

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 5 DE JULIO DE 2022

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

2º.- 7/13 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión y declaración de incumplimiento del deber de rehabilitar de la finca sita en Plaza de los Maldonados nº 3, con archivo de actuaciones y solicitar al Registro de la Propiedad nº 13 de Sevilla la cancelación de las correspondientes notas extendidas al margen de la última inscripción de dominio de la finca.

APROBADO

3º.- 43/13 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión de la finca sita en c/ Bajeles nº 30, con archivo de actuaciones y solicitar al Registro de la Propiedad nº 10 de Sevilla la cancelación de las correspondientes notas extendidas al margen de la última inscripción de dominio de la finca.

APROBADO

4º.- 27/2013 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión en el citado Registro y sujeción a venta forzosa por sustitución de la finca sita en C/ Jardines de la Alhambra nº 7 de Sevilla, con archivo de actuaciones, y solicitar del Registro de la Propiedad nº 2 de Dos Hermanas la cancelación de los correspondientes asientos registrales.

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

5º.- Expte.: 2118/2019 L.U. (Asto. 1062=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución de los dos sótanos y disposición viviendas, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA LA CIUDAD JARDÍN Num. 10 (Distrito: Nervión).

APROBADO

6º.- Expte.: 1427/2020 L.U. (Asto. 751=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia relativas a reubicación de plataforma y distribución de vivienda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/004772-T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONDE NEGRO Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

- 7º.- Expte.: 820/2021 L.U. (Asto. 2150=2022) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto que obtuvo licencia, relativas a cambio de uso de vivienda a local, así como su división, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 405371/VE/125456, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 34 VIVIENDA BAJO C (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 8º.- Expte.: 1667/2020 L.U. (Asto. 1050=2022) Conceder icencia de obras de reformado de proyecto que obtuvo licencia, relativas a modificación de fachadas, trazado de y redistribución de viviendas protegidas, segun proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAN ARI-DT-04, "TEJARES" PARCELA M-2 (Distrito: Triana)
APROBADO
- 9º.- Expte.: 814/2022 L.U. (Asto. 1082=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación por colmatación, según proyecto visado por C.O.A.S., con número 22/000248-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA PRESIDENTE ADOLFO SUAREZ Num. 3 (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 10º.- Expte.: 1732/2021 L.U. (Asto. 2576=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial para la adecuación de subestación eléctrica, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. de Málaga con el nº 8548/2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE CUNA Num. 12 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 11º.- Expte.: 1744/2021 L.U. (Asto. 2595=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial, con cambios de distribución, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/002977-T0001 y documentación complementaria, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SANTA ANA Num. 51 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 12º.- Expte.: 2810/2021 L.U. (Asto. 4030=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial del local existente en la planta baja para dividirlo en dos nuevos locales sin uso definido, según Documento técnico redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA TORNEO Num. 80 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
- 13º.- Expte.: 1119/2022 L.U. (Asto. 1465=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor, consistente en cambio de uso de local a dos viviendas, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/JUAN DE ZOYAS Num. 6 BAJO 2 (Distrito: Nervión).
APROBADO

- 14º.- Expte.: 1275/2020 L.U. (Asto. 1928=2020) Conceder licencia de obras de reforma menor, consistente en la división de una vivienda en dos viviendas, según proyecto redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CEPEDA Num. 2 Plt. 2 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 15º.- Expte.: 490/2022 L.U. (Asto. 665=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor de local para adecuarlo a academia de enseñanza, según proyecto visado por el C.A.C.I.T.I.C. con el nº 388/2022, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 15 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 16º.- Expte. 240/2021 L.U. (Asto.. 339=2021) C.A. 240/21-20 Conceder licencia de obras de rehabilitación consistente en reforma general, adecuando su uso a terciario hotelero para 14 apartamentos turísticos, según proyecto básico, y documentación complementaria, redactados y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE GRAVINA Num. 31 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 17º.- Expte.: 881/2019 L.U. (Asto. 363=2020) Conceder licencia de obras de reforma de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor en edificio residencial, según proyecto técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RAFAEL LAFFÓN Num. 2 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 18º.- Expte.: 2160/2021 L.U. (Asto. 3184=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la sustitución de la maquinaria del ascensor existente, modificando el acceso al mismo en planta y habilitar parada en planta cubierta, según proyecto básico y de ejecución visado por el COAS21/003219 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN VICENTE Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 19º.- Expte.: 1697/2018 L.U. (Asto. 2160=2018) Conceder licencia de legalización de obras de consolidación estructural en planta segunda de la edificación existente, según documentación complementaria visada por el C.O.A.S. con el número 14/003767-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ABADES Num. 29 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 20º.- Expte.: 2789/2021 L.U. (725=2022) Conceder licencia de publicidad consistente en la instalación de rótulo retroiluminado en la fachada de planta baja de edificio comercial y toldos, según documento técnico visado, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE O'DONNELL Num. 10 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 21º.- Expte.: 852/2021 L.U. (1257=2021) Conceder licencia de publicidad consistente en instalación rótulo en planta baja y placa conmemorativa, según proyecto técnico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SANTA MARÍA DE GRACIA Num. 13 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 22º.- Expte.: 230/2021 L.U. (325=2021) Denegar la licencia de legalización de obras de reforma parcial de la vivienda denominada bajo izquierda, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/000606-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE NIEBLA Num. 90 BAJO IZQUIERDA (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 23º.- Expte.: 570/2021 L.U. (2104=2021) Denegar licencia de legalización de obras de consolidación estructural de la edificación existente, para destinarla al uso de almacén y garaje en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/000364-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FEDERICO SÁNCHEZ BEDOYA Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 24º.- Expte.: 2849/2021 L.U. (4083=2021) Denegar licencia de obras de acondicionamiento en cubierta del edificio consistente en la instalación de una estructura metálica para soporte de publicidad sin definir, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I. de Córdoba con nº E-00982-21, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en AVDA EDUARDO DATO Num. 69 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 414/2022 L.U. (558=2022) Denegar licencia de obras de ampliación por remonte mediante la construcción de una pérgola en la cubierta, anexa al torreón, según proyecto básico, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE JIMÉNEZ ARANDA Num. 32 (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 26º.- Expte.: 2431/2020 L.U. (Asto. 3532=2020) Tomar conocimiento del cambio de titularidad de la licencia concedida para la finca sita en CALLE VERÓNICA Num. 11 y 17 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 27º.- Expte. 1015/2020 L.U. (Asto.. 2013=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE CONDES DE BUSTILLO Num. 22-24 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 28º.- Expte. 1868/2018 L.U. (Asto.. 107=2021) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en CALLE PEDRO GUTIÉRREZ CALDERÓN Num. 4 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO

29º.- Expte. 848/2018 L.U. (Asto. 3534=2021) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en CALLE JUAN CURIEL Num. 1 (Distrito: Nervión).
APROBADO

30º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente:

Expte.: 1572/2019 L.U. (Asto. 1503=2022)
Dirección de la finca: CALLE GACELA Num. 9 TRASERA C/ GAMO Nº 12)

Expte.: 2035/2018 L.U. (Asto. 1666=2022)
Dirección de la finca: CALLE MODESTO ALBIN Num. 32

Expte.: 2406/2018 L.U. (Asto. 1688=2022)
Dirección de la finca: CALLE TOMAS PEREZ Num. 12

Expte.: 1742/2020 L.U. (Asto. 4167=2021)
Dirección de la finca: CALLE CUEVA DE MENGA, MANZANA 4

Expte.: 680/2021 L.U. (Asto. 1686=2022)
Dirección de la finca: CALLE ALBERTO DURERO Num. 5 BAJO

Expte.: 665/2019 L.U. (Asto. 1732=2022)
Dirección de la finca: CALLE TRAJANO Num. 14

Expte.: 2164/2009 L.U. (Asto. 1349=2022)
Dirección de la finca: CALLE PLACENTINES Num. 37

Expte.: 2382/2018 L.U. (Asto. 1956=2021)
Dirección de la finca: CALLE PAEZ DE RIVERA Num. 1

SE TOMA CONOCIMIENTO

31º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico en los términos previstos legalmente:

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 2244/2021 L.U. (Asto. 3292=2021)
Dirección de la finca: BRDUE SAN QUINTÍN Num. 5 BLOQUE 3 4º D
Descripción de la obra: Obras de redistribución de vivienda. Documento técnico visado por el C.O.A.S. con el nº 21/003538-T001.

Expte.: 332/2022 L.U. (Asto. 441=2022)
Dirección de la finca: CALLE CASTILLA Num. 114 ESQUINA PLAZA CHAPINA
Descripción de la obra: Obras de reforma menor de local, según documento técnico.

Expte.: 1329/2021 L.U. (Asto. 2043=2021)
Dirección de la finca: CALLE DOCTOR ANTONIO CORTÉS LLADÓ Num. 1 PORTAL 7 LOCAL 11
Descripción de la obra: Obras de adecuación de local, conforme al documento técnico sin visar.

Expte.: 2208/2021 L.U. (Asto. 3245=2021)
Dirección de la finca: CALLE O'DONNELL Num. 7
Descripción de la obra: Obras de reforma menor de local, según documento técnico sin visar.

Expte.: 2789/2021 L.U. (Asto. 3997=2021)

Dirección de la finca: CALLE O'DONNELL Num. 10

Descripción de la obra: Obras de reforma menor del edificio existente desarrollado en tres, según documento técnico sin visado.

Expte.: 835/2022 L.U. (Asto. 1107=2022)

Dirección de la finca: CALLE PAGÉS DEL CORRO Num. 159

Descripción de la obra: Obras de conservación y mantenimiento de las zonas comunes de la edificación plurifamiliar, según Documento técnico sin visar.

SE TOMA CONOCIMIENTO

32º.- Expte. 2322/2017/20 C.A. (Asto. 386=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOTEL-APARTAMENTO sita en C/TOMÁS DE IBARRA Num. 11 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

33º.- Expte. 2357/2021/20 C.A. (Asto. 3572=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS (ANTERIOR DENOMINACIÓN: GIMNASIO DE >150 PERSONAS O SUP. CONSTRUIDA >500M2) sita en C/TARIFA Num. 8 acc.A (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

34º.- Expte. 12/2020/20 C.A. (Asto. 687=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en AVDA CIUDAD DE CHIVA CENTRO COMERCIAL ALCOSA LOCAL 34 (Distrito: Este - Alcosa - Torreblanca).

APROBADO

35º.- Expte. 2009/2021/ C.A. (Asto. 3001=2021) Denegar la Calificación Ambiental y acordar el archivo de las actuaciones para la actividad de CATERING con elaboración de alimentos sita en AVDA CHIPRE Num. 7 LOCAL 5 (Distrito: Bellavista – La Palmera)

APROBADO

36º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, con relación a las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

RESOLUCIÓN Nº 3675 DE FECHA 17 DE JUNIO DE 2022:

36.1-EXPTE.: 1205/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1571=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ESPECTÁCULO MUSICAL, (FESTIVALES) sita en PASEO CRISTÓBAL COLÓN Num. 34 PLAZA DE TOROS (Distrito: Casco Antiguo)

RESOLUCIÓN Nº 3728 DE FECHA 22 DE JUNIO:

36.2-EXPTE.: 1372/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1800=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ESPECTÁCULO CINEMATOGRAFICO, TEATRAL Y MUSICAL sita en CALLE LÓPEZ PINTADO s/n S/N PLAZA CAIXAFORUM (Distrito: TRIANA)

RESOLUCIÓN Nº 3729 DE FECHA 22 DE JUNIO:

36.3-EXPTE.: 1605/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 2076=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ESPECTÁCULO MUSICAL Y UNA ACTIVIDAD DE HOSTELERÍA sita en PLAZA ESPAÑA Num. 1 (Distrito: Sur)

RESOLUCIÓN Nº 3774 DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022:

36.4-EXPTE.: 1461/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1905=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ESPECTÁCULO MUSICAL, ACTIVIDAD FESTIVALES sita en EDIF ESTADIO OLIMPICO s/n SN ESTADIO DE FUTBOL (Distrito: Triana)

RESOLUCIÓN Nº 3776 DE FECHA 23 DE JUNIO DE 2022:

36.5-EXPTE.: 1557/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 2015=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ACTIVIDAD DE HOSTELERÍA sita en PASEO NUESTRA SEÑORA DE LA O (Distrito: Triana)

APROBADO

37º.- EXPTE.: 190/2022 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de cajero automático que viene realizándose en la finca sita en CALLE MIGUEL MAÑARA Num. 4. LOCAL. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

38º.- EXPTE.: 490/2021 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de hospedaje que vienen realizándose en la finca sita en CALLE CRUZ VERDE 12. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

39º.- EXPTE.: 361/2020 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE CALLE GOLES Num. 43, BAJO D. (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

40º.- EXPTE.: 126/2012 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en C/ CALATRAVA Num. 34 BAJO (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

41º.- Expte.: 308/2021 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE RODRIGO CARO Num. 5 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

42º.- EXPTE.: 206/2020 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE PELAY CORREA Num. 6 acc. A LOCAL. (Distrito: Triana).

APROBADO

43º.- EXPTE.: 213/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CTRA. DE LA ESCLUSA S/N, PUERTO DE SEVILLA. (Distrito: Los Remedios).

APROBADO

- 44º.- EXPTE. 45/2016 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE BENIDORM S/N C/ ARJONA Nº 6 LOCAL E. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 45º.- EXPTE.: 71/2016 OP.- Ordenar las medidas de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE GALLOS Num. 23, Esc. 2, Plt. 2, Pta. A (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 46º.- EXPTE.: 306/2021 OP.- Ordenar las medidas de restitución de la realidad física alterada en la finca sita en PASAJE VALVANERA Num. 3 A (A) Esc. 1 Plt. BAJO Pta. A. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 47º.- EXPTE.: 14/2021 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento de la Resolución de 3 de febrero de 2021, por la que se le requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia en la finca sita en CALLE MATA Num. 14, LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 48º.- Expte.: 78/2022 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el requerimiento de legalización de las actuaciones ejecutadas en la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 7 - PL. BAJA (LOCAL) (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 49º.- EXPTE.: 73/2007 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SOL Num. 37 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 50º.- Expte.: 61/2015 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el requerimiento de legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en AVDA. RONDA DE TRIANA Num. 1, LOCAL 1 LA TASCA DE MARA (Distrito Triana).
APROBADO
- 51º.- EXPTE.: 175/2019 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE RELATOR Num. 14 ESQUINA FERIA LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 52º.- EXPTE.: 567/2019 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de aparcamiento en la finca sita en BARDA. EL AVION, COLINDANTE CON CTRA. N-339. "MC PARKING" (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO

- 53º.- EXPTE.: 592/2018 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el requerimiento de legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE LARAÑA Num. 4. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 54º.- Expte.: 57/2012 OP.- Imponer octava multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en CALLE ÁVILA, Num. 46 - B. (Distrito: Bellavista – La Palmera).
APROBADO
- 55º.- EXPTE.: 12/2019 OP.- Declarar ineficaz y archivar la declaración responsable, para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE O'DONNELL Num. 26 LOCAL. (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 56º.- Expte.: 354/2020 OP.- Iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad urbanística por la ejecución de obras sin licencia u otro título habilitante en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA VICTORIA Num. 12, PLANTA BAJA, LOCAL (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 57º.- Expte.: 78/2022 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación urbanística en la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 7 PL. BAJA (LOCAL) (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 58º.- EXPTE.: 17/2022 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE BENIDORM (CALLE ARJONA Nº 6), PL. BAJA, LOCAL E (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 59º.- EXPTE.: 27/18 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE SIERPES Num. 11 PLANTA BAJA, LOCAL (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 60º.- EXPTE.: 14/2022 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita C/CAMILO JOSÉ CELA 1. (Distrito: Nervión).
APROBADO
- 61º.- EXPTE.: 15/2022 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE MIGUEL MAÑARA Num. 4 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 62º.- EXPTE.: 32/2021 PUB.- Imponer segunda multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE PÉREZ GALDÓS Num. 14 - BAR LA BARBERIA (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 63º.- Expte.: 223/2021 Cons. (Distrito Triana). Dejar sin efecto acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 15 de Febrero de 2022, con retroacción de actuaciones y ordenar a la propiedad de la finca sita en C/ ALFARERÍA Nº 41, medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público, protegida y en sector desarrollado, resolviendo alegaciones.
APROBADO

- 64º.- Expte.: 90/2022 Cons. (Distrito Los Remedios). Ordenar a la propiedad de la finca sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 19, medidas necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad urgentes, exenta de protección y constituida en régimen de propiedad horizontal.
APROBADO

- 65º.- Expte.: 25/2008 Cons. (Distrito Sur). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ CARMONA Nº 17 la primera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público ordenadas mediante Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptada en sesión de fecha 22 de septiembre de 2020.
APROBADO

- 66º.- Expte.: 126/2014 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ ANIBAL GONZÁLEZ Nº 23, una multa en concepto de primera multa coercitiva, por incumplimiento del Acuerdo de Comisión Ejecutiva, adoptado en sesión de fecha 21 de enero de 2022, por el que se ordenó la ejecución de medidas necesarias para devolver a la misma las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público recogidas en el Plan General de Ordenación Urbana de Sevilla.
APROBADO

- 67º.- Expte.: 231/2021 (PSV114). ESTRELLA ALTAIR Nº 1 PORTAL J -3º C.- Acatar el fallo del Tribunal de Primera Instancia nº 14 de Sevilla de fecha 3 de junio del 2022 y nº de Procedimiento Juicio Verbal (250.2) 900/2022- FT condenando a la Gerencia de Urbanismo al pago de la cantidad de 705.-€ (SETECIENTOS CINCO EUROS) a la Comunidad de Propietarios de c/ Estrella Altair nº 1 portal J C.I.F. nº H91499484, por las cuotas de gastos comunes devengadas desde los meses de febrero del 2021 a diciembre del 2021 por el piso del Patrimonio Municipal del Suelo, situado en el 3ºC de dicho edificio.
APROBADO

68º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 69/2022 (Reagrupación Familiar). BARDA. SANTA BARBARA, CALLE C Nº 1 PISO 02 PTA. DR.

Expte.: 72/2022 (Reagrupación Familiar). VICTORIA DOMINGUEZ CERRATO nº 3 Piso 02 Pta. C.

Expte.: 75/2022 (Reagrupación Familiar). AVDA. LA PAZ Nº 121 Piso P03 Pta B.

Expte.: 78/2022 (Reagrupación Familiar). ANDALUCIA AMARGA Nº 65, Piso 02 Pta. DR.

Expte.: 83/2022 (Reagrupación Familiar). PLAZA ANGEL RIPOLL PASTOR Nº 6, ESC. 1 PLT. 08 PTA C.

Expte.: 85/2022 (Reagrupación Familiar). PLAZA JUAN DURAN FERRETE Nº 1 PLTA. 09 PTA. A.

Expte.: 95/2022 (Reagrupación Familiar). PLAYA DE MARBELLA Nº 5 PISO 04 PTA. A.

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

69º.- EXPTE.: 106/21 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato mixto de servicio y suministro para el tratamiento de aserrado y flameado del adoquín de Gerena para su reutilización como pavimento para las calles de Sevilla.

APROBADO

70º.- EXPTE.: 3/20 CONTR. Autorizar la prórroga del contrato del servicio de conservación y mantenimiento de jardinería y limpieza de exteriores de la Gerencia de Urbanismo.

APROBADO

71º.- Expte. 11/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Esturión, al existir culpa exclusiva de la reclamante por falta de atención en el caminar.

APROBADO

72º.- Expte. 13/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de no admitir a trámite de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 13, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Corral de los Olmos, por falta de legitimación pasiva de la Gerencia de Urbanismo, al tratarse de una tapa de arqueta de Telefónica, entidad a quien corresponde su conservación y mantenimiento.

SE TOMA CONOCIMIENTO

73º.- Expte. 55/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente desfavorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, de la Sala de lo Contencioso Administrativo del TSJA (Sección Primera), relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Manuel Arellano que confirma la sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Sevilla (al no accederse a la totalidad de la cantidad reclamada) y en consecuencia, acatar y dar debido cumplimiento.

APROBADO

74º.- 184/20 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Baltasar Gracián, al existir culpa exclusiva de la reclamante que decide voluntariamente bajar de la acera por zona no habilitada para cruzar el paso de peatones.

SE TOMA CONOCIMIENTO

Urgente 1.- EXPTE.: 33/22 CONTR. Iniciar los trámites de la contratación del suministro de uso por un año de las siguientes licencias de Autodesk en monopuesto (Contrato Autodesk nº 110003623127): 14 Licencias de Autocad –including specialized toolsets.

APROBADO