

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 16 DE JULIO DE 2024

TOMAR CONOCIMIENTO

2º. Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

- Expte.: 209/2024 (Reagrupación Familiar) C/JOAQUÍN SOROLLA, Nº 55, PLT. BJ, PTA. IZ.
- Expte.: 213/2024 (Reagrupación Familiar) C/GORRIÓN, Nº 28, PLT. 2, PTA. IZ.
- Expte.: (Reagrupación Familiar) C/.

SE TOMA CONOCIMIENTO

3º. Expte.: 1000/2024 L.U. (Asto.. 735=2024) Tomar conocimiento del informe emitido por la Jefatura del Servicio de Licencias e Inspección Urbanísticas de fecha 5 de marzo de 2024, en el que se aclaran los requisitos urbanísticos necesarios para implantar la modalidad de hospedaje de viviendas de uso turístico en los procedimientos de licencias y armonizar las nuevas disposiciones normativas autonómicas con la normativa urbanística de rango municipal (PGOU), tras la entrada en vigor del Decreto 31/2024 de 29 de enero, por el que se modifican diversas disposiciones en materia de viviendas de uso turístico, establecimientos de apartamentos turísticos y hoteleros de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

SE TOMA CONOCIMIENTO

4º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1956/2024/ L. OCASIONAL (Asto. 2610=2024) RESOLUCIÓN Nº 3477 DE FECHA 28/06/2024 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: CONCIERTO LUIS MIGUEL sita en EDIF ESTADIO OLIMPICO s/n.

SE TOMA CONOCIMIENTO

5º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2265/2024/ L. OCASIONAL (Asto. 3032=2024) RESOLUCIÓN Nº 3524 DE FECHA 02 de julio de 2024 por la que se deniega licencia ocasional para la actividad de: ACTUACIONES HOTEL CAVALTA sita en CALLE CONDES DE BUSTILLO núm. 1 acc.A CALLE SAN JACINTO 89.

SE TOMA CONOCIMIENTO

6º. Expte.: 374/22 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia firme y favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 27 de marzo de 2022 en la calle Torremegía.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 7º. Expte. 111/2024 L.U. (Asto. 114/2024) Conceder obras de nueva planta de edificio desarrollado en 2, 3 y 6 plantas sobre rasante, destinada a edificación plurifamiliar para 136 viviendas de protección oficial y 1 planta de sótano bajo rasante, destinada a aparcamientos y trasteros vinculados, así como urbanización de zonas comunes incluyendo piscina y la calificación provisional de vivienda protegida, así como la simultaneidad de obras de urbanización y edificación, según proyecto redactado por arquitecto en SUS-DBP-02 PALMAS ALTAS SUS R3P-3 Y R3'P-3
APROBADO
- 8º. Expte. 2367/2023 L.U. (Asto. 2334=2024) Conceder licencia de obras de nueva planta, para edificio destinado a oficinas y equipamiento relacionado con la salud, según proyecto redactado por arquitecto en AVDA MONTES SIERRA núm. 17
APROBADO
- 9º. Expte.: 1477/2020 L.U. (Asto. 1386=2023) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida consistente en obras de recuperación y reconstrucción de aljibe en planta sótano, unión funcional a través del sótano con el edificio de C/Cervantes, 10, y diversas actuaciones de redistribución en las habitaciones del hotel, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/000456-T003, redactado por arquitecto en CALLE DON PEDRO NIÑO núm. 14 acc.B
APROBADO
- 10º. Expte.: 2268/2019 L.U. (Asto. 3381=2023) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida, consistente en adaptación y cambio de uso de viviendas y local comercial a cinco (5) apartamentos turísticos según proyecto redactado por arquitecto en CALLE PAGÉS DEL CORRO núm. 135
APROBADO
- 11º. Expte.: 2221/2017 L.U. (Asto. 3349=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en modificaciones en la distribución interior, cambio de uso de varias plantas a salas multiusos y urbanización de la zona libre de la parcela y sus cerramientos, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/0022-T003, redactado por arquitecto en AVDA ANDALUCÍA núm. 1
APROBADO
- 12º. Expte.: 3215/2022 L.U. (Asto. 2924=2024) Conceder licencia de obras de reformado de documento técnico con licencia concedida para mejorar la accesibilidad del viario público en la entrada al edificio plurifamiliar existente, según reformado de documento técnico redactado por arquitecto en CALLE VIRGEN DE LUJÁN núm. 16
APROBADO
- 13º. Expte.: 1823/2019 L.U. (Asto. 2650=2023) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida en el que se define el estado final de las obras de nueva planta ejecutada para la construcción de edificio de dos plantas y sótano con destino a vivienda unifamiliar, ajustado a proyecto reformado de básico y de

ejecución visado por el COAS con el número 20/001974 T004 redactado por arquitecto en AVDA LA CIUDAD JARDÍN núm. 73

APROBADO

14º. Expte.: 534/2021 L.U. (Asto. 2802=2024) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en adecentamiento del cerramiento de parcela existente según proyecto redactado por arquitecto en CALLE ALMOTAMID núm. 10

APROBADO

15º. Expte.: 2128/2017 L.U. (Asto. 2338=2024) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final, consistentes en modificaciones en la distribución, eliminando la piscina de planta ático, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 19/000376-T003, redactado por arquitecto en CALLE RAFAEL MARÍA DE LABRA núm. 46

APROBADO

16º. Expte.: 2118/2019 L.U. (Asto. 3255=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final, consistentes en la solución de la accesibilidad a la playa de la piscina según proyecto redactado por arquitecto en AVDA LA CIUDAD JARDÍN núm. 10

APROBADO

17º. Expte.: 472/2024 L.U. (Asto. 608=2024) Conceder licencia legalización de obras de reforma, consistente en la ejecución de claraboya en cubierta para su mantenimiento y armario de protección de instalaciones, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE CERES núm. 1 - 2ª IZQ

APROBADO

18º. Expte.: 945/2024 L.U. (Asto. 1259=2024) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación por remonte de la edificación existente que mantiene su uso de vivienda unifamiliar, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE GOLGOTA núm. 23

APROBADO

19º. Expte.: 3023/2023 L.U. (Asto. 3709=2023) Conceder legalización de obras de reforma parcial, de local comercial situado en la planta baja del edificio de referencia para destinarlo a un apartamento (una vivienda), según proyecto redactado por arquitecto en CALLE MANUEL VILLALOBOS núm. 23

APROBADO

20º. Expte.: 2045/2023 L.U. (Asto. 2524=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial del edificio de referencia para destinar el local a una nueva vivienda según proyecto redactado por arquitecto en CALLE DILAR núm. 24 A

APROBADO

21º. Expte.: 1422/2022 L.U. (Asto. 1864=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial de la edificación existente, manteniendo su uso de vivienda unifamiliar en las

plantas altas y los dos locales de planta baja, según Proyecto redactado por arquitecto en CALLE GUADIANA núm. 6

APROBADO

- 22º. Expte.: 3290/2023 L.U. (Asto. 4076=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local situado en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia para destinarlo a una vivienda según proyecto redactado por arquitecto en CALLE ESPERANZA DE TRIANA núm. 49 - 2º B

APROBADO

- 23º. Expte.: 2647/2023 L.U. (Asto. 3240=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial de la edificación de una planta existente en la parcela referenciada, manteniendo el uso actual de vivienda unifamiliar, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE CORBETA núm. 12

APROBADO

- 24º. Expte.: 341/2024 L.U. (Asto. 441=2024) Conceder licencia de obras de reforma parcial, de local existente, adecuando su uso a dos viviendas, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 23/003626-T001 y T002, redactado por arquitecto en CALLE CAMPO DE LOS MARTIRES núm. 5 BAJO

APROBADO

- 25º. Expte.: 1716/2023 L.U. (Asto. 3362=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación de edificios existentes en dos parcelas, planteándose una unión funcional entre los mismos y adecuando su uso a Clínica Neurológica, según proyecto básico redactado por arquitecto en AVDA MANUEL SIUROT núm. 43 PUERTAS A y B

APROBADO

- 26º. Expte.: 3648/2023 L.U. (Asto. 4525=2023) Conceder licencia de obras de reforma menor de local en planta baja para su adecuación a una vivienda con fines turísticos, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE ESCUELAS PÍAS núm. 19

APROBADO

- 27º. Expte.: 2635/2022 L.U. (Asto. 3357=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor para adecuación de local de planta baja de edificio plurifamiliar, para destinarlo a una (1) vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/002811-T001 redactado por arquitecto en CALLE GONZALO BILBAO núm. 29 LOCAL 9

APROBADO

- 28º. Expte.: 648/2024 L.U. (Asto. 861=2024) Conceder licencia de obras de reforma menor de parte de la planta baja y tercera del edificio para mejorar las condiciones de accesibilidad al mismo, manteniendo el uso preexistente, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER núm. 30

APROBADO

- 29º. Expte.: 2646/2023 L.U. (Asto. 3239=2023) Conceder licencia de obras de rehabilitación y reforma, en edificio plurifamiliar para dos (2) viviendas, consistente en redistribución interior, sustitución del ascensor y construcción de piscina para una de ellas, según proyecto redactado por CALLE OTUMBA núm. 6
APROBADO
- 30º. Expte.: 1550/2023 L.U. (Asto. 374=2024) Conceder licencia de legalización de obras de pequeña ampliación en la zona del porche de acceso y reforma parcial de vivienda unifamiliar, la cual mantiene su uso, consistentes en redistribución de la misma, modificación de las fachadas, instalación de un ascensor, sustitución de la escalera principal y construcción de piscina, según Proyecto redactado por arquitecto en CALLE ÓPERA CARMEN núm. 16
APROBADO
- 31º. Expte.: 1912/2024 L.U. (Asto. 2549=2024) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistentes en la instalación de 6 módulos fotovoltaicos, en la cubierta del edificio de referencia, relativa a la vivienda de la Esc 1, planta 01, puerta C, según memoria técnica redactada por ingeniero industrial en CALLE MATAHACAS núm. 8 PLANTA 1 PUERTA C.
APROBADO
- 32º. Expte.: 2988/2023 L.U. (Asto. 3665=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la ejecución de instalación fotovoltaica en la cubierta del edificio de referencia, relativa a la vivienda E3 de la planta segunda escalera 1, según proyecto técnico redactado por ingeniero industrial en CALLE BUSTOS TAVERA núm. 18 PLANTA 2 PUERTA E3
APROBADO
- 33º. Expte. 2430/2018 L.U. (Asto.. 2827=2024) Conceder la calificación definitiva, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 91/2020, de 30 de junio, para 14 viviendas protegidas y 14 trasteros vinculados a estas viviendas protegidas, debiéndose ajustar las obras, cuando éstas se inicien, a los proyectos aprobados y a las condiciones particulares que se indiquen en su caso en CALLE LEON XIII PARCELA M2.ATA-DM-01- LEON XIII (CALLE PURGATORIO Nº 2)
APROBADO
- 34º. Expte.: 2729/2022 L.U. (3461=2022) Denegar licencia para la legalización de obras de reforma parcial de la vivienda en planta primera del edificio, manteniendo el uso, así como terminación de las mismas, consistente todo ello en alteración de los muros de primera crujía así como redistribución de tabiquería y consecuentes instalaciones para la múltiple división del espacio, según Expediente de legalización y Proyecto Básico redactado por arquitecto en PLAZA CRISTO DE BURGOS núm. 24 - 1º
APROBADO
- 35º. Expte. 2849/2022/20 C.A. (Asto. 3601=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo

en el local según proyecto redactado por sita en CALLE SAN ESTEBAN núm. 24
acc.A LOCAL
APROBADO

36°. EXPTE.: 315/2021 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se requirió la legalización de las obras realizadas en CALLE TRASTAMARA Núm. 15, BAJO.
APROBADO

37°. EXPTE.: 316/2021 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso en la CALLE TRASTAMARA Núm. 15, Plt. 2, Pta. B.
APROBADO

38°. EXPTE.: 320/2021 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso del inmueble sito en CALLE FEBO Núm. 37, 3º DRCHA.
APROBADO

39°. EXPTE.: 503/2019 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la suspensión del uso de las instalaciones de telecomunicaciones en la CALLE LUCHANA Núm. 2.
APROBADO

41°. EXPTE.: 476/2005 OP.- Imponer undécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE MAR JÓNICO núm. 3.
APROBADO

42°. EXPTE.: 285/2005 OP.- Imponer undécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE SAN FLORENCIO Núm. 9 - 4º A.
APROBADO

43°. EXPTE.: 286/2010 OP.- Imponer undécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE VIRGEN DE BELÉN, Núm. 22.
APROBADO

44°. EXPTE.: 203/2021 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo por el que se imponía segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE AUGUSTO PLASENCIA Núm. 5.
APROBADO

45°. EXPTE.: 39/2024 OP.- VIVIENDA USO TURISTICO. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada por la CALLE MONARDES núm. 6.
APROBADO

- 46º. EXPTE.: 275/2024 OP.- VIVIENDA USO TURISTICO. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada para la CALLE VIRGEN DE ROBLEDO Nº 6, PLT. 2 PTA. D.
APROBADO
- 47º. EXPTE.: 276/2024 OP.- VIVIENDA USO TURISTICO. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada para la CALLE AMOR DE DIOS 25, 2º A.
APROBADO
- 48º. EXPTE.: 278/2024 OP.- VIVIENDA USO TURISTICO. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable presentada para la CALLE LUIS MONTOTO Nº 5, ACC. A BAJO A.
APROBADO
- 49º. EXPTE.: 42/2011 PUB.- Imponer undécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en la CALLE MILETOS, núm. 2.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 50º. Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:
- Expte.: 91/2024 Cons. (Distrito Norte). C/ESTRELLA RIGEL, 6, ESTRELLA POLAR, 18 Y GARAJE CONJUNTO.
APROBADO
- 51º. Expte.: 6/2022 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/CELESTINO LÓPEZ MARTÍNEZ, Nº 7, nuevas medidas de seguridad y salubridad, exenta y constituida en régimen de propiedad horizontal.
APROBADO
- 52º. Expte.: 158/2022 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/LUCENA, Nº 61, medidas de seguridad y salubridad, exenta de protección.
APROBADO
- 53º. Expte.: 74/2023 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Desestimar alegaciones y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/DUCADO, Nº 2, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público contenidas en informe técnico de 30 de abril de 2024.
APROBADO
- 54º. Expte.: 137/2023 Cons. (Distrito Este-Alcosa). Dejar sin efecto orden de ejecución por acuerdo de Comisión Ejecutiva de 22 de mayo de 2024, dada a la propiedad de la finca sita en AVDA. DE LAS CIENCIAS, Nº 5, 7 Y 9.

APROBADO

- 55°. Expte.: 177/2013 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Imposición de primera multa coercitiva a Banco de Sabadell S.A., propietario de la finca sita en C/NTRA. SRA. DE LOS DOLORES, N° 22, por incumplimiento de las medidas ordenadas por Comisión de 26 de enero de 2021.

APROBADO

- 56°. Expte.: 39/2020 Cons. (Distrito Sur). Imponer a la Comunidad de Propietarios constituida en la finca sita en C/ESTRELLA DEL MAR, N° 1, la tercera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras de conservación ordenadas previamente.

APROBADO

- 57°. Expte.: 136/2020/6 Cons. (Distrito Sur). Exigir a los propietarios de la finca sita en C/VICTORIA DOMÍNGUEZ CERRATO, N° 12B, el reintegro del coste de las medidas de seguridad ejecutadas subsidiariamente por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

APROBADO

- 58°. Expte.: 133/2019/6 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Acatar el fallo desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, nº 11, relativo a la exigencia de pago aprobada por la Comisión Ejecutiva de fecha 29 de Noviembre de 2022, por las obras de seguridad realizadas subsidiariamente en el inmueble sito en los NÚMEROS 21, 23, 25 Y 27 de la C/JILGUERO, anulando el requerimiento realizado a D. Víctor Manuel Alfonso García, por no tener la condición de propietario de una vivienda en el inmueble sito el C/Jilguero, nº 23.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 59°. EXPTE.: 184/2024 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ALMIRANTAZGO núm. 8 BAR "LA TASQUITA DE LA MARI", que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

- 60°. EXPTE.: 135/2024 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE BETIS núm. 29 acc. A LA MUJER RESTAURANTE, que carece de licencia de veladores.

APROBADO

- 61°. EXPTE.: 136/2024 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA LOS MALDONADOS núm. 5 EL DELANTAL NEGRO, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

- 62º. EXPTE.: 172/2024 IVP. - Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de GRÚA TORRE sin licencia en vía pública, concretamente en PLAZA AMÉRICA, MUSEO ARQUEOLÓGICO.
APROBADO
- 63º. EXPTE.: 182/2024 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE MAESE FARFÁN, núm. 4.
APROBADO
- 64º. EXPTE.: 132/2024 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE CONSTANTINA núm. 10 LA CUEVA, dado que carece de licencia de veladores, y requerir legalización.
APROBADO
- 65º. EXPTE.: 37/2024 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de cinco bolardos, unidos entre ellos por una cinta ocupando el acerado sin licencia la vía pública en la CALLE MÉNDEZ NÚÑEZ núm. 18, ESTABLECIMIENTO DELIRIO SOCIETY.
APROBADO
- 66º. EXPTE.: 201/2022 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE FERIA núm. 20 ESTABLECIMIENTO ESQUINAZO, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.
APROBADO
- 67º. EXPTE.: 173/2024 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de CAJÓN DE OBRAS, sin ajuste a la licencia concedida en vía pública en CALLE RAMBLA DE ALMERÍA núm. 1, careciendo de licencia el ubicado en CALLE JARDINES DEL CÍSTER.
APROBADO
- 68º. EXPTE.: 54/2024 IVP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la instalación de GRÚA TORRE, sin licencia en AVDA MANUEL SIUROT núm. 45.
APROBADO
- 69º. EXPTE.: 240/2011 IVP.- - Imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 22 de marzo de 2024 en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE MANUEL ARELLANO núm. 37 acc.A "EL GORDITO DE TRIANA", así como imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el requerimiento de legalización de la instalación de veladores.
APROBADO

70º. EXPTE.: 180/2023 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 28/11/2023 en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte.: 46/2006 VEL), en la CALLE CANALEJAS núm. 12, THE MERCHANT.

APROBADO

71º. EXPTE.: 199/2023 IVP. - Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 28/12/2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte.: 13/2003 VEL), en la CALLE JOAQUÍN GUICHOT ESQUINA CALLE BARCELONA, GUICHOT.

APROBADO

72º. EXPTE.: 148/2011 IVP. - Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 13/12/2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte.: 10/2003 VEL), en CALLE JOAQUÍN GUICHOT, núm. 5, acc. A, EL ATÚN.

APROBADO

73º. EXPTE.: 67/2016 IVP. - Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 19/12/2023 en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte.: 43/2016 VEL), en CALLE JOAQUÍN GUICHOT, núm. 12, ATÚN II.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

74º. Expte.: 244/21 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial firme y parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10, relativa a reclamación patrimonial por accidente ocurrido el 23 de agosto de 2021 en la calle San José de Palmete.

APROBADO

75º. Expte.: 111/18 CONTR. Sustituir al responsable del contrato del Servicio de consultoría y asistencia técnica especializada para los trabajos de redacción de proyecto básico y de ejecución de consolidación del claustro del monasterio de San Jerónimo de Buenavista.

APROBADO

76º. Expte.: 64/20 CONTR. Sustituir al responsable del contrato Mixto de Suministro e instalación del equipamiento escénico (estructura y mecánica escénica, iluminación escénica, audiovisuales) para el nuevo centro "Magallanes_ICC" para emprendimiento de Industrias Culturales y Creativas. Sector Occidental del Conjunto de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla.

APROBADO

77º. Expte.: 77/21 CONTR. Sustituir al responsable del contrato del contrato de obras de consolidación del Claustro del Monasterio de San Jerónimo de Buenavista. Fase 1.

APROBADO

78º. Expte.: 46/21 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de las Obras de edificio de nueva planta destinado a centro cívico, sito en las calles Flor de Gitanilla, Fernanda Calado Rosales, Doctor Ítalo Cortella y Plaza Peatonal. Sevilla Este.

APROBADO

79º. Expte.: 51/22 CONTR. Autorizar la segunda prórroga del contrato del servicio de instalación de iluminaciones Navideñas en calles y plazas de la Ciudad de Sevilla.

APROBADO

80º. Expte.: 21/23 CONTR. Rectificar el error material detectado en el dispositivo tercero de la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo de fecha 1 de julio de 2024, de inicio de trámites de las obras del Proyecto de Mejora de Accesibilidad peatonal en itinerario escolar del C.E.I.P. Alfares y del I.E.S. Gustavo Adolfo Bécquer, en Calle Juan Díaz de Solís y Evangelista, Distrito Triana.

APROBADO

81º. Expte.: 43/24 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del suministro mediante arrendamiento de una edificación modular prefabricada a instalar en las dependencias de la GUMA, en la Isla de la Cartuja (Servicio Médico).

APROBADO

Urgente 1.- Expte. 3820/2023 L.U. (Asto.. 4732=2023) Conceder licencia de obras de nueva planta de una edificación desarrollada en PB+5 y una planta de sótano destinada al edificio administrativo que albergará las oficinas del Centro Común de Investigación de la Comisión Europea en la ciudad de Sevilla, con un total de 101 plazas de aparcamiento para vehículos de cuatro ruedas y 40 plazas para vehículos de dos ruedas en la planta bajo rasante, así como urbanización complementaria de los espacios libres de parcela, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE LÓPEZ PINTADO PARCELA B ISLA DE LA CARTUJA

APROBADO

Urgente 2.- Expte.: 4196/2023 L.U. (Asto. 5203=2023) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 9 plantas sobre rasante en las que se proyectan 32 viviendas y 2 plantas de sótano con 41 plazas de aparcamiento para vehículos de cuatro ruedas, 30 trasteros y un local comunitario, así como urbanización de espacios libres de parcela y piscina de uso colectivo, según proyecto básico redactado por arquitecto en ARI-DSP-03 PARCELA RBL.2 LA CRUZ DEL CAMPO

APROBADO

Urgente 3.- Expte. 4194/2023 L.U. (Asto.. 5201=2023) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 12 y 14 plantas sobre rasante en las que se proyectan 91 viviendas y 2 plantas de sótano con 118 plazas de aparcamiento para vehículos de cuatro ruedas y 4 plazas para motos, 93 trasteros y un local comunitario, así como urbanización de espacios libres de parcela y piscina de uso colectivo, y simultaneidad de las obras de urbanización y edificación, según proyecto básico presentado sin visar con fecha de entrada en Registro de 13 de diciembre 2023 y conforme al aval depositado en la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, según proyecto redactado por arquitecto en ARI-DSP-03 RMA 6.1 "LA CRUZ DEL CAMPO"

APROBADO