

## AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 7 DE JUNIO DE 2022

### DIRECCIÓN TÉCNICA

#### GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte.: 15/2017 PAT. Ejercer las acciones civiles oportunas para declarar extinguido el contrato de arrendamiento que se subrogó el 30 de octubre de 2017, con REHABILITACIÓN Y RESTAURACIÓN PETREA, S.L., sobre local adscrito al Patrimonio Municipal del Suelo, sito en C/ Peris Mencheta nº 38, reclamando las rentas adeudadas por la interesada desde que se produjo el impago (enero de 2019) a la actualidad, junto con los intereses de demora devengados.

**APROBADO**

#### LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 3º.- Expte.: 314/2017 L.U. (Asto. 435=2017) Conceder licencia de obras de demolición total de una edificación de una planta destinada a vivienda unifamiliar, ajustado a proyecto COAS 17/00007878 T01, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARINALEDA Num. 21 y 23 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).

**APROBADO**

- 4º.- Expte.: 690/2022 L.U. (Asto. 920=2022) Conceder licencia de obras de demolición de la edificación existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 22/000691-T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALFREDO BLANCO Num. 10 (Distrito: Sur).

**APROBADO**

- 5º.- Expte.: 244/2022 L.U. (Asto. 321=2022) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio existente, desarrollado en dos plantas y destinado al uso residencial, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 22/000428 –T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA ANTONIO MARTELO Num. 12 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

**APROBADO**

- 6º.- Expte. 1885/2018 L.U. (Asto. 3364=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta destinada a centro de educación infantil y primaria, tipo C2, en dos parcelas; una de uso educativo, donde se desarrolla un edificio de tres plantas y donde se ubicaran las aulas y los usos administrativos, y otra de uso deportivo, con pistas polideportivas al aire libre y edificio de una planta destinado a vestuarios y gimnasio, según proyecto y documentación complementaria presentadas en el registro con fecha 14 de octubre de 2021, 11 de marzo y 11 de abril de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ SOL Num. 74 -80 y C/ VERONICA (Distrito Casco Antiguo).

**APROBADO**

- 7º.- Expte. 2824/2021 L.U. (Asto. 4045=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio, desarrollado en dos plantas y destinado a una vivienda unifamiliar pareada, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/003750 –T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FRAY FRANCISCO DE PAREJA Num. 39 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).  
**APROBADO**
- 8º.- Expte.: 1154/2019 L.U. (Asto. 1648=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en la modificación del número de viviendas pasando de seis a un total de cinco, modificándose la distribución de zonas comunes y de las viviendas, no ejecutándose la piscina de la vivienda 5, realizándose modificaciones en alzados, y dando cumplimiento a la condición del informe con fecha 29 de enero de 2021, al recuperar la alineación en azotea en calle Luis Huidobro, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 20/003354 –T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE HERNANDO DEL PULGAR Num. 21 Y 23 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).  
**APROBADO**
- 9º.- Expte.: 911/2022 L.U. (Asto. 1209=2022) Conceder licencia de obras de reforma de un local actualmente sin uso situado en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia y anteriormente destinado a oficina para adecuarlo a una vivienda, según documento técnico carente de visado colegial y con fecha de entrada en Registro 22 de marzo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA EL GIRALDILLO 7 BAJO 4 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 10º.- Expte.: 609/2022 L.U. (Asto. 814=2022) Conceder legalización de obras ejecutadas en la edificación existente y obras de reforma, consistentes en la recuperación parcial de una terraza de planta primera, la adecuación de una construcción auxiliar al uso de garaje, cambios en el cerramiento exterior y la distribución interior y ligeros cambios en fachada, según reformado de proyecto básico carente de visado colegial y con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente 2 de mayo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DUERO Num. 4 (Distrito: Bellavista - La Palmera).  
**APROBADO**
- 11º.- Expte.: 1524/2021 L.U. (Asto. 2281=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local comercial sin uso para destinarlo a vivienda de dos dormitorios sencillos en el edificio plurifamiliar de referencia, según proyecto visado por C.O.A.S. con nº 21/000973-T001 de fecha de visado 9 de junio de 2021 y documentaciones técnicas sin visado colegial presentadas los días 9 de febrero y 25 de abril de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA SELLA Num. 4 PLANTA BAJA (Distrito: Sur).  
**APROBADO**

- 12º.- Expte.: 2386/2021 L.U. (Asto. 3478=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistente en adecuación de oficina situadas en primera planta de edificio existente a dos viviendas, según proyecto y documentación complementaria presentadas en el Registro con fecha 20 de Octubre de 2021 y 10 de Abril de 2022, respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero de la edificación para la finca sita en CALLE FERIA Num. 150 PLANTA BAJA. PUERTA 4 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 13º.- Expte.: 2804/2021 L.U. (Asto. 4018=2021) Conceder licencia de legalización de obras de reforma parcial, consistente en adecuación de local a garaje en planta baja de vivienda unifamiliar existente, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/001887-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PARRAS Num. 19 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 14º.- Expte.: 417/2022 L.U. (Asto. 562=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor para la redistribución interior de local existente en planta baja con destino a una (1) vivienda, ajustada a documento técnico sin visado colegial, presentado el 1 de marzo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 61, BAJO 16 (Distrito Nervión).  
**APROBADO**
- 15º.- Expte.: 221/2022 L.U. (Asto. 294=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según documento técnico presentado en el Registro con fecha 27 de enero de 2022 y proyecto visado por el C.O.G.I.T.S.E. con el nº 1676/2022-A00, redactado y bajo la dirección técnica de técnico auxiliar electricista para la finca sita en CALLE LAGAR Num. 5, 3º B (Distrito: Casco Histórico).  
**APROBADO**
- 16º.- Expte.: 1640/2021 (Asto. 2442=2021) Conceder licencia provisional de obras para la legalización de las obras de acondicionamiento de aparcamiento de camiones, según proyecto sin visar, presentado en el Registro de esta Gerencia con fecha 12 de Julio de 2021 y Proyecto visado por el Colegio Oficial de Graduados e ingenieros con nº 2021000786 y fecha 14 de Octubre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CTRA ESCLUSA (DE LA) Num. 2 -3 (Distrito: Los Remedios).  
**APROBADO**
- 17º.- Expte.: 2541/2021 L.U. (Asto. 3682=2021) Conceder licencia de obras de consolidación consistente en refuerzo de una pilar de planta baja, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 21/001782-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LARAÑA Num. 6 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**

18º.- Expte.: 518/2022 L.U. (Asto. 702=2022) Conceder licencia de obras de conservación y mantenimiento de la edificación existente que mantiene su uso, mediante la sustitución del cerramiento de vidrio modelado, por un cerramiento tipo U-GLASS, en una zona de la fachada de dicha edificación, según proyecto presentado en el Registro con fecha 22 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN PABLOS Num. 4 (Distrito: Sur).

**APROBADO**

19º.- Expte. 1628/2017 L.U. (Asto.. 1047=2018) C.A. 2360/17 Conceder licencia de actividad para ESTACION DE SUMINISTRO DE GAS NATURAL COMPRIMIDO A VEHICULOS en CALLE ANTONIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ Num. 5 -7 (Distrito San Pablo - Santa Justa).

**APROBADO**

20º.- Expte.: 320/2007 L.U. (Asto. 462=2007) Rectificar el punto primero del acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia relativo a la finca sita en CALLE SANTA MARGARITA Num. 4 (Distrito: Bellavista - La Palmera).

**APROBADO**

21º.- Expte.: 775/2017 L.U. (Asto. 3857=2021) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en AVDA LA CRUZ DEL CAMPO Num. 43 (Distrito: Nervión).

**APROBADO**

22º.- EXPTE.: 1099/2022 L.U. (Asto.. 1444=2022) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística en relación con la ciudad de Sevilla.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

23º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes:

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 2011/2001 L.U. (Asto. 3004=2021)

Dirección de la finca: CALLE SANTA MARIA DEL CAMPO Num. 3

Expte.: 421/2022 L.U. (Asto. 571=2022)

Dirección de la finca: CALLE LEONARDO DA VINCI Num. 19A

Expte.: 210/2022 L.U. (Asto. 278=2022)

Dirección de la finca: AVDA. CONCEJAL JIMENEZ BECERRIL Num. 21

Expte.: 996/2022 L.U. (Asto. 1310=2022)

Dirección de la finca: CALLE VASCO DE GAMA Num. 165

Expte.: 2533/2021 L.U. (Asto. 3669=2021)

Dirección de la finca: CALLE BAMI Num. 19



Expte.: 1329/2022 L.U. (Asto. 1743=2022)  
Dirección de la finca: CALLE FERNANDEZ MURUBE Num. 28

Expte.: 1275/2022 L.U. (Asto. 1668=2022)  
Dirección de la finca: CALLE JOSE RECUERDA RUBIO Num. 5

Expte.: 1281/2022 L.U. (Asto. 1677=2022)  
Dirección de la finca: CALLE PARROCO ANTONIO GONZALEZ ABATO Num. 2

Expte.: 1305/202 L.U. (Asto. 1709=2022)  
Dirección de la finca: CALLE LEONARDO DA VINCI Num. 17

Expte.: 1116/2022 L.U. (Asto. 1462=2022)  
Dirección de la finca: CALLE STORE Num. 9

Expte.: 1055/2022 L.U. (Asto. 1386=2022)  
Dirección de la finca: CALLE PARROCO ANTONIO GONZALEZ ABATO Num. 22

#### EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1602/2000 L.U. (Asto. 3171=2021)  
Dirección de la finca: CALLE CALLAO Num. 1

Expte.: 1372/2001 L.U. (Asto. 1373=2022)  
Dirección de la finca: CALLE MARQUES DE DUERO, LOCALES 1B Y 1C

Expte.: 1866/2019 L.U. (Asto. 1302=2022)  
Dirección de la finca: CALLE CARDENAL LLUCH Num. 60

Expte.: 2016/2018 L.U. (Asto. 1292=2022)  
Dirección de la finca: CALLE PUREZA Num. 13

Expte.: 1321/2019 L.U. (Asto. 1379=2022)  
Dirección de la finca: CALLE ALEJANDRO COLLANTES Num. 107

Expte.: 1578/2020 L.U. (Asto. 1244=2022)  
Dirección de la finca: CALLE LIEBRE Num. 53

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

24º.- Expte. 400/2020/20 C.A. (Asto. 1615=2020) Denegar la Calificación Ambiental y acordar el archivo de las actuaciones para la actividad de PENSIÓN sita en CALLE PADRE MARCHENA Num. 17 (Distrito: Casco Antiguo)

**APROBADO**

25º.- Expte. 1295/2020/20 C.A. (Asto. 2027=2020) Denegar la Calificación Ambiental y acordar el archivo de las actuaciones para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE OCIO Y ESPARCIMIENTO: SALONES DE CELEBRACIONES (VINCULADO A UNA ACTIVIDAD CALIFICADA) sita en AVDA LA CRUZ ROJA Num. 5 (Distrito: Macarena)

**APROBADO**

- 26º.- Expte. 772/2020/ C.A. (Asto. 1201=2020) Denegar la Calificación Ambiental y acordar el archivo de las actuaciones para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS ESPECIALES DE HOSTELERÍA CON MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: PUB/BAR CON MÚSICA) sita en CALLE PLAZA ACOGIDA Num. 15 00 16 (Distrito: Este – Alcosa - Torreblanca )  
**APROBADO**
- 27º.- Expte. 998/2019/20 C.A. (Asto. 1263=2021) Denegar la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS ESPECIALES DE HOSTELERÍA CON MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: PUB/BAR CON MÚSICA) sita en CALLE JUZGADO Num. 15 (Distrito: Casco Antiguo)  
**APROBADO**
- 28º.- Expte. 1845/2021/ C.A. (Asto. 2763=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en C/JOSE LAGUILLO Num. 23 BLOQUE 7 LOCAL 3. FACHADA A C/ ARROYO (Distrito: San Pablo – Santa Justa).  
**APROBADO**
- 29º.- Expte. 948/2021/ C.A. (Asto. 1422=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en AVDA SANTA CLARA DE CUBA nº 12 00 01 (Distrito: San Pablo–Santa Justa).  
**APROBADO**
- 30º.- Expte. 2305/2020/20 C.A. (Asto. 105=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en C/SAN JUAN DE LA PALMA Nº 11 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 31º.- Expte. 306/2021/20 C.A. (Asto. 448=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en AVDA RAMÓN CARANDE Num. 10 ESQUINA JORGE GUILLEN (Distrito: Sur)  
**APROBADO**

- 32º.- Expte. 522/2022/ C.A. (Asto. 709=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de PROYECTO DE URBANIZACION (7.15 DEL ANEXO III DE LA LEY 3/2014 DE 1 DE OCTUBRE) sita en CALLE SECOYA s/n S/N ARI-DE-01 VIRGEN DE LOS REYES (Distrito: Este – Alcosa - Torreblanca)  
**APROBADO**
- 33º.- Expte. 1879/2021/ C.A. (Asto. 2818=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de CATERING con elaboración de alimentos sita en CALLE PUERTO DEL ESCUDO Num. 3 (LOCALES COMERCIALES PATIOS) LOCAL 5 (Distrito: Cerro - Amate)  
**APROBADO**
- 34º.- Expte. 307/2020/ C.A. (Asto. 470=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTAL sita en C/PLACENTINES Num. 37 (Distrito: Casco Antiguo)  
**APROBADO**
- 35º.- Expte. 1625/2018/20 C.A. (Asto. 1102=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTAL sita en CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 94 acc.A (Distrito: Triana).  
**APROBADO**
- 36º.- Expte. 359/2022/20 C.A. (Asto. 476=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE LÓPEZ DE GOMARA Num. 22 LOCAL ACC A (Distrito: Triana)  
**APROBADO**
- 37º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, con relación a las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:
- 1ª RESOLUCIÓN Nº 3123 DE FECHA 24 DE MAYO DE 2022:
- EXPTE.: 770/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1014=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: HOSTELERÍA sita en AVDA ALVARO ALONSO BARBA HOTEL BARCELO RENACIMIENTO. ISLA DE LA CARTUJA (Distrito: Triana)
- 2ª RESOLUCIÓN Nº 3125 DE FECHA 25 DE MAYO DE 2022:
- EXPTE.: 1315/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1724=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: Actividades culturales y sociales y Actividad de hostelería sita en PQUE POLIGONO CHARCO LA PAVA s/n SN UE LO PARQUE VEGA DE TRIANA (Distrito: Triana)
- 3ª RESOLUCIÓN Nº 3205 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2022:
- EXPTE.: 1191/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1553=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ESPECTÁCULO PÚBLICO, ESPECTÁCULO MUSICAL, sita en EDIF ESTADIO OLIMPICO s/n SN ESTADIO DE FUTBOL (Distrito: Triana)

4ª RESOLUCIÓN N° 3216 DE FECHA 27 DE MAYO DE 2022:

EXPTE.: 1294/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1692=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ESPECTÁCULO MUSICAL sita en CALLE CHARLES DARWIN s/n S/N PABELLON HASSAN II (Distrito: Triana)

**APROBADO**

38º.- EXPTE.: 207/2018 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de hotel descrito que viene realizándose en la finca sita en CALLE DOÑA MARÍA CORONEL Num. 14 (Distrito Casco Antiguo).

**APROBADO**

39º.- EXPTE.: 162/2020.- Ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VICTORIA DOMÍNGUEZ CERRATO Num. 1 BAJO D (ANTES AVDA. MANUEL FAL CONDE, 7 429 (D), BAJO D). (Distrito: Sur).

**APROBADO**

40º.- EXPTE.: 179/2019 OP.- Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en BARDA. JUAN XXIII Num. 604 FASE III (Distrito Cerro-Amate).

**APROBADO**

41º.- EXPTE.: 299/2021 OP.- Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE IMPERIAL Num. 37 VIVIENDA 11. (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

42º.- EXPTE.: 181/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 8 acc.A, (Distrito Casco Antiguo).

**APROBADO**

43º.- EXPTE.: 519/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió solicitase la preceptiva licencia para las obras realizadas sin la misma, en la finca sita en AVDA. MENÉNDEZ PELAYO Num. 18 LOCAL (Distrito Nervión).

**APROBADO**

44º.- EXPTE.: 257/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ARMENTA Num. 3 2, A (Distrito Casco Antiguo).

**APROBADO**



- 45º.- EXPTE.: 211/2020 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en AVDA. CORIA Num. 41 B (Distrito Triana).  
**APROBADO**
- 46º.- EXPTE.: 141/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ SAN LUIS Num. 14 (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 47º.- EXPTE.: 324/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió solicitase la preceptiva licencia para las obras ejecutadas en la CALLE SOR GREGORIA DE SANTA TERESA Num. 6, 3º IZDA. (Distrito Bellavista - La Palmera).  
**APROBADO**
- 48º.- EXPTE.: 29/2021 OP.- Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose en la finca sita en CALLE LUIS MONTOTO Num. 91, acc.A 93 (Distrito Nervión).  
**APROBADO**
- 49º.- EXPTE.: 958/2000 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CTRA. SEVILLA-CAZALLA, KM. 4.2 JUNTO VIVEROS SAN JERÓNIMO (Distrito Norte).  
**APROBADO**
- 50º.- EXPTE.: 83/2005 OP.- Imponer novena multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en AVDA. LA CONSTITUCIÓN Num. 20, ATICO.  
**APROBADO**
- 51º.- EXPTE. 173/2022 OP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 3217, de 27 de mayo de 2022, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en C/ALEJO FERNÁNDEZ 6 PUERTA 1 (Distrito Nervión).  
**APROBADO**
- 52º.- EXPTE.: 174/2022 OP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución núm. 3218, de 27 de mayo de 2022, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en C/ BEATRIZ DE SUABIA Num. 132 (Distrito Nervión).  
**APROBADO**

53º.- EXPTE.: 24/2020 PUB.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le se ordenó, por carecer de la preceptiva licencia municipal, la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. MONTES SIERRA Num. 23 E ANTES 21, (Distrito San Pablo - Santa Justa).

**APROBADO**

54º.- EXPTE.: 34/2020 PUB.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. ILDEFONSO MARAÑÓN LAVÍN 1 LOCAL 3 "SOLARIUM SUN LIFE" (Distrito Este-Alcosa- Torreblanca).

**APROBADO**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

55º.- Expte. 76/2022. Cons. (Distrito Nervión). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ BEATRIZ DE SUABIA, 90, medidas urgentes y necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad, funcionalidad, accesibilidad universal, eficiencia energética, ornato público, exenta de protección, requiriendo la presentación de informe de inspección técnica de edificios.

**APROBADO**

56º.- Expte. 82/2013 Cons.: (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ NOGAL, 14 , medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad, funcionalidad, accesibilidad universal, eficiencia energética, ornato público , exenta de protección.

**APROBADO**

57º.- Expte. 137/2021 Cons.: (Distrito Nervión). Desestimar las alegaciones presentadas por uno de los propietarios de la finca sita en la C/JÚPITER, 14 A y 14 B, con nivel de protección C y ordenar la ejecución de las medidas necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato.

**APROBADO**

58º.- Expte. 159/2015 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/AZORÍN, 155, una multa en concepto de primera multa coercitiva, por incumplimiento del Acuerdo de Comisión Ejecutiva, adoptado en sesión de fecha 7 de octubre de 2020, por el que se ordenó la ejecución de medidas necesarias para devolver a la misma las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público recogidas en el Plan General de Ordenación Urbana de Sevilla.

**APROBADO**

- 60º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 54/2022 (Reagrupación Familiar). C/DON QUIJOTE DE LA MANCHA, 4, PISO 03, PTA. B.

Expte.: 60/2022 (Reagrupación Familiar). C/CAZALLA DE LA SIERRA, 1, PISO P02, PTA A.

Expte.: 64/2022 (Reagrupación Familiar). AVDA. SÁNCHEZ PIZJUÁN, 25, PISO 07, PTA. B.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

### **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

- 61º.- Expte. 63/2022 I.V.P. Requerir al interesado para que inste la legalización del poste de madera sobre la vía pública para apoyo de instalaciones, instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE GOYA Num. 36.

**APROBADO**

- 62º.- Expte. 89/2022 I.V.P. Ordenar al interesado la retirada de la instalacion de toldo, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la CALLE SANTA MARÍA LA BLANCA Num. 10 ESTABLECIMIENTO ALTARA.

**APROBADO**

- 63º.- Expte. 132/2022 I.V.P. Requerir al interesado para que inste la legalización del CAJON DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE NICOLAS DÍAZ BENJUMEA Num. 21 Y Nº 23.

**APROBADO**

- 64º.- Expte. 11/2021 I.V.P. Requerir al interesado para que inste la legalización del CAJÓN DE OBRAS instalado sin licencia en vía pública, concretamente en CALLE SAN ESTEBAN Num. 20.

**APROBADO**

### **SOSTENIBILIDAD E INNOVACIÓN URBANA**

- 65º.- Tomar conocimiento y aprobar el Plan de Implantación presentado con fecha 29 de abril de 2022 por la entidad AMERICAN TOWER ESPAÑA S.L.U., antes TELXIUS TORRES ESPAÑA, S.L.U, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 40 de la vigente Ordenanza Municipal de Telecomunicaciones aprobada el 27 febrero 2003.

**APROBADO**

- 66º.- Tomar conocimiento y aprobar el Plan de Implantación presentado con fecha 31 de marzo de 2022, por la entidad TOTEM TOWERCO SPAIN, S.L.U., en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 40 de la vigente Ordenanza Municipal de Telecomunicaciones aprobada el 27 de febrero de 2003.

**APROBADO**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA**

- 67º.- EXPTE.: 63/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato Servicio de Diseño de la Estrategia (ICV), Información, Comunicación y Visibilidad del Proyecto Centro "Magallanes" para el Emprendimiento de Industrias Culturales y Creativas", con el Acrónimo "MAGALLANES\_ICC".  
**APROBADO**
- 68º.- EXPTE.: 55/19 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de servicio de asistencia técnica para realización de los trabajos de controlador de primer nivel responsable de efectuar las verificaciones del artículo 125 del Reglamento (UE) Nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de diciembre de 2013, del proyecto 0752 "Centro Magallanes para el emprendimiento de industrias culturales y creativas" con el acrónimo "MAGALLANES\_ICC".  
**APROBADO**
- 69º.- EXPTE.: 21/22 CONTR. Adjudicación del contrato de obras del Proyecto Básico y de Ejecución de actuaciones varias en Corral de la Morería C/ Cristo del Buen Viaje, 18.  
**APROBADO**
- 70º.- EXPTE.: 108/21 CONTR. Adjudicación del contrato de obras del Proyecto de reurbanización de la Plaza Hangar.  
**APROBADO**
- 71º.- EXPTE.: 31/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del suministro de licencias ADOBE por un año.  
**APROBADO**
- Urgente 1 EXPTE.: 34/22 CONTR. Declarar desierta la licitación convocada para la adjudicación del contrato del suministro de renovación de una licencia mediante suscripción a visual studio Enterprise en la modalidad Open Value y convocar nuevo procedimiento.  
**APROBADO**
- Urgente 2 EXPTE.: 27/22 CONTR. Declarar desierta la licitación convocada para la adjudicación del contrato del suministro de software de Backup para servidores de Bases de Datos y sistema de almacenamiento de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Sevilla y convocar nuevo procedimiento.  
**APROBADO**

