

**AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR
LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 10 DE MARZO DE 2026**

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 318/2025 (Reagrupación Familiar). C/PINO, 10, Plt. BAJO, Pta. IZ.

Expte.: 11/2026. (Reagrupación Familiar). AVDA. LA BARZOLA, 16, Plt. 4, Pta. IZ.

Expte.: 18/2026. (Reagrupación Familiar). C/BEGONIA, Plt. 3ª, Pta. IZ.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 97/25 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del contrato del Servicio de gestión médico sanitaria para los empleados de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 5/26 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de rectificación del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de las obras de Rehabilitación de la Iglesia de San Laureano y adaptación a centro multifuncional y de información del Ayuntamiento de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 110/25 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del contrato mixto de suministros y servicio referido a cuatro actuaciones de entoldado en distintas calles peatonales del centro histórico.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 4/26 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del contrato de servicio de elaboración y redacción de un informe actuarial relativo a la valoración del grado de cumplimiento de la garantía por pensiones regulada en los artículos 33 y 67 del Convenio Colectivo vigente, para cada uno de los trabajadores/partícipes del Plan de Pensiones que pasen a la situación de jubilación en el año 2025.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Expte.: 13/26 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites de la contratación del servicio de póliza de seguros de responsabilidad civil extracontractual y patrimonial de la Gerencia de Urbanismo (General, Patronal, Patrimonial y Profesional).

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Expte.: 65/24 CONTR.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de ampliación del plazo de ejecución de obras ejecución de vía ciclista en Avda. de Jerez, tramo cruce SE-30.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 9º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1882/2018 L.U. (Asto. 2327=2024)
Dirección de la finca: CALLE ALHÓNDIGA núm. 84

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 10º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 2481/2023 L.U. (Asto. 7951=2025)
Dirección de la finca: CAPATAZ LUIS LEON VAZQUEZ núm. 2 ANTERIOR SAN ISIDORO, 5

Expte.: 2527/2023 L.U. (Asto. 503=2025)
Dirección de la finca: CALLE ANTONIO MARIA CLARET núm. 23

Expte.: 934/2022 L.U. (Asto. 7370=2025)
Dirección de la finca: PLAZA JESUS DE LA PASION núm. 7

Expte.: 2397/2024 L.U. (Asto. 7786=2025)
Dirección de la finca: AVDA. MENENDEZ PELAYO núm. 28

Expte.: 753/2022 L.U. (Asto. 6411=2025)
Dirección de la finca: CALLE LANJARON núm. 4 ACC.

Expte.: 2584/2024 L.U. (Asto. 6725=2025)
Dirección de la finca: AVDA. KANSAS CITY núm. 42

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 11º.- Tomar conocimiento de la comunicación previa que, de conformidad con la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla:

Expte.: 1652/2018 L.U. (Asto. 2106=2018)
Dirección de la finca: CALLE NIÑO PERDIDO núm. 6

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 12º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expediente nº: 2802/2025 L.U. Asto: (3957=2025)
Parcela situada en: AVDA LOS GAVILANES núm. 79

Expediente nº: 2124/2025 Asto.: (2960=2025)
Parcela situada en: AVDA PAZ LA núm. 20 Plt. 00 Pta. 25 y AVDA PAZ LA núm. 20 Plt. 00 Pta. 25

Expediente nº: 2309/2025 Asto.: (3196=2025)
Parcela situada en: CALLE CUNA núm. 50 ESC. 2, PLANTA 00, PT. 6

Expediente nº: 2359/2025 Asto.: (3269=2025)
Parcela situada en: PLAZA MINISTRO INDALECIO PRIETO núm. 1

Expediente nº: 2363/2025 Asto.: (3276=2025)
Parcela situada en: CALLE ESTRELLA VEGA núm. 6 Plt. 00 Pta. 05 LOCALES 05 Y 06

Expediente nº: 1403/2025 Asto.: (2002=2025)
Parcela situada en: CALLE C.C. LAGOH LOCALES RAO4T 04/03 Y 03 núm. 4

Expediente nº: 780/2025 Asto.: (1089=2025)
Parcela situada en: CALLE JUPITER núm. 27 Plt. 00 Pta. 05, CALLE JUPITER núm. 27



Expediente nº: 2757/2022 Asto.: (6902=2025)

Parcela situada en: SUS-DBP-02 PALMAS ALTAS PARCELA RP4

Expediente nº: 5205/2025 Asto.: (7768=2025)

Parcela situada en: PLAZA CRISTO DE BURGOS núm. 31

Expediente nº: 1297/2025 Asto.: (1843=2025)

Parcela situada en: AVDA KANSAS CITY núm. 32 Plt. 00 Pta. C13 MIRADOR DE

Expediente nº: 2635/2025 Asto.: (3692=2025)

Parcela situada en: CALLE COLOMBIA núm. 15

Expediente nº: 3157/2025 Asto.: (4582=2025)

Parcela situada en: CALLE ALFARERÍA núm. 42

Expediente nº: 3092/2025 Asto.: (4479=2025)

Parcela situada en: AVDA DE LA CONSTITUCION núm. 30

Expediente nº: 4571/2025 L.U. Asto.: (6834=2025)

Parcela situada en: CALLE TORMES núm. 2 00 05

Expediente nº: 4574/2025 Asto.: (6839=2025)

Parcela situada en: AVDA RAMÓN Y CAJAL núm. 1, Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales.

Expediente nº: 298/2026 Asto.: (540=2026)

Parcela situada en: CALLE GRAMIL núm. 3

Expediente nº: 5348/2025 Asto.: (7949=2025)

Parcela situada en: CALLE ESPERANZA DE TRIANA núm. 55 LOCAL 01

Expediente nº: 4473/2025 Asto.: (6848=2025)

Parcela situada en: CALLE MOSQUERA DE FIGUEROA núm. 57 - 59

Expediente nº: 4564/2025 L.U. Asto.: (6826=2025)

Parcela situada en: CALLE INFANTA LUISA DE ÓRLEANS núm. 10

Expediente nº: 3223/2024 Asto.: (4323=2024)

Parcela situada en: CALLE FERNÁNDEZ DE RIBERA núm. 44 00 12

Expediente nº: 4470/2025 Asto.: (6672=2025)

Parcela situada en: PLAZA CUBA núm. 2 PTA. 3 PUERTA B

Expediente nº: 5221/2025 L.U. Asto.: (7795=2025)

Parcela situada en: CALLE LINDE núm. 2 A Esc. ESQ. C/ GUADAJEZ BAJO LOC. 3

Expediente nº: 2357/2025 Asto.: (3267=2025)

Parcela situada en: CALLE PUERTA DE LA BARQUETA núm. 4 00 11

SE TOMA CONOCIMIENTO

13º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3529/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 838=2026) RESOLUCIÓN Nº 1300 DE FECHA 19/02/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO ALIMENTARIO sita en CALLE CUNA núm. 42 A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

14º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1759/2024/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 5625=2025) RESOLUCIÓN Nº 1035 DE FECHA 10/02/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR CAFETERIA- QUIOSCO sita en CALLE DOCTOR FEDRIANI núm. 28 Esc. 1 Plt. EN Pta. 03.

SE TOMA CONOCIMIENTO

15º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1684/2024/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 653=2026) RESOLUCIÓN N° 1039 DE FECHA 10/02/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR sita en CALLE PR MANUEL CLAVERO AREVALO núm. 3.

SE TOMA CONOCIMIENTO

16º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3311/2022/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 659=2026) RESOLUCIÓN N° 1085 DE FECHA 11/02/2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR SIN COCINA Y TV sita en CALLE VENTURA DE LA VEGA núm. 2 00 1.

SE TOMA CONOCIMIENTO

17º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3197/2024/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2165=2025) RESOLUCIÓN N° 1237 QUINQUIES DE FECHA 17 de febrero de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: ESTABL. HOSTELERIA SIN MUSICA CON COCINA sita en BVAR ALCALDE JOSE DE LA BANDERA núm. 15 LOCAL 4.

SE TOMA CONOCIMIENTO

18º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 436/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 745=2026) RESOLUCIÓN N° 1336 DE FECHA 20 de febrero de 2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: BODA ZAFIRO RESTAURANTE EL 29 sita en PQUE MARIA LUISA núm. 2 00 A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

19º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 29/2026/ L. OCASIONAL (Asto. 55=2026) RESOLUCIÓN N° 1343 DE FECHA 20 de febrero de 2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CUCHAREANDO 2026 sita en PASEO MARQUES DE CONTADERO s/n S/N.

SE TOMA CONOCIMIENTO

20º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2595/2001/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 6185=2025) RESOLUCIÓN N° 1360 SEPTIES DE FECHA 20 de febrero de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: AMPLIACION AFORO DISCOTECA sita en CALLE JULIO CÉSAR núm. 3.

SE TOMA CONOCIMIENTO

21º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 5077/2025/ L. OCASIONAL (Asto. 7575=2025) RESOLUCIÓN N° 1354 DE FECHA 20 de febrero de 2026 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: ELECTROLUNCH 2026 sita en PQUE FERNANDO MAGALLANES s/n S/N UE LO.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS

- 22º.- Expte.: 8/1998 EXP p.s.1 Dar cuenta de la Providencia del T.S. de 3 de diciembre de 2025, de inadmisión de recurso de casación 2005/2025 y acatar, ordenando su debido cumplimiento, la Sentencia de Apelación parcialmente desfavorable, por la que se condena a la GUMA al pago de intereses por la expropiación de la finca sita en C/ Mallén, trasera a C/Luis Montoto 89, aprobando su liquidación.
APROBADO
- 23º.- Expte.: 30/2020 G.A. Dar cuenta de resoluciones judiciales, firmes y favorables a los intereses municipales, relativas a reclamaciones de distintos pedimentos en relación con Concierto y Convenio Urbanísticos (020-A/2002 OPS y 021-A/2004 OPS) suscritos sobre terrenos incluidos en el ámbito del SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste).
APROBADO
- 24º.- Expte.: 68/2012 G.A.ps.1 Dar cuenta de resoluciones judiciales, firmes y favorables a los intereses municipales, relativas a reclamaciones de distintos pedimentos en relación con Concierto y Convenio Urbanísticos (015-A/2002 OPS y 019-A/2004 OPS) suscritos sobre terrenos incluidos en el ámbito del SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 34/2006 COMP Dar cuenta de Sentencias de 16 de septiembre y 28 de octubre de 2025, dictadas por el T.S.J.A., en los procedimientos de apelación nºs 367/2025 y 432/2025, desestimatorias y favorables a los intereses municipales, contra los autos de instancia relativos a medidas cautelares interesadas respecto a fincas incluidas en el ámbito del SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste).
APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 26º.- Expte.: 2775/2025 L.U. (Asto. 3912=2025) Conceder licencia de obras para la construcción de un equipamiento deportivo proyecto básico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CAÑAS Y BARRO BARRIADA MARTINEZ MONTAÑES PGNO SUR
APROBADO
- 27º.- Expte.: 1605/2018 L.U. (Asto. 3128=2021) Conceder licencia de obras de Reforma según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MARIANO BENLLIURE núm. 48
APROBADO
- 28º.- Expte.: 514/2016 L.U. (Asto. 7071=2025) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto básico y de ejecución redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GRAVINA núm. 55
APROBADO
- 29º.- Expte.: 386/2020 L.U. (Asto. 4983=2025). Conceder licencia de obras de Reformado de proyecto con licencia concedida, según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ANDRÉS BERNALDEZ núm. 4 Y 6.
APROBADO

- 30º.- Expte.: 401/2018 L.U. (Asto. 981=2026) Conceder licencia de Reformado de proyecto con licencia concedida, según documento redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE JOSÉ MARÍA IZQUIERDO núm. 34.
APROBADO
- 31º.- Expte.: 2350/2022 L.U. (Asto. 4758=2025) Conceder licencia de obras de Reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE HERNANDO DEL PULGAR núm. 15.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 166/2025 L.U. (Asto. 1044=2026) Conceder licencia de obras de Reforma de proyecto con licencia concedida, según documento técnico redactado por arquitecta técnica en CALLE MANUEL MATEOS 96 LOCAL 13, C/ SANCHEZ PERRIER 12.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 416/2026 L.U. (Asto. 722=2026) Conceder licencia de obras de Reforma y Ampliación, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE TIBERIADES núm. 16
APROBADO
- 34º.- Expte.: 2705/2025 L.U. (Asto. 3802=2025) Conceder licencia de obras de Reforma, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE FERIA núm. 153.
APROBADO
- 35º.- Expte.: 3603/2025 L.U. (Asto. 5331=2025) Conceder licencia de obras de Reforma para adecuación de edificio según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de la arquitecta en CALLE JUAN DE LEDESMA núm. 76.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 4782/2025 L.U. (Asto. 7163=2025) Conceder licencia de legalización de obras de Reforma según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LABRADOR núm. 49 00 49 P.I. PAGUSA.
APROBADO
- 37º.- Expte.: 3946/2025 L.U. (Asto. 5854=2025) Conceder licencia de obras de Reforma parcial para la adecuación de un Local sin uso, según documento técnico y redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ALFONSO XI núm. 16 BAJO A.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 3041/2025 L.U. (Asto. 4407=2025). Conceder licencia de obras de Reforma parcial del local existente, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial en AVDA PARSI núm. 30.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 3369/2025 L.U. (Asto. 4943=2025) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local sin uso, según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CABEZA DEL REY DON PEDRO núm. 9 acc. A BAJO 2A LOCAL 6.
APROBADO
- 40º.- Expte.: 2638/2025 L.U. (Asto. 3695=2025) Conceder licencia de obras de Reforma parcial, consistente en adecuación de local según proyecto redactado y la dirección técnica de arquitecto en CALLE SANTA MARÍA DEL CAMPO núm. 1 acc.C
APROBADO

- 41º.- Expte.: 4225/2025 L.U. (Asto. 6279=2025). Conceder licencia de legalización de obras de reforma parcial según expediente de legalización y documentación complementaria redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VIRGEN DE LA VICTORIA núm. 30 3º A.
APROBADO
- 42º.- Expte.: 304/2025 L.U. (Asto. 404=2025) Conceder licencia de Legalización de obras de Reforma Parcial de local, según Expediente de Legalización redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE LINDE núm. 2.
APROBADO
- 43º.- Expte.: 3476/2025 L.U. (Asto. 5121=2025) Conceder licencia de obras de Reforma parcial de un (1) local según proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica del arquitecto técnico en BARRIO NUESTRA SRA DE LA OLIVA núm. 42.
APROBADO
- 44º.- Expte.: 2683/2025 L.U. (Asto. 3772=2025) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial del edificio existente, según Modificado de Proyecto redactado y bajo la dirección técnica del arquitecto técnico en CALLE FERIA núm. 51.
APROBADO
- 45º.- Expte.: 2871/2023 L.U. (Asto. 3522=2023) Conceder licencia de obras de Reforma menor según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica del arquitecto técnico en CALLE VIRGEN DE LUJÁN núm. 16 01 D.
APROBADO
- 46º.- Expte.: 1712/2023 L.U. (Asto. 2100=2023) Conceder licencia de obras de Reforma menor según documento técnico redactado y la dirección técnica del arquitecto en CALLE VIRGEN DE REGLA núm. 1 PASAJE 2 PUERTA 7.
APROBADO
- 47º.- Expte.: 1401/2023 L.U. (Asto. 1732=2023). Conceder licencia de obras de Reforma menor según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica del arquitecto en CALLE VIRGEN DE REGLA núm. 1 PASAJE 2 PUERTA 6.
APROBADO
- 48º.- Expte.: 1356/2023 L.U. (Asto. 1671=2023) Conceder licencia de obras de Reforma menor según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica del arquitecto en CALLE VIRGEN DE REGLA núm. 1 PASAJE 2 PUERTA 5.
APROBADO
- 49º.- Expte.: 4232/2025 L.U. (Asto. 6289=2025) Conceder licencia de obras de Reforma y Acondicionamiento, consistente en instalación de un ascensor, según proyecto redactado y bajo la dirección de arquitecto en CALLE MIGUEL DEL CID núm. 41.
APROBADO
- 50º.- Expte.: 2763/2023 L.U. (Asto. 3388=2023) Conceder licencia para la Legalización de las obras de trastero, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VIRGEN DEL SILENCIO núm. 39.
APROBADO

- 51º.- Expte.: 1310/2025 L.U. (Asto. 1865=2025) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento de la edificación, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en GRUP. SAN DIEGO núm. 31.
APROBADO
- 52º.- Expte.: 1013/2025 L.U. (Asto. 1383=2025) Conceder licencia de obras de Acondicionamiento proyecto básico y de ejecución redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CASTILLA núm. 93.
APROBADO
- 53º.- Expte.: 1602/2023 L.U. (4446=2023). Conceder licencia para la instalación de un rótulo no luminoso en planta baja, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN JOSÉ núm. 15.
APROBADO
- 54º.- Expte.: 3964/2025 L.U. (598=2026) Conceder licencia para la instalación de tres rótulos según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica del arquitecto en CALLE CRISTO DEL CALVARIO núm. 5
APROBADO
- 55º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable que a continuación se indica:

EXPTE.: 3609/2025 L.U. (Asto. 5339=2025)
Parcela situada en: AVDA CONCEJAL ALBERTO JIMÉNEZ-BECERRIL núm. 26 8º PTA 1.
APROBADO
- 56º.- Declarar ineficaz y archivar las declaraciones responsables que a continuación se indican:

Expediente nº: 2956/2024 Asto.: (3974=2024)
Parcela situada en: CALLE CUNA núm. 42

Expediente nº: 1454/2024 Asto.: (1936=2024)
Parcela situada en: CALLE CERRAJERÍA núm. 23

Expediente nº: 3246/2024 Asto.: (4353=2024 y 4354=2024) ps: 50
Parcela situada en: CALLE TOMÁS DE IBARRA núm. 15 ENTREPLANTA

Expediente nº: 3256/2024 Asto.: (4367=2024 y 3256=2024) ps: 50
Parcela situada en: CALLE TOMÁS DE IBARRA núm. 15 PLANTA PRINCIPAL, PUERTA 2
APROBADO
- 57º.- Declarar ineficaz y archivar las declaraciones responsables que a continuación se indican:

Expte.: 3575/2023 L.U.(3380=2024)
Finca: Calle Sinai nº 27.
APROBADO
- 58º.- Expte.: 1346/2022/20 C.A. (Asto. 1777=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOTEL sita en PLAZA SANTA CRUZ núm. 5.
APROBADO
- 59º.- Expte.: 879/2025/ C.A. (Asto. 1218=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de UNIDAD DE SUMINISTRO (GASOLINERA) sita en CTRA CADIZ NACIONAL IV núm. 549.
APROBADO

- 60º.- Expte. 48/2019/20 C.A. (Asto. 4925=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE GUADALQUIVIR núm. 20.
APROBADO
- 61º.- Expte.: 345/2026/ C.A. (Asto. 614=2026) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de PROYECTO URBANIZ. ARI-DSP-04 "ABENGOA-IBISA" sita en DESC ARI-DSP-04 ABENGOA-IBISA s/n.
APROBADO
- 62º.- Expte.: 193/2025/ C.A. (Asto. 254=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de PELUQUERIA CANINA sita en CALLE FRANCISCO CARRIÓN MEJÍAS núm. 6 PL. BAJA, PTA. 2.
APROBADO
- 63º.- Expte.: 1010/2023/ C.A. (Asto. 1238=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ACADEMIA DE BAILE sita en CALLE TORREQUEVEDO núm. 91.
APROBADO
- 64º.- Expte.: 1012/2023/ C.A. (Asto. 1240=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFE-BAR (AMPL. COCINA) sita en CALLE PLAYA DE CHIPIONA núm. 11 Blq.1 BLOQUE 11, LOCAL 1.
APROBADO
- 65º.- Expte.:1046/2023/ C.A. (Asto. 1281=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOSTAL sita en CALLE MARIANA DE PINEDA núm. 9.
APROBADO
- 66º.- Expte.: 1074/2023/ C.A. (Asto. 1312=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE PEÑAFLORES núm. 6 acc.B.
APROBADO
- 67º.- Expte.: 4435/2025/20 C.A. (Asto. 6857=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de CAFE-BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE ALCÁZARES núm. 3 LOCAL.
APROBADO
- 68º.- Expte.: 2612/2022/20 C.A. (Asto. 950=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en AVDA LAS CIENCIAS núm. 19 PLANTA BAJA, PUERTA 1A-1B.
APROBADO
- 69º.- Expte.: 1152/2023/20 C.A. (Asto. 1553=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de DISCOTECA sita en AVDA BLAS INFANTE núm. 6.
APROBADO

- 70º.- Expte.: 811/2023/ C.A. (Asto. 989=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de PELUQUERIA CANINA-FELINA Y LAVADO sita en PLAZA LOS LUCEROS núm. 7 ES. 1, PTA. C.
APROBADO
- 71º.- Expte.: 893/2023/ C.A. (Asto. 1097=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION DE COMIDA PARA LLEVAR sita en PLAZA DE LA ENCARNACION núm. 16 LOCAL.
APROBADO
- 72º.- Expte.: 891/2023/ C.A. (Asto. 1094=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE PARSI 6 MANZANA 16, PARC. 16-14.
APROBADO
- 73º.- Expte.: 3949/2022/ C.A. (Asto. 1126=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOSTAL sita en CALLE MATEO ALEMÁN núm. 24.
APROBADO
- 74º.- Expte.: 978/2023/ C.A. (Asto. 1197=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR-RESTAURANTE sita en CALLE TELEGRAFISTAS núm. 20 - 22 PLANTA BAJA PTA. C1-B4.
APROBADO
- 75º.- Expte.: 4633/2025/ C.A. (Asto. 6930=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE ARROYO núm. 113 LOCAL D.
APROBADO
- 76º.- Expte.: 1192/2020/20 C.A. (Asto. 2208=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE MARQUÉS DE PARADAS núm. 41.
APROBADO
- 77º.- Expte.: 2668/2025/ C.A. (Asto. 3749=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en AVDA EMILIO LEMOS núm. 26 BLQ 2, ESC. 2, PTA. 01, ED. LEMOS MC.1.1.
APROBADO
- 78º.- Expte.: 1111/2023/ C.A. (Asto. 1358=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE BLANCA PALOMA núm. 12 LOCAL.
APROBADO

- 79º.- Expte.: 1254/2023/ C.A. (Asto. 1536=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en CALLE GONZALO SEGOVIA núm. 8 PLANTA BAJA.
APROBADO
- 80º.- Expte.: 2735/2022/20 C.A. (Asto. 1557=2023) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE MACASTA núm. 14.
APROBADO
- 81º.- Expte.: 4076/2025/20 C.A. (Asto. 1205=2026) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CLINICA VETERINARIA sita en CALLE BALTASAR DE ALCÁZAR núm. 6 BLQ. 4, BAJO, PTA. 1 Y 2.
APROBADO
- 82º.- EXPTE.: 218/2025 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en PLAZA FERNANDO BARQUÍN núm. 1.
APROBADO
- 83º.- EXPTE.: 295/2021 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE TRAJANO núm. 6 VIVIENDA 2º H.
APROBADO
- 84º.- EXPTE.: 103/2026 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin título habilitante en CALLE TAJO núm. 4, 4º D.
APROBADO
- 85º.- EXPTE.: 4/2015 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas en CALLE TRAFALGAR núm. 2 LOCAL 1.
APROBADO
- 86º.- EXPTE.: 106/2025 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE POTO NÚM. 15 POTO, NUM. 17 y CALLE PENTA, NUM. 24.
APROBADO
- 87º.- EXPTE.: 214/2018 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas en CALLE PUERTA DE CARMONA núm. 6.
APROBADO
- 88º.- EXPTE.: 190/2018 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas en CALLE VICTORIA KENT Núm. 3 y 5. LOCALES 3OP y 4.
APROBADO

- 89º.- EXPTE.: 310/2018 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas en PLAZA LA CONCORDIA Núm. 3 - LOCAL.
APROBADO
- 90º.- EXPTE.: 241/2018 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas en CALLE TORREGROSA Núm. 43.
APROBADO
- 91º.- EXPTE.: 226/2017 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió para la preceptiva licencia para las obras realizadas en AVDA. GRECIA Núm. 23, LOCAL 4.
APROBADO
- 92º.- EXPTE.: 213/2017 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplimiento del por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIA TIBURTINA Num. 11
APROBADO
- 93º.- EXPTE.: 316/2023 OP.- Desestimar las alegaciones formuladas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE ÁLVARO DE BAZÁN núm. 5.
APROBADO
- 94º.- EXPTE.: 6/2026 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en PLAZA SAN FRANCISCO núm. 13.
APROBADO
- 95º.- EXPTE.: 111/2025 PUB.- Ordenar el desmontaje y retirada de todas las instalaciones publicitarias ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE SIERPES núm. 10.
APROBADO
- 96º.- EXPTE.: 111/2025 PUB.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE SIERPES núm. 10.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 97º.- Ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

Expte.: 34/2026 Cons. (Distrito Macarena). C/LEÓN, XIII, 60.
Expte.: 33/2026 Cons. (Distrito Nervión). C/CRISTÓBAL DE AUGUSTA, 5.
Expte.: 39/2026 Cons. (Distrito Casco Antiguo). C/SEGOVIAS, 4.
Expte.: 12/2026 Cons. (Distrito Casco Antiguo). C/O'DONNELL, 1.

APROBADO

- 98º.- Expte.: 189/2017 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Declarar Edificación Deficiente la finca sita en BDA. JUAN XXIII Nº 628, en virtud de las conclusiones del informe técnico de fecha 8 de abril de 2025 y diligencia de corrección de error material de 22 de mayo de 2025.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 99º.- Expte.: 42/2026 IVP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos la Resolución de Sr. Gerente de Urbanismo por la que se ordena la inmediata suspensión del uso, desmontaje y retirada de COLGADURA PUBLICITARIA SOBRE ANDAMIO en la PLAZA CUBA núm. 9 al carecer de licencia municipal, procediéndose a la incoación del procedimiento de restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística.

APROBADO

- 100º.- Expte.: 47/2026 IVP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos la Resolución de Sr. Gerente de Urbanismo por la que se ordena la inmediata suspensión del uso, desmontaje y retirada de COLGADURA PUBLICITARIA SOBRE ANDAMIO E ILUMINACIÓN en la PLAZA CUBA núm. 5, al carecer de licencia municipal, procediéndose a la incoación del procedimiento de restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística.

APROBADO

- 101º.- Expte.: 46/2026 IVP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos la Resolución de Sr. Gerente de Urbanismo por la que se ordena en el ámbito del cajón de obras el reajuste del recorrido peatonal accesible en la CALLE AMANTE LAFFON núm. 29, ESQUINA CALLE PREVISIÓN, careciendo de licencia municipal y procediéndose a la incoación del procedimiento de restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística.

APROBADO

- 102º.- Expte.: 206/2025 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos instalados sin licencia y la retirada de la instalación de toldo, plataforma y anclajes de toldo de fachada, y reposición del acerado a su estado originario ubicados en CALLE ASTRONOMÍA 40, KAMPERO.

APROBADO

- 103º.- Expte.: 50/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajusta a la licencia de veladores en la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO 39, BOCAFLOJA.

APROBADO

- 104º.- Expte.: 45/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajusta a la licencia de veladores concedida en AVDA DE LAS CIENCIAS 51, AZAHAR.

APROBADO

- 105º.- Expte.: 60/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia ubicada en AVDA. DE LAS CIENCIAS 49 00 08 PASAJE, CAFETERIA NICO.

APROBADO

- 106º.- Expte.: 43/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE GEMA núm. 1 (1) LOCAL CERVECERIA LA CIENCIA, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.
APROBADO
- 107º.- Expte.: 26/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajusta a la licencia de veladores concedida, ubicada en CALLE ALEMANIA 8, LA TIZA.
APROBADO
- 108º.- Expte.: 85/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO núm. 9 B, IL PISCIOLINO, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 212/2018 VEL).
APROBADO
- 109º.- Expte.: 61/2026 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE CARDENAL CERVANTES núm. 2, y requerir legalización.
APROBADO
- 110º.- Expte.: 207/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajustarse a la licencia de veladores concedida (Expte.: 207/2001 VEL), en CALLE SANTA FE núm. 21 ESTABLECIMIENTO POLVORITA.
APROBADO
- 111º.- Expte.: 300/2021 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en PASEO CATALINA DE RIBERA 5, LA GORDA DE LOS JARDINES.
APROBADO
- 112º.- Expte.: 300/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en PASAJE ESPERANZA DE TRIANA 23, RAMBUTÁN.
APROBADO
- 113º.- Expte.: 250/2021 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la ESTRUCTURA METÁLICA PARA TOLDO CON CORTAVIENTOS sin licencia, en CALLE SECOYA 5, LOCAL 2 – 3, NEPTUNO.
APROBADO
- 114º.- Expte.: 110/2024 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 25/11/2025, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE PUERTA DE LA CARNE 7 acc. A, JESTER COFFEE.
APROBADO

- 115º.- Expte.: 109/2023 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE MANUEL CASANA 26, NIBA-R.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

- 116º.- Expte.: 15/2023 PAT. Autorizar a la entidad SERENISIMA IBERIA, SL para que continúe explotando el quiosco-bar sito en Alameda de Hércules, conocido como Los Leones, y su terraza de veladores, hasta tanto se produzca la adjudicación del nuevo procedimiento de licitación, sin perjuicio del abono de una prestación económica en evitación de enriquecimiento injusto.
APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

- 117º.- Expte.: 95/24 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de sentencia firme y favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sección de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla, Plaza nº 8, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 16 de marzo de 2023 en la Avda. Ciudad de Chiva.
APROBADO
- 118º.- Expte.: 16/26 CONTR.: Iniciar los trámites para la contratación del servicio de realización de la revisión Financiero-Actuarial del Plan de Pensiones del personal de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla.
APROBADO