

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 17 DE ENERO DE 2024

TOMAR CONOCIMIENTO

- 1º. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 983/2023 L.U. (Asto. 1202=2023)

Dirección de la finca: CALLE PAGÉS DEL CORRO Núm. 141, acc.A 00 DR.

Expte.: 1982/2023 L.U. (Asto. 2442=2023)

Dirección de la finca: PLAZA MAGDALENA Núm. 9

Expte.: 101/2023 L.U. (Asto. 122=2023)

Dirección de la finca: CALLE SAN JUAN DE LA PALMA 3

Expte.: 3370/2023 L.U. (Asto. 4169=2023)

Dirección de la finca: CALLE LOPE DE VEGA Núm. 16 1 B

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 2º. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. OCUPACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES

Expte.: 1935/2022 L.U. (Asto. 4246=2023)

Dirección de la finca: CALLE ALBERCHE Núm. 2

Expte.: 1729/2019 L.U. (Asto. 3951=2023)

Dirección de la finca: CALLE JUAN DE LEDESMA Núm. 5

Expte.: 1551/2018 L.U. (Asto. 4643=2023)

Dirección de la finca: CALLE CRISTO DE LA SED Núm. 76

Expte.: 3033/2006 L.U. (Asto. 4230=2023)

Dirección de la finca: CALLE MARIANO BENLLIURE Núm. 43 – 45

Expte.: 2046/2018 L.U. (Asto. 944=2023)

Dirección de la finca: CALLE JUAN SEBASTIAN ELCANO Núm. 50

Expte.: 1116/2020 L.U. (Asto. 1708=2022)

Dirección de la finca: CALLE ALCALDE ISACIO CONTRERAS Núm. 2

Expte.: 3480/2022 L.U. (Asto. 4480=2023)

Dirección de la finca: CALLE MEDICOS SIN FRONTERAS Núm. 7 – 1º B

Expte.: 2297/2019 L.U. (Asto. 4475=2023)

Dirección de la finca: CALLE FRAY FRANCISCO DE PAREJA Núm. 35

Expte.: 2065/2021 L.U. (Asto. 1447=2023)
Dirección de la finca: PLAZA ALAMEDA DE HERCULES Núm. 82

Expte.: 1882/2020 L.U. (Asto. 581=2023)
Dirección de la finca: PUERTO DE SEVILLA. POLIGONO ASTILLEROS

Expte.: 2424/2020 L.U. (Asto. 4510=2023)
Dirección de la finca: CALLE DOÑA MARIA CORONEL Núm. 5

Expte.: 497/2018 L.U. (Asto. 4246=2023)
Dirección de la finca: CALLE NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN Núm. 41

Expte.: 2632/2022 L.U. (Asto. 2046=2023)
Dirección de la finca: CALLE MALLEN Núm. 5

Expte.: 421/2019 L.U. (Asto. 2046=2023)
Dirección de la finca: CALLE SEGOVIAS Núm. 3

Expte.: 608/2017 L.U. (Asto. 41522=2018)
Dirección de la finca: CALLE MONEDEROS Núm. 18 BAJO 1

SE TOMA CONOCIMIENTO

3º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3877/2023 L. OCASIONAL (Asto. 4800=2023) RESOLUCIÓN Nº 6906 DE FECHA 19 de diciembre por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Actividades Recreativas de carácter ocasional sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 58.

SE TOMA CONOCIMIENTO

4º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3846/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 4762=2023) RESOLUCIÓN Nº 6847 DE FECHA 14 de diciembre de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Recreativa (Actividad de hostelería con música) sita en MUELLE DE LAS DELICIAS s/n S/N.

SE TOMA CONOCIMIENTO

5º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3846/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 4762=2023) RESOLUCIÓN Nº 6902 DE FECHA 19 de diciembre de 2023 por la que se deja sin efecto licencia ocasional para la actividad de: Recreativa (Actividad de hostelería con música) sita en MUELLE DE LAS DELICIAS s/n S/N.

SE TOMA CONOCIMIENTO

6º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3482/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 4315=2023) RESOLUCIÓN Nº 6884 DE FECHA 15 de diciembre por la que se concede licencia ocasional para la actividad

de: Actividades Recreativas de carácter ocasional sita en CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 76 PLAZUELA DE SANTA ANA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

7º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2382/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 2929=2023) RESOLUCIÓN Nº 6901 DE FECHA 19 DE diciembre por la que se conceder licencia ocasional para la actividad de: Actividades recreativas de de carácter ocasional, sita en PLAZA ESPAÑA.

SE TOMA CONOCIMIENTO

8º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3561/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 4411=2023) RESOLUCIÓN Nº 6963 DE FECHA 21 de diciembre de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: espectáculo circense y actividad de hostelería sita en CAMPA PARKING DE VEGA DE TRIANA(CHARCO DE LA PAVA) SEVILLA s/n S/N.

SE TOMA CONOCIMIENTO

9º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3184/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3936=2023) RESOLUCIÓN Nº 6979 DE FECHA 21 de diciembre de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividades recreativas singulares o excepcionales y actividad de hostelería sita en PLAZA SANTA ISABEL Num. 1

SE TOMA CONOCIMIENTO

10º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3724/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 4612=2023) RESOLUCIÓN Nº 6964 DE FECHA 21 de diciembre de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividades recreativas singulares o excepcionales y actividad de hostelería sita en PLAZA SEÑOR DE LA RESURRECCION.

SE TOMA CONOCIMIENTO

11º. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 4023/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 4973=2023) RESOLUCIÓN Nº 7095 DE FECHA 29/12/2023 por la que se deniega licencia ocasional para la actividad de: ENTRADA DEL AÑO 2024. sita en CALLE ANTONIO MAURA MONTANER ESQ. AVDA. CARDENAL ILUNDAIN s/n S. NO RECINTO V DEL ROCIO

SE TOMA CONOCIMIENTO

12º. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 1559/2021/ 20. (Asto. 2332=2021)

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD SOLICITUD DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL PARA APARTAMENTOS TURÍSTICOS

Dirección de la finca: RONDA CAPUCHINOS Num. 38

Titular: FUNDACIÓN CAJASOL
Nuevo titular: LIMEHOME SPAIN SL
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 13º. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 3646/2022/. (Asto. 4551=2022)
Actuación: CAMBIO TITULARIDAD SOLICITUD DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL PARA DISCOTECA
Dirección de la finca: CALLE SOCIOLOGIA Num. 12 00 12
Titular: D. ANTONIO GRANADOS GARCIA
Nuevo titular: AMAZONAS NIGHT CLUB SL
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 14º. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 1643/2021/ 20. (Asto. 1150=2022)
Actuación: CAMBIO TITULARIDAD DE SOLICITUD DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL PARA APARTAMENTOS TURÍSTICOS
Dirección de la finca: CALLE GRANADA Num. 3
Titular: FUNDACIÓN CAJASOL
Nuevo titular: LIMEHOME SPAIN SL
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 15º. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 36/2010/ 20. (Asto. 4937=2023)
Actuación: CAMBIO TITULARIDAD DE SOLICITUD DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL PARA CAFÉ-BAR
Dirección de la finca: CALLE FUNDACIÓN VICENTE FERRER Num. 2 A acc.B
Titular: FRANCISCO JAVIER RUBIO SEVA
Nuevo titular: KAMPAHI DRINKS SL
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 16º. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 657/2022/. (Asto. 879=2022)
Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO)
Dirección de la finca: PLAZA PINTOR AMALIO GARCIA DEL MORAL Num. 5 LOCAL 4
SE TOMA CONOCIMIENTO

- 17º. Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

- Expte.: 240/2023 (Reagrupación Familiar). C/JILGUERO, 12, ESC. 01, PL. P01, PTA. CN.
- Expte.: 246/2023 (Reagrupación Familiar). C/VELARDE, 13, PL. 03, PTA. E.
- Expte.: 251/2023 (Reagrupación Familiar). C/SOLEARILLA, 6, PL. P05, PTA. D.
- Expte.: 255/2023 (Reagrupación Familiar). C/BAGUR, 12 ACC. A, PLT. PBJ.
- Expte.: 267/2023 (Reagrupación Familiar). AVDA. SAN JUAN DE LA CRUZ, 20, PL. 2, PTA. IZ.
- Expte.: 272/2023 (Reagrupación Familiar). C/MARRUECOS, 6, PLT. 1, PTA. D.

SE TOMA CONOCIMIENTO

18º.EXPTE.: 77/21 y 111/18 CONTR. Tomar conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por la que se amplía el plazo de ejecución del contrato de obras de consolidación del Claustro del Monasterio de San Jerónimo de Buenavista. Fase 1.

SE TOMA CONOCIMIENTO

19º.EXPTE.: 80.23 CONTR. Tomar conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por la que aprueba el expediente para la contratación de las obras de ejecución subsidiaria de medidas de seguridad, salubridad y ornato público, para los sectores 1 y 2, en las anualidades 2024 y 2025.

SE TOMA CONOCIMIENTO

20º.EXPTE.: 73.23 CONTR. Toma conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por la que se adjudica el contrato de Servicio de renovación del mantenimiento, durante tres años, de 3 licencias de “Telerik DevCraft Complete”.

SE TOMA CONOCIMIENTO

21º.EXPTE.: 43/22 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo autorizando el reajuste de anualidades del contrato de obras de Restauración de las cubiertas y fachadas de la Iglesia del antiguo Convento de San Hermenegildo.

SE TOMA CONOCIMIENTO

22º.EXPTE.: 36/20 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo autorizando el reajuste de anualidades del Contrato Mixto de obras de Conservación y Rehabilitación del sector Occidental de la Fábrica de Artillería, para la instalación y puesta en uso del Centro MAGALLANES_ICC.

SE TOMA CONOCIMIENTO

23º.EXPTE.: 111/18 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo autorizando el reajuste de anualidades del contrato de servicio de consultoría y asistencia técnica especializada para los trabajos de redacción

de proyecto básico y de ejecución de consolidación del claustro del monasterio de San Jerónimo de Buenavista.

SE TOMA CONOCIMIENTO

24º.EXPTE.: 2/23 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo autorizando el reajuste de anualidades del contrato Servicio de mantenimiento del Sistema de Control de Acceso a las instalaciones de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

SE TOMA CONOCIMIENTO

25º.EXPTE.: 2/19 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo autorizando el reajuste de anualidades del contrato servicio de consultoría y asistencia técnica especializada de los trabajos de redacción de proyecto básico y de ejecución de conservación y rehabilitación parcial del conjunto de la Real Fábrica de Artillería, para la instalación y puesta en uso del "Centro Magallanes_ICC", Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de obra, Dirección de ejecución y Coordinación de Seguridad y Salud.

SE TOMA CONOCIMIENTO

26º.EXPTE.: 69/23 CONTR.Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo acordando la adjudicación del contrato de suscripción de pólizas de seguro de siete (7) vehículos propiedad de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

27º.EXPTE.: 68/21 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo autorizando el reajuste de anualidades del contrato de obras de conservación y mantenimiento del patrimonio histórico municipal del Ayuntamiento de Sevilla, vinculado a la vía pública y espacios libres.

SE TOMA CONOCIMIENTO

28º.EXPTE.: 81/23 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo por la que se inician los trámites para la contratación del servicio para la conservación y el mantenimiento del Patrimonio Histórico del Ayuntamiento de Sevilla vinculado a la Vía Pública o espacios libres. 2024-2026.

SE TOMA CONOCIMIENTO

29º.EXPTE.: 33/23 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo autorizando el reajuste de anualidades del contrato Suministro de material consumible informático y ofimático, elementos de sustitución y reparación de equipos informáticos y servicios de telecomunicaciones no inventariables para la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

SE TOMA CONOCIMIENTO

30º.EXPTE.: 64/20 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo autorizando el reajuste de anualidades del suministro e instalación del equipamiento escénico (estructura y mecánica escénica, iluminación

escénica, audiovisuales) para el nuevo centro "Magallanes_ICC".

SE TOMA CONOCIMIENTO

31º.EXPTE.: 54/21 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo requiriendo al contratista de obras de ejecución de Vía Ciclista en Ronda Histórica tramo entre Arco de la Macarena y Colegio Salesianos y el mantenimiento de los mismos durante el plazo de garantía, y la ejecución de los trabajos necesarios para resolver las deficiencias.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

32º.Expte.: 1636/2023 L.U. (Asto. 2016=2023) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 23/001419 – T001 y de nueva planta de edificio desarrollado en 3 plantas y destinado a una vivienda unifamiliar, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 23/001316 – T001 y documentación complementaria visada por C.O.A.S. con nº 23/001316 – T002, redactado por arquitecto en CALLE JULIO VERNE Núm. 25.

APROBADO

33º.Expte. 1564/2018 L.U. (Asto.. 1218=2023) Conceder licencia de obras de Reformado del proyecto con licencia concedida, resultando 6 apartamentos turísticos con piscina en cubierta, y local sin uso según proyecto sin visar, redactado por arquitecto en PLAZA SALVADOR Num. 17.

APROBADO

34º.Expte.: 3859/2022 L.U. (Asto. 4811=2022) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial, de local, según proyecto técnico visado por el COAAT con nº 425510 | VE/155828, redactado por arquitecto técnico en CALLE DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA Num. 22 LOCAL.

APROBADO

35º.Expte.: 3180/2023 L.U. (Asto. 3931=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial manteniendo el uso actual de vivienda unifamiliar, según proyecto básico carente de visado colegial, redactado por arquitecto en CALLE CONDE DE OSB RNE Num. 37.

APROBADO

36º.Expte.: 99/2023 L.U. (Asto. 119=2023) Conceder licencia de obras de Reforma de local en edificio plurifamiliar para una vivienda, según proyecto básico y de ejecución visado por el COAS con nº 23/002493 - T001, redactado por arquitecto en PLAZA ZURRAQUE Num. 10 PUERTA 3.

APROBADO

37º.Expte.: 2192/2023 L.U. (Asto. 2697=2023) Conceder licencia de obras de Reforma Parcial de local comercial a una vivienda de dos dormitorios, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 23/001484-T001, redactado por arquitecto en CALLE JUAN ESPANTALEÓN Num. 3 BAJO LOCAL.
APROBADO

38º.Expte.: 2002/2022 L.U. (2558=2022) Conceder licencia de publicidad de rótulo retro iluminado a nivel de planta baja, según proyecto sin visar, redactado por arquitecto en CALLE FEDERICO SÁNCHEZ BEDOYA Num. 2.
APROBADO

39º.Expte.: 1777/2022 L.U. (Asto. 2272=2022) Conceder licencia de obras para la instalación de un cajero automático en fachada, incluso un rótulo retro iluminado, según documento técnico visado por el C.O.P.I.T.I.M. con el nº 7466/2023, redactado por ingeniero técnico industrial en AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 16 BAJA.
APROBADO

40º.Expte.: 1909/2018 L.U. (Asto.. 3115=2022) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de ESTACION DE SERVICIO, según documentación técnica presentada, redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE GANIMEDES Num. 9.
APROBADO

41º.Expte.: 2375/2023 L.U. (Asto. 2921=2023) Conceder licencia de edificación para obras de acondicionamiento para la ejecución de canalización de telefonía en el interior del inmueble según documento técnico sin visado, redactado por ingeniero de telecomunicaciones en POLÍGONO 19, PARCELA 26 SAN ANTONIO núm. 19 (HACIENDA DEL HOYO).
APROBADO

42º.Expte. 1672/2021 L.U. (Asto.. 2950=2021) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de GUARDERIA, redactado por arquitecto técnico en CALLE SAN ALONSO DE OROZCO Num. 3.
APROBADO

43º.Expte.: 2340/2023 L.U. (2883=2023) Conceder licencia para las obras de instalación de dos (2) rótulos identificativos situados en coronación del edificio, según documentación complementaria sin visar , redactado por arquitecto técnico en AVDA. KANSAS CITY Núm. 7.
APROBADO

44º.Expte.: 1757/2023 (Asto. 2158=2023) Conceder licencia Provisional de obras consistentes en acondicionamiento de terreno para zona de acopios y maquinaria de obra, y aparcamiento en superficie de 37 plazas, según proyecto sin visado colegial, redactado por arquitecto en CALLE ESCARPIA 86.
APROBADO

45º.EXPTE.: 2881/2022 L. U. (Asto. 3644=2022) Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 7083, de 29 de diciembre de 2023, por la que se concede licencia de ilegalización de obras de demolición y nueva planta de edificio desarrollado en 3 alturas en CALLE HERNAN RUÍZ Núm. 42 (Distrito Cerro - Amate).

APROBADO

46º.Declarar ineficaz y archivar LAS DECLARACIONES REPOSABLES siguientes:

Expte. nº: 303/2023 L.U. Asto: (369=2023) presentada en AVDA GRECIA Núm. 35 Plt. 00 Pta. 06.

Expte. nº: 1933/2022 Asto.: (2475=2022) presentada en CALLE AVIACION (P.I. CALONGE) núm. 115 .

Expte nº: 3316/2022 L.U. Asto: (4152=2022) presentada en AVDA JEREZ núm. 8 LOCAL D.

Expte nº: 209/2023 Asto.: (253=2023) presentada en CALLE CARMEN núm. 6 BAJA DR.

Expte nº: 457/2023 Asto.: (552=2023) presentada en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES núm. 15.

Expte nº: 620/2023 Asto.: (745=2023) presentada en CALLE ECUADOR Núm. 1.

Expte nº: 1391/2023 Asto.: (1722=2023) presentada en CALLE SIERPES núm. 58 .

APROBADO

47º.Expte. 1137/2023/20 C.A. (Asto. 1443=2023) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS ESPECIALES DE HOSTELERÍA CON MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: PUB/BAR CON MÚSICA) según proyecto redactado por Ingeniero Técnico Industrial sita en CALLE HUELVA Num. 3 LOCAL A, ESQ. PLAZA JESUS DE LA PASION.

APROBADO

48º.Expte. 2553/2023/20 C.A. (Asto. 3133=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE PADRE TARÍN Num. 6 acc.B PTA. F2.

APROBADO

49º.Expte. 3658/2022/ C.A. (Asto. 4565=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE

HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en AVDA LUIS MONTOTO Num. 136 00 12.

APROBADO

50º.Expte. 2075/2017/20 C.A. (Asto. 2789=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de RESTAURANTE sita en CALLE FRANCISCO BUENDÍA Num. 2.

APROBADO

51º.Expte. 1665/2020/20 C.A. (Asto. 2631=2020) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE TORREMEGÍA Num. 47 LOCAL.

APROBADO

52º.Expte. 3490/2022/ C.A. (Asto. 4379=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE AUSTRIA Num. 11 Esc. 6 00 C LOCAL C.

APROBADO

53º.Expte. 1346/2023/ C.A. (Asto. 1657=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER REPARAC. VEHICULOS A MOTOR Y MAQUINARIA EN GENERAL DE SUPERF. CONSTRUIDA <= 250 M2 sita en AVDA LA PRENSA Num. 26 LOCAL P.I. CARRETERA AMARILLA.

APROBADO

54º.Expte. 1956/2023/ C.A. (Asto. 2413=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE VIRGEN DE LA CINTA Num. 19 -21

APROBADO

55º.Expte. 1147/2023/20 C.A. (Asto. 1488=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE ACETRES Num. 4

APROBADO

56º.EXPTE. 44/2022 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso comercial de alquiler de bicicletas que vienen realizándose en CALLE ALCALDE ISACIO CONTRERAS Núm. 1 LOCAL 1.

APROBADO

57º.EXPTE.: 84/2023 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de vivienda, que viene realizándose en CALLE PADRE PEDRO AYALA núm. 21.

APROBADO

58º.EXPTE.: 510/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE LIMA, NÚM. 8.

APROBADO

59º.EXPTE.: 422/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE CARDENAL RODRIGO DE CASTRO, NÚM. 13.

APROBADO

60º.EXPTE.: 262/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE SEBASTIÁN TRUJILLO, NÚM. 22.

APROBADO

61º.EXPTE.: 583/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE VENEZUELA, NÚM. 2, ESQ. C/ TAJO.

APROBADO

62º.EXPTE.: 139/2019 OP.- Declarar caducado e iniciar el procedimiento el procedimiento para la adecuación de la realidad a la ordenación territorial y urbanística, por la realización de obras sin licencia en CALLE PAJARITOS Num. 12 APARTAMENTO 2.

APROBADO

63º.EXPTE.: 41/2014 OP.- Declarar caducado e iniciar el procedimiento para la adecuación de la realidad a la ordenación territorial y urbanística, por la realización de obras sin licencia en BARRIADA JUAN XXIII, NÚM. 786.

APROBADO

64º.EXPTE.: 84/2023 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE PADRE PEDRO AYALA núm. 21.

APROBADO

65º.EXPTE.: 393/2023 OP.- Desestimar las alegaciones y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la CALLE VIRGEN DE VALVANERA Núm. 16 Plt. 1 Pta. IZQUIERDA.

APROBADO

66°.EXPTE.: 586/2023 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir la medida provisional de paralización de las obras sin licencia en la CALLE ZARAGOZA núm. 6 LOCAL, FACHADA ESQ. SANTAS PATRONAS N° 3.

APROBADO

67°.EXPTE.: 139/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva correspondiente al 25% del importe total de la multa, por incumplimiento del acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se les requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE PAJARITOS Núm. 12 APARTAMENTO 2.

APROBADO

68°.EXPTE.: 458/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en AVDA. MONTES SIERRA, NÚM. 23.

APROBADO

69°.EXPTE.: 105/2005 OP.- Imponer sexta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en C/ REGINA, NÚM. 15.

APROBADO

70°.EXPTE.: 404/2009 OP.- Imponer séptima multa coercitiva, por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en PLAZA VENERABLES, Núm. 5, "HOSTERIA DEL LAUREL".

APROBADO

71°.EXPTE.: 586/2023 OP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 1, de 2 de enero de 2024, en la que se confirmó la medida cautelar de la paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE ZARAGOZA núm. 6 LOCAL, FACHADA ESQ. SANTAS PATRONAS N° 3.

APROBADO

72°.EXPTE.: 54/2023 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE SIERPES, NÚM. 63.

APROBADO

73°.EXPTE.: 56/2023 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en CALLE ALCALDE ISACIO CONTRERAS, NÚM. 1, LOCAL 1.

APROBADO

74°.EXPTE.: 96/2023 CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE VIRGEN DE LA SALETTA Núm. 19 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia y que la finca ubicada en CALLE VIRGEN DE LA SALETTA Núms. 15-17 se encuentra en situación de asimilada a fuera de ordenación.

APROBADO

75º.EXPTE. 252/2023 CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE BARAJAS núm. 8, B -1 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.

APROBADO

76º.EXPTE. 253/2023 CERT. Declarar que la finca ubicada en CALLE BARAJAS núm. 8, B -2 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

77º.Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:

- Expte.: 22/2006 Cons. (Distrito Nervión). C/DIEGO DE RIAÑO, 1, Y C/VIRGEN DE LA SIERRA, 1.

APROBADO

78º.Expte.: 193/2022 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/SANTIAGO, 2, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público contenidas en informe técnico de 24 de agosto de 2023.

APROBADO

79º.Expte.: 142/2023 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/TORRES QUEVEDO, 33, medidas de seguridad, salubridad y ornato.

APROBADO

80º.Expte.: 28/2021 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ABADES, 5, la cuarta multa coercitiva por el incumplimiento de las obras de ordenadas previamente.

APROBADO

81º.Expte.: 4/2002 Cons. (Distrito Casco Antiguo). PLAZA DE LA LEGIÓN, 1: Quedar enterados y dar cuenta de la Sentencia, no firme, dictada con fecha 24 de noviembre de 2023 por la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso-Administrativo, con sede en Sevilla, del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en el Procedimiento de Apelación nº 439/2021, con fallo desfavorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente; e interponer recurso de casación contra la Resolución judicial que se menciona.

APROBADO

82º.Expte.: 190/22/ 6 Cons. (Distrito Cerro-Amate): Exigir a la propiedad de las fincas sitas en AVDA. HACIENDA DE SAN ANTONIO, 6, C/PINO BLANCO, 4 Y 6, Y C/PINO TRANSVERSAL, 1 (D 3-PARCELA 4 A y D5 PARCELA 4ª) el reintegro de las obras inminentes ordenadas en las citadas fincas ejecutadas subsidiariamente por esta Gerencia de Urbanismo.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

83º.EXPTE.: 30/2015 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE GRANADA Núm. 2 ESQUINA GENERAL POLAVIEJA LOCAL "EL PAPELON", que carece de licencia de veladores.

APROBADO

84º.EXPTE.: 222/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE GENERAL POLAVIEJA Núm. 5-7, "EL SEMBRAO", que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

85º.EXPTE.: 229/2010 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ALBAREDA Núm. 8 ESQUINA A C/ TETUAN, "REVOLEÁ" que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

APROBADO

86º.EXPTE.: 60/2009 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE PERAL, Núm. 2, LOCAL, ESQ ALAMEDA DE HERCULES "DI-VINO", que carece de licencia de veladores.

APROBADO

87º.EXPTE.: 169/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE JAPÓN, Núm. 35, "CAFETERIA IMPERIO", que carece de licencia de veladores.

APROBADO

88º.EXPTE.: 268/2019 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA. EMILIO LEMOS, Núm. 26, LOCAL 2,5, "EL ARRECIFE", que carece de licencia de veladores.

APROBADO

89º.EXPTE.: 21/2020 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN JACINTO, Núm. 6 Y 8, "KUKUCHURRO", que carece de licencia de veladores.

APROBADO

90º.EXPTE.: 42/2020 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 25/01/2022, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte. Lic.: 7/2001 VEL) en la CALLE PUERTA DE LA CARNE, Núm. 4, "EL TRES DE ORO".

APROBADO

91º.EXPTE.: 229/2015 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 26/04/2022, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte. Lic.: 246/2001 VEL) en la CALLE MATEOS GAGO, Núm. 6, "GAGO 6".

APROBADO

92º.EXPTE.: 211/2021 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 16/11/2021, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en CALLE ALBAREDA Núm. 13, "PIAZZA DI PEZZI".

APROBADO

93º.EXPTE.: 264/2018 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de cuarta multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 26/12/2018, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE ALBAREDA Nº 3, "EL RINCON DE KEVIN".

APROBADO

94º.EXPTE.: 201/2013 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 11/05/2022, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE MATEOS GAGO, Núm. 2, "BODEGA ESTRELLA DORADA".

APROBADO

95º.EXPTE.: 34/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Núm. 132.

APROBADO

96º.EXPTE.: 226/2023 IVP.- Requerir la legalización de la COLGADURA PUBLICITARIA instalada sin licencia en vía pública, concretamente en AVDA SAN FRANCISCO JAVIER, Núm. 1.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

97º.Expte. 161/22 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Puerto de los Alazores.

APROBADO

98º.EXPTE.: 5/2020 CONTR. Estimar parcialmente y de modo provisional la reclamación de revisión extraordinaria de precios del contrato de obras del Proyecto básico y de ejecución de restauración y consolidación de la Muralla de la Macarena.

APROBADO

Urgente 1 Expte.: 3802/2023 L.U. (Asto. 4706=2023) Conceder licencia de obras de adecuación de la Línea DC a 66 kv "Palomares-Quintos" y "Guadaira-Palomares-Torrequeallar" y conexión de la variante subterránea de línea DC 66 kv "Palomares-Quintos" y "Guadaira Quintos" por nuevo vial, según proyecto visado por el C.O.I.G.I.T.I.B. con el nº 2023909127, redactado por ingeniero técnico industrial en GUADAIRA-QUINTOS PALOMARES-TORREQUEALLAR.

APROBADO