

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 24 DE OCTUBRE DE 2023

ORDEN DEL DÍA

TOMAR CONOCIMIENTO

2. Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

- Expte.: 108/2023 (Reagrupación Familiar). C/ VÍA AUGUSTA Nº 34.
- Expte.: 120/2023 (Reagrupación Familiar). AVDA. RONDA DE PIO XII Nº 7, PLT. 02, PTA. CN.
- Expte.: 133/2023 (Reagrupación Familiar). C/ GUADALCANAL Nº 1, PLT. 3, PTA. B.
- Expte.: 137/2023 (Reagrupación Familiar). C/ GRUPO SAN DIEGO Nº 41, PLT. 4, PTA. D.
- Expte.: 142/2023 (Reagrupación Familiar). C/GAVIOTA, 15, PLT. 1, PTA. DR.
- Expte.: 174/2023 (Reagrupación Familiar). C/ ARROYO Nº 14, PLT. P01, PTA. A.
- Expte.: 178/2023 (Reagrupación Familiar). C/ FERNANDO DE ROJAS Nº 1, PLT. 1, PTA. A.
- Expte.: 180/2023 (Reagrupación Familiar). C/ CISNEO ALTO Nº 1, PBJ. PTA. B.
- Expte.: 183/2023 (Reagrupación Familiar). C/ PAULO OROSIO Nº 23, PLTA. 2, PTA. D.
- Expte.: 184/2023 (Reagrupación Familiar). PLAZA LOS LUCEROS Nº 13, PLT. PBJ, PTA. 02.
- Expte.: 187/2023 (Reagrupación Familiar). C/ MANUEL BARRIOS MASERO Nº 5, PTA. 12.
- Expte.: 189/2023 (Reagrupación Familiar). C/ ORQUIDEA Nº 19, PLT. BJ, PTA. A.
- Expte.: 190/2023 (Reagrupación Familiar). C/ EMILIO PRADOS Nº 2, PLT. 3, PTA. 4.
- Expte.: 191/2023 (Reagrupación Familiar). C/ PAKISTÁN Nº 7, PTAL. 1, PLT. 5, PTA. 3.
- Expte.: 192/2023 (Reagrupación Familiar). PLAZA OBRADOIRO Nº 7, PLT. 02, PTA. 11.
- Expte.: 194/2023 (Reagrupación Familiar). C/ CATODO Nº 2, Portal 1, 2º C.
- Expte.: 198/2023 (Reagrupación Familiar). C/ JOAQUÍN SOROLLA Nº 55, PLT. 01, PTA: IZ.
- Expte.: 200/2023 (Reagrupación Familiar). C/ PRIMAVERA Nº 20, PLT. BJ. PTA. C.
- Expte.: 203/2023 (Reagrupación Familiar). C/ JARDIN DE LA PRIMAVERA Nº 26.
- Expte.: 205/2023 (Reagrupación Familiar). C/ CELESTINO LÓPEZ MARTÍNEZ N 10, PLT.04, PT IZ.
- Expte.: 206/2023 (Reagrupación Familiar). C/ ZAPILLO Nº 8, PORTAL 4, PLTA. 2, PTA. C.
- Expte.: 211/2023 (Reagrupación Familiar). C/ ESCUADRA Nº 6, PISO P04, PTA. IZ.

SE TOMA CONOCIMIENTO

3. Expte.: 68/12 G.A. ps1 Dar cuenta de la sentencia de 28 de junio de 2023, favorable a los intereses municipales, dictada por el juzgado de lo contencioso-administrativo nº 9 de Sevilla por la que se desestima recurso contra resolución presunta de recurso de reposición contra acuerdo plenario de 20 de mayo de 2019 desestimatorio de solicitud de reintegro de importe (más intereses) ingresado en virtud de Concierto y Convenio Urbanísticos nº 015-A/2002 OPS y 019-A/2004 OPS, suscritos con la propiedad de una finca incluida en el ámbito del SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste).

SE TOMA CONOCIMIENTO

4. Expte.. 34/06 COMP Dar cuenta de la sentencia de apelación de 3 de mayo de 2023, favorable a los intereses municipales, dictada por la Sección 2ª de la Sala de lo contencioso- administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, por la que se desestima demanda interpuesta contra distintos acuerdos dictados por el Consejo Rector y la Asamblea de la Junta de Compensación del SUS-DMN-03 (San Nicolás Oeste), el 23 de enero de 2018 y el 15 de febrero de 2018,

respectivamente, por el Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismos el 19 de septiembre de 2018 que aprobó definitivamente el proyecto de reparcelación de dicho Sector y resolución del pleno municipal de 25 de febrero de 2019, desestimatoria del último de ellos y de inadmisión de los dos primeros.

SE TOMA CONOCIMIENTO

5. Expte.: 2/2017 COMP p.s.1 Dar cuenta de la sentencia de 12 de junio de 2023, favorable a los intereses municipales, dictada por el juzgado de lo contencioso-administrativo nº 12 de Sevilla, por la que se desestima recurso contra resolución del Concierto Urbanístico nº 020-A/2002, la solicitud de devolución de garantía aportada (más intereses), resolución de Convenio Urbanístico nº 022/-A/2004, desestimación de solicitud de reembolso de cantidades satisfechas en virtud del mismo (más intereses) y de indemnización de daños y perjuicio más intereses, suscritos con la propiedad de una finca incluida en el ámbito del SUS-DMN-02 (San Nicolás Este).

SE TOMA CONOCIMIENTO

6. Expte: 59/88 EXP.- Tomar conocimiento de la Sentencia, no firme, favorable a los intereses municipales, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 13 de Sevilla, por la que se desestima el recurso interpuesto contra la desestimación presunta de la Reclamación Patrimonial derivada de la actuación expropiatoria PERI-SU-3 (Tiro de Línea), interpuesta por la Entidad TECINC S.A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

7. Expte. 15/2015 PAT. Dar cuenta de la sentencia de 28 de septiembre de 2023 dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, en el procedimiento ordinario 272/2021, Neg. 2, desestimando el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la entidad HIBISCUS TOWN, S.L. contra acuerdo de 26 de abril de 2021 adoptado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, desestimatorio del recurso de alzada interpuesto contra acuerdo del Consejo de Gobierno de 9 de diciembre de 2020, denegatorio de la petición formulada por la actora sobre reducción o moratoria en el pago de canon por el uso de la parcela municipal adscrita al Patrimonio Municipal del Suelo integrada en el ARI-DSP-02 (Santa Justa), con destino a aparcamiento público y que ordenaba asimismo el desalojo del inmueble.

SE TOMA CONOCIMIENTO

8. Expte. 286/11 TES Dar cuenta a la Comisión Ejecutiva para que quede enterada del fallo favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de la Sentencia firme de 21 de junio de 2023, por la que se desestima el recurso de apelación interpuesto por la entidad EMPRESA METROPOLITANA DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO DE AGUAS DE SEVILLA, S.A. (EMASESA) contra la Sentencia de 29 de junio de 2022 dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 3 de Sevilla, en el procedimiento ordinario 155/2021, que se confirma, que desestimó el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la Resolución desestimatoria, de 25 de febrero de 2021, dictada por Tribunal Económico-Administrativo de Sevilla de la reclamación económico-administrativa interpuesta contra la resolución nº 3702 del Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente de fecha 18 de mayo de 2019.

SE TOMA CONOCIMIENTO

9. Expte. 89/22 TES ps 4 Dar cuenta a la Comisión Ejecutiva para que tenga conocimiento del recurso de reposición contra diligencia de embargo dictada por la Delegación Especial de Andalucía, Dependencia de Recaudación de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria por la que se practica embargo por importe de 91.900,90 €, sobre el importe de la devolución correspondiente a la Autoliquidación IVA ejercicio 2022 (referencia 2022DEV30384110012P) y la reclamación económico-administrativa formulada contra la desestimación presunta del citado recurso.

SE TOMA CONOCIMIENTO

10. EXPTE.: 49/23 CONTR. Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente por la que se inicia los trámites para la contratación mixta del suministro e instalación de un ascensor y una plataforma elevadora en el edificio sito en la calle Francisco Moraga, 35.

SE TOMA CONOCIMIENTO

11. EXPTE. 52/2023 CONTR. Toma conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por el que se adjudica el contrato del suministro de una carretilla elevadora eléctrica para su uso en los Almacenes Municipales de Torreblanca, en la modalidad de Renting.

SE TOMA CONOCIMIENTO

12. EXPTE.: 90/20 CONTR. Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente por la que se acuerda el inicio del procedimiento de modificación del contrato de Servicio de inspección, mantenimiento, reparación, reposición y mejora del viario, Lote 1 (Sector 1: Triana, Los Remedios, Casco Antiguo, Sur y Bellavista, La Palmera incluyendo la Avda. Carlos V y la Ronda Histórica) y Lote 2 (Sector 2: Macarena, Norte, Este-Álcosa-Torreblanca-Cerro-Amate, Nervión y San Pablo-Santa Justa incluyendo Avda. de Hytasa, Avda. Ramón y Cajal y calle Enramadilla).

SE TOMA CONOCIMIENTO

13. EXPTE. 90/20 CONTR. Toma conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por la que aprueba la modificación del contrato de servicios de inspección, mantenimiento, reparación, reposición y mejora del viario y espacios de uso público, de carácter peatonal o al servicio de tráfico rodado, y de los elementos de mobiliario urbano que conforman la ordenación de los espacios públicos del municipio de Sevilla, Lote 1 (Sector 1) y Lote nº 2 (Sector 2).

SE TOMA CONOCIMIENTO

14. Exptes.:49/21 y 54/23 CONTR.: Toma de conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por la que se aprueba en el orden técnico el Proyecto Básico y de Ejecución de Obras del proyecto básico y de ejecución de rehabilitación de la Casa Natal de Luis Cernuda para uso museístico.

SE TOMA CONOCIMIENTO

15. Expte. 63/23 CONTR. Toma de conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por la que se aprueba el inicio de trámites del contrato de las obras del Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación del Área de Regeneración y Renovación Urbana "Plaza Encina del Rey".

SE TOMA CONOCIMIENTO

16. Expte.: 57/2022 CONTR. Toma de conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por la que se autoriza la prórroga del contrato del servicio de prevención de riesgos laborales en la especialidad de seguridad en el trabajo e higiene industrial, vigilancia de la salud y medicina del trabajo, ergonomía y psicología aplicada en su totalidad, con la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

17. EXPTE.: 35/23 CONTR.: Toma de conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por de adjudicación del servicio de redacción y ejecución de un plan de participación y comunicación, vinculado a las actuaciones de reordenación del Paseo de Nuestra Señora de la O y conexión con la Calle Betis.

SE TOMA CONOCIMIENTO

18. EXPTE.: 23/23 CONTR. Toma de conocimiento de Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del servicio y suministro, mantenimiento impresión y digitalización del parque de impresoras y equipo multifunción de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

SE TOMA CONOCIMIENTO

19. EXPTE. 104/22 CONTR. Toma conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de adjudicación del contrato de Servicio de apoyo y asesoramiento para la gestión administrativa de la documentación y trámites relacionados con las subvenciones en el Área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza Encina del Rey-Parque Alcosa“ en Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

20. EXPTE.: 46/23 CONTR. Toma de conocimiento de Resolución del Sr. Gerente por de adjudicación del contrato del Servicio de Protección del paisaje urbano arquitectónico de la ciudad de Sevilla mediante la eliminación de pintadas en fachadas, recuperación, conservación y mantenimiento de fachadas.

SE TOMA CONOCIMIENTO

21. EXPTE. 30/21 CONTR. Toma conocimiento de Resolución del Sr. Gerente que autoriza la prórroga del contrato de servicio de acciones puntuales, inspección, reparación y mejora de la accesibilidad en infraestructuras e instalaciones del acerado y espacio público en el término municipal de Sevilla

SE TOMA CONOCIMIENTO

22. EXPTE. 71/2022 Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente aprobar en el orden técnico el Proyecto de Restauración de la imagen de la Virgen Milagrosa.

SE TOMA CONOCIMIENTO

23. EXPTE.: 16/20 CONTR. Toma conocimiento Resolución Gerente acordar el inicio del procedimiento de modificación del contrato de servicio de conservación, entretenimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la ciudad de Sevilla, Lote 1 (Zona Norte). Lote 2 (Zona Sur).

SE TOMO CONOCIMIENTO

24. EXPTE.: 132/17 CONTR. Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses municipales, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla.
SE TOMA CONOCIMIENTO

25. EXPTE.: 62/11 CONTR. Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses municipales, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Sevilla.
SE TOMA CONOCIMIENTO

26. Expte. 348/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Carretera de Su Eminencia.
SE TOMA CONOCIMIENTO

27. Expte. 108/22 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Alejandro Collantes.
SE TOMA CONOCIMIENTO

28. Tomar conocimiento de los estudios de viabilidad presentados por el siguiente interesado, como paso previo para la posterior instalación de un ascensor en el lugar que igualmente se indica:

Expte. 2515/2021 L.U. (4841=2022)

Lugar de emplazamiento: CALLE PALMA DEL RÍO Num. 26

SE TOMA CONOCIMIENTO

29. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1394/2007 L.U. (Asto. 1315=2022)

Dirección de la finca: CALLE PROFESOR MANUEL CLAVERO AREVALO Num. 21

Expte.: 417/2022 L.U. (Asto. 4372=2022)

Dirección de la finca: CALLE LUIS MONTOTO Num. 61

SE TOMA CONOCIMIENTO

30. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1444/2020 L.U. (Asto. 3075=2022)

Dirección de la finca: PLAZA REFINADORES Num. 5

Expte.: 347/2019 L.U. (Asto. 4588=2022)

Dirección de la finca: CALLE SANTIAGO Num. 19

Expte.: 820/2022 L.U. (Asto. 2322=2023)
Dirección de la finca: CALLE PEÑUELAS Num. 22

Expte.: 2010/2022 L.U. (Asto. 2376=2023)
Dirección de la finca: CALLE FRANCISCO CARRIÓN MEJÍAS Num. 8

Expte.: 793/2022 L.U. (Asto. 3106=2023)
Dirección de la finca: CALLE DOCTOR JOSÉ MANUEL PUELLES DE LOS SANTOS Num. 6

Expte.: 2269/2022 L.U. (Asto. 1924=2023)
Dirección de la finca: CALLE GONZALO SEGOVIA Num. 6

Expte.: 1506/2021 L.U. (Asto. 3175=2023)
Dirección de la finca: CALLE RELATOR Num. 55

Expte.: 736/2022 L.U. (Asto. 2852=2023)
Dirección de la finca: CALLE PLACENTINES Num. 21

Expte.: 3494/2022 L.U. (Asto. 3290=2023)
Dirección de la finca: GRUP SANTÍSIMA TRINIDAD Num. 4 BAJO B

Expte.: 424/2019 L.U. (Asto. 3071=2023)
Dirección de la finca: CALLE O'DONNELL Num. 36

Expte.: 1300/2021 L.U. (417=2023)
Dirección de la finca: CALLE CERRAJERÍA Num. 4

Expte.: 2414/2019 / 20 L.U. (Asto. 220=2020)
Dirección de la finca: CALLE AURORA Num. 4 PAVIA 6

Expediente nº: 1671/2019 Asto: (3237=2023)
Parcela situada en: MARÍNEZ MONTAÑEZ, 16

Expediente nº: 1715/2020 Asto: (3296=2023)
Dirección de la finca: FRANCISCO PACHECO, 30

Expediente nº: 2100/2016 Asto: (3257=2023)
Dirección de la finca: REDES, 36

Expediente nº: 510/2017 Asto: (3182=2023)
Pase fecha: 10 DE AGOSTO DE 2023
Dirección de la finca: JUAN DE PINEDA, 58

Expediente nº: 2415/2018 Asto: (3673=2022)
Dirección de la finca: SECT SUS-DBP-07 "PITAMO SUR" MANZANA 2

SE TOMA CONOCIMIENTO

31. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico de 2 de octubre de 2023, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes:

Expte.: 513/2022 L.U. (Asto. 694=2022)
Dirección de la finca: CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 38 LOCAL 10

Expte.: 2782/2023 L.U. (Asto. 3345=2023)
Dirección de la finca: CALLE GONZALO BILBAO Num. 1

Expte.: 3047/2023 L.U. (Asto. 3735=2023)
Dirección de la finca: CALLE CANALEJAS Num. 10

Expte.: 1439/2022 L.U. (Asto. 1881=2022)
Dirección de la finca: CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 31

Expte.: 3357/2022 L.U. (Asto. 4211=2022)
Dirección de la finca: CALLE ALCAICERÍA DE LA LOZA Num. 2 LOCAL 2

Expte.: 2947/2022 L.U. (Asto. 3719=2022)
Dirección de la finca: CALLE RIOJA Num. 4

Expte.: 1709/2023 L.U. (Asto. 2097=2023)
Dirección de la finca: PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 8

Expte.: 1461/2021 L.U. (Asto. 2233=2021)
Dirección de la finca: CALLE CASTILLA Num. 22 acc.A

Expte.: 3766/2022 L.U. (Asto. 4703=2022)
Dirección de la finca: CALLE FERIA Num. 7

Expte.: 611/2023 L.U. (Asto. 736=2023)
Dirección de la finca: PLAZA MONTE SION Num. 4

Expte.: 1827/2023 L.U. (Asto. 2244=2023)
Dirección de la finca: PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 1

SE TOMA CONOCIMIENTO

32. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico de fecha 18 de septiembre de 2023, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes:

Expte.: 1735/2022 L.U. (Asto. 2225=2022)
Dirección de la finca: CALLE DUEÑAS Num. 11 P1, P2 Y P3

Expte.: 1934/2023 L.U. (Asto. 2387=2023)
Dirección de la finca: CALLE JUAN RABADÁN Num. 40 0 E

Expte.: 1893/2023 L.U. (Asto. 2328=2023)
Dirección de la finca: AVDA LA PALMERA Num. 53

Expte.: 3684/2022 L.U. (Asto. 4600=2022)
Dirección de la finca: CALLE SIERPES Num. 56

Expte.: 906/2023 L.U. (Asto. 1112=2023)
Dirección de la finca: CALLE FERIA Num. 128 PT 1

Expte.: 885/2023 L.U. (Asto. 1080=2023)
Dirección de la finca: CALLE RONDA DE CAPUCHINOS Num. 17 19

Expte.: 883/2023 L.U. (Asto. 1077=2023)
Dirección de la finca: CALLE CABEZA DEL REY DON PEDRO Num. 9

Expte.: 791/2023 L.U. (Asto. 965=2023)
Dirección de la finca: CALLE O'DONNELL Num. 9 acc.A Y Nº 11

SE TOMA CONOCIMIENTO

33. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 3423/2022 L.U. Asto. 4293=2022

Dirección de la finca: PLAZA CRISTO DE LA EXPIRACION Num. 2

Expte.: 3415/2022 Asto.: (4284=2022)

Dirección de la finca: PLAZA CRISTO DE LA EXPIRACION Num. 2

Expte.: Expediente nº: 467/2023 Asto.: (563=2023)

Dirección de la finca: CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 37 2º

Expte.: 1379/2023 Asto.: (1708=2023)

Dirección de la finca: CALLE RECAREDO Num. 36

Expte.: 1676/2023 Asto.: (2060=2023)

Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LA ENCARNACIÓN Num. 1 GARAJE

Expte.: 1693/2023 Asto.: (2078=2023)

Dirección de la finca: CALLE BOGOTA Num. 19

Expte.: 1971/2023 Asto.: (2430=2023)

Dirección de la finca: CALLE MONTEVIDEO Num. 24 02 C

Expte.: 2046/2023 Asto.: (2526=2023)

Dirección de la finca: BRDUE SAN QUINTÍN Num. 5 ESC. 7, 4º IZQDA. RESIDENCIAL DUEÑAS

Expte.: 2197/2023 Asto.: (2702=2023)

Dirección de la finca: CALLE BOBBY DEGLANE Num. 1

Expte.: 732/2023 Asto.: (881=2023)

Dirección de la finca: PLAZA ZURBARÁN Num. 2

Expte.: 1384/2023 Asto.: (1713=2023)

Dirección de la finca: CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 35

Expte.: 2074/2023 Asto.: (2561=2023)

Dirección de la finca: CALLE TROYA Num. 9 acc.A 00 B

Expte.: 2266/2023 Asto.: (2790=2023)

Dirección de la finca: CALLE PATRICIO SAENZ Num. 18 BLOQUE 1, 1º C

SE TOMA CONOCIMIENTO

34. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 1023/2023 L.U. (Asto. 1253=2023)

Dirección de la finca: CALLE GONZALO BILBAO Num. 33 Plt. 05 Pta. 05

Expte.: 1423/2023 L.U. (Asto. 1759=2023)

Dirección de la finca: CALLE PORTALEGRE Num. 21

Expte.: 1610/2023 L.U. (Asto. 1986=2023)

Dirección de la finca: CALLE DOLORES LEON Num.15

- Expte.: 1738/2023 L.U. (Asto. 2135=2023)
Dirección de la finca: CALLE PABLO ARMERO Num. 50
- Expte.: 1832/2023 L.U. (Asto. 2249=2023)
Dirección de la finca: AVDA. INDUSTRIA Num. 33
- Expte.: 1775/2023 L.U. (Asto. 2181=2023)
Dirección de la finca: CALLE CAMINO DE LOS TOROS Num. 7
- Expte.: 1138/2023 L.U. (Asto. 1391=2023)
Dirección de la finca: CALLE FEDRA Num. 7
- Expte.: 3404/2022 L.U. (Asto. 4267=2022)
Dirección de la finca: AVDA. MANUEL SIUROT Num. 43
- Expte.: 918/2020 L.U. (Asto. 1401=2020)
Dirección de la finca: CALLE HEINEKEN SUS-DE-10 Num. 3.3
- Expte.: 1595/2023 L.U. (Asto. 1968=2023)
Dirección de la finca: AVDA. AERONAUTICA Num. 5
- Expte.: 1887/2023 L.U. (Asto. 2319=2023)
Dirección de la finca: CALLE FLOR DE PAPEL Num. 15
- Expte.: 1926/2023 L.U. (Asto. 2375=2023)
Dirección de la finca: CALLE GUANAHANI, S/N
- Expte.: 2071/2023 L.U. (Asto. 2557=2023)
Dirección de la finca: CALLE ALVAREZ BENAVIDES Num. 17
- Expte.: 2498/2023 L.U. (Asto. 3064=2023)
Dirección de la finca: CALLE GLORIA Num. 4
- Expte.: 3075/2023 L.U. (Asto. 3777=2023)
Dirección de la finca: CALLE ESPARTINAS Num. 4
- Expte.: 687/2023 L.U. (Asto. 831=2023)
Dirección de la finca: CALLE IMAGEN Num. 4
- Expte.: 973/2023 L.U. (Asto. 1391=2023)
Dirección de la finca: CALLE FERIA Num. 21-23
- Expte.: 2743/2022 L.U. (Asto. 3475=2022)
Dirección de la finca: CALLE MENDEZ NUÑEZ Num. 18
- Expte.: 864/2023 L.U. (Asto. 1052=2023)
Dirección de la finca: CALLE O'DONNELL Num. 9 Acc. A-11

SE TOMA CONOCIMIENTO

35. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2739/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3358=2023) RESOLUCIÓN Nº 4915 DE FECHA 1 DE SEPTIEMBRE DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad Recreativa (Hostelería), sin música sita en AVDA HOLANDA Num. 2.

SE TOMA CONOCIMIENTO

36. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2664/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3264=2023) RESOLUCIÓN Nº 4922 DE FECHA 7 de septiembre de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: espectáculo público (espectáculo musical y actividad de hostelería) sita en EDIF ESTADIO OLIMPICO s/n SN

SE TOMA CONOCIMIENTO

37. Tomar conocimiento de las siguientes resoluciones:

EXPTE.: 1007/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 1233=2023) RESOLUCIÓN Nº 4955 DE FECHA 13/09/2023 por la que se deniega y RESOLUCIÓN Nº 5085 DE FECHA 21/09/2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa (Festival) sita en PQUE PRADO DE SAN SEBASTIAN s/n S/N

SE TOMA CONOCIMIENTO

38. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2715/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3326=2023) RESOLUCIÓN Nº 5033 DE FECHA 15 de septiembre de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa (actividad recreativa singular y actividad de hostelería) sita en PLAZA MUSEO Num. 10

SE TOMA CONOCIMIENTO

39. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2360/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 2906=2023) RESOLUCIÓN Nº 5049 DE FECHA 19 de septiembre de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa (actividad recreativa singular, actividad de hostelería y atracciones recreativas) sita en PASEO PASEO MARQUES DEL CONTADEROS (MUELLE DE LA SAL) Num. 1 MUELLE DE LA SAL

SE TOMA CONOCIMIENTO

40. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 3051/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3739=2023) RESOLUCIÓN Nº 5081 DE FECHA 21 de septiembre de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Actividad Recreativa (actividades culturales y sociales y actividad de hostelería) sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 18 REAL FÁBRICA DE ARTILLERÍA DE SEVILLA

SE TOMA CONOCIMIENTO

41. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2788/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3414=2023) RESOLUCIÓN Nº 5083 DE FECHA 21 DE SEPTIEMBRE por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: espectáculo público (espectáculo musical y actividad de hostelería) sita en CALLE ESTADIO OLIMPICO s/n SN ESTADIO DE FUTBOL

SE TOMA CONOCIMIENTO

42. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2440/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 2997=2023) RESOLUCIÓN Nº 5143 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa singular (espectáculo musical y actividad de hostelería) sita en PLAZA PATIO DE BANDERAS Num. 11 B PATIO DE BANDERAS

SE TOMA CONOCIMIENTO

43. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2977/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3654=2023) RESOLUCIÓN Nº 5227 DE FECHA 28 de septiembre de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad Recreativa (Espectáculo musical y actividad de hostelería) sita en CALLE JOSÉ DE GÁLVEZ TERRAZA RIO

SE TOMA CONOCIMIENTO

44. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2638/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3230=2023) RESOLUCIÓN Nº 5228 DE FECHA 28 SE SEPTIEMBRE DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: espectáculo público (espectáculo musical y actividad de hostelería) sita en EDIF EXPO92 P MARRUECOS Num. 1 PABELLON HASSAN II . C/ CARLOS PLANCK, 2

SE TOMAR CONOCIMIENTO

45. Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2723/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 3334=2023) RESOLUCIÓN Nº 5275 DE FECHA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad Recreativa (actividad recreativa singular o excepcional) sita en PNTE ISABEL II s/n

SE TOMA CONOCIMIENTO

46. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 1017/2014/ 20. (Asto. 3543=2023)
Actividad: TALLER ARTESANAL TIPO I, OBRADOR
Dirección de la finca: CALLE ARROYO Num. 67 acc.B

SE TOMA CONOCIMIENTO

47. Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación y cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 1279/2018 / 20 L.U. (Asto. 3386=2021)
Actividad: HOTEL
Dirección de la finca: Miguel de Mañara nº 8

SE TOMA CONOCIMIENTO

48. Tomar conocimiento de las resoluciones que a continuación se relacionan, dictadas por el Sr. Gerente de Urbanismo, otorgando calificación ambiental para diversas actividades.

RESOLUCIÓN Nº 4979 DE FECHA 14 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Expte.: 1909/2018 / 20 L.U. (Asto. 4197=2022)
Actividad: ESTACION DE SERVICIO
Dirección: CALLE GANIMEDES Num. 9

Expte.: 665/2021 / L.U. (Asto. 977=2021)
Actividad: TALLER REPARAC. VEHICULOS A MOTOR Y MAQUINARIA EN GENERAL DE SUPERF. CONSTRUIDA >250 M2
Dirección: CALLE PARSÍ 1 N 8, ANTIGUO PARSÍ 8-31

Expte.: 3740/2022 / 20 L.U. (Asto. 100=2023)
Actividad: ESTACIÓN DE SERVICIO
Dirección: CALLE METALURGIA (P.I. CALONGE) S/N
Técnico: Ingeniero Técnico Industrial

RESOLUCIÓN Nº 5078 DE FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Expte.: 656/2021 / L.U. (Asto. 963=2021)
Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA
Dirección: AVDA ANDALUCÍA Num. 1 CC LOS ARCOS PLANTA BAJA LOCAL KM.01
Técnico: Arquitecto Técnico.

Expte. 693/2022 / L.U. (Asto. 924=2022)
Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA
Dirección: CALLE ARGOTE DE MOLINA Num. 21 acc.A LOCAL BAJO
Técnico: Arquitecto

RESOLUCIÓN Nº 5292 DE FECHA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Expte. 3010/2022 / 20 L.U. (Asto. 3790=2022)
Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA
Dirección: CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 23 acc.B BAJO
Técnico: Ingeniero Técnico Industrial

Expte. : 524/2021 / L.U. (Asto. 765=2021)
Actividad: TALLER DE CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA SUP. CONS > 300 M2
Dirección: POLIG LA CHAPARRILLA AUTOVIA SEVILLA MALAGA 42 B
Técnico: Ingeniero Técnico Industrial

SE TOMA CONOCIMIENTO

49. Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 3063/2022 L.U. (Asto. 3849=2022)
Dirección de la finca: CALLE NUMANCIA Núm.14

Expte.: 652023 L.U. (Asto. 77=2023)

Dirección de la finca: CALLE VISTA FLORIDA Núm.14

Expte.: 849/2023 L.U. (Asto. 1033=2023)

Dirección de la finca: CALLE CRISTO DEL BUEN VIAJE Núm. 5

Expte.: 1554/2023 L.U. (Asto. 1916=2023)

Dirección de la finca: CALLE ESTRELLA Núm. 7

Expte.: 1550/2023 L.U. (Asto. 1910=2023)

Dirección de la finca: CALLE OPERA CARMEN Núm. 16

Expte.: 1665/2023 L.U. (Asto. 2048=2023)

Dirección de la finca: CALLE QUIROGA Núm. 26

Expte.: 900/2023 L.U. (Asto. 1104=2023)

Dirección de la finca: CALLE MONTE TABOR Núm. 7

Expte.: 563/2023 L.U. (Asto. 681=2023)

Dirección de la finca: CALLE JAIME FERRANZ Núm. 5

Expte.: 2248/2023 L.U. (Asto. 2769=2023)

Dirección de la finca: CALLE SANTO ANGEL Núm. 5

Expte.: 2244/2023 L.U. (Asto. 2762=2023)

Dirección de la finca: CALLE PINTOR CARLOS SANTIESTEBAN Núm. 4

Expte.: 2376/2023 L.U. (Asto. 2922=2023)

Dirección de la finca: CALLE MONTE CARMELO Núm. 57

Expte.: 2411/2023 L.U. (Asto. 2965=2023)

Dirección de la finca: CALLE JUGLAR S/N

Expte.: 1972/2023 L.U. (Asto. 2922=2023)

Dirección de la finca: CALLEAMOR S/N

Expte.: 1933/2022 L.U. (Asto. 2475=2022)

Dirección de la finca: CALLE AVIACION (P.I. CALONGE) Núm. 115

Expte.: 2362/2022 L.U. (Asto. 3017=2022)

Dirección de la finca: CALLE PINO PARALELA E 3 Núm. 13

SE TOMA CONOCIMIENTO

50. Dar cuenta a la Comisión Ejecutiva de las Resoluciones de fecha: 18 de septiembre de 2023 con número de registro 5036, y, de fecha 15 de septiembre de 2023 con números de registro 5015 y número 5020, en las que se desestiman las alegaciones formuladas y se ordenan las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística

EXPTE.: 12/2022 -

LUGAR: CALLE HINIESTA Num. 57 BAJO

EXPTE.: 176/2022 -
LUGAR: CALLE ALEMANES Num. 17 TETERIA "TE QUIERO" (CATASTRALMENTE NUM. 19)

EXPTE.: 167/2023 -
LUGAR: CALLE SANTA ANA Num. 2 FACHADA ALAMEDA HERCULES
SE TOMA CONOCIMIENTO

51. EXPTE.: 41/2014 OP.- Quedar enterado de la sentencia, firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, que ordeno la paralización de las obras sitas en la BARRIADA JUAN XXIII 786. C/ LA MONTERIA.
SE TOMA CONOCIMIENTO

52. Dar cuenta a la Comisión Ejecutiva de las Resoluciones de fecha 15 de septiembre de 2023 con los siguientes números de registro: 5016, 5011, 5019, 5021, y 5028, en las que se declaran ineficaces y se archivan las DECLARACIONES RESPONSABLES que se relacionan a continuación:

EXPTE.: 110/2023 -
LUGAR: PLAZA CUBA Núm. 5 03 C

EXPTE: 112/2023
LUGAR: CALLE REYES CATÓLICOS Núm. 23

EXPTE: 113/2023
LUGAR: AVDA TORNEO Núm. 60 PL: 00 PT DR

EXPTE.: 118/2023 -
LUGAR: CALLE FABIE Núm. 11 13 ATICO

EXPTE: 175/2023
LUGAR: CALLE CARDENAL SPINOLA Núm. 27
SE TOMA CONOCIMIENTO

53. Dar cuenta a la Comisión Ejecutiva de las Resoluciones de fecha: 14 de septiembre de 2023 con número de registro 4978, 29 de septiembre de 2023 con número de registro 5283, y de fecha 25 de septiembre de 2023, con números de registro 5159, y 5160, en las que se confirma la medida cautelar de paralización de las obras, ordenada durante la inspección y se requiere al interesado solicitar licencia para legalizar las obras.

EXPTE.: 307/2023 -
LUGAR: CALLE ÁLVAREZ QUINTERO Num. 48

EXPTE.: 410/2023 -
LUGAR: CALLE DON ALONSO EL SÁBIO Num. 12 1º PLANTA

EXPTE.: 362/2023 -

LUGAR: CALLE SAN LUIS Num. 107 LOCAL DERECHA Y VIVIENDA CONTIGUA

EXPTE.: 377/2023 -

LUGAR: CALLE ARFE Num. 14

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTION Y CONVENIOS URBANISTICOS

54. Expte.: 17/2007 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión en dicho Registro y sujeción a venta forzosa de la parcela sita en C/ Pedro Gutiérrez Calderón nº 8 de Sevilla y solicitar al Registro de la Propiedad la de las notas extendidas al margen de la finca registral correspondiente.

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

55. Quedar enterada y ratificar en todos sus extremos, las Resoluciones núm. 4942 de 11 de septiembre de 2023; 4971 de 14 de septiembre de 2023; 4980 de 14 de septiembre de 2023; 5180 de 26 de septiembre de 2023; 5181 de 26 de septiembre de 2023; 5185 de 26 de septiembre de 2023; 5201 de 27 de septiembre de 2023; 5273 de 28 de septiembre de 2023; 5538 de 9 de octubre de 2023, 5481 de 6 de octubre 2023, 5538 de 9 de octubre de 2023, 5558 QUÁTER de 9 de octubre de 2023, 5573 TER de 10 de octubre de 2023, 5592 de 11 de octubre de 2023 y 5593 de 11 de octubre de 2023:

Resolución núm. 4942 de 11 de septiembre de 2023:

Expte.: 1483/2022 L.U. (Asto. 1930=2022)

CALLE BUSTOS TAVERA Num. 26

Expte.: 1726/2020 L.U. (Asto.: 2516=2020)

Dirección de la obra: AVDA. JEREZ Núm. 10

Expte.: 1371/2023 L.U. (Asto. 1695=2023)

Dirección de la obra: CALLE NUESTRA SEÑORA DE LOS DOLORES núm. 42 acc.A

Expte.: 1800/2023 L.U. (Asto. 2214=2023)

Dirección de la obra: CALLE AHMED BEN BASO núm. 1 BLOQUE 1, PLANTA BAJA, PUERTA 2

Expte.: 3785/2022 L.U. (Asto. 4723=2022)

Dirección de la obra: CALLE HYTASA 107

Expte.: 1389/2021 L.U. (Asto. 633=2023)

Dirección de la obra: CALLE CONDE DEL ÁGUILA núm. 42

Expte.: 2099/2023 L.U. (Asto. 2587=2023)
Dirección de la obra: PLAZA CUBA núm. 4 1º A, B Y C

Expte.: 777/2018 L.U. (Asto.. 1005=2018)
Dirección de la obra: CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 61 LOCAL 1

Expte.: 1846/2021 L.U. (Asto.. 1102=2022)
Dirección de la obra: CALLE JUAN TALAVERA HEREDIA núm. 16

Expte.: 2173/2022 L.U. (Asto. 2764=2022)
Dirección de la obra: CALLE CRISTO DE LA SED Num. 109

Expte.: 3846/2022 L.U. (4798=2022)
Dirección de la obra: CALLE CHAVES NOGALES núm. 2 PLANTA BAJA PUERTA 3

Expte.: 2279/2022 L.U. (2915=2022)
Dirección de la obra: CALLE IFNI Num. 22

Expte.: 947/2022 L.U. (1253=2022)
Lugar de emplazamiento: CALLE FRANCISCO DE ARIÑO núm. 5

Resolución núm. 4971, de 14 de septiembre de 2023

Expte.: 955/2023 L.U. (Asto. 1169=2023)
Dirección de la obra: CALLE SAN LUIS Num. 34 acc.A

Expte.: 399/2023 L.U. (Asto. 489=2023)
Dirección de la obra: CALLE BALTASAR DE ALCÁZAR Núm. 4 BLOQUE 5 BAJO.

Expte.: 1585/2022 L.U. (Asto. 2054=2022)
Dirección de la obra: CALLE VIRGEN DEL PINO núm. 8

Expte.: 939/2023 L.U. (Asto. 1151=2023)
Dirección de la obra: CALLE AFÁN DE RIBERA 172

Expte.: 661/2022 L.U. (Asto. 883=2022)
Dirección de la obra: CALLE LOPE DE RUEDA núm. 13

Expte.: 876/2020 L.U. (Asto. 2750=2023)
Dirección de la obra: CALLE ÁNGEL SOLANS núm. 17

Expte.: 2151/2022 L.U. (Asto. 2733=2022)
Dirección de la obra: CALLE RAFAEL ALBERTI núm. 10 BAJA A

Expte.: 1377/2023 L.U. (Asto.. 1705=2023)
Dirección de la obra: CALLE MUÑOZ SECA núm. 6

Expte.: 2220/2020 L.U. (Asto.. 3245=2020)
Dirección de la obra: CALLE RODRIGO CARO núm. 3

Resolución núm. 4980, de 14 de septiembre de 2023

Expte.: 3392/2022 L.U. (Asto. 4253=2022)
Dirección de la obra: CALLE JUAN ANTONIO CAVESTANY Núm. 9 y 11

Expte.: 1278/2023 L.U. (Asto. 1572=2023)
Dirección de la obra: CALLE GANIMEDES núm. 3

Expte.: 2993/2022 L.U. (Asto.. 3769=2022)
Dirección de la obra: SUS-DBP-02 "PALMAS ALTAS" PARCELA R 4.2

Expte.: 3453/2022 L.U. (Asto. 4331=2022)
Dirección de la obra: CALLE BETANIA núm. 15

Expte.: 1570/2022 L.U. (Asto.. 3978=2022)
Dirección de la obra: CALLE SEBASTIÁN TRUJILLO núm. 16

Expte.: 3552/2022 L.U. (Asto.. 4446=2022)
Dirección de la obra: CALLE HERNANDO DEL PULGAR Num. 26

Resolución núm. 5180, de 26 de septiembre de 2023

Expte.: 2634/2022 L.U. (Asto. 3356=2022)
Clasificación del suelo: Urbanizable Sectorizado
Dirección de la obra: R 4.4 PLAN PARCIAL SUS-DBP-02 PALMAS ALTAS SUR. SEVILLA

Expte.: 775/2023 L.U. (Asto. 939=2023)
Dirección de la obra: AVDA. PINO MONTANO Núm. 10, 1º A

Expte.: 2225/2018 L.U. (Asto. 1149=2022)
Dirección de la obra: CALLE RELATOR Núm. 63

Expte.: 1132/2022 L.U. (Asto. 1480=2022)
Dirección de la obra: CALLE TOMÁS DE IBARRA Núm. 15 PRINCIPAL

Expte.: 2882/2021 L.U. (Asto. 4137=2021)
Dirección de la obra: CALLE HERNANDO COLÓN Núm. 19

Expte.: 1964/2021 L.U. (Asto. 2942=2021)
Dirección de la obra: CALLE BOLIVIA Núm. 4

Resolución núm. 5181, de 26 de septiembre de 2023

Expte.: 413/2023 L.U. (Asto. 503=2023)
Dirección de la obra: CALLE DISEMINADO núm. 25

Expte.: 3533/2022 L.U. (Asto. 4424=2022)
Dirección de la obra: CALLE CRISTO DE LA SED núm. 92

Expte.: 2040/2021 L.U. (Asto. 1323=2023)
Dirección de la obra: AVDA. LA BORBOLLA Núm. 5

Expte.: 364/2023 L.U. (Asto. 444=2023)
Dirección de la obra: CALLE JACARANDA núm. 1

Expte.: 364/2023 L.U. (Asto.. 450=2023)
Dirección de la obra: CALLE JACARANDA núm. 1

Resolución núm. 5185, de 26 de septiembre de 2023

Expte.: 1087/2022 L.U. (Asto. 1428=2022)
Dirección de la obra: CALLE VALPARAISO Num. 12

Expte.: 407/2023 L.U. (Asto. 497=2023)
Dirección de la obra: CALLE CECILIO DE TRIANA Num. 1 BAJO 1

Expte.: 605/2023 L.U. (Asto. 729=2023)
Dirección de la obra: CALLE ALFONSO XII Num. 26

Expte.: 1778/2022 L.U. (Asto. 2273=2022)
Dirección de la obra: CALLE JUAN PABLOS Num. 9

Expte.: 2196/2022 L.U. (Asto. 2803=2022)
Dirección de la obra: CALLE TORCUATO LUCA DE TENA Num. 19

Expte.: 382/2023 L.U. (Asto. 468=2023)
Dirección de la obra: CALLE AMOR DE DIOS Num. 48

Expte.: 3118/2022 L.U. (Asto. 3918=2022)
Dirección de la obra: CALLE GUADIANA Num. 11

Expte.: 666/2023 L.U. (Asto. 802=2023)
Dirección de la obra: AVDA DE LA GUARDIA CIVIL Num. 1 CASA ROSA

Resolución núm. 5201, de 27 de septiembre de 2023

Expte.: 1901/2023 L.U. (Asto. 2344=2023)
Dirección de la obra: CALLE FELIPE II Num. 19 PLANTA BAJA PUERTA 1 ESTANCO

Expte.: 1439/2018 L.U. (Asto. 1158=2023)
Dirección de la obra: AVDA PRESIDENTE ADOLFO SUAREZ S/N PARCELA P-3
PUERTO DE SEVILLA

Expte.: 766/2023 L.U. (Asto. 927=2023)
Dirección de la obra: CALLE IMAGEN Num. 10, 4º B

Expte.: 3826/2022 L.U. (Asto. 4772=2022)
Dirección de la obra: CALLE MUÑOZ TORRERO Num. 2 BAJO 1B

Expte.: 3680/2022 L.U. (Asto. 4596=2022)
Dirección de la obra: PASEO NUESTRA SEÑORA DE LA O Num. 25 - 2º

Expte.: 565/2023 L.U. (Asto. 683=2023)
Dirección de la obra: CALLE MORATÍN Num. 26 BLOQUE 1 PLANTA 3

Expte.: 1359/2023 L.U. (Asto. 1675=2023)
Dirección de la obra: AVDA LA AERONÁUTICA Num. 5 BLOQUE 3 PLANTA 1 L-4

Resolución núm. 5273, de 28 de septiembre de 2023

Expte.: 1196/2023 L.U. (Asto. 1457=2023)

Dirección de la obra: AVDA PARSI Num. 6 C/V CALLE LAS MELIAS

Resolución núm. 5481, de 6 de octubre de 2023

Expte.: 2312/2022 L.U. (Asto.. 2952=2022)

Dirección de la obra: CALLE GUZMÁN EL BUENO núm. 1

Resolución núm. 5538, de 9 de octubre de 2023

Expte.: 1682/2020 L.U. (Asto. 1574=2023)

Dirección de la obra: PÍTAMO SUR SUS-DBP-07 PARCELA 7 (PARCELA G)

- Resolución núm. 5558 QUÁTER, de 9 de octubre de 2023

Expte.: 1129/2023 L.U. (Asto. 1380=2023)

Dirección de la obra: CALLE FRAY FRANCISCO DE PAREJA Núm. 6

Expte.: 2318/2018 L.U. (Asto. 4203=2022)

Dirección de la obra: AVDA. PADRE GARCÍA TEJERO núm. 4

Expte.: 2229/2021 L.U. (Asto. 3275=2021)

Dirección de la obra: CALLE VEREDA POCO ACEITE Núm. 86

Expte.: 1998/2022 L.U. (Asto. 2553=2022)

Dirección de la obra: CALLE O'DONNELL núm. 24 PLANTA 2

Resolución núm. 5573 TER, de 10 de octubre de 2023

Expte.: 2527/2023 L.U. (Asto. 3098=2023)

Dirección de la obra: CALLE SAN ANTONIO MARÍA CLARET núm. 23

Expte.: 3120/2022 L.U. (Asto. 3920=2022)

Dirección de la obra: CALLE ESTRELLITA CASTRO núm. 2

Expte.: 1922/2022 L.U. (Asto. 2458=2022)

Dirección de la obra: AVDA. INGENIERIA núm. 9 PARQUE EMPRESARIAL ARTE SACRO

Expte.: 2599/2006 L.U. (Asto. 3773=2021)

Dirección de la obra: CALLE ANDALUCÍA núm. 12

Expte.: 982/2023 L.U. (Asto. 1201=2023)

Dirección de la obra: CALLE CONEJO núm. 22

Expte.: 799/2023 L.U. (Asto. 974=2023)

Dirección de la obra: CALLE SEVERO OCHOA núm. 3 BAJO B

Expte.: 1734/2021 L.U. (Asto. 3741=2023)

Dirección de la obra: CALLE JUAN BAUTISTA MUÑOZ S/N

Expte.: 837/2023 L.U. (Asto. 1020=2023)
Dirección de la obra: CALLE ARAGÓN núm. 28 – Puerta 2

Expte.: 3215/2022 L.U. (Asto. 4033=2022)
Dirección de la obra: CALLE VIRGEN DE LUJÁN núm. 16

Expte.: 2067/2017 L.U. (Asto. 2798=2017)
Dirección de la obra: AVDA KANSAS CITY Num. 1

Resolución núm. 5592 TER, de 11 de octubre de 2023

Expte.: 810/2023 L.U. (Asto. 988=2023)
Dirección de la obra: CALLE TETUÁN Num. 8 LOCAL 1

Resolución núm. 5593 TER, de 11 de octubre de 2023

Expte.: 2010/2018 L.U. (Asto. 697=2023)
Dirección de la obra: CALLE ANÍBAL GONZÁLEZ Num. 4

Expte.: 1163/2016 L.U. (Asto. 2339=2023)
Dirección de la obra: BRDUE VIRGEN DE LA LUZ Num. 13

Expte.: 1267/2022 L.U. (Asto. 1658=2022)
Dirección de la obra: CALLE SAN JUAN DE DIOS Num. 25

Expte.: 123/2022 L.U. (Asto. 160=2022)
Dirección de la obra: CALLE YUSTE Num. 5 BAJA

Expte.: 15/2022 L.U. (Asto. 22=2022)
Dirección de la obra: AVDA LA CONSTITUCIÓN Num. 7

Expte.: 1415/2022 L.U. (Asto. 2392=2023)
Dirección de la obra: AVDA VEINTIOCHO DE FEBRERO Num. 12 PUERTAS 7-8

Expte.: 580/2016 L.U. (Asto. 598=2023)
Dirección de la obra: CALLE LISBOA Num. 70

Expte.: 2113/2021 L.U. (Asto. 3123=2021)
Dirección de la obra: CALLE BOLIVIA Num. 4

Expte.: 1027/2023 L.U. (Asto. 1257=2023)
Dirección de la obra: PLAZA AMÉRICA Num. 3

Resolución núm. 5573 QUÁTER, de 10 de octubre de 2023

Expte.: 611/2023 L.U. (735=2023)
Dirección de la instalación: PLAZA MONTESION Núm. 4

Expte.: 3766/2022 L.U. (2862=2023)
Dirección de la instalación: CALLE FERIA núm. 7

Expte.: 187/2022 L.U. (247=2022)
Dirección de la instalación: AVDA LA CONSTITUCIÓN núm. 7

Resolución núm. 5444 QUÁTER, de 6 de octubre de 2023

Expte.: L.U.: 2261/2022

Dirección: Parcela 23 Sector ARI-DE-01-“Virgen de los Reyes - La Algodonera

APROBADO

56. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 6/10/2023, con núm de Registro 5443, por la que se deniegan las licencias urbanísticas que a continuación se indican,

Expte.: 886/2021 L.U. (1314=2021)

Dirección de la obra: CALLE PLACENTINES núm. 7

Expte.: 414/2023 L.U. (Asto. 504=2023)

Dirección de la obra: PLAZA PARROCO JOAQUIN MORON S/N

Expte.: 253/2018 L.U. (Asto. 1749=2019)

Dirección de la obra: AVDA. SANTA CLARA DE CUBA núm. 4 NAVE 1

Expte.: 2705/2022 L.U. (Asto. 3431=2022)

Dirección de la obra: PASEO CRISTÓBAL COLÓN núm. 15 acc.A

Expte.: 834/2022 L.U. (Asto. 1106=2022)

Dirección de la obra: CALLE RODRIGO DE TRIANA núm. 60

Expte.: 602/2023 L.U. (Asto. 726=2023)

Dirección de la obra: AVDA. KANSAS CITY núm. 30 BAJO LOCAL 19 (Edif. Oriente)

Expte.: 753/2023 L.U. (Asto. 911=2023)

Dirección de la obra: CALLE AMOR DE DIOS núm. 66

Expte.: 1503/2016 L.U. (Asto. 4838=2022)

Dirección de la obra: CALLE SANTA CLARA Num. 24

APROBADO

57. Quedar enterada y ratificar:

EXPTE.: 3044/2023 (3731=23) en todos sus extremos, la Resolución núm 5077 de fecha 20/09/2023, en la que se dispone:-Aprobar los carteles informativos de obras -Modificar el Anexo I y Anexo II de la vigente Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades, donde se incluye la documentación a aportar y los nuevos modelos de presentación .

APROBADO

58. Quedar enterada y ratificar:

EXPTE.: 912/2016 (3093=17) , en todos sus extremos, la Resolución núm 4970 de 14/09/2023, en la que se dispone conceder implantación de Estación de servicio de suministro de carburantes en CALLE GANIMEDES Num. 9

APROBADO

59. Quedar enterada y ratificar:

EXPTE.: 2821/2023 L.U. (3459=23) , en todos sus extremos, la Resolución núm 5060 de fecha 19/09/2023, en la que se dispone: “Tomar conocimiento de la documentación presentada por la JUNTA DE ANDALUCÍA, CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA, para la ejecución de las obras de “Acondicionamiento interior del edificio “A” en la finca sita en CALLE SUNP-GU-01 PALMAS ALTAS 1 EDIFICIO A.

APROBADO

60. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, las Resoluciones que se indican a continuación:

Resolución de fecha 5/10/2023 con núm 5423

Expte.: 3735/2022 L.U. (4714=2022)

Objeto de la solicitud: licencia de obras de modificación de revestimientos y carpintería de la planta baja

Dirección de la instalación: CALLE SIERPES Núm. 56

Resolución de fecha 5/10/2023 con núm 5427

Expte.: 883/2023 L.U. (1249=2023)

Objeto de la solicitud: licencia para la instalación de rótulo retroiluminado a nivel de planta baja,

Dirección de la instalación: CALLE CABEZA DEL REY DON PEDRO núm. 9

APROBADO

61. EXPTE.: 327/2019 OP.- Quedar enterada y ratificar la Resolución núm. 5006, de 15 de septiembre de 2023, en la que se dejó sin efecto el acuerdo de Comisión Ejecutiva que imponía primera multa coercitiva por incumplimiento de las medidas de reposición en CALLE CORRAL DE LOS BARQUILLEROS Núm. 8, PORTAL 5, 1º A.

APROBADO

62. EXPTE.: 197/2022 OP. Quedar enterada y ratificar la Resolución que inició procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística por la ejecución de obras sin licencia en CALLE JUAN ANTONIO CAVESTANY núm. 1 - LOCAL 1.

APROBADO

63. EXPTE.: 167/2023 OP. Quedar enterada y ratificar la Resolución por la que se impuso primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose sin licencia en CALLE SANTA ANA Núm. 2 - FACHADA ALAMEDA HERCULES.

APROBADO

64. EXPTE.: 27/2023 – PUB. Quedar enterada y ratificar la Resolución por la que se ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria en CALLE JUAN ANTONIO CAVESTANY núm. 1, LOCAL 1.
APROBADO
65. Expte.: 3813/2022 L.U. (Asto. 4754=2022) Conceder licencia de obras de demolición parcial de las edificaciones existentes en las fincas 5 y 7 de la calle Vascongadas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/003928-T001 y T02, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto CALLE VASCONGADAS Num. 5.
APROBADO
66. Expte.: 307/2022 L.U. (Asto. 409=2022) Conceder licencia de obras de demolición del edificio existente manteniendo parte de los muros perimetrales de planta sótano y la solera del mismo, según proyecto y documentación complementaria visado por el C.O.A.S. con el nº 21/004852-T001 y T002, redactado por arquitecto en CALLE SANTA CLARA Num. 76
APROBADO
67. Expte.: 129/2023 L.U. (Asto. 158=2023) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en dos plantas y castillete, según proyecto visado por C.O.A.A.T.S. nº 420370|VE/142163, redactado por arquitecto técnico en CALLE PABLO ARMERO Num. 6.
APROBADO
68. Expte.: 403/2023 L.U. (Asto. 493=2023) Conceder licencia de obras de demolición total de las edificaciones de una planta existentes en la parcela, ajustada a proyecto visado por el COAATS nº: 420838|VE/143279 redactado por arquitecto técnico en CALLE GARCÍ FERNÁNDEZ Num. 8.
APROBADO
69. Expte.: 2380/2022 L.U. (Asto. 3046=2022) Conceder licencia de obras de demolición total de la edificación de una planta existente en la parcela, según proyecto visado por el COAS 22/002642 T001, redactado por arquitecto en CALLE FALUA Num. 29.
APROBADO
70. Expte.: 2985/2022 L.U. (Asto. 3759=2022) Conceder licencia de obras de demolición parcial de las construcciones existentes en la parcela según proyecto visado por el C.O.I.I.OCC. con nº SE 2201971 redactado por arquitecto en CALLE JOSÉ MARÍA IBARRA Y GÓMEZ-RULL Num. 29.
APROBADO
71. Expte.: 290/2022 L.U. (Asto. 389=2022) Conceder licencia de obras de nueva planta para la construcción de un edificio para 19 viviendas, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE SANTA CLARA Num. 76.
APROBADO

72. Expte. 575/2023 L.U. (Asto.. 693=2023) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en una altura y destinado a nave industrial sin uso definido, según proyecto básico redactado por ingeniero industrial en CALLE ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ Num. 15.
APROBADO
73. Expte.: 2380/2022 L.U. (Asto.. 3047=2022) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio de dos plantas con destino a vivienda unifamiliar con garaje en planta baja, según proyecto básico, sin visado colegial redactado por arquitecto en CALLE FALUA Num. 29.
APROBADO
74. Expte.: 1044/2017 L.U. (Asto.. 3804=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/003745-T001 redactado por arquitecto en PLAZA LA CONTRATACIÓN Num. 1.
APROBADO
75. Expte.: 1048/2019 L.U. (Asto. 1788=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia, todo ello según reformado de Proyecto Básico y de Ejecución presentado sin visar redactado por arquitecto en CALLE QUINTAS DE BELLAVISTA Num. 2.
APROBADO
76. Expte.: 636/2021 L.U. (Asto. 1841=2023) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de la edificación, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/001052-T006, redactado por arquitecto en CALLE SAN DIEGO Num. 8.
APROBADO
77. Expte.: 651/2018 L.U. (Asto. 36=2020) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado por arquitecto técnico en CALLE TORREBLANCA Num. 2.
APROBADO
78. Expte.: 2002/2017 L.U. (Asto.. 2825=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001521-T03 redactado por arquitecto en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Num. 10.
APROBADO
79. Expte.: 863/2019 L.U. (Asto. 146=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/001311 – T006, redactado por arquitecto en PASEO CRISTÓBAL COLÓN Num. 9.
APROBADO

80. Expte.: 2426/2020 L.U. (Asto. 1678=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución interior de las tres viviendas, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el COAS con el nº 21/004597 T004, redactado por arquitecto en CALLE LICTORES Num. 10.
APROBADO
81. Expte.: 2060/2018 L.U. (Asto. 967=2021) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia anterior, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003453-T005, redactado por arquitecto en CALLE VIRGEN DE GRACIA Y ESPERANZA Num. 4.
APROBADO
82. Expte.: 326/2019 L.U. (Asto. 447=2019) Conceder licencia de obras de reforma por ampliación de salones parroquiales de la Parroquia de la Milagrosa, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 19/000160 – T002, redactado por arquitecta en AVDA LA CIUDAD JARDÍN Num. 30
APROBADO
83. Expte.: 1929/2022 L.U. (Asto. 2471=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial del kiosco existente para su adecuación a oficina de información turística, según proyecto sin visar, redactado por arquitecto en CALLE PALOS DE LA FRONTERA S/N
APROBADO
84. Expte.: 630/2023 L.U. (Asto. 759=2023) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de la edificación existente que mantiene su uso, mediante la instalación de placas fotovoltaicas, según Documento técnico visado por el C.O.I.I. con el número SE2300365 redactado por ingeniero industrial en CALLE CHILE Num. 25.
APROBADO
85. Expte.: 1682/2022 L.U. (Asto. 2167=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O. con el nº SE2200985, redactado por ingeniero industrial en CALLE SAN LUIS Num. 132 BLOQUE 5 PTA 1ª PUERTA C.
APROBADO
86. Expte.: 902/2023 L.U. (Asto. 1106=2023) Conceder licencia de obras de ampliación del edificio existente, consistente en la demolición parcial, ejecución de nuevo volumen de dos plantas y reforma de vivienda unifamiliar existente, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro el 14 de marzo de 2023, redactado por arquitecto en CALLE MORÓN Num. 1 ESQUINA SANLUCAR LA MAYOR.
APROBADO

87. Expte.: 1633/2022 L.U. (Asto.. 170=2023) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de almacén de chatarra, metales de desecho, papel y cartón en CALLE ZINC (P.I. CALONGE) Num. 4.
APROBADO
88. Expte.: 1743/2022 L.U. (Asto.. 2235=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en CALLE ENRIQUE ORCE MÁRMOL Num. 8.
APROBADO
89. Expte.: 1881/2022 L.U. (Asto. 2401=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras en CALLE GRAHAM BELL Num. 1 BAJO
APROBADO
90. Expte.: 1844/2022 L.U. (Asto. 2351=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la concesión de la licencia en CALLE MONTE CARMELO Num. 45 BAJO C.
APROBADO
91. Expte.: 306/2022 L.U. (408=2022) Denegar la legalización de obras de nueva edificación mediante la reconstrucción de cuerpo auxiliar destinado a garaje y de reforma parcial de la edificación principal destinada a vivienda ajustado a proyecto técnico de legalización y terminación de obras, visado por el COAS 22/000775 T001 redactado por arquitecto en CALLE JUAN ESQUIVEL Num. 4.
APROBADO
92. Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable de los siguientes exptes:
- Expte.: 2651/2022 (3375=2022) DR presentada en CALLE HISPANO AVIACION Num. 6 Plt. 00 Pta. 01 PL: 0 PT: 1
- Expte.: 3506/2022 (4395=2022) DR presentada en CALLE GABRIELA SANCHEZ ARANDA s/n LOCAL G ESCALERA 1
- Expte.: 2304/2022 (2941=2022) DR presentada en PLAZA MALDONADOS LOS Num. 2 BAJA
- Expte.: 2977/2022 (3751=2022) DR presentada en CALLE SEBASTIÁN ELCANO Num. 38
- Expte.: 3012/2022 (3792=2022) DR presentada en CALLE PINO ESTROBO Num. 8
- Expte : 1389/2022 (1822=2022) DR presentada en CALLE EBRO Num. 35
- Expte.: 652/2023 (784=2023) DR presentada en CALLE JUPITER Num. 10 01 B
APROBADO
93. EXPTE.: 346/2012OP.- Ordenar la inmediata suspensión de la iluminación de la fachada en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN núm. 17 A.
APROBADO

94. EXPTE.: 123/2021 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso del local ubicado en la CALLE JIMIOS Num. 2 acc.A.
APROBADO
95. EXPTE.: 16/2017 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso que viene desarrollándose en la CALLE SANTAS PATRONAS núm. 7.
APROBADO
96. EXPTE.: 414/2021 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE MEDICOS SIN FRONTERAS Num. 7.
APROBADO
97. EXPTE.: 288/2020 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA núm. 52.
APROBADO
98. EXPTE.: 288/2020 OP.- Ordenar la ejecución de las obras necesarias para garantizar las condiciones de accesibilidad universal en la finca sita en CALLE JUAN DE PINEDA núm. 52.
APROBADO
99. EXPTE.: 334/2022 OP.- Desestimar las alegaciones y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE LEON XIII núm. 54, BAJO IZQUIERDA.
APROBADO
100. EXPTE.: 447/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento de la resolución por la que se ordenó la paralización de las obras en la CALLE DOCTOR ANTONIO CORTÉS LLADÓ Núm. 8 LOCAL ESQ. ENRAMADILLA.
APROBADO
101. EXPTE.: 260/2017 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE MEDINA Y GALNARES núm. 123 - 1º DCHA.
APROBADO
102. EXPTE.: 201/2014 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE CARRETERA DE CARMONA núm. 132.
APROBADO
103. EXPTE.: 19/2018 OP.- Imponer quinta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CONSTANTINA Núm. 30, BAJO DRCHA.
APROBADO

104. EXPTE.: 455/2008 OP.- Imponer duodécima multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la AVDA. RONDA DE PÍO XII núm. 7, a la altura del núm. 7.
APROBADO
105. EXPTE.: 241/2023 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para obras de instalación de placas fotovoltaicas en la finca sita en CALLE JOSÉ GESTOSO núm. 13 acc.A, PISO 2 PUERTA 6.
APROBADO
106. EXPTE.: 20/2021 OP Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para obras en la CALLE FIRMAMENTO Núm. 27.
APROBADO
107. EXPTE.: 246/2023 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para instalación de una puerta de control de acceso en la BRDUE. TEIDE núm. 2.
APROBADO
108. EXPTE.: 240/2023 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para obras de instalación de placas fotovoltaicas en la CALLE JOSÉ GESTOSO núm. 13, acc.A PISO 2 PUERTA 4.
APROBADO
109. EXPTE.: 398/2023 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación proyectada en la CALLE SAGASTA Núm. 1 LOCAL 3.
APROBADO
110. EXPTE.: 254/2003 OP.- Declarar la caducidad de la acción para la protección de la legalidad urbanística por la ejecución de obras sin licencia en el POLÍGONO EL PINO Num. 1 A.
APROBADO
111. EXPTE.: 52/2016 OP.- Declarar la prescripción de la acción para ejecutar la resolución finalizadora del procedimiento de restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística en la finca sita en AVDA. IRLANDA Nº 8, BL.9, LOC.1.
APROBADO
112. EXPTE.: 283/2017 OP.- iniciar procedimiento para la restitución de lo construido no legalizable en la CALLE BAÑOS Nº 40, ATICO.
APROBADO
113. Dar cuenta y ratificar las siguientes Resoluciones:

Decreto de fecha 19 de septiembre de 2023 y nº de registro 501

EXPTE.: 449/2019 -

LUGAR: CALLE CABO NOVAL Num. 17

Se dispone: revocar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, de 12 de mayo de 2023, por el que se dispuso: .../... imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE CABO NOVAL Núm. 17.

Decreto de fecha 15 de septiembre de 2023 y nº registro 5008

EXPTE.: 376/2012 -

LUGAR: CALLE BERGANTÍN Num. 1 ESQ. CORBETA

Se dispone: revocar el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se impuso segunda multa coercitiva .../... por incumplir el acuerdo de Comisión Ejecutiva de 17 de febrero de 2016, por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la CALLE BERGANTÍN Núm. 1, ESQ. CORBETA.

APROBADO

114. EXPTE.: 558/2018 OP.- Rectificar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 23 de noviembre de 2021, por el que se impuso multa coercitiva, debiendo fijarse la misma en una cuantía menor.

APROBADO

115. EXPTE.: 29/2023 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CTRA. MIRAFLORES núm. 37, CRUCE CON RONDA URBANA NORTE.

APROBADO

116. EXPTE.: 3/2022 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE FLOR DE SALVIA ACADEMIA.

APROBADO

117. EXPTE.: 67/2019 PUB.- Ordenar el desmontaje y retirada de todas las instalaciones publicitarias ejecutadas en PARQUE VEGA DE TRIANA (PARQUE METROPOLITANO CHARCO DE LA PAVA).

APROBADO

118. EXPTE.: 20/2021 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE JIMIOS Num. 2 acc.A LOCAL.

APROBADO

119. EXPTE.: 84/2014 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE JAVIER LASSO DE LA VEGA 14, EDIFICIO MATAMOROS, LOCAL 1 A.

APROBADO

120. EXPTE.: 40/2021 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita AVDA. LA CONSTITUCIÓN núm. 40 LOCAL.

APROBADO

121. EXPTE.: 25/2006 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE SECOYA s/n REF. 13 A 17.
APROBADO
122. EXPTE.: 6/2019 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CALLE ZARAGOZA núm. 46.
APROBADO
123. EXPTE.: 174/2023 AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE TOMÁS PÉREZ núm. 54 acc. A, se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO
124. EXPTE.: 152/2023 AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE CRISTÓBAL DE CASTILLEJO núm. 1, se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.
APROBADO
125. EXPTE.: 157/2023 AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE AFÁN DE RIBERA núm. 64 se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

126. Darse por enterados y ratificar las siguientes resoluciones dictadas por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo:
- Expte.: 138/2019 Cons. (Distrito Casco Antiguo). C/SANTA CLARA, 76.
 - Expte.: 112/2023 Cons. (Distrito Casco Antiguo). C/VASCONGADAS, 5.
 - Expte.: 113/2023 Cons. (Distrito Casco Antiguo). C/VASCONGADAS, 7.
- APROBADO**
127. Expte.: 132/2022 Cons. (Distrito Bellavista La Palmera). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ ALMIRANTE ARGANDOÑA 75, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público propuestas en informe técnico de 11 de octubre de 2023.
APROBADO
128. Expte.: 183/2022 Cons. (Distrito Sur): Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ RISCOS ALTOS, 2, sin protección, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público.
APROBADO
129. Expte.: 55/2023 Cons. (Distrito San Pablo-Santa Justa). Desestimar alegaciones y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ PABLO DE ROJAS, 27 esq. C/

PEDRO DE MENA, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público propuestas en informe técnico de 12 de abril de 2023.

APROBADO

130. Expte.: 63/2023 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ GALILEO 26, la ejecución de medidas de seguridad propuestas en informe técnico de 19 de julio de 2023.

APROBADO

131. Expte.: 70/2023 Cons. (Distrito Norte). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ AUTOMOCIÓN 26 (P.I. CALONGE), la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público propuestas en informe técnico de 23 de junio de 2023.

APROBADO

132. Expte.: 95/2023 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ TOMÁS PÉREZ Nº 37, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público propuestas en informe técnico de 17 de julio de 2023.

APROBADO

133. Expte.: 20/2014 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Declarar la finca sita en C/ TORREJONCILLO Nº 37 como Edificación Deficiente, en virtud de las conclusiones del informe emitido por la Sección Técnica de 15 de mayo de 2023

APROBADO

134. Expte.: 701/2004 Cons. (Distrito Nervión). Subrogar e imponer una multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en C/ JOSÉ VALERO Nº 12 por incumplimiento del acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 31 de enero de 2018.

APROBADO

135. Expte.: 205/18 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ ALANÍS, 12, una multa coercitiva por el incumplimiento del acuerdo de Comisión Ejecutiva de 6 de febrero de 2019.

APROBADO

136. Expte.: 111/18/6 Cons. (Distrito Macarena). Exigir a la propiedad de la parcela sita en CTRA. SEVILLA-BRENES Nº 4, el reintegro del coste de las obras de seguridad ejecutadas subsidiariamente en aquella.

APROBADO

137. Expte. 44/2019/6 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Exigir a la propiedad de la finca sita en C/ EL RONQUILLO Nº 25, el reintegro del coste de las obras urgentes de seguridad ejecutadas subsidiariamente en aquella.

APROBADO

138. Expte. 155/2019/6 Cons. (Distrito Nervión). Exigir a la propiedad de la vivienda 3º Izda. de la finca sita en C/ MELCHOR GALLEGOS NºS 1-3-5 el reintegro del coste de las obras urgentes de seguridad ejecutadas subsidiariamente en aquella.

APROBADO

139. Expte. 136/22 Cons. (Distrito Cerro Amate). Exigir a la propiedad de la finca sita en C/ ESTORIL, 23, el reintegro de las obras urgentes de seguridad ejecutadas en aquella.
APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

140. EXPTE.: 67/22 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE JOSÉ DE VELILLA Nº 6, ESTABLECIMIENTO “AL LIKINDOY”, que carecen de licencia municipal.
APROBADO
141. EXPTE.: 119/2023 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en PASAJE ESPERANZA DE TRIANA 21, “LA PARROQUIA”, dado que carece de licencia municipal.
APROBADO
142. EXPTE.: 140/2023 IVP.- Quedar enterada y ratificar la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo de fecha 11 de septiembre de 2023, por la que se ordena la retirada de la instalación de mesas y sillas en la vía pública, concretamente en la CALLE SAGASTA NÚM. 1, ESQUINA “PLAZA DEL SALVADOR, “HELADERÍA SAGASTA”, al carecer de licencia municipal.
APROBADO
143. EXPTE.: 96/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE CASTILLA Nº 149.
APROBADO
144. EXPTE.: 74/1996 OVP.- Autorizar la transferencia de la titularidad de la concesión administrativa de quiosco de prensa sito en AVDA. CIUDAD DE CHIVAS S/N.
APROBADO
145. EXPTE.: 169/2003 ps 4 OVP.- Declarar extinguida la concesión administrativa del quiosco de chucherías sito en C/ FERNÁNDEZ DE RIBERA ESQ. BEATRIZ DE SUABIA, por jubilación de su titular.
APROBADO
146. EXPTE.: 187/1998 PS 3 OVP.- Ordenar la retirada de la vía pública del quiosco de prensa ubicado en C/ SAMANIEGO, ESQ. FILPO ROJAS en el PLAZO DE UN MES, a contar desde el día siguiente al del recibí del presente acuerdo, bajo apercibimiento de imposición de multa coercitiva y de ejecución subsidiaria.
APROBADO
147. EXPTE.: 409/1988 ps 5 OVP.- Modificar la licencia de publicidad concedida mediante acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de fecha

19 de diciembre de 2018, a favor del titular de la concesión administrativa de QUIOSCO DE PRENSA ubicado en Avda. república argentina, esquina c/ miño, con objeto de sustituir una cara de publicidad tradicional por una pantalla digital.

APROBADO

148. EXPTE.: 154/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE FRAGATA, Núm. 3.

APROBADO

149. EXPTE.: 155/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado en vía pública sin ajustarse a las condiciones impuestas en la licencia otorgada con fecha 28/07/20233, Resolución 4533, concretamente en CALLE JOSÉ LUIS DE CASSO Núm. 60.

APROBADO

150. EXPTE.: 157/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado en vía pública sin licencia concretamente en CALLE FRAGATA, NÚM. 2, CAJÓN DE OBRAS.

APROBADO

151. EXPTE.: 132/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE TEMPRADO Núm. 1, ESQ. CALLE DOS DE MAYO.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y CONCESIONES

152. Expte. 8/2020 PAT. Acatar la sentencia dictada el 13 de julio de 2023 por el Juzgado de Primera Instancia nº 16 de Sevilla en el Procedimiento Ordinario 1.698/2021, seguido a instancias de la entidad AEDAS HOME OPCO, SLU, contra el Excmo. Ayuntamiento de Sevilla–Gerencia de Urbanismo y resto de copropietarios de la finca registral nº 88.115 del Registro de la Propiedad nº 15 de Sevilla (parcela PUR 5 – PUR-C5) y acordar no interponer recurso de apelación contra dicha sentencia.

APROBADO

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

153. Resolver en el sentido que se indica los siguientes recursos:

ESTIMAR PARCIALMENTE

1.- Expte.: 48/2021 SC y GF. CONTR.- Estimar parcialmente recurso contra Resolución del Sr. Gerente por la que se resuelve el contrato de obras del Proyecto de obras de

reurbanización de la Calle Rockero Silvio y Virgen de todos los Santos, con retroacción de actuaciones.

DESESTIMAR

2.- Expte.: 104/2021 SC y GF. CONTR.- Desestimar recurso contra Resolución del Sr. Gerente por la que se resuelve el contrato de obras del proyecto de obras de pavimentación de la calle Guayaquil (tramo entre calle Portabelo y Glorieta Sucre), con incautación de las garantías definitivas ingresadas.

3.- Expte.: 503/2019 SLIU. OP.- Desestimar recurso contra imposición de multa coercitiva en C/ Luchana, nº 2 (Distrito Casco Antiguo).

4.- Expte.: 73/2023/6 SRU y CE. Desestimar recurso contra requerimiento de reintegro de cantidad en concepto de coste de medidas inminentes de seguridad ejecutadas en C/ Agustín Moreto, nº 23.

APROBADO

SERVICIO DE PROYECTOS Y OBRAS

154. Expte.: 1000/2022 SA. Tomar conocimiento y ratificar el PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REGENERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO UIRBANO DENOMINADO “REORDENACIÓN DEL PASEO DE NUESTRA SEÑORA DE LA O Y CONEXIÓN CON LA CALLE BETIS” aprobado por la Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda de la Junta de Andalucía.

APROBADO

155. Expte.: 8033/2022 SA. Darse por enterado y ratificar la resolución dictada por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo, de fecha 15 de junio de 2023 (Expte. 90/2020-1 CONT.), por la que se aprobaba la documentación técnica correspondiente a la Actuación Especial del Distrito Triana “Mejoras puntuales en la acera de calles Febo y Evangelistas”

APROBADO

156. Expte.: 8037/2022 SA. Darse por enterado y ratificar la resolución dictada por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo nº 4632, de fecha 4 de agosto de 2023 (Expte. 90/2020-1 CONT.), por la que se aprobaba la documentación técnica correspondiente a la Actuación Especial del Distrito Casco Antiguo. Mejora del viario en la C/ San Luis y entorno Plaza Pumarejo.

APROBADO

157. Expte.: 8038/2023 SA. Darse por enterados y ratificar la resolución dictada por razones de urgencia por el Sr. Gerente de Urbanismo nº 4848, de fecha 29 de agosto de 2023 (Expte. 90/2020-2 CONT.), por la que se aprobaba la documentación técnica correspondiente a las siguientes Actuaciones Especiales del Distrito Macarena: Asfaltado y mejora del acerado en c/ Algámitas y Mejora acerado entorno Blanca Paloma.

APROBADO

158. Expte.: 8040/2023 SA. Aprobar la documentación técnica correspondiente a la Actuación Especial del Distrito Macarena Norte: Mejora de pavimentación en la c/ Ntra. Sra. Virgen de la Consolación.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

159. Expte.: 133/2005 CONTR. Quedar enterada y acatar, a fin de darle el cumplimiento debido, la sentencia dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla, recaída en el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra desestimación por silencio administrativo de reclamación de devolución de aval depositado en garantía del abono de parte del coste de ejecución de obras de reforma del local sito en calle Castilla nº 14.

APROBADO

160. Expte.: 79/2022 CONTR. Declarar desierta la licitación convocada para la adjudicación del contrato de obras de mejora de la accesibilidad e instalación de ascensores en los edificios residenciales de vivienda colectiva cuyas comunidades han resultado beneficiarias de las ayudas municipales correspondientes a la Campaña 2018 (Lote 1 y Lote 2).

APROBADO

161. EXPTE. 13/06 A.V. CONTR.: Aprobar y disponer el gasto, en concepto de principal, correspondiente a la anualidad 2023, conforme al fraccionamiento de pago de la deuda que mantiene esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente con la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir.

APROBADO

162. EXPTE.: 109/21 CONTR. Acordar la suspensión temporal del contrato de servicio para la redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de la segunda fase de las obras de rehabilitación de la iglesia de San Laureano y adaptación al centro multifuncional y de información del Ayuntamiento de Sevilla

APROBADO

163. EXPTE.: 61/22 CONTR. Estimar parcialmente la solicitud formulada de practicar la liquidación de intereses de demora devengados por pago tardío de la Certificación 1ª y última del contrato de las obras del proyecto de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de la calle Bergantín.

APROBADO

164. EXPTE.: 62/20 CONTR: Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de las obras del Modificado del Proyecto de Urbanización del API DBP-02 "Carretera de Cádiz.

APROBADO

165. EXPTE.: 16/20 CONTR. Desestimar la solicitud de revisión de precios solicitada del contrato de Servicios de conservación, entretenimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público de la ciudad de Sevilla, Lote 1, Zona Norte.
APROBADO
166. EXPTE.: 41/22 CONTR: Aprobar la Certificación Final de las obras de acondicionamiento espacio público en la Avda. de la Soleá. Pгно. San Pablo.
APROBADO
167. EXPTE.: 2/21 CONTR: Aprobar la Certificación Final de las obras de Seguridad, Conservación y Mantenimiento en el Sector Sureste - Convento de Santa Clara.
APROBADO
168. EXPTE.: 31/19 CONTR: Aprobar la Certificación de las obras de conservación de la finca sita en Patio de Banderas, 1
APROBADO
169. EXPTE.: 67/23 CONTR. Iniciar trámites para la contratación del servicio de mantenimiento de la aplicación del proceso de nóminas y seguros sociales de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.
APROBADO
170. EXPTE.: 40/23 CONTR. Acordar la adjudicación de las obras de mejoras de la accesibilidad, sostenibilidad y actividad en el acceso al cementerio municipal de San Fernando.
APROBADO
171. EXPTE.: 53/23 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato para la suscripción por tres años a una licencia de Dameware remote everywhere.
APROBADO
172. Expte. 43/22 Responsabilidad Patrimonial.- Acatar la resolución judicial desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Corral de la Caridad.
APROBADO