

## AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 7 DE DICIEMBRE DE 2022

### TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 163/2022 (Reagrupación Familiar). BARDA. NUESTRA SEÑORA DE LA OLIVA Nº 75, PISO P04, PTA. B.

Expte.: 166/2022 (Reagrupación Familiar). PINO Nº 16, PISO P02, PTA. DR

Expte.: 167/2022 (Reagrupación Familiar). BDA. NUESTRA SRA. DE LA OLIVA Piso P03, Pta. A.

Expte.: 180/2022 (Reagrupación Familiar). AVDA. ALVAR NUÑEZ Nº 9, Piso P04, PTA. IZ.

Expte.: 186/2022 (Reagrupación Familiar) GRUP. PARQUE ATLÁNTICO Nº 3, Piso 09, Pta. 11.

Expte.: 191/2022 (Reagrupación Familiar). PLAZA DE LOS VENERABLES Nº 8.

Expte.: 193/2022 (Reagrupación Familiar) C/ CHOPO Nº 9, PISO P02, PTA. IZ.

Expte.: 195/2022 (Reagrupación Familiar) BDA. LAS PALMILLAS nº 9, Piso P04, Pta. 04.

Expte.: 198/2022 (Reagrupación Familiar) C/ MAESTRO TEJERA Nº 3, Piso BJ. Pta. 2.

Expte.: 200/2022 (Reagrupación Familiar) C/PINTOR CARLOS SANTIESTEBÁN Nº 4, PISO P02, PTA. DR.

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 3º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE OBRAS:

Expte.: 2355/2022 L.U. (Asto. 3003=2022) CALLE CARDENAL CISNEROS 4 PLANTA 3.

Expte.: 3083/2022 L.U. (Asto. 3873=2022) CALLE VIRGEN DE LA ENCARNACIÓN Num. 1.

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 4º.- Tomar conocimiento de las siguientes resoluciones:

4.1- EXPTE.: 2763/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3497=2022) RESOLUCIÓN Nº 6252 DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Actividad Recreativa, (atracciones recreativas y actividades de hostelería) sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES s/n.

4.2.- EXPTE.: 3174/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3985=2022) RESOLUCIÓN Nº 6356 DE FECHA 24 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Actividad Recreativa (Atracciones Recreativas y actividades de Hostelería) sita en AVDA EDUARDO DATO S/N EXPLANADA SANCHEZ PIZJUAN s/n.

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 5º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 2250/2010/ 20. (Asto. 4193=2022)

Actuación: REACTIVACIÓN

Actividad: churrería, asador de pollos, freiduría alimentación y bebidas para llevar.

Dirección de la finca: CALLE SELENE S/N LOCAL 2

Titular: FLORENCIA MARÍA TINEO GARCÍA

#### **SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 6º.- Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación del expediente que a continuación se especifica:

Expte.: 1352/2004/ 20. (Asto. 4082=2022)

Actuación: REACTIVACIÓN

Actividad: TALLER MANTENIMIENTO AUTOMOVIL-OFICINAS COMERCIO

Dirección de la finca: CTRA SU EMINENCIA Num. 2

Titular: SEVILLA WAGEN, S.A.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

## **DIRECCIÓN TÉCNICA**

### **GESTIÓN Y CONVENIOS URBANÍSTICOS**

- 7º.- EXPTE.: 1/2022 EXP. Acatar acuerdo de valoración de la Comisión Provincial de Expropiaciones de 7 de Julio de 2022 (expediente de determinación de justiprecio ministerio de ley SE0-122CV) relativo a parte de la superficie de la finca CIUR 41024000562358 "Hacienda de San Antonio y también la Papachina", afectada por la ejecución de Espacios Libres y Deportivo del PGOU de Sevilla, por importe de (651.685,37 €) y el total de la indemnización de (684.269 ,64 €).

**APROBADO**

### **LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 8º.- Expte.: 3095/2022 L.U. (Asto. 3888=2022) Conceder licencia de obras de demolición total de las edificaciones existentes CTRA. ESCLUSA (DE LA).

**APROBADO**

- 9º.- Expte.: 1533/2022 L.U. (Asto. 4107=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida en CALLE LISBOA Num. 260.

**APROBADO**

- 10º.- Expte.: 70/2016 L.U. (Asto. 3462=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida en CALLE LOPE DE RUEDA Num. 15 – 17.

**APROBADO**

- 11º.- Expte.: 2393/2019 L.U. (Asto. 1653=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida en CALLE PAPA JUAN PABLO I Num. 1 URB. PARQUE RUBEN DARIO, LOCAL 1.

**APROBADO**

- 12º.- Expte.: 783/2019 L.U. (Asto. 1370=2022) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida en CALLE ARMENTA Num. 4.

**APROBADO**

- 13º.- Expte.: 1866/2019 L.U. (Asto. 2738=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia anterior en CALLE CARDENAL LLUCH Num. 60.

**APROBADO**

- 14º.- Expte.: 1982/2021 L.U. (Asto. 3607=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida en CALLE FEBO Num. 20.  
**APROBADO**
- 15º.- Expte.: 2187/2017 L.U. (Asto. 4156=2022) Conceder licencia de reformado menor del proyecto con licencia concedida en CALLE LUIS MONTOTO Num. 2.  
**APROBADO**
- 16º.- Expte.: 18/2019 L.U. (Asto. 1244=2021) Conceder licencia de obras de adecuación del local (oficina) en AVDA LA BORBOLLA Num. 59 Y PROGRESO 20.  
**APROBADO**
- 17º.- Expte. 26/2021 L.U. (Asto. 3272=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de local en CALLE SAN FERNANDO Num. 41.  
**APROBADO**
- 18º.- Expte.: 1527/2018 L.U. (1964=2018) Conceder licencia de publicidad consistente en AVDA LAS CIENCIAS Num. 39 N2-43 MZ 3-A PARCELA H  
**APROBADO**
- 19º.- Expte.: 1645/2021 L.U. (3789=2021) Denegar la licencia de legalización de obras de instalación de placas fotovoltaicas de autoconsumo en CALLE PERÚ Num. 3.  
**APROBADO**
- 20º.- Expte. 345/2018 L.U. (Asto. 948=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida en C/ SAN BLAS Num. 3 Y CALLE PRADA, 7.  
**APROBADO**
- 21º.- Expte. 2424/2018/20 C.A. (Asto. 1404=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de HOSTAL sita en CALLE GENERAL CASTAÑOS Num. 7.  
**APROBADO**
- 22º.- Expte. 2608/2021/ C.A. (Asto. 3766=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE PARQUEFLORES FASE I Num. 11 00 12 PUERTA 12 Y 13.  
**APROBADO**
- 23º.- Expte. 2708/2022/ C.A. (Asto. 3434=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 38 acc.C 00 01.  
**APROBADO**

- 24º.- Expte. 1723/2018/20 C.A. (Asto. 899=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE FLOR DE SALVIA Num. 1 Loc. 12.  
**APROBADO**
- 25º.- Expte. 2316/2020/ C.A. (Asto. 3379=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE DOCTOR DELGADO ROIG Num. 5 00 A.  
**APROBADO**
- 26º.- Expte. 2166/2020/ C.A. (Asto. 3177=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CJTO PARQUEFLORES Num. 1 LOCAL 8.  
**APROBADO**
- 27º.- Expte. 2186/2020/ C.A. (Asto. 3201=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE COSTA Y LLOBERA Num. 1 00 01 BAJO.  
**APROBADO**
- 28º.- Expte. 1801/2020/ C.A. (Asto. 2634=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE SANTA MARÍA DE GRACIA Num. 6 LOCAL.  
**APROBADO**
- 29º.- Expte. 1878/2020/ C.A. (Asto. 2741=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en AVDA REINA MERCEDES Num. 10 Blq.A 00 E LOCAL.  
**APROBADO**

- 30º.- Expte. 2150/2020/ C.A. (Asto. 3155=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en AVDA MENÉNDEZ PELAYO Num. 1 Y 3.  
**APROBADO**
- 31º.- Expte. 2435/2017/20 C.A. (Asto. 318=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de sita en CALLE VICTORIA KENT Num. 3.  
**APROBADO**
- 32º.- Expte. 232/2018/20 C.A. (Asto. 1553=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE JUEGO CON SERVICIOS DE HOSTELERÍA sita en CALLE SAN VICENTE DE PAUL Num. 10.  
**APROBADO**
- 33º.- Expte. 324/2018/20 C.A. (Asto. 1646=2022) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE PLACENTINES Num. 9.  
**APROBADO**
- 34º.- Expte. 1418/2022/ C.A. (Asto. 1860=2022) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOTEL sita en CALLE LAGAR Num. 2.  
**APROBADO**
- 35º.- Expte. 1515/2020/ C.A. (Asto. 2231=2020) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE DOCTOR JAIME MARCOS Num. 3 acc.A 00 05 LOCAL 5.  
**APROBADO**
- 36º.- EXPTE.: 216/2015 O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en CALLE MARTÍN VILLA Núm. 5, LOCAL.  
**APROBADO**
- 37º.- Expte.: 457/2021 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió la legalización de la finca sita en PLAZA AZAHÍN Núm. 1.  
**APROBADO**

38º.- Expte.: 146/2018 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en CALLE MATEOS GAGO Núm. 2 LOCAL.

**APROBADO**

39º.- Expte.: 500/2021 O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en CALLE FERIA Num. 147 -151.

**APROBADO**

40º.- Expte.: 632/2007 O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió la legalización de obras realizadas sin licencia en CALLE CAMINO DE ALMEZ Núm. 46.

**APROBADO**

41º.- Expte.: 74/2008 O.P. Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia en CALLE ESTACA DE VARES s/n, ESQ. VIRGEN DE LAS AGUAS.

**APROBADO**

42º.- Expte.: 158/2015 - 1 O.P. Acatar y dar oportuno cumplimiento a la sentencia, desfavorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía relativa a las obras en la finca sita en C/ ADOLFO RODRÍGUEZ JURADO Nº 8.

**APROBADO**

43º.- Expte.: 29/2022 PUB Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE JOSÉ DE VELILLA Núm. 10.

**APROBADO**

44º.- Expte.: 39/2022 PUB Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE PLAYA DE MATALASCAÑAS Núm. 8 LOCAL ACCESO POR AV. SAN LAZARO.

**APROBADO**

45º.- Expte.: 13/2016 PUB Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó la retirada de la instalación publicitaria existente en CALLE PÉREZ GALDÓS Núm. 15.

**APROBADO**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

46º.- Expte.: 129/2022 Cons. (Sur). Ordenar medidas necesarias de seguridad en la finca sita en PLAZA ALCALDE HORACIO HERMOSO Nº 5.

**APROBADO**



47º.- Expte.: 39/2020 Cons. (Sur). C/ ESTRELLA DEL MAR Nº 1. Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ Estrella del Mar nº 1 primera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras de seguridad ordenadas previamente.

**APROBADO**

### **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

48º.- EXPTE.: 84/2022 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos de la instalación de la terraza de veladores que exceden de la licencia otorgada, y que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE SAN PABLO Núm. 8, CASA MURILLO.

**APROBADO**

49º.- EXPTE.: 337/2010 IVP.- Imponer multa de 1.000,00 €, (MIL EUROS) en concepto de tercera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente de fecha 06/03/2013, en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores, así como del toldo, contraviniendo las condiciones de la licencia concedida, en AVDA. EDUARDO DATO Núm. 24, HELADERIA TORRES.

**APROBADO**

50º.- EXPTE.: 28/2022 IVP.- Requerir la legalización del cajón de obras instalado sin licencia en vía pública, en PLAZA SAN FRANCISCO, Núm. 17.

**APROBADO**

51º.- EXPTE.: 268/2021 IVP.- Requerir la legalización del cajón de obras instalado sin licencia en vía pública, en CALLE MONTEVIDEO, Núm. 35.

**APROBADO**

52º.- EXPTE.: 219/2022 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA ENCARNACIÓN, Núm. 18, MANAMANÁ.

**APROBADO**

53º.- EXPTE.: 203/2022 IVP Requerir la legalización del andamio instalado sin licencia en vía pública, concretamente en AVDA MÁLAGA, Núm. 4.

**APROBADO**

54º.- EXPTE.: 217/2022 IVP.- Ordenar la retirada del cartel publicitario, y la reposición en su caso, de la solería afectada, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle AVDA. ALCALDE JUAN FERNÁNDEZ

**APROBADO**

55º.- EXPTE.: 215/2022 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en CALLE JOAQUÍN GUICHOT, Núm. 8, ESTABLECIMIENTO WE LOVE ITALY.

**APROBADO**

- 56º.- EXPTE.: 45/2017 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de los elementos que exceden de la instalación de la terraza de veladores que se encuentra ubicada en PLAZA LA ALFALFA, Núm. 5, acc. A.  
**APROBADO**
- 57º.- EXPTE.: 117/2021 IVP.- Imponer una multa de 600,00 €, (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 14/07/2021, en el que se le ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación de los veladores existentes sin licencia, en la CALLE EL SILENCIO, Núm. 8 LOCAL 1, EL RATON.  
**APROBADO**
- 58º.- EXPTE.: 183/2021 IVP.- Imponer una multa por importe de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 19/07/2022, por el que se requirió la legalización del cajón de obras instalado sin licencia, en CALLE SEBASTIÁN ELCANO, Núm. 50.  
**APROBADO**
- 59º.- EXPTE.: 227/2022 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO, Núm. 15, ESTABLECIMIENTO DOÑA RUFINA.  
**APROBADO**
- 60º.- EXPTE.: 228/2022 IVP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso y retirada de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE RODRIGO CARO, Núm. 7, BAR RESTAURANTE NATURALMENTE.  
**APROBADO**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA**

- 61º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

#### DESESTIMAR

1-Expte.: 464/2003 SLIU. OP.- Desestimar recurso contra imposición de multa coercitiva en C/ Pureza, nº 94.

2-Expte.: 16/2016 SLIU. OP.- Desestimar recurso contra imposición de multas coercitivas en C/ Muñoz y Pabón, nº 8.

#### **APROBADO**



## CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

- 62º.- EXPTE.: 3/19 CONTR. Tomar conocimiento de sentencia favorable dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 14 de Sevilla, en el procedimiento ordinario nº 41/2020 Negociado 1C.  
**APROBADO**
- 63º.- EXPTE.: 61/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras de Rehabilitación del Pabellón de ingreso de la antigua prisión de Ranilla.  
**APROBADO**
- 64º.- EXPTE.: 62/22 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato de obras de mejora de pavimentación de calles Manuel Ramón Alarcón y Baltasar Gracián.  
**APROBADO**
- 65º.- EXPTE.: 63/22 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato de obras de mejora de la pavimentación de calle Samaniego.  
**APROBADO**
- 66º.- EXPTE.: 81/2022 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio para inspección, vigilancia y control municipal de obras del Sector SUS-DBP-02 Palmas Altas Sur.  
**APROBADO**
- Urgente 1.- EXPTE.: 79/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras de mejora de la accesibilidad e instalación de ascensores en los edificios residenciales de vivienda colectiva cuyas comunidades beneficiarias de ayudas municipales Campaña 2018 (Lote 1 y Lote 2).  
**APROBADO**
- Urgente 2.- EXPT.: 93/221 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación suministro para mantenimiento de licencias de Telerik DevCraft Complete.  
**APROBADO**