

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 18 DE NOVIEMBRE DE 2025

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 257/2025 (Reagrupación Familiar). C/ CABO DE GATA, Nº 11, PLT. 1º, PTA. A.
Expte.: 259/2025 (Reagrupación Familiar). C/ TORRES DEL RÍO, Nº 16, PLT. 1, PTA. IZ.
Expte.: 269/2025 (Reagrupación Familiar). C/ JUAN DÍAZ DE SOLÍS, Nº 10, PLT. 1, PTA. IZ.
Expte.: 270/2025 (Reagrupación Familiar). C/ VELARDE, Nº 13, PLT. 3, PTA. E.
Expte.: 271/2025 (Reagrupación Familiar). C/ SAN PAGÉS, Nº 20, PLT. 4, PTA. D, SAMANIEGO, Nº 20.
Expte.: 291/2025 (Reagrupación Familiar). C/ SAUCE, Nº 3, PLT. 2, PTA. IZ.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- Expte.: 84/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente rectificando el error detectado en la página 62 del Texto Refundido del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación de las obras de rehabilitación, consolidación y puesta en valor del compás y las edificaciones colindantes del Real Monasterio de Santa Clara de Sevilla (Ámbito 1) y (Ámbito 3).

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Expte.: 82/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de la adjudicación de las obras de Regeneración Urbana del espacio público incluido en el entorno residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) Nazaret-Los Pajaritos Fase 1. Calle Cigüeña.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Expte.: 82/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente rectificando el error material detectado en la parte expositiva de la resolución de 5 de noviembre de 2025, cuando recoge la distribución de la anualidad correspondiente al futuro ejercicio económico 2026 en relación con el Proyecto Técnico de Regeneración Urbana del espacio público incluido en el entorno residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) Nazaret-Los Pajaritos Fase 1. Calle Cigüeña.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Expte.: 36/24 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente acordando el inicio del procedimiento de la modificación del contrato del servicio de actividad arqueológica preventiva vinculada a las obras de la Fase 1 de rehabilitación del Palacio del Pumarejo.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º.- Expte.: 98/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de inicio de trámites para la contratación del Suministro y puesta en funcionamiento de los elementos necesarios para la sustitución de los proxis inversos de la GUMA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º.- Expte.: 61/25 CONTR.: Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del servicio de Asistencia técnica para análisis, estudio de alternativas y redacción del anteproyecto de reordenación y mejora de la integración urbana de la Ronda Urbana Norte de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 9º.- Tomar conocimiento D.R. de PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 984/2024 L.U. (Asto. 5231=2025)

Dirección de la finca: CALLE ALBERCHE núm. 2 G

Expte.: 3556/2023 L.U. (Asto. 4894=2025)

Dirección de la finca: PASEO MIGUEL DE UNAMUNO núm. 11

Expte.: 4193/2023 L.U. (Asto. 5279=2025)

Dirección de la finca: AVDA. DE LAS ASOCIACIONES DE VECINOS núm. 25

Expte.: 188/2024 L.U. (Asto. 5561=2025)

Dirección de la finca: URBANIZACION LAS GONDOLAS. MANZANA 3. PORTAL 10. LOCAL 2 (5)

Expte.: 2775/2021 L.U. (Asto. 4378=2025)

Dirección de la finca: SUS-DBP-02. PARCELA R3P Y R3´P-1

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 10º.- Tomar conocimiento D.R. de PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 3829/2024 L.U. (Asto. 5176=2024)

Dirección de la finca: CALLE HUNGRIA núm. 1

Expte.: 3509/2024 L.U. (Asto. 4692=2024)

Dirección de la finca: CALLE HERNANDO DEL PULGAR núm. 36

Expte.: 3790/2024 L.U. (Asto. 5123=2024)

Dirección de la finca: CALLE GONZALO JIMENEZ DE QUESADA núm. 2 (CC TORRESEVILLA)

Expte.: 4318/2024 L.U. (Asto. 5832=2024)

Dirección de la finca: AVDA. HYTASAA núm. 10

Expte.: 4345/2024 L.U. (Asto. 6107=2024)

Dirección de la finca: CALLE MAR CASPIO núm. 5

Expte.: 4463/2024 L.U. (Asto. 6014=2024)

Dirección de la finca: CALLE PUNTILLEROS núm. 45

Expte.: 4581/2024 L.U. (Asto. 6162=2024)

Dirección de la finca: PLAZA ALCALDE ALFREDO SANCHEZ MONTESEIRIN S/N (CC TORRESEVILLA)

Expte.: 4623/2024 L.U. (Asto. 6213=2024)

Dirección de la finca: CALLE SALVADOR TAVORA núm. 7

Expte.: 4242/2024 L.U. (Asto. 5738=2024)

Dirección de la finca: AVDA. EDUARDO DATO núm. 58

Expte.: 4608/2024 L.U. (Asto. 6195=2024)

Dirección de la finca: AVDA. HYTASA núm. 107

Expte.: 3292/2024 L.U. (Asto. 4418=2024)

Dirección de la finca: CALLE PAPIRO núm. 3, 5 y 7

Expte.: 2981/2024 L.U. (Asto. 4010=2024)
Dirección de la finca: CALLE MADRE RAFOLS núm. 5 ACC. A

SE TOMA CONOCIMIENTO

11º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2593/2025/ L. OCASIONAL (Asto. 3627=2025) RESOLUCIÓN Nº 9132 DE FECHA 05/11/2025 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CENA SOLIDARIA XLI SEVILLANO DEL AÑO sita en AVDA SAN DIEGO s/n CASINO DE LA EXPOSICIÓN.

SE TOMA CONOCIMIENTO

12º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1213/2025/ L. OCASIONAL (Asto. 1734=2025) RESOLUCIÓN Nº 9170 DE FECHA 6 de noviembre de 2025 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: ELECTROLUNCH sita en PQUE FERNANDO MAGALLANES s/n S/N UE LO.

SE TOMA CONOCIMIENTO

13º.- Dar cuenta del proyecto presentado ante esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente:

EXPTE.: 4386/2025 L.U. (Asto.. 6542=2025)
RED LOGISTICA DE ANDALUCIA, S.A. (Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda), dentro de sus competencias para la gestión y explotación del Área Logística de Sevilla denominado Proyecto de Ejecución para la Construcción de Naves Logísticas en la parcela P4 del Área de Logística de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTION Y CONVENIOS URBANISTICOS

14º.- EXPTE. 24/2013 RMS: Dar cuenta de la Sentencia firme (P.A.:138/2025) del Juzgado de los Contencioso-Administrativo nº 6 de Sevilla, favorable a los intereses municipales, desestimatoria de recurso interpuesto contra desestimación presunta de recurso de reposición deducido contra acuerdo del Consejo de Gobierno de la GUMA de 12 de mayo de 2021, desestimatorio de alegaciones formuladas e incautación de la fianza depositada por la adjudicataria de la transmisión forzosa de la finca sita en C/ Parque Güell nº 4 de Sevilla.

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

15º.- Expte.: 4646/2024 L.U. (Asto. 6247=2024). Conceder licencia de legalización de obras de demolición de la edificación existente, según proyecto visado por el C.O.A.S., redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE LICTORES núm. 14

APROBADO

- 16º.- Expte.: 307/2025 L.U. (Asto.. 407=2025). Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 3 plantas y destinado a uso terciario , y dos plantas de sótano para uso de aparcamiento , según proyecto Proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA PALMAS ALTAS núm. 15 SUELO ZE N4 MANZANA 4.
APROBADO
- 17º.- Expte.: 1118/2025 L.U. (Asto. 1555=2025). Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en una altura y destinado a garaje - aparcamiento, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ESPEJO núm. 19
APROBADO
- 18º.- Expte.: 267/2022 L.U. (Asto. 5471=2025). Conceder faseado de la ejecución de las obras autorizadas en la licencia previamente concedida consistente en Fase 1 para la limpieza, demolición de techos y tabiquerías e instalaciones obsoletas, y Fase 2 para el resto de las obras del proyecto básico autorizado, según escrito presentado en el registro en fecha 5/11/2025, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en PLAZA NUEVA núm. 13
APROBADO
- 19º.- Expte.: 2640/2024 L.U. (Asto. 3537=2024). Conceder licencia de legalización de obras de adecuación de oficina al uso de una vivienda, según Documento técnico , redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero de edificación en CALLE SAN PABLO núm. 1 PLANTA BAJA
APROBADO
- 20º.- Expte.: 1325/2025 L.U. (Asto. 1884=2025). Conceder primera fase de las obras de restauración de la Capilla del Correo Mayor de la iglesia del Convento Madre de Dios de Sevilla , según proyecto , redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SAN JOSÉ núm. 4 CONVENTO
APROBADO
- 21º.- Expte.: 2498/2024 L.U. (Asto. 3346=2024). Conceder licencia de obras acondicionamiento, ampliación del tramo de escalera , recuperación del tipo de cubierta y redistribución interior; así como licencia de obras de redistribución interior en el local de planta baja de Rivero 10 y su unión funcional a nivel de dicha planta con Sierpes 35, destinando a uso terciario (hotelero con siete apartamentos turísticos de dos llaves) según proyecto básico , redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SIERPES núm. 35 y CALLE RIVERO 10
APROBADO
- 22º.- Expte.: 3187/2025 L.U. (Asto. 4636=2025). Conceder licencia de obras de consolidación estructural, según Proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE HERNAN CORTÉS núm. 6
APROBADO

- 23º.- Expte.: 4545/2024 L.U. (Asto. 6117=2024). Conceder licencia de obras de consolidación estructural derivadas de ITE, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE AIRE núm. 14 1 D
APROBADO
- 24º.- Expte.: 677/2025 L.U. (Asto. 961=2025). Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma, adecuando a uso hotelero con ocho (8) apartamentos turísticos, según, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE DESCALZOS núm. 13
APROBADO
- 25º.- Expte.: 3417/2025 L.U. (Asto. 5033=2025). Conceder licencia de obras de reforma consistentes en la división de un local actualmente sin uso en tres, y la adecuación de cada uno de los locales resultantes al uso de vivienda, según proyecto, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE TORRES FARFÁN núm. 4 EDIFICIO PUERTA SUR, BLQ. 1 PTA. 1 Y 2
APROBADO
- 26º.- Expte.: 4155/2024 L.U. (Asto. 5628=2024). Conceder licencia de obras de reforma según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE MACARENA núm. 50
APROBADO
- 27º.- Expte.: 1374/2025 L.U. (Asto. 1963=2025). Conceder licencia de obras de reforma, consistente en la adecuación de local para su uso como vivienda, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE SAN FLORENCIO núm. 5 BQ 12 PTA B
APROBADO
- 28º.- Expte.: 875/2022 L.U. (Asto. 5438=2025). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE JOSÉ MARÍA IZQUERDO núm. 42
APROBADO
- 29º.- Expte.: 473/2022 L.U. (Asto. 5413=2025). Conceder licencia de obras de reforma de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SOL núm. 120
APROBADO
- 30º.- Expte.: 1234/2022 L.U. (Asto. 4348=2025). Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE MACASTA núm. 19 ANTIGUO 35
APROBADO
- 31º.- Expte.: 2543/2023 L.U. (Asto. 6378=2025). Conceder licencia de obras de reforma del proyecto con licencia, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA DOCTOR FEDRIANI núm. 77 A
APROBADO

- 32º.- Expte.: 3834/2024 L.U. (Asto. 5185=2024). Conceder licencia de obras de reforma parcial y acondicionamiento, manteniendo el uso terciario del edificio (hotelero), según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SANCLEMENTE núm. 7
APROBADO
- 33º.- Expte.: 2876/2025 L.U. (Asto. 4087=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en adecuación de local comercial en planta baja para su uso de dos (2) viviendas según documento técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE ATLETISMO Esc. 4 Plt. 0 3, BLQ. 4 EDIF. MALAGA
APROBADO
- 34º.- Expte.: 1426/2025 L.U. (Asto. 2035=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial para la redistribución de los límites de dos locales existentes su posterior adecuación a dos (2) viviendas unifamiliares, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE RICO CEJUDO núm. 37 PUERTA A Y B
APROBADO
- 35º.- Expte.: 351/2024 L.U. (Asto. 3200=2024). Conceder licencia de Legalización de obras de reforma parcial y cambio de uso de residencial a terciario (hotelero con cuatro apartamentos turísticos de una llave) y licencia de obras de Acondicionamiento según proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE JUAN PÉREZ DE MONTALBÁN núm. 9-Distrito: Casco Antiguo
APROBADO
- 36º.- Expte.: 2713/2025 L.U. (Asto. 3812=2025). Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en adecuación de local comercial en planta baja para su uso como vivienda, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA ALTAMIRA núm. 13 BAJO PTA. 20
APROBADO
- 37º.- Expte.: 483/2025 L.U. (Asto. 668=2025). Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor para la división de una vivienda en dos (2) viviendas según documentación técnica sin visar redactada y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE COSTA DE LA LUZ núm. 9 06 A
APROBADO
- 38º.- Expte.: 1231/2025 L.U. (Asto. 1758=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor de local en planta baja para la implantación de una vivienda según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE CASTILLA núm. 7 LOCAL 2
APROBADO
- 39º.- Expte.: 894/2025 L.U. (Asto. 1238=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor de un (1) local para adecuarlo al uso de vivienda unifamiliar según documentación técnica redactada y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en PLAZA PINTOR AMALIO GARCIA DEL MORAL núm. 11-Distrito: Nervión
APROBADO

- 40º.- Expte.: 761/2021 L.U. (Asto. 1128=2021). Conceder licencia de obras de reforma menor de vivienda según proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico CALLE PLACENTINES núm. 23
APROBADO
- 41º.- Expte.: 1355/2025 L.U. (Asto. 1923=2025). Conceder licencia de obras de reforma menor y ampliación de vivienda unifamiliar en edificio existente, según proyecto básico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecta en CALLE JUAN DE MARIANA núm. 46
APROBADO
- 42º.- Expte.: 3883/2025 L.U. (Asto. 5759=2025). Conceder licencia de cambio de uso de vivienda con uso turístico a vivienda, sin obras, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en CALLE SANTA MARÍA DEL CAMPO núm. 1 Plt. BAJA Pta. 2
APROBADO
- 43º.- Expte.: 2423/2025 L.U. (Asto. 3354=2025). Conceder licencia de cambio de uso, de vivienda con fines turísticos a vivienda, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto en AVDA AERONAUTICA DE LA núm. 5 BLOQUE 2, PLANTA 1ª, PUERTA 6B
APROBADO
- 44º.- Expte.: 2190/2022 L.U. (2795=2022). Conceder licencia de instalación de publicidad consistente en un rótulo a nivel de planta baja retroiluminado en local destinado a consigna temporal de equipaje y enseres situado en edificio existente, según proyecto técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico en CALLE DOÑA GUIOMAR núm. 1 ACCESO CALLE ZARAGOZA
APROBADO
- 45º.- Expte.: 3045/2025 L.U. (Asto. 4418=2025). Conceder licencia de obras para la instalación fotovoltaica de autoconsumo, según documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial CALLE VIRGEN PATROCINIO núm. 2
APROBADO
- 46º.- Expte.: 3965/2024 (Asto. 5377=2024). Conceder licencia Provisional de obras de línea subterránea de alta tensión 66KV para la conexión entre las SET FVUT1-SET Santa Elvira, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial en SUBESTACION SANTA ELVIRA
APROBADO
- 47º.- Expte.: 1831/2006 L. U. (Asto. 2608=2006). Declarar caducada la licencia de Nueva Planta para la construcción de edificio en CALLE ESPEJO núm. 19 y 21
APROBADO

- 48º.- EXPTE.: 1603/2025 L.U. (Asto. 2272=2025). Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE ALBAREDA núm. 1 -3.
APROBADO
- 49º.- EXPTE: 330/2017 - Quedar enterada de Sentencia no firme de fecha 7 de octubre de 2025, desestimatoria de recurso contencioso contra la desestimación presunta del recurso de alzada interpuesto contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la GUMA de fecha 12 de enero de 2023 por el que se deniega la licencia de obras de consolidación, conservación y mantenimiento, acondicionamiento mediante la ejecución de ascensor y escalera, así como redistribución interior, manteniendo la unión funcional existente entre las tres fincas, y destinándolas al uso hotelero solicitada por la actora para el inmueble sito en calle C/ Escuelas Pías nº 11, 11B y 13 dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 11 de Sevilla.
APROBADO
- 50º.- Expte. 2985/2024/20 C.A. (Asto. 4479=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de REFORMA DE EDIFICIO PARA 20 APTOS. TURISTICOS sita en CALLE PROCURADOR núm. 7.
APROBADO
- 51º.- Expte. 329/2024/ C.A. (Asto. 425=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de AMPLIACION A COCINA EN BAR sita en CALLE GENERAL POLAVIEJA núm. 11.
APROBADO
- 52º.- Expte. 4200/2024/ C.A. (Asto. 5685=2024) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR sita en CALLE PUNTILLEROS núm. 45.
APROBADO
- 53º.- EXPTE.: 550/2025 – OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE SAN PABLO núm. 14, Plt. BAJA LOCAL (BOBBY DECLANE, NUM. 3 - 2).
APROBADO
- 54º.- EXPTE.: 520/2025 – OP. Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en CALLE TOMÁS PÉREZ núm. 1 ESQ. C/ ARAGON.
APROBADO
- 55º.- EXPTE.: 10/2025 – OP. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE AMOR núm. 40 (40) Plt. 4, Pta. B.
APROBADO
- 56º.- EXPTE.: 150/2018 – OP. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en Avda. MANUEL FAL CONDE y calle VICTORIA DOMÍNGUEZ CERRATO.
APROBADO

- 57º.- EXPTE.: 427/2023 – OP. Desestimar las alegaciones y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO núm. 5, 2º IZQDA.
APROBADO
- 58º.- EXPTE.: 9/2024 – OP. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable para la actuación proyectada en CALLE FERIA núm. 15, 2º DCHA.
APROBADO
- 59º.- EXPTE.: 399/2025 – OP. Dejar sin efecto la resolución de 15 de julio de 2025 por la que se declaró ineficaz la declaración responsable presentada para obras de adecuación de un local en CALLE FERNANDO ZÓBEL núm. 1, ESC:1 PL:0 PT: 11,10,20,22.
APROBADO
- 60º.- EXPTE.: 207/2018 – OP. Quedar enterado de la sentencia no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo (Sección 2ª) del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, relativa a las obras ejecutadas en CALLE DOÑA MARIA CORONEL Núm. 14.
APROBADO
- 61º.- EXPTE.: 245/2021 – OP. Acatar la sentencia, desfavorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10 de Sevilla, e iniciar nuevo procedimiento administrativo en AVDA. DE LA BUHAIRA Núm. 30, BQ. 4, DÚPLEX A y B.
APROBADO
- 62º.- EXPTE.: 136/2025 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE CALATRAVA núm. 30, LOCAL A.
APROBADO
- 63º.- EXPTE.: 103/2025 – CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE TOMÁS PÉREZ núm. 17 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 64º.- Expte.: 17/2025 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/GORRIÓN, Nº 30, la ejecución de medidas necesarias para devolver a la misma las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público.
APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 65º.- EXPTE.: 301/2025 IVP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos la Resolución del Sr. Gerente por la que se requiere la legalización de ANDAMIO APOYADO EN EL SUELO sin licencia en vía pública, en CALLE VIRGEN DE LUJÁN núm. 30.
APROBADO
- 66º.- EXPTE.: 302/2025 IVP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos la Resolución de Sr. Gerente por la que se ordena la inmediata suspensión de uso, desmontaje y retirada de la COLGADURA PUBLICITARIA SOBRE ANDAMIO, sin licencia en vía pública, 528 m2 de superficie, y la iluminación instalada a tal efecto, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LUJAN Nº 30.
APROBADO
- 67º.- Expte: 106/2024 ps 5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 271,80 € (DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, a costa del interesado en la finca sita en AVDA. MENÉNDEZ PELAYO 3 acc. B, TABERNA LA AUTENTICA.
APROBADO
- 68º.- EXPTE.: 318/2025 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ALFONSO XII núm. 36 acc.A DODICI, que carece de licencia de veladores.
APROBADO
- 69º.- EXPTE.: 212/2015 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajustan y exceden de la licencia otorgada (Expte.: 169/2010 VEL), sita en CALLE JOSÉ RECUERDA RUBIO 5, COFFE CORNER.
APROBADO
- 70º.- EXPTE.: 252/2021 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO núm. 13 BAR PATANCHON, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 191/2010 VEL).
APROBADO
- 71º.- EXPTE.: 70/2020 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES núm. 82 LA CASA AZUL, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 10/2018 VEL).
APROBADO

- 72º.- EXPTE.: 320/2025 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia sita en CALLE FELIPE II 10, PATRÓN.
APROBADO
- 73º.- EXPTE.: 229/2014 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de elementos verticales cortavientos de toldo de terraza de veladores y la reposición del acerado a su estado originario, en CALLE CORTIJO DE LAS CASILLAS 8, LOS VÁZQUEZ.
APROBADO
- 74º.- EXPTE.: 199/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 13/2003 VEL), sita en CALLE JOAQUÍN GUICHOT ESQUINA CALLE BARCELONA, GUICHOT 7.
APROBADO
- 75º.- EXPTE.: 206/2018 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 687/2001 VEL), sita en CALLE VALPARAÍSO 2, LA ANTOJERÍA GRIL.
APROBADO
- 76º.- EXPTE.: 224/2018 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de los elementos de la terraza de veladores que carecen de licencia, así como la reubicación de la misma según la posición marcada en el plano de la licencia otorgada (Expte.: 126/2009 VEL), sita en CALLE MATEOS GAGO 22, ÁLVARO PEREGIL.
APROBADO
- 77º.- EXPTE.: 227/2022 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO 15, DOÑA RUFINA.
APROBADO
- 78º.- EXPTE.: 228/2022 IVP.- Imponer a una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin licencia, en CALLE RODRIGO CARO 7, NATURALMENTE.
APROBADO
- 79º.- EXPTE.: 281/2024 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 09/09/2025, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia, en AVENIDA DE LA CRUZ DEL CAMPO 9, LA HIJA DEL REY.
APROBADO

80º.- EXPTE.: 98/2025 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 27/05/2025, que ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin ajuste a licencia, en CALLE ASUNCIÓN 37, MASCARPONE.

APROBADO

81º.- EXPTE.: 180/2007 IVP.- Imponer, una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores existentes sin ajustarse a la licencia de veladores concedida en PASEO DE LAS DELICIAS Nº 13 "BAR ALFONSO".

APROBADO

82º.- EXPTE.: 222/2011 IVP.- Imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores existentes sin ajustarse a la licencia de veladores concedida en PLAZA DE AMÉRICA Nº 1, Y PASEO DE LAS DELICIAS, ESTABLECIMIENTO "BILINDO".

APROBADO

83º.- EXPTE.: 112/2025 IVP.- Imponer a DÍAZ DE AMORES, S. L. B-67638338, una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 20/05/2025, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existente sin licencia o sin ajustarse a la misma, en CALLE DIEGO ANGULO INÍGUEZ 4, BODEGA AMORES.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN PRESUPUESTARIA

84º.- Expte. 74/23 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de sentencia firme y favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 24 de febrero de 2022 en la calle Cortijo de las Casillas.

APROBADO

85º.- Expte. 248/22 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial firme y parcialmente desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 26 de septiembre de 2021 en la calle Carretera de Carmona, y darle oportuno cumplimiento.

APROBADO

86º.- Expte. 383/23 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterado de sentencia favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 14 de abril de 2023 en la Glorieta Solidaridad y Vida, aunque no es firme, dado que contra la misma cabe recurso de apelación.

APROBADO

87º.- Expte.: 13/06 A.V. p.s. 1ª CONTR.: Autorizar y disponer el gasto a favor de la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir, en concepto de cuota de intereses procesales correspondientes a la anualidad 2025.

APROBADO

88º.- Expte.: 132/17 CONTR.: Iniciar el procedimiento de revisión de oficio del acuerdo de la Comisión Ejecutiva adoptado en sesión de fecha 17 de octubre de 2018, por el que se adjudicó el contrato de obras de Reurbanización de la calle Mateos Gago, al objeto de acordar su nulidad así como la del citado contrato.

APROBADO