAREDO núm. 17 BAJO A

Expte.: 786/2026 L.U. (Asto. 1346=2026)
Dirección de la finca: CALLE LUIS MONTOTO núm. 43

Expte.: 3875/2025 L.U. (Asto. 5748=2025)
Dirección de la finca: CALLE ALEJO FERNÁNDEZ núm. 13 00 01

Expte.: 3124/2024 L.U. (Asto. 4205=2024)
Dirección de la finca: CALLE PÉREZ GALDÓS núm. 15 00 01

Expte.: 2307/2025 L.U. (Asto. 3194=2025)
Dirección de la finca: CALLE IMAGEN núm. 4 5º B

Expte.: 2530/2025 L.U. (Asto. 3528=2025)
Dirección de la finca: CALLE O'DONNELL núm. 21

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 16º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 1035/2026 L.U. (Asto. 1812=2026)
Dirección de la finca: CALLE TORREJONCILLO núm. 13

Expte.: 3282/2025 L.U. (Asto. 4795=2025)
Dirección de la finca: CAMINO ESTACION núm. 1

Expte.: 2538/2025 L.U. (Asto. 3543=2025)
Dirección de la finca: CALLE PROFESOR MANUEL CLAVERO AREVALO núm. 8

Expte.: 4304/2024 L.U. (Asto. 5815=2024)
Dirección de la finca: CALLE JARDINES DE LOS POETAS núm. 43

Expte.: 694/2025 L.U. (Asto. 980=2025)
Dirección de la finca: CALLE LUIS DE MORALES núm. 24

Expte.: 2667/2024 L.U. (Asto. 3572=2024)
Dirección de la finca: CALLE TIPOGRAFIA núm. 10

Expte.: 1038/2026 L.U. (Asto. 1818=2026)
Dirección de la finca: PLAZA DOLORES FERNANDEZ núm. 3

Expte.: 835/2025 L.U. (Asto. 1161=2025)
Dirección de la finca: CALLE SOL núm. 12

Expte.: 953/2026 L.U. (Asto. 1675=2026)
Dirección de la finca: CALLE CONCORDE núm. 3 POLIG. 14 PARCELA 168 HACIENDA LOS ROJAS

Expte.: 922/2026 L.U. (Asto. 1614=2026)
Dirección de la finca: AVDA. PERO MINGO núm. 5

Expte.: 1617/2025 L.U. (Asto. 2286=2025)
Dirección de la finca: CALLE LOPEZ DE GOMARA núm. 23

Expte.: 1071/2026 L.U. (Asto. 1873=2026)
Dirección de la finca: CALLE MUNIGUA núm. 12

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 17º.- Expte.: 2066/2021 L.U. (Asto. 3067=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta, según proyecto y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial en CALLE PARSI 6 Num. 48.
APROBADO
- 18º.- Expte.: 1200/2026 L.U. (Asto. 2089=2026) Conceder licencia de nueva planta para hotel, en base al Certificado de Adecuación Urbanística en AVDA. ALCALDE LUIS DE URUÑUELA S/N ESQ. C/ ASTRONOMO JOSE LUIS COMELLAS.
APROBADO
- 19º.- Expte.: 3878/2025 L.U. (Asto. 5754=2025) Conceder licencia de obras de nueva planta de según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en ARI-DSP-03 RMA 8.2 "LA CRUZ DEL CAMPO".
APROBADO
- 20º.- Expte.: 4172/2024 L.U. (Asto. 7794=2025) Conceder licencia de Reformado de proyecto con licencia concedida según reformado de proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VIRGEN DE LA CINTA núm. 6.
APROBADO
- 21º.- Expte.: 897/2021 L.U. (Asto. 1273=2025) Conceder licencia de Reformado del proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto básico y de ejecución redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN LUIS núm. 104 Distrito: Casco Antiguo.
APROBADO
- 22º.- Expte.: 3135/2024 L.U. (Asto. 1706=2026) Conceder licencia de Reformado del proyecto con licencia concedida, según documentación complementaria, redactada y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ALMIRANTE ARGANDOÑA núm. 5 A Bajo.
APROBADO
- 23º.- Expte.: 559/2021 (Asto. 1030=2026) Rectificar el punto Primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 24/03/ por el que se concedió a licencia urbanística para obras de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en, CALLE SAN LUIS núm. 40.
APROBADO

- 24º.- Expte.: 3744/2024 L.U. (Asto. 5052=2024) Conceder licencia de obras de rehabilitación del edificio, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PIMIENTA núm. 10.
APROBADO
- 25º.- Expte.: 183/2025 L.U. (Asto. 241=2025) Conceder licencia de obras de rehabilitación del edificio según redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE VIDRIO núm. 25.
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2279/2020 L.U. (Asto. 3322=2020) Conceder licencia de obras de rehabilitación del edificio existente según Modificado de proyecto básico Refundido, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GAMAZO núm. 8.
APROBADO
- 27º.- Expte.: 1360/2024 L.U. (Asto. 1817=2024) Conceder licencia de obras de rehabilitación , según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE HERNANDO COLÓN núm. 7-9-11.
APROBADO
- 28º.- Expte.: 424/2022 L.U. (Asto. 1709=2025) Conceder licencia de piscina de uso colectivo, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE ALFARERÍA núm. 89.
APROBADO
- 29º.- Expte.: 51/2025 L.U. (Asto. 65=2025) Conceder licencia para la legalización de las obras y de reforma parcial según Reformado de proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LUCENA núm. 3.
APROBADO
- 30º.- Expte.: 3001/2024 L.U. (Asto. 4042=2024) Conceder licencia de obras de reforma parcial según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN ISIDORO núm. 20.
APROBADO
- 31º.- Expte.: 4784/2025 L.U. (Asto. 7166=2025) Conceder licencia de obras de reforma parcial según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VIRTUD núm. 5 LOCAL.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 5168/2025 L.U. (Asto. 7723=2025) Conceder licencia de obras de reforma parcial, según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto CALLE GALLEGA DE LA MONEDA núm. 7.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 1723/2024 L.U. (Asto. 2299=2024) Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PELAY CORREA núm. 47 BAJO 1.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 4003/2025 L.U. (Asto. 5945=2025) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial y Ampliación por remonte del edificio existente, según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ALAZÁN núm. 7.
APROBADO

- 35º.- Expte.: 4845/2025 L.U. (Asto. 7254=2025) Conceder licencia de obras de Reforma menor según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en GRUPO RUBEN DARIO núm. 3 PLTA. 5 PTA.B
APROBADO
- 36º.- Expte.: 965/2025 L.U. (Asto. 1326=2025) Conceder licencia de obras de reforma menor de la zona de gimnasio según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN VICENTE núm. 95 (COLEGIO MARIA AUXILIADORA).
APROBADO
- 37º.- Expte.: 4209/2024 L.U. (Asto. 5698=2024) Conceder licencia de cambio de uso sin obras, pasando de residencial plurifamiliar con dieciséis viviendas, a uso hotelero (dieciséis apartamentos turísticos de dos llaves, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro con fechas 13.11.2024 y 27.02.2025, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GUADALUPE núm. 15.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 4747/2025 L.U. (Asto. 7111=2025) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación en planta baja y reforma parcial según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE DOÑA JUANA DE CASTILLA núm. 5.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 3313/2023 L.U. (Asto. 4105=2023) Conceder licencia de obras de obras de acondicionamiento para la implantación de un ascensor según proyecto básico y reformado, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en Dirección de la obra: CALLE NIEBLA núm. 86.
APROBADO
- 40º.- Expte.: 4936/2025 L.U. (Asto. 7388=2025) Conceder licencia de obras de acondicionamiento del edificio existente, consistentes en la instalación de un ascensor, según redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LA ZAMBRA núm. 4.
APROBADO
- 41º.- Expte.: 665/2025 L.U. (Asto. 947=2025) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante reforma de la escalera y colocación de ascensor, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en PASEO CATALINA DE RIBERA núm. 3.
APROBADO
- 42º.- Expte.: 4413/2025 L.U. (Asto. 6574=2025) Conceder licencia de obras de conservación y acondicionamiento según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de los arquitectos en PLAZA PATIO DE BANDERAS REAL ALCAZAR DE SEVILLA.
APROBADO
- 43º.- Expte.: 1607/2025 L.U. (2276=2025) Denegar la licencia de obras de reforma parcial de local según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VICENTE FLORES NAVARRO núm. 14 PLANTA 0, PUERTA 2.
APROBADO
- 44º.- Expte.: 2144/2017 L.U. (3938=2024) Denegar licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida según proyecto básico y reformado de básico, redactado y bajo la dirección técnica de los arquitectos en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 68.
APROBADO

45º.- Expte.: 3984/2025 L.U. (Asto. 5914=2025) Dejar sin efecto el acuerdo de Comisión Ejecutiva licencia de obras de nueva planta en CALLE MEDINA AZAHARA SUELO RS-7.

APROBADO

46º.- Declarar ineficaz y archivar las declaraciones responsables que a continuación se indican:

Expediente nº: 2630/2025 Asto.: (3680=2025)
Parcela situada en: BVAR GENERAL POLAVIEJA núm. 20

Expte.: 2719/2025 L.U. Asto.: (3820 = 2025)
Parcela situada en: CALLE CASTILLA Nº 120 - LOCAL

Expediente nº: 2631/2025 L.U. Asto.: (3682=2025)
Parcela situada en: CALLE OFELIA NIETO núm. 19

Expediente nº: 2301/2025 Asto.: (3187=2025)
Parcela situada en: AVDA. CRUZ DEL CAMPO núm. 11 Plt. 00 Pta. B

Expediente nº: 2390/2025 Asto.: (3313=2025)
Parcela situada en: CALLE CUNA núm. 46 acc.A Loc. 6 Pta. A

Expediente nº: 4345/2024 Asto.: (6107=2024)
Parcela situada en: CALLE MAR CASPIO núm. 5 LOCAL C

Expediente nº: 4678/2024 Asto.: (6283=2024)
Parcela situada en: CALLE GOYA núm. 49

Expte.: 4163/2025 (6183=2025)
Parcela situada en: AVDA LA PAZ s/n ESQ. CTRA. SU EMINENCIA

Expte.: 735/2025 (1034=2025) MCGM
Parcela situada en: CALLE ELECTRICIDAD núm. 5 LOCAL 2 EDIF NUEVO CONTADORES

Expediente nº: 4354/2024 L.U. Asto.: (5877=2024)
Parcela situada en: CALLE LAMARQUE DE NOVOA núm. 3

APROBADO

47º.- Expte. 2/2026/ C.A. (Asto. 8=2026) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR-RESTAURANTE sita en CALLE GRANADEROS núm. 2 PL. BAJA, PTA. 08.

APROBADO

48º.- Expte. 3960/2025/20 C.A. (Asto. 5879=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR-CAFETERIA sita en CALLE MANUEL VILLALOBOS núm. 27 LOCAL.

APROBADO

49º.- Expte. 30/2026/ C.A. (Asto. 59=2026) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de CAFE-BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE MAESTRE ANGULO núm. 15 CON CALLE ALBAIDA Nº 7, LOCAL.

APROBADO

50º.- Expte. 1876/2025/ C.A. (Asto. 2621=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE PERAL núm. 19 -21.

APROBADO

51º.- Expte. 3980/2023/20 C.A. (Asto. 6231=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR-CAFETERIA CON COCINA sita en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS núm. 56 PTA. H.

APROBADO

- 52º.- Expte. 59/2025/ C.A. (Asto. 73=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR-RESTAURANTE (AMPLIACION A COMEDOR) sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES núm. 44 LOCAL.
APROBADO
- 53º.- Expte. 5143/2025/ C.A. (Asto. 7680=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE JERUSALÉN núm. 6 acc.14 LOCAL 14.
APROBADO
- 54º.- Expte. 3360/2023/20 C.A. (Asto. 1136=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE CUNA núm. 45.
APROBADO
- 55º.- Expte. 3502/2024/ C.A. (Asto. 4682=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de GESTOR RESIDUOS NO PELIGROSOS Y C-V ART USADO sita en CALLE PINO ROJO núm. 1.
APROBADO
- 56º.- Expte. 1098/2023/ C.A. (Asto. 1342=2023) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE GASPAR CALDERAS núm. 5 ES. 1 PT. B.
APROBADO
- 57º.- Expte. 547/2025/ C.A. (Asto. 775=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de CHURRERIA sita en CALLE RONDA DE TRIANA núm. 13 BLQ. 2, LOCAL 3.
APROBADO
- 58º.- Expte. 2827/2024/ C.A. (Asto. 3799=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR CON COCINA SIN MUSICA sita en CALLE BENITO MAS Y PRAT núm. 4 -10 00 7.
APROBADO
- 59º.- Expte. 3679/2025/20 C.A. (Asto. 6025=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de DISCOTECA sita en CALLE TERBIO (P.I. CALONGE) núm. 18 PTA. 106.
APROBADO
- 60º.- Expte. 2199/2025/ C.A. (Asto. 3064=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de RESTAURANTE (HAMBURGUESERIA) sita en AVDA EMILIO LEMOS núm. 30 PTA. 04.
APROBADO
- 61º.- Expte. 1648/2025/ C.A. (Asto. 2328=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR sita en AVDA PASEO DE EUROPA núm. 29 Ptal.E L6 PARCELA M7 BERMEJALES SUR.
APROBADO
- 62º.- Expte. 344/2018/20 C.A. (Asto. 1691=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE BAILÉN núm. 1.
APROBADO

- 63º.- Expte. 1426/2023/ C.A. (Asto. 1762=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de SALON DE CELEBRACIONES sita en CALLE CROMO núm. 18.
APROBADO
- 64º.- Expte. 1458/2023/ C.A. (Asto. 1794=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOSTELERIA SIN MUSICA sita en CALLE GONZALO JIMENEZ QUESADA núm. 2 CC. TORRE SEVILLA LC 75.
APROBADO
- 65º.- Expte. 303/2018/20 C.A. (Asto. 4794=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de AMPLIACION DE COCINA DE CAFE-BAR sita en PLAZA LA ALFALFA núm. 9 LOCAL.
APROBADO
- 66º.- Expte. 1504/2023/ C.A. (Asto. 1859=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFE-BAR CON COCINA sita en CALLE JOSÉ MARÍA IBARRA Y GÓMEZ-RULL núm. 13.
APROBADO
- 67º.- Expte. 1296/2023/ C.A. (Asto. 1595=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER DE REPARACION Y LAVADO sita en CALLE PINO CENTRAL núm. 15 BQ. 1 PUERTA 1.
APROBADO
- 68º.- Expte. 1656/2023/ C.A. (Asto. 2036=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFE-BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en GTA PALACIO DE CONGRESOS núm. 2 Blq.ACC B LOCAL A31 ED APARTCLUB ESTE.
APROBADO
- 69º.- Expte. 2580/2022/20 C.A. (Asto. 1667=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE ALFARERÍA núm. 23.
APROBADO
- 70º.- Expte. 2438/2022/20 C.A. (Asto. 1674=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFE-BAR, HELADERIA Y PASTERIA sita en CALLE IMAGEN núm. 7 Plt. 1 Pta. IZ LOCAL IZQ.
APROBADO
- 71º.- Expte. 5152/2025/ C.A. (Asto. 7692=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de RESTAURANTE-BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en PASEO PADRE JOSE MARÍA JAVIERRE ORTAS s/n RSC. 1, PTA. 09 EDIFICIO B FINCA.
APROBADO

- 72º.- Expte. 3653/2023/ C.A. (Asto. 4530=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en PLAZA SALVADOR EL núm. 17 Y 18.
APROBADO
- 73º.- Expte. 393/2016/20 C.A. (Asto. 2247=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFETERIA CON HILO MUSICAL sita en CALLE ESTRELLA CANOPUS núm. 2 -25 LOCAL 5 Y 6.
APROBADO
- 74º.- Expte. 1751/2023/ C.A. (Asto. 2152=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA sita en CALLE ALCALDE LUIS URUÑUELA núm. 4 BAJO 7.
APROBADO
- 75º.- Expte. 1729/2023/20 C.A. (Asto. 2143=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE LUMBRERAS núm. 56 BLQ. 1, PLANTA 1, PTA. A.
APROBADO
- 76º.- Expte. 1812/2023/ C.A. (Asto. 2226=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE POETA MANUEL BENÍTEZ CARRASCO núm. 1 LOCAL 3.
APROBADO
- 77º.- Expte. 1423/2018/20 C.A. (Asto. 2254=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de RESTAURANTE (AMPLIACION) sita en CALLE ZARAGOZA núm. 48.
APROBADO
- 78º.- Expte. 4022/2025/ C.A. (Asto. 5969=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de TALLER CARPINTERIA DE MADERA sita en CALLE PINO PIÑONERO núm. 20 -22.
APROBADO
- 79º.- Expte.: 478/2025 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso del local sito en CALLE RONDA DE CAPUCHINOS núm. 1, LOCAL ESQUINA.
APROBADO
- 80º.- Expte.: 143/2020 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso en la finca sita CALLE CERRAJERÍA núm. 10, Plt. 4 Pta. D.
APROBADO
- 81º.- Expte.: 513/2025 OP.- Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en CALLE JUAN CURIEL núm. 5.
APROBADO

82º.- Expte.: 459/2025 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE CASTELAR núm. 21.

APROBADO

83º.- Expte.: 277/2025 OP.- Requerir al interesado la legalización de las obras en CALLE MARCOS DE CABRERA núm. 23.

APROBADO

84º.- Expte.: 408/2022 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma en CALLE ARAGÓN núm. 20.

APROBADO

85º.- Expte.: 567/2025 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma, en CALLE CASTILLO ALCALA DE GUADAIRA núm. 5 7º C.

APROBADO

86º.- Expte.: 146/2020 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE ALEMANES núm. 27 – 29.

APROBADO

87º.- Expte.: 110/2020 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE GOLES núm. 43, 3ª PLANTA.

APROBADO

88º.- Expte.: 30/2026 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 17 de febrero de 2026, por ser obras ejecutadas con licencia respecto de la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN núm. 40 LOCAL.

APROBADO

89º.- Expte.: 12/2026 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de las instalaciones publicitarias existentes en CALLE RONDA DE CAPUCHINOS núm. 1 A, LOCAL ESQUINA.

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

90º.- Expte.: 117/2025 Cons. (Distrito Sur). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ TELLO DE GUZMÁN NÚM. 1, exenta de protección, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público incluidas en informe técnico de fecha 1 de diciembre de 2025.

APROBADO

91º.- Expte.: 130/2025 Cons. (Bellavista-La Palmera). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ BERGANTÍN 39 A medidas de seguridad recogidas en informe técnico 8 de enero de 2026.

APROBADO

92º.- Expte.: 13/2026 Cons. (Distrito Los Remedios). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ PEDRO PÉREZ FERNÁNDEZ NÚM. 9, exenta de protección, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público incluidas en informe técnico de fecha 30 de enero de 2026 y ratificado en informe técnico de fecha 9 de abril de 2026.

APROBADO

93º.- Expte.: 10/2025 ERRP. Autorizar el gasto correspondiente a la Convocatoria para la concesión de subvenciones para la instalación de ascensores en edificios de tipología residencial colectiva en régimen de concurrencia no competitiva en el ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA DE "NAZARET-PAJARITO- C/ CIGÜENA.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

94º.- Expte.: 81/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MANUEL CASANA núm. 7 C/ VENTURA DE LA VEGA, PEÑA CULTURAL SEVILLISTA SAN BERNARDO, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 118/2021VEL).

APROBADO

95º.- Expte.: 351/2025 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores no ajustada a licencia, en AVDA. KANSAS CITY 92, LA TARANTELA.

APROBADO

96º.- Expte.: 35/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA REINA MERCEDES núm. 65, LA CONDESA que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 81/2016 VEL).

APROBADO

97º.- Expte.: 34/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE AUSTRIA núm. 1, JALEO que carece de licencia de veladores.

APROBADO

98º.- Expte.: 203/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PALACIOS MALAVER núm. 1, LA BICICLETERÍA, que carece de licencia de veladores.

APROBADO

99º.- Expte.: 51/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE LIEBRE núm. 45 acc. A, CAZA JUAN, que carece de licencia de veladores.

APROBADO

100º.- Expte.: 79/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ITÁLICA ESQUINA C/ JOSE DE VELILLA, 14, (VELILLA XIV TAPAS), que carece de licencia de veladores.

APROBADO

101º.- Expte.: 2/2025 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación urbanística de la finca sita en CALLE CALATRAVA núm. 8 acc. A, DUO TAPAS.

APROBADO

102º.- Expte.: 177/2005 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física a la ordenación urbanística, en CALLE MATEOS GAGO 24, establecimiento BELMONTE.

APROBADO

103º.- Expte.: 222/2011 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación urbanística de la finca sita en PLAZA AMERICA núm. 1 y PASEO LAS DELICIAS, ESTABLECIMIENTO BILINDO.

APROBADO

104º.- Expte.: 32/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en CALLE FERIA 7, establecimiento SYKO.

APROBADO

105º.- Expte.: 220/2015 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en CALLE FERIA 57, PANADERÍA HELADERÍA CURROS.

APROBADO

106º.- Expte.: 214/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en CALLE FERIA 37, establecimiento AMORÚ.

APROBADO

107º.- Expte.:162/2016 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de PRIMERA MULTA COERCITIVA, por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva de Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física a la ordenación territorial y urbanística en vía pública a la altura de la finca sita en CALLE REGINA 1, LOCAL 1, establecimiento CREME DE LA CREME.

APROBADO

108º.- Expte.: 116/2024 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 25/11/2025, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en CALLE ALCALDE ISACIO CONTRERAS 2-A, establecimiento ENTREVETAS.

APROBADO

109º.- Expte.: 338/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 10/12/2025, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso, retirada y retranqueo de la instalación de CAJÓN DE OBRA sin licencia, en CALLE RUBEN DARÍO ESQUINA SAMUEL MORSE.

APROBADO

110º.- Expte.: 81/2025 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de 28/10/2025, en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física alterada a la ordenación urbanística, en vía pública a la altura de la finca sita en CALLE TRAJANO 44.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

111º.- Expte. 64/24 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de sentencia firme y favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 8, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 31 de enero de 2024 en la calle Torneo, junto al Centro Comercial Plaza de Armas.

APROBADO

112º.- Expte. 264/23 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de sentencia firme y favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 11, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 9 de agosto de 2022 en la calle Cardenal Ilundáin.

APROBADO

113º.- Expte. 9/22 CONTR.: Autorizar la tercera prórroga, por un año, del contrato de servicio de recogida y destrucción de papel y cartón, así como del tóner residual, en las instalaciones de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla, sita en la Isla de la Cartuja.

APROBADO