

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 24 DE ENERO DE 2023

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas: Expte.: 211/2022 (Reagrupación Familiar). C/CICERÓN, 39, PISO 02, PTA. D.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 3º.- Expte. 20/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7, relativa a reclamación patrimonial por accidente en calle Abogado Rafael Medina.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 4º.- Expte. 394/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Luis Montoto confluencia calle San Benito.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 5º.- Expte. 259/20 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Alcalde Manuel del Valle.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 6º.- Ref. 0/22 (81=22) Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 12, relativa a reclamación patrimonial por accidente en calle Torneo, entre la Pasarela de la Cartuja y la Estación de Autobuses Plaza de Armas.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 7º.- EXPTE.: 16/20 CONTR. Tomar conocimiento del cambio de denominación social del adjudicatario del contrato del servicio de conservación, entretenimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la ciudad de Sevilla, Lote 2 (Zona Sur).
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 8º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE OBRAS:

Expte.: 59/2022 L.U. (Asto. 82=2022)
Dirección de la finca: CALLE RIOJA Num. 7

Expte.: 1664/2022 L.U. (Asto. 2143=2022)
Dirección de la finca: AVDA. CONSTITUCION Num. 24

Expte.: 1593/2022 L.U. (Asto. 2062=2022)
Dirección de la finca: CALLE DUEÑAS Num. 10

Expte.: 965/2022 L.U. (Asto. 1276=2022)
Dirección de la finca: CALLE O`DONNELL Num. 8

Expte.: 1901/2022 L.U. (Asto. 2430=2022)
Dirección de la finca: CALLE SOL Num. 118

Expte.: 1455/2021 L.U. (Asto. 2197=2021)
Dirección de la finca: CALLE AMADOR DE LOS RIOS Num. 10

Expte.: 1405/2021 L.U. (Asto. 2141=2021)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LOS BUENOS LIBROS Num. 1

Expte.: 3534/2022 L.U. (Asto. 4425=2022)
Dirección de la finca: CALLE AMOR DE DIOS Num. 43

Expte.: 3686/2022 L.U. (Asto. 4602=2022)
Dirección de la finca: PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 8

Expte.: 1141/2021 L.U. (Asto. 1723=2021)
Dirección de la finca: CALLE SANTA ANA Num. 14

Expte.: 2186/2022 L.U. (Asto. 2791=2022)
Dirección de la finca: CALLE COMPOSITOR MANUEL CASTILLO S/N

Expte.: 2162/2022 L.U. (Asto. 2752=2022)
Dirección de la finca: AVDA. ANDALUCIA S/N

Expte.: 2352/2022 L.U. (Asto. 3000=2022)
Dirección de la finca: AVDA. FINLANDIA Num. 18

Expte.: 2328/2022 L.U. (Asto. 2972=2022)
Dirección de la finca: AVDA. JUAN PABLO II Num. 1

Expte.: 2465/2022 L.U. (Asto. 3159=2022)
Dirección de la finca: CALLE JOSE RECUERDA RUBIO Num. 5

Expte.: 2329/2022 L.U. (Asto. 2973=2022)
Dirección de la finca: CALLE SANTA MARIA DE LA HIEDRA Num. 1

9º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico en D.R. OBRAS en los términos previstos legalmente de los siguientes expedientes:

Expte.: 1543/2016 L.U. (Asto. 2040=2016)
Dirección de la finca: CALLE CHARLES DARWIN Num. 2

Expte.: 617/2020 L.U. (Asto. 980=2020)
Dirección de la finca: CALLE CHARLES DARWIN Num. 2 PARCELA 8

Expte.: 2052/2022 L.U. (Asto. 2615=2022)
Dirección de la finca: CALLE ROSARIO Num. 2 ESQ. TETUAN

Expte.: 2474/2022 L.U. (Asto. 3171=2022)
Dirección de la finca: PLAZA MAGDALENA Num. 9 PLANTA 1, PUERTA 1,
OFICINA 1

Expte.: 2515/2022 L.U. (Asto. 3221=2022)
Dirección de la finca: PLAZA MAGDALENA Num. 9 PTA 1 PUERTA 1 OFICINA 2

Expte.: 714/2022 L.U. (Asto. 946=2022)
Dirección de la finca: AVDA DIEGO MARTÍNEZ BARRIO Num. 4 PTA 8ª,
MODULOS 5-6

Expte.: 3262/2022 L.U. (Asto. 4087=2022)
Dirección de la finca: CALLE ENRAMADILLA Num. 1 EDIF. PUERTA REAL
SE TOMA CONOCIMIENTO

10º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3162/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3970=2022) RESOLUCIÓN Nº 139 DE
FECHA 11 DE ENERO DE 2023 por la que se concede ampliación de plazo de
licencia ocasional para la actividad de: PARQUE NAVIDEÑO sita en PLAZA
ENCARNACIÓN s/n S/N EDIFICIO METROPOL
SE TOMA CONOCIMIENTO

11º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del
expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 1171/2020 (Asto. 1778=2020)
Actuación: REACTIVACIÓN
Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA
Dirección de la finca: CLLON XIMENEZ DE ENCISO Num. 13 LC L1
SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

12º.- Expte.: 2693/2022 L.U. (Asto. 3419=2022) Conceder licencia de obras de
demolición, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/002586 T001,
redactado por arquitecto para CALLE EMILIA PARDO BAZÁN Num. 12.
APROBADO

- 13º.- Expte. 559/2021 L.U. (Asto.. 819=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta y calificación provisional de vivienda protegida según proyecto básico y reformado de proyecto básico presentados en el registro con fechas 16 de marzo de 2021 y 10 de septiembre de 2021 y documentación complementaria consistente en segundo reformado de proyecto básico presentada en el registro con fecha 10 de mayo de 2022, redactado por arquitecto para CALLE SAN LUIS, ARI-DC-2, NAVES DE SAN LUIS.
APROBADO
- 14º.- Expte.: 289/2019 L.U. (Asto. 3183=2022) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida según proyecto redactado por arquitecto para CALLE GARCÍA RAMOS Num. 23 Y 25 Y C/ MENDOZA RIOS Nº 24 Y 26.
APROBADO
- 15º.- Expte.: 261/2019 L.U. (Asto. 1071=2022) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000128-T008 redactado por arquitecto en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 11 y 12.
APROBADO
- 16º.- Expte.: 2213/2017 L.U. (Asto. 2985=2019) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/004430-T001, redactado por arquitecta para CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 16.
APROBADO
- 17º.- Expte.: 2662/2022 L.U. (Asto. 3388=2022) Conceder licencia de obras para la instalación de la central solar según proyecto visado por el C.O.I.I. con el nº SE 2200476 redactado por ingeniero industrial en SUS-DE-11 SEVILLA-ALCORES 1.
APROBADO
- 18º.- Expte.: 2723/2022 L.U. (Asto. 3454=2022) Conceder licencia de obras para la instalación de la central solar según proyecto visado por el C.O.I.I. con el nº SE 2201771, redactado por ingeniero industrial en ALCORES ALCORES 2.
APROBADO
- 19º.- Expte.: 2363/2020 L.U. (Asto. 3433=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 18 de diciembre de 2020 y posteriores 27 de mayo de 2021 y 11 de febrero de 2022, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Num. 54, 4º A.
APROBADO
- 20º.- Expte. 752/2022 L.U. (Asto.. 995=2022) Conceder licencia de reforma menor según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/000769-T001, redactado por arquitecto para PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 73.
APROBADO

- 21º.- Expte. 1273/2022 L.U. (Asto.. 1665=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de local según proyecto visado por el C.O.G.I.T.I.S.E. con los nº 2394/22 A00 y 7835/2022 A00, redactado por ingeniero técnico industrial para CALLE RAFAEL GONZALEZ SERNA Num. 2 A.
APROBADO
- 22º.- Expte.: 1196/2022 L.U. (Asto.. 1562=2022) Conceder licencia de obras de rehabilitación de la edificación según reformado de proyecto básico carente de visado colegial redactado por arquitecto para CALLE LAGAR Num. 3 acc.A.
APROBADO
- 23º.- Expte.: 486/2022 L.U. (Asto. 660=2022) Conceder licencia de acondicionamiento según documentación técnica sin visado colegial presentada en el Registro con fecha 21 de febrero de 2022 y 31 de mayo de 2022, redactado por arquitecto para AVDA PASEO DE EUROPA Num. 2 LOCAL 1.
APROBADO
- 24º.- Expte.: 825/2022 L.U. (Asto. 1094=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento según Documento técnico visado por el presentado en el Registro con fecha 17 de marzo, 27 de septiembre y posterior 15 de diciembre de 2022, redactado por ingeniero industrial para CALLE TENERIFE Num. 4.
APROBADO
- 25º.- Expte.: 2306/2021 L.U. (Asto. 3369=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento según proyecto y documentación complementaria presentada en el Registro con fecha 8 de octubre de 2021 y 1 de diciembre de 2022, redactado por ingeniero industrial en PLAZA ALTOZANO Num. 17.
APROBADO
- 26º.- Expte.: 1415/2022 L.U. (Asto. 1856=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro 31 de mayo de 2022, redactado por arquitecto para la finca sita en AVDA VEINTIOCHO DE FEBRERO Num. 12 BLOQUE 1 PUERTAS 7-8.
APROBADO
- 27º.- EXPTE: 2307/22 L.U. (Asto. 2947=22) Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE en AVDA JUAN XXIII núm. 2 acc.A PLANTA BAJA, PT. 2 (LOCAL 2).
APROBADO
- 28º.- EXPTE: 1189/2021 L.U. (Asto. 1799=21) Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE en CALLE SARANDI Num. 2.
APROBADO

- 29º.- EXPTE: 1060/2022 L.U. (1392=22) Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE en URB PROFESOR HELIODORO SANCHO CORBACHO Num. 1.
APROBADO
- 30º.- EXPTE: 585/2021 L.U. (861=21) Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE en CALLE THAILANDIA Num. 2 EDIF. GIRALDA 14B
APROBADO
- 31º.- Expte. 1147/2019/20 C.A. (Asto. 703=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTACION DE SERVICIO sita en CALLE MEDINA Y GALNARES Num. 76.
APROBADO
- 32º.- Expte. 553/2021/20 C.A. (Asto. 1982=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE ALMADRABEROS Num. 8
APROBADO
- 33º.- Expte. 870/2022/20 C.A. (Asto. 1157=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de UNIDAD DE SUMINISTRO sita en CALLE PINO CENTRAL Num. 23
APROBADO
- 34º.- Expte. 604/2022/ C.A. (Asto. 809=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOTEL sita en CALLE LA FLORIDA Num. 17
APROBADO
- 35º.- Expte. 946/2021/ C.A. (Asto. 1420=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para TONA LA Num. 19.
APROBADO
- 36º.- EXPTE.: 10/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE SALES Y FERRE núm. 11.
APROBADO
- 37º.- EXPTE.: 545/2021 OP.- Ordenar la inmediata suspensión de uso del salón de juegos “bingo” sito en CALLE LUIS MONTOTO Núm. 75.
APROBADO
- 38º.- EXPTE.: 166/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO N° 140.
APROBADO
- 39º.- EXPTE.: 9/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE VIRGENES N° 23.
APROBADO

- 40º.- EXPTE.: 19/2019 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en AVDA. MANUEL SIUROT Num. 67 Ptal.7.
APROBADO
- 41º.- EXPTE.: 29/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la legalización de las obras realizadas sin la misma, en la AVDA JUAN XXIII núm. 2 acc.A, PLANTA BAJA, PT. 2 , LOCAL 2.
APROBADO
- 42º.- EXPTE.: 417/2018 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE ALFONSO XI Núm. 3 y 5.
APROBADO
- 43º.- EXPTE.: 161/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió licencia para la instalación de unidad exterior de aire acondicionado en CALLE LUIS MONTOTO núm. 52, 2º IZDA.
APROBADO
- 44º.- EXPTE.: 160/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió licencia para las obras en CALLE LUIS MONTOTO núm. 52 1º IZDA.
APROBADO
- 45º.- EXPTE.: 37/2016 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ANTÓN DE LA CERDA Núm. 8.
APROBADO
- 46º.- EXPTE.: 346/2012 OP.- Imponer tercera multa coercitiva, por incumplimiento de las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en PLAZA ENCARNACIÓN núm. 17-A.
APROBADO
- 47º.- EXPTE.: 45/2022 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE ÁGUILAS núm. 27 ,BAJO.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 48º.- Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo: Expte.: 191/2022 Cons. (Cerro Amate). C/GENERADOR, 1.
APROBADO

49º.- Expte.: 38/2022 Cons. (Macarena). Ordenar medidas necesarias de seguridad en la finca sita en AVDA. PINO MONTANO, 15.

APROBADO

50º.- Expte.: 205/2009 Cons. (Este-Alcosa-Torreblanca). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/TORREGROSA, 67, segunda multa coercitiva por el incumplimiento de las obras de seguridad ordenadas anteriormente.

APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

51º.- EXPTE.: 245/2022 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública en la CALLE MARTÍN VILLA Núm. 2.

APROBADO

52º.- EXPTE.: 222/2011 IVP.- Ordenar la retirada de la instalación de elementos no autorizados dispuestos sobre la vía pública concretamente en PASEO DE LAS DELICIAS (PLAZA DE AMÉRICA), NÚM. 1, "BILINDO".

APROBADO

53º.- EXPTE.: 252/2022 IVP.- Ordenar la retirada de la instalación de toldo, elementos verticales de cortavientos, así como de la moqueta de césped artificial y la reposición de las solerías afectadas, todo ello instalado sin licencia en la vía pública, en la CALLE ARJONA "KIOSKO DEL BARRANCO".

APROBADO

54º.- EXPTE.: 356/1987 OVP.- Ordenar el desmontaje y la retirada del kiosco de prensa cerrado y sin uso, sito en AVENIDA KANSAS CITY.

APROBADO

55º.- EXPTE.: 90/2022 IVP.- Elevar a definitiva la cantidad de 234,53 € (DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, a costa del interesado en la finca sita en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA, Núm. 32, RESTAURANTE KAEDE.

APROBADO

Urgente 1 EXPTE.: 77/22 CONTR. Acordar la adjudicación de la realización de trabajos de estudio y documentación de las funciones de los puestos de trabajo de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla, reclasificación en puestos de funcionario de aquellos puestos de personal laboral que conlleven ejercicio de potestades públicas, consecuente modificación de la relación de puestos de trabajo (RPT) y elaboración de la valoración de puestos de trabajo de los puestos incluidos en la RPT de esta Agencia Pública.

APROBADO