

## **AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 4 DE ABRIL DE 2024**

### **TOMAR CONOCIMIENTO**

- 2º. Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:
- Expte.: 36/2024 (Reagrupación Familiar) C/LEÓN X, Nº 6, PLT. 6, PTA. D.
  - Expte.: 40/2024 (Reagrupación Familiar) C/ALMUÑECAR, Nº 21, PLT. 2.
  - Expte.: 43/2024 (Reagrupación Familiar) C/CENTRAL I (TORREBLANCA) Nº 16.
  - Expte.: 45/2024 (Reagrupación Familiar) C/CERVERA, Nº 18, PLT. B.
  - Expte.: 46/2024 (Reagrupación Familiar) C/NAVÍO ARGOS, Nº 9, PLT. 4, PTA. A.
  - Expte.: 47/2024 (Reagrupación Familiar) C/ARRAYÁN, Nº 25, PLT. BAJA, PTA. 1.
  - Expte.: 52/2024 (Reagrupación Familiar) C/CANDELARIA, Nº 2, PLT. 1. PTA. IZ.
  - Expte.: 56/2024 (Reagrupación Familiar) C/PEZ VOLADOR, Nº 7, PLT. 3, PTA. DR.
  - Expte.: 68/2024 (Reagrupación Familiar) C/AVDA. CALESERA, Nº 17, PLT. 4, PTA. B.
  - Expte.: 69/2024 (Reagrupación Familiar) C/BURGUILLOS, Nº 8, PLT. 2, PTA. IZ.
  - Expte.: 86/2024 (Reagrupación Familiar) C/PINO, Nº 18, PLT. 3, PTA. IZ.

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 3º. Expte.: 180/2018/6 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Quedar enterados y dar cuenta de Sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo de 12 de febrero de 2024, distada por el Juzgado Contencioso, nº 12 de Sevilla, respecto la finca sita en C/POZO, Nº 20.

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 4º. Expte.: 2326/2020 L.U. (Asto.. 1131=2022) Quedar enterado de la sentencia no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6, contra la resolución de fecha 8 de septiembre de 2022 dictada por la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla que desestima la solicitud de revisión de oficio del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 17 de junio de 2022 por el que se dio la conformidad a la licencia urbanística de demolición y nueva planta en la Avda. de la Palmera nº 38.

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 5º. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1445/2021 L.U. (Asto. 372=2024)  
Dirección de la finca: CALLE JUAN DE PINEDA núm. 51

Expte.: 1999/2018 L.U. (Asto. 247=2024)  
Dirección de la finca: CALLE CARDENAL CISNEROS núm. 3

Expte.: 663/2022 L.U. (Asto. 1721=2023)  
Dirección de la finca: CALLE BETIS núm. 54 Y 55 - 3º

Expte.: 707/2021 L.U. (Asto. 257=2024)  
Dirección de la finca: CALLE ESTRASBURGO núm. 2 LOCALES 1 Y 2

Expte.: 2414/2022 L.U. (Asto. 57=2024)  
Dirección de la finca: CALLE MARQUES DE NERVION núm. 1

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

6º. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 3631/2022 L.U. (Asto. 4533=2022)  
Dirección de la finca: CALLE PERIODISTA JOSE ANTONIO GARMENDIA núm. 3 Pta. E C.C.  
ALESTE PLAZA

Expte.: 889/2023 L.U. (Asto. 1091=2023)  
Dirección de la finca: CALLE HYTASA núm. 33

Expte.: 3282/2022 L.U. (Asto. 4111=2022)  
Dirección de la finca: CALLE ALEJANDRO COLLANTES núm. 29

Expte.: 1648/2023 L.U. (Asto. 2028=2023)  
Dirección de la finca: CALLE PUERTO DE LOS ALAZORES núm. 19

Expte.: 1364/2023 L.U. (Asto. 1684=2023)  
Dirección de la finca: CALLE CARRETERA A-8006 KM. 22,700 MARGEN DERECHO núm. 22-7

Expte.: 2078/2023 L.U. (Asto. 2565=2023)  
Dirección de la finca: CALLE FRANCISCO DE ARIÑO núm. 4

Expte.: 76/2024 L.U. (Asto. 106=2024)  
Dirección de la finca: CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO núm. 46 PLANTA BAJA PUERTA A-12

Expte.: 3431/2022 L.U. (Asto. 4302=2022)  
Dirección de la finca: AVDA. ANDALUCIA núm. 1

Expte.: 2716/2022 L.U. (Asto. 3444=2022)  
Dirección de la finca: CALLE CANAL núm. 20

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

7º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 476/2024/ L. OCASIONAL (Asto. 613=2024) RESOLUCIÓN Nº 1504 DE FECHA 14 de marzo de 2024 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Licencia de carácter ocasional para la actividad de: PRIMAVEREANDO MUSIC FESTIVAL 2024, sita en EDIF ESTADIO OLIMPICO s/n SN PARKING DE LAS MORERAS.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

8º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 318/2024/ L. OCASIONAL (Asto. 410=2024) RESOLUCIÓN Nº 1546 DE FECHA 15 de marzo de 2024 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: EVENTO SUPERSTAR OF THE 90 sita en AVDA KANSAS CITY s/n CENTRO DEPORTIVO SAN PABLO

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

9º. Expte.: 136/2018 – OP. Quedar enterado de la sentencia, firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 14 de Sevilla, relativas a medidas de restitución de la realidad física alterada en CALLE CRUZ DEL SUR, ESQ. CELESTINO LOPEZ MARTINEZ.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

10º. Expte.: 43/22 Contr. Tomar conocimiento de Resolución del Sr. Gerente de suspensión del contrato de obras de restauración de cubiertas y fachadas de la Iglesia del antiguo Colegio de San Hermenegildo.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

11º. Expte.: 43/22 Contr. Tomar conocimiento de Resolución del Sr. Gerente de inicio del procedimiento de segunda modificación del contrato de obras de restauración de cubiertas y fachadas de la Iglesia del antiguo Colegio de San Hermenegildo.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

12º. Expte.: 43/22 Contr. Tomar conocimiento de Resolución del Sr. Gerente de autorización de continuación provisional de las obras y medidas que componen el segundo modificado del contrato de obras de restauración de cubiertas y fachadas de la Iglesia del antiguo Colegio de San Hermenegildo y se autoriza el reinicio de las obras previamente suspendidas.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

13º. Expte.: 55/06 Contr. Quedar enterada de la sentencia que desestima el recurso de apelación interpuesto contra la sentencia que dictó el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 9 de Sevilla en el Procedimiento Ordinario nº 4/2022, por la que se desestimó el recurso contencioso-administrativo frente a la inactividad del Ayuntamiento de Sevilla en relación con el Concurso de Ideas de Arquitectura.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**  
**LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

14º. Expte.: 151/2024 L.U. (Asto. 196=2024) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en planta baja y destinado al uso de vivienda, según Proyecto de Demolición visado por el C.O.A.S. con el nº 24/000561-T001, redactado por arquitecto en CALLE JOSÉ MARÍA IZQUIERDO núm. 11

**APROBADO**

15º. Expte.: 1830/2023 L.U. (Asto. 5158=2023) Conceder licencia de obras de demolición total de los edificios existente en dos parcelas colindantes según proyecto visado por C.O.A.S. 23/002444 T001, redactado por arquitecto en CALLE BEATRIZ DE SUABIA núm. 36 - 38

**APROBADO**

16º. Expte.: 3356/2023 L.U. (Asto. 4155=2023) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en dos y una plantas, según proyecto visado por C.O.A.S. nº 23/003029 T001, redactado por arquitecto en CALLE TIBERIADES núm. 27.

**APROBADO**

17º. Expte.: 954/2023 L.U. (Asto. 1167=2023) Conceder licencia de obras de demolición parcial del edificio existente, desarrollado en una planta y destinado al uso de taller artesanal y sala de máquinas, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 23/000253 – T001 redactado por arquitecto en CALLE RICO CEJUDO núm. 23

**APROBADO**

18º. Expte.: 954/2023 L.U. (Asto. 1168=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente desarrollado en 2 plantas y destinado a 3 viviendas y ampliación por edificación de nueva planta de edificio desarrollado de 3 plantas y destinado a 4 viviendas, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 23/000268 – T001 redactado por arquitecto en CALLE RICO CEJUDO núm. 23.

**APROBADO**

19º. Expte. 416/2023 L.U. (Asto. 507=2023) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 3 plantas y destinado a vivienda unifamiliar con garaje, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 23/000075-T003, redactado por arquitecto en JUAN DE LEDESMA núm. 25

**APROBADO**

20º. Expte. 2699/2022 L.U. (Asto. 3425=2022) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en sótano y 2 plantas destinado a vivienda unifamiliar entre medianeras, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 21/004096 – T001 y

documentación complementaria visada por C.O.A.S. con nº 21/004096 – T002, redactado por arquitecto en CALLE ALONSO CARRILLO núm. 31

**APROBADO**

- 21º. Expte.: 1957/2019 L.U. (Asto. 3966=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución redactado por arquitecto en BRDUE SAN QUINTÍN núm. 5 1º

**APROBADO**

- 22º. Expte.: 3644/2022 L.U. (Asto. 641=2024) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con nº 419856 | VE/159539, redactado por arquitecto técnico en CALLE TRASTAMARA núm. 17 BAJO B.

**APROBADO**

- 23º. Expte.: 1224/2020 L.U. (Asto. 5342=2023) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia de obras para obras de reforma parcial por redistribución interior del edificio de tres plantas, destinado a vivienda unifamiliar con garaje en planta baja, según reformado de proyecto básico y de ejecución, visado por el COAS nº: 20/001551 T005, redactado por arquitecto en CALLE DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA núm. 33

**APROBADO**

- 24º. Expte.: 626/2018 L.U. (Asto. 667=2024) Conceder licencia de obras de reformado de obras con licencia concedida, consistente en ubicación de las maquinas exteriores de climatización, y placas solares y construcción de tabique de separación en zaguanes en plantas baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000644-T005, redactado por arquitecto en CALLE DON FADRIQUE núm. 49

**APROBADO**

- 25º. Expte.: 3656/2022 L.U. (Asto. 4563=2022) Conceder licencia de obras de reforma, consistente en la adecuación de local comercial a vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/004056 T001, redactado por arquitecto en CALLE MÁRMOLES núm. 11 LOCAL COMERCIAL DE PLANTA BAJA

**APROBADO**

- 26º. Expte.: 3447/2023 L.U. (Asto. 4265=2023) Conceder licencia de obras de reforma consistentes en la adecuación de un local situado en la planta primera edificio constituido por ocho módulos de oficinas, dependencias y zonas comunes al uso de 7 viviendas y zonas comunes, sin afección a las fachadas exteriores y según documento técnico redactado por arquitecto en AVDA EDUARDO DATO núm. 44 - 1º F - G

**APROBADO**

27º. Expte.: 3139/2023 L.U. (Asto. 3882=2023) Conceder licencia de obras de reforma de vivienda unifamiliar existente desarrollada en 3 plantas más ático, afectando a ático e instalaciones, así como restauración de la fachada, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/002653-T001, redactado por arquitecto en CALLE SANTA ANA núm. 13

**APROBADO**

28º. Expte.: 1736/2022 L.U. (Asto. 2226=2022) Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma consistentes en la ejecución de una rampa según proyecto de legalización redactado por arquitecto técnico en AVDA ILDEFONSO MARAÑÓN LAVÍN núm. 1

**APROBADO**

29º. Expte.: 2846/2023 L.U. (Asto. 3492=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial de dos locales comerciales situados en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia para destinarlo a dos viviendas, según proyecto técnico redactado por arquitecto en CALLE ARROYO núm. 82 BAJO

**APROBADO**

30º. Expte.: 2490/2023 L.U. (Asto. 3056=2023) Conceder legalización de obras de reforma parcial por redistribución interior de una de las viviendas del edificio plurifamiliar existente, ajustado a expediente de legalización redactado por arquitecto en AVDA REINA MERCEDES núm. 31 - 7º B

**APROBADO**

31º. Expte.: 2732/2023 L.U. (Asto. 3351=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial para adecuación de local de planta baja al uso de una (1) vivienda, en edificio residencial plurifamiliar, según documento técnico, visado por el COAS con el número 23/002275 T001 y T002, redactado por arquitecto en CALLE PROSPERIDAD núm. 5 LOCAL A

**APROBADO**

32º. Expte.: 1618/2023 L.U. (Asto. 1996=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en Adecuación de Local comercial a una (1) Vivienda de un (1) dormitorio, según proyecto técnico visado por el C.O.A.A.T. con el nº 422627/VE/147621 y documentaciones complementarias visadas por el C.O.A.A.T. con el nº 422627/VE/159132 y nº 422627/VE/161497, redactado por graduado edificación en CALLE ARCOS núm. 13

**APROBADO**

33º. Expte.: 3342/2023 L.U. (Asto. 4141=2023) Conceder licencia de obras de reforma general y ampliación de edificio existente, adecuando su uso para una vivienda y un local sin uso, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 23

**APROBADO**

34º. Expte.: 3795/2022 L.U. (Asto. 4734=2022) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación por remonte de una vivienda unifamiliar existente desarrollada en planta baja y castillete de cubierta, manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto básico y de ejecución y documentaciones complementarias visados por el C.O.A.S. con los nº 22/003753 - T001, T002 y T003 respectivamente, redactado por arquitecto en CALLE LISBOA núm. 12.

**APROBADO**

35º. Expte.: 2740/2022 L.U. (Asto. 3472=2022) Conceder licencia de rehabilitación mediante obras de reforma parcial de edificio plurifamiliar con tres (3) viviendas, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE BECQUER núm. 43

**APROBADO**

36º. Expte.: 2342/2023 L.U. (Asto. 2886=2023) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante obras de reforma y ampliación por colmatación en planta segunda de vivienda unifamiliar con local en planta baja existente, resultando vivienda unifamiliar con garaje desarrollada en 3 plantas más ático, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE FERIA núm. 155.

**APROBADO**

37º. Expte.: 3967/2023 L.U. (Asto. 4907=2023) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación por remonte en planta primera en vivienda (Casa 1) de corral de vecinos existente, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE ALFARERÍA núm. 32 PUERTA 1

**APROBADO**

38º. Expte.: 1930/2023 L.U. (Asto. 2381=2023) Conceder licencia de obras de ampliación por remonte, del edificio existente, consistente en la ejecución de segunda planta y ático, según proyecto en CALLE HERNANDO DEL PULGAR núm. 13.

**APROBADO**

39º. Expte.: 2469/2023 L.U. (Asto. 3031=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de local de planta baja adecuando su uso a dos viviendas con fines turísticos, según proyecto básico y documentación complementaria visado por el C.O.A.S. con el nº 23/002112 – T001 redactado por arquitecto en CALLE MURO DE LOS NAVARROS núm. 14.

**APROBADO**

40º. Expte.: 650/2023 L.U. (Asto. 781=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de la edificación existente que mantiene su uso, mediante instalación de placas fotovoltaicas, según Documento técnico redactado por ingeniero industrial en CALLE CARDENAL SPINOLA núm. 27

**APROBADO**

41º. Expte.: 2515/2021 L.U. (Asto. 3649=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para salvar barreras arquitectónicas en el edificio plurifamiliar de referencia mediante la instalación de un ascensor en la vía pública, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE PALMA DEL RÍO núm. 26

**APROBADO**

42º. Expte.: 2404/2023 L.U. (Asto. 2958=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la ejecución de instalación fotovoltaica en la cubierta del edificio de referencia, según proyecto técnico redactado por ingeniero industrial en CALLE MARQUÉS DE PARADAS núm. 21- 2 PLANTA

**APROBADO**

43º. Expte.: 660/2023 L.U. (Asto. 794=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de espacios comunitarios del edificio plurifamiliar de referencia consistentes en la reforma del acceso al bloque, la reforma de la escalera y la instalación de un ascensor, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. con el nº 421226 | VE/143826 redactado por arquitecto técnico en CALLE ARROYO núm. 14

**APROBADO**

44º. Expte.: 4248/2023 L.U. (Asto. 5278=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la ejecución de instalación fotovoltaica en la cubierta del edificio de referencia, según proyecto redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE AMARGURA núm. 9 2º B.

**APROBADO**

45º. Expte.: 2390/2023 L.U. (Asto. 2940=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la ejecución de instalación fotovoltaica en la cubierta del edificio de referencia, según proyecto técnico redactado por ingeniero industrial en CALLE MARQUÉS DE PARADAS núm. 21 PLANTA 3

**APROBADO**

46º. Expte.: 162/2024 L.U. (Asto. 207=2024) Conceder licencia de obras de adecuación de Subestación Eléctrica, consistente en obra civil para nueva posición salida de línea de 66KV, según proyecto visado por el C.O.I.T.I. Barcelona con el nº 2023913220, redactado por ingeniero técnico industrial en CTRA ALCALA TR1 3.

**APROBADO**

47º. Expte.: 4401/2023 L.U. (5468=2023) Conceder licencia de obras para la instalación de cuatro toldos adosados a fachada sin publicidad, incluso instalación de publicidad consistente en dos rótulos retroiluminados a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.-SE con el nº 421213|VE/144333 redactado por arquitecto técnico en PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN núm. 1 ESQ. CALLE LINEROS

**APROBADO**



48º. Expte. 1813/2019 L.U. (Asto. 2370=2019) Conceder licencia de actividad sin obras para la implantación del uso Centro de Educación Infantil guardería en CALLE ARQUEOLOGIA 2

**APROBADO**

49º. Expte. 663/2024 L.U. (Asto. 878=2024) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de GUARDERÍA en CALLE HORNACHUELOS núm. 41 Y 43

**APROBADO**

50º. Expte. 2524/2021 L.U. (Asto. 5258=2023) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de ESTACION DE SERVICIO en CTRA SEVILLA-CORDOBA (LA ALGABA) A-8006, KM 22,700 MARGEN DCHO. 22,7

**APROBADO**

51º. Expte.: 580/2016 L.U. (Asto. 598=2023) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE LISBOA Núm. 70

**APROBADO**

52º. Expte.: 1694/2019 L.U. (Asto. 1541=2023) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en CALLE JAPÓN PARCELA 13-E SECTOR 13

**APROBADO**

53º. Expte.: 925/2021 L.U. (Asto. 1382=2021) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN núm. 34 - 36 LOCAL.

**APROBADO**

54º. Expte.: 1625/2023 (2005=23) Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm 1541, de fecha 15/03/2024, en la que se dispone: conceder licencia de obras de nueva planta de dos edificios desarrollado en 4 plantas sobre rasante y destinado a 20 viviendas el primero (Cj6) y a 18 viviendas el segundo (Cj7) y una planta de sótano destinado a aparcamientos y trasteros en API DBP-02 PARCELAS CJ 6 Y CJ 7.

**APROBADO**

55º. Expte.: 1330/2021 L.U. (Asto. 2044=2021) Rectificar el punto Primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia, adoptado en sesión celebrada con fecha 29 de julio de 2021, que debe quedar redactado de la forma siguiente: Obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad e instalaciones para reducir el consumo de energía primaria en AVDA MANUEL SIUROT núm. 32.

**APROBADO**

56º. Expte.: 1140/2023 L.U. (Asto. 1394=2023) Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 3 de abril de 2023, ante el registro de esta Gerencia, para reforma menor de local para adecuarlo al uso recreativo de bar sin cocina y sin música, en la finca sita en CALLE FERIA núm. 33 LOCAL A.

**APROBADO**

57º. Expte.: 177/2017 L.U. (3526=2020) Denegar licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.S. con el nº 0538/2017 A02 redactado por arquitecto en CALLE REYES CATÓLICOS núm. 22

**APROBADO**

58º. Expte.: 348/2023 L.U. (426=2023) Denegar licencia para la legalización de las obras de ampliación en planta baja del edificio, con uso de trastero, según proyecto redactado por arquitecto técnico en C/ LA MONTERIA núm. 5

**APROBADO**

59º. Expte.: 1266/2023 L.U. (1552=2023) Denegar legalización de obras de reforma de edificio existente destinado a uso terciario hotelero, sin afectar al local comercial de planta baja, según Expediente de Legalización redactado por arquitecto en CALLE ANTÓN DE LA CERDA núm. 8

**APROBADO**

60º. Expte.: 3857/2023 L.U. (4776=2023) Denegar licencia de obras para la instalación de un cajero automático en la fachada de un local, incluso instalación de publicidad, según proyecto redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE SIERPES núm. 91 B

**APROBADO**

61º. Expte. 2017/2023/ C.A. (Asto. 2487=2023) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE OCIO Y ESPARCIMIENTO: ESTABLECIMIENTOS DE ESPARCIMIENTO (ANTERIOR DENOMINACIÓN: DISCOTECA, SALA DE FIESTAS) sita en CALLE GRAMIL núm. 63-A

**APROBADO**

62º. Expte. 3855/2023/20 C.A. (Asto. 4966=2023) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE SAN ELOY núm. 31 acc.A

**APROBADO**

63º. Expte. 1584/2019/20 C.A. (Asto. 4027=2023) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOTEL sita en CALLE PIMIENTA núm. 5 -7 JUSTINO DE NEVE 4-5

**APROBADO**

64º. Expte. 947/2023/ C.A. (Asto. 1160=2023) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS (ANTERIOR DENOMINACIÓN: GIMNASIO DE <150 PERSONAS O SUP. CONSTRUIDA =500M2) sita en AVDA HYTASA núm. 3 PLANTA BAJA

**APROBADO**

65º. Expte. 1207/2021/ C.A. (Asto. 1834=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE SAN JACINTO núm. 12 0 DRCHA

**APROBADO**

66º. Expte. 3570/2023/ C.A. (Asto. 4421=2023) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE AUSTRIA núm. 1 PORTAL E, LOCAL 14 (ACC. POR AV. ALEMANIA)

**APROBADO**

67º. Expte. 3974/2023/ C.A. (Asto. 4914=2023) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE AFRODITA núm. 18

**APROBADO**

68º. Expte.: 434/2022 – OP. Ordenar la suspensión inmediata del uso de la vivienda sita en CALLE DOCTOR JERÓNIMO POU núm. 3, LOCAL 2.

**APROBADO**

69º. Expte.: 155/2020 – OP. Declarar la caducidad e iniciar nuevo procedimiento para el restablecimiento de la legalidad y ordenar la inmediata suspensión del uso de vivienda en CALLE ARRAYÁN Núm. 17 LOCAL.

**APROBADO**

70º. Expte.: 252/2021 – OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE SOL núm. 100 – LOCAL.

**APROBADO**

71º. Expte.: 492/2022 – OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE SANTISIMO CRISTO DE LAS TRES CAIDAS núm. 5.

**APROBADO**

72º. Expte.: 307/2022 – OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE ADOLFO CUÉLLAR núm. 8, 10,12, PLANTA TERCERA N° 310.

**APROBADO**

73º. Expte.: 486/2022 – OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE VIRGEN DE LOS BUENOS LIBROS núm. 2.

**APROBADO**

74º. Expte.: 411/2023 – OP. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE JAMAICA núm. 11.

**APROBADO**

75º. Expte.: 16/2017 – OP. Desestimar las alegaciones formuladas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE SANTAS PATRONAS núm. 7.

**APROBADO**

76º. Expte.: 136/2018 – OP. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE CRUZ DEL SUR, ESQ. CELESTINO LOPEZ MARTINEZ.

**APROBADO**

77º. Expte.: 241/2017 – OP. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE HINIESTA Núm. 16, LOCAL IZQDO.

**APROBADO**

78º. Expte.: 92/2023 – OP. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable para la actuación proyectada en CALLE SAN JUAN BOSCO núm. 16.

**APROBADO**

79º. Expte.: 46/2024 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE MANUEL MACÍAS MIGUEZ núm. 9, PLANTA BAJA.

**APROBADO**

## **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

80º. Expte.: 297/2005 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ANIBAL GONZÁLEZ, Nº 16-18, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público contenidas en informe técnico de 28 de agosto de 2023.

**APROBADO**

81º. Expte.: 20/2023 Cons. (Distrito San Pablo-Santa Justa). Desestimar alegaciones y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/AORNO, Nº 1, medidas de seguridad, salubridad y ornato.

**APROBADO**

82º. Expte.: 152/2020 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Declarar Edificación Deficiente la finca sita en C/LISBOA, Nº 34, de conformidad con lo expresado en informe técnico de fecha 03 de abril de 2023.

**APROBADO**

## **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

83º. Expte.: 345/2011 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SIERPES, núm. 90, "BAR LAREDO", no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

**APROBADO**

84º. Expte.: 58/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO, núm. 10, acc. A "DOMI VELEZ", no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

**APROBADO**

85º. Expte.: 166/2023 IVP.- Imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 28 de noviembre de 2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores existiendo contraviniendo las condiciones de la licencia en la CALLE INDONESIA núm. 7 "CASA ORTIZ".

**APROBADO**

86º. Expte.: 136/2021 IVP.- Imponer multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 13 de diciembre de 2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores en la CALLE EMILIA BARRAL “TAPAS Y VINOS EL SOFRITO”.

**APROBADO**

87º. Expte.: 63/2023 IVP.- Imponer multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 5 de mayo de 2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores contraviniendo las condiciones de la licencia de veladores (Expte. Lic.: nº 148/2015 VEL) en la PLAZA VIRGEN DE LOS DOLORES, “BAR ATRAYANA”.

**APROBADO**

## DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

### CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

88º. Expte.: 61/11 Contr. Aprobar, en ejecución del auto dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Sevilla, la liquidación de revisión de precios de 2019 a 2022, del contrato del servicio de conservación, entretenimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la zona norte de la ciudad de Sevilla.

**APROBADO**

89º. Expte.: 29/24 Contr. Iniciar los trámites para la contratación del suministro de uso por un año, de licencias de ADOBE.

**APROBADO**

90º. Expte. 9/21 Contr. Autorizar la segunda prórroga, por un año, del contrato mixto para el servicio y suministro de recogida y destrucción de la documentación confidencial en las instalaciones de titularidad de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

**APROBADO**

91º. Expte.: 89/21 Contr. Aprobar los precios contradictorios para su inclusión en el contrato de las obras de ejecución subsidiaria de medidas de seguridad, salubridad y ornato público.

**APROBADO**

92º. Expte.: 61/20 Contr. Estimar parcialmente y de modo provisional la reclamación de revisión extraordinaria de precios del contrato de obras del Proyecto de obras de primera fase de Rehabilitación del Pabellón de ingreso de la antigua prisión de Ranilla.

**APROBADO**

93º. EXPTE.: 27/24 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del Servicio de acciones puntuales, inspección, reparación y mejora de la accesibilidad en infraestructuras e instalaciones del acerado y espacio público en el término municipal de Sevilla.

**APROBADO**

94º. EXPTE. 24/24 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del Servicio de inspección, mantenimiento, reparación y mejora de las infraestructuras e instalaciones de la Red Ciclista en el Término Municipal de Sevilla.

**APROBADO**