



AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 21 DE FEBRERO DE 2023

TOMAR CONOCIMIENTO

2º.- EXPTE.: 260/2023 L.U. (Asto.. 320=2023) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística en relación con el proyecto para colocar una placa de azulejo conmemorativa en la planta baja de la fachada de la finca sita en calle Alvarez Quintero, número 58.

SE TOMA CONOCIMIENTO.

3º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN.

Expte.: 1103/2021 L.U. (Asto. 44=2023)

Dirección de la finca: CALLE NUESTRO PADRE JESUS NAZARENO núm. 1
LOCAL 2

Expte.: 1105/2021 L.U. (Asto. 45=2023)

Dirección de la finca: CALLE NUESTRO PADRE JESUS NAZARENO núm. 1
LOCAL 1.

Expte.: 888/2020 L.U. (Asto. 3009=2022)

Dirección de la finca: CALLE CAMILO JOSE CELA núm. 5

Expte.: 1687/2021 L.U. (Asto. 3890=2022)

Dirección de la finca: CALLE GOYA núm. 67

Expte.: 2386/2021 L.U. (Asto. 4052=2022)

Dirección de la finca: CALLE FERIA núm. 150

Expte.: 1659/2019 L.U. (Asto. 3234=2022)

Dirección de la finca: CALLE SAN LUIS núm. 16

Expte.: 1501/2018 L.U. (Asto. 2031=2022)

Dirección de la finca: CALLE PROCURADORES núm. 20

Expte.: 2995/2021 L.U. (Asto. 4352=2022)

Dirección de la finca: CALLE SAN JUAN DE DIOS núm. 14

Expte.: 2197/2019 L.U. (Asto. 4322=2022)

Dirección de la finca: AVDA. TEATINOS núm. 52

Expte.: 2058/2018 L.U. (Asto. 4010=2022)

Dirección de la finca: CALLE ALMIRANTE TOPETE núm. 48

Expte.: 680/2021 L.U. (Asto. 4010=2022)
Dirección de la finca: CALLE ALBERTO DUERO núm. 5

Expte.: 1954/2016 L.U. (Asto. 2808=2022)
Dirección de la finca: CALLE MARIA AUXILIADORA núm. 3

Expte.: 775/2017 L.U. (Asto. 3972=2021)
Dirección de la finca: AVDA. CRUZ DEL CAMPO núm. 43

Expte.: 1143/2015 L.U. (Asto. 1500=2022)
Dirección de la finca: CALLE ALFALFA núm. 4

Expte.: 535/2021 L.U. (Asto. 4277=2022)
Dirección de la finca: CALLE TERMODINAMICA S/N

Expte.: 1592/2019 L.U. (Asto. 3867=2022)
Dirección de la finca: SECTOR SUS-DBP-07 PARCELA "A"

Expte.: 669/2019 L.U. (Asto. 3990=2022)
Dirección de la finca: SUS-DMN-04 AEROPUERTO VIEJO Num.1
SE TOMA CONOCIMIENTO.

4º.- Tomar conocimiento de las siguientes resoluciones:

1.- EXPTE.: 43/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 51=2023) RESOLUCIÓN N° 823 DE FECHA 7 de febrero de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa (actividad cultural y social y actividad de hostelería) sita en EDIF ESTADIO OLIMPICO s/n SN ESTADIO DE FUTBOL

2.- EXPTE.: 70/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 82=2023) RESOLUCIÓN N° 0850 DE FECHA 9 de febrero de 2023 por la que se concede licencia ocasional para una actividad recreativa (Festival) sita en CALLE FLOR DE LA GITANILLA Num. 2 ASOC VECINOS LAS CIENCIAS

3.- EXPTE.: 228/2023/1 L. OCASIONAL (Asto. 272=2023) RESOLUCIÓN N° 911 DE FECHA 9 DE FEBRERO DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa (actividad recreativa singular o excepcional) sita en CALLE SANTA CLARA Num. 23 acc.B 00 03
SE TOMA CONOCIMIENTO.

5º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 70/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 82=2023) RESOLUCIÓN rectificadora N° 0927 DE FECHA 10 de febrero por la que se concede licencia ocasional para una actividad recreativa (Festival) sita en CALLE FLOR DE LA GITANILLA Num. 2 ASOC VECINOS LAS CIENCIAS.
SE TOMA CONOCIMIENTO.

6º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 234/2022 (Reagrupación Familiar). C/CIES, 41.

Expte.: 11/2023 (Reagrupación Familiar). C/PARQUE SIERRA DE HUETOR, 1, PLT. 3, PTA. A.

SE TOMA CONOCIMIENTO.

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

7º.- Expte. 542/2022 L.U. (Asto. 734=2022) Conceder licencia de obras de nueva planta según proyecto visado por el C.O.G.I.T.I.S.E con nº 0769/2022-A00, redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE URBANO ORAD Num. 17.
APROBADO.

8º.- Expte.: 1415/2018 L.U. (Asto. 2710=2021) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000644-T003, T004 y T005, redactado por arquitecto en CALLE PUREZA Nº 33.
APROBADO.

9º.- Expte.: 848/2018 L.U. (Asto. 4750=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia, según reformado estado final de obra visado por el C.O.A.S. con el nº 21/003549 T005 con fecha 23 de noviembre de 2022, redactado por arquitecto en CALLE JUAN CURIEL Num. 1.
APROBADO.

10º.- Expte.: 653/2021 L.U. (Asto. 2841=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según reformado del Proyecto Básico sin visar presentado en el Registro con fecha 29 de julio de 2022, redactado por arquitecto en PUERTO DE SEVILLA ZONA DE ACTIVIDADES LOGISTICAS ZONA AP-2 PARCELA 4.1-2.
APROBADO.

11º.- Expte.: 1757/2019 L.U. (Asto. 146=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/001410-T003, redactado por arquitecto en PLAZA SAN FRANCISCO Nº 10.
APROBADO.

12º.- Expte.: 1053/2020 L.U. (Asto. 2465=2022) Conceder licencia de legalización de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según documentación complementaria visada por el C.O.A.S. con el nº 20/001534 – T005, redactado por arquitecto en CALLE LEPANTO Num. 9.
APROBADO.

- 13°.- Expte.: 1747/2019 L.U. (Asto. 2652=2021) Conceder legalización de obras de reforma parcial, según documento técnico visado con el número COAATS 398253|VE/110232, COAATS 398253|VE/139517 y anexo sin visado colegial, presentado el 9 de enero de 2023, redactado por arquitecto técnico en CALLE BEETHOVEN Num. 5 BAJO 1.
APROBADO.
- 14°.- Expte.: 1124/2022 L.U. (Asto. 1471=2022) Conceder licencia de obras de ampliación, según proyecto básico y de ejecución presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 20 de abril de 2022, redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE RAFAEL BECA MATEOS Num. 18.
APROBADO.
- 15°.- Expte. 754/2022 L.U. (Asto.. 997=2022) Conceder licencia de obras de reforma de edificio existente, según proyecto y documentaciones complementarias presentadas en el Registro con fecha 10 de marzo de 2022, 15 de julio de 2022, 27 de octubre de 2022 y 20 de enero de 2023, redactado por arquitecto en CALLE O'DONNELL Num. 32.
APROBADO.
- 16°.- Expte.: 3480/2022 L.U. (Asto. 4362=2022) Conceder licencia de obras de reforma de un local, según documento técnico carente de visado colegial y con fecha de entrada en Registro 17 de noviembre de 2022, redactado por arquitecto en CALLE MEDICOS SIN FRONTERAS Num. 7 1° B.
APROBADO.
- 17°.- Expte.: 1003/2022 L.U. (Asto. 1319=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor y ampliación, según documento técnico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 31 de marzo de 2022, redactado por arquitecto en C/CHAVES REY Num. 4 A.
APROBADO.
- 18°.- Expte.: 1285/2022 L.U. (Asto. 1681=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto básico y de ejecución sin visar con fecha de entrada en registro 5 de diciembre de 2022, redactado por arquitecto en C/ CEFIRO Num. 9 BAJO PUERTA 7.
APROBADO.
- 19°.- Expte.: 1381/2022 L.U. (Asto. 1813=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial, según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 22/001551 T001, redactado por arquitecto en CALLE CUEVA DE MENGA Num. 1 BLOQUE 9 PLANTA BAJA PUERTA 18-A.
APROBADO.

- 20º.- Expte.: 483/2022 L.U. (Asto. 655=2022) Conceder legalización de obras de reforma parcial, según proyecto sin visar con fecha de entrada en registro 21/02/2022 y las documentaciones complementarias sin visar presentadas los días 16 de noviembre de 2022 y 12 de enero de 2023, redactado por arquitecto en CALLE AMANTE LAFFON Num. 16 BAJO.
APROBADO.
- 21º.- Expte.: 934/2022 L.U. (Asto. 1234=2022) Conceder licencia de obras de rehabilitación según proyecto Básico y su documentación complementaria 1, presentados en el Registro con fecha 1 de abril y 17/10/2022 respectivamente, redactado por arquitecto en PLAZA JESÚS DE LA PASIÓN Num. 7 Y CUESTA DEL ROSARIO 5.
APROBADO.
- 22º.- Expte.: 2707/2021 L.U. (Asto. 3894=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento según proyecto presentado en el Registro con fecha 16 de Noviembre de 2021 y documentación complementaria el 16 de Febrero de 2022, redactado por ingeniera civil en CALLE ADOLFO RODRÍGUEZ JURADO Num. 6.
APROBADO.
- 23º.- Expte.: 2649/2021 L.U. (Asto. 3822=2021) Conceder licencia de legalización de obras de acondicionamiento, según documentación técnica presentadas en el Registro con fecha 17 de noviembre de 2021, 25 de febrero de 2022 y 17 de mayo de 2022, redactado por ingeniero técnico industrial en PASEO NUESTRA SEÑORA DE LA O Num. 4.
APROBADO.
- 24º.- Expte.: 2756/2021 L.U. (Asto. 3955=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, según documentación técnica presentada en el Registro con fecha 2 de Diciembre de 2021, redactado por ingeniero industrial en CALLE SANTA CLARA Num. 26 -1º A.
APROBADO.
- 25º.- Expte.: 2471/2022 L.U. (Asto. 3166=2022) Denegar la licencia de legalización de obras en CALLE JAMAICA Nº 12.
APROBADO.
- 26º.- Expte.: 1740/2022 L.U. (2232=2022) Denegar licencia de obras de acondicionamiento, según proyecto y documentaciones complementarias presentadas en el Registro con fecha 10 de junio de 2022, 19 de septiembre de 2022, 29 de noviembre de 2022, y 17 de enero de 2023, respectivamente, redactado por ingeniero industrial en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 21 ANTIGUO Nº 45.
APROBADO.

- 27°.- Expte.: 2406/2021 L.U. (3500=2021) Denegar licencia obras de obras de reforma parcial, según documento técnico visado con número 21/003720 T001 en C/ DUERO Num. 5.
APROBADO.
- 28°.- Expte.: 1977/2021 L.U. (2961=2021) Denegar licencia de obras de reforma parcial, según documentación presentada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 23 de agosto y 28 de diciembre de 2021 redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE ALMIRANTE LOBO Num. 13.
APROBADO.
- 29°.- Expte. 403/2022 (Asto.: 545=2022) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 31 de enero de 2023 relativo a la finca sita en SUS-DBP-02 PALMAS ALTAS PARCELA R3P-2
APROBADO.
- 30°.- Expte.: 1762/2021 L.U. (Asto. 2628=2021) Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable en CALLE ANTONIO FILPO ROJAS Num. 8 1º IZQ.
APROBADO.
- 31°.- Expte.: 1590/2021 L.U. (Asto. 2377=2021) Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable en CALLE PERAL Num. 6 LOCAL.
APROBADO.
- 32°.- EXPTE.: 631/2022 L.U. (Asto. 842=2022) Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable en CALLE VIRGEN DEL ÁGUILA Num. 4.
APROBADO.
- 33°.- Expte. 1104/2019/20 C.A. (Asto. 2989=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTAL sita en CALLE ABAD GORDILLO Num. 13.
APROBADO.
- 34°.- Expte. 468/2022/ C.A. (Asto. 637=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER REPARAC. VEHICULOS A MOTOR Y MAQUINARIA EN GENERAL DE SUPERF. CONSTRUIDA >250 M2 sita en CALLE AUTOMOCION (P.I. CALONGE) Num. 38 PARCELA 29ª.
APROBADO.
- 35°.- Expte. 153/2022/ C.A. (Asto. 202=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en AVDA CIUDAD DE CHIVA Num. 74.
APROBADO.



- 36º.- Expte. 962/2022/ C.A. (Asto. 1273=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de PELUQUERIAS CANINAS sita en AVDA MIRAFLORES Num. 81 LOCAL A.
APROBADO.
- 37º.- Expte. 215/2022/ C.A. (Asto. 287=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en PLAZA VILLASÍS Num. 1 acc.A LOCAL DR.
APROBADO.
- 38º.- Expte. 900/2022/ C.A. (Asto. 1196=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CALLE OCHO DE MARZO Num. 37 acc.A.
APROBADO.
- 39º.- Expte. 39/2022/ C.A. (Asto. 54=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE GARCÍA DE VINUESA Num. 29 acc.A LOCAL.
APROBADO.
- 40º.- Expte. 918/2022/ C.A. (Asto. 1216=2022) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 103 acc.A OD 1
APROBADO.
- 41º.- Expte. 554/2022/20 C.A. (Asto. 780=2022) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE SAN JACINTO Num. 32 LOCAL.
APROBADO.
- 42º.- EXPTE.: 351/2021 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CÓRDOBA, NÚM. 13.
APROBADO.
- 43º.- EXPTE.: 49/2023 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE PINO ALBAR, NÚM. 6.
APROBADO.
- 44º.- EXPTE.: 163/2022 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE BETIS, NÚM. 69 (RESTAURANTE RIO GRANDE).
APROBADO.

- 45°.- EXPTE.: 247/2022 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE MATAHACAS, NÚM. 8, 1º D.
APROBADO.
- 46°.- EXPTE.: 182/2022 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE SANTO DOMINGO DE LA CALZADA, NÚM. 19, ESC. 2, 1º DCHA.
APROBADO.
- 47°.- EXPTE.: 238/2022 O.P. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en GLORIETA DE LETONIA, NÚM. 1, BQUE. B, 5º A.
APROBADO.
- 48°.- EXPTE.: 245/2021 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la AVENIDA LA BUHAIRA, NÚM. 30, BQUE. 4, DÚPLEX A Y B.
APROBADO.
- 49°.- EXPTE.: 387/2022 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la C/ ARTESA, NÚM. 30.
APROBADO.
- 50°.- EXPTE.: 558/2018 O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE VIRGILIO MATTONI, NÚM. 11.
APROBADO.
- 51°.- EXPTE.: 374/2020 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE INGENIERO LA CIERVA, NÚM. 39, ACC. A, AZOTEA.
APROBADO.
- 52°.- EXPTE.: 245/2017 O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CONDE DE TORREJÓN, NÚM. 32 Y 34 LOCAL.
APROBADO.
- 53°.- EXPTE.: 243/2017 O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ASUNCIÓN, NÚM. 19.
APROBADO.
- 54°.- EXPTE.: 133/2014 O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE PADRE PEDRO AYALA, NÚM. 64 BAJO.
APROBADO.

- 55º.- EXPTE.: 368/2010 O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE NIVEL, PARCELA 25, NAVE 4, ESQUINA C/ ESCARPIA.
APROBADO.
- 56º.- EXPTE.: 131/2006 O.P. Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE GARCÍ PÉREZ, NÚM. 21.
APROBADO.
- 57º.- EXPTE.: 132/2016 O.P. Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ALFONSO XII, NÚM. 13.
APROBADO.
- 58º.- EXPTE.: 392/2010 O.P. Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN JUAN DE LA PALMA, NÚM. 7.
APROBADO.
- 59º.- EXPTE.: 377/2008 O.P. Imponer duodécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CIES, NÚM. 17.
APROBADO.
- 60º.- EXPTE.: 213/2007 O.P. Revocar el acuerdo de 27 de septiembre de 2022, por el que se impuso una multa por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución en la finca sita en CALLE DIVINA PASTORA Núm. 47 acc. A VIVIENDA A.
APROBADO.
- 61º.- EXPTE.: 337/2022 O.P. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 2 de junio de 2022 para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE RÍO DE LA PLATA Num. 9.
APROBADO.
- 62º.- EXPTE.: 9/2017 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en C/ALVAREZ QUINTERO, Nº. 8 Y C/FAISANES, NÚM. 12 Y 13.
APROBADO.
- 63º.- EXPTE.: 20/2023 OP. Quedar enterado y ratificar la Resolución núm. 0727, de 2 de febrero de 2023, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la CALLE LOPE DE VEGA nº 16, Plt. 1 Pta. B.
APROBADO.

- 64°.- EXPTE.: 39/2022 PUB. Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la CALLE PLAYA DE MATALASCAÑAS, NÚM. 8, LOCAL ACCESO POR AVDA. SAN LÁZARO.
APROBADO.
- 65°.- EXPTE.: 42/2011 PUB. Imponer décima multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE MILETOS, NÚM. 2.
APROBADO.
- 66°.- EXPTE.: 51/2005 PUB. Imponer undécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de la instalación publicitaria existente en CALLE CARDENAL BUENO MONREAL, NÚM. 6, LOCAL 1 Y C/ TELLO DE GUZMÁN.
APROBADO.
- 67°.- EXPTE.: 144/2022 AFO Declarar que la finca sita en CALLE ALGARROBO, NÚM. 2, se encuentran en situación de asimilado a fuera de ordenación.
APROBADO.
- 68°.- EXPTE.: 123/2022 AFO Declarar que la finca sita en CALLE ENRIQUE FLÓREZ, NÚM. 15 se encuentran en situación de asimilado a fuera de ordenación.
APROBADO.
- 69°.- EXPTE.: 81/2022 AFO Declarar que la finca ubicada en CALLE AROMO, NÚM. 4 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO.
- 70°.- EXPTE. 157/2022 AFO Declarar que la finca ubicada en CALLE CAMINO DE ALMEZ NÚM. 2 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO.
- 71°.- EXPTE. 145/2022 AFO Declarar que la finca ubicada en CALLE TILO núm. 9 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO.

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 72°.- Expte.: 134/2022 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/HUESCA, 30, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público.
APROBADO.
- 73°.- Expte.: 159/2022 Cons. (Distrito Sur). Ordenar medidas necesarias de seguridad en la finca sita en C/TABLADILLA, 5.
APROBADO.

- 74º.- Expte.: 145/2022 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Desestimar alegaciones y Ordenar medidas necesarias de seguridad en la finca sita en C/DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA, 15.
APROBADO.

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 75º.- EXPTE.: 222/2022 IVP.- Ordenar inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ALEMANES Núm. 35 ESQ PLACENTINES, "MILAGRITOS", que contravienen las condiciones de la licencia de veladores otorgada.
APROBADO.
- 76º.- EXPTE.: 214/2022 IVP.- Requerir al interesado para que, en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, en CALLE LINOTIPIA Nº 14.
APROBADO.
- 77º.- EXPTE.: 183/2021 IVP.- Imponer al interesado una multa por importe de 600 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir acuerdo por el que se le requirió para que instase la legalización del cajón de obras instalado sin licencia en vía pública en CALLE SEBASTIÁN ELCANO Núm. 50.
APROBADO.
- 78º.- EXPTE.: 234/2022 IVP.- Ordenar la retirada de la instalación de carpas y elementos y elementos complementarios de la terraza de veladores que no se ajustan a la licencia concedida, así como de todos los elementos apilados fuera del establecimiento que bloquean una salida del edificio colindante, instalados sin licencia en la vía pública, en la CALLE SEBASTIÁN ELCANO Núm. 10, "LA PLACITA DEL NONINÁ".
APROBADO.
- 79º.- EXPTE.: 20/2020 IVP.- Imponer una multa de 600 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de SEGUNDA multa coercitiva, por incumplir acuerdo en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existente contraviniendo las condiciones de la licencia de veladores otorgada en la PLAZA GAVIDIA Núm. 5 "PALO SANTO BODEGA".
APROBADO.
- 80º.- EXPTE.: 12/2023 IVP.- Requerir al interesado para que, en el plazo de DOS MESES, a contar desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, inste la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, en PASEO INNOVACION Núm. 1.
APROBADO.

- 81°.- EXPTE.: 22/2020 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores en la finca sita en PLAZA GAVIDIA Núm. 6 “DOS DE MAYO”, que no se ajustan a las condiciones de la licencia de veladores otorgada.
APROBADO.
- 82°.- EXPTE.: 23/2020 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores en la finca sita en PLAZA GAVIDIA Núm. 6 “SANEDRIN TAPAS”, que contraviene la licencia de veladores concedida.
APROBADO.
- 83°.- EXPTE.: 15/2023 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 5 ESTABLECIMIENTO LA CATEDRAL, contraviniendo las condiciones de la licencia de veladores otorgada.
APROBADO.
- 84°.- EXPTE.: 227/2018 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Núm. 24 acc. A “CASA TOMATE”, que exceden de la licencia de veladores otorgada.
APROBADO.

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

- 85°.- 2/2017 PAT. Comprometer el gasto que representa la liquidación del contrato que tenía por objeto la gestión indirecta del servicio público de mercado a implantar como Centro de Cultura, Ocio y Gastronomía en el edificio de la calle Demetrio de los Ríos a favor de la UTE MERCADO PUERTA DE LA CARNE.
APROBADO.

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 86°.- EXPTE.: 36/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato mixto de las obras de conservación y rehabilitación del sector Occidental de la Fábrica de Artillería, para la instalación y puesta en uso del Centro MAGALLANES y su mantenimiento.
APROBADO.
- 87°.- EXPTE.: 66/22 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato de obras y trabajos de conservación, reparación y adecentamiento de los inmuebles integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo.
APROBADO.

- 88º.- EXPTE.: 43/21 CONTR. Desestimar la reclamación previa de daños y perjuicios por suspensión del contrato de obras del Proyecto de ejecución de pedestal del monumento dedicado a sanitarios y personal esencial en el acceso sur del Parque Magallanes.
APROBADO.
- Urgente 1.- Expte.: 1758/2022 L.U. (Asto. 2252=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para la implantación de un elevador adaptado y reforma de aseos en el edificio K2 de la Factoría Airbus de Tablada, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O, con el nº SE 2200765, en AVDA. MAESTRANZA AEREA FACTORIA AIRBUS TABLADA
APROBADO.
- Urgente 2.- EXPTE.: 2071/2022 L.U. (Asto. 2636=2022) Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 12/07/2022, ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada en la finca sita en GTA LETONIA Núm. 1 B 5B.
APROBADO.
- Urgente 3.- Expte. 2417/2022 L.U. (Asto. 3093=2022) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad: CENTRO MEDICO en CTRA CAMINO DEL SILO Num. 2 ACC B EDIF. EXPOLOCAL NAVE 10 Y 11 (LOCAL TRASERO)
APROBADO.
- Urgente 4.- EXPTE.: 953/2022 L.U. (Asto. 1262=2022) Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 25/03/2022, ante el registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE ASUNCIÓN Num. 12 04 IZ.
APROBADO.
- Urgente 5.- Expte. 643/2020 L.U. (Asto. 1021=2020) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma de edificio unifamiliar existente desarrollado en 3 plantas, adecuando su uso a terciario hotelero para 6 apartamentos turísticos, según proyecto básico refundido y proyecto de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000820-T003 y documentación complementaria con fecha de entrada de Registro 17/10/2022, en CALLE GRAVINA núm. 4.
APROBADO.
- Urgente 6.- Expte. 300/2023 L.U. (Asto. 356=2023). Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanísticas con fecha 14 de febrero de 2023, con el siguiente tenor literal: CONSIDERACIONES SOBRE LOS REQUISITOS EXIGIBLES A LOS APARTAMENTOS TURISTICOS EN CUANTO A CONDICIONES DE ACCESO, VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN.
SE TOMA CONOCIMIENTO.

Sevilla, 21 de febrero de 2023