



AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 31 DE MARZO DE 2023

TOMAR CONOCIMIENTO

2º.- Exptes.: 14/2014 PAT. y 15/2014 PAT. Dar cuenta de la sentencia de 23 de febrero de 2023 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla, recaída en el recurso contencioso-administrativo interpuesto por MONCAVIMA, S.L. contra la desestimación presunta de los escritos presentados por la actora el 28 de marzo y 18 de mayo de 2020.

SE TOMA CONOCIMIENTO

3º.- Expte. 19/2017 PAT. Dar cuenta de la sentencia de 24 de febrero de 2023 dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Sevilla, que estima parcialmente el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la desestimación presunta de la reclamación en materia de responsabilidad patrimonial, en el Mercado de la Encarnación.

SE TOMA CONOCIMIENTO

4º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 18/2023 (Reagrupación Familiar). C/PUERTO DE LA MORA, 4, PLTA. 3ª, PISO C.

Expte.: 34/2023 (Reagrupación Familiar). C/MIRLO, 24, PISO P02, PTA. IZ.

SE TOMA CONOCIMIENTO

5º.- Expte. 291/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Plaza Nueva.

SE TOMA CONOCIMIENTO

6º.- Expte. 1/23 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle José María Javierre.

SE TOMA CONOCIMIENTO

7º.- EXPTE.: 4/2023 CONTR. Toma de conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente de fecha 21 de marzo de 2023, por el que se adjudica contrato de obras de montaje Feria 2023.

SE TOMA CONOCIMIENTO

8º.- EXPTE.: 7/2023 CONTR. Toma de conocimiento Resolución Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente de fecha 24 de marzo de 2023, por el que se inicia los trámites para el servicio de mantenimiento de la aplicación del proceso de nóminas y seguros sociales.

SE TOMA CONOCIMIENTO

9º.- Expte.: 802/2023 L.U. (Asto. 977=2023) Tomar conocimiento de la instalación de azulejo conmemorativa en CALLE EVANGELISTA Núm. 7
SE TOMA CONOCIMIENTO

10º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. OBRAS:

Expte.: 473/2023 L.U. (Asto. 570=2023)
Dirección de la finca: CALLE ESLAVA núm. 5

Expte.: 199/2023 L.U. (Asto. 244=2023)
Dirección de la finca: CALLE JESÚS DEL GRAN PODER núm. 117 -119 2º C

Expte.: 1022/2022 L.U. (Asto. 1341=2022)
Dirección de la finca: AVDA CÁDIZ núm. 31 2A

Expte.: 1158/2022 L.U. (Asto. 1515=2022)
Dirección de la finca: CALLE SAN LUIS núm. 66

Expte.: 1161/2022 L.U. (Asto. 1518=2022)
Dirección de la finca: CALLE DOÑA JOSEFA REINA PUERTO Num. 3 PLANTA 2º

Expte.: 1210/2021 L.U. (Asto. 1837=2021)
Dirección de la finca: CALLE JUGLAR núm. 1 PLANTA BAJA

Expte.: 1901/2022 L.U. (Asto. 2430=2022)
Dirección de la finca: CALLE SOL núm. 118 00 01

SE TOMA CONOCIMIENTO

11º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE LICENCIAS DE OCUPACIÓN SIN OBRAS:

Expte.: 29/2023
Dirección de la finca: Alfalfa nº 3 2C

Expte.: 35/2023
Dirección de la finca: Virgen de Luján nº 40 acc A

Expte.: 36/2023
Dirección de la finca: Justino Matute 14 acc A

SE TOMA CONOCIMIENTO

12º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE OBRAS:

Expte.: 3260/2022 L.U. (Asto. 4085=2022)
Dirección de la finca: PLAZA GOMILA núm. 14

Expte.: 3263/2022 L.U. (Asto. 4088=2022)
Dirección de la finca: CALLE CIUDAD DE ALFAFAR núm. 2 B

Expte.: 519/2023 L.U. (Asto. 630=2023)
Dirección de la finca: CALLE LAS ONG núm. 4

Expte.: 495/2023 L.U. (Asto. 601=2023)
Dirección de la finca: CALLE CUEVA DE MENGA núm. 3

Expte.: 657/2023 L.U. (Asto. 789=2023)
Dirección de la finca: CALLE PIRINEOS núm. 13

Expte.: 593/2023 L.U. (Asto. 715=2023)
Dirección de la finca: CALLE CARDENAL LLUCH núm. 67

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 13º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN.

Expte.: 1552/2007 L.U. (Asto. 243=2022)
Dirección de la finca: CALLE SARGENTO MANUEL OLMO SÁNCHEZ núm. 8 HOSPITAL MILITAR

Expte.: 1661/2020 L.U. (Asto. 298=2023)
Dirección de la finca: CALLE FRANCISCO GONZALEZ GARCIA S/N

Expte.: 2304/2020 L.U. (Asto. 4834=2022)
Dirección de la finca: CALLE CERVANTES núm. 17 BAJO

Expte.: 2705/2021 L.U. (Asto. 525=2023)
Dirección de la finca: CALLE ARJONA núm. 18

Expte.: 326/2021 L.U. (Asto. 161=2023)
Dirección de la finca: PLAZA DE LA LEGION núm. 5

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 14º.- Tomar conocimiento de las siguientes resoluciones:

EXPTE.: 345/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 422=2023) RESOLUCIÓN Nº 1706 DE FECHA 15 DE MARZO DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: espectáculo musical y actividad de hostelería, sita en AVDA DR. LAFFON SOTO (CENTRO DEPORTIVO SAN PABLO) Num. 1 KANSAS CITY

EXPTE.: 503/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 610=2023) RESOLUCIÓN Nº 1750 DE FECHA 16 DE MARZO DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: espectáculo musical y actividad recreativa (hostelería) sita en EDIF ESTADIO OLIMPICO s/n SN PARKING DE LAS MORERAS

EXPTE.: 621/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 746=2023) RESOLUCIÓN Nº 1757 BIS DE FECHA 16 DE MARZO DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa singular o excepcional y actividad de hostelería sita en AVDA LA PALMERA Num. 54 (USO RESIDENCIAL) ESTADIO BENITO VILLAMARIN.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 15º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 1696/2018 / L.U. (Asto. 2233=2019)

Dirección de la finca: CTRA ESCLUSA (DE LA) s/n-0 ZAL, ZONA AP-2 PARCELA 4.1-2 PUERTO SEVILLA

Titular: SEVISUR LOGÍSTICA S.A.

Nuevo titular: AMAZON ROAD TRANSPORT SPAIN, S.L.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 16º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica

Expte.: 374/2012/ 20. (Asto. 4469=2022)

Dirección de la finca: CALLE FRANCISCO CARRERAS IGLESIAS Num. 26 LOCAL

Titular: Dª MARÍA CONSOLACIÓN RUZ RABADE

Nuevo titular: AVANCE NEGOCIOS, S.L.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 17º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica

Expte.: 3490/2022/ . (Asto. 4379=2022)

Dirección de la finca: CALLE AUSTRIA Num. 11 Esc. 6 00 C LOCAL C

Titular: FILOMENA TAPAS S.L.

Nuevo titular: DANIELA MORENO JIMÉNEZ

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 18º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 312/2020/ 20. (Asto. 2013=2020)

Dirección de la finca: PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 46

Titular: VICO TAPAS S.L.

Nuevo titular: FRUTIDIMARE INVESTMENT, S.L.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 19º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación y cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 1602/2019/ 20. (Asto. 1583=2021)

Actividad: HOTEL

Dirección de la finca: CALLE QUINTANA Num. 2

AnteriorTitular: CORPORACIÓN HOTELERA SOLTILLAN S.L.

Nuevo Titular: HOTEL ORTIZ DE ZUÑIGA, S.L.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 20º.- EXPTE.: 2326/2020 L.U. (Asto.. 104=2022) Quedar enterado de la sentencia de 3 de marzo de 2023, no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 7, relativo a AVENIDA DE LA PALMERA núm. 38.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 21º.- EXPTE.: 152/2019 (325=23) Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 1956, de fecha 23/03/2023, en la que se dispone. "rectificar el acuerdo de la comisión ejecutiva de esta Gerencia de 1 de marzo del 2023, en su punto 6.2 alusivo a la duración del régimen de en PERI-NO-4 "CISNEO ALTO" PARCELA 4-A (Distrito).
APROBADO
- 22º.- Expte.: 2064/2022 L.U. (Asto. 2629=2022) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio de dos plantas existente, según proyecto visado por C.O.A.S. número 22/002051 T00, redactado por arquitecto en CALLE SAN VICENTE DE PAUL Núm. 44.
APROBADO
- 23º.- Expte.: 283/2023 L.U. (Asto. 345=2023) Conceder licencia de obras para la demolición, según proyecto de demolición visado por el C.O.A.S. con el número 23/000464-T001, redactado por arquitecto en C/ SEBASTIÁN ELCANO Núm. 3
APROBADO
- 24º.- Expte. 1393/2022 L.U. (Asto.. 1828=2022) Conceder licencia de obras de edificación de nueva planta, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE JULIO VERNE Núm. 34.
APROBADO
- 25º.- Expte. 748/2022 L.U. (Asto.. 991=2022) Conceder licencia de obras de nueva planta, según reformado de proyecto básico registrado en el C.O.A.S. con el nº R23/00004 redactado por arquitecto en CALLE GUADALAJARA Núm. 83.
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2161/2008 L.U. (Asto. 4096=2022) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/000271-T001, redactado por arquitecto en CALLE DOÑA MARÍA CORONEL Núm. 8.
APROBADO
- 27º.- Expte.: 711/2020 L.U. (Asto. 65=2023) Conceder licencia de obras de reformado menor del proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 21/000971-T005, redactado por arquitecto en CALLE CARDENAL SPINOLA Núm. 29.
APROBADO

- 28º.- Expte.: 2446/2018 L.U. (Asto. 138=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/00003199-T002, T003 y T00, redactado por arquitecto en C/ CASTILLA 59.
APROBADO
- 29º.- Expte.: 2428/2017 L.U. (Asto. 3343=2022) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/004659-T003 en PLAZA MOLVEDRO Núm. 1 2, 3 y 4.
APROBADO
- 30º.- Expte.: 155/2023 L.U. (Asto. 190=2023) Conceder licencia de obras de reforma, según documento técnico carente de visado colegial redactado por arquitecto en CALLE SANTA MARÍA DEL CAMPO Núm. 6 BAJO LOCALES 3 y 4.
APROBADO
- 31º.- Expte.: 815/2022 L.U. (Asto. 1083=2022) Conceder licencia de obras de reforma general, según proyecto y documentación complementaria redactados por arquitecto en CALLE MIGUEL CID Núm. 74.
APROBADO
- 32º.- Expte.: 2284/2022 L.U. (Asto. 2920=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE GONZALO JIMÉNEZ DE QUESADA Núm. 2 PLANTA 1.
APROBADO
- 33º.- Expte.: 1881/2022 L.U. (Asto. 2401=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE GRAHAM BELL Núm. 1 BAJO.
APROBADO
- 34º.- Expte.: 2473/2022 L.U. (Asto. 3169=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial según proyecto redactado por arquitecto en CALLE MERCURIO Núm. 1
APROBADO
- 35º.- Expte.: 2241/2022 L.U. (Asto. 2869=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial del local comercial existente según proyecto redactado por arquitecto en CALLE SANTA VICENTA MARÍA Núm. 1
APROBADO
- 36º.- Expte. 234/2020 L.U. (Asto.. 1245=2022) Conceder licencia de obras de reformado, según proyecto redactado por arquitecto CALLE FERNÁNDEZ Y GONZÁLEZ Núm. 2.
APROBADO
- 37º.- Expte.: 1990/2022 L.U. (Asto. 2545=2022) Conceder licencia de obras de Ampliación de edificio existente, según reformado de proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE CLARA DE JESÚS MONTERO Núm. 24.
APROBADO



- 38º.- Expte.: 2506/2021 L.U. (Asto. 3637=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de edificio existente, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE ALFARERÍA Núm. 56.
APROBADO
- 39º.- Expte.: 3242/2022 L.U. (Asto. 4063=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento en el Palacio de San Telmo, según documento técnico redactado por arquitecto en AVDA. ROMA Núm. 3.
APROBADO
- 40º.- Expte.: 2299/2022 L.U. (Asto. 2936=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto visado redactado por arquitecto en CALLE ALBERTO LISTA Núm. 18.
APROBADO
- 41º.- Expte.: 2761/2022 L.U. (Asto. 3494=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/002717-T002 y documentación complementaria sin visar redactado por arquitecto en CALLE GONZALO JIMENEZ QUESADA Núm. 2 - 1ª PLANTA.
APROBADO
- 42º.- Expte.: 2523/2021 L.U. (Asto. 3657=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto sin visado colegial redactado por arquitecto en CALLE RELATOR Núm. 33.
APROBADO
- 43º.- Expte.: 1590/2022 L.U. (Asto. 2059=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto redactado por ingeniero industrial en CALLE CLAVELLINAS Núm. 8.
APROBADO
- 44º.- Expte.: 3278/2022 L.U. (Asto. 4106=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE RELATOR Núm. 11-13 , 2ºD.
APROBADO
- 45º.- Expte.: 3046/2022 L.U. (Asto. 3831=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE GALLOS Núm. 7.
APROBADO
- 46º.- Expte.: 2468/2022 L.U. (Asto. 3163=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto redactado por Ingeniero Industrial en CALLE PARRAS Núm. 18 PLANTA 2 PUERTA 13.
APROBADO

- 47º.- Expte.: 1538/2022 L.U. (Asto. 1993=2022) Conceder licencia de legalización de las obras, redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE CALATRAVA Núm. 2.
APROBADO
- 48º.- Expte.: 319/2021 L.U. (Asto. 462=2021) Conceder legalización de obras de obras de reforma parcial, según documento técnico sin visado colegial redactado por arquitecto en CALLE NICARAGUA Núm. 18.
APROBADO
- 49º.- Expte.: 1645/2021 L.U. (Asto. 3789=2021) Conceder licencia de legalización de obras de instalación de placas fotovoltaicas según documentación técnica redactada por ingeniero industrial en CALLE PERÚ Núm. 3.
APROBADO
- 50º.- Expte.: 1498/2022 L.U. (Asto. 1949=2022) Conceder licencia de las obras para la reforma de la instalación radioeléctrica según proyecto técnico visado por el C.O.P.I.T.I. de Córdoba con el número E-01202-22 redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE DEAN LÓPEZ CEPERO Núm. 8.
APROBADO
- 51º.- Expte.: 1234/2022 L.U. (Asto. 1614=2022) Conceder licencia de obras de rehabilitación del inmueble según proyecto redactado por en CALLE MACASTA Núm. 19 ANTIGUO 35.
APROBADO
- 52º.- Expte.: 3513/2022 L.U. (Asto. 4403=2022) Conceder licencia de obras de rehabilitación del edificio municipal existente (Casa Paterri), según proyecto redactado por arquitecto en CALLE SAN BERNARDO Núm. 42.
APROBADO
- 53º.- Expte.: 168/2023 L.U. (Asto. 208=2023) Conceder licencia provisional de obras de acondicionamiento, según proyecto técnico sin visar redactado por ingeniero técnico industrial en CTRA LA ESCLUSA Núm. 3.
APROBADO
- 54º.- Expte.: 891/2020 L.U. (Asto. 4234=2022) Conceder licencia de obras de ejecución de escalera exterior, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/003437-T001, redactado por arquitecto en CALLE ORDEN DE MALTA Núm. 5.
APROBADO
- 55º.- Expte.: 2628/2022 L.U. (3350=2022) Conceder licencia publicidad, según proyecto visado por el C.O.A.A.T. de Sevilla con el nº 415374|VE/136861 redactado por graduado en edificación en BRDUE CEDACEROS Núm. 1.
APROBADO

- 56º.- Expte.: 2795/2022 L.U. (Asto. 3537=2022) Conceder licencia de obras para la instalación de seis paneles fotovoltaicos, según proyecto sin visar en CALLE SAN LUIS Núm. 19.
APROBADO
- 57º.- Expte. 315/2023 L.U. (Asto.. 383=2023) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de OFICINA SIN ACCESO DE PUBLICO en CALLE JOSE DELGADO BRACKENBURY Núm. 11 BAJO 9.
APROBADO
- 58º.- Expte. 3170/2022 L.U. (Asto.. 3981=2022) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de ALMACENAJE DE RESIDUOS PELIGROSOS Y NO PELIGROSOS en CALLE PINO GARGALLA NUMEROS 17 – 19.
APROBADO
- 59º.- Expte.: 2034/2022 L.U. (2596=2022) Denegar licencia de obras de para la instalación de un cajero automático en fachada, según proyecto visado por el C.O.I.T.M. redactado por ingeniero técnico industrial en C/ SANTA ANA Núm. 2.
APROBADO
- 60º.- Expte.: 2792/2022 L.U. (3534=2022) Denegar licencia de obras para la instalación de un cajero automático, según estudio de viabilidad redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE FERIA Núm. 77.
APROBADO
- 61º.- Expte.: 1902/2016 L.U. (700=2022) Denegar licencia obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según documentación complementaria sin visar redactada por arquitecto en CALLE LUMBRERAS Núm. 16.
APROBADO
- 62º.- Expte.: 2285/2015 L. U. (Asto. 2843=2015) Declarar CADUCADA la licencia de obras de demolición y nueva planta de edificio existente, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE TRASTAMARA Núm. 9.
APROBADO
- 63º.- EXPTE.: 495/2023 L.U. (Asto. 601=2023) Requerir la legalización por la ejecución de obras sin título habilitante, en la finca sita en CALLE CUEVA DE MENGA núm. 3 Blq.13 BAJO 12 (LAS GONDOLAS M-1 FASE I).
APROBADO
- 64º.- Expte. 479/2020/ C.A. (Asto. 727=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTAL sita en CALLE MÉNDEZ NÚÑEZ núm. 11.
APROBADO
- 65º.- Expte. 1638/2020/ C.A. (Asto. 2390=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE TORRES ALARCÓN núm. 5.
APROBADO

- 66º.- Expte. 1053/2020/20 C.A. (Asto. 2656=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE LEPANTO núm. 9
APROBADO
- 67º.- Expte. 1777/2020/ C.A. (Asto. 2599=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE SAN ELOY núm. 13 acc.A LOCAL.
APROBADO
- 68º.- Expte. 2564/2022/20 C.A. (Asto. 3530=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE DINASTÍA MÚSICOS PALATÍN núm. 5 Viv. A Esc. L Pta. 1.
APROBADO
- 69º.- Expte. 1835/2020/ C.A. (Asto. 2679=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE LONETA Num. 9 POLÍGONO HYTASA.
APROBADO
- 70º.- Expte. 1248/2019/20 C.A. (Asto. 1528=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE SAN JUAN DE RIBERA Num. 6 Esc. 1 Pta. B1.
APROBADO
- 71º.- Expte. 731/2019/20 C.A. (Asto. 850=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE HERNANDO COLÓN Num. 35 ACCESO POR CALLE ALEMANES.
APROBADO
- 72º.- Expte. 2018/2022/ C.A. (Asto. 2578=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en AVDA DE LA CRUZ ROJA Num. 39 BAJA 01 LOCAL.
APROBADO
- 73º.- Expte. 2122/2022/20 C.A. (Asto. 2822=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 21 acc.A LOCAL 12.
APROBADO



- 74º.- Expte. 3164/2022/ C.A. (Asto. 3972=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE ALFONSO XII Num. 23 acc.A LOCAL 4 Y 3B.
APROBADO
- 75º.- Expte. 2012/2022/ C.A. (Asto. 2569=2022) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE ALEMANES Num. 7 -9 LOCAL.
APROBADO
- 76º.- Expte. 3311/2022/ C.A. (Asto. 4145=2022) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE VENTURA DE LA VEGA Num. 2 00 1.
APROBADO
- 77º.- Expte. 1516/2020/ C.A. (Asto. 2232=2020) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE GENERAL POLAVIEJA Num. 11.
APROBADO
- 78º.- Expte. 1516/2015/20 C.A. (Asto. 964=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE CORTIJO DE LAS CASILLAS URBA PARQUE FLORES IV, Nº 17.
APROBADO
- 79º.- EXPTE.: 294/2021 – OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso del local sito en CALLE REGINA núm. 1 (LOCAL 5).
APROBADO
- 80º.- EXPTE.: 55/2023 – OP. Confirmar la medida cautelar de paralización de las obras en CALLE CORVINA núm. 32 - BAJO DERECHA.
APROBADO
- 81º.- EXPTE.: 106/2023 – OP. Confirmar la medida cautelar de paralización de las obras en CALLE RONDA DE CAPUCHINOS (ESTACION DE SERVICIO REPSOL).
APROBADO
- 82º.- EXPTE.: 319/2022 – OP. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE ARZOBÍSCO SALCEDO núm. 48.
APROBADO

- 83º.- EXPTE.: 45/2022 – OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE PERAL núm. 43, VIVIENDA BAJO IZQUIERDA.
APROBADO
- 84º.- EXPTE.: 40/2018 – OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en GRUP LOS PRINCIPES P VIII, BLQ. 7.
APROBADO
- 85º.- EXPTE.: 421/2022 – OP. Desestimar las alegaciones y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE JOSE MANUEL CABALLERO BONALD Núm. 17 - BAJO A.
APROBADO
- 86º.- EXPTE.: 97/2021 – OP. Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE VIRGEN DEL MONTE Núm. 21.
APROBADO
- 87º.- EXPTE.: 324/2020 – OP. Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en BARDA JUAN XXIII Núm. 751.
APROBADO
- 88º.- EXPTE.: 294/2020 – OP. Desestimar las alegaciones presentada y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en PLAZA CRISTO DE BURGOS Num. 24 PRIMERA PLANTA.
APROBADO
- 89º.- EXPTE.: 224/2022 – OP. Requerir la legalizacion de las obras ejecutadas sin título habilitante en la CALLE ÁNGELES Núm. 6.
APROBADO
- 90º.- EXPTE.: 479/2022 – OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia en AVDA. LA PALMERA núm. 48.
APROBADO
- 91º.- EXPTE.: 280/2017 – OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia en C/ CAMINOS núm. 6.
APROBADO
- 92º.- EXPTE.: 214/2016 – OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en CALLE JULIO CÉSAR núm. 1 - 7º.
APROBADO



- 93º.- EXPTE.: 200/2021 – OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia en CALLE HERNANDO COLÓN núm. 8.
APROBADO
- 94º.- EXPTE.: 342/2022 – OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS núm. 20-22, CASA 6.
APROBADO
- 95º.- EXPTE.: 125/2017 – OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística, en CALLE RESOLANA núm. 40 LOCAL.
APROBADO
- 96º.- EXPTE.: 113/2013 – OP. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE PARQUE CALDERON 13, ESQ. C/ JARDIN DE LA PRIMAVERA.
APROBADO
- 97º.- EXPTE.: 40/2019 – OP. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso en CALLE MARQUÉS DE PICKMAN núm. 68.
APROBADO
- 98º.- EXPTE.: 432/2019 – OP. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas en CALLE LUIS FUENTES BEJARANO núm. 50, CASA 27, BAJO A, IZQDA.
APROBADO
- 99º.- EXPTE.: 504/2018 – OP. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión de la actividad en CALLE ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ núm. 3.
APROBADO
- 100º.- EXPTE.: 592/2018 – OP. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión de uso en CALLE LARAÑA Núm. 4.
APROBADO
- 101º.- EXPTE.: 402/2007 – OP. Imponer novena multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en CALLE BALIZA núm. 41.
APROBADO

- 102º.- EXPTE.: 231/2016 – OP. Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 27 de octubre de 2020, mediante el que se imponía sendas multas coercitivas por incumplir el acuerdo que ordenaba las medidas de restitución en la CALLE BOTEROS Núm. 5 ESCALERA 2. PLANTA PRIMERA. PUERTA B.
APROBADO
- 103º.- EXPTE.: 177/2022 – OP. Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 29 de diciembre de 2022, relativo a la CALLE JUGLAR núm. 1, PLANTA BAJA, por la que se declaraba ineficaz la declaración responsable presentada, recobrando la misma su plena eficacia.
APROBADO
- 104º.- EXPTE.: 342/2022 – OP. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 7/03/2022 para la actuación proyectada en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS núm. 20-22, CASA 6.
APROBADO
- 105º.- EXPTE.: 42/2022 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE ISLAS COLUMBRETES núm. 44.
APROBADO
- 106º.- EXPTE.: 12/2023 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE REGINA núm. 1, LOCAL 5 "PROUST".
APROBADO
- 107º.- EXPTE.: 72/2018 – PUB. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE BALTASAR DE ALCÁZAR Núm. 4 - LOCAL 3.
APROBADO
- 108º.- EXPTE.: 82/2018 – PUB. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE ALFALFA Núm. 9 A Loc. 1, 2 y 3.
APROBADO
- 109º.- EXPTE.: 95/2018 – PUB. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en AVDA. REINA MERCEDES Núm. 27 - PASAJE INTERIOR IZQUIERDA "IO TE AMASSO".
APROBADO
- 110º.- EXPTE.: 86/2018 – PUB. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en AVDA. REINA MERCEDES núm. 25 PASAJE FONDO DERECHA "VICIO TATTOO".
APROBADO

- 111º.- EXPTE.: 96/2018 – PUB. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en AVDA. REINA MERCEDES núm. 27 - PASAJE INTERIOR IZQUIERDA "RETEL REPARACIONES".
APROBADO
- 112º.- EXPTE.: 25/2022 – PUB. Dejar sin efecto el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 29 de diciembre de 2022, relativo a la CALLE PALETINA núm. 13 - 15, por la que se declaraba ineficaz la declaración responsable presentada con fecha 27 de mayo de 2022, recobrando la misma su plena eficacia.
APROBADO
- 113º.- EXPTE.: 67/2022 – AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE ÁLVAREZ BENAVIDES núm. 109 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO
- 114º.- EXPTE.: 37/2023 – AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE SAN VICENTE núm. 13 - BAJO, se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
APROBADO
- 115º.- EXPTE.: 48/2023 – AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE BOLLULLOS núm. 37 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 116º.- Expte.: 297/2005 Cons. (Distrito Cerro - Amate). Dejar sin efecto Acuerdo de Comisión de 15 de septiembre de 2010, que ordena a la propiedad de C/ANÍBAL GONZÁLEZ, 16 y 18, medidas de seguridad y apercibirle de ejecución subsidiaria de las medidas URGENTES ordenadas por Comisión Ejecutiva de 5 de abril de 2019.
APROBADO
- 117º.- Expte.: 181/2022 Cons. (Distrito Bellavista-La Palmera). Ordenar medidas necesarias de seguridad y salubridad a la propiedad finca sita en C/NARANJITO DE TRIANA, 18, exenta, ccpp.
APROBADO
- 118º.- Expte.: 146/04 Cons. (Distrito Cerro – Amate). Imponer multa coercitiva a la propiedad de finca C/ORIÓN, 7, por incumplimiento del Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 9 de abril de 2014.
APROBADO
- 119º.- Expte. 46/20/6 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Exigir a la propiedad de la finca sita en C/ADRIANO, 6, el importe de las obras de seguridad ejecutadas subsidiariamente en aquella.
APROBADO

120º.- Expte. 73/16/6 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Rectificar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, de 1 de marzo de 2022, por el que se exigía a la propiedad del inmueble sito en la C/SAUCE, 10, el reintegro del coste producido por la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad ordenadas en su día, por error padecido en los importes reflejados en el citado acuerdo referidos a las viviendas 3º Derecha e Izquierda del citado inmueble, manteniendo vigentes el resto de las determinaciones contenidas en el mismo.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

121º.- EXPTE.: 183/2018 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de tercera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva 19/09/2018, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la CALLE BAMI, Núm. 17, CASA PACO.

APROBADO

122º.- EXPTE.: 138/2022 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 13/07/2022, por el que se le requirió la legalización del cajón o cerramiento de obras instalado en vía pública en la finca sita en CALLE CASIODORO DE LA REINA, POLIGONO AEROPUERTO, SECTOR 5, PARCELA 5A.

APROBADO

123º.- EXPTE.: 139/2022 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 28/06/2022, por el que se le requirió la legalización del cajón o cerramiento de obras instalado en vía pública en la finca sita en CALLE CASIODORO DE LA REINA, POLIGONO AEROPUERTO, SECTOR 5, PARCELA 5B.

APROBADO

124º.- EXPTE.: 140/2022 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 13/07/2022, por el que se le requirió la legalización del cajón o cerramiento de obras instalado en vía pública en la finca sita en CALLE CASIODORO DE LA REINA, POLIGONO AEROPUERTO, SECTOR 5, PARCELA 5P1.

APROBADO

125º.- EXPTE.: 141/2022 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 28/06/2022, por el que se le requirió la legalización del cajón o cerramiento de obras instalado en vía pública en la finca sita en CALLE CASIODORO DE LA REINA, POLIGONO AEROPUERTO, SECTOR 5, PARCELA 5P2.

APROBADO

126º.- EXPTE.: 30/2022 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS), en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva 29/03/2022, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia en la AVDA. FINLANDIA, ESQUINA PASEO DE EUROPA, 31, L´ARTISAN BISTRO.

APROBADO

127º.- EXPTE.: 31/2023 IVP.- Requerir la legalización de la GRÚA TORRE que vuela sobre vía pública, instalada sin licencia en AVDA. CARDENAL BUENO MONREAL, Núm. 1.

APROBADO

128º.- EXPTE.: 32/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en C/ FRAY ISIDORO DE SEVILLA, Núm. 50.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

130º.- Expte. 15/2023 PAT. Incoar expediente para la licitación, mediante procedimiento abierto, de la concesión administrativa cuyo objeto será el uso privativo del quiosco sito en la Alameda de Hércules, conocido como "Quiosco Los Leones", para su explotación como quiosco-bar, sin música, y su terraza de veladores.

APROBADO

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

131º.- Resolver en el sentido que se indica el siguiente recurso:

DESESTIMAR

1.- Expte.: 35/2021 SLIU. PUBL.- Desestimar recurso contra la imposición de multa coercitiva en C/ Feria, nº 147 - 151.

2.- Expte.: 60/2017 SLIU. OP.- Desestimar recurso contra la imposición de multa coercitiva en C/ Cuna, nº 33, Planta de cubierta.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 132º.- EXPTE.: 20/23 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio de un administrador de fincas para cuatro inmuebles del Parque Social de la Vivienda.
APROBADO
- 133º.- EXPTE.: 28/23 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del proyecto de ordenación y dotación de juegos infantiles en espacio libre entre las calles Japón, Thailandia, Vietnam y Pakistán.
APROBADO
- 134º.- EXPTE.: 29/23 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del proyecto de mejora en Parque Rojo, situado entre las calles Estrella Adara y Estrella Antares del Distrito Norte.
APROBADO
- 135º.- EXPTE.: 90/21 CONTR. Imponer penalidades en el contrato de obras del proyecto de mejoras en el Parque Doctor José Manuel Sánchez Gómez.
APROBADO
- 136º.- EXPTE.: 78/20 CONTR. Incoar nuevo procedimiento de resolución contrato de Obras del Proyecto de ejecución de canalización para acometida eléctrica a instalaciones municipales en el Parque de Miraflores.
APROBADO
- 137º.- Expte. 76/21 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Puerta de Córdoba cruce con calle Madre Dolores Márquez.
APROBADO
- 138º.- Expte. 404/19 y 404/19 P.S.1 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Eúfrates.
APROBADO
- 139º.- Expte. 258/20 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial desfavorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 3, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle San Pablo.
APROBADO

- Urgente 1.- Expte.: 135/2020 O.P. Rectificar la propuesta aprobada por la Comisión Ejecutiva el 7 de septiembre de 2021, en cuyo dispositivo primero se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en PLAZA CHAPINA Núm. 7 – ÁTICO.
APROBADO
- Urgente 2.- EXPTE. 32/2023 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del Suministro e instalación de celosías de acero en sustitución de las actuales de PVC en Edificio espacio vecinal Parque Estoril.
APROBADO
- Urgente 3.- EXPTE.: 100/2022 CONTR. Acordar la adjudicación del citado contrato del suministro de material de oficina no inventariable y consumibles para el uso y consumo de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente. LOTE 2 Papel.
APROBADO
- Urgente 4.- EXPTE. 23/2023 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio y suministro, mantenimiento impresión y digitalización del parque de impresoras y equipo multifunción de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.
APROBADO