



AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 14 DE FEBRERO DE 2024

TOMAR CONOCIMIENTO

1º. Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

- Expte.: 221/2023 (Reagrupación Familiar). C/ARES, Nº 8, ESC. 12, PLT 09, P01.
- Expte.: 7/2024 (Reagrupación Familiar). C/PLAZA LA ALFALFA, Nº 11, PLT. 2.
- Expte.: 15/2024 (Reagrupación Familiar). C/MIRLO, Nº 21, PL 3, PTA. D.
- Expte.: 16/2024(Reagrupación Familiar). C/ CANDELARIO, Nº 11, PL. 01, PTA. DR.
- Expte.: 18/2024 (Reagrupación Familiar). C/GOLONDRINA, Nº 9, PLT 03, PTA. DR.
- Expte.: 22/2024 (Reagrupación Familiar). C/MURO DE LOS NAVARROS, Nº 26, ESC. 4 PLT BJ, PTA. 01.
- Expte.: 28/2024 (Reagrupación Familiar). C/DOCTOR BARRAQUER, Nº 7 A, PLT. 01, PTA A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

2º. Expte.: 133/2019/6 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Dar cuenta de Sentencia favorable de este Gerencia de Urbanismo recaída en el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, nº 1, que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la propiedad de la planta segunda del nº 21 contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, de 28 de junio de 2022, por la que se exigía el reintegro de la parte proporcional de la liquidación de obra ejecutada con carácter subsidiario en la finca sita en C/JILGUERO, Nº 21, 23, 25 Y 27.

SE TOMA CONOCIMIENTO

3º. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente en los siguientes expedientes de DR DE OCUPACION PARA EDIFICACIONES EXISTENTES CON CONTROL POSTERIOR FAVORABLE

Expediente nº: 82/2023 Asto.: (83=2023)

Finca situada en: CALLE TENIENTE BORGES Num. 1 segundo A

Expediente nº: 80/2023 Asto.: (81=2023)

Finca situada en: CALLE SALADO Num. 2 - 4 planta primera 111 RESITUR

Expediente nº: 84/2023 Asto.: (85=2023)

Finca situada en: CALLE RAFAEL GONZÁLEZ ABREU Num. 1 01 C

Expediente nº: 69/2023 Asto.: (70=2023)

Finca situada en: PLAZA NUEVA Núm. 8 A 2 J

Expediente nº: 87/2023 Asto.: (88=2023)

Finca situada en: CALLE ALHÓNDIGA Núm. 19 primero A

Expediente nº: 89/2023 Asto.: (90=2023)
Finca situada en: CALLE TORRIJOS Núm. 4 00 DR

Expediente nº: 33/2023 Asto.: (34=2023)
Finca situada en: CALLE ALFALFA Num. 3 3º F
SE TOMA CONOCIMIENTO

4º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 43/2024/ L. OCASIONAL (Asto. 68=2024) RESOLUCIÓN Nº 540 DE FECHA 26 DE ENERO DE 2024 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: RODAJE FABRICA ARTILLERIA SERIE CONSTANTINOPLA sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 18 acc.A FABRICA ARTILLERIA
SE TOMA CONOCIMIENTO

5º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 22/2024/ L. OCASIONAL (Asto. 35=2024) RESOLUCIÓN Nº 624 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2024 por la que se concede licencia ocasional para la actividad recreativa de carácter ocasional EVENTO GASTRONOMICO CUCHAREANDO sita en PASEO MARQUES DE CONTADERO s/n S/N PLAZA OFICINA TURISMO
SE TOMA CONOCIMIENTO

6º. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 39/2022/ . (Asto. 54=2022)
Dirección de la finca: CALLE GARCÍA DE VINUESA Num. 29 acc.A LOCAL
Titular: Dª MARÍA DEL ROSARIO CENTENO CENTELLA
Nuevo titular: PIMENTON TAPAS, S.L.
Técnico: EDUARDO GARCIA VALERO
Actuación: CAMBIO TITULARIDAD CALIFICACIÓN AMBIENTAL
SE TOMA CONOCIMIENTO

7º. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 2149/2020/ . (Asto. 3154=2020)
Dirección de la finca: PLAZA ENCARNACIÓN s/n (METROSOL-PARASOL) EDIF. METROPOL PARASOL LOCALES 3 Y 4
Titular: LATTECAFE SEVILLA,S.L.
Nuevo titular: LA MALA BRUNCH, S.L.
Técnico: JOSE MIGUEL CARRILLO REY
Actuación: CAMBIO TITULARIDAD
SE TOMA CONOCIMIENTO

8º. EXPTE.: 122/2018 OP.- Quedar enterado de la sentencia, no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Tribunal Superior de Justicia que desestimó el recurso interpuesto contra la resolución del Pleno de 17 de diciembre de 2020, desestimatoria del recurso de alzada contra la resolución de la Comisión Ejecutiva de

19 de septiembre de 2018, por la que se ordenaron medidas de restitución en la calle CRISTOBAL DE CASTILLEJO Nª 3

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 9º. EXPTE.: 958/2000 OP.- Quedar enterado de la sentencia, firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº13 de Sevilla, recaída en el Recurso nº P.A. 284/2022, interpuesto contra la resolución de la Comisión Ejecutiva de 7 de junio de 2022, por la que se impuso una segunda multa coercitiva por incumplir la orden de restitución en CTRA. SEVILLA-CAZALLA, KM 4.2.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTION Y CONVENIOS URBANISTICOS

- 10º.65/2013 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión y venta forzosa de la finca sita en C/ Japón nº 18 (UE 13-E del Sector 13 del Plan Parcial 4 del Polígono Aeropuerto de Sevilla) y solicitar al Registro de la Propiedad la de las correspondientes notas extendidas al margen de la última inscripción de dominio de la finca.

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 11º.Expte. 1789/2023 L.U. (Asto.. 2201=2023) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en una planta y destinado a Centro de Lavado de Vehículos, según proyecto redactado por arquitecto en AVDA PARSI Num. 8

APROBADO

- 12º.Expte. 2790/2023 L.U. (Asto.. 3417=2023) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en planta baja y castillete, destinado a vivienda unifamiliar, según Proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 23/002151-T003, redactada por arquitecto en CALLE MARINALEDA Num. 21 – 23.

APROBADO

- 13º.Expte.: 1630/2020 L.U. (Asto. 1956=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según reformado de estado final de obras visado por el C.O.A.S. con el número 21/003279-T002, redactado por arquitecto en AVDA MANUEL SIUROT Num. 58

APROBADO

- 14º.Expte.: 268/2020 L.U. (Asto. 5378=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto final de obras visado por el COAS con el número 19/003557-T005 redactado por arquitecto en CALLE DIVINO REDENTOR Num. 9 LOCAL 1

APROBADO

- 15º.Expte.: 1654/2023 L.U. (Asto. 5014=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida según reformado de proyecto redactado por arquitecto en AVDA LA AERONÁUTICA Num. 5 BLOQUE 1 LOCAL 1 PUERTA 3
APROBADO
- 16º.Expte.: 1101/2020 L.U. (Asto. 4757=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según reformado de Proyecto de Ejecución redactado por arquitecto en CALLE SAN JOSÉ Num. 17
APROBADO
- 17º.Expte. 2526/2022 L.U. (Asto.. 3233=2022) Conceder licencia de obras de reformado de edificio existente desarrollado en 4 plantas más ático, resultando uso terciario hotelero para 3 apartamentos turísticos y local en planta baja, sin intervención en el otro local existente, según proyecto básico presentado redactado por arquitecto en CALLE ARFE Num. 7.
APROBADO
- 18º.Expte.: 591/2018 L.U. (Asto. 1350=2022) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 18/000704-T010, T011, T012 y T013, redactado por arquitecto en CALLE SAN PABLO Num. 20 y 22 y BOBBY DEGLANE, 2.
APROBADO
- 19º.Expte.: 128/2017 L.U. (Asto. 3696=2023) Conceder legalización de obras de reformado de proyecto con licencia concedida, según documentación redactada por arquitecto técnico en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 12 ANTES Nº 32 BAJO DERECHA ACC B.
APROBADO
- 20º.Expte.: 754/2022 L.U. (Asto. 5219=2023) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/000584-T002, redactado por arquitecto en CALLE O'DONNELL Num. 32.
APROBADO
- 21º.Expte.: 3815/2022 L.U. (Asto. 4756=2022) Conceder licencia de obras de reforma consistente en división en 2 viviendas de vivienda existente en planta baja (Bajo Derecha) de edificio plurifamiliar existente, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE EL SILENCIO Num. 6 BAJO DERECHA
APROBADO
- 22º.Expte.: 3981/2023 L.U. (Asto. 4923=2023) Conceder licencia de obras en edificio existente destinado a club social, incluyendo faseado de las mismas, consistentes en reforma de fachada (fase 1), así como obras de acondicionamiento mediante mejoras de accesibilidad en zaguán de acceso (fase 2), según Proyecto Básico y de Ejecución visado por el C.O.A.S. nº 23/003366 – T001, redactado por arquitecto en CALLE SIERPES Num. 65.
APROBADO

23º.Expte.: 2086/2023 L.U. (Asto. 2573=2023) Conceder licencia de obras de reforma consistentes en la adecuación de un local situado en la planta baja del edificio referenciado al uso de cinco viviendas, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 23/002171-T001 redactado por arquitecto en CALLE CUEVA DE MENGA Num. 1 URB. LAS GONDOLAS MZ 3

APROBADO

24º.Expte. 2134/2023 L.U. (Asto.. 2639=2023) Conceder licencia de obras de reforma y rehabilitación de edificio para su destino a tres (3) apartamentos turísticos y cuatro (4) viviendas, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE RODO Num. 3

APROBADO

25º.Expte.: 2550/2023 L.U. (Asto. 3129=2023) Conceder licencia de obras de reforma general, consistente en reforma integral de vivienda unifamiliar, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE MARIANO BENLLIURE Num. 74

APROBADO

26º.Expte.: 426/2023 L.U. (Asto. 517=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial del edificio existente, consistentes en su cambio de uso de residencial plurifamiliar a terciario-hotelero con siete apartamentos turísticos, sin autorización para piscina, según Proyecto Básico redactado por arquitecto en CALLE SAN MIGUEL Num. 6.

APROBADO

27º.Expte.: 1505/2023 L.U. (Asto. 1860=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de un local de planta baja a dos viviendas, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 23/000737-T01 y T05, redactado por arquitecto en CALLE CONDE DE BARAJAS Num. 19 LOCAL

APROBADO

28º.Expte.: 3687/2023 L.U. (Asto. 4571=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial del local sin uso de planta baja modificando los huecos de fachada y las carpinterías exteriores, según proyecto redactado por ingeniero de la edificación en CALLE FRAY DIEGO DE CÁDIZ Num. 13.

APROBADO

29º.Expte. 425/2023 L.U. (Asto.. 516=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente destinado a dos viviendas y un local comercial para su adecuación a tres apartamentos turísticos, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE DON GONZÁLO DE MENA Num. 33

APROBADO

30º.Expte.: 3456/2023 L.U. (Asto. 4277=2023) Conceder licencia de obras de ampliación en planta ático, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE ESCOBEROS Num. 40.

APROBADO

31º.Expte.: 1783/2022 L.U. (Asto. 2279=2022) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación por remonte, del edificio existente dedicado a enseñanzas de grado medio, a edificio plurifamiliar para distribuir once viviendas, según proyecto sin visar redactado por arquitecto en CALLE JUAN NUÑEZ Num. 3.
APROBADO

32º.Expte.: 1447/2022 L.U. (Asto. 1889=2022) Conceder licencia de obras de adecuación de local para uso recreativo, incluso instalación de publicidad de rótulo no luminosos a nivel de planta baja, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE CARLOS CAÑAL Num. 5 B
APROBADO

33º.Expte.: 1137/2023 L.U. (Asto. 1390=2023) Conceder licencia de obras de adecuación en local para implantar la actividad de hostelería con cocina y sin música, según proyecto y documentación complementaria visados por el C.O.A.A.T-SE con el nº 420704|VE/142934 redactado por arquitecto técnico en CALLE HUELVA Num. 3 ESQ. PZA. JESUS DE LA PASION LOCAL A.
APROBADO

34º.Expte.: 1538/2023 L.U. (Asto. 1895=2023) Conceder licencia de obras de consolidación y acondicionamiento en la galería del sótano del Archivo General de Indias, según proyecto supervisado en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 13 ARCHIVO GENERAL DE INDIAS
APROBADO

35º.Expte.: 2979/2021 L.U. (Asto. 4262=2021) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma de la vivienda situada en la última planta de la edificación plurifamiliar existente, reordenando la volumetría en dicha planta e incrementando el retranqueo de la misma respecto de la fachada a la calle Mateos Gago, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con nº 21/001616-T001 redactado por arquitecto en CALLE MATEOS GAGO Num. 22.
APROBADO

36º.Expte.: 2879/2023 L.U. (Asto. 3531=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación de placas fotovoltaicas para autoconsumo sobre la cubierta de edificio existente, según Documento redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE MORERÍA Num. 3
APROBADO

37º.Expte.: 1907/2023 L.U. (Asto. 2350=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistentes en la instalación de cierre metálico, según documento técnico redactado por arquitecto técnico en CALLE FLOR DE RETAMA Num. 2
APROBADO

38º.Expte.: 2187/2022 L.U. (Asto. 2792=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas,

según proyecto redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE BAÑOS Num. 70 D.

APROBADO

39º.Expte.: 2449/2023 L.U. (Asto. 3007=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto redactado por ingeniero industrial en CALLE MATA Num. 5

APROBADO

40º.Expte.: 2930/2023 L.U. (Asto. 3592=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto redactado por ingeniera técnico industrial en CALLE INFANTES Num. 11.

APROBADO

41º.Expte.: 589/2023 L.U. (Asto. 709=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de espacios comunitarios para instalación de un ascensor en el patio de la edificación plurifamiliar de referencia, según redactado por arquitecto en CALLE SAN LUIS Num. 11 -13

APROBADO

42º.Expte.: 2811/2023 L.U. (Asto. 3446=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistentes en la instalación de cierre metálico, según documento técnico redactado por arquitecto en CALLE FLOR DE AZALEA Num. 4 BLOQUE A1

APROBADO

43º.Expte.: 3118/2023 L.U. (Asto. 3841=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la ejecución de instalación fotovoltaica en la cubierta del edificio de referencia, según proyecto técnico visado por el C.O.A.S. con el nº 23/002715 – T001 redactado por arquitecto en CALLE SAN LUIS Num. 18

APROBADO

44º.Expte.: 2828/2021 L.U. (Asto. 894=2022) Conceder licencia de legalización de obras de acondicionamiento mediante instalación de placas fotovoltaicas, según Documento técnico redactado por ingeniero industrial en CALLE MATEOS GAGO Num. 39.

APROBADO

45º.Expte.: 3015/2022 L.U. (Asto. 3796=2022) Conceder licencia de obras para la instalación de un cajero automático en fachada de local, incluso instalación de un rótulo no luminoso en planta baja, según documentación técnica redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE FRANCOS Num. 33.

APROBADO

46º.Expte.: 2927/2022 L.U. (Asto. 3696=2022) Conceder licencia de cambio de uso de garaje en planta baja a local sin uso definido, sin obras, según documentación técnica redactado por arquitecto en CALLE PLACENTINES Num. 33

APROBADO

47º.Expte.: 906/2023 L.U. (2676=2023) Conceder licencia para la instalación de un rótulo retroiluminado a nivel de planta baja, según proyecto redactado por arquitecta técnico en CALLE FERIA Num. 128.

APROBADO

48º.Expte.: 3625/2023 L.U. (4496=2023) Conceder licencia para la instalación de una pantalla de publicidad variable en escaparate de local, según proyecto redactado por arquitecto técnico en CALLE CUNA Num. 21 BAJO

APROBADO

49º.Expte.: 1161/2020 L.U. (1758=2020) Denegar licencia de obras de reforma consistente en ejecución de nueva escalera de acceso a planta ático en el patio de edificio plurifamiliar existente desarrollado en 3 plantas más castilletes, según Proyecto Básico y de Ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001431-T001 redactado por arquitecto en CALLE FERIA Num. 159

APROBADO

50º.Expte.: 2877/2023 L.U. (3529=2023) Denegar licencia de obras de adecuación de local para cambio de uso a vivienda, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE BETIS Num. 20 BAJO IZQUIERDO

APROBADO

51º.Expte. 2250/2010/20 C.A. (Asto. 4193=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ELABORACION Y VENTA DE COMIDAS PARA LLEVAR, sita en CALLE SELENE S/N LOCAL 2, según proyecto redactado por D. Arquitecto Técnico JOSE ANTONIO CANO ESCOTE

APROBADO

52º.Expte. 3771/2023/ C.A. (Asto. 4666=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE VIRTUD Num. 2 BAJO A-B-C

APROBADO

53º.Expte. 3674/2023/ C.A. (Asto. 4554=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE CERVANTES Num. 17 BAJO

APROBADO

54º.Expte. 1879/2022/ C.A. (Asto. 2398=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE SANTA VICENTA MARÍA Num. 8 LOCAL

APROBADO

- 55º.Expte. 651/2023/20 C.A. (Asto. 1058=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE BAÑOS núm. 45
APROBADO
- 56º.EXPTE.: 547/2023 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso que viene realizándose en la CALLE CONDE DE CIFUENTES núm. 6 A, 3º 1.
APROBADO
- 57º.EXPTE.: 540/2023 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de servicios terciarios (recreativo de hostelería y hotelero) en la CALLE ARJONA núm. 3.
APROBADO
- 58º.EXPTE.: 408/2021 OP.- OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la BARDA. JUAN XXIII Núm. 755.
APROBADO
- 59º.EXPTE.: 432/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE AMERICO VESPUCIO Núm. 5.
APROBADO
- 60º.EXPTE.: 162/2021 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE CUEVA DE MENGA Nº 3, BLQ 12 5º D.
APROBADO
- 61º.EXPTE.: 287/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE JOSE RECUERDA RUBIO Nº 5, MANZANA 4, ACC. A.
APROBADO
- 62º.EXPTE.: 605/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE SIERPES núm. 46 LOC. H. ENTRADA POR CALLE ATENEO Nº2 (PASAJE ATENEO).
APROBADO
- 63º.EXPTE.: 55/2024 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CORREDURÍA Núm. 14, LOCAL 2.
APROBADO
- 64º.EXPTE.: 349/2003 OP.- Declarar caducado e iniciar el procedimiento administrativo para para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO núm. 38.
APROBADO
- 65º.EXPTE.: 301/2020 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió solicitase la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma en la CALLE ALEMANES Num. 3.
APROBADO

66°.EXPTE.: 170/2022 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la ALAMEDA DE HÉRCULES núm. 56, Plt. 2 Pta. 4 ANTIGUO 81.

APROBADO

67°.EXPTE.: 563/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE ANTILLANO CAMPOS núm. 11, ESQUINA C/ ALFARERIA.

APROBADO

68°.EXPTE.: 527/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE CROTÓN Núm. 37.

APROBADO

69°.EXPTE.: 558/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE NATACION núm. 11.

APROBADO

70°.EXPTE.: 229/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la licencia para las obras realizadas sin la misma en la CALLE FEDERICO SÁNCHEZ BEDOYA Núm. 5.

APROBADO

71°.EXPTE.: 269/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir la Resolución por la que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística, en AVDA. KANSAS CITY núm. 36, BLOQUE 4, 1º C.

APROBADO

72°.EXPTE.: 392/2019 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordena la inmediata suspensión del uso en CALLE VIRGEN DEL VALLE Núm. 4 A LOCAL.

APROBADO

73°.EXPTE.: 504/2018 OP.- Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso en CALLE ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ núm. 3.

APROBADO

74°.EXPTE.: 404/2004 OP.- Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE PORVENIR Núm. 26.

APROBADO

75º.EXPTE.: 592/2018 OP.- Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión de uso de la instalación de telecomunicación ubicada en la CALLE LARAÑA Núm. 4.

APROBADO

76º.EXPTE.: 349/2003 OP.- Imponer novena multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en CALLE ÁLVAREZ QUINTERO núm. 38.

APROBADO

77º.EXPTE.:160/2019 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se imponía primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requería licencia para la instalación realizada en CALLE LUIS MONTOTO núm. 52 1º IZDA.

APROBADO

78º.EXPTE.: 425/2023 OP.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable para la actuación proyectada en AVDA. MENENDEZ PELAYO Nº 19.

APROBADO

79º.EXPTE.: 466/2023 OP.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable para la actuación proyectada en la CALLE CRISTO DE LA SED Núm. 54.

APROBADO

80º.EXPTE.: 387/2018 OP.- Quedar enterado de la sentencia, firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía que desestima el recurso interpuesto contra la resolución del Consejo de Gobierno que declara la inadmisibilidad de la solicitud de revisión de oficio formulada para la CALLE NIRVANA Núm. 36.

APROBADO

81º.EXPTE.: 320/2002 PUB.- Ordenar el desmontaje y retirada de todas las instalaciones publicitarias ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE AZOGUE (P.I. CALONGE) s/n PARC. 15 POLG. IND. CALONGE.

APROBADO

82º.EXPTE.: 320/2002 PUB.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE AZOGUE (P.I. CALONGE) s/n PARC. 15 POLG. IND. CALONGE.

APROBADO

83º.EXPTE.: 63/2019 PUB.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE SAN PABLO Núm. 31, LOCAL BURRO.

APROBADO

84º.EXPTE.: 37/2009 PUB.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación

publicitaria existente en ISLA DE LA CARTUJA, SECTOR NORTE (ESTADIO DE LA CARTUJA).

APROBADO

85°.EXPTE.: 9/2015 PUB.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la AVDA. ANDALUCÍA núm. 26.

APROBADO

86°.EXPTE.: 80/2018 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la retirada de la instalación publicitaria existente en CALLE AMOR DE DIOS núm. 36 - LOCAL 3.

APROBADO

87°.EXPTE.: 86/2019 PUB.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CTRA. NACIONAL SEVILLA - MALAGA – GRANADA, CALLE A. PGNO. INDUSTRIAL LA CHAPARRILLA.

APROBADO

88°.EXPTE.: 12/2020 PUB.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo que ordenó la inmediata retirada de la instalación publicitaria existente en AVDA. SAN JERÓNIMO ESQ. DOCTOR FEDRIANI.

APROBADO

89°.EXPTE.: 44/2018 PUB.- Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la retirada de la instalación publicitaria en la CALLE LUIS DE MORALES Núm. 12, ESQ. FRAY PEDRO DE ZUÑIGA.

APROBADO

90°.EXPTE.: 81/2018 PUB.- Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le requería licencia para la legalización de la instalación publicitaria en la CALLE ZARAGOZA núm. 6 – LOCAL.

APROBADO

91°.EXPTE.: 92/2019 PUB.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE ARJONA núm. 6, LOCAL.

APROBADO

92°.EXPTE.: 24/2015 PUB.- Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente sin licencia en la RONDA DE LA DOCTORA OESTE, ESQ. SAN JOSE DE PALMETE.

APROBADO

93º.EXPTE.: 69/2014 PUB.- Imponer decima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE SECOYA, ESQ. PARQUE ALCOSA.

APROBADO

94º.EXPTE.: 33/2014 PUB.- Imponer decima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE SECOYA, ROTONDA PARQUE ALCOSA.

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

95º.Expte.: 145/2023 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/MONSALVES, Nº 4, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público contenidas en informe técnico de 22 de noviembre de 2023.

APROBADO

96º.Expte.: 701/2004 Cons. (Distrito Nervión). Dejar sin efecto las determinaciones dispositivas del Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 24 de octubre de 2023, al detectarse de oficio error material, e imponer una multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en C/JOSÉ VALERO, Nº 12.

APROBADO

97º.Expte.: 205/2018 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ALANÍS, Nº 12, la quinta multa coercitiva por el incumplimiento de las obras ordenadas previamente.

APROBADO

98º.Expte.: 54/1990 Cons. (Distrito Casco Antiguo). C/BORDADOR RODRÍGUEZ OJEDA, Nº 7-9. Proponer la desestimación del recurso extraordinario de revisión interpuesto, así como tramitar la revocación de actos de gravamen regulada en el artículo 109 de la Ley 39/2015, de 01 de octubre del Procedimiento Administrativo común de las Administraciones Públicas, en relación con los Acuerdos de Comisión Ejecutiva imponiendo, respectivamente la tercera, cuarta, quinta y sexta multas coercitivas por el incumplimiento de la orden de ejecución de obras.

APROBADO

99º.Expte.: 4/2002 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Plaza de la Legión, nº 1. Rectificar el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 17 de enero de 2024 y ordenar no interponer recurso de casación contra la Sentencia dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 2ª, del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Apelación 436/2021, así como acatar y cumplir la misma una vez se declare su firmeza

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

100º.EXPTE.: 81/2012 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ALFARERÍA Núm. 18 acc.B "TABERNA PACO ESPAÑA", que carece de licencia de veladores.

APROBADO

101º.EXPTE.: 28/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PASAJE ESPERANZA DE TRIANA, Núm. 17-19, "CASA DIEGO II", que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

102º.EXPTE.: 333/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE EVANGELISTA Núm. 69 Y 71 (BAR PALETAS) que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

103º.EXPTE.: 25/2024 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PASAJE ESPERANZA DE TRIANA, Núm. 17, "CASA DIEGO", que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

104º.EXPTE.: 23/2024 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO, Núm. 104, LOCAL "LA ESTRELLITA", que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

105º.EXPTE.: 12/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA GAVIDIA Núm. 5, "GAVIDIA", que no se ajusta a la licencia de veladores concedida (Expte.: 163/2011 VEL).

APROBADO

106º.EXPTE.: 41/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores, así como de los elementos verticales de cortavientos y reposición del acerado a su estado originario, que se encuentra ubicada en la senda peatonal accesible, concretamente en la finca sita en AVDA KANSAS CITY Núm. 76, (BACORETA), que carece de licencia de veladores.

APROBADO

107º.EXPTE.: 228/2019 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA KANSAS CITY 84, LOCAL 31 "ABRIL MON AMOUR", así como de la

instalación de elementos verticales de cortavientos y reposición del acerado a su estado originario, que carece de licencia de veladores.

APROBADO

108º.EXPTE.: 214/2023 IVP.- Ordenar la retirada de 16 macetas adosadas a la fachada del edificio y la reposición en su caso de las solerías afectadas, instaladas sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE SAN PEDRO MÁRTIR, Núm. 1, HONEST HOTEL SAN PEDRO.

APROBADO

109º.EXPTE.: 225/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación publicitaria formada por POSTE Y CRUZ LUMINOSA, indicadora de establecimiento farmacéutico, así como la reposición del acerado a su estado originario, instalada sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE PUERTO DE LA MORA (FRENTE AL 8-10).

APROBADO

110º.EXPTE.: 133/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de CUATRO MARMOLILLOS DE HORMIGÓN de forma hexagonal de 0,80 de diámetro y 0,60 m de altura en calzada, instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE ALONSO CARRILLO Nº 16.

APROBADO

111º.EXPTE.: 29/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de DOS MACETONES, MOQUETA Y TOLDOS CON CORTAVIENTOS LATERALES, así como, en su caso, la reposición del acerado a su estado originario, instalados sin licencia en la vía pública, concretamente en la PLAZA DE LA ACOGIDA Nº 2 "ESSENCIA XCLUSIVE".

APROBADO

112º.EXPTE.: 335/2019 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 4/2/2020, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte.: 670/2001 VEL), en la CALLE PAGÉS DEL CORRO, Núm. 160, "EL PICADERO".

APROBADO

113º.EXPTE.: 20/2023 IVP.- Imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 8 de marzo de 2023 en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia de veladores otorgada en la CALLE IMAGEN Nº 12 ACC A. (INDIAN RESTAURANT BIRYANI HOUSE).

APROBADO

114º. EXPTE.: 87/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE VIRGEN DEL VALLE, 7.

APROBADO

115º. EXPTE.: 87/2023 IVP.- Requerir la legalización de la GRÚA TORRE instalada sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE VIRGEN DEL VALLE, 7.

APROBADO

116º. EXPTE.: 36/2024 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE JIMÉNEZ ARANDA, Núm. 17.

APROBADO

117º. EXPTE.: 207/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de guirnaldas sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE RODRIGO CARO Núm. 9 acc. A, SED DE MÉXICO.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

118º. Resolver en el sentido que se indica los siguientes recursos:

DESESTIMAR

1.- Expte.: 386/2019 SLIU. OP.- Desestimar recurso contra imposición de multa coercitiva en C/ María Josefa Segovia, nº 36, Bajo.

2.- Expte.: 239/2017 SLIU. OP Desestimar recurso contra imposición de multa coercitiva en C/ Jovellanos nº 9.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

119º. Expte. 255/22 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Marqués de Paradas.

APROBADO

120º. Expte. 179/22 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Juan Talavera Heredia.

APROBADO

- Urgente 1 Expte. 68/17 Responsabilidad Patrimonial.- Aprobar, como propuesta de acuerdo, la desestimación de la reclamación patrimonial por accidente en la Avda. de Hytasa y solicitar dictamen del Consejo Consultivo de Andalucía.
APROBADO