

## **AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 28 DE JULIO DE 2023**

### **ORDEN DEL DÍA**

#### **TOMAR CONOCIMIENTO**

- 1º.- Expte.: 29/23 CONTR. Tomar conocimiento de la suspensión temporal del contrato de obras del Proyecto de mejora en Parque Rojo situado entre las calles Estrella Adara y Estrella Antares del Distrito Norte.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
  
- 2º.- Expte. 62/16 p.s. 1.1 Personal y A.E.- Tomar conocimiento del Auto del Tribunal Supremo de fecha 21 de junio de 2023 que inadmite el recurso de casación presentado, y declara la firmeza de la sentencia dictada por la Sala de lo Social del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía con fecha 10 de marzo de 2022 (Procedimiento 445/2017 del Juzgado de lo Social nº 2 de Sevilla).Ç  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
  
- 3º.- Expte. 84/20 Personal y A.E.- Tomar conocimiento del Auto del Tribunal Supremo de fecha 16 de marzo de 2023 que estima el incidente de nulidad de actuaciones presentado y declara la nulidad de las actuaciones, con retroacción al momento inmediatamente anterior al del dictado del Auto de inadmisión del recurso de casación (Procedimiento Conflicto Colectivo 1012/2019 del Juzgado de lo Social nº 7 de Sevilla).  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
  
- 4º.- Expte. 94/2018 Personal y A.E.- Tomar conocimiento del Decreto nº 277/2023 que estima el desistimiento de la demanda frente a la GUMA, seguida en el Juzgado de lo Social nº 2 de Sevilla con el nº de autos 604/2018 Negociado: 2.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
  
- 5º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:  
Expte.: 90/2023 (Reagrupación Familiar). C/ CONSUELO DE LOS AFLIGIDOS Nº 2, PISO P02, PTA. C.  
Expte.: 105/2023 (Reagrupación Familiar). C/ FLOR DE PAPEL Nº 11, BLOQUE 06, 2ª C  
Expte.: 117/2023 (Reagrupación Familiar). C/ DOÑA CLARINES Nº 2, PLT. 4, PTA. 4  
Expte.: 119/2023 (Reagrupación Familiar). C/ BORDADORAS Nº 6, PT. 7, PTA. D.  
Expte.: 129/2023 (Reagrupación Familiar). C/ JUZGADO Nº 14, PLT. PBJ, PTA. IZ.  
Expte.: 150/2023 (Reagrupación Familiar). C/ MANZANILLA Nº 9, PLTA. 3, PTA. C  
Expte.: 151/2023 (Reagrupación Familiar)C/ANTONIO MAURA MONTANER 5 ESC, 02, PLT. 05, PTA. B  
Expte.: 157/2023 (Reagrupación Familiar). C/ PLZA. ALEGRE Nº 17, PISO P02, PTA. IZQ.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

6º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 944/2023 L.U. (Asto. 1156=2023)

Dirección de la finca: CALLE BOGOTA núm. 7 ESC:1 PL:4 PT:B

Expte.: 592/2022 L.U. (Asto. 794=2022)

Dirección de la finca: CALLE BUSTOS TAVERA Num. 28 2º

Expte.: 2437/2022 L.U. (Asto. 3123=2022)

Dirección de la finca: CALLE JUAN DE MATA CARRIAZO EDIF. PUERTA PRINCIPE, LOCALES 1-2-3-4

Expte.: 923/2023 L.U. (Asto. 1134=2023)

Dirección de la finca: CALLE LUCHANA Num. 6-. 00 D

Expte.: 808/2023 L.U. (Asto. 986=2023)

Dirección de la finca: AVDA LA PALMERA Num. 19 EDIFICIO D

Expte.: 796/2023 L.U. (Asto. 970=2023)

Dirección de la finca: CALLE MARQUÉS DE PARADAS núm. 49

Expte.: 361/2023 L.U. (Asto. 440=2023)

Dirección de la finca: CALLE IMAGINERO CASTILLO LASTRUCCI Num. 8 BLOQUE 3 2º

Expte.: 803/2023 L.U. (Asto. 978=2023)

Dirección de la finca: CALLE PIROTECNIA núm. 1 AV DIEGO MARTINEZ BARRIOS 4 .

Expte.: 1358/2023 L.U. (Asto. 1673=2023)

Dirección de la finca: CALLE ESCUELAS PÍAS núm. 5 PORTAL 1

Expte.: 1017/2023 L.U. (Asto. 1246=2023)

Dirección de la finca: PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES núm. 83 3ª, PUERT

Expte.: 1020/2023 L.U. (Asto. 1250=2023)

Dirección de la finca: CALLE JUAN PABLOS núm. 4 DUP Blq.3 4º E

Expte.: 737/2023 L.U. (Asto. 889=2023)

Dirección de la finca: CALLE AZAFRÁN núm. 26

Expte.: 545/2023 L.U. (Asto. 658=2023)

Dirección de la finca: CALLE ARCHEROS núm. 4 1º DCHA

Expte.: 1229/2023 L.U. (Asto. 1503=2023)

Dirección de la finca: CALLE CAMPANA núm. 6 00 01

Expte.: 1450/2023 L.U. (Asto. 1786=2023)

Dirección de la finca: PLAZA AVIADOR RUIZ DE ALDA núm. 4 EDIFICIO ALBAHACA

Expte.: 1437/2023 L.U. (Asto. 1773=2023)

Dirección de la finca: CALLE POZO Num. 3

Expte.: 1212/2023 L.U. (Asto. 1479=2023)

Dirección de la finca: CALLE MEDALLA MILAGROSA núm. 13

Expte.: 1551/2023 L.U. (Asto. 1911=2023)

Dirección de la finca: CALLE ROSARIO Num. 8

Expte.: 1674/2023 L.U. (Asto. 2058=2023)

Dirección de la finca: CALLE ALHÓNDIGA Num. 73

Expte.: 1363/2022 L.U. (Asto. 1785=2022)

Dirección de la finca: CALLE CARDENAL SPINOLA Num. 12 acc.B

Expte.: 1098/2022 L.U. (Asto. 1443=2022)  
Dirección de la finca: CALLE CASTELAR Num. 22

Expte.: 3697/2022 L.U. (Asto. 4617=2022)  
Dirección de la finca: CALLE SAN JOSÉ Num. 24 PLANTA 2º

Expte.: 3679/2022 L.U. (Asto. 4595=2022)  
Dirección de la finca: CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 89 LOCAL

Expte.: 3534/2022 L.U. (Asto. 4425=2022)  
Dirección de la finca: CALLE AMOR DE DIOS Num. 43

Expte.: 1630/2022 L.U. (Asto. 2106=2022)  
Dirección de la finca: CALLE RONDA DE CAPUCHINOS 1 2º F

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

7º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 3601/2022 L.U. (Asto. 4502=2022)  
Dirección de la finca: CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN Num. 112 PLANTA 10 PTA. D

Expte.: 65/2023 L.U. (Asto. 77=2023)  
Dirección de la finca: CALLE VISTA FLORIDA Num. 14

Expte.: 512/2023 L.U. (Asto. 621=2023)  
Dirección de la finca: CALLE ANTONIO DE NEBRIJA Num. 6

Expte.: 612/2023 L.U. (Asto. 737=2023)  
Dirección de la finca: CALLE EL COMPAS Num. 5

Expte.: 730/2023 L.U. (Asto. 879=2023)  
Dirección de la finca: AVDA. LUIS DE MORALES Num. 28

Expte.: 1203/2023 L.U. (Asto. 1467=2023)  
Dirección de la finca: CALLE ALEJANDRO COLLANTES Num. 94

Expte.: 1528/2023 L.U. (Asto. 1884=2023)  
Dirección de la finca: AVDA. PADRE GARCIA TEJERO Num. 8

Expte.: 1967/2023 L.U. (Asto. 2426=2023)  
Dirección de la finca: CALLE ANTONIO BUERO VALLEJO Num. 1

Expte.: 2087/2023 L.U. (Asto. 2574=2023)  
Dirección de la finca: AVDA. PINO MONTANO Num. 12

Expte.: 1899/2023 L.U. (Asto. 2341=2023)  
Dirección de la finca: CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS S/N

Expte.: 1939/2023 L.U. (Asto. 2394=2023)  
Dirección de la finca: PASAJE AGUSTIN ARGÜELLES S/N

Expte.: 2305/2023 L.U. (Asto. 2840=2023)  
Dirección de la finca: CALLE PEDRO DE MENDOZA Num. 1

Expte.: 2347/2023 L.U. (Asto. 2891=2023)  
Dirección de la finca: AVDA. EDIFICIO MALAGA S/N

Expte.: 2349/2023 L.U. (Asto. 2893=2023)  
Dirección de la finca: CALLE GUTIERREZ DE ALBA Num. 6

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

8º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OBRAS):

Expte.: 288/2023 L.U. (Asto. 352=2023)

Dirección de la finca: CALLE AVIACION (P.I. CALONGE) Num. 14 PLANTA 3, EDIFICIO MORERA Y VALLEJO

Expte.: 2328/2022 L.U. (Asto. 2972=2022)

Dirección de la finca: AVDA. JUAN PABLO II Núm. 1

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

9º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos de los siguientes EXPEDIENTES DE D.R. OCUPACIÓN SIN OBRAS

Expte.: 721/2020 L.U. (Asto. 2468=2023)

Dirección de la finca: POLIG INDUSTRIAL LA NEGRILLA PARCELA 2 B ENTRE TIPOGRAFIA, PAPIRO Y LINOTIPIA

Expte.: 2019/2020 L.U. (Asto. 3588=2021)

Dirección de la finca: AVDA. MENENDEZ PELAYO Núm. 50

Expte.: 1285/2022 L.U. (Asto. 2377=2023)

Dirección de la finca: CALLE CEFIRO Núm. 9

Expte.: 1686/2020 L.U. (Asto. 2366=2023)

Dirección de la finca: SECTOR SUS-DBP-07 MANZANA 3. PITAMO SUR

Expte.: 2059/2019 L.U. (Asto. 1064=2022)

Dirección de la finca: CALLE LUIS DE MORALES Núm. 3 CENTRO COMERCIAL NERVION PLAZA

Expte.: 1627/2020 L.U. (Asto. 2182=2023)

Dirección de la finca: CALLE SINCERIDAD Núm. 21

Expte.: 2262/2022 L.U. (Asto. 2000=2023)

Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LA CINTA Núm. 43

Expte.: 1861/2016 L.U. (Asto. 2334=2023)

Dirección de la finca: CALLE BETIS Núm. 67

Expte.: 599/2021 L.U. (Asto. 2175=2023)

Dirección de la finca: CALLE JUAN DE JUANES Núm. 20

Expte.: 2176/2020 L.U. (Asto. 807=2023)

Dirección de la finca: CALLE CARDENAL LLUCH Núm. 1

Expte.: 2847/2022 L.U. (Asto. 1999=2023)

Dirección de la finca: CALLE CARDENAL CISNEROS Núm. 2

Expte.: 2209/2019 L.U. (Asto. 1896=2023)

Dirección de la finca: CALLE ALFONSO XII Núm. 55

Expte.: 155/2023 L.U. (Asto. 2203=2023)

Dirección de la finca: CALLE SANTA MARIA DEL CAMPO Núm. 6

Expte.: 1050/2021 L.U. (Asto. 1977=2023)

Dirección de la finca: CALLE JUAN DE PONCE DE LEON Núm. 9

Expte.: 2293/2020 L.U. (Asto. 2193=2023)

Dirección de la finca: AVDA. SAN JUAN DE LA SALLE Núm. 29

Expte.: 2206/2019 L.U. (Asto. 1088=2023)

Dirección de la finca: AVDA. SAN JUAN DE LA SALLE Núm. 7

### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

10º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. DE OCUPACION PARA EDIFICACIONES EXISTENTES)

Expte.: 117/2021-1 CERT.

Dirección de la finca: AVDA. NARDO Núm. 11

Expte.: 96/2022 CERT.

Dirección de la finca: CALLE DOCTOR PEDRO DE CASTRO Núm. 12-2º B

Expte.: 98/2022 CERT.

Dirección de la finca: CALLE ANTONIO FILPO ROJAS Núm. 1, 1º PUERTA IZQUIERDA

Expte.: 160/2022 CERT.

Dirección de la finca: CALLE BEATRIZ DE SUABIA Núm. 87-2º A

Expte.: 52/2023 CERT.

Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE FATIMA Núm. 12 ACC. A, 1 DR

Expte.: 54/2023 CERT.

Dirección de la finca: CALLE MURO DE LOS NAVARROS Núm. 9

Expte.: 27/2023 CERT.

Dirección de la finca: CALLE ALFALFA Núm. 3 - 2º F

Expte.: 75/2023 CERT.

Dirección de la finca: CALLE NUFRO SANCHEZ Núm. 9

Expte.: 80/2023 CERT.

Dirección de la finca: CALLE SALADO Núm. 2 - 4, 1ª PLANTA APARTAMENTO 111 (RESITUR)

Expte.: 82/2023 CERT.

Dirección de la finca: CALLE TENIENTE BORGES Núm. 1 – 2º A

Expte.: 84/2023 CERT.

Dirección de la finca: CALLE RAFAEL GONZALEZ ABREU Núm. 1 – 1º C

Expte.: 33/2023 CERT.

Dirección de la finca: CALLE ALFALFA Núm. 3 – 3º F

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

11º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 1978/2023/ L. OCASIONAL (Asto. 2438=2023) RESOLUCIÓN Nº 4070 DE FECHA 6 DE JULIO DE 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa (juegos recreativos) sita en MUELL DE LAS DELICIAS s/n S/N OD OS

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

12º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 228/2023/2 L. OCASIONAL (Asto. 288=2023) RESOLUCIÓN Nº 4253 DE FECHA 14 de julio de 2023 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: recreativa singular o excepcional sita en CALLE SANTA CLARA Num. 23 acc.B 00 03

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

13º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 816/2021/ 20. (Asto. 1207=2021)

Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA

Dirección de la finca: CALLE ASUNCIÓN Num. 3

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 14º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:  
Expte.: 1428/2019/ 20. (Asto. 1630=2020)  
Actividad: BAR SIN COCINA NI MUSICA  
Dirección de la finca: CALLE HERNANDO COLÓN Num. 11 PLANTA BAJA  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 15º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:  
Expte.: 426/2019/ 20. (Asto. 997=2021)  
Actividad: HOTEL  
Dirección de la finca: CALLE CARDENAL BUENO MONREAL Num. 1 ESQ. AVDA. DE LA PALMERA  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 16º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:  
Expte.: 1103/2020/ 20. (Asto. 3774=2021)  
Dirección de la finca: CALLE BETIS Num. 69  
Titular: FAETON CAPITAL S.L.  
Nuevo titular: LA RUMBA RIO GRANDE, S.L.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 17º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:  
Expte.: 408/2019/ 21. (Asto. 573=2021)  
Dirección de la finca: CALLE SEGRE Num. 6 Esc. 1 Plt. 00 Pta. 4  
Titular: D. Isaac Levy Roldán Martínez  
Nuevo titular: COCINA TRAVIESA, SL  
Actividad: Elaboración de comida para llevar  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 18º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de cambio de titularidad del expediente que a continuación se especifica:  
Expte.: 3010/2022/ . (Asto. 3790=2022)  
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LUJÁN Num. 23 acc. B BAJO  
Titular: GRUPO PIROPO CONIL S.L.  
Nuevo titular: NAJUL 23, S.L  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 19º.- EXPTE.: 435/2018 OP.- Quedar enterado de la sentencia firme y favorable a los intereses de esta Gerencia que desestima el recurso contencioso interpuesto contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva que impuso una primera multa coercitiva por incumplir la orden de paralización de las obras que se estaban ejecutando sin licencia en la finca sita en CALLE ESPINOSA Y CARCEL N° 3 (antes 27), 2º A.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**
- 20º.- EXPTE.: 233/2016 OP.- Quedar enterado de la sentencia, no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, que desestima recurso relativo a la finca sita en C/ SIETE REVUELTAS nº 13, 3ª.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

21º.- EXPTE.: 146/2017 OP.- Quedar enterado de la sentencia, no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el TSJA, que desestima el recurso de alzada interpuesto contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva que ordenó la restitución de las obras realizadas en la C/ BEATRIZ DE SUABIA NUM. 19.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

22º.- EXPTE.: 40/2015 OP.- Quedar enterado de la sentencia, firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo, nº2 de Sevilla, relativo a medidas de restitución por las obras realizadas sin licencia en la finca sita en CALLE MIGUEL DE MAÑARA Nº 14 ACC.A y C/ SANTOS TOMAS Nº 9.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

23º.- EXPTE.: 107/2018 CERT.- Quedar enterado de la sentencia, no firme y favorable a los intereses de esta Gerencia, relativo a denegacion de licencia de ocupación solicitada para la CALLE SIERPES Nº 20, ESCALERA 1, PLANTA ATICO, PUERTA A.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

## DIRECCIÓN TÉCNICA

### GESTION Y CONVENIOS URBANISTICOS

24º.- 10/89 COMP y 10/89 COMP p.s 35: Dejar sin efecto la paralización de la actividad material y jurídica, incluida el otorgamiento de licencia de edificación, de la Manzana 1 del Proyecto de Reparcelación del SUP-GU-3 (Bellavista) (hoy API-DBP-06) del Plan General, acordada por Comisión Ejecutiva de esta Gerencia el 5 de julio de 2006, al haber quedado solventada judicialmente la cuestión de la titularidad litigiosa de una cuota indivisa de la misma y tenerse por ejecutada la Sentencia de 13 de enero de 2004 de la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía relativa a la misma.  
**SE TOMA CONOCIMIENTO**

25º.- 17/2016 RMS: Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión de la finca, declarada con edificación deficiente, sita en C/ Doña Berenguela nº 4 de Sevilla, así como la de las correspondientes notas extendidas al margen de las últimas inscripciones registrales de dominio de las fincas resultantes de la edificación , siendo los gastos de cancelación por cuenta de la propiedad o adquirente de la finca en caso de transmisión de la misma.  
**APROBADO**

## LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 26º.- Expte. 207/2023 L.U. (Asto.. 251=2023) Conceder licencia de parcelación para la segregación de la parcela inicial (catastral 9098616TG3399N) en cinco (5) parcelas, según reformado de proyecto de parcelación redactado por arquitecto en C/HYTASA 17.  
**APROBADO**
- 27º.- Expte.: 108/2022 L.U. (Asto. 4207=2022) Conceder licencia de obras de demolición total del conjunto edificatorio existente según proyecto visado por el C.O.A.A.T de Sevilla con el nº 419669/VE/139543 y adenda con visado 419669/VE/149621, redactado por arquitecto técnico en CALLE GRAHAM BELL Num. 5.  
**APROBADO**
- 28º.- Expte.: 702/2023 L.U. (Asto. 847=2023) Conceder licencia de obras de demolición de las edificaciones existentes según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 23/000392-T001, redactado por arquitecto en CALLE JUAN BAUTISTA MUÑOZ.  
**APROBADO**
- 29º.- Expte.: 1377/2023 L.U. (Asto. 1704=2023) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en dos plantas y destinado al uso residencial, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 23/000761-T001, redactado por arquitecto en CALLE MUÑOZ SECA Num. 6.  
**APROBADO**
- 30º.- Expte. 525/2022 L.U. (Asto.. 712=2022) Conceder licencia de obras de Nueva Planta para edificación desarrollada en P.B.+3 con destino a 38 viviendas con piscina en cubierta y dos plantas bajo rasante para aparcamientos y trasteros, redactado por arquitecto en PERI-NO-5. PARCELA R5 "RONDA CAPUCHINOS-CTRA. CARMONA"  
**APROBADO**
- 31º.- Expte. 523/2022 L.U. (Asto.. 710=2022) Conceder licencia de obras de Nueva Planta para edificación desarrollada en P.B.+3 con destino a 38 viviendas con piscina en cubierta y dos plantas bajo rasante para aparcamientos y trasteros, redactado por arquitecto en PERI-NO-5. PARCELA R3 "RONDA CAPUCHINOS-CTRA. CARMONA"  
**APROBADO**
- 32º.- Expte.: 1168/2017 L.U. (Asto. 2763=2023) Conceder licencia de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia, según reformado de proyecto visado por el C.O.I.I.A.O. con nº CO2300088 redactado por ingeniero industrial en C/FRANCISCO BUENDÍA 4.  
**APROBADO**



- 33º.- Expte.: 2305/2020 L.U. (Asto. 4618=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según documentación complementaria al proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE SAN JUAN DE LA PALMA Num. 11.  
**APROBADO**
- 34º.- Expte.: 205/2021 L.U. (Asto. 2778=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/004412-T002, redactado por arquitecto en CALLE GUADIX Num. 6.  
**APROBADO**
- 35º.- Expte.: 1747/2019 L.U. (Asto. 2642=2023) Conceder licencia de obras de reformado en el que se recoge el estado final de las obras, según reformado de documento técnico, con visado colegial del COAATS nº 398253|VE/150658 redactado por arquitecto técnico en CALLE BEETHOVEN Num. 5.  
**APROBADO**
- 36º.- Expte.: 2869/2021 L.U. (Asto. 4582=2022) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida, según proyecto sin visar redactado por arquitecto en AVDA MONTES SIERRA Num. 4.  
**APROBADO**
- 37º.- Expte.: 139/2022 L.U. (Asto. 164=2023) Conceder licencia de obras de reformado de la licencia anterior, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/000334-T003 redactado por arquitecto en CALLE LOGROÑO Num. 14.  
**APROBADO**
- 38º.- Expte.: 976/2012 L.U. (Asto. 477=2023) Conceder licencia de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 13/000476-T007, redactado por arquitecto en CALLE MARIANA DE PINEDA Nº14.  
**APROBADO**
- 39º.- Expte.: 1790/2019 L.U. (Asto. 1810=2023) Conceder licencia de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia, según reformado 2º de proyecto básico y de ejecución, visado por el C.O.A.S. con nº 19/3165-T4 redactado por arquitecto en CALLE PABLO ARMERO Num. 37.  
**APROBADO**
- 40º.- Expte.: 1793/2019 L.U. (Asto. 2289=2023) Conceder licencia de obras de según reformado de proyecto básico y de ejecución con nº de visado del C.O.A.S. 19002932-T8, redactado por arquitecto en CALLE JUAN DE PINEDA Num. 17.  
**APROBADO**
- 41º.- Expte.: 1253/2021 L.U. (Asto. 938=2023) Conceder licencia de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia, según reformado de estado final con visado del C.O.A.S. nº 22/787-T2 redactado por arquitecto en CTRA. NACIONAL SEVILLA - MALAGA - GRANADA (GRUPO) POLIGONO LA CHAPARRILLA PARCELA 46.  
**APROBADO**

- 42°.- Expte.: 1083/2017 L.U. (Asto. 2945=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 17/001796 –T003 redactado por arquitecto en CALLE LA PUEBLA DEL RÍO Num. 28.  
**APROBADO**
- 43°.- Expte.: 1764/2021 L.U. (Asto. 1967=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/002288-T003 y fecha 15 de mayo de 2023 redactado por arquitecto, en CALLE MELCHOR DE ALCAZAR Num. 4.  
**APROBADO**
- 44°.- Expte.: 838/2021 L.U. (Asto. 4767=2022) Conceder licencia de reformado de licencia de obras concedida de ampliación por colmatación en planta baja y reforma menor por redistribución interior, según reformado de proyecto visado por el COAS con el número 22/002230 T002 redactado por arquitecto, en CALLE FRAY MARCOS DE NIZA Num. 1.  
**APROBADO**
- 45°.- Expte.: 2918/2005 L.U. (Asto. 3574=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/004111-T001, redactado por arquitecto en CALLE MAIRENA DEL ALJARAFE Num. 41-43.  
**APROBADO**
- 46°.- Expte.: 424/2019 L.U. (Asto. 3575=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 22/002539-T005 y documentación, redactado por arquitecto en CALLE O'DONNELL Num. 36.  
**APROBADO**
- 47°.- Expte.: 236/2021 L.U. (Asto. 2463=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras, según proyecto visado por C.O.I.I.A.O. con nº SE-20000379, redactado por ingeniero industrial en CTRA ESCLUSA (DE LA) PARCELA 97.  
**APROBADO**
- 48°.- Expte.: 1100/2020 L.U. (Asto. 4143=2022) Conceder licencia de obras de reformado, según Documentación de Estado Final de Obras visada por el C.O.A.S. con el nº 28/000436-T004 y Documentaciones Complementarias sin visar, redactado por arquitecto en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 9 PLANTA 1ª PUERTA B  
**APROBADO**

- 49º.- Expte.: 328/2019 L.U. (Asto. 4817=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según documentación presentada en registro con fecha el 21 de diciembre de 2022, redactado por arquitecto en AVDA RAMÓN CARANDE Num. 6.  
**APROBADO**
- 50º.- Expte. 1064/2023 L.U. (Asto.. 1299=2023) Conceder licencia de obras de reforma para la adecuación de un local destinado a 8 apartamentos turísticos, según documento técnico redactado por arquitecto en CALLE PUREZA Num. 114 BAJO.  
**APROBADO**
- 51º.- Expte.: 1981/2023 L.U. (Asto. 2441=2023) Conceder licencia de obras de reforma consistentes en la adecuación de un local situado en la planta baja del edificio referenciado al uso de vivienda, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 23/001905-T001, redactado por arquitecto en CALLE DOCTOR MADRAZO OSUNA Num. 21 BL. 6 LOCAL 4.  
**APROBADO**
- 52º.- Expte.: 3484/2022 L.U. (Asto. 4368=2022) Conceder licencia de la primera fase de obras de reforma consistentes en la adecuación de un local para 24 viviendas, 18 trasteros y dependencias y zonas comunes, según proyecto básico carente de visado colegial redactado por arquitecto, en CALLE FEDERICO GARCÍA LORCA Num. 3 - 5 Y CALLE MARQUES DE NERVION, 116.  
**APROBADO**
- 53º.- Expte. 749/2022 L.U. (Asto.. 992=2022) Conceder licencia de obras de reforma, consistente en redistribución interior de vivienda unifamiliar para convertirla en tres (3) apartamentos turísticos, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE GARCÍA DE VINUESA Num. 23.  
**APROBADO**
- 54º.- Expte.: 1504/2022 L.U. (Asto. 1955=2022) Conceder licencia de obras de reforma para la instalación de nueve paneles fotovoltaicos , según proyecto sin visar, redactado por ingeniero industrial, en CALLE SAN VICENTE Num. 41 1º B.  
**APROBADO**
- 55º.- Expte.: 1980/2023 L.U. (Asto. 2440=2023) Conceder licencia de obras de reforma consistentes en la adecuación de un local al uso de vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 23/001903-T001, redactado por arquitecto en CALLE INDIA Num. 7 acc.A EDIFICIO GIRALDA ESTE PORTAL 1 LOCAL 5.  
**APROBADO**
- 56º.- Expte. 1648/2022 L.U. (Asto. 2126=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación mediante pasarela interior según proyecto sin visar redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE AMÉRICO VESPUCIO Num. 21 Y 23.  
**APROBADO**

- 57º.- Expte.: 2773/2022 L.U. (Asto. 3510=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial de dos locales para destinarlo a dos viviendas y un local sin uso, según proyecto básico y de ejecución visado por C.O.A.S. con el nº 22/003030-T001 redactado por arquitecto en CALLE PÁRROCO ANTONIO GÓMEZ VILLALOBOS Num. 77.  
**APROBADO**
- 58º.- Expte.: 3877/2022 L.U. (Asto. 4795=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial de dos locales existentes para su adecuación y cambio de uso a dos viviendas, según proyecto de adaptación de locales a dos viviendas, visado por el C.O.A.S. con nº 22/3995-T1 de 20 de diciembre de 2022, redactado por arquitecto en AVDA LA PAZ Num. 47 BAJA 4-5.  
**APROBADO**
- 59º.- Expte.: 965/2023 L.U. (Asto. 1182=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial en la edificación no protegida del conjunto parroquial de la Iglesia de San Sebastián, según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE SAN SALVADOR Num. 1.  
**APROBADO**
- 60º.- Expte.: 591/2023 L.U. (Asto. 713=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de tres locales de planta baja a una (1) vivienda cada uno, según documento técnico redactado por arquitecto en CALLE PARROCO ANTONIO GONZÁLEZ ABATO Num. 2 BLOQUE 1.  
**APROBADO**
- 61º.- Expte.: 1922/2021 L.U. (Asto. 2883=2021) Conceder licencia de legalización de obras de reforma parcial en Planta Baja y Ampliación de planta primera y castillete según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/000543-T001, redactado por arquitecto en CALLE SORIA Num. 45.  
**APROBADO**
- 62º.- Expte.: 2493/2022 L.U. (Asto. 3195=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial, de local comercial situado en la planta baja destinarlo a un apartamento (vivienda), según proyecto visado por el C.O.A.S. con nº 22/002502-T001 y las documentaciones presentadas redactado por arquitecto en CALLE FRAY LEOPOLDO DE ALPANDEIRE Num. 8 LOCAL 8.  
**APROBADO**
- 63º.- Expte.: 2481/2022 L.U. (Asto. 3180=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial, de local para destinarlo a un apartamento (vivienda), según proyecto sin visado colegial redactado por arquitecto en CALLE TOMÁS PÉREZ Num. 76 BAJO.  
**APROBADO**

- 64º.- Expte.: 2615/2022 L.U. (Asto. 3335=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor de vivienda para su división en dos viviendas, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con nº22/002454-T001, redactado por arquitecto en AVDA EDUARDO DATO Num. 53, 4º IZQ.  
**APROBADO**
- 65º.- Expte.: 1014/2023 L.U. (Asto. 1242=2023) Conceder licencia de obras de reforma menor para la adecuación de local de planta baja a una vivienda, según documento técnico sin visado colegial, redactado por arquitecto en CALLE VIRGEN DE LA FUENSANTA Num. 5 BAJO DERECHA.  
**APROBADO**
- 66º.- Expte.: 554/2022 L.U. (Asto. 747=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor de la planta baja para adecuarla al uso recreativo de bar incluso instalación de un rótulo, según documentación técnica sin visar, redactado por arquitecto técnico en CALLE SAN JACINTO Num. 32 LOCAL.  
**APROBADO**
- 67º.- Expte.: 2866/2022 L.U. (Asto. 3626=2022) Conceder licencia de obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar entre medianeras, según proyecto sin visar, redactado por arquitecto en CALLE GOLGOTA Num. 10.  
**APROBADO**
- 68º.- Expte.: 966/2023 L.U. (Asto. 1183=2023) Conceder licencia de obras de restauración en la edificación protegida del conjunto parroquial de la Iglesia de San Sebastián, según proyecto técnico redactado por arquitecto en CALLE SAN SALVADOR Num. 1.  
**APROBADO**
- 69º.- Expte.: 2133/2022 L.U. (Asto. 2710=2022) Conceder licencia de obras de conservación y acondicionamiento de una parte de la terraza y la azotea según proyecto básico redactado por arquitecto en CALLE DON REMONDO Num. 19.  
**APROBADO**
- 70º.- Expte.: 3629/2022 L.U. (Asto. 4531=2022) Conceder licencia legalización de obras de ampliación para la ejecución de castillete en vivienda unifamiliar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/003632-T001 redactado por arquitecto en RONDA DE LA DOCTORA Núm. 55 (ANTES Nº 42).  
**APROBADO**
- 71º.- Expte.: 1146/2023 L.U. (Asto. 1400=2023) Conceder licencia de obras de ampliación por colmatación y reforma del Edificio de Educación infantil del centro Altair, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/000532-T001, redactado por arquitecto en CALLE EL BARBERO DE SEVILLA Num. 1, COLEGIO ALTAIR.  
**APROBADO**

- 72º.- Expte.: 557/2023 L.U. (Asto. 671=2023) Conceder licencia de obras de adecuación para la instalación de una escalera y un ascensor, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/000163-T001, redactado por arquitecto en CALLE EL BARBERO DE SEVILLA Num. 1 COLEGIO ALTAIR.  
**APROBADO**
- 73º.- Expte.: 2851/2021 L.U. (Asto. 4085=2021) Conceder licencia de obras de rehabilitación del edificio existente, según Proyecto Básico visado por el C.O.A.S. con el nº 21/002378-T001 redactado por arquitecto en CALLE CRISTO DEL BUEN VIAJE Num. 1.  
**APROBADO**
- 74º.- Expte. 666/2022 L.U. (Asto.. 888=2022) Conceder licencia de obras de rehabilitación de edificio existente según proyecto redactado por arquitecto en C/ ZARAGOZA Num. 70.  
**APROBADO**
- 75º.- Expte.: 2080/2022 L.U. (Asto. 2646=2022) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma menor y acondicionamiento de la edificación existente según proyecto visado por el C.O.A.S. con el número 22/001966-T001 redactado por arquitecto en PLAZA SANTA CRUZ Num. 1.  
**APROBADO**
- 76º.- Expte.: 23/2022 L.U. (Asto. 33=2022) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante ascensor y nueva escalera, según proyecto redactado por arquitecto en PLAZA SAN MARCOS Num. 5.  
**APROBADO**
- 77º.- Expte.: 2928/2022 L.U. (Asto. 3697=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para la ubicación de una piscina comunitaria, aseo y cuarto de instalaciones, según proyecto sin visar, redactado por arquitecto en AVDA EMILIO LEMOS Num. 30.  
**APROBADO**
- 78º.- Expte.: 1426/2022 L.U. (Asto. 1868=2022) Conceder legalización de toldo enrollado a fachada, según proyecto visados por el C.O.A.A.T.S. con el nº 415883/VE/130830 y 415883/VE/138992, redactado por arquitecto técnico en CALLE SAN JACINTO Num. 30.  
**APROBADO**
- 79º.- Expte.: 2836/2022 L.U. (Asto. 3584=2022) Conceder licencia para legalización de obras consistentes en la cubrición de una pérgola existente sobre una terraza, según documento sin visar, redactado por arquitecto en CALLE PROFESOR MANUEL CLAVERO AREVALO Num. 21 BLOQUE 5 7º A.  
**APROBADO**

- 80º.- Expte.: 1422/2013 L.U. (Asto.. 2192=2023) Conceder licencia para el ejercicio de la actividad de vivero minorista conforme al epígrafe T.1.4. redactado por arquitecto en : CTRA. DE LA RINCONADA POL.8 DEL CORTIJO "LA TERCIA"  
**APROBADO**
- 81º.- EXPTE.: 969/2019 L. U. (Asto. 1326=2022) Conceder la CALIFICACIÓN DEFINITIVA DE VIVIENDA PROTEGIDA al proyecto presentado en CALLE TEJARES Num. 5 ARI-DT-O4 PARCELA M1.  
**APROBADO**
- 82º.- EXPTE.: 41/2022 L.U. (Asto. 56=2022) Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada en CALLE SAN PRIMITIVO núm. 3.  
**APROBADO**
- 83º.- EXPTE.: 651/2019 L.U. (Asto.. 4645=2022) Rectificar Rectificar el punto primero de la Resolución de fecha 9 de junio de 2023 y nº de registro 3.602 en relación a licencia concedida en POLIG AEROPUERTO SECTOR 5 PARCELAS 5B2 Y 5BT.  
**APROBADO**
- 84º.- Expte. 2446/2018 L.U. (Asto.. 138=2023) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida en CALLE CASTILLA Num. 59.  
**APROBADO**
- 85º.- Expte 2428/17 L.U. (Asto. 3343=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones en la licencia concedida en PLAZA MOLVEDRO Num. 1 2, 3 y 4.  
**APROBADO**
- 86º.- Expte.: 1418/2021 L.U. (2155=2021) Denegar licencia de obras para la instalación de un cajero automático en fachada, incluso instalación de publicidad, según proyecto y anexo visados por el C.O.P.I.T.I.M. con el nº 5588/2022 y 5588/2022/1 respectivamente, redactado por ingeniero técnico industrial, en CALLE HERNANDO COLÓN Num. 39 LOCAL DCHA.  
**APROBADO**
- 87º.- Expte.: 1505/2021 L.U. (3724=2022) Denegar licencia de reformado de proyecto con licencia concedida, según documento técnico sin visar redactado por arquitecto en CALLE JUAN RABADÁN Num. 28.  
**APROBADO**
- 88º.- Expte.: 2085/2020 L.U. (3061=2020) Denegar licencia de obras de explanación y vallado perimetral de parcela en Suelo Urbanizable no Sectorizado, según proyecto básico y de ejecución visado por el COAAT con el nº 414449 / VE / 126665 redactado por arquitecto en POLIGONO 17 PARCELA 5 CARRETERA DE SERVICIO AEROPUERTO.  
**APROBADO**

- 89°.- Expte.: 2281/2021 L.U. (3338=2021) Denegar licencia de obras de ampliación y reforma de la edificación existente según Proyecto Básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 21/003589-T001 redactado por arquitecto en C/SANTA CLARA Num. 47.  
**APROBADO**
- 90°.- Expte.: 3258/2022 L.U. (4081=2022) Denegar licencia de obras de reforma menor para la adecuación de un local al uso de vivienda, según proyecto básico y de ejecución sin visar redactado por arquitecto en CALLE CARDENAL SPINOLA Num. 13 BAJO B.  
**APROBADO**
- 91°.- Expte. 1119/2015 L.U. (Asto.. 1267=2019) Tener por cumplimentadas las condiciones en la licencia de ocupación en CALLE CASTILLA Num. 35 y 37 y C/ ALFARERIA 50.  
**APROBADO**
- 92°.- Expte. 417/2014/20 C.A. (Asto. 355=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de TALLER REPARAC. VEHICULOS A MOTOR Y MAQUINARIA según proyecto redactado por ingeniero técnico industrial sita en CALLE RODIO (P.I. CALONGE) Num. 14 POL. IND. CALONGE.  
**APROBADO**
- 93°.- Expte. 576/2021/20 C.A. (Asto. 1007=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOTEL según proyecto redactado por arquitecto sita en PLAZA PADRE JERÓNIMO DE CÓRDOBA Num. 4 Y 5.  
**APROBADO**
- 94°.- Expte. 1882/2022/ C.A. (Asto. 2402=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA según proyecto redactado por Ingeniero Técnico Industrial sita en CALLE JOSÉ RECUERDA RUBIO Num. 5 MANZANA 4 N°5 ACC A.  
**APROBADO**
- 95°.- Expte. 2058/2017/20 C.A. (Asto. 2514=2023) Conceder la Calificación Ambiental y desestimar la/s alegación/es presentada/s en el trámite de información pública vecinal para la actividad de según proyecto redactado por Arquitecto Técnico sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 112.  
**APROBADO**
- 96°.- Expte. 1921/2006/20 C.A. (Asto. 3643=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA según proyecto redactado por arquitecto técnico sita en CALLE VIRGEN DE LORETO Num. 19 acc.A 00 02.  
**APROBADO**



- 97º.- Expte. 755/2019/20 C.A. (Asto. 1611=2020) Denegar la Calificación Ambiental y acordar el archivo de las actuaciones para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA según proyecto redactado por arquitecto sita en CALLE ASTRONOMIA Num. 5 MANZANA 5, TORRE 1 LOCAL 16.  
**APROBADO**
- 98º.- Expte. 3802/2022/20 C.A. (Asto. 4740=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ACADEMIA DE ENSEÑANZAS NO REGLADAS sita en CALLE ASTRONOMIA LOCALES 73-74-75-79.  
**APROBADO**
- 99º.- Expte. 241/2023/ C.A. (Asto. 294=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE GUADALBULLON Num. 7 PLANTA B, PUERTA 7.  
**APROBADO**
- 100º.- Expte. 482/2019/20 C.A. (Asto. 1265=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ACADEMIAS DE BAILE Y DANZA sita en PSAJE LOS AZAHARES LOCALES 40 Y 41.  
**APROBADO**
- 101º.- Expte. 177/2023/ C.A. (Asto. 218=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER CARPINTERIA DE MADERA SUP. CONS > 300M2 sita en CALLE QUEJIO (P.I. NAVISA) Num. 25.  
**APROBADO**
- 102º.- Expte. 1322/2015/20 C.A. (Asto. 1962=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOSPEDAJE-ALBERGUE JUVENIL sita en C/COMPAÑÍA Num. 1.  
**APROBADO**
- 103º.- Expte. 2304/2017/20 C.A. (Asto. 106=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 7 LOCAL, BAJO 1.  
**APROBADO**
- 104º.- Expte. 35/2023/ C.A. (Asto. 40=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE RIVERO Num. 14.  
**APROBADO**

- 105°.- Expte. 2245/2022/ C.A. (Asto. 2873=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE FERNANDO ZOBEL Num. 1 acc.5 LOCAL 17.  
**APROBADO**
- 106°.- Expte. 358/2023/ C.A. (Asto. 437=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE FLOR DE SALVIA Num. 1 BQ. 8, LOCAL 12-1.  
**APROBADO**
- 107°.- Expte. 754/2023/ C.A. (Asto. 912=2023) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER DE CARPINTERIA METALICA Y CERRAJERIA SUP. CONS <= 300 M2 sita en C/ PARSI 6 Num. 61 PUERTA 3.  
**APROBADO**
- 108°.- Expte. 971/2018/20 C.A. (Asto. 3262=2021) Proceder a tomar conocimiento del cambio de titularidad y a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE DON ALONSO EL SÁBIO Num. 7.  
**APROBADO**
- 109°.- Expte. 38/2023/ C.A. (Asto. 43=2023) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE JOSÉ GESTOSO Num. 9 Plt. BJ Pta. 01.  
**APROBADO**
- 110°.- Expte. 847/2014/20 C.A. (Asto. 92=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA sita en CALLE JAPÓN Num. 29 acc.E.  
**APROBADO**
- 111°.- Expte. 203/2016 / 20 L.U. (Asto. 2853=2021) Rectificar error material en el acuerdo de fecha 26 de abril de 2022.  
**APROBADO**
- 112°.- EXPTE.: 165/2023 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de vivienda que vienen realizándose en la finca sita en CALLE PEDRO MIGUEL núm. 8 LOCAL 5.  
**APROBADO**
- 113°.- EXPTE.: 320/2023 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la finca sita en CALLE BAILÉN Num. 15.  
**APROBADO**

- 114º.- EXPTE.: 370/2020 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de bar-restaurante que viene realizándose en la finca sita en CALLE ESPERANZA DE TRIANA núm. 17 A y B.  
**APROBADO**
- 115º.- EXPTE.: 229/2021 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en FEDERICO SANCHEZ BEDOYA Nº 5.  
**APROBADO**
- 116º.- EXPTE.:137/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CARLOS CAÑAL Nº 24.  
**APROBADO**
- 117º.- EXPTE.: 146/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en PLAZA CONCORDIA Nº 3.  
**APROBADO**
- 118º.- EXPTE.: 281/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE PAGES DEL CORRO Nº 161.  
**APROBADO**
- 119º.- EXPTE.: 318/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ JIMIOS Nº 34.  
**APROBADO**
- 120º.- EXPTE.: 504/2019 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE VIRGEN DEL PERPETUO SOCORRO Nº 22.  
**APROBADO**
- 121º.- EXPTE.: 280/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE DUERO, Nº 2 3º PTA. A.  
**APROBADO**
- 122º.- EXPTE.: 249/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ RASO Nº 3.  
**APROBADO**
- 123º.- EXPTE.: 99/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ KOALA Nº 6.  
**APROBADO**
- 124º.- EXPTE.: 88/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en EL GOMARI Nº 1.  
**APROBADO**
- 125º.- EXPTE.: 364/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en la C/ JOSE DE LA CAMARA, LOCAL.  
**APROBADO**

- 126°.- EXPTE.: 245/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en la CALLE PEÑALARA Nº 15 BAJO.  
**APROBADO**
- 127°.- EXPTE.: 244/2023 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en la CALLE OPERA CARMEN Nº 16.  
**APROBADO**
- 128°.- EXPTE.: 246/2023 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en BRDUE. TEIDE Nº 2.  
**APROBADO**
- 129°.- EXPTE.: 55/2023 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE CORVINA Num. 32 BAJO DERECHA.  
**APROBADO**
- 130°.- EXPTE.: 439/2018 OP.- Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE BILBAO Núm. 8 Y 10.  
**APROBADO**
- 131°.- EXPTE.: 202/2023 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir la resolución por la que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la gasolinera sita en la PARC. SUS-DMN-04 AEROPUERTO VIJ. Núm. 1 POLIGONO 15, PARCELA 27, CALLE ULPIANO BLANCO.  
**APROBADO**
- 132°.- EXPTE.: 167/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas en la finca sita en CALLE RELATOR Num. 56 LOCAL.  
**APROBADO**
- 133°.- EXPTE.: 580/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir la resolución por la que se ordenó la inmediata suspensión del uso de los dos locales en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Núm. 19 LOCAL.  
**APROBADO**
- 134°.- EXPTE.: 376/2012 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE BERGANTÍN Num. 1, ESQ. CORBETA.  
**APROBADO**
- 135°.- EXPTE.: 439/2019 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió licencia para las obras realizadas sin la misma en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA VICTORIA núm. 37 - 1º.  
**APROBADO**

- 136º.- EXPTE.: 301/2019 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir las resoluciones por la que se le requirió solicitase la preceptiva licencia para las obras realizadas sin autorización en la finca sita en CALLE ABADES Núm. 37.  
**APROBADO**
- 137º.- EXPTE.: 460/2009 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma, en la finca sita en CALLE LORA DE ESTEPA Núm. 33.  
**APROBADO**
- 138º.- EXPTE.: 50/2014 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la preceptiva licencia para las obras realizadas en la finca sita en AVDA LA BUHAIRA Num. 7 LOCAL.  
**APROBADO**
- 139º.- EXPTE.: 227/2012 OP.- Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo de la por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE LEON XIII Núm. 56, PLTA. 3ª, ATICO, PTA. DCHA.  
**APROBADO**
- 140º.- EXPTE.: 464/2003 OP.- Desestimar la solicitud presentada e imponer novena multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en C/ PUREZA Núm. 94.  
**APROBADO**
- 141º.- EXPTE.: 580/2019 OP.- Dejar sin efecto el acuerdo por el que se impone primera multa coercitiva, por incumplir la resolución de esta Gerencia que ordenó la inmediata suspensión del uso de los dos locales sitos en la C/ LUIS MONTOTO Núm. 19 LOCAL.  
**APROBADO**
- 142º.- EXPTE.: 15/2017 PUB.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE SAN LUIS Num. 140 y MACARENA 2 LOCAL.  
**APROBADO**
- 143º.- EXPTE.: 21/2023 PUB.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE JIMIOS Num. 34. APARTAMENTOS.  
**APROBADO**
- 144º.- EXPTE.: 22/2023 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE JOSÉ DE LA CÁMARA, LOCAL.  
**APROBADO**

- 145°.- EXPTE.: 23/2023 PUB.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita PLAZA CUBA Num. 2 LOCAL.  
**APROBADO**
- 146°.- EXPTE.: 15/2023 PUB.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE BAÑOS núm. 27.  
**APROBADO**
- 147°.- EXPTE.: 17/2023 PUB.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en C/ ADRIANO núm. 11 BAJO LOCAL.  
**APROBADO**
- 148°.- EXPTE.: 20/2023 PUB.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en C/ JIMIOS núm. 32 LOCAL.  
**APROBADO**
- 149°.- EXPTE.: 19/2023 PUB.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE FERNÁNDEZ Y GONZÁLEZ núm. 28 LOCAL.  
**APROBADO**
- 150°.- EXPTE.: 92/2019 PUB.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE ARJONA núm. 6 LOCAL.  
**APROBADO**
- 151°.- EXPTE.: 26/2020 PUB.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se ordenó la restitución de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Núm. 60 ESTANCO.  
**APROBADO**
- 152°.- EXPTE.: 32/1998 PUB.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la CTRA. NACIONAL-334, SEVILLA-MALAGA-GRANADA (A-92), JUNTO A COLEGIO NTRA. SRA. DE LOS REYES.  
**APROBADO**
- 153°.- EXPTE.: 73/2019 PUB.- Dejar sin efecto el acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se imponía multa por incumplir el acuerdo por el que se le se ordenó la inmediata retirada de la instalación publicitaria en la AVDA. SANLUCAR DE BARRAMEDA, PUENTE DE LAS DELICIAS (PROXIMO ROTONDA AVION SAETA).  
**APROBADO**

154º.- EXPTE.: 51/2018 PUB.- Dejar sin efecto el acuerdo por el que se impuso multa por incumplir el acuerdo que ordenó la retirada de las instalaciones publicitarias existentes en la CALLE BILBAO Num. 8 y 10 - LOCAL CAFE-BAR "LA MATAPENAS"  
**APROBADO**

155º.- EXPTE.: 14/2021 PUB.- Dejar sin efecto la Resolución por la que se declaró ineficaz y se archivó la declaración responsable para instalación de elementos publicitarios en la finca sita en CALLE ANDRÉS SEGOVIA Num. 4.  
**APROBADO**

156º.- Declarar ineficaz y archivar las declaraciones responsables para la ocupación /utilización de los inmuebles que a continuación se indican:

EXPTE: 16/2022 CERT.

LUGAR: CALLE ENLADRILLADA núm. 59

EXPTE: 54/2022 CERT.

LUGAR: CALLE MANUEL ARELLANO Num. 1 04 D

EXPTE: 124/2022 CERT.

LUGAR: AVDA PERO MINGO Num. 22

EXPTE: 28/2023 CERT.

LUGAR: CALLE ALFALFA Num. 3 02 H

EXPTE: 30/2023 CERT.

LUGAR: CALLE ALFALFA Num. 3 03 C

**APROBADO**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

157º.- Expte.: 189/2022. (Distrito Cerro Amate). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ TARRAGONA Nº 32, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público propuestas en informe técnico de 17 de enero de 2023.  
**APROBADO**

158º.- Expte.: 86/2023 (Distrito Bellavista-La Palmera) Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ BETANZOS 13, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público propuestas en informe de 29 de mayo de 2023.  
**APROBADO**

159º.- Expte.: 399/2008 (Distrito Norte) Imponer a la comunidad de propietarios POLÍGONO MINI INDUSTRIAL DE CALONGE segunda multa coercitiva por incumplimiento de las medidas ordenadas por Comisión de 10 de abril de 2013.  
**APROBADO**

160º.- Expte: 126/2014 (Distrito Cerro-Amate). Imponer una multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en C/ ANIBAL GONZÁLEZ, 23, por incumplimiento del acuerdo de comisión ejecutiva de 21 de enero de 2022.  
**APROBADO**

161º.- Expte.: 2/2019 (Distrito Triana). Desestimar alegaciones e imponer una multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en PLAZA DE CHAPINA Nº 9, por incumplimiento del acuerdo de comisión ejecutiva de 26 de abril de 2022.

**APROBADO**

162º.- Expte.: 9/2019 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ DUCADO 16, 3ª multa coercitiva, por incumplimiento de las medidas ordenadas en la finca mediante Resolución de 29 de mayo de 2019.

**APROBADO**

163º.- Expte.: 101/2021 (Bellavista-La Palmera) Imponer a Propiedad de la finca, primera multa coercitiva por incumplimiento de las medidas ordenadas por Comisión Ejecutiva de 28 de octubre de 2021.

**APROBADO**

164º.- Expte Calificación 148/2021 y Expte. 559/2021 L.U. (819=2021) /IR. Ajustar las superficies de viviendas conforme a lo solicitado por ARQURA HOMES FONDO DE ACTIVOS BANCARIOS, la parcela 1 del ARI-DC-02 "Naves de San Luis" de Sevilla Referencia catastral: 5734073TG3453D0001TD modificando la calificación provisional para viviendas protegidas en régimen de venta a precio limitado acogidas al Decreto 91/2020 de 30 de junio por el que se regula el Plan Vive Andalucía 2020-2030, concedida conjuntamente con la licencia de nueva planta mediante acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 24 de enero del 2023, fundamentándose en los informes del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación Sección Vivienda Social 10 enero y 13 julio 2023.

**APROBADO**

### **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

165º.- EXPTE.: 365/2011 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA. ALVAR NÚÑEZ, Núm. 8, CONFITERIA LOLA.

**APROBADO**

166º.- EXPTE.: 31/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN O CERRAMIENTO DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en AVDA CARDENAL BUENO MONREAL, Núm. 1.

**APROBADO**

167º.- EXPTE.: 109/2023 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MANUEL CASANA, Núm. 26, ESTABLECIMIENTO NIBA-R.

**APROBADO**



168º.- EXPTE.: 227/2018 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir Acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 21/02/2023, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes contraviniendo las condiciones de la licencia otorgada (Expte.: 5/2009 VEL), en CALLE MATEOS GAGO, Núm. 24, acc. A, CASA TOMATE.

**APROBADO**

169º.- EXPTE.: 107/2023 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores que se encuentra ubicada en la finca sita en AVDA MÁLAGA Núm. 6, acc. A, PERRO CANALLA.

**APROBADO**

170º.- EXPTE.: 21/2020 IVP.- Imponer una multa de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 03/03/2020, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia en CALLE SAN JACINTO, Núm. 6 Y 8, KUKUCHURRO.

**APROBADO**

171º.- EXPTE.: 108/2023 IVP.- Requerir la legalización de la GRÚA TORRE EN INTERIOR DE PARCELA CON VUELO SOBRE VÍA PÚBLICA, instalada sin licencia concretamente en CALLE JUAN DE JUANES, Núm. 19.

**APROBADO**

172º.- EXPTE.: 100/2023 IVP.- Requerir la legalización del CAJÓN O CERRAMIENTO DE OBRAS, así como de los ANDAMIOS apoyados en suelo, instalados sin licencia en vía pública, concretamente en PLAZA NUEVA Núm. 4 -5, mediante la solicitud de las correspondientes licencias municipales, conforme al art. 152.6 de la L.I.S.T.A, y el art. 48 del R.D.U.A.

**APROBADO**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **PERSONAL Y ADMNISTRACIÓN ELECTRÓNICA**

173º.- Expte. 106/21 Personal y A.E.- Tomar conocimiento y acatar la sentencia firme nº 273/2023 de fecha 13 de julio de 2023, dictada por el Juzgado de lo Social nº 1 de Sevilla, desfavorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, en el procedimiento ordinario seguido en ese Juzgado, nº de autos 866/2020, Negociado 7.

**APROBADO**

### **CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA**

175º.- Expte.: 23/21 CONTR. Estimar parcialmente solicitud formulada de liquidación de intereses de demora devengados por pago tardío de la Certificación 2ª de obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de la Avda de la Paz.

**APROBADO**

176º.- Expte.: 37/23 CONTR. Acordar la adjudicación de contrato de ejecución de las actuaciones de mejora de la accesibilidad e instalación de ascensores en los edificios residenciales de vivienda colectiva cuyas comunidades han resultado beneficiarias de las ayudas municipales de LOTES Nº 1, 2, 3, 4 y 5.

**APROBADO**

177º.- Expte.: 46/21 PS 3ª CONTR.- Acordar el inicio del expediente de segunda modificación del contrato de las obras de edificio de nueva planta destinado a centro cívico, sito en las calles Flor de Gitanilla, Fernanda Calado Rosales, Doctor Italo Cortella y Plaza Peatonal. Sevilla Este.

**APROBADO**

178º.- Expte.: 12/21 CONTR. Aprobar el reajuste de anualidades del contrato de instalación, montaje, desmontaje y mantenimiento de un sistema de entoldado para la Avenida de la Constitución de Sevilla.

**APROBADO**

179º.- Expte.: 55/19 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de servicio de los trabajos de controlador de primer nivel responsable de efectuar las verificaciones del artículo 125 del Reglamento (UE) Nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de diciembre de 2013, del proyecto 0752 "Centro Magallanes para el emprendimiento de industrias culturales y creativas".

**APROBADO**

180º.- Expte.: 91/17 CONTR. Acordar la resolución del contrato de obras de iluminación comercial de las calles Rioja, Sierpes, Cerrajería y Cuna.

**APROBADO**

181º.- Expte 22/23 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato de servicio para análisis arqueológicos de estructuras emergentes y trabajos de conservación de pinturas murales en la antigua iglesia de San Laureano.

**APROBADO**

Urgente 1 Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes (D.R. OBRAS):

Expte.: 206/2021 L.U. (Asto. 295=2021)

Dirección de la finca: CALLE CAMPANA Num. 4 RESTAURANTE

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- Urgente 2 Expte. 3122/2022 L.U. (Asto.. 3923=2022) Conceder licencia de parcelación para la agregación de dos parcelas, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE CHAPARRO Num. 13 ARI-DE-01 "VIRGEN DE LOS REYES-ALGODONERA", PARCELAS 3 Y 4.  
**APROBADO**
- Urgente 3 Expte. 2752/2022 L.U. (Asto.. 3485=2022) Conceder licencia de reparcelación para la agrupación de dos parcelas y nueva planta destinadas a 114 viviendas y dos locales comerciales y una planta de sotano para 118 plazas de aparcamiento y 114 trasteros, según proyecto redactado por arquitecto en SUS-DBP-02 PARCELAS R1-1 Y R3-4.  
**APROBADO**
- Urgente 4 Expte. 2445/2022 L.U. (Asto.. 3132=2022) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificación para 31 viviendas, según Proyecto Básico redactado por arquitecto en PLAN SUS-DBP-07 "PITAMO SUR" MANZANA 6.2.  
**APROBADO**
- Urgente 5 Expte.: 386/2020 L.U. (Asto. 1537=2023) Conceder licencia de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia, según reformados tercero y cuarto, visados por el C.O.A.S. con nº 20/462-T5 y T6, redactado por arquitecto en CALLE ANDRÉS BERNALDEZ Num. 4 Y 6.  
**APROBADO**
- Urgente 6 Expte.: 2269/2022 L.U. (Asto. 1315=2023) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según documentación complementaria al proyecto básico y de ejecución visada por el C.O.A.S. con el número 22/002325-T002, redactado por arquitecto en CALLE GONZALO SEGOVIA Num. 6, ACC. A LOCAL BAJO.  
**APROBADO**
- Urgente 7 Expte.: 48/2019 L.U. (Asto. 477=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE GUADALQUIVIR Num. 20.  
**APROBADO**
- Urgente 8 Expte.: 1067/2023 L.U. (Asto. 1304=2023) Conceder licencia de las obras para la reforma de la instalación radioeléctrica según Proyecto Técnico visado por el Colegio Oficial de Graduados en Ingeniería e Ingenieros Técnicos Industriales de Bizkaia con el número 00397/2023 redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 18.  
**APROBADO**

- Urgente 9 Expte.: 2180/2023 L.U. (Asto. 2683=2023) Conceder licencia de legalización de obras de reforma ejecutadas y terminación de las mismas recuperando el uso de vivienda unifamiliar , según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/001941-T001, redactado por arquitecto en CALLE MURILLO Num. 6.  
**APROBADO**
- Urgente 10 Expte.: 3361/2022 L.U. (Asto. 4217=2022) Conceder licencia de obras de reforma consistente en redistribución de la primera planta y ático según proyecto redactado por arquitecto en CALLE CASTELLAR Num. 33.  
**APROBADO**
- Urgente 11 Expte.: 397/2023 L.U. (Asto. 486=2023) Conceder licencia de obras de reforma, consistente en adecuación de local comercial en dos viviendas, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE CASTILLA Num. 78 PORTAL 1 LOCAL 1.  
**APROBADO**
- Urgente 12 Expte.: 2618/2022 L.U. (Asto. 3338=2022) Conceder licencia de obras de reforma de edificación de planta cuarta de edificio existente, según proyecto técnico redactado por arquitecto en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 3 PLANTA 2º.  
**APROBADO**
- Urgente 13 Expte.: 3691/2022 L.U. (Asto. 4610=2022) Conceder licencia de obras de reforma mediante recuperación de dos huecos de fachada a su estado original y traslado de azulejería decorativa, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/003857-T001, redactado por arquitecto en CALLE ALHÓNDIGA Num. 6.  
**APROBADO**
- Urgente 14 Expte.: 943/2022 L.U. (Asto. 1248=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor de local para adecuarlo a clínica de fisioterapia, según documento técnico redactado por arquitecto en CALLE CASTILLA Num. 122.  
**APROBADO**
- Urgente 15 Expte.: 615/2023 L.U. (Asto. 740=2023) Conceder licencia de obras de reforma menor de local para adecuarlo al uso de bar, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 23/000027 T001, redactado por arquitecto en CALLE FERIA Num. 33 LOCAL 2.  
**APROBADO**
- Urgente 16 Expte.: 2141/2022 L.U. (Asto. 2721=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial de dos locales adecuando su uso a dos viviendas, según Proyecto Básico y de Ejecución visado por el C.O.A.S. con nº 22/000893-T001 redactado por arquitecto en CALLE SAN LUIS Num. 26 BAJA.  
**APROBADO**

- Urgente 17 Expte.: 3466/2022 L.U. (Asto. 4345=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial con modificación de huecos de fachada y obras de acondicionamiento según proyecto Básico y de Ejecución supervisado por la Dirección de Obras y Construcciones de la Agencia Pública Andaluza de Educación redactado por arquitecto en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 38 C.P.M. CRISTOBAL DE MORALES.  
**APROBADO**
- Urgente 18 Expte.: 253/2023 L.U. (Asto. 311=2023) Conceder licencia de obras de reforma parcial, consistente en ampliación en planta baja en vivienda unifamiliar existente, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 103.  
**APROBADO**
- Urgente 19 Expte.: 401/2023 L.U. (Asto. 491=2023) Conceder licencia de obras de ampliación por remonte parcial en planta de ático y reforma de la edificación existente, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE FAUSTINO ÁLVAREZ Num. 49.  
**APROBADO**
- Urgente 20 Expte.: 2050/2023 L.U. (Asto. 2530=2023) Conceder licencia de obras de adecuación de local comercial a vivienda en edificio de vivienda unifamiliar existente, según proyecto redactado por arquitecto en CALLE GONZÁLEZ CUADRADO Num. 35 BAJO.  
**APROBADO**
- Urgente 21 Expte.: 1006/2022 L.U. (Asto. 1322=2022) Conceder licencia de obras para la adecuación de dos módulos del complejo deportivo y comercial de la antigua estación de San Bernardo al uso recreativo de bar, según proyecto visado por el C.O.G.I.T.I.SE. con el nº 2587/2021 A00 redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE BOMBEROS DEL TORO RIVERO Num. 4.  
**APROBADO**
- Urgente 22 Expte.: 1991/2022 L.U. (Asto. 2546=2022) Conceder licencia de obras de adecuación de local para su uso de bar, según documento técnico redactado por ingeniero técnico industrial en PLAZA ENCARNACIÓN Num. 18 BAJO.  
**APROBADO**
- Urgente 23 Expte.: 1115/2022 L.U. (Asto. 1461=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas según proyecto redactado por ingeniero industrial en CALLE SIETE REVUELTAS Num. 27, 2º A.  
**APROBADO**

- Urgente 24 Expte.: 2685/2022 L.U. (Asto. 3411=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 418180 I VE/150195, redactado por arquitecto técnico en CALLE ALBERTO LISTA Num. 7 2º B.  
**APROBADO**
- Urgente 25 Expte.: 2551/2022 L.U. (Asto. 3264=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 418082 I VE/150196, redactado por arquitecto técnico en CALLE ALBERTO LISTA Num. 7, 2º C.  
**APROBADO**
- Urgente 26 Expte.: 2684/2022 L.U. (Asto. 3410=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 418153 I VE/150192, redactado por arquitecto técnico en CALLE ALBERTO LISTA Num. 7 BAJO C.  
**APROBADO**
- Urgente 27 Expte.: 2960/2022 L.U. (Asto. 3732=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 418182 | VE/150193, redactado por arquitecto técnico en CALLE ALBERTO LISTA Num. 7, 1º A.  
**APROBADO**
- Urgente 28 Expte.: 2604/2022 L.U. (Asto. 3323=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 418155 I VE/150194, redactado por arquitecto técnico en CALLE ALBERTO LISTA Num. 7, 2º A.  
**APROBADO**
- Urgente 29 Expte.: 3314/2022 L.U. (Asto. 4150=2022) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento, según proyecto supervisado por la Gerencia Provincial de Sevilla de la Agencia Pública Andaluza de Educación redactado por arquitecto en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 49 CONSERVATORIO EDIFICIO FALLA.  
**APROBADO**
- Urgente 30 Expte.: 879/2023 L.U. (Asto. 1073=2023) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento, consistente en diversas reparaciones en fachada, interior y cubierta del edificio, según proyecto supervisado por la Gerencia provincial de Sevilla de la Agencia Pública Andaluza de Educación de la Consejería de Desarrollo Educativo y Formación Profesional reactado

por arquitecto en CALLE JESÚS DEL GRAN PODER Num. 27 EDIFICIO ALBENIZ C.P.M. CRISTOBAL DE MORALES.

**APROBADO**

Urgente 31 Expte.: 2702/2022 L.U. (Asto. 3428=2022) Conceder licencia de obras para la instalación de ocho paneles fotovoltaicos para autoconsumo, según Proyecto Técnico sin visar redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE DUQUE CORNEJO Num. 28.

**APROBADO**

Urgente 32 Expte.: 2038/2022 L.U. (Asto. 2601=2022) Conceder licencia de obras de para la instalación de un cajero automático en fachada, según proyecto visado por el C.O.I.I.M. con fecha 10 de junio de 2022 redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE FERIA Num. 39 acc.A.

**APROBADO**

Urgente 33 Expte.: 2947/2022 L.U. (4209=2022) Conceder licencia de publicidad de instalación de rótulos en local situado en planta baja según documento técnico y documentación complementaria visados por el C.O.I.I. de Andalucía Occidental con el nº EMA2200729 redactados por ingeniero industrial en CALLE RIOJA Num. 4.

**APROBADO**

Urgente 34 Expte.: 123/2023 L.U. (150=2023) Conceder licencia de obras de instalación de publicidad consistente en dos rótulos no luminosos, según proyecto sin visar redactado por ingeniero técnico industrial en CALLE FABIE Num. 1.

**APROBADO**

Urgente 35 Expte. 2125/2005 L.U. (Asto.. 2466=2020) Declarar la eficacia de la Declaración Responsable de Ocupación en CALLE HERNAN RUÍZ Num. 26.

**APROBADO**

Urgente 36 Expte.: 2043/2022 L.U. (2606=2022) Denegar licencia de obras de adecuación de local de planta baja destinado a almacén-trastero a una vivienda, según Proyecto Básico sin visar redactado por arquitecto en CALLE MURO DE LOS NAVARROS Num. 18.

**APROBADO**

Urgente 37 EXPTE.: 45/2023 CONTR. Adjudicar el contrato instruido, para la contratación de actuaciones y/u obras subsidiarias relativas a obras de demolición, de reconstrucción y otras complementarias de reformas, necesarias tras las demoliciones efectuadas.

**APROBADO**

Urgente 38 EXPTE. 52/2023 CONTR. Aprobar el expediente instruido para la contratación del suministro mediante la modalidad de renting de una carretilla elevadora eléctrica para la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

**APROBADO**