

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISIÓN EJECUTIVA DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2026

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 313/2025 (Reagrupación Familiar). C/GARCÍA DE LA HUERTA, 2, Plt. BJ SIN DIVISIÓN HORIZONTAL.
Expte.: 321/2025 (Reagrupación Familiar). AVDA. CIUDAD DE CHIVA, 1, Plt. 5, Pta. 24.
Expte.: 331/2025 (Reagrupación Familiar). C/CLAUDIO BOUTELOU, 2, Plt. BJ, Pta. DR.
Expte.: 334/2025 (Reagrupación Familiar). C/ESCOBEROS, 11, Plt. 1, Pta. D.
Expte.: 343/2025 (Reagrupación Familiar). C/CARA ANCHA, 3, Plt. 2, Pta. D.
Expte.: 355/2025 (Reagrupación Familiar). BARDIA. NUESTRA SEÑORA DE LA OLIVA, 92, Plt. 4, Pta. B.
Expte.: 360/2025 (Reagrupación Familiar). C/SAUCE, 4, Plt. 3, Pta. IZ.
Expte.: 363/2025 (Reagrupación Familiar). C/AYAMONTE, 6, Blq.6, Plt. 2, Pta. B.
Expte.: 366/2025 (Reagrupación Familiar). C/SAN JUAN BOSCO, 37, Plt. 2, Pta. D.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 74/24 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente autorizando la segunda ampliación del plazo de ejecución de las Obras del Proyecto de ejecución de prolongación de calzada en Calle Camino del Silo (Bellavista).

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 90/20 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente autorizando la prórroga de los lotes 1 y 2 del contrato de servicio de conservación, entretenimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la ciudad de Sevilla, Lote 1 (Zona Norte) y Lote 2 (Zona Sur).

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1768/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2469=2025) RESOLUCIÓN Nº 9806 DE FECHA 27/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: COM MENOR ART DE REGALOS, COMPLEM Y BEB ENV sita en CALLE GARCÍA DE VINUESA núm. 18 acc.A 00 01.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1726/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2417=2025) RESOLUCIÓN Nº 9844 DE FECHA 27/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: COMERCIO MAYORISTA NO ALIMENTARIO sita en CALLE RAFAEL BECA MATEOS núm. 8.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1915/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2678=2025) RESOLUCIÓN Nº 9891 DE FECHA 28/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: COMERCIO MENOR ALIMENTACION sita en CALLE PADRE JOSÉ SEBASTIÁN BANDARÁN Loc. 1.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1514/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2149=2025) RESOLUCIÓN N° 9672 DE FECHA 24/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: COMERCIO MENOR ALIMENTARIO sita en CALLE ESTRELLA CANOPUS núm. 27 00 6A LOCAL 6A.6B.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 9º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1546/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2197=2025) RESOLUCIÓN N° 9808 DE FECHA 27/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: OFICINA sita en CALLE ARQUITECTURA núm. 2 11 01
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 10º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 2077/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2888=2025) RESOLUCIÓN N° 9886 DE FECHA 28/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: ALMACEN DE MATERIAL PARA ACTIVIDADES DE TURIS sita en PQUE PARQUE DEL ALAMILLO s/n SN 00 A.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 11º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 2596/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3631=2025) RESOLUCIÓN N° 9616 DE FECHA 20/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE JUAN RAMÓN JIMÉNEZ núm. 29 00 03 FLOTA DE INDIAS, N° 2.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 12º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1114/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 1547=2025) RESOLUCIÓN N° 9675 DE FECHA 24 de noviembre de 2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: COMERCIO AL POR MENOR ALIMENTACION sita en CALLE REGIMIENTO DE SORIA núm. 9 00 01.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 13º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 2594/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 3628=2025) RESOLUCIÓN N° 9607 DE FECHA 20/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en RONDA RONDA DE TRIANA núm. 15 00 4B.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 14º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 3529/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 5205=2025) RESOLUCIÓN N° 9606 DE FECHA 20/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: PEQUEÑO COMERCIO ALIMENTARIO sita en CALLE CUNA núm. 42 A 00 01.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 15º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1375/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 1965=2025) RESOLUCIÓN N° 9625 DE FECHA 21/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: ALMACEN ALIMENTARIO sita en CALLE CONDE DE BARAJAS núm. 33 acc.B LOCAL IZQUIERDO.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 16º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1430/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2040=2025) RESOLUCIÓN N° 9717 QUATERDECIES DE FECHA 24/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: COMERCIO AL POR MENOR DE BEBIDAS ENVASADAS sita en CALLE IMAGEN núm. 12 00 A.
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 17º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1493/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2121=2025) RESOLUCIÓN Nº 9674 DE FECHA 24/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: OFICINA GESTION ADMINISTR SIN ACCESO PUBLICO sita en CALLE PALENTINA núm. 9 00 I.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 18º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 1821/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2546=2025) RESOLUCIÓN Nº 9890 DE FECHA 28/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: COMERCIO MENOR GENERICO sita en CALLE ANTONIO BUERO VALLEJO núm. 1 00 02.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 19º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 2119/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2953=2025) RESOLUCIÓN Nº 9874 DE FECHA 28/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: TINTE, LIMP. EN SECO, LAVADO Y PLANCHADO <750 M sita en CALLE TORRELAGUNA 30, LOCAL, núm. 30 00 1.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 20º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:
EXPTE.: 2139/2025/ DR INICIO ACTIVIDAD (Asto. 2986=2025) RESOLUCIÓN Nº 9873 DE FECHA 28/11/2025 por la que se deja sin efecto la declaración responsable para la actividad de: SALON MULTIUSOS PARA ALQUILAR sita en CALLE STA MARIA DE ORDAS (ENTRADA CALLE VIRGEN DE GUIA) núm. 14 00 A.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 21º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, del siguiente expediente (D.R. DE OBRAS):
Expte.: 5334/2025 L.U. (Asto. 7930=2025)
Dirección de la finca: GRAN PLAZA núm. 10
SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 22º.- Expte.: 257/2026 L.U. (Asto. 472=2026). Conceder Licencia nueva planta para la construcción de una edificación con destino a uso hotelero según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en Calle ADA, dentro del PERI de La Cruz del Campo (Sevilla).
APROBADO
- 23º.- Expte.: 3464/2024 L.U. (Asto. 4627=2024). Conceder licencia de rehabilitación mediante obras de reforma general y ampliación según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ESCOBEROS núm. 48.
APROBADO
- 24º.- Expte.: 76/2026 L.U. (Asto. 146=2026). Conceder licencia legalización reforma según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GUADALBULLON núm. 3.
APROBADO
- 25º.- Expte.: 3203/2025 L.U. (Asto. 4663=2025). Conceder licencia reforma de obras y acondicionamiento , según Documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de Ingeniero Industrial en CALLE AMOR DE DIOS núm. 5.
APROBADO

- 26º.- Expte.: 586/2021 L.U. (Asto. 6170=2024). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en BRDUE VIRGEN DE LA LUZ núm. 18.
APROBADO
- 27º.- Expte.: 3551/2025 L.U. (Asto. 5247=2025). Conceder licencia reforma de obras y acondicionamiento, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de Ingeniero Industrial en CALLE RÍO DE LA PLATA núm. 6.
APROBADO
- 28º.- Expte.: 1459/2025 L.U. (Asto. 2077=2025). Conceder legalización de obras de reforma menor según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MONTEVIDEO núm. 24 - 1º B.
APROBADO
- 29º.- Expte.: 391/2021 L.U. (Asto. 5228=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto agrónomo en CALLE MARTILLO núm. 30 MANZA AÑ'-1, PARCELA 5.
APROBADO
- 30º.- Expte.: 4175/2025 L.U. (Asto. 6199=2025). Conceder licencia de obras de reforma, según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en PLAZA TENDILLAS LAS núm. 1 Pta. A.
APROBADO
- 31º.- Expte.: 3399/2025 L.U. (Asto. 4992=2025). Conceder legalización de obras de Reforma, según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE HINIESTA núm. 4 BAJO.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 3604/2023 L.U. (Asto. 7051=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CARDENAL LLUCH núm. 34.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 1063/2021 L.U. (Asto. 350=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE FERIA núm. 97.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 1619/2024 L.U. (Asto. 3638=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS PARQUE ISLA MÁGICA.
APROBADO
- 35º.- Expte.: 4107/2025 L.U. (Asto. 6095=2025). Conceder licencia de obras de reforma Parcial, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta técnica en PLAZA ZURRAQUE núm. 1.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 4556/2025 L.U. (Asto. 6814=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial de un (1) local según proyecto técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LUIS DE MORALES núm. 28 00 02.
APROBADO

- 37º.- Expte. 476/2019 L.U. (Asto. 1259=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial de local sin uso definido, según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE DON ALONSO EL SÁBIO núm. 4 0 A.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 3405/2025 L.U. (Asto. 5003=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE TARRAGONA núm. 24 CALLE JIMÉNEZ ARANDA, 15.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 3191/2025 L.U. (Asto. 4643=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial de local, según proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE COMUNIDAD ANDALUZA núm. 11 PLANTA BAJA A.
APROBADO
- 40º.- Expte.: 1500/2023 L.U. (Asto. 1853=2023). Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial, según proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN LUIS núm. 8.
APROBADO
- 41º.- Expte.: 4566/2025 L.U. (Asto. 6828=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA GRECIA núm. 40 PUERTA 7.
APROBADO
- 42º.- Expte.: 3917/2025 L.U. (Asto. 5808=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GUADALAJARA núm. 166.
APROBADO
- 43º.- Expte.: 3415/2025 L.U. (Asto. 5029=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor, según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de los arquitectos en CALLE CARDENAL CISNEROS núm. 3 2º A.
APROBADO
- 44º.- Expte.: 3497/2025 L.U. (Asto. 5158=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE ORTEGA Y GASSET núm. 151.
APROBADO
- 45º.- Expte.: 4410/2025 L.U. (6570=2025). Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PAZO DE OCA núm. 4.
APROBADO
- 46º.- Expte.: 1712/2021 L.U. (Asto. 2543=2021). Conceder licencia para legalización de obras según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CIRIACO ESTÉBAN Núm. 2 2º D.
APROBADO
- 47º.- Expte.: 148/2026 L. U. (Asto. 279=2026). Ratificar en todos sus extremos la resolución núm. 582, de 27 de enero de 2026, referente a la finca sita en CALLE ORFILA núm. 11 acc. A.
APROBADO

- 48º.- Expte.: 4486/2025 L. U. (Asto. 6697=2025). Ratificar en todos sus extremos la resolución núm. 0583 de 27 de enero de 2026, referente a la finca en CALLE FERNANDO IV núm. 15.
APROBADO
- 49º.- Expte.: 4599/2025 L.U. (6823=2025). Denegar la licencia para división horizontal en CALLE TORCUATO PÉREZ núm. 19.
APROBADO
- 50º.- Expte.: 3612/2022 L.U. (6762=2025). Denegar la licencia de reformado de proyecto con licencia concedida según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE GOLES núm. 52.
APROBADO
- 51º.- Expte.: 2219/2020 L.U. (6811=2025). Denegar la licencia de reformado de proyecto con licencia concedida, según documento redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en PLAZA SALVADOR núm. 7.
APROBADO
- 52º.- EXPTE.: 243/2024 L.U. (Asto. 318=2024). Dejar sin efectos el acuerdo de esta Comisión Ejecutiva de fecha 5 de noviembre de 2024 por el que se tomaba conocimiento del desistimiento respecto de las declaraciones responsables para la adaptación y utilización como vivienda con fines turísticos de la finca sita en CALLE ZARAGOZA Nº 66.
APROBADO
- 53º.- Expte. 4163/2023/20 C.A. (Asto. 161=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOTEL (AMPLIACION) sita en AVDA SÁNCHEZ PIZJUAN núm. 32.
APROBADO
- 54º.- Expte. 693/2020/20 C.A. (Asto. 1171=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ADECUACION 2 LOCALES, L 1 BAR L.2 RESTAURANT sita en PLAZA SAN FRANCISCO núm. 13 acc. A BAJO LOCAL A Y LOCAL B.
APROBADO
- 55º.- Expte. 527/2025/ C.A. (Asto. 743=2025) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR-CAFETERIA SIN MUSICA sita en CALLE MANUEL BARRIOS MASERO núm. 5 PL. BAJA, LOCAL 15 (ACCESO CALLE MAESTRO TEJERA).
APROBADO
- 56º.- Expte. 2907/2025/ C.A. (Asto. 4136=2025) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de COM. MENOR DE COMIDAS PARA LLEVAR sita en CALLE BALTASAR GRACIÁN núm. 7 LOCAL IZQDO.
APROBADO
- 57º.- Expte. 2291/2019/20 C.A. (Asto. 4766=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE JIMIOS núm. 13
APROBADO
- 58º.- Expte. 1133/2016/20 C.A. (Asto. 3753=2023) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de CLINICA VETERINARIA sita en CALLE PROFESOR GONZALO SANCHEZ VAZQUEZ núm. 4 acc.A.
APROBADO

- 59º.- Expte. 2571/2025/ C.A. (Asto. 3590=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTELERIA CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE SAN PABLO núm. 9 LOCAL.
APROBADO
- 60º.- Expte. 2055/2025/ C.A. (Asto. 2861=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de PENSION (ALBERGUE) sita en CALLE TENIENTE BORGES núm. 5.
APROBADO
- 61º.- Expte. 3647/2022/ C.A. (Asto. 4552=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de COMERCIO sita en AVDA DE LA PRENSA núm. 43.
APROBADO
- 62º.- Expte. 3641/2022/ C.A. (Asto. 4546=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION COMIDA PARA LLEVAR sita en CALLE DEMOFILO núm. 15 00 15 EDIFICIO NEPTUNO 1.
APROBADO
- 63º.- Expte. 3974/2024/20 C.A. (Asto. 5473=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOTEL sita en CALLE SAN MIGUEL núm. 4.
APROBADO
- 64º.- Expte. 67/2023/ C.A. (Asto. 79=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION COMIDA PARA LLEVAR sita en CALLE CARLOS CAÑAL núm. 10.
APROBADO
- 65º.- Expte. 3648/2022/ C.A. (Asto. 4553=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFE BAR sita en CALLE LUIS DE MORALES núm. 22 A 00 DR.
APROBADO
- 66º.- Expte. 85/2023/ C.A. (Asto. 102=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR sita en LUGAR AEROPUERTO DE SEVILLA Km. 532 PL. 20 - LOCAL 2001207000.
APROBADO
- 67º.- Expte. 86/2023/ C.A. (Asto. 103=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en LUGAR AEROPUERTO DE SEVILLA Km. 532 PL. 20 - LOCAL 2001200111.
APROBADO
- 68º.- Expte. 84/2023/ C.A. (Asto. 101=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de BAR sita en LUGAR AEROPUERTO DE SEVILLA Km. 532 PL. 20 - LOCAL 2001201980.
APROBADO
- 69º.- Expte. 3661/2022/ C.A. (Asto. 4568=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOSTELERIA CON MUSICA sita en CALLE RODIO núm. 27 00 75.
APROBADO

- 70º.- Expte. 37/2023/ C.A. (Asto. 42=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR sita en CALLE ZORZAL núm. 2.
APROBADO
- 71º.- Expte. 42/2023/ C.A. (Asto. 50=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIA, ASADOR, HAMBURGUESERIA sita en CALLE CLORO (P.I. CALONGE) núm. 3 PARC. 30, NAVE 65.
APROBADO
- 72º.- Expte. 125/2023/ C.A. (Asto. 152=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de COMERCIO MENOR ALIMENTACION, BAZAR Y COMPLEM. sita en AVDA TURIA núm. 7 BLOQUE 3, PUERTA F1.
APROBADO
- 73º.- Expte. 175/2023/20 C.A. (Asto. 216=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE SAN LUIS núm. 42.
APROBADO
- 74º.- Expte. 3662/2022/ C.A. (Asto. 4569=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en AVDA DOCTOR FEDRIANI PARCELA ST-A EDARI-DMN-05 ARTEFERRO-CIT s/n S/N.
APROBADO
- 75º.- Expte. 53/2023/ C.A. (Asto. 63=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de COMERCIO MENOR CARNE Y ELABORACION sita en CALLE DOCTOR JAIME MARCOS núm. 1 acc. D C/ PLAYA DE VALDELAGRANA Nº 4 LOCAL Nº 1.
APROBADO
- 76º.- Expte. 66/2023/ C.A. (Asto. 78=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de COMIDA PARA LLEVAR sita en CALLE ROQUE BALDUQUE núm. 1 acc. A ACCESO AVDA. PINO MONTANO.
APROBADO
- 77º.- Expte. 68/2023/ C.A. (Asto. 80=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION COMIDA PARA LLEVAR sita en CALLE PAEZ DE RIVERA S/N ESQ. CALLE TARFIA s/n S/N.
APROBADO
- 78º.- Expte. 16/2023/ C.A. (Asto. 17=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOSTELERIA CON MUSICA sita en CALLE TOMÁS DE IBARRA núm. 9 LOCAL BAJO.
APROBADO

- 79º.- Expte. 31/2023/ C.A. (Asto. 39=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTO ELABORA COMIDA PARA LLEVAR sita en CALLE AGRICULTORES MANZANA 102, LOCAL 5.
APROBADO
- 80º.- Expte. 3/2017/20 C.A. (Asto. 35=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFETERIA BAR SIN MUSICA Y SIN COCINA sita en CALLE RESOLANA núm. 18.
APROBADO
- 81º.- Expte. 80/2017/20 C.A. (Asto. 38=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TIENDA CONVENIENCIA-CAFETERIA sita en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 41 acc.A.
APROBADO
- 82º.- Expte. 3664/2022/ C.A. (Asto. 4571=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en CALLE GONZALO SEGOVIA núm. 8 acc.A.
APROBADO
- 83º.- Expte. 3642/2022/ C.A. (Asto. 4547=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de CAFETERIA sita en CALLE FERIA núm. 7.
APROBADO
- 84º.- Expte. 3649/2022/ C.A. (Asto. 4555=2022) Proceder a rectificación de errores en la Calificación Ambiental para la actividad de BAR CON COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE FERIA núm. 100 acc. A OD OS.
APROBADO
- 85º.- EXPTE.: 135/2021 OP.- Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE SAN SALVADOR núm. 10.
APROBADO
- 86º.- EXPTE.: 176/2015 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso del local sito en la CALLE ALEMANES núm. 15, acc.
APROBADO
- 87º.- EXPTE.: 51/2026 OP.- Ordenar la retirada de la instalación consistente en los cuatro postes de madera y el cableado aéreo existente en CALLE HORIZONTES, entre los números 7 al 11.
APROBADO
- 88º.- EXPTE.: 205/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma en CALLE TERRAL núm. 12.
APROBADO
- 89º.- EXPTE.: 562/2024 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en CALLE SINAI núm. 24.
APROBADO

- 90º.- EXPTE.: 439/24 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en AVDA. DE LA CRUZ DEL CAMPO, NÚM. 9, LOCAL DERECHA.
APROBADO
- 91º.- EXPTE.: 176/2015 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió licencia para las obras realizadas en CALLE ALEMANES Núm. 15, acc. A.
APROBADO
- 92º.- EXPTE.: 269/2021 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento de las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en AVDA. KANSAS CITY Núm. 36, BLOQUE 4, 1º C.
APROBADO
- 93º.- EXPTE.: 228/2008 OP.- Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE RAFAEL GONZÁLEZ ABREU Núm. 10.
APROBADO
- 94º.- EXPTE.: 218/17 OP.- Imponer séptima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en AVDA. REINA MERCEDES Núm. 63 - 6º B.
APROBADO
- 95º.- EXPTE.: 178/2007 OP.- Imponer décima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE DOS DE MAYO núm. 36 2º IZDA.
APROBADO
- 96º.- EXPTE.: 224/2018 OP.- Imponer décima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose sin licencia en CALLE TRASTAMARA Núm. 15, Plt. 3, Pta. A.
APROBADO
- 97º.- EXPTE.: 318/2025 OP.- Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE VIRGEN DE LUJÁN núm. 15.
APROBADO
- 98º.- EXPTE.: 148/2024 OP.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable para la actuación proyectada en CALLE FERIA núm. 164.
APROBADO
- 99º.- EXPTE.: 395/2025 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia u otro título habilitante, en PLAZA LA LEGIÓN núm. 5, ESQ. C/ TRASTAMARA, ES. 1, PL.00, PTA. A.
APROBADO
- 100º.- EXPTE.: 106/2025 PUB.- Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar el desmontaje y retirada de la instalación publicitaria ejecutada en CALLE FERNÁN CABALLERO núm. 2, BAJO, ESQ. C/ SAN ELOY, NUM. 50.
APROBADO

- 101º.- EXPTE.: 106/2025 PUB.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en CALLE FERNÁN CABALLERO núm. 2, BAJO, ESQ. C/ SAN ELOY, NUM. 50.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 102º.- Expte.: 36/2025/6 Cons. (Distrito Norte) C/ESTURIÓN, 22. Rectificar Propuesta Tercero del Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 23 de diciembre de 2025, exclusivamente en lo referente al D.N.I. interesada, por error de transcripción.
APROBADO
- 103º.- Expte.: 25/2025/6 Cons. (Distrito San Pablo-Santa Justa). Exigir a la propiedad de la finca sita en PLAZA FRANCISCO MUÑOZ KIRRI, 16, vivienda 2º D, en concepto del coste de la ejecución subsidiaria de las medidas inminentes de seguridad realizadas por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el inmueble de referencia.
APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 104º.- Expte.: 71/2021 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores y cortavientos vertical en toldo y reposición del acerado a su estado originario, ambas sin licencia y no legalizables, que se encuentra ubicada en CALLE ANTILLANO CAMPOS 15, EL MERCADER DE TRIANA.
APROBADO
- 105º.- Expte.: 9/2026 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE GONZALO BILBAO núm. 6 A EL SERPENTIN, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 90/2002 19 VEL).
APROBADO
- 106º.- Expte.: 206/2022 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 09/09/2025, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en PLAZA DE LA ALFALFA 8, establecimiento ALFALFA 8.
APROBADO
- 107º.- Expte.: 104/2024 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 16/09/2025 en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en PLAZA PUERTA REAL, EL BALCON DE PUERTA REAL.
APROBADO
- 108º.- Expte.: 105/2024 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en PLAZA PUERTA REAL, LA CHALÁ.
APROBADO

109º.- Expte.: 301/2024 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de primera multa coercitiva por incumplir acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de 28/10/2025, en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad física a la ordenación urbanística en ALAMEDA DE HERCULES 97, FRIENDS CORNER.

APROBADO

110º.- Expte.: 44/2019 IVP.- Imponer una multa por importe de 1.000,00 € (MIL EUROS), en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación urbanística de la finca sita en PLAZA ALIANZA 11, CAFÉ SANTA CRUZ.

APROBADO

111º.- Expte.: 20/2019 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 09/04/2025, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en CALLE AMOR DE DIOS 64, LOS 100 COCKTELITOS.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

112º.- EXPTE. 1/18 A.E.- Acatar providencia del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Sala de lo Contencioso Administrativo de Granada, que inadmite a trámite el recurso de casación interpuesto por la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, para quedar enterada, acatar y dar oportuno cumplimiento a la sentencia de 10 de noviembre de 2022, recurso nº 419/2019, que anuló la resolución del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla, que acordó la aprobación definitiva de la modificación de los Estatutos de esta Gerencia de Urbanismo.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

113º.- Expte.: 50/24 CONTR.: Autorizar la prórroga del contrato de Suministro de energía eléctrica en alta y baja tensión de las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de Sevilla.

APROBADO

114º.- Expte.: 90/20 CONTR.: Quedar enterada de la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla Plaza nº 5 en el Procedimiento Ordinario nº 284/2024, por la que se desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación presunta del recurso de alzada que desestimó la reclamación de revisión excepcional de precios del contrato de servicios de inspección, mantenimiento, reparación, reposición y mejora del viario y espacios de uso público, de carácter peatonal o tráfico rodado y de los elementos del mobiliario urbano que conforman la ordenación de los espacios públicos de Sevilla, Lote 2 (Sector 2).

APROBADO

115º.- Expte.: 62/11 CONTR.: Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal de Instancia de Sevilla Plaza nº 12 en el Procedimiento Ordinario nº 251/2025, por la que se inadmite el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación presunta del recurso de alzada presentado contra el acuerdo que desestimó la reclamación de intereses de demora y costes de cobro por el pago tardío de dos facturas.

APROBADO

Urgente 1 Exptes. 5/2026 y 6/2026 A.E.- Facultar al Sr. Gerente para que suscriba compromiso de cofinanciación de Proyectos de rehabilitación, restauración y puesta en valor antiguas cocinas del Real Monasterio de Santa Clara y restauración muralla de Casa de la Moneda, dentro del Programa "2% Cultural" del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.

APROBADO

Urgente 2 Expte. 3955/2025 L.U. (Asto. 5872=2025). Conceder licencia de obras de nueva planta de una edificación desarrollada en P.B.+6 y destinada a 175 viviendas, con ocupación de la planta baja por 175 plazas de aparcamiento y tres edificios de viviendas en las plantas superiores, así como urbanización complementaria del espacio libre de parcela, y planteando un faseado de la ejecución de las obras en Fase 1 (consistente en 79 viviendas y 79 plazas de aparcamiento), Fase 2 (consistente en 48 viviendas y 32 plazas de aparcamiento) y Fase 3 (consistente en 48 viviendas y 39 plazas de aparcamiento), según Proyecto Básico sin visar con fecha de entrada en Registro 15 de septiembre de 2025 y documentación complementaria carente igualmente de visado y presentada en Registro con fecha 12 de enero de 2026, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en PLAN SUS-DE-09 "HACIENDA EL ROSARIO" C/ FEDERICO DE CASTRO BRAVO.

APROBADO

Urgente 3 Expte. 1843/2018 L.U. (Asto. 155=2023). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida consistente en ajustes y modificación del diseño de la estructura y toldos de la pérgola textil propuesta, según Reformado 3 de Proyecto Técnico presentado en el Registro 12/12/2025, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE BETIS núm. 69 RESTAURANTE RIO GRANDE.

APROBADO