

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 16 DE DICIEMBRE DE 2025

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 228/2025 (Reagrupación Familiar). C/ PLAYA DE MARBELLA, Nº 2, PLT. 2, PTA. A.
Expte.: 234/2025 (Reagrupación Familiar). C/ GORRIÓN, Nº 20, PLT. 2, PTA. IZ.
Expte.: 289/2025 (Reagrupación Familiar). C/ JOSÉ BERMEJO, Nº 3, PLT. 1, PTA. D.
Expte.: 294/2025 (Reagrupación Familiar). C/ SIERRA DE GATA, Nº 12, PLT. 3, PTA. IZ.
Expte.: 300/2025 (Reagrupación Familiar). C/ MOLINO, Nº 7, PLT. 2, PTA. A.
Expte.: 304/2025 (Reagrupación Familiar). C/ CHAPISTAS, Nº 1, PLT. 3, PTA. C
Expte.: 323/2025 (Reagrupación Familiar). C/ ACUARIO, Nº 6, PLT. 3, PTA. DR.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 70/24 Contr.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente tomando conocimiento y autorizando la puesta en servicio de las obras de Urbanización de la Calle Mandarinas en el Distrito Cerro Amate.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 41/24 Contr.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente 4º.-autorizando la ampliación del plazo parcial de presentación del Proyecto de Ejecución, en ejecución del contrato de Servicio para la redacción del Proyecto Básico y de Ejecución de 2ª Fase de obras de Rehabilitación del Pabellón de Ingreso de la Antigua Prisión Provincial de Ranilla y de adaptación a Centro de la Memoria Histórica y Democrática, Asistencia Técnica a la Dirección Facultativa.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 112/25 Contr.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente aprobando el inicio de la contratación de las obras de montaje y desmontaje de la Caseta de Feria "La Sugerencia".

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 112/25 Contr.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente rectificando el error material detectado en el Anexo I de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares de las obras de montaje y desmontaje de la Caseta de Feria "La Sugerencia".

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Expte.: 88/25 Contr.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente aprobando inicio de la contratación de las obras de Rehabilitación de las antiguas caballerizas y obras de conservación de la Torre de Contrapeso y Nave del Molino, así como Urbanización del entorno, en la Hacienda de Miraflores, Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Expte.: 89/25 Contr.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente aprobando inicio de la contratación del servicio de elaboración de los certificados de eficiencia energética de las viviendas y libro del edificio existente de los inmuebles, adscritos al Parque de la Vivienda social de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 9º.- Expte.: 90/25 Contr.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de la adjudicación del contrato de obras de mejora de pavimentación con aglomerado asfáltico del tramo de la Ronda del Tamarguillo comprendido entre las calles Francisco Buendía y Marqués de Pickman.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 10º.- Expte.: 113/24 Contr.: Toma de conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente en la que toma conocimiento de la suspensión del inicio de las obras del Proyecto de instalación de elementos de sombra/Protección climática en el Puente de San Telmo.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 11º.- EXPTE.: 120/2025 L.U. (Asto. 120=2025). Tomar conocimiento de la instrucción del Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente de fecha 10 de diciembre de 2025, en relación con el Decreto autonómico 31/2024 de 29 de enero de 2024 por el que se modifican diversas disposiciones en materia de viviendas de uso turístico, establecimientos de apartamentos turísticos y hoteleros de la Comunidad Autónoma de Andalucía, modificando, por tanto, el Decreto 28/2016, de 2 de febrero de las viviendas con fines turísticos, literalmente transcrito en la parte expositiva de este acuerdo.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 12º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 4722/2025/ L. OCASIONAL (Asto. 7073=2025) RESOLUCIÓN Nº 9904 BIS DE FECHA 29/11/2025 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: ZAMBOMBÁ FLAMENCA RESTAURANTE EL 29 sita en AVDA ISABEL LA CATÓLICA núm. 2.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 13º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3974/2025/ L. OCASIONAL (Asto. 5896=2025) RESOLUCIÓN Nº 9845 QUARTER DE FECHA 27/11/2025 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CONCIERTO ANUEL sita en LUGAR ESTADIO OLIMPICO s/n SN PARKING DE LAS MORERAS.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 14º.- Tomas de conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2891/2025/ L. OCASIONAL (Asto. 4113=2025) RESOLUCIÓN Nº 9852 DE FECHA 28 de noviembre de 2025 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: FUN BOX sita en CALLE RECINTO FERIAL 4 A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 15º.- Tomas conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 2190/2024 L.U. (Asto. 6367=2025)

Dirección de la finca: CALLE MENORCA núm. 1 LOCAL 1 B.

Expte.: 2488/2024 L.U. (Asto. 6687=2025)

Dirección de la finca: CALLE SEVERO OCHOA núm. 5.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 16º.- Expte. 3328/2025 L.U. (Asto. 4867=2025). Conceder licencia de obra de nueva planta para edificio residencial según certificado de adecuación urbanística expedido por el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla en CALLE ALVAREZ DE BENAVIDES, Nº 36.

APROBADO

- 17º.- Expte. 1119/2024 L.U. (Asto. 1495=2024). Conceder licencia de parcelación consistente en la segregación de la parcela en otras dos, según Proyecto de Segregación, redactado y bajo la dirección técnica de técnico en CALLE CONDE DE OSBORNE núm. 13.

APROBADO

- 18º.- Expte. 2884/2025 L.U. (Asto. 4100=2025). Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en dos plantas más un ático y destinado a vivienda unifamiliar, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LUCENA núm. 9.

APROBADO

- 19º.- Expte.: 2735/2025 L.U. (Asto. 3836=2025). Conceder licencia de obras de reforma general y ampliación del edificio existente para el uso de una vivienda con garaje en planta baja, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VOLUNTAD núm. 33.

APROBADO

- 20º.- Expte.: 4398/2023 L.U. (Asto. 5464=2023). Conceder licencia de obras de reforma del edificio existente para la mejora de la accesibilidad y la adecuación del edificio al uso hotelero, según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SEGOVIAS núm. 8.

APROBADO

- 21º.- Expte.: 2143/2023 L.U. (Asto. 4609=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida y Licencia de obras de la segunda fase de Reforma parcial para la implantación de la actividad de Hostelería, según reformado de proyecto y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial, en AVDA ISABEL LA CATÓLICA núm. 21 ESQ. AVDA. DE PORTUGAL.
APROBADO
- 22º.- Expte.: 3360/2023 L.U. (Asto. 3202=2025). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CUNA núm. 45 BAJO.
APROBADO
- 23º.- Expte.: 621/2019 L.U. (Asto. 7022=2025). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LUMBRERAS núm. 29.
APROBADO
- 24º.- Expte.: 1821/2024 L.U. (Asto. 2431=2024). Conceder licencia de obras de reforma para la instalación radioeléctrica según Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico de telecomunicaciones en CALLE TORRIJIANO núm. 21.
APROBADO
- 25º.- Expte.: 2511/2025 L.U. (Asto. 3489=2025). Conceder licencia de obras de reforma, redistribución de oficina y su cambio de uso a residencial según Proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta técnica en CALLE IMAGEN núm. 6 Plt. 02 Pta. B.
APROBADO
- 26º.- Expte.: 371/2021 L.U. (Asto. 495=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en GRUP OSCAR CARVALLO núm. 4 BAJO IZQ.
APROBADO
- 27º.- Expte.: 3830/2024 L.U. (Asto. 5177=2024). Conceder licencia de obras de reforma parcial según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE TORCUATO LUCA DE TENA núm. 19.
APROBADO
- 28º.- Expte.: 1866/2025 L.U. (Asto. 2606=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial local, para adecuarlo al uso de vivienda según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en BARDA NUESTRA SEÑORA DE LA OLIVA núm. 128 (BLOQUE 128).
APROBADO

- 29º.- Expte.: 4172/2024 L.U. (Asto. 5648=2024). Conceder licencia de obras de reforma parcial para la división de local comercial y posterior adecuación a vivienda según proyecto técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE VIRGEN DE LA CINTA núm. 6.
APROBADO
- 30º.- Expte.: 3195/2025 L.U. (Asto. 4648=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial de local el cual varía su uso a residencial con una (1) vivienda, según Proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial en CALLE URBANO ORAD núm. 13 ESC. 1, PL-OO, PT: B4 (EDIFICIO NAVIESTE 2).
APROBADO
- 31º.- Expte.: 1772/2025 L.U. (Asto. 2476=2025). Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma parcial del local, el cual varía su uso a vivienda, según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE TORRES QUEVEDO núm. 106 acc.A.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 1721/2025 L.U. (Asto. 2412=2025). Conceder licencia de legalización de toldo extensible en fachada de local en planta baja, según documento técnico presentado en el Registro con fecha 30 de abril y 3 de octubre de 2025, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE SAN PABLO núm. 8 LOCAL.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 597/2025 L.U. (Asto. 850=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente, para uso hotelero, apartamentos turísticos, según redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PERAL núm. 56 ESQ. C/ESCOBEROS.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 1117/2025 L.U. (Asto. 1554=2025). Conceder legalización de obras de reforma parcial por redistribución de la vivienda existente, ajustado a proyecto básico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE TENERIFE núm. 15.
APROBADO
- 35º.- Expte.: 3646/2025 L.U. (Asto. 5397=2025) Conceder licencia de obras de reforma menor para la adecuación de una oficina a una vivienda, según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA núm. 12 ENTREPLANTA B.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 3005/2025 L.U. (Asto. 4338=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor de para su adecuación al uso de hostelería según documento redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN núm. 7 LOCAL.
APROBADO

- 37º.- Expte.: 1839/2025 L.U. (Asto. 2571=2025). Conceder licencia legalización de obras de reforma menor, para la adecuación de local a vivienda, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto CALLE ARAGÓN núm. 103.
APROBADO
- 38º.- Expte.: 335/2025 L.U. (Asto. 446=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor para la adecuación de un local comercial sin uso al uso residencial) según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE DOCTOR FELIPE MARTINEZ núm. 10 00 A LOCAL.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 157/2025 L.U. (Asto. 201=2025). Conceder licencia de obras de acondicionamiento, mediante sustitución de un ascensor, según Documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ALHÓNDIGA núm. 30.
APROBADO
- 40º.- Expte.: 1336/2024 L.U. (Asto. 1782=2024). Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial en CALLE SAN VICENTE núm. 79 -81 Y 83
APROBADO
- 41º.- Expte.: 4772/2025 L.U. (7150=2025). Conceder licencia para instalación de elementos publicitarios en la fachada del edificio, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de la arquitecta en CALLE PAGÉS DEL CORRO núm. 142.
APROBADO
- 42º.- Expte.: 2143/2024 L.U. (Asto. 2870=2024). Conceder licencia de obras de rehabilitación del edificio existente manteniendo el uso de vivienda según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE PASTOR Y LANDERO núm. 12.
APROBADO
- 43º.- EXPTE.: 224/2025 L.U. (Asto. 294=2025). Rectificar el punto Primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 2 de septiembre de 2025, por el que se concedió a METROVACESA, S.A., licencia urbanística para obras de NUEVA PLANTA y urbanización de espacios libres, según proyecto básico carente de visado colegial y con fecha de entrada en Registro 15 de enero de 2025, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en ARI-DSP-03 PERI CRUZCAMPO, PARCELA RMA 3.2.
APROBADO

- 44º.- Expte. 2025/2024/ C.A. (Asto. 2692=2024) Conceder la Licencia de Inicio de Actividad para la actividad de sita en CTRA CAMINO DEL SILO núm. 2 ACCESO B. EDIF. EXPOLOCAL NAVE 11 Y NAVE 10 (LOCAL TRASERO).
APROBADO
- 45º.- Expte. 1467/2023/20 C.A. (Asto. 1808=2023) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE HOMBRE DE PIEDRA núm. 4.
APROBADO
- 46º.- Expte. 3113/2022/20 C.A. (Asto. 5333=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER núm. 69.
APROBADO
- 47º.- Expte. 41/2025/ C.A. (Asto. 53=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ALMACENAMIENTO VEHICULOS DESECHADOS-DESGÜACE sita en CALLE AVIACION (P.I. CALONGE) núm. 93.
APROBADO
- 48º.- Expte. 3261/2024/ C.A. (Asto. 4375=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE CARDENAL SPINOLA núm. 29.
APROBADO
- 49º.- Expte. 4276/2024/ C.A. (Asto. 5781=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURISTICOS sita en CALLE ÁNGEL SOLANS núm. 17.
APROBADO
- 50º.- Expte. 3197/2024/ C.A. (Asto. 4295=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en CALLE ALCALDE JOSÉ DE LA BANDERA núm. 15 acá 00 4 RESTAURANTE LA PATRONA.
APROBADO
- 51º.- Expte. 2206/2022/ C.A. (Asto. 2818=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de GIMNASIO sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO núm. 142.
APROBADO
- 52º.- Expte. 714/2024/20 C.A. (Asto. 4949=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de PLANTA PARA CLASIFICACION DE PLASTICOS sita en CALLE PINO NASARRÓN núm. 2.
APROBADO
- 53º.- Expte. 2905/2025/ C.A. (Asto. 4132=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de CAFE-BAR SIN COCINA Y SIN MUSICA sita en CALLE O'DONNELL núm. 20 LOCAL DERECHO.
APROBADO

- 54º.- Expte. 2210/2023/ C.A. (Asto. 2717=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de GESTOR RESIDUOS NO PELIGROSOS Y C-V ART USADO sita en CALLE PARSI 6 núm. 82.
APROBADO
- 55º.- Expte. 2863/2025/ C.A. (Asto. 4064=2025) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTAL sita en CALLE JUAN DE VERA núm. 20 A.
APROBADO
- 56º.- EXPTE.: 33/2025 OP. - Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE EXPOSICIÓN núm. 1.
APROBADO
- 57º.- EXPTE.: 584/2025 OP. - Ordenar la inmediata suspensión del uso de las instalaciones publicitarias existentes en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS núm. 68.
APROBADO
- 58º.- EXPTE.: 329/2025 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE LA MORALEJA núm. 8 y 10, BLOQUES 3 y 4.
APROBADO
- 59º.- EXPTE.: 77/2024 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia en CALLE GARCÍA DE VINUESA núm. 18 acc.A, LOCAL.
APROBADO
- 60º.- EXPTE.: 190/2022 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir la orden de inmediata suspensión del uso de cajero automático en CALLE MIGUEL MAÑARA Núm. 4, LOCAL.
APROBADO
- 61º.- EXPTE.: 373/08 OP.- Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la PLAZA LOS ANDES núm. 1.
APROBADO
- 62º.- EXPTE.: 512/08 OP.- Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE LA MORALEJA, Núm. 7.
APROBADO
- 63º.- EXPTE.: 404/18 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma, en CALLE DOÑA MARÍA CORONEL núm. 18.
APROBADO

- 64º.- EXPTE.: 88/2025 CERT.- Declarar que la finca ubicada en CALLE VENADO núm. 3 y C/ VISON, NUM. 4 se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 65º.- Ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

Expte.: 108/2025 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). C/PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA, Nº 1.

Expte.: 113/2025 Cons. (Distrito Norte). C/EXTREMADURA, Nº 56 Y 58.

APROBADO

- 66º.- Expte.: 315/2007 Cons. (Distrito Casco-Antiguo). Quedar enterados y dar cuenta de Auto del Juzgado Contencioso Administrativo nº 2 de Sevilla, relacionado con la finca sita en C/TOMÁS DE IBARRA, Nº 16, favorable a los intereses de la Gerencia.

APROBADO

- 67º.- Expte.: 107/2016/6 Cons. (Distrito Sur). Dejar sin efecto el Apartado Dispositivo Primero del Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 12 de febrero de 2020, en lo relativo al requerimiento de pago efectuado a quién erróneamente figuraba como propietario de una vivienda en la finca sita en C/VICTORIA DOMÍNGUEZ CERRATO, Nº 10 C, por el coste de las obras subsidiarias ejecutadas en la misma.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 68º.- EXPTE.: 146/2016 IVP: Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA BUHAIRA núm. 10 BAR CACHET, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 44/2003 VEL).

APROBADO

- 69º.- EXPTE.: 73/22 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores incorrectamente dispuestos y en uso obstaculizando la senda peatonal accesible, y la inmediata reubicación de los mismos según se dispone en el plano de la licencia otorgada (Expte.: 28/2016 VEL), en CALLE IMAGEN 5, LA GUASA SEVILLANA.

APROBADO

70º.- EXPTE.: 89/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de un quiosco metálico sobre base de hormigón de 1,50x1,50m para información y venta de entradas de TEATRO TÁVORA, así como monolito tipo EXPO´92 con publicidad del TEATRO TÁVORA y programación, que se encuentran ubicados sin licencia en AVDA. HYTASA 12 - CONFLUENCIA CALLE LANA.

APROBADO

71º.- EXPTE.: 124/2023 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir la Resolución del Sr. Gerente, ratificada por Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, en la que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a sin licencia (Expte.: 9/2017 VEL), en PLAZA DE LA ENCARNACIÓN 38, MOTTO.

APROBADO

72º.- EXPTE.: 270/2024 IVP.- .- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia (Expte.: 93/2016 VEL), en CALLE REGINA 1, TABERNA LA AUTÉNTICA.

APROBADO

73º.- EXPTE.: 18/2013 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia (Expte.: 269/2012 VEL), en CALLE LLERENA, 1, THE GARRISON.

APROBADO

74º.- EXPTE.: 86/2022 ps 6 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 271,80 € (DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, a costa del interesado en CALLE MURILLO 24 acc. A, CAFÉ BAR STRATOS.

APROBADO

75º.- EXPTE.: 59/2019 PS 7 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 271,80 € (DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS núm. 14 PERUVIAN SEAFOOD.

APROBADO

76º.- EXPTE.: 43/2023 PS 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 271,80 € (DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE JOSÉ LUIS LUQUE 2, MING CHINESE RESTAURANT.

APROBADO

77º.- EXPTE.: 163/2022 PS 6 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 271,80 € (DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE JOSÉ LUIS LUQUE 8, LA COMISURA.

APROBADO

78º.- EXPTE.: 100/2025 PS 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 271,80 € (DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE SAN PABLO núm. 24 FLORES GOURMET.

APROBADO

79º.- EXPTE.: 87/2022 PS 6 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 271,80 € (DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS núm. 18 DOMINO'S PIZZA.

APROBADO

80º.- EXPTE.: 63/2021 PS 6 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 271,80 € (DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente a costa del interesado en PLAZA DE LA ALFALFA 4, CASA MANOLO.

APROBADO

81º.- EXPTE.: 293/2024 IVP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos la Resolución de Sr. Gerente de Urbanismo, por la que se ordena la legalización de DOS VALLADOS DE OBRA, uno de ellos en Avda. de la Constitución 12 que ocupa una superficie aproximada de 50m² y otro en Calle Fernández y González ocupando una superficie aproximada de 35m², así como de GRÚA TORRE instalada sin licencia procediéndose a la incoación del procedimiento de restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

TESORERÍA Y GESTIÓN DE INGRESOS

- 82º.- Expte.855/2018 Tasas OVP. Acatar el fallo y promover el incidente de ejecución al objeto de dar oportuno cumplimiento a la Sentencia nº 976/25, de 23 de octubre de 2025, dictada por la Sección Tercera de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, que inadmite el recurso de apelación interpuesto por la entidad European Fairs S.L. contra la sentencia nº 82/22 de 6 de mayo de 2022, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 12 de Sevilla, en relación con la liquidación 201900005637 y estima parcialmente el recurso apelación interpuesto, revocando parcialmente la sentencia de instancia, anulando la liquidación 201900006644.

APROBADO

PERSONAL Y ADMNISTRACIÓN ELECTRÓNICA.

- 83º.- Expte. 56/17 Personal y A.E.- Quedar enterado del Decreto nº 899/2025 de fecha 12 de noviembre de 2025 por el que se declara terminado el proceso promovido por la actora y se dispone el archivo de las actuaciones, en los autos seguidos en el Juzgado de lo Social nº 2 de Sevilla con el nº 1172/2016 Negociado 2.

APROBADO

- 84º.- Expte. 64/17 Personal y A.E.- Quedar enterada del Decreto nº 850/2025 de fecha 13 de noviembre de 2025 por el que se tiene al actor por desiste de la demanda interpuesta contra la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, seguida en el Juzgado de lo Social nº 7 de Sevilla en los autos 1212/2016 Ngdo. 3; y se declara finalizado el proceso, proponiéndose el archivo de las actuaciones una vez firme la citada resolución.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

- 85º.- Expte. 140/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de sentencia firme y favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 28 de marzo de 2021 en la calle San Vicente.

APROBADO

- 86º.- Expte.: 65/24 CONTR.: Autorizar el reajuste de anualidades de las obras de ejecución de vía ciclista en Avda. de Jerez, tramo cruce SE-30.

APROBADO

87º.- Expte.: 113/24 CONTR.: Autorizar el reajuste de anualidades de las obras de instalación de elementos de sombra/Protección climática en el Puente de San Telmo.

APROBADO

88º.- Expte.: 107/24 CONTR.: Autorizar el reajuste de anualidades de las obras de actuaciones urgentes y medidas de seguridad provisionales en Hacienda el Rosario.

APROBADO

89º.- Expte.: 43/22 CONTR.: Aprobar la certificación final y medición general de las obras del “Proyecto modificado del proyecto de restauración de las cubiertas y fachadas de la Iglesia del antiguo Convento de San Hermenegildo de Sevilla”.

APROBADO

Urgente 1 Expte.: 3330/2025 L.U. (Asto. 4873=2025). Conceder licencia de obras de reforma mediante instalación pérgola de la terraza de la cafetería de planta primera de la sede de Caixaforum destinada a uso dotacional SIPS cultural en el edificio basamento del complejo Torre Sevilla, según Proyecto Básico y de Ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 25/002858 - T001, redctado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LÓPEZ PINTADO.

APROBADO