

## AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 8 DE NOVIEMBRE DE 2023

### TOMAR CONOCIMIENTO

1º.- Expte.: 30/2020 G.A. Dar cuenta de la Sentencia de apelación de 15 de septiembre de 2023, favorable a los intereses municipales, dictada por la Sección 2ª de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, por la que se desestima recurso deducido contra Sentencia de 4 de marzo de 2022 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Sevilla, desestimatoria de resolución de Concierto y Convenio Urbanísticos nºs 020/-A/2002 y 021-A/2004, respectivamente, relativos a fincas incluidas en Sector SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste) suscritos por los demandantes y la Gerencia de Urbanismo, devolución de garantía, reembolso de cantidades satisfechas, más intereses legales, e indemnización de daños y perjuicios.

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

2º.- Expte.: 551/04 PS 18 F.E. Quedar enterado de la Sentencia firme, desfavorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº1 de Sevilla, recaída en el Recurso nº P.A. 309/22 negociado 2, contra la desestimación por silencio administrativo de la reclamación efectuada el día 11 de abril de 2022 frente a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla, de devolución del aval número 105.10.01114206.9, que fue depositado en garantía del abono de la parte del coste de ejecución de las obras de reforma del local sito en calle Castilla nº 14, condenando a esta Administración a la devolución del aval por extinción de la obligación garantizada y a abonar al actor los costes de mantenimiento en que ha incurrido desde el 1 de abril de 2022, más intereses legales correspondientes.

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

3º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 801/2023 L.U. (Asto. 976=2023)  
Dirección de la finca: CALLE MÁRMOLES núm. 2

Expte.: 1183/2022 L.U. (Asto. 1541=2022)  
Dirección de la finca: AVDA. LA BORBOLLA núm. 73 2 DERECHA

Expte.: 2205/2023 L.U. (Asto. 2711=2023)  
Dirección de la finca: CALLE SAN LUIS núm. 56

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 4º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 1821/2023 L.U. (Asto. 2263=2023)  
Dirección de la finca: CALLE BETIS Núm. 61.

Expte.: 2519/2023 L.U. (Asto. 3089=2023)  
Dirección de la finca: PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA núm. 8

Expte.: 2126/2023 L.U. (Asto. 2616=2023)  
Dirección de la finca: PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA núm. 8

Expte.: 2519/2023 L.U. (Asto. 3089=2023)  
Dirección de la finca: PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 8

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 5º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 2820/2022 L.U. (Asto. 3563=2022)  
Dirección de la finca: CALLE CARDENAL RODRÍGO DE CASTRO Núm. 2

Expte.: 1741/2022 L.U. (Asto. 2233=2022)  
Dirección de la finca: CALLE PUERTO DE PAJARES Núm. 2

Expte.: 3209/2022 L.U. (Asto. 4025=2022)  
Dirección de la finca: AVDA. PIO XII Núm. 5

Expte.: 307/2014 L.U. (Asto. 792=2023)  
Dirección de la finca: CALLE CARRETERA SEVILLA MÁLAGA S/N

Expte.: 1828/2023 L.U. (Asto. 2245=2023)  
Dirección de la finca: CALLE ARAGÓN Núm. 76

Expte.: 1572/2023 L.U. (Asto. 1939=2023)  
Dirección de la finca: CALLE DOCTOR JOSE MANUEL PUELLES DE LOS SANTOS Núm. 6

Expte.: 2058/2023 L.U. (Asto. 2538=2023)  
Dirección de la finca: CALLE ESTRELLA ADARA Núm. 1

Expte.: 2248/2023 L.U. (Asto. 2769=2023)  
Dirección de la finca: CALLE SANTO ANGEL Núm. 5

Expte.: 2244/2023 L.U. (Asto. 2762=2023)  
Dirección de la finca: CALLE PINTOR CARLOS SANTIESTEBAN Núm. 4

Expte.: 3132/2023 L.U. (Asto. 3867=2023)  
Dirección de la finca: CALLE CRISTO DE LA SED Núm. 54

Expte.: 3138/2023 L.U. (Asto. 3880=2023)  
Dirección de la finca: AVDA. MENENDEZ PELAYO Núm. 28

Expte.: 3144/2023 L.U. (Asto. 3889=2023)  
Dirección de la finca: AVDA. MENENDEZ PELAYO Núm. 28

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 6º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. OCUPACIÓN SIN OBRAS:

Expte.: 46/2023 CERT

Dirección de la finca: CALLE SAN ROQUE Núm. 10 BLOQUE A, PL. 2, PT. B

Expte.: 70/2023 CERT

Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE CONSOLACION Num. 23, 00 IZQ.

Expte.: 99/2023 CERT

Dirección de la finca: CALLE TENIENTE BORGES Num. 1 - 1º B

Expte.: 101/2023 CERT

Dirección de la finca: CALLE NUMANCIA Núm. 10 - 3º C

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

7º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 3043/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3730=2023) RESOLUCIÓN Nº 5826 DE FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: espectáculo público (espectáculo circense y actividad de hostelería) sita en ESTADIO DE LA CARTUJA TERRENO PRIVADO.

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

8º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

Expte.: 3136/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3877=2023) RESOLUCIÓN Nº 5827 DE 25 DE OCTUBRE DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: espectáculo público (espectáculo musical y actividad de hostelería) sita en EDIF ESTADIO DE LA CARTUJA DE SEVILLA.

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

9º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 327/2021/ 20. (Asto. 1229=2021)

Actividad: TALLER REPARAC. VEHICULOS A MOTOR Y MAQUINARIA EN GENERAL DE SUPERF. CONSTRUIDA >250 M2

Dirección de la finca: CALLE DEL MOTOR Num. 5 ANTES ALAVA, 5 ó 3D

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

10º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 242/2018/ 20. (Asto. 1558=2021)

Actividad: HOTEL

Dirección de la finca: CALLE GLORIA Num. 3

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

11º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 414/2016/ 20. (Asto. 2857=2021)

Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE JUEGO CON SERVICIOS DE HOSTELERÍA

Dirección de la finca: PLAZA GRAN PLAZA Num. 5 BAJO

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

12º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 727/2011/ 20. (Asto. 3942=2023)

Actividad: BAR CON COCINA

Dirección de la finca: PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 12

Titular: SPALA HOSTELERÍA Y RESTAURACIÓN S.L.

Nuevo titular: FOODIEST DESARROLLOS, S.L.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 13º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 1633/2011/ 20. (Asto. 2703=2021)

Actividad: AMPLIACION DE BAR SIN COCINA A BAR CON COCINA

Dirección de la finca: CALLE GALENA TORRE Num. 1 LOCAL 17

Titular: FRANCISCO JAVIER GUTIÉRREZ MARTÍN

Nuevo titular: LUZMILA SOFIA AMES TORRES

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 14º.- Expte.: 40/2021 L.U. (Asto. 1997=2022) Quedar enterado de la sentencia, firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, de 4 de octubre de 2023, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7, recaída en el Recurso P.O. 180/2022, interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gobierno desestimatorio de recurso de alzada contra la resolución de la Comisión Ejecutiva por el que se deniega la licencia de obras en la CALLE MONSALVES Nº 35 BAJO 3º.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 15º.- Expte: 1842/2018 L.U. (2436=22) Quedar enterado de la sentencia no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10, recaída en el Recurso nº P.A. 172/2022 negociado 6, por la que se desestima el recurso contra la resolución del Consejo de Gobierno que desestimó el recurso de alzada interpuesto contra la resolución de 9/9/2020, que denegó la solicitud de declaración de silencio positivo de la licencia de obras para reordenar las plazas de aparcamientos en las CALLE MAR CASPIO Y MAR ROJO.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 16º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 195/2023 (Reagrupación Familiar). C/PUERTO DE CIENFUEGOS, 3, PLT. 3, PTA, D

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 17º.- Expte.: 138/14, 93/13 y 50/17 CONTR. Quedar enterada de la sentencia favorable a los intereses de la GUMA, que desestima el recurso de apelación interpuesto por contra sentencia del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 14 de Sevilla, que estimó parcialmente el recurso interpuesto contra la desestimación presunta de la reclamación de pago de facturas e intereses de demora correspondientes a los contratos mixtos de servicios y suministro para el mantenimiento y explotación de impresoras y equipos multifunción de red.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

**DIRECCIÓN TÉCNICA**

**LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 18º.- Expte. 848/2023 L.U. (Asto. 1032=2023) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en 3 plantas y ático, destinado a 6 viviendas, según proyecto sin visado colegial redactado por arquitecto en CALLE DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA Num. 51.  
**APROBADO**
- 19º.- Expte. 1285/2023 L.U. (Asto. 1580=2023) Conceder licencia de obras de nueva planta para instalación de una piscina descubierta con edificio de vestuarios anejo desarrollado en una planta, según proyecto básico redactado por arquitecto en AVDA PABLO IGLESIAS Num. 1.  
**APROBADO**
- 20º.- Expte.: 261/2015 L.U. (Asto. 3898=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida resultando dos edificios para uso terciario hotelero de 5\* incluyendo piscinas en ático según proyecto refundido visado por el COAS con nº 22/00003609-T003, redactado por arquitecto en CALLE BETIS Num. 37.  
**APROBADO**
- 21º.- Expte.: 2974/2022 L.U. (Asto. 3995=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida según proyecto visado por por el C.O.I.I.A.O. con nº SE2201837 redactado por ingeniero industrial en CALLE PINO ESTROBO ESQ. C/ GRAMAJE.  
**APROBADO**
- 22º.- Expte.: 259/2020 L.U. (Asto. 2581=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida según documentación técnica redactada por arquitecto en CALLE MARÍA AUXILIADORA núm. 43.  
**APROBADO**
- 23º.- Expte.: 2117/2022 L.U. (Asto. 505=2023) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia ajustado a reformado de documento técnico, sin visado colegial redactado por ingeniero técnico industrial en CTRA CADIZ N IV Num. 27 T.  
**APROBADO**
- 24º.- Expte.: 745/2003 L.U. (Asto. 490=2019) Conceder licencia de reformado final de obras, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/001942-T002 redactado por arquitecto AVDA PARSI Num. 22 PERI-TO-5 PARCELA 1421.  
**APROBADO**
- 25º.- Expte.: 1659/2014 L.U. (Asto. 1000=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según documentación sin visar redactada por arquitecto en CALLE ESPERANZA DE TRIANA ESQUINA EVANGELISTA.  
**APROBADO**
- 26º.- Expte.: 2306/2020 L.U. (Asto. 4043=2023) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de las obras según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/003886-T007, redactado por arquitecto en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 6.  
**APROBADO**

- 27º.- Expte.: 2467/2018 L.U. (Asto. 3679=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad según Reformado Estado Final de Obra visado nº 19/002442 T004 redactado por arquitecto en CALLE SERRANO Y ORTEGA Num. 3.  
**APROBADO**
- 28º.- Expte.: 562/2023 L.U. (Asto. 680=2023) Conceder licencia de obras de reforma, consistente en la instalación de un ascensor, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 29/000122 T-001, redactado por arquitecto en CALLE SANTA ANA Num. 34.  
**APROBADO**
- 29º.- Expte.: 1649/2021 L.U. (Asto. 2454=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial de fachada incluso instalación de rótulo no luminoso, según proyecto redactado por arquitecto técnico en CALLE REGINA Núm. 13, PUERTA 1.  
**APROBADO**
- 30º.- Expte.: 2904/2023 L.U. (Asto. 3562=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistentes en la adecuación de dos locales actualmente sin uso situados en la planta baja del edificio referenciado al uso de dos viviendas, según documento técnico carente de visado redactado por arquitecto en CALLE MONTE CARMELO Num. 57 BAJA LOCAL A Y B.  
**APROBADO**
- 31º.- Expte. 1024/2019 L.U. (Asto. 1362=2019) Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma parcial con modificación de hueco de fachada manteniendo el uso pormenorizado de recreativo, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE SAN LUIS Num. 140.  
**APROBADO**
- 32º.- Expte.: 3845/2022 L.U. (Asto. 4797=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor para la adaptación de local de planta baja a una vivienda, según documento técnico con visado colegial, COAS nº 22/003550 T001, redactado por arquitecto, en CALLE CHAVES NOGALES Num. 2 PLANTA BAJA PUERTA 2.  
**APROBADO**
- 33º.- Expte.: 1316/2021 L.U. (Asto. 2024=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de local desarrollado en planta baja y sótano para su adecuación al uso recreativo de hostelería, según proyecto redactado por arquitecto en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 40 BAJO 2.  
**APROBADO**
- 34º.- Expte.: 2953/2022 L.U. (Asto. 3726=2022) Conceder licencia de obras de ampliación así como reforma parcial por redistribución interior de la vivienda unifamiliar existente,

según proyecto básico redactado por arquitecto, en CALLE VIRGEN DEL BUEN AIRE Num. 2.

**APROBADO**

35º.- Expte.: 779/2022 L.U. (Asto. 1028=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de la edificación existente que mantiene su uso, mediante instalación de placas fotovoltaicas, según documento técnico redactado por ingeniero industrial, en CALLE PANAMÁ Num. 11.

**APROBADO**

36º.- Expte.: 2487/2023 L.U. (Asto. 3052=2023) Conceder legalización de obras de ampliación del edificio existente, manteniendo el uso residencial unifamiliar con consulta médica y garaje en planta baja, según expediente de legalización carente de visado redactado por arquitecto CALLE PUREZA Num. 58.

**APROBADO**

37º.- Expte.: 1457/2023 L.U. (Asto. 1793=2023) Conceder licencia de obras de rehabilitación del edificio existente mediante obras de reforma manteniendo el uso de vivienda unifamiliar, según proyecto básico redactado por arquitecto, en CALLE PEDRO MIGUEL Num. 6.

**APROBADO**

38º.- Expte.: 807/2023 L.U. (Asto. 984=2023) Conceder licencia de obras para la colocación de una placa cerámica conmemorativa en fachada, según documentación sin técnico en CALLE ALFONSO XII Num. 51.

**APROBADO**

39º.- Expte.: 2170/2020 C.A. (Asto. 3181=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA, según proyecto redactado por ingeniero técnico industrial, sita en CALLE ELDA Num. 5 00 13.

**APROBADO**

40º.- Expte.: 2466/2023 C.A. (Asto. 3028=2023) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ACADEMIA DE ENSEÑANZAS NO REGLADAS según proyecto redactado por Ingeniero Industrial sita en CALLE PUREZA Num. 76.

**APROBADO**

41º.- Expte.: 1465/2023 C.A. (Asto. 1802=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE ORTÍZ DE ZUÑIGA Num. 12 ESC. 1, PT. 01.

**APROBADO**

42º.- Expte.: 1797/2021 C.A. (Asto. 2678=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental

para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE SAN FERNANDO Num. 7 acc. B LOCAL IZQUIERDO.

**APROBADO**

43º.- Expte.: 635/2022 C.A. (Asto. 846=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE LINEROS Num. 9.

**APROBADO**

44º.- Expte.: 1545/2021 C.A. (Asto. 2313=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE CANALEJAS Num. 12.

**APROBADO**

45º.- Expte.: 2213/2023 C.A. (Asto. 2720=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en AVDA ISABEL LA CATÓLICA Num. 21.

**APROBADO**

46º.- Expte.: 1746/2023 C.A. (Asto. 2145=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE PAVA Num. 1.

**APROBADO**

47º.- Expte.: 803/2023/20 C.A. (Asto. 1882=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE ESPARCIMIENTO sita en CALLE PIROTECNIA Num. 1-- PLANTA 1ª LOCALES 21,22,23 (C.C. VIAPOL CENTER).

**APROBADO**

48º.- Expte.: 1044/2017/20 C.A. (Asto. 1343=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en PLAZA LA CONTRATACIÓN Num. 1.

**APROBADO**

49º.- Expte.: 477/2018 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de quiosco-bar que viene realizándose en la CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS S/N. AUDITORIO MUNICIPAL ROCIO JURADO.

**APROBADO**



- 50º.- Expte.: 452/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LA FLORIDA Num. 2 BL. 5, ATICO A.  
**APROBADO**
- 51º.- Expte.: 455/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LA FLORIDA Num. 2 BL. 7 ATICO B.  
**APROBADO**
- 52º.- Expte.: 451/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LA FLORIDA Num. 2 BL. 4, ATICO C.  
**APROBADO**
- 53º.- Expte.: 448/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LA FLORIDA Num. 2 BL. 4, ATICO A.  
**APROBADO**
- 54º.- Expte.: 31/2022 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CERES núm. 1 PISO 2 IZQUIERDA.  
**APROBADO**
- 55º.- Expte.: 449/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LA FLORIDA Num. 2 B. 4 ATICO B.  
**APROBADO**
- 56º.- Expte.: 387/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE FRANCISCO LÓPEZ BORDA Num. 2 Plt. BAJA, FACHADA A CALLE ARFE, NUM. 24, PLANTA BAJA, LOCAL.  
**APROBADO**
- 57º.- Expte.: 386/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE REAL DE LA CARRETERÍA Num. 2 Plt. 2.  
**APROBADO**
- 58º.- Expte.: 453/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE LA FLORIDA Num. 2 BL. 5, ATICO B.  
**APROBADO**
- 59º.- Expte.: 454/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE LA FLORIDA Num. 2 B.6, ATICO A.  
**APROBADO**

- 60º.- Expte.: 339/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LA FLORIDA Num. 2 PORTAL 10.  
**APROBADO**
- 61º.- Expte.: 446/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE JOSÉ DÍAZ 6.  
**APROBADO**
- 62º.- Expte.: 456/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE LA FLORIDA Núm. 2, BL. 11, ATICO A.  
**APROBADO**
- 63º.- Expte.: 153/2022 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE PADRE MANJÓN Num. 15.  
**APROBADO**
- 64º.- Expte.: 457/2023 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE LA FLORIDA Num. 2 BL. 11.  
**APROBADO**
- 65º.- Expte.: 471/2022 OP. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE FABIOLA Num. 7.  
**APROBADO**
- 66º.- Expte.: 216/2021 OP. Ordenar la ejecución de las obras necesarias para alcanzar las condiciones de accesibilidad universal en la finca sita en CALLE ASUNCIÓN Num. 27.  
**APROBADO**
- 67º.- Expte.: 384/2023 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso terciario de oficinas del local sito en CALLE TORREMOLINOS Num. 2 PLANTA BAJA, LOCAL 2 Y 3.  
**APROBADO**
- 68º.- Expte.: 466/2021 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso en CALLE SALADO núm. 3, PLANTA BAJA, LOCAL.  
**APROBADO**
- 69º.- Expte.: 98/2022 OP. Ordenar el cese del uso recreativo del local sito en CALLE SANTA FE núms. 9, 11 y 13. LOCAL CON ENTRADA POR VIRGEN DE AGUAS SANTAS.  
**APROBADO**
- 70º.- Expte.: 23/2022 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso terciario de comercio en CALLE ARFE núm. 6 PLANTA BAJA, LOCAL.  
**APROBADO**

- 71º.- Expte.: 49/2020 OP. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la explotación ganadera que viene realizándose en CARRETERA DE LA ESCLUSA, ENTRE DEHESA DE TABLADA Y CTRA. EDAR, PGNO. 5, PARC. 9015 (ANTIGUO CAUCE DEL RIO GUADAIRA).  
**APROBADO**
- 72º.- Expte.: 111/2019 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la accesibilidad en CALLE VIRGEN DE TODOS LOS SANTOS Num. 9, Plt. 0 Pta. D, ENTRADA POR C/ JOSE VELAZQUEZ SANCHEZ.  
**APROBADO**
- 73º.- Expte.: 295/2023 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la Resolución por la que se ordenó la paralización de las obras que venían realizándose en la CALLE TORRENTALVO núm. 28.  
**APROBADO**
- 74º.- Expte.: 477/2018 OP. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió el título habilitante preceptivo de las obras en la CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS S/N. AUDITORIO MUNICIPAL ROCIO JURADO.  
**APROBADO**
- 75º.- Expte.: 173/2011 OP. Imponer tercera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA PALMA Num. 25, ESQ. C/ MIRIAM.  
**APROBADO**
- 76º.- Expte.: 41/2018 OP. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la AVDA. REINA MERCEDES 13 "LOCAL MALASAÑA".  
**APROBADO**
- 77º.- Expte.: 90/2016 OP. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE LIMA Núm. 12.  
**APROBADO**
- 78º.- Expte.: 176/2023 OP. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación proyectada en la CALLE HOMBRE DE PIEDRA Num. 12, BAJO ESCALERA A.  
**APROBADO**

- 79º.- Expte.: 392/2023 OP. Quedar enterada y ratificar la Resolución en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con licencia en la finca sita en AVDA. RAMÓN Y CAJAL núm. 30.  
**APROBADO**
- 80º.- Expte.: 70/2023 OP. Quedar enterada y ratificar la Resolución en la que se impuso multa coercitiva por las obras realizadas sin licencia en la CALLE BETIS Núm. 69.  
**APROBADO**
- 81º.- Expte.: 373/2008 OP. Quedar enterada y ratificar la Resolución en la que se impuso cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en PLAZA LOS ANDES núm. 1.  
**APROBADO**
- 82º.- Expte.: 342/2022 OP. Quedar enterada y ratificar la Resolución en la que se impone segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo de fecha 18/05/2022 relativo a la CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 20 22, CASA 6.  
**APROBADO**
- 83º.- Expte.: 458/2023 OP. Quedar enterada y ratificar la Resolución en la que se ordena la inmediata suspensión del uso de apartamentos turísticos que viene realizándose en la CALLE ALFONSO XII núm. 27.  
**APROBADO**
- 84º.- Expte.: 27/2020 PUB. Ordenar el desmontaje y retirada a los elementos publicitarios no legalizables instalados en la CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA Num. 7 ESQ. C/ ARCHEROS, Nº 25, LOCAL.  
**APROBADO**
- 85º.- Expte.:34/2023 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE ARFE Num. 6.  
**APROBADO**
- 86º.- Expte.: 37/2023 PUB. Ordenar el desmontaje y retirada de todas las instalaciones publicitarias ejecutadas sin licencia en la CALLE ASUNCIÓN Núm. 27, PL. BAJA, LOCAL D.  
**APROBADO**
- 87º.- Expte.: 16/2022 PUB. Ordenar el desmontaje y retirada de todas las instalaciones publicitarias ejecutadas sin licencia en la CALLE MIGUEL MAÑARA Num. 4 LOCAL "CAJERO".  
**APROBADO**

- 88º.- Expte.: 35/2023 PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS. TERRAZA DE VERANO.  
**APROBADO**
- 89º.- Expte.: 16/2022 PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la suspensión del uso de la instalación publicitaria en CALLE MIGUEL MAÑARA Num. 4 LOCAL "CAJERO".  
**APROBADO**
- 90º.- Expte.: 27/2020 PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la legalización de la instalación publicitaria en CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA Num. 7, ESQ. C/ ARCHEROS, Nº 25, LOCAL.  
**APROBADO**
- 91º.- Expte.: 172/1996 PUB. Imponer duodécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordena la suspensión del uso de la instalación publicitaria sin licencia en la AVDA. KANSAS CITY s/n, JUNTO A GASOLINERA SAN PABLO.  
**APROBADO**
- 92º.- Expte.: 635/2019 CERT. Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación proyectada en la CALLE PAJARITOS Num. 12 BAJO 1.  
**APROBADO**
- 93º.- Expte.: 45/2023 AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE GILENA Num. 7 se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.  
**APROBADO**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

- 94º.- Expte.: 445/2001 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/FERIA, 97, la primera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras de ordenadas previamente.  
**APROBADO**
- 95º.- Expte.: 41/11/6 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Exigir a la propiedad de la finca sita en C/TORREMONALVO, 13, el importe de las obras urgentes de seguridad ejecutadas subsidiariamente en aquella.  
**APROBADO**

96º.- Expte.: 44/99/1 Cons. (Distrito Casco Antiguo): Quedar enterado y dar cuenta de la Sentencia de 25 de septiembre de 2023, dictada por la Sección 2ª de la Sala de lo Contencioso Administrativo del T.S.J.A. en el procedimiento 2305/19, estimatoria parcialmente del recurso de apelación interpuesto por los inquilinos del inmueble sito en C/SIERPES, 72, contra el Auto de 10 de Julio de 2018 dictado por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 en incidente de ejecución de sentencia dimanante del recurso contencioso-administrativo 4/2022, e interponer recurso de Casación contra aquella.

**APROBADO**

### **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

97º.- Expte.: 48/2021 VEL. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo de fecha 23 de octubre de 2023, por la que se ordena la retirada de la instalación de veladores en PLATAFORMA SOBRE BANDA DE APARCAMIENTO, concretamente en la CALLE FARMACÉUTICO ENRIQUE MURILLO HERRERA NÚM 10 B, "MESON LOS ALCORES", al carecer de licencia municipal, procediéndose a la incoación del procedimiento de restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística.

**APROBADO**

98º.- Expte.: 484/1989 PS 3 OVP. Modificar la licencia de publicidad concedida mediante acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de fecha 13 de febrero de 2019, a favor del titular de la concesión administrativa de QUIOSCO DE PRENSA ubicado en AVDA. RAMÓN Y CAJAL ESQ. CONDES DE BUSTILLO, con objeto de sustituir dos caras de publicidad tradicional por pantalla digital.

**APROBADO**

99º.- Expte.: 125/2023 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO, Núm. 20, BAR "LA GALANTINA".

**APROBADO**

100º.- Expte.: 159/2023 IVP. Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de todos los elementos de la instalación de la terraza de veladores que no se ajustan a licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA SALVADOR Núm. 2, LA ALICANTINA.

**APROBADO**

101º.- Expte.: 2/2022 IVP. Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS), en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 22/02/2022, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin ajuste a licencia, en CALLE JOSÉ DE VELILLA Núm. 1, BLANCO CERRILLO.

**APROBADO**

102º.- Expte.: 156/2023 IVP. Requerir al interesado la legalización del CAJÓN O CERRAMIENTO DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en AVDA LAS CIENCIAS NÚM. 23.

**APROBADO**

103º.- Expte.: 170/2023 IVP. Ordenar al interesado la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en C/ ZARAGOZA Nº 2, al servicio del establecimiento denominado "CATALINA", que no se ajusta a la licencia de veladores concedida.

**APROBADO**

104º.- Expte.: 3639/1984 OVP. Modificar la licencia de publicidad concedida mediante acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de fecha 27 de febrero de 2019, a favor de la titular de la concesión administrativa de QUIOSCO DE PRENSA ubicado en C/ VIRGEN DE LUJÁN ESQUINA C/ ASUNCIÓN, con objeto de sustituir la cara de publicidad tradicional por una pantalla digital.

**APROBADO**

105º.- Expte.: 277/2011 IVP. Ordenar al interesado la retirada de la INSTALACIÓN DE TOLDO, que se encuentra ubicada en C/ SAN JACINTO NÚM 28, ABACERÍA "ALBOREA", sin la preceptiva licencia en la vía pública.

**APROBADO**

106º.- Expte.: 135/2021 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y la retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA. ALCALDE MANUEL DEL VALLE Nº 4, denominado "VINCENT CAFÉ Y COPAS".

**APROBADO**

107º.- Expte.: 69/2023 IVP. Imponer PRIMERA multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de mayo de 2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia y se requirió la legalización, en AVDA LAS CIENCIAS Núm. 63 "BAR POCAPENA".

**APROBADO**

### **GESTION Y CONVENIOS URBANISTICOS**

108º.- Expte.: 110/2005 RMS. Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión de la finca sita en C/ Juan de Pineda nº 110 de Sevilla en el citado Registro por incumplimiento del deber de edificar y solicitar al Registro de la Propiedad la de la correspondiente nota extendida al margen de la última inscripción de dominio de la finca.

**APROBADO**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **TESORERÍA Y GESTIÓN TRIBUTARIA**

109º.- Expte.: 286/11 TES ps 1. Acatar el fallo de la Sentencia firme de 28 de julio de 2023, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Sevilla, en el procedimiento ordinario 13/2021, que estima parcialmente el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la entidad EMPRESA METROPOLITANA DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO DE AGUAS DE SEVILLA, S.A. (EMASESA) contra la resolución de 27 de octubre de 2022 dictada por Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Sevilla que desestimó la reclamación económico-administrativa interpuesta por EMASESA, contra la resolución del Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente de fecha 9 de junio de 2021, desestimatoria del recurso de reposición interpuesto contra previa resolución del Gerente de Urbanismo de 14 de noviembre de 2018 por la que se le denegó a EMASESA la solicitud de compensación de la liquidación núm. 201701150067 (cuarto trimestre de 2016) por importe de 328.813,80 euros de principal.

**APROBADO**

### **CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA**

110º.- Expte.: 13/2023 CONTR. Aprobar el inicio del expediente de contratación del servicio de actuaciones de mantenimiento del Palacio del Pumarejo, de Sevilla.

**APROBADO**

111º.- Expte.: 13/2006 A.V. p.s.1 Autorizar y disponer el gasto de 700.000,00 euros en concepto de intereses procesales anualidad 2023, adeudados a la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir.

**APROBADO**

112º.- Expte.: 69/2023 CONTR. Aprobar el inicio del expediente de contratación de la suscripción de Pólizas de seguro de siete (7) vehículos propiedad de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla, identificados en el pliego de condiciones técnicas particulares.

**APROBADO**

Urgente 1.- Expte.: 8045/2023 SA. Aprobar la documentación técnica correspondiente a la siguiente Actuación Especial del Distrito Casco Antiguo: MEJORA DEL VIARIO EN LAS CALLES JUAN RABADÁN Y MIGUEL CID, por importe de 57.201,78 €.

**APROBADO**



Urgente 2.- Expte.: 8047/2023 SA. Aprobar la documentación técnica correspondiente a la Actuación Especial del Distrito Macarena: ASFALTADO EN AVENIDA DOCTOR FEDRIANI (TRAMO 2), por importe de 83.969,37 €.

**APROBADO**

Urgente 3.- Expte.: 8048/2023 SA. Aprobar la documentación técnica correspondiente a la Actuación Especial del Distrito Macarena: ASFALTADO EN AVENIDA PUEBLO PALESTINO (TRAMO 2), por importe de 40.366,00 € (Expte. 8048/2023 SA).

**APROBADO**

Urgente 4.- Expte.: 8057/2023 SA. Aprobar la documentación técnica correspondiente a la Actuación Especial del Distrito Cerro-Amate: MEJORA DEL VIARIO SEGUNDO TRAMO CALLE DE SERVICIO DE RONDA DE PADRE PÍO, por importe de 28.702,95 €.

**APROBADO**

Urgente 5.- Expte.: 8054/2023 SA. Aprobar la documentación técnica correspondiente a la Actuación Especial del Distrito Cerro-Amate: PROYECTO DE ASFALTADO RONDA PADRE PIO, por importe de 50.159,05 €.

**APROBADO**