

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2026

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 361/2025 (Reagrupación Familiar) C/ BAMI NÚM. 3 PLT. 1 PTA. B

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 17/20 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente acordando la continuidad del servicio de conservación y mantenimiento higiénico-sanitario de las fuentes públicas luminosas y de los alumbrados monumentales de la ciudad de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 37/23 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de desistimiento de la solicitud de cesión de los lotes nº 2, 4 y 5 del contrato de obras de ejecución de las actuaciones de mejora de la accesibilidad e instalación de ascensores en los edificios residenciales de vivienda colectiva cuyas comunidades han resultado beneficiarias de las ayudas municipales 2018.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 54/23 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente ampliando el plazo total de ejecución de las obras de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico, de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 98/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del contrato del Suministro y puesta en funcionamiento de los elementos necesarios para la sustitución de los proxis inversos de la GUMA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Expte.: 70/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de ampliación del plazo de ejecución del servicio de instalación de iluminaciones Navideñas en calles y plazas de la ciudad de Sevilla para las celebraciones de diciembre a enero para el período 2025-2026.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Expte.: 85/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del contrato del suministro de los derechos de mantenimiento de una licencia EasyPDF Production Server.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 9º.- Expte.: 36/24 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente aprobando la modificación del contrato del servicio de actividad arqueológica preventiva vinculada a las obras de la Fase 1 de rehabilitación del Palacio del Pumarejo.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 10º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y de la comunicación a la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 52/2025 L.U. (Asto. 66=2025)

Dirección de la finca: CALLE PROGRESO núm. 13 LOCAL

Expte.: 4444/2025 L.U. (Asto. 6620=2025)

Dirección de la finca: CALLE BOBBY DEGLANE núm. 3 Esc. 1 Plt. 0 Pta. 2 SAN PABLO 14-A LOCAL

Expte.: 4435/2025 L.U. (Asto. 6607=2025)

Dirección de la finca: CALLE ALCÁZARES núm. 3 LOCAL

Expte.: 3621/2025 L.U. (Asto. 5358=2025)

Dirección de la finca: CALLE PAGÉS DEL CORRO núm. 45 LOCAL

Expte.: 2336/2025 L.U. (Asto. 3237=2025)

Dirección de la finca: CALLE PUENTE Y PELLÓN núm. 26 acc.A LOCAL

Expte.: 4266/2025 L.U. (Asto. 6349=2025)

Dirección de la finca: PLAZA SALVADOR núm. 13 LOCAL ESQ.CON CALLE CUNA

Expte.: 4765/2025 L.U. (Asto. 7138=2025)

Dirección de la finca: CALLE JUAN ANTONIO CAVESTANY núm. 8 00 01

Expte.: 4649/2024 L.U. (Asto. 1428=2025)

Dirección de la finca: CALLE JESÚS DEL GRAN PODER núm. 5 LOCAL D BIS

Expte.: 425/2025 L.U. (Asto. 578=2025)

Dirección de la finca: CALLE PUERTA DE LA CARNE núm. 6 BAJA LOCAL DERECHO

Expte.: 2543/2025 L.U. (Asto. 3548=2025)

Dirección de la finca: CALLE FERNÁN CABALLERO núm. 13

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 11º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 360/2026 L.U. (Asto. 638=2026)

Dirección de la finca: AVDA BUHAIRA núm. 31

Expediente nº: 3620/2025 Asto.: (5357=2025)

Dirección de la finca: CALLE ALMIRANTE LOBO núm. 13 ES. 1 2º A

Expediente nº: 1901/2025 Asto.: (5855=2025)

Dirección de la finca: CALLE CAMILO JOSÉ CELA núm. 6

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 12º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expediente nº: 5045/2025 L.U. Asto: (7528=2025)

Parcela situada en: PLAZA CUBA núm. 6 acc.A 07 CN

Expediente nº: 4894/2025 Asto.: (7329=2025)

Parcela situada en: RONDA CAPUCHINOS núm. 21 B

Expediente nº: 600/2025 Asto.: (853=2025)

Parcela situada en: CALLE SAN JACINTO nº. 64 00 1A, BLOQUE 3, PORTAL 8

Expediente nº: 653/2025 Asto.: (301=2026)
Parcela situada en: CALLE DOCTOR JOSE MARIA BEDOYA núm. 1 00 01

Expediente nº: 4343/2024 Asto.: (5864=2024)
Parcela situada en: PLAZA SAN MARTÍN DE PORRES núm. 3

Expediente nº: 1068/2025 Asto.: (1462=2025)
Parcela situada en: AVDA EMILIO LEMOS núm. 30 LOCAL 5

Expediente nº: 2671/2025 L.U. Asto.: (3756=2025)
Parcela situada en: CALLE ISAAC NEWTON núm. 3 ED BLUENET, PLANTA 3 OFICINA 4

Expediente nº: 901/2024 Asto.: (1201=2024)
Parcela situada en: CALLE MONTE CARMELO núm. 27 00 IZ

Expediente nº: 4470/2024 Asto.: (6025=2024)
Parcela situada en: CALLE MANUEL VILLALOBOS núm. 31

Expediente nº: 3745/2024 Asto.: (4608=2025)
Parcela situada en: CTRA DE LA ESCLUSA P.I. TORRECUELLAR S/N

SE TOMA CONOCIMIENTO

13º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2660/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3733=2025) RESOLUCIÓN Nº 10060 DE FECHA 05/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: CONSULTA MEDICA sita en CALLE EDUARDO RIVAS núm. 10 acc.D Esc. 1 Pta. 1.

SE TOMA CONOCIMIENTO

14º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2498/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3463=2025) RESOLUCIÓN Nº 9997 OCTIES DE FECHA 03/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: VENTA MENOR ARTICULOS PARA AUTOMOVIL sita en CALLE ANTONIO ASENJO núm. 5.

SE TOMA CONOCIMIENTO

15º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1599/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2268=2025) RESOLUCIÓN Nº 9073 DE FECHA 3/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: ABACERIA Y COMER MENOR ALIMENT, HELADOS Y BEB sita en CALLE FERIA núm. 160 acc.A LOCAL DERECH.

SE TOMA CONOCIMIENTO

16º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2570/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3589=2025) RESOLUCIÓN Nº 9997 SEXIES DE FECHA 03/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: TALLER DE REPARACION DE VEHICULOS sita en CALLE TORRELLANA núm. 25 PLANTA ACCESO, LOCAL.

SE TOMA CONOCIMIENTO

17º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 547/2025/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2366=2025) RESOLUCIÓN Nº 9077 DE FECHA 03/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: CHURRERIA sita en CALLE RONDA DE TRIANA núm. 13 LOCAL 3A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

18º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1827/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2556=2025) RESOLUCIÓN Nº 9072 DE FECHA 03/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: RESTAURANTE sita en CALLE PÉREZ GALDÓS núm. 1 acc.A 00 LOCAL.

SE TOMA CONOCIMIENTO

19º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2583/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3613=2025) RESOLUCIÓN Nº 10057 DE FECHA 05/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO ALIMENTARIO sita en AVDA REINA MERCEDES núm. 39 Esc. 1 Plt. 00 Pta. 01.

SE TOMA CONOCIMIENTO

20º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2092/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2914=2025) RESOLUCIÓN Nº 9885 DE FECHA 28 de noviembre de 2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: ALMACEN NO ALIMENTARIO sita en CALLE URANIO (P.I. CALONGE) núm. 10.

SE TOMA CONOCIMIENTO

21º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2640/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3699=2025) RESOLUCIÓN Nº 10072 DE FECHA 05/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: SERVICIOS PERSONALES GENERICOS sita en CALLE CTRA CARMONA núm. 49 Esc. E Plt. 0 Pta. 1 EDIFICIO BOLONIA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

22º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3575/2023/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2753=2025) RESOLUCIÓN Nº 9074 DE FECHA 03/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE SINAI núm. 27 acc.A LOCAL 1,2,3.

SE TOMA CONOCIMIENTO

23º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2107/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2936=2025) RESOLUCIÓN Nº 9914 DE FECHA 1 de diciembre de 2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PELUQUERIA Y OTROS TRAMIENTOS DE BELLEZA sita en CALLE INDIA núm. 35 00 04.

SE TOMA CONOCIMIENTO

24º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2386/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3308=2025) RESOLUCIÓN Nº 9997 SEPTIES DE FECHA 3 de diciembre de 2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: LOCAL COMERCIAL PARA VTA AL POR MENOR ARTI. sita en CALLE O'DONNELL núm. 21.

SE TOMA CONOCIMIENTO

25º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 4590/2024/40 DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3454=2025) RESOLUCIÓN Nº 9976 DE FECHA 3 de diciembre de 2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: MEDIANO COMERCIO GENERICO sita en CALLE RODILLO núm. 17 00 C19.

SE TOMA CONOCIMIENTO

26º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2821/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3989=2025) RESOLUCIÓN Nº 10073 DE FECHA 05/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: TALLER REPARACION BICICLETAS sita en CALLE SANTAELLA núm. 6 -8 Blq.B 00 02.

SE TOMA CONOCIMIENTO

27º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2860/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 4059=2025) RESOLUCIÓN Nº 10061 DE FECHA 05/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO ALIMENTARIO sita en CALLE PLAYA DE VALDELAGRANA núm. 4 00 05 PLAYA DE VALDELAGRANA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

28º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2861/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 4061=2025) RESOLUCIÓN Nº 10176 DE FECHA 11/12/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: OFICINA sita en CALLE PINO MACEDONIO núm. 8.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

29º.- Expte.: 3533/2025 L.U. (Asto. 673=2026). Conceder licencia de obras de nueva planta construcción de una edificación con destino a uso residencial , con Certificado de Adecuación Urbanística (CAU) expedido por entidad urbanística certificadora en Calle Virgen del Valle, número 46.

APROBADO

30º.- Expte.: 896/2025 L.U. (Asto. 1240=2025). Conceder licencia de obras de reforma de edificio de uso terciario administrativo , según proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE RESOLANA núm. 30.

APROBADO

- 31º.- Expte. 1459/2014 L.U. (Asto. 2010=2014). Conceder licencia de obras de reforma general de los inmuebles de las dos parcelas de referencia, según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN VICENTE núm. 64 Y CALLE JUAN RABADAN N° 34.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 1020/2024 L.U. (Asto. 5425=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según proyecto básico y de ejecución, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE INGENIERO LA CIERVA núm. 29.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 2527/2023 L.U. (Asto. 1072=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según documentación redactada y bajo la dirección técnica de arquitectos en CALLE SAN ANTONIO MARÍA CLARET núm. 23.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 4172/2024 L.U. (Asto. 7794=2025). Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VIRGEN DE LA CINTA núm. 6.
APROBADO
- 35º.- Expte.: 2245/2025 L.U. (Asto. 3118=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE INFANTES núm. 13 Plt. 2 Pta. C.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 3281/2025 L.U. (Asto. 4793=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial de local según Proyecto técnico y Documentación complementaria redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ANTOÑITA COLOMÉ núm. 820 BAJO 3.
APROBADO
- 37º.- Expte.: 4421/2025 L.U. (Asto. 6587=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial según proyecto y su documentación redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MIGUEL FLETA núm. 2.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 4391/2025 L.U. (Asto. 6548=2025). Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma parcial, según Expediente de Legalización redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MEJILLÓN núm. 10 BAJO IZQDA.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 3283/2023 L.U. (6369=2024). Denegar legalización de obras de ampliación por colmatación en planta baja y reforma parcial ajustado a expediente de legalización visado por el COAS n° 24/003683 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PARAGUAY núm. 24.
APROBADO
- 40º.- Expte.: 4708/2025 L.U. (Asto. 7055=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor, según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PUEBLA DEL RIO núm. 1 00 13B.
APROBADO

41º.- Expte.: 3776/2025 L.U. (Asto. 5609=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LUIS MONTOTO núm. 100.

APROBADO

42º.- Expte.: 2728/2022 L.U. (Asto. 1008=2024). Conceder licencia de obras de acondicionamiento de los espacios libres contiguos al establecimiento de restaurante existente, según proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA ISABEL LA CATÓLICA núm. 2.

APROBADO

43º.- Expte.: 2336/2025 L.U. (3240=2025). Conceder licencia de publicidad de un rótulo retroiluminado según Documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial en CALLE PUENTE Y PELLÓN núm. 26 acc. A LOCAL.

APROBADO

44º.- Expte.: 1666/2024 L.U. (Asto. 2277=2024). Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 04 de febrero de 2025, por el que se concedió a D/Dª. Manuel Heredia Martínez en representación de Cooperativa de Viviendas CC72 Y LL8, S.COOP.AND., licencia urbanística para obras de nueva planta, en la finca sita en CALLE CARRETERA DE CARMONA núm. 72 acc.A.

APROBADO

45º.- Expte.: 1705/2024 L.U. (Asto. 2276=2024). Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 27 de mayo de 2025, por el que se concedió a D. Manuel Heredia Martínez en representación de Cooperativa de Viviendas CC72 Y LL8 S.C.A., licencia urbanística para obras de nueva planta, en la finca sita en CALLE LÓPEZ DE LEGAZPI núm. 8.

APROBADO

46º.- Tener por cumplimentadas las condiciones especificadas en los diversos informes técnicos que propiciaron el otorgamiento de la licencia urbanística que a continuación se indica:

Expte.: 526/2025 L.U. (Asto. 742=2025)

Dirección de la obra: CALLE GUADALAJARA núm. 23

APROBADO

47º.- Declarar ineficaz y archivar las declaraciones responsables que a continuación se indican:

Expediente nº: 3274/2025 Asto: (4776=2025)

Parcela situada en: CALLE FRAY CEFERINO GONZÁLEZ IGLESIA CATEDRAL

Expediente nº: 1153/2021 Asto.: (1739=2021)

Parcela situada en: POLIG POLIGONO INDUSTRIAL PINEDA MANZANA 2, NAVE 9

Expediente nº: 4165/2024 Asto.: (5640=2024)

Parcela situada en: CALLE SANTA FE núm. 21 00 01

Expediente nº: 2328/2025 Asto.: (3220=2025)

Parcela situada en: CALLE FABIE núm. 23 planta 2º

Expediente nº: 2327/2025 Asto.: (3219=2025)

Parcela situada en: CALLE FABIE núm. 23 planta 1ª puerta 01

Expediente nº: 3271/2025 Asto: (4773=2025)

Parcela situada en: AVDA LA CONSTITUCIÓN CATEDRAL DE SEVILLA

Expediente nº: 4236/2025 Asto.: (6297=2025)
Parcela situada en: CALLE PEÑUELAS núm. 1

Expediente nº: 2644/2025 Asto.: (3708=2025)
Parcela situada en: CALLE ESTRELLA VEGA núm. 6 Blq.7 PTA. 3, SUMP-PM6-0-2

APROBADO

- 48º.- Declarar caducada a todos los efectos la licencia urbanística que a continuación se indica, debiéndose, en su caso, para poder realizar las obras objeto de este expediente, solicitarse y obtenerse nueva licencia urbanística:

Expte.: 727/2021 L.U. (Asto. 1080=2021).
Dirección de la obra: CALLE BRASIL Num. 32 B

APROBADO

- 49º.- Expte.: 1673/2019 L.U. (2181=2019). Denegar licencia de legalización de obras de ampliación de edificación, segregación según redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE RUÍZ DE ALARCÓN núm. 23 LOCAL 1.

APROBADO

- 50º.- Expte.: 3180/2025 L.U. (4615=2025). Denegar licencia para la instalación de elemento publicitario, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAGASTA núm. 1 LOCAL.

APROBADO

- 51º.- Expte.: 302/2019 L.U. (Asto. 984=2026). Quedar enterado de sentencia de fecha 13/01/2026, dictada por la Sección de lo Contencioso del T.I. de Sevilla plaza nº 9, por la que se inadmite el recurso interpuesto contra la desestimación presunta de la solicitud de revisión de oficio del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla de 17 de septiembre de 2019, por el que se dio conformidad a la licencia urbanística por colmatación y remonte formulada por la entidad Ybarra y Cia SA, en relación a la parcela de la calle Cardenal Bueno Monreal núm. 1, por pérdida de objeto del recurso.

APROBADO

- 52º.- Expte.: 669/19 L.U. (Asto. 2349=2022). Quedar enterado de la sentencia no firme, ya que contra la misma cabe interponer recurso de casación y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo (Sección 2ª) del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, recaída en el Recurso de Apelación nº 562/25 (P.O. 105/2022).

APROBADO

- 53º.- Expte.: 118/2016 L.U. (Asto. 1995=2019). Quedar enterado de la sentencia no firme, cabe interponer recurso de casación favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo (Sección 2ª) del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, recaída en el Recurso de Apelación nº 54/24 (P.O. 156/2019).

APROBADO

- 54º.- Expte.: 17/2015 L.U. (Asto. 812=2018). Quedar enterado de la sentencia no firme y desfavorable y acordar la interposición del recurso de casación procedente contra la misma, dictada la Sala de lo Contencioso-Administrativo (Sección 2ª) del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, recaída en el Recurso de Apelación nº 968/21 (P.O. 50/18).

APROBADO

- 55º.- Expte. 2465/2023/ C.A. (Asto. 3027=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION Y ENVASADO DERIVADOS DE ALMENDRA sita en CALLE GRANITO núm. 2.
APROBADO
- 56º.- Expte. 1756/2024/ C.A. (Asto. 2343=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTELERIA SIN MUSICA sita en CALLE CABEZA DEL REY DON PEDRO núm. 21 PTA. D.
APROBADO
- 57º.- Expte. 4483/2024/ C.A. (Asto. 6038=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE ESPERANZA DE TRIANA núm. 23.
APROBADO
- 58º.- Expte. 3677/2025/ C.A. (Asto. 5444=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en AVDA ANDALUCÍA núm. 1 C.C. LOS ARCOS, LOCAL A01.
APROBADO
- 59º.- Expte. 2208/2022/20 C.A. (Asto. 1147=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de RESTAURANTE EN HOTEL sita en AVDA BORBOLLA LA núm. 11.
APROBADO
- 60º.- Expte. 4233/2025/ C.A. (Asto. 6291=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en AVDA CIENCIAS LAS núm. 39.
APROBADO
- 61º.- Expte. 3472/2025/20 C.A. (Asto. 6547=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTELERIA CON COCINA Y SIN MUSICA sita en AVDA LLANES núm. 4 ACC. A.
APROBADO
- 62º.- Expte. 2886/2025/ C.A. (Asto. 4104=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en CALLE LUIS DE MORALES núm. 3 C.C. NERVION PLAZA, P. TERRAZA L08+T08.
APROBADO
- 63º.- Expte. 2210/2022/20 C.A. (Asto. 6627=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de GIMNASIO (AMPLIACION HORARIO APERT. Y CIERRE) sita en AVDA PALMAS ALTAS núm. 1 1 CC LAGOH.
APROBADO
- 64º.- EXPTE.: 30/2026 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de hostelería que viene realizándose en AVDA. LA CONSTITUCIÓN, NUM. 40, LOCAL.
APROBADO
- 65º.- EXPTE.: 604/2025 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de peluquería que viene realizándose en AVDA. ALEMANIA, NUM. 17 C, LOCAL 9.
APROBADO

- 66º.- EXPTE.: 32/2026 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia u otro título habilitante en AVDA. DE LA CONSTITUCIÓN, NÚM. 40, ACC B.
APROBADO
- 67º.- EXPTE.: 103/2017 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia u otro título habilitante en PLAZA PILATOS, NÚM. 1.
APROBADO
- 68º.- EXPTE.: 358/2025 OP.- Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE ARQUEROS, NÚM. 6, PLANTA BAJA IZQUIERDA.
APROBADO
- 69º.- EXPTE.: 641/2024 OP.- Desestimar las alegaciones formuladas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE SAN VICENTE, NÚM. 63.
APROBADO
- 70º.- EXPTE.: 245/2025 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas en CALLE SEGOVIAS, NÚM. 12, PLANTA BAJA.
APROBADO
- 71º.- EXPTE.: 486/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo para que solicitase la preceptiva licencia para las obras realizadas en CALLE LANJARÓN, NÚM. 14 Y ALMUÑECAR, 19 Y 15 D.
APROBADO
- 72º.- EXPTE.: 125/2017 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE RESOLANA, NÚ. 40, LOCAL.
APROBADO
- 73º.- EXPTE.: 222/2016 OP.- Imponer séptima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE TORERO JOSÉ GARCÍA RODRÍGUEZ, NÚM. 5, BAJO IZQUIERDA.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 74º.- Ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

Expte.: 10/2026 Cons. (Distrito Triana). C/ SAN VICENTE DE PAUL Nº 5
APROBADO
- 75º.- Expte.: 78/2025 (Distrito Macarena). Desestimar alegaciones y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ CONSTANTINA Nº 26 la ejecución de medidas propuestas en informe técnico de 9 de octubre de 2025.
APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 76º.- Expte.: 11/2026 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRA y ANDAMIO sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE TABLADILLA 7.
APROBADO
- 77º.- Expte.: 196/2021 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA LA CONSTITUCIÓN núm. 22 acc. A JECHURA, que carece de licencia de veladores.
APROBADO
- 78º.- Expte.: 106/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA AMORIOS núm. 1 ESTABLECIMIENTO "CIARA TAPAS", que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 23/04 VEL).
APROBADO
- 79º.- Expte.: 16/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la plataforma de 2,4 metros x1,51 metros, ubicada en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER, núm. 4 acc.A CAFETERIA RIOJA fuera del área autorizada de la misma, en Calle Aponte, sin perjuicio de la suspensión parcial de la autorización de dicha plataforma hasta la finalización de las obras que se encuentran en ejecución en la mencionada ubicación, no ajustándose a la licencia de veladores concedida.
APROBADO
- 80º.- Expte.: 110/2014 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA BUHAIRA núm. 23 LOCAL 8 "VELOUTE", que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 456/2001 VEL).
APROBADO
- 81º.- Expte.: 28/2026 IVP.- Ordenar, la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE AVICENA PORTAL 3, LOCAL 2 TABERCA MC GREGOR, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 91/2018 VEL).
APROBADO
- 82º.- Expte.: 21/2015 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO núm. 29 TABERNA LA FRESQUITA, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 109/2008 P.S.17 VEL).
APROBADO
- 83º.- Expte.: 224/2018 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 18/11/2025, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin ajustarse a la licencia concedida en CALLE MATEOS GAGO 22, ÁLVARO PEREGIL.
APROBADO

SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA

- 84º.- Expte.: 83/2025 S.I.U. Aprobar el Plan de Implantación presentado con fecha 10 de septiembre de 2025 por la entidad REDEIA INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIÓN SA, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 40 de la vigente Ordenanza Municipal de Telecomunicaciones aprobada el 27 de febrero de 2003.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

- 85º.- Expte 2/2026. Resolver en el sentido que se indica los siguientes recursos:

DESESTIMAR

1.- Expte.: 113/2013 OP. SLIU.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto contra el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 31 de marzo de 2023 por el que se impone multa coercitiva por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 20 de enero de 2016 que ordenaba las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PARQUE CALDERÓN, 13, ESQ. C/JARDÍN DE LA PRIMAVERA.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

- 86º.- Expte. 469/17 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de fallo firme y favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sala de lo Contencioso-Administrativo (Sección Primera) del Tribunal Supremo, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 22 de noviembre de 2016 en la Pza. Miguel Montoro Gómez.

APROBADO

- Urgente 1 Expte.: 362/2026 L.U. (Asto. 640=2026). Conceder licencia de obra para la colocación de placa conmemorativa en Plaza Nuestro Padre Jesús de la Salud, s/n.

APROBADO

- Urgente 2 Expte.: 4229/2024 L.U. (Asto. 5721=2024). Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 1 de abril de 2025 por el que se concedió licencia urbanística para obras de nueva planta, en la finca sita en ARI-DSP-03 "CRUZCAMPO", PARCELA RM4.

APROBADO

- Urgente 3 Expte. 16/2016 PTO. Ordenar la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Sevilla del fallo de la sentencia firme, de fecha 16 de septiembre de 2021, dictada por la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso-Administrativo de Sevilla del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Ceuta y Melilla, en el procedimiento ordinario nº 886/2016.

APROBADO