

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 7 DE ABRIL DE 2026**

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 4/2026 (Reagrupación Familiar) C/ PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES, Nº 38, PLT. 2, PTA. B.
Expte.: 29/2026 (Reagrupación Familiar) C/ MAESTRO MARIANI, Nº 16, PLT. 2ª, PTA. B.
Expte.: 34/2026 (Reagrupación Familiar) C/ DOCTOR DOMÍNGUEZ RODIÑO, Nº 1, PTA. 4ª, PLT. 1.
Expte.: 35/2026 (Reagrupación Familiar) C/ TORRES, Nº 25, PLT. 1, PTA. IZ.
Expte.: 43/2026 (Reagrupación Familiar) C/ PORVENIR, Nº 14, BLQ. 1, PLT. 3, PTA. C.
Expte.: 48/2026 (Reagrupación Familiar) C/ VIRGEN DE LA CANDELARIA, Nº 24, PLT. 1, PTA. D.
Expte.: 51/2026 (Reagrupación Familiar) C/ MIRLO, Nº 18, PLT. 1, PTA. IZQ.
Expte.: 64/2026 (Reagrupación Familiar) C/ PEÑALARA, Nº 18, PLT. 2, PTA. D.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 3/26 CONTR.: Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del contrato del seguro de responsabilidad civil para los nueve miembros que integran la Comisión de Control del Plan de Pensiones de los trabajadores de la GUMA 2026-2027.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 74/24 CONTR.: Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente acordando la ampliación del plazo de ejecución de las obras de prolongación de calzada en Calle Camino del Silo (Bellavista).

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 117/25 CONTR.: Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para la contratación de una asistencia técnica para actividad arqueológica vinculada a la segunda fase de las obras de Rehabilitación de la antigua Iglesia de San Laureano.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 69/24 CONTR.: Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente acordando la ampliación del plazo de ejecución de las obras de Reurbanización de la Calle Virgen de todos los Santos.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 4062/2024 L.U. (Asto. 5508=2024)
Dirección de la finca: CALLE NIVEL núm. 51 P.I. STORE

Expte.: 834/2026 L.U. (Asto. 1427=2026)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LA ANTIGUA núm. 20

Expte.: 1453/2025 L.U. (Asto. 2069=2025)
Dirección de la finca: CALLE ARTESANOS PELUQUEROS, S/N (EDIFICIO CALLE IMAGINERO FERNANDEZ ANDES, 19)
Expte.: 587/2025 L.U. (Asto. 836=2025)
Dirección de la finca: CALLE ESTRELLA MIRA núm. 8

Expte.: 2255/2025 L.U. (Asto. 3132=2025)
Dirección de la finca: AVDA. DE LAS CIENCIAS núm. 49



Expte.: 3356/2025 L.U. (Asto. 4921=2025)

Dirección de la finca: AVDA. PALMAS ALTAS, CC LAGOH LOCAL A-41

Expte.: 874/2026 L.U. (Asto. 1495=2026)

Dirección de la finca: PLAZA DEL GENERALIFE núm. 11 B

Expte.: 877/2026 L.U. (Asto. 1503=2026)

Dirección de la finca: CALLE GUADALBULLON núm. 9

Expte.: 913/2026 L.U. (Asto. 1595=2026)

Dirección de la finca: CALLE VILLANUEVA DEL PITAMO núm. 1 PL. 00, PTA. 45. PARCELA 1

Expte.: 993/2025 L.U. (Asto. 1359=2025)

Dirección de la finca: CALLE MIÑO núm. 8

Expte.: 2489/2025 L.U. (Asto. 3452=2025)

Dirección de la finca: CALLE AUSTRIA núm. 9 ESC 2, LOCALES A y B. (ACCESO AL LOCAL POR AVDA. FINLANDIA)

Expte.: 4595/2024 L.U. (Asto. 6180=2024)

Dirección de la finca: CALLE POSEIDON núm. 2

Expte.: 5279/2025 L.U. (Asto. 7863=2025)

Dirección de la finca: CALLE HERPERIDES núm. 2

SE TOMA CONOCIMIENTO

8º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 378/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 663=2026) RESOLUCIÓN Nº 3170 DE FECHA 20/03/2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: FESTIVAL TINTORERAS, DISEÑADORAS Y TALLERISTA sita en GTA SAN DIEGO s/n S/N CASINO DE LA EXPOSICION.

SE TOMA CONOCIMIENTO

9º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 683/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 1169=2026) RESOLUCIÓN Nº 3145 DE FECHA 19 de marzo de 2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CTX TECH EXPERIECE HUB sita en CALLE C. ALBERT EINSTEIN, S/N AVENIDA DE LOS DESCUBRIMIENTOS.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO

10º.- Expte.: 49/2008 PTO Quedar enterado de la providencia firme, de 18 de marzo de 2026, de la Sala de lo Contencioso-Administrativo de Granada del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Ceuta y Melilla, por la que se ha inadmitido a trámite el recurso de casación autonómico interpuesto contra la sentencia de la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía con sede en Sevilla, de 3 de octubre de 2024, por la que fue estimado el recurso contencioso-administrativo deducido frente al acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Sevilla, de 21 de mayo de 2020, por el que se aprobó definitivamente el Plan Parcial del Sector SUO-DMN-01 "Buenaire"; y, consecuentemente, acatar la misma y darle oportuno cumplimiento.

APROBADO



GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

- 11º.- Expte. 8/1998 EXP p.s. 1. Rectificar error aritmético existente en anterior acuerdo de 10 de marzo de 2026, nº 22 del Orden del Día, relativo a liquidación de intereses por la expropiación de la finca sita en C/ Mallén, trasera a C/ Luis Montoto nº 89, en ejecución de Sentencia firme de apelación de 17 de diciembre de 2024 (334/2021).

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 12º.- Expte.: 4433/2025 L.U. (Asto. 6603=2025). Conceder licencia de Parcelación, según proyecto redactado por Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos en CALLE FRANCISCO BUENDÍA núm. 4.

APROBADO

- 13º.- Expte.: 1830/2023 L.U. (Asto. 4870=2025). Conceder licencia de Parcelación según proyecto redactado por arquitecto en CALLE BEATRIZ DE SUABIA núm. 36 Y 38.

APROBADO

- 14º.- Expte.: 1865/2025 L.U. (Asto. 2605=2025). Conceder licencia de obras de Nueva Planta, consistente en la construcción de una nave, según proyecto redactado por ingeniero industrial en AVDA ROBERTO OSBORNE núm. 21

APROBADO

- 15º.- Expte.: 5175/2025 L.U. (Asto. 7735=2025). Conceder licencia de obras de Nueva Planta de edificio según proyecto redactado por arquitecto en CALLE AFÁN DE RIBERA núm. 53.

APROBADO

- 16º.- Expte.: 2787/2025 L.U. (Asto. 3930=2025). Conceder licencia de obras de Nueva Planta e instalación de rótulo publicitario, según proyecto redactado por arquitecto en AVDA SAN FRANCISCO JAVIER núm. 9 EDIFICIO SEVILLA 2, BAJO LOCAL LOTERIA.

APROBADO

- 17º.- Expte. 5195/2025 L.U. (Asto. 7756=2025). Conceder licencia de obras de Nueva planta de edificación según proyecto redactado por arquitecto en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 17.

APROBADO

- 18º.- Expte. 480/2025 L.U. (Asto. 665=2025). Conceder licencia de obras de Nueva Planta según proyecto redactado por arquitecto en CALLE JUAN DE LEDESMA núm. 61 y 63.

APROBADO

- 19º.- Expte.: 3005/2025 L.U. (Asto. 1576=2026). Conceder licencia de obras de Reformado de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado por arquitecto técnico en PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN núm. 7 LOCAL.

APROBADO

- 20º.- Expte.: 959/2018 L.U. (Asto. 1658=2026). Conceder licencia de obras de Reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE TRAFALGAR núm. 13.

APROBADO



- 21º.- Expte.: 1881/2019 L.U. (Asto. 1153=2026). Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto que obtuvo licencia, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE PÁRROCO ANTONIO GÓMEZ VILLALOBOS núm. 111
APROBADO
- 22º.- Expte.: 597/2019 L.U. (Asto. 1577=2026). Conceder licencia de obras de Reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE SINAI núm. 4.
APROBADO
- 23º.- Expte.: 3417/2025 L.U. (Asto. 7568=2025). Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE TORRES FARFÁN núm. 4 EDIFICIO PUERTA SUR, BLQ. 1 PTA. 1 y 2.
APROBADO
- 24º.- Expte.: 5147/2025 L.U. (Asto. 7684=2025). Conceder licencia de legalización de obras de reforma parcial según proyecto redactado por arquitecto en CALLE ALFONSO LASSO DE LA VEGA núm. 21 00 09
APROBADO
- 25º.- Expte.: 5216/2025 L. U. (Asto. 7787=2025). Ratificar la resolución núm. 2058, de 17 de marzo de 2026, de obras de Reforma y Rehabilitación, según proyecto básico y de ejecución supervisado por AVRA en CALLE CAÑAS Y BARRO núm. 12 (Distrito Sur).
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2308/2021 L.U. (ASTO. 4016=2024). Ratificar la resolución núm 3169, de 20 de marzo de 2026, de licencia de obras de ampliación y reforma del proyecto con licencia concedida en CALLE JUPITER núm. 14 A. (Distrito Nervión)
APROBADO
- 27º.- Expte.: 290/2025 L.U. (Asto. 386=2025). Conceder licencia de obras de Rehabilitación y Reforma, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE MÉNDEZ NÚÑEZ núm. 9.
APROBADO
- 28º.- Expte.: 700/2023 L.U. (Asto. 845=2023). Conceder licencia de obras de Rehabilitación, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE CONDE DE IBARRA núm. 4.
APROBADO
- 29º.- Expte.: 3615/2025 L.U. (Asto. 5347=2025). Conceder licencia de obras de Reforma general y ampliación de vivienda, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE ÁNGEL SOLANS núm. 22.
APROBADO
- 30º.- Expte.: 3231/2025 L.U. (Asto. 4707=2025). Conceder licencia de obras de Reforma parcial según proyecto redactado por arquitecto en CALLE ENAMORADOS núm. 61 PLANTA BAJA, PUERTA 2
APROBADO
- 31º.- Expte.: 3296/2023 L.U. (Asto. 4086=2023). Conceder legalización de obras de Reforma menor según proyecto redactado por arquitecto en CALLE LAS FUENTEZUELAS núm. 5 PL. 1ª- PTA. 4.
APROBADO



- 32º.- Expte.: 1796/2019 L.U. (Asto. 2343=2019). Conceder licencia de obras para la instalación radioeléctrica según proyecto redactado por Ingeniero Industrial en AVDA LA CONSTITUCIÓN núm. 32.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 4415/2025 L.U. (Asto. 6578=2025). Conceder licencia de obras de Reforma, según proyecto redactado por arquitecto en AVDA KANSAS CITY núm. 96 PLANTA 07, PUERTA 01.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 435/2026 L.U. (Asto. 743=2026). Conceder licencia de obras de Reforma y Ampliación, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE ALBAIDA núm. 8.
APROBADO
- 35º.- Expte. 5148/2025 L.U. (Asto. 7685=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial según proyecto redactado por arquitecto en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES núm. 77.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 2729/2022 L.U. (3461=2022). Denegar licencia de Reforma menor, según proyecto redactado por arquitecto en PLAZA CRISTO DE BURGOS núm. 24 - 1º.
APROBADO
- 37º.- Expte.: 4382/2025 L.U. (6535=2025). Denegar licencia de obras de Reforma Menor de vivienda, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE JUAN PABLOS núm. 20 PLANTA 3 PUERTA A ESC: 1.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 4931/2025 L.U. (Asto. 7382=2025). Conceder licencia de obras de Acondicionamiento para instalación de un ascensor y plataforma elevadora, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE PERSÉPOLIS núm. 9.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 1055/2024 L.U. (Asto. 3593=2025). Declarar ineficaz y archivar las DECLARACIONES RESPONSABLES presentadas con fechas 12/06/2025 y 27/02/2026, en la finca sita en CALLE VÍRGENES núm. 21.
APROBADO
- 40º.- Expte.: 4845/2025 L.U. (Asto. 7254=2025). Expedir certificación administrativa acreditativa de silencio administrativo positivo en el procedimiento de segregación de viviendas en la finca sita en GRUPO RUBEN DARIO núm. 3 PLTA. 5, PTA.B.
APROBADO
- 41º.- Expte. 1013/2023/ C.A. (Asto. 1241=2023). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR SIN COCINA sita en CALLE SAN ESTEBAN núm. 17 LOCAL.
APROBADO
- 42º.- Expte. 2946/2024/ C.A. (Asto. 3963=2024). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de COMIDA PARA LLEVAR Y HELADERIA sita en CALLE CLEMENTE HIDALGO núm. 140.
APROBADO



- 43º.- Expte. 47/2022/20 C.A. (Asto. 1547=2023). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE SAN GREGORIO núm. 7.
APROBADO
- 44º.- Expte. 4312/2025/ C.A. (Asto. 6416=2025). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de TALLER DE CARPINTERIA METALICA sita en CALLE METALURGIA (P.I. CALONGE) núm. 39.
APROBADO
- 45º.- Expte. 3499/2025/20 C.A. (Asto. 5389=2025). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTAL sita en CALLE MONTE CARMELO núm. 1 PL. BAJA.
APROBADO
- 46º.- Expte. 2185/2025/ C.A. (Asto. 3048=2025). Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE DOCTOR ANT CORTES LLADO núm. 8 PTA. 7.
APROBADO
- 47º.- EXPTE.: 521/2025 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y requerir la legalización de las obras ejecutadas en la CALLE ARAGON núm. 50.
APROBADO
- 48º.- EXPTE.: 174/2024 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en PASAJE DE AMORES núm. 2, VIVIENDA A.
APROBADO
- 49º.- EXPTE.: 376/2023 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE SANTA CLARA núm. 50, PLANTA 1ª PISO 19.
APROBADO
- 50º.- EXPTE.: 511/2025 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE SAN BENITO núm. 7 CASA C - 3º A.
APROBADO
- 51º.- EXPTE.: 124/2025 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE LUMBRERAS núm. 27 1º C, ESCALERA IZQDA.
APROBADO
- 52º.- EXPTE.: 465/2024 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE PACHECO Y NÚÑEZ DEL PRADO núm. 22 LOCAL.
APROBADO
- 53º.- EXPTE.: 124/2025 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó el cese inmediato del uso turístico en la CALLE LUMBRERAS núm. 27, 1º C, ESCALERA IZQDA.
APROBADO



- 54º.- EXPTE.: 480/2023 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió licencia para las obras realizadas sin la misma en la CALLE DIEGO ANGULO ÍÑIGUEZ núm. 2 - 5º B.
APROBADO
- 55º.- EXPTE.: 92/2023 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de tres viviendas en la CALLE SAN JUAN BOSCO núm. 16.
APROBADO
- 56º.- EXPTE.: 84/2014 ps-13 PUB.- Ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de 19 de marzo de 2026, por el que se quedó enterado de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 11 de Sevilla, relativa a la CALLE JAVIER LASSO DE LA VEGA 14.
APROBADO
- 57º.- EXPTE.: 7/2026 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE SAGASTA núm. 9 ACC. A LOCAL. A.
APROBADO
- 58º.- EXPTE.: 4/2026 CERT.- Declarar que la finca ubicada en CALLE SAN VICENTE núm. 5 se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 59º.- Expte.: 52/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de terraza de veladores no ajustada a licencia, así como tendido aéreo instalado, en CALLE SAN JACINTO 89, CAVALTA BOUTIQUE.
APROBADO
- 60º.- Expte.: 4/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores no ajustada a licencia, en CALLE FRAY ISIDORO DE SEVILLA 70, BAR RUKI.
APROBADO
- 61º.- Expte.: 211/2025 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación sin licencia de veladores, máquina recreativa, así como del toldo con elementos verticales cortavientos anclados al suelo, y la reposición del acerado a estado originario, en el plazo de un día para su inicio y dos días para su ejecución en CALLE ASTRONOMÍA 20-22, RUMBAWEE 2.
APROBADO
- 62º.- Expte.: 84/2022 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores, calentadores con tendido eléctrico aéreo y toldo con cortinajes verticales, que no se ajustan a la licencia concedida, en CALLE SAN PABLO 8, CASA MURILLO.
APROBADO
- 63º.- Expte.: 66/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajustan a la licencia concedida, en CALLE VIRGEN DE LA CONSOLACIÓN, BODEGA LA CONSOLACIÓN.
APROBADO



64º.- Expte.: 62/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajustan a la licencia concedida, en PLAZA ENCARNACIÓN 8, CATALINA.

APROBADO

65º.- Expte.: 63/2024 IVP.- Ordenar la retirada de todos los elementos instalados, que carecen de licencia en un plazo INMEDIATO para su inicio y de 1 día para su ejecución; así como la retirada de la instalación de 3 toldos exentos a dos aguas y reposición del acerado a su estado originario en el plazo de 1 día para su inicio y de 1 día para su ejecución, dado que carecen de licencia, en CALLE AFRODITA 18, KATRINA.

APROBADO

66º.- Expte.: 106/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia otorgada, en CALLE R. MOROTE CALAFAT, 7 ACC. A, PARAÍSO COMIDA LATINA.

APROBADO