

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 30 DE ENERO DE 2024

TOMAR CONOCIMIENTO

- 1º. Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:
 - Expte.: 271/2023 (Reagrupación Familiar). C/OCHO DE MARZO, 1 C, PL. 1, PTA. C.
 - Expte.: 2/2024 (Reagrupación Familiar). C/CLEMENTINAS, 11, PL. P04, PTA. A.
 - Expte.: 10/2024 (Reagrupación Familiar). C/PUERTO DE ENVALIRA, 5, PLT. 10, PTA. D.
 - Expte.: 11/2024 (Reagrupación Familiar). C/CLEMENTINAS, 13, PL. P03, PTA. A.**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 2º. 5/2009 RMS Dar cuenta de la Sentencia del Juzgado de lo contencioso-administrativo nº 14 de Sevilla de 13 de diciembre de 2023, favorable a los intereses municipales, desestimatoria de recurso interpuesto contra desestimación presunta de reclamación de intereses devengado por la venta forzosa por incumplimiento del deber de rehabilitar de la finca sita en C/ Córdoba nº 10.
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º. Expte.: 2137/2023 L.U. (Asto.. 2631=2023) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística en relación con el proyecto de construcción de nueva nave en AEROPUERTO DE SEVILLA.
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º. Expte.: 207/2007 L.U. (Asto. 283=2007) Tomar conocimiento del cambio de titular y técnico de la licencia de obras en CALLE JUAN TALAVERA HEREDIA Num. 64 MAESTRO TURINA 9 Y CRISTOBAL RAMOS 4.
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3176/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3926=2023) RESOLUCIÓN Nº 197 quarter DE FECHA 15/01/2024 por la que se deniega licencia ocasional para la actividad ocasional de instalación de elementos de reproducción sonora en terraza de cafetería de hotel de 5 estrellas sito en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 23 – 25.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3946/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 4879=2023) RESOLUCIÓN Nº 210 DE FECHA 16/01/2024 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Quedada Cofrade. Reunión de Cofrades para la divulgación cultural en la parcela sita en PLAZA MUSEO EL Num. 10.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 7º. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de reactivación del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 459/2020/ L.U. Asto.: (702=2020)

Actuación: REACTIVACIÓN. Actividad: APARTAMENTOS TURÍSTICOS Dirección de la finca: CALLE ÁLVAREZ QUINTERO Num. 40 Titular: ROTECON SL

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 8º. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte. 1385/2018/20 L.U. (Asto. 36=2024)

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD SOLICITUD DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL PARA ESTABLECIMIENTO DE HOSTELERIA

Dirección de la finca: Calle Amor de Dios, 36 bajo 3

Titular: DOÑA MARIA ANGELES CARRASCO PÉREZÑ

Nuevo titular: DON JULIO VALVERDE GONZALEZ

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 9º. Expte. 335/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Cazón.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTION Y CONVENIOS URBANISTICOS

- 10º.31, 32, 33, 34, 37 y 38/05 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión y venta forzosa de las Parcelas 5-A, 5-B, 5-P-1, 5-P-2, 5-B-2 y 5-B-T del Sector 5 del P.P. 3 del Polígono Aeropuerto de Sevilla, con archivo de actuaciones y solicitar al Registro de la Propiedad nº 14 de Sevilla la cancelación de las correspondientes notas extendidas al margen de la última inscripción de dominio de las fincas.

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 11º.Expte.: 1041/2020 L.U. (Asto. 1583=2020) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 20/001643-T001, redactado por arquitecto, en CALLE NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES Num. 68.

APROBADO

12º.Expte. 2716/2023 L.U. (Asto.. 3327=2023) Conceder licencia de obras de de demolición total del edificio existente y obras de nueva planta de edificio desarrollado en tres plantas sobre rasante y destinado a 10 viviendas y una planta bajo rasante destinada a aparcamientos y trasteros, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE CRISTO DE LA SED Num. 64.

APROBADO

13º.Expte.: 2499/2015 L.U. (Asto. 1883=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 23.

APROBADO

14º.Expte.: 1348/2019 L.U. (Asto. 4759=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 19/000878-T004, redactado por arquitecto en CALLE FLOTA Num. 13, ESQ. C/ RODRIGO DE TRIANA.

APROBADO

15º.Expte.: 319/2021 L.U. (Asto. 2806=2023) Conceder licencia de obras de reformado del expediente de legalización con licencia concedida en la parcela referenciada, al objeto de acreditar el cumplimiento de las condiciones señaladas a la licencia original, según documentación complementaria al expediente de legalización visada por el C.O.A.S. con el número 23/001642-T003, redactado por arquitecto en CALLE NICARAGUA Num. 18.

APROBADO

16º.Expte.: 623/2011 L.U. (Asto. 329=2022) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida consistente en reconvertir un edificio de oficinas manteniendo el uso de garaje en sótano, local en planta baja, oficina en planta primera y segunda y una vivienda en cada planta superior, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 11/000729-T004, redactado por arquitecto en AVDA. MENÉNDEZ PELAYO Num. 14.

APROBADO

17º.Expte.: 1835/2022 L.U. (Asto. 4085=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras de la primera fase de la reforma menor de la planta baja, según estado final de obras visado por el C.O.A.S. con nº 22/003120-T004, redactado por arquitecto, en CALLE ANICETO SAENZ Num. 5 Y PATRICIO SÁENZ 12.

APROBADO

18º.Expte.: 533/2021 L.U. (Asto. 163=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida consistente el cambio de uso de residencial plurifamiliar (tres viviendas) a unifamiliar, según reformado de Proyecto Básico y de Ejecución visado por el C.O.A.S. con nº 22/003011-T001, redactado por arquitecto en CALLE CARLOS CAÑAL Num. 30.

APROBADO

19º.EXPTE.: 267/2022 L.U. (Asto.. 354=2022) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma de edificio existente, adecuando su uso actual a hotel de cuatro estrellas y dos locales sin uso definido, según proyecto básico redactado por arquitecto en PLAZA NUEVA Num. 13.

APROBADO

20º.Expte.: 1513/2023 L.U. (Asto. 1868=2023) Conceder licencia de obras de legalización de reforma y cambio de uso de oficina a vivienda en edificio existente, según expediente de legalización redactado por arquitecto en CALLE SAN PABLO Num. 1, ESCALERA E. PLANTA 3 PUERTA B.

APROBADO

21º.Expte.: 2043/2023 L.U. (Asto. 2522=2023) Conceder licencia de obras de reforma en edificio consistente en adecuación a dos viviendas sin intervención en el local comercial según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE SIERPES Num. 23 acc.A

APROBADO

22º.Expte.: 2345/2023 L.U. (Asto. 2889=2023) Conceder licencia de obras de reforma para cambio de uso de local a vivienda, según proyecto sin visar redactado por arquitecto en CALLE VALERIANO BÉCQUER Num. 69 PLANTA BAJA.

APROBADO

23º.Expte.: 2060/2023 L.U. (Asto. 2540=2023) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor por redistribución de la última planta de la edificación existente para destinarla a una vivienda, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE DOÑA MARÍA CORONEL Num. 2 PLANTA 3ª

APROBADO

24º.Expte.: 1347/2023 L.U. (Asto. 1658=2023) Conceder legalización de obras de reforma menor de local desarrollado en planta baja para su adecuación a heladería según documento técnico redactado por arquitecto en CALLE SAGASTA Num. 1-3

APROBADO

25º.Expte.: 3092/2023 L.U. (Asto. 3806=2023) Conceder licencia de obras de reforma menor del edificio manteniendo el uso preexistente de restaurante, incluso instalación de un rótulo según proyecto redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE CAMPANA Num. 5.

APROBADO

26º.Expte.: 2443/2019 L.U. (Asto. 3239=2019) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor, consistente cambio de uso de local a una vivienda, según expediente de legalización y documentaciones complementarias visados por el C.O.A.S. con los nº 20/004142 – T001 y T002, redactado por arquitecto en CALLE ALFARERÍA Num. 84-86

APROBADO

27º.Expte.: 2053/2023 L.U. (Asto. 2533=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local sin uso en planta baja de edificio existente para destinarlo a una vivienda con un despacho profesional, según proyecto redactado por arquitecto en PLAZA ZURRAQUE Num. 6 LOCAL 5

APROBADO

28º.Expte.: 1076/2023 L.U. (Asto. 1314=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de un local sin uso a una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/000869-T001 y T004, redactado por arquitecto, en CALLE CABEZA DEL REY DON PEDRO Num. 19 LOCAL A

APROBADO

29º.Expte.: 2900/2023 L.U. (Asto. 3556=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local comercial sin uso para destinarlo a una vivienda, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con nº 23002372/T001, redactado por arquitecto en CALLE TADEO SOLER Num. 2 LOCAL

APROBADO

30º.Expte.: 2119/2022 L.U. (Asto. 2692=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente destinado a la actividad de oficina bancaria, incluso instalación de publicidad, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE SAN JACINTO Num. 1.

APROBADO

31º.Expte.: 437/2023 L.U. (Asto. 532=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en redistribución general, instalación de ascensor, sustitución de escalera secundaria y cambio de cubierta, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE MARTÍNEZ MONTAÑES Núm. 11.

APROBADO

32º.Expte.: 3140/2023 L.U. (Asto. 3883=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente consistente en obras de adecuación de una oficina al uso de vivienda, según documento técnico redactado por arquitecto en CALLE GRAVINA Num. 19 BLOQUE 4 PLANTA 2 PUERTA CENTRO

APROBADO

33º.Expte.: 1978/2022 L.U. (Asto. 2532=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial de la fachada del local, manteniendo el uso preexistente de restaurante, según proyecto redactado por arquitecto, en CALLE ALCALDE JOSÉ DE LA BANDERA Num. 7 – 9

APROBADO

34º.Expte.: 423/2023 L.U. (Asto. 514=2023) Conceder legalización de obras de reforma parcial de local situado en edificio plurifamiliar para adecuarlo a un apartamento (vivienda) según proyecto redactado por arquitecto en AVDA. ALTAMIRA Num. 29 PUERTA ESTE RESIDENCIAL II

APROBADO

35º.Expte.: 2287/2023 L.U. (Asto. 2816=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación de placas fotovoltaicas, según proyecto redactado por arquitecto técnico en CALLE BOTEROS Num. 36.

APROBADO

36º.Expte.: 1667/2023 L.U. (Asto. 2050=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de espacios comunitarios del edificio plurifamiliar de referencia para implantar un ascensor según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/001224-T001 y T003, redactado por arquitecto en PASEO CRISTÓBAL COLÓN Num. 7

APROBADO

37º.Expte.: 1221/2023 L.U. (Asto. 1490=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento mediante la instalación de un ascensor, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE FAUSTINO ÁLVAREZ Num. 45

APROBADO

38º.Expte.: 2924/2022 L.U. (Asto. 3009=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O. con el nº SE2301262 redactado por ingeniero industrial en CALLE ALHÓNDIGA Num. 71

APROBADO

39º.Expte.: 64/2023 L.U. (Asto. 76=2023) Conceder licencia de obras de ampliación por remonte parcial y reforma de la edificación existente, manteniendo el uso actual de establecimiento hotelero, según proyecto básico redactado por arquitecto en PLAZA CHAPINA Num. 1

APROBADO

40º.Expte.: 2685/2023 L.U. (Asto. 3286=2023) Conceder licencia de obras para modificación de huecos de fachada en local en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/002211-T00, redactado por arquitecto, en CALLE ORTÍZ DE ZUÑIGA Num. 5 LOCAL A-2.

APROBADO

41º.Expte.: 1043/2023 L.U. (Asto. 1276=2023) Conceder licencia de obras de instalación de seis placas fotovoltaicas según proyecto técnico redactado por ingeniero industrial en CALLE LIRA Num. 20.

APROBADO

42º.Expte.: 2344/2023 L.U. (Asto. 2888=2023) Conceder licencia de obras de instalación de 8 placas fotovoltaicas según proyecto técnico visado por el C.O.G.I.T.I.S.E. con el nº 4260/2023-A00, redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE LEONOR DÁVALOS Num. 7.

APROBADO

43º.Expte.: 4137/2023 L.U. (Asto. 5125=2023) Conceder licencia de obras de conservación del patrimonio manteniendo su uso dotacional, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA Num. 1
APROBADO

44º.Expte.: 2668/2023 L.U. (Asto. 3268=2023) Conceder legalización de obras para adecuar edificio al uso de vivienda unifamiliar, destinando la planta baja a local, según proyecto redactado por arquitecto en PLAZA SALVADOR Num. 15.
APROBADO

45º.Expte.: 2962/2023 L.U. (Asto. 3636=2023) Conceder licencia de cambio de uso de oficina situada en planta 4ª de edificio existente resultando una vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/002977 – T001, redactado por arquitecto en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 15 PLANTA 4º
APROBADO

46º.Expte.: 1454/2022 L.U. (Asto.. 1896=2022) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de CENTRO DE EDUCACION INFANTIL en CALLE PARSI Num. 5.
APROBADO

47º.Expte.: 3184/2022 L.U. (Asto. 3998=2022) Conceder legalización de obras de adecuación de local a comercio de masa frita, chocolate, café, alimentación y bebidas sin consumo en el local, incluso instalación de un rótulo según proyecto redactado por arquitecto técnico en PLAZA SALVADOR Num. 15 LOCAL.
APROBADO

48º.Expte.: 1926/2022 L.U. (2466=2022) Conceder licencia de instalación de publicidad consistentes en 3 placas en fachada de edificio existente destinado a uso hotelero, según documentación técnica redactada por arquitecto en CALLE BAILÉN Num. 13.
APROBADO

49º.Expte.: 1646/2023 L.U. (2026=2023) Denegar licencia de obras de reforma de local para adecuarlo a uso residencial para una vivienda, según proyecto técnico visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 422963 | VE/156072 y VE/157218, redactado por arquitecto técnico en CALLE MARTÍN VILLA Num. 2 Es. 3 Pl. 1.
APROBADO

50º.Expte.: 637/2023 L.U. (766=2023) Denegar licencia de legalización de obras de rehabilitación del edificio existente, consistentes en el cambio de uso del mismo a Hostal según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/000547-T001, redactado por arquitecto técnico en CALLE ALBAREDA Num. 15.
APROBADO

51º.Expte.: 1811/2023 L.U. (2225=2023) Denegar licencia de obras para la demolición de cuerpo edificado en primera crujía en parte del frente de la parcela, aportándose

proyecto de demolición redactado por arquitecto en CALLE PADRE PEDRO AYALA
Num. 96

APROBADO

52º.Expte.: 2504/2023 L.U. (3072=2023) Denegar licencia de obras de reforma parcial de una oficina de planta baja del edificio para adecuar su uso a una vivienda, según proyecto redactado por CALLE ROJAS ZORRILLA Num. 13

APROBADO

53º.Expte.: 2768/2023 L.U. (3393=2023) Denegar licencia de obras de reforma parcial consistente en recrecido de pretil en planta de cubiertas, apertura de huecos en fachada de planta baja y pintado de la misma, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE TRABAJO Num. 1 A

APROBADO

54º.Expte. 1187/2021/ C.A. (Asto. 1789=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) según proyecto redactado por sita en CALLE SIMPECADO Num. 6 acc.A 01 04 LOCAL

APROBADO

55º.Expte. 1821/2023/ C.A. (Asto. 2237=2023) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) según proyecto redactado por sita en CALLE BETIS Num. 61 LOCAL

APROBADO

56º.Expte. 694/2023/ C.A. (Asto. 839=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE ARGOS Num. 13

APROBADO

57º.Expte. 174/2023/ C.A. (Asto. 215=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ACADEMIA DE ENSEÑANZAS NO REGLADAS sita en CALLE VIRGEN DE LA CINTA Num. 37

APROBADO

58º.Expte. 3843/2023/ C.A. (Asto. 4758=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de sita en CALLE CERRAJERÍA Num. 23

APROBADO

59º.Expte. 802/2018/20 C.A. (Asto. 1781=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de sita en CALLE CONTEROS Num. 3

APROBADO

60º.EXPTE.: 483/2022 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE ALHÓNDIGA Núm. 71.

APROBADO

61º.EXPTE.: 424/2023 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 8 de junio de 2023 para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE JUAN PABLOS núm. 4.

APROBADO

62º.EXPTE.- 350/2023 OP.-Desestimar las alegaciones formuladas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE MATAHACAS Num. 8 -12 BAJA.

APROBADO

63º.EXPTE.: 233/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE VIRGEN DE LAS HUERTAS Nº 3, 1º B, ESQ. C/ SALADO Nº 7.

APROBADO

64º.EXPTE.: 46/2024 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en AVDA. SANTA CLARA DE CUBA Nº 8.

APROBADO

65º.EXPTE.: 191/2020 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso residencial en el local ubicado en la PLANTA BAJA de la CALLE INOCENTES Núm. 1 (ANTES Nº 9)

APROBADO

66º.EXPTE.: 246/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE BOTEROS Núm. 5, ESCALERA 1, BAJO A.

APROBADO

67º.EXPTE.: 179/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en BARDA. JUAN XXIII, Núm. 604, FASE III.

APROBADO

68º.EXPTE.: 188/2023 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma en la CALLE CARMONA Num. 18.

APROBADO



69º.EXPTE.: 335/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión de los usos que vienen realizandose sin licenica en la BARDA EL AVION Num. 1 APARCAMIENTO.

APROBADO

70º.EXPTE.: 212/2017 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE VIA TIBURTINA 9.

APROBADO

71º.EXPTE.: 218/2017 OP.- Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la AVDA. REINA MERCEDES Núm. 63 - 6º B.

APROBADO

72º.EXPTE.: 3/2024 PUB.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE SIERPES Num. 46 LOCAL H. ENTRADA POR C/ ATENEO, 2 (PASAJE ATENEO).

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

73º.Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

- Expte.: 8/2024 Cons. (Distrito Sur). PASEO DE LAS DELICIAS, 4 (CONSERVATORIO PROFESIONAL DE DANZA ANTONIO RUÍZ SOLER).

APROBADO

74º.Expte.: 25/2008 Cons. (Distrito Sur). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/CARMONA, 17, la cuarta multa coercitiva por el incumplimiento de las obras de seguridad ordenadas previamente.

APROBADO

75º.Expte.: 70/2012 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/CONDE DE TORREJÓN, 32, 34, cuarta multa coercitiva por incumplimiento de las medidas ordenadas por Comisión de 13 de enero de 2016.

APROBADO

76º.Expte.: 169/2015 Cons. (Distrito Sur). Imponer a la propiedad de la finca sita en BARRIADA NUESTRA SEÑORA DE LA OLIVA, 93, la séptima multa coercitiva por el incumplimiento de las obras de seguridad ordenadas previamente.

APROBADO

77º.Expte.: 71/2018 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Dejar sin efecto el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 13 de diciembre de 2023, por el que se impuso a la

Junta de Andalucía, propietaria de la finca sita en ED UA-TO-4 ESTE TORREBLANCA SUELO, PARCELA H, 0999 una cuarta multa coercitiva.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

78º.EXPTE.: 229/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES, Núm. 58, acc. A, LOLA POR DIOS.

APROBADO

79º.EXPTE.: 219/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE JUAN CARVALLO, Núm. 13, PURA CEPA.

APROBADO

80º.EXPTE.: 17/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE INGENIERO LA CIERVA, Núm. 26.

APROBADO

81º.EXPTE.: 1/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA ESTRELLA, Núm. 4, acc. B, TARARI, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

82º.EXPTE.: 216/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO, Núm. 4, BAR MUNDIAL TRIANA, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

83º.EXPTE.: 87/2019 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PASEO CRISTÓBAL COLÓN, Núm. 5, COLON 5, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

84º.EXPTE.: 160/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA. DE LAS CIENCIAS, Núm. 34, acc. B, EL DENARIO, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

85º.EXPTE.: 2/2024 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE VIRGEN

DE LA ESTRELLA, BAR MATARILE, que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

86º.EXPTE.: 152/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Núm. 97 ESQUINA CALLE JUAN DE JUANES.

APROBADO

87º.EXPTE.: 298/2005 PS2 OVP.- Ordenar la reparación y reposición del pavimento afectado y dañado tras la retirada del quiosco ubicado en BARRIADA DE LA OLIVA, (espalda al bloque nº 18).

APROBADO

88º.EXPTE.: 272/2007 PS5 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 304,99 € (TRESCIENTOS CUATRO € CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente a costa del interesado, en la finca sita en ALAMEDA DE HÉRCULES Nº 19, BAR LAS COLUMNAS.

APROBADO

89º.EXPTE.: 121/2023 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 14/11/2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en CALLE SAN ELOY, Núm. 43, local PICNIC.

APROBADO

90º.EXPTE.: 57/2022 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 26/04/2022 en el que se ordenó la inmediata retirada de los elementos de la terraza de veladores instalados contraviniendo las condiciones de la licencia concedida (Expte.: 115/2021 VEL), y continuar instalando 8 maceteros rectangulares delimitando la terraza de veladores, en PLAZA DE LA MAGDALENA / CALLE RIOJA Núm. 26 HOTEL MAGDALENA PLAZA. JUSTA RUFINA.

APROBADO

91º.EXPTE.: 252/2021 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 21/03/2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores instalados contraviniendo las condiciones de la licencia de veladores concedida (Expte.: 191/2021 VEL), en la CALLE MATEOS GAGO Núm. 13 local PATANCHON.

APROBADO

92º.EXPTE.: 15/2023 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión

Ejecutiva de 21/02/2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores instalados contraviniendo las condiciones de la licencia de veladores concedida (Expte.: 72/2012 VEL), en la CALLE MATEOS GAGO, Núm. 5, CERVECERÍA LA CATEDRAL.

APROBADO

93º.EXPTE.: 250/2019 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 5/11/2019, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA. EMILIO LEMOS, Núm. 8-LOCAL 2 8 - LOCAL 7, LA GITANA LOCA.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

94º.Expte. 98/20 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la explanada existente en el Prado de San Sebastián.

APROBADO

95º.Expte. 174/22 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Virgen del Refugio.

APROBADO

96º.Expte.: 4/20 CONTR. Estimar parcialmente y de modo provisional la reclamación de revisión extraordinaria de precios del contrato de obras de rehabilitación de la torre de Don Fadrique y su entorno.

APROBADO

97º.EXPTE.: 111/18 CONTR. Acordar el inicio del expediente de modificación del contrato de Servicio de consultoría y asistencia técnica especializada para los trabajos de redacción de proyecto básico y de ejecución de consolidación del claustro del monasterio de San Jerónimo de Buenavista, redacción de estudio de seguridad y salud, Dirección de Obra, Dirección de Ejecución y Coordinación de Seguridad y Salud.

APROBADO

98º.EXPTE.: 2/2021 CONTR.- Estimar parcialmente y de modo provisional la reclamación en concepto de revisión extraordinaria de precios del contrato de obras de seguridad, conservación y mantenimiento en el sector sureste, Convento de Santa Clara.

APROBADO

99º.EXPTE.: 62/20 CONTR.- Estimar parcialmente y de modo provisional la reclamación en concepto de revisión extraordinaria de precios del contrato de obras del Modificado del Proyecto de Urbanización del API DBP-02 "Carretera de Cádiz".

APROBADO

100º.EXPTE.: 77/22 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de estudio y documentación de funciones de puestos de trabajo de la Gerencia, reclasificación en puestos de funcionario de puestos de personal laboral que conlleven ejercicio de potestades públicas, consecuente modificación de relación de puestos de trabajo (RPT) y elaboración de valoración de puestos de trabajo en la RPT de esta Agencia Pública.

APROBADO

Urgente 1 EXPTE.: 85/2023 CONTR.-Iniciar los trámites para la contratación del Servicio para la elaboración de proyecto básico y de ejecución y estudio de seguridad y salud de Rehabilitación de la antigua Fábrica de Vidrio de la Trinidad.

APROBADO