

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 24 DE FEBRERO DE 2026

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 226/2025 (Reagrupación Familiar) C/ JILGUERO, Nº 18, PLT. 3, PTA. D.
Expte.: 256/2025 (Reagrupación Familiar) C/ ENCINA, Nº 4, ESC. 2, PTA. DRC.
Expte.: 278/2025 (Reagrupación Familiar) C/ AMBROSIO DE LA CUESTA, Nº 9, ESC. 1, PLT. 4, PTA. 33.
Expte.: 342/2025 (Reagrupación Familiar) C/ PLAZA LAS MARISMAS, Nº 1, ESC. 1, PLT. 8, PTA. C.
Expte.: 352/2025 (Reagrupación Familiar) C/ BANDURRIA, Nº 2, PLT. 1, PTA. B.
Expte.: 367/2025 (Reagrupación Familiar) C/ MADRE INMACULADA, Nº 2, 1º B.
Expte.: 1/2026 (Reagrupación Familiar) C/ BAHÍA DE CÁDIZ, Nº 8, PLT. 4, PTA. B.
Expte.: 5/2026 (Reagrupación Familiar) C/ SEGURA, Nº 8, BLQ. 1, PLT. 2, PTA. C.
Expte.: 17/2026 (Reagrupación Familiar) C/ CRISTO DEL BUEN FIN, Nº 8, ESC. 1, PLT. 2, PTA. IZ.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 83/23 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente aprobando la modificación del contrato de obras de construcción del carril bici de acceso Norte a Sevilla desde La Rinconada.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 3/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente acordando la ampliación del plazo total de ejecución del contrato de obras del proyecto de demolición y construcción de cerramiento de la nueva sede del Distrito Bellavista-La Palmera en Avda. de Jerez.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 2/26 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites del servicio de asistencia técnica de apoyo para la coordinación técnica de los proyectos de digitalización geoespacial a desarrollar por la GUMA, actuación incluida en el Proyecto SEVILLA NODE (NETWORKED OPERATIONS FOR DYNAMIC ENGAGEMENT).

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 28/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente acordando la adjudicación del contrato del Servicio de asistencia técnica para la elaboración de proyecto básico y de ejecución y estudio de seguridad y salud para la nueva sede de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Expte.: 116/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para la contratación del Servicio de asistencia técnica especializada para la generación del caso de uso para la difusión y puesta en valor del patrimonio histórico de la exposición iberoamericana de 1929 mediante modelos de datos espaciales en el marco del PROYECTO SEVILLA NODE.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Expte.: 46/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente acordando la adjudicación del contrato de las obras de reurbanización y accesibilidad de la calle Artesanos Peluqueros en el Distrito Macarena.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 9º.- Expte.: 11/21 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente desestimando la solicitud de modificación de los pliegos de condiciones o subsidiaria resolución del contrato de servicio para elaboración del Proyecto de ejecución y asistencia técnica a la Dirección Facultativa en fase de ejecución de obras del Proyecto básico y de ejecución de reforma general y de adaptación del Pabellón Real para Centro Aníbal González.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 10º.- Expte.: 5/26 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de la contratación de las obras de la segunda fase de Rehabilitación de la Iglesia de San Laureano y adaptación a centro multifuncional y de información del Ayuntamiento de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 11º.- Expte.: 8/26 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de contratación del servicio de Realización de cursos de formación programada en el Plan Formativo 2025 para la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 12º.- Expte.: 12/26 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de contratación de evolución tecnológica de la cartografía de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, su migración a formato sig y la actualización de datos a partir del vuelo de 2026, núcleo del gemelo digital urbano de la ciudad de Sevilla en el marco del proyecto Sevilla NODE.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 13º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 3883/2025 L.U. (Asto. 7689=2025)

Dirección de la finca: CALLE SANTA MARÍA DEL CAMPO núm. 1 Plt. BAJA Pta. 2

Expte.: 1662/2017 L.U. (Asto. 4188=2022)

Dirección de la finca: CALLE CRISTO DE LA SED núm. 8

Expte.: 2478/2022 L.U. (Asto. 7729=2025)

Dirección de la finca: SUS-DE-10 HEINEKEN FASE IV

Expte.: 2478/2022 L.U. (Asto. 7730=2025)

Dirección de la finca: SUS-DE-10 HEINEKEN FASE VI

Expte.: 1011/2019 L.U. (Asto. 4716=2022)

Dirección de la finca: CALLE ANTONIO MACHIN núm. 17

Expte.: 831/2007 L.U. (Asto. 3235=2025)

Dirección de la finca: CALLE SAN LUIS núm. 28

Expte.: 1947/2019 L.U. (Asto. 5689=2025)

Dirección de la finca: CALLE TORREBLANCA núm. 20 BAJO 1

Expte.: 290/2022 L.U. (Asto. 7019=2025)
Dirección de la finca: CALLE SANTA CLARA núm. 76

Expte.: 276/2023 L.U. (Asto. 6910=2025)
Dirección de la finca: CALLE AFAN DE RIBERA núm. 67 BAJO

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 14º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 508/2026 L.U. (Asto. 875=2026)
Dirección de la finca: CALLE MAGALLANES núm. 8 Plt. 5

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 15º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 3917/2024 L.U. (Asto. 5317=2024)
Dirección de la finca: CALLE SAN JACINTO núm. 96 LOCAL 1

Expte.: 3812/2025 L.U. (Asto. 5851=2025)
Dirección de la finca: CALLE CARDENAL SPINOLA núm. 5

Expte.: 1192/2024 L.U. (Asto. 1589=2024)
Dirección de la finca: CALLE PORVENIR núm. 16

Expte.: 1856/2025 L.U. (Asto. 2595=2025)
Dirección de la finca: CALLE BAMÍ núm. 11

Expte.: 2259/2025 L.U. (Asto. 3137=2025)
Dirección de la finca: CALLE PERSEFONE núm. 7 JARDINES DE HERCULES

Expte.: 2250/2025 L.U. (Asto. 3126=2025)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE BEGOÑA núm. 4

Expte.: 1025/2024 L.U. (Asto. 4620=2024)
Dirección de la finca: CALLE PEDRO PEREZ FERNANDEZ núm. 27

Expte.: 2811/2025 L.U. (Asto. 3972=2025)
Dirección de la finca: AVDA. CRUZ DEL CAMPO núm. 11

Expte.: 1368/2025 L.U. (Asto. 1949=2025)
Dirección de la finca: CALLE PERU núm. 17

Expte.: 4371/2025 L.U. (Asto. 6521=2025)
Dirección de la finca: CALLE ANTONIO CORTES LLADO núm. 2

Expte.: 4300/2024 L.U. (Asto. 5809=2024)
Dirección de la finca: CALLE IMPRENTA. MANZANA 5. NAVE 34. POLIGONO INDUSTRIAL LA NEGRILLA.

Expte.: 4539/2024 L.U. (Asto. 6111=2024)
Dirección de la finca: AVDA. LAS CIENCIAS núm. 49

Expte.: 1824/2025 L.U. (Asto. 2551=2025)
Dirección de la finca: CALLE PARQUE DE CAZORLA núm. 1

Expte.: 415/2025 L.U. (Asto. 564=2025)
Dirección de la finca: CALLE SANTA FE núm. 13

Expte.: 3021/2024 L.U. (Asto. 4065=2024)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DEL VALLE núm. 10 LOCAL BAJO

Expte.: 4322/2025 L.U. (Asto. 6443=2025)
Dirección de la finca: AVDA. DE LA CONSTITUCION núm. 24 PTA. LC, PUERTA DR

Expte.: 941/2025 L.U. (Asto. 1298=2025)
Dirección de la finca: CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO núm. 18

Expte.: 4115/2025 L.U. (Asto. 6111=2025)
Dirección de la finca: CALLE CUEVA DE LA PILETA S/N PARROQUIA NTRA. SEÑORA DE LOS ANGELES Y SANTA ANGELA DE LA CRUZ

Expte.: 3897/2025 L.U. (Asto. 5778=2025)
Dirección de la finca: CALLE ARJONA núm. 24 PT. 2 ACC. C/ RADIO SEVILLA.

Expte.: 285/2025 L.U. (Asto. 378=2025)
Dirección de la finca: CALLE ESPERANZA DE TRIANA núm. 21 LOCAL CN

Expte.: 4709/2025 L.U. (Asto. 7057=2025)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DEL VALLE núm. 46

Expte.: 4652/2025 L.U. (Asto. 6965=2025)
Dirección de la finca: CALLE UTRERA núm. 17

Expte.: 4192/2025 L.U. (Asto. 6223=2025)
Dirección de la finca: CALLE RONDA DE CAPUCHINOS núm. 42, 2º D

SE TOMA CONOCIMIENTO

16º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 438/2019/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 1778=2025) RESOLUCIÓN Nº 8855 DE FECHA 27 de octubre de 2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: SALON DE CELEBRACIONES sita en PSAJE VILA núm. 13 acc.A 00 01 LOCAL BAJO.

SE TOMA CONOCIMIENTO

17º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1169/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 1663=2025) RESOLUCIÓN Nº 0859 DE FECHA 4 Febrero 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: ESTABLECIMIENTO DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS sita en CALLE ASUNCIÓN núm. 82 acc.B 00 01.

SE TOMA CONOCIMIENTO

18º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3927/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 7412=2025) RESOLUCIÓN Nº 0895 DE FECHA 5 Febrero 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: SUPERMERCADO sita en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 13 SUPERMERCADO DIA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

19º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 471/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2934=2025) RESOLUCIÓN Nº 9075 DE FECHA 3 noviembre 2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: TALLER DE REPARACION VEHICULOS A MOTOR sita en CALLE A (PG I CHAPARRILLA LA) núm. 16.

SE TOMA CONOCIMIENTO

20º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 874/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 4271=2025) RESOLUCIÓN Nº 10327 QUARTER DE FECHA 15/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: OFICINAS GESTION ADMINIST SIN ACCESO PUBLICO sita en CALLE AMÉRICO VESPUCIO núm. 5 EDIFICIO CARTUJA, PORTAL 2, C4 A C7.

SE TOMA CONOCIMIENTO

21º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2990/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 4313=2025) RESOLUCIÓN Nº 10327 QUINQUIES DE FECHA 15/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: OFICINA GESTION ADMINISTR SIN ACCESO PUBLICO sita en CALLE TORRICELLI núm. 10.

SE TOMA CONOCIMIENTO

22º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 106/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3880=2025) RESOLUCIÓN Nº 10512 NOVIES DE FECHA 22/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: HOTEL sita en CALLE JUAN BAUTISTA MUÑOZ núm. 1.

SE TOMA CONOCIMIENTO

23º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1717/2022/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2001=2025) RESOLUCIÓN Nº 10535 DE FECHA 23/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR sita en CALLE FERIA núm. 20 LOCAL 2.

SE TOMA CONOCIMIENTO

24º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3611/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 5341=2025) RESOLUCIÓN Nº 0347 BIS DE FECHA 19 de enero de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: LUDOTECA sita en PLAZA GIRALDILLO núm. 2 acc.A 0 12.

SE TOMA CONOCIMIENTO

25º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2889/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 4109=2025) RESOLUCIÓN Nº 0342DE FECHA 19 de enero de 2026 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: COMERCIO MINORISTA DE COMIDAS PARA LLEVAR sita en CALLE GARCÍA DE VINUESA núm. 17.

SE TOMA CONOCIMIENTO

26º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 4013/2024/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2110=2025) RESOLUCIÓN Nº 9476 DE FECHA 17 de noviembre de 2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: SALON CELEBRACIONES SIN HOSTELERIA sita en CALLE ÁGUILA PERDICERA núm. 9 00 5.

SE TOMA CONOCIMIENTO

27º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1424/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2031=2025) RESOLUCIÓN Nº 8857 DE FECHA 27 de octubre de 2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: LAVADO DE VEHICULOS A MOTOR SUP 300M2 sita en EDIF AEROPUERTO DE SEVILLA s/n S/N.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO

28º.- 1/2020 PTO Acatar y dar oportuno cumplimiento a la sentencia de la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía con sede en Sevilla, dictada el día 23 de enero de 2026, por la que se estima el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la Asociación Nacional de Estaciones de Servicio Automáticas (AESAE) y se declara la nulidad del acuerdo de fecha 23 de septiembre de 2021, por el que se aprueba la modificación puntual 46 del Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana de Sevilla en su artículo 6.5.40 "Condiciones de Implantación" (de las estaciones de servicios y unidades de suministro de ventas de carburantes y productos petrolíferos).

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

29º.- Expte.: 5013/2025 L.U. (Asto. 7491=2025). Conceder licencia de obras para la demolición total de edificación, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 17.

APROBADO

30º.- Expte.: 3738/2022 L.U. (Asto. 4673=2022). Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio para viviendas, trasteros y plazas de aparcamiento, según proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ALMENAS núm. 39.

APROBADO

31º.- Expte.: 1612/2024 L.U. (Asto. 2160=2024). Conceder legalización de las obras para la reforma de la instalación radioeléctrica según Proyecto , redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico de telecomunicaciones en PLAZA CURTIDORES núm. 7 -8.

APROBADO

32º.- Expte.: 2310/2022 L.U. (Asto. 7211=2025). Conceder reformado de proyecto con licencia, según reformado de proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE FLORENCIO QUINTERO núm. 15 LOCAL 3.

APROBADO

33º.- Expte.: 1543/2024 L.U. (Asto. 3944=2025). Conceder licencia de ampliación y reforma del proyecto con licencia concedida, según reformado, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GRAHAM BELL núm. 5 6 PARCELA B.

APROBADO

- 34º.- Expte.: 3024/2025 L.U. (Asto. 4377=2025). Conceder licencia urbanística de reforma de obras de instalación de placas fotovoltaicas según documento, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero Industrial en CALLE LICTORES núm. 20.
APROBADO
- 35º.- Expte.: 4422/2025 L.U. (Asto. 6588=2025). Conceder licencia de obras de reforma de acondicionamiento, según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero de minas en CALLE MIGUEL DEL CID núm. 54.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 2581/2025 L.U. (Asto. 3609=2025). Conceder licencia de obras de reforma, documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial en CALLE SAN BLAS núm. 3.
APROBADO
- 37º.- Expte.: 4575/2025 L.U. (Asto. 6841=2025). Conceder licencia de obras de reforma, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE JOSE LAGUILLO núm. 29 BAJO 2.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 322/2024 L.U. (Asto. 416=2024). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE XIMÉNEZ DE ENCISO núm. 7.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 1225/2024 L.U. (Asto. 1638=2024). Conceder licencia de obras de reforma según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA LA AERONÁUTICA núm. 5 URBANIZACION ANDALUCIA RESIDENCIAL.
APROBADO
- 40º.- Expte.: 4228/2023 L.U. (Asto. 7534=2025). Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE PELAY CORREA núm. 83 Pta. 2.
APROBADO
- 41º.- Expte.: 1616/2025 L.U. (Asto. 7668=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según documentación redactada y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ALGAMITAS núm. 5 BAJO PTA- DCHA.
APROBADO
- 42º.- Expte.: 204/2026 L.U. (Asto. 389=2026). Conceder legalización de obras de reforma, , según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE MANUEL LÓPEZ FARFÁN núm. 6 Plt. 00 Pta. 08 LOCAL 8.
APROBADO
- 43º.- Expte.: 4610/2025 L.U. (Asto. 6899=2025). Conceder licencia de obras de reforma según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CISNEO ALTO núm. 4 BAJA A Y E.
APROBADO

- 44º.- Expte.: 277/2025 L.U. (Asto. 369=2025). Conceder licencia de obras de reforma según Documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial en CALLE SANTA PAULA núm. 18 CALLEJON SANCHEZ DE CASTRO.
APROBADO
- 45º.- Expte.: 2983/2025 L.U. (Asto. 4302=2025). Conceder legalización de obras de reforma, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PERIS MENCHETA núm. 20 Esc. 0 Pta. 1.
APROBADO
- 46º.- Expte.: 1044/2025 L.U. (Asto. 1427=2025). Conceder licencia de obras de reforma según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial en CALLE CONDE DE IBARRA núm. 23.
APROBADO
- 47º.- Expte.: 3676/2025 L.U. (Asto. 5443=2025). Conceder licencia de obras de rehabilitación según proyecto básico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ALMIRANTE HOYOS núm. 4.
APROBADO
- 48º.- Expte.: 303/2024 L.U. (Asto. 7896=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE FOX MORCILLO núm. 13.
APROBADO
- 49º.- Expte.: 1654/2025 L.U. (Asto. 2334=2025). Conceder licencia de obras de reforma y ampliación interior, según proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PODENCO núm. 55 POLG. PAGUSA, PARCELA E.
APROBADO
- 50º.- Expte.: 322/2025 L.U. (Asto. 429=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial de local según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ARRAYÁN núm. 29 acc. A BAJO.
APROBADO
- 51º.- Expte.: 4084/2025 L.U. (Asto. 6060=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial del local Proyecto Técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en AVDA EL DEPORTE núm. 1 BLOQUE 5, BAJO (EDIFICIO MALAGA 1).
APROBADO
- 52º.- Expte.: 3480/2025 L.U. (Asto. 5127=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial de local según Proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero de edificación en CALLE CUEVA DE MENGUA núm. 3 (SOTANO 1) BL5, ESC 5, PL 0, PT A, LAS GONDOLAS M1 FASE III.
APROBADO
- 53º.- Expte.: 2734/2025 L.U. (Asto. 3835=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación del edificio según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VIRGEN DEL BUEN AIRE núm. 18.
APROBADO

- 54º.- Expte.: 710/2025 L.U. (Asto. 1003=2025). Conceder licencia de obras de Acondicionamiento y reforma parcial, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LEPANTO núm. 12.
APROBADO
- 55º.- Expte.: 1899/2024 L.U. (Asto. 2532=2024). Conceder licencia de obras de reforma parcial según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE JAIME FERRANZ núm. 5.
APROBADO
- 56º.- Expte.: 674/2025 L.U. (Asto. 958=2025). Conceder licencia de obras de obras de acondicionamiento según Documento, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial en CALLE PASAJE MALLOL núm. 11.
APROBADO
- 57º.- Expte.: 1716/2022 L.U. (2204=2022). Denegar licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero agrónomo en CALLE ESCARPÍN núm. 4.
APROBADO
- 58º.- Expte.: 3732/2025 L.U. (Asto. 5523=2025). Conceder licencia de cambio de uso, según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CUEVA DE MENGA núm. 1 BLQ. 9 PTA. 188.
APROBADO
- 59º.- Expte.: 4742/2025 L.U. (7103=2025). Conceder licencia para la instalación de una pantalla de publicidad, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico en PLAZA DE LA ENCARNACION núm. 1 BAJA.
APROBADO
- 60º.- Expte.: 262/2026 L.U. (Asto. 479=2026). Dar cuenta y ratificar en todos sus extremos la Resolución núm 1182 de fecha 17/02/2026, referente a la finca en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN núm. 75.
APROBADO
- 61º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 2/03/2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 761/2025 L.U. (Asto. 1065=2025).
Dirección de la finca en CALLE JOSÉ MARÍA IZQUIERDO núm. 57 acc.A.
APROBADO
- 62º.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada con fecha 16/12/2025 ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada:

Expte.: 5301/2025 L.U. (Asto. 7892=2025).
Dirección de la finca en CALLE JUAN DE LA ENCINA núm. 3.
APROBADO
- 63º.- Declarar ineficaz y archivar las declaraciones responsables que a continuación se indican:

Expediente nº: 3927/2025 Asto.: (5822=2025).
Parcela situada en: CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 13 D MERCADO.

Expediente nº: 3622/2024 Asto.: (4878=2024).
Parcela situada en: CALLE ASUNCIÓN núm. 41, Local.

Expediente nº: 1848/2025 Asto.: (1788=2025).
Parcela situada en: CALLE SAN JOSÉ DE PALMETE núm. 1 Y 3.

Expediente nº: 455/2025 Asto.: (625=2025).
Parcela situada en: AVDA PAZ LA núm. 139.

Expediente nº: 141/2026 Asto.: (268=2026).
Parcela situada en: CALLE ALBAREDA núm. 1.

APROBADO

- 64º.- Expte. 222/2023/ C.A. (Asto. 266=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTO DE HOSTELERIA SIN MUSICA sita en CALLE ESTRELLA ALTAIR núm. 12 Blq.5 PLANTA BAJA, LOCAL 2-A (ACCESO C/ ESTRELLA CANOPUS Nº 28).

APROBADO

- 65º.- Expte. 224/2023/ C.A. (Asto. 268=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER DE MECANICA Y ELECTRICIDAD sita en POLIG PARSI Nº 11, NAVE 4.

APROBADO

- 66º.- Expte. 235/2023/ C.A. (Asto. 282=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de GIMNASIO sita en CALLE AFRODITA núm. 4 6 Y 8.

APROBADO

- 67º.- Expte. 240/2023/ C.A. (Asto. 293=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER REPARACION DE VEHICULOS sita en CALLE P.I. LA NEGRILLA C/ LINOTIPIA Nº 25.

APROBADO

- 68º.- Expte. 261/2023/20 C.A. (Asto. 375=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en PLAZA PUERTA REAL núm. 2.

APROBADO

- 69º.- Expte. 145/2023/20 C.A. (Asto. 423=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO núm. 19 PLANTA BAJA.

APROBADO

- 70º.- Expte. 468/2023/ C.A. (Asto. 565=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFETERIA sita en AVDA JEREZ s/n S/N HOSPITAL DE EMERGENCIAS COVID-19.

APROBADO

- 71º.- Expte. 559/2023/ C.A. (Asto. 674=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FRUTERIA sita en CALLE MENENDEZ PELAYO núm. 42-44 LOCAL 4.

APROBADO

- 72º.- Expte. 250/2023/ C.A. (Asto. 295=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION DE COMIDA PARA LLEVAR sita en CALLE BARCO núm. 9.
APROBADO
- 73º.- Expte. 259/2023/ C.A. (Asto. 319=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de PESCADERIA sita en CALLE GENERAL OLLERO núm. 37 PUERTA 4 Y 5.
APROBADO
- 74º.- Expte. 285/2023/20 C.A. (Asto. 368=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en AVDA CORIA núm. 37 acc.A -39.
APROBADO
- 75º.- Expte. 126/2023/20 C.A. (Asto. 374=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE RESOLANA núm. 36.
APROBADO
- 76º.- Expte. 318/2023/ C.A. (Asto. 387=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOSTELERIA SIN MUSICA sita en CALLE INNOVACIÓN s/n Nº 6, PUERTA 15-16.
APROBADO
- 77º.- Expte. 338/2023/ C.A. (Asto. 410=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION COMIDA PARA LLEVAR sita en AVDA JUAN XXIII núm. 18 acc.A LOCAL.
APROBADO
- 78º.- Expte. 3347/2024/ C.A. (Asto. 4480=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de GIMNASIO SIN MUSICA sita en POLIG REFUGIO EL núm. 14 00 01.
APROBADO
- 79º.- Expte. 4867/2025/20 C.A. (Asto. 7307=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE MOSQUERA DE FIGUEROA núm. 2 PTA. 1.
APROBADO
- 80º.- Expte. 339/2023/ C.A. (Asto. 411=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de GIMNASIO sita en CTRA CADIZ NACIONAL IV núm. 38 BLOQUE 1, PUERTA 07.
APROBADO
- 81º.- Expte. 357/2023/ C.A. (Asto. 436=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER DE MECANICA Y ELECTRICIDAD sita en POLIG PINO PARALELA E 3 núm. 8 A CALLE GRAMAJE, PARCELA 7.
APROBADO

- 82º.- Expte. 1684/2024/ C.A. (Asto. 2249=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR SIN MUSICA sita en CALLE PR MANUEL CLAVERO AREVALO núm. 3 PTA. 5.
APROBADO
- 83º.- Expte. 692/2023/ C.A. (Asto. 836=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION DE COMIDA PARA LLEVAR sita en CALLE COREA núm. 12 BLQ. 4 LOCAL 8.
APROBADO
- 84º.- Expte. 757/2023/ C.A. (Asto. 915=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de GIMNASIO sita en CALLE METALURGIA (P.I. CALONGE) núm. 4 A ESQUINA CALLE BRONCE.
APROBADO
- 85º.- Expte. 760/2023/ C.A. (Asto. 919=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER DE REPARACION DE VEHICULOS sita en CALLE LABRADOR núm. 16 PUERTA 6.
APROBADO
- 86º.- EXPTE.: 551/25 OP.- Desestimar las alegaciones y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE ÁLVAREZ QUINTERO núm. 24, acc. A.
APROBADO
- 87º.- EXPTE.: 38/2025 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ núm. 14
APROBADO
- 88º.- EXPTE.: 524/1996 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE CAZALLA DE LA SIERRA s/n 4, 2.
APROBADO
- 89º.- EXPTE.: 78/2025 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE VIRGEN DEL VALLE núm. 57.
APROBADO
- 90º.- EXPTE.: 545/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la legalización de las obras realizadas en la CALLE LUIS MONTOTO núm. 75.
APROBADO
- 91º.- EXPTE.: 549/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se requirió autorización para las obras realizadas en la CALLE JOSÉ RECUERDA RUBIO núm. 4 ACC B.
APROBADO

92º.- EXPTE.: 383/2022 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE CONSTANCIA núm. 37 ESC:1 PL:0 PT:1.

APROBADO

93º.- EXPTE.: 499/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se requirió la legalización de las obras realizadas en CALLE QUINTANA núm. 41.

APROBADO

94º.- EXPTE.: 202/2013 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento de las medidas necesarias para la restitución de la legalidad urbanística en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO núm. 19, 1º.

APROBADO

95º.- EXPTE.: 202/2013 OP.- Quedar enterado de sentencia de fecha 30/01/2026, firme y favorable a los intereses de la Gerencia, que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la resolución de la Comisión Ejecutiva que impuso multa coercitiva por incumplimiento de las medidas de restitución en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO Nº 19, 1º.

APROBADO

96º.- Expte.: 169/2022 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 4 de diciembre 2025, relativo a las medidas de restablecimiento de la legalidad en la CALLE ARFE, Nº 23 - 25.

APROBADO

97º.- EXPTE.: 5/2026 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE ADRIANO núm. 32 ESQ. C/ ARENAL, LOCAL.

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

98º.- Expte.: 28/2025 (Distrito Triana). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ MOSQUERA DE FIGUEROA, Nº 58, la ejecución de las medidas de seguridad, salubridad y ornato público, exenta, solar.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

99º.- Expte.: 32/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia, ubicada en CALLE CAMINOS, EL CHINO.

APROBADO

100º.- Expte.: 31/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores no ajustados a licencia, en CALLE PROFESOR MANUEL CLAVERO ARÉVALO 5, MÓNACO.

APROBADO

101º.- Expte.: 14/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de cajón de obras sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE LÓPEZ AZME 8 ESQUINA FLORENCIO QUINTERO.

APROBADO

- 102º.- Expte.: 33/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajusta a la licencia concedida, en CALLE PROFESOR MANUEL CLAVERO AREVALO BOGAL, LA TENTACIÓN.
APROBADO
- 103º.- Expte.: 24/2017 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores que no se ajusta a la licencia concedida, en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA 23 RESTAURANTE YOU SUSHI.
APROBADO
- 104º.- Expte.: 38/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajusta a la licencia concedida, en CALLE PADRE LUQUE 9, EL GRIFO.
APROBADO
- 105º.- Expte.: 95/2020 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajusta a licencia concedida, en CALLE JOSÉ LUIS LUQUE, CASA RICARDO.
APROBADO
- 106º.- Expte.: 296/2025 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia, ubicada en CALLE ALCALDE JOSÉ DE LA BANDERA 15 PT4, COME CON REYES.
APROBADO
- 107º.- Expte.: 301/2019 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 22/07/25, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en BRDUE OROPESA ESQUINA CALLE CUNA ESTABLECIMIENTO PICNIC.
APROBADO
- 108º.- Expte.: 245/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Resolución nº 5036 de 15/09/2025, ratificada por Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 11/11/2025, en la que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada del CAJÓN DE OBRAS y GENERADOR instalados sin licencia en la vía pública, en CALLE MARQUÉS DE PARADAS Nº 41.
APROBADO
- 109º.- Expte.: 134/2022 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación urbanística, en CALLE JUAN SIERRA 8 Acc. B y CALLE PADRE LUQUE, MACARELLA.
APROBADO
- 110º.- Expte.: 40/2026 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de ANDAMIO sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE SEBASTIÁN ELCANO núm. 4, y requerir legalización.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

111º.- Expte.: 38/25 CONTR.: Declarar desierto el contrato mixto de rehabilitación del Pabellón Real y su adecuación a uso expositivo y centro de estudios de Arquitectura Aníbal González y su mantenimiento.

APROBADO

Urgente 1 Expte.: 646/2025 L.U. (Asto. 924=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE AIRE núm. 14.

APROBADO

Urgente 2 Expte.: 4642/2025 L.U. (Asto. 6950=2025). Conceder licencia de obras de rehabilitación del remate renacentista de la torre de La Giralda de la Catedral de Sevilla, según proyecto básico y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA LA CONSTITUCIÓN.

APROBADO