

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Exptes. 54, 56 Y 62/2013 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión de las fincas identificadas como Parcelas 4C-H, 4C-1 y 4C-T del Sector 4 del Plan Parcial 3 del Polígono Aeropuerto (Avda. de Las Ciencias nº 19), con archivo de actuaciones, y autorizar la de los asientos relativos a aquéllas anotadas al margen de las inscripciones de las fincas registrales correspondientes.
APROBADO
- 3º.- Expte. 57/2013 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión de la finca identificada como parcela UE-4C del Sector 4 del Plan Parcial 3 del Polígono Aeropuerto (C/ Homero nº 5), con archivo de actuaciones, y autorizar la de los asientos relativos a aquéllas anotadas al margen de las inscripciones de las fincas registrales correspondientes.
APROBADO
- 4º.- Expte. 58/2013 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión de la finca identificada como Parcela UE-4D del Sector 4 del Plan Parcial 3 del Polígono Aeropuerto (C/ Argos nº 1), con archivo de actuaciones, y autorizar la de los asientos relativos a aquéllas anotadas al margen de las inscripciones de las fincas registrales correspondientes.
APROBADO
- 5º.- Expte. 66/1987 RMS Acordar la cancelación de los asientos del Libro del Registro de Solares y Edificaciones Ruinosas de inclusión y venta forzosa de la finca sita en C/ Pureza nº 100 de Sevilla, con archivo de actuaciones, y autorizar la de los asientos relativos a aquéllas anotadas al margen de las inscripciones de la finca registral correspondiente.
APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 6º.- Expte.: 1423/2022 L.U. (Asto. 1865=2022) Conceder licencia de obras de demolición total del edificio que constituyó la estación intermedia del telecabina de la Expo 92 y que se desarrolla en dos plantas, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.A.T. con el nº 416174/VE/131451 de fecha 16 de mayo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS ESTACION INTERMEDIATELECABINA EXPO 92 (Distrito: Cartuja – Triana).
APROBADO

7º.- Expte.: 2058/2018 L.U. (Asto. 3048=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución interior de la vivienda unifamiliar y el local sin uso inicialmente proyectados, según Reformado de Proyecto Básico y de Ejecución - Estado Final de Obra visado por el COAS con el nº 19/001975 T005 con fecha 26 de julio de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALMIRANTE TOPETE Num. 48 (Distrito: Sur).

APROBADO

8º.- Expte.: 2365/2018 L.U. (Asto. 242=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistentes en modificaciones puntuales en la distribución de la vivienda y el diseño de la barandilla de azotea, según documentación complementaria, sin visar, presentada en el Registro de esta Gerencia con fecha 11 de agosto de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ MIGUEL CID Num. 37 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

9º.- Expte.: 1954/2016 L.U. (Asto. 1841=2022) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida que refleja el estado final de la edificación, consistente en redistribución interior, cubrición con montera de los patios, privatización de los patios y terrazas con la construcción de particiones, y la sustitución de placas solares para la producción de agua caliente sanitaria por placas fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 17/002405-T005 y documentación complementaria presentada el 25 de agosto de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARÍA AUXILIADORA Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

10º.- Expte.: 1690/2020 L.U. (Asto. 3556=2021) Conceder licencia de obras de reforma consistente en la terminación de obras iniciadas en 2008, que afectan a los acabados interiores y a la rehabilitación de la fachada para su uso como vivienda unifamiliar y local para uso administrativo en planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 06/003846-T011 y anexo CTE-DB-SI presentado en el Registro con fecha 25 de julio de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE AMOR DE DIOS Num. 32 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

11º.- Expte.: 1561/2022 L.U. (Asto. 2019=2022) Conceder licencia de obras de reforma consistentes en la agregación funcional de dos locales con uso comercial, mediante la apertura de un hueco de conexión en planta baja, según proyecto carente de visado colegial y con fecha de entrada en Registro 6 de junio de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TETUÁN Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

12º.- Expte.: 2999/2021 L.U. (Asto. 4284=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial y ampliación por colmatación en la planta tercera en edificio plurifamiliar existente y de ampliación por remonte para castillete de acceso a cubierta, resultando edificio con 5 plazas de garaje bajo rasante, 2 ofinas en planta baja y 3 viviendas sobre rasante desarrollado en P.Sótano + P.B. + 3, según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 20/001239-T003 y fecha 03/12/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MARQUÉS DE NERVIÓN Num. 37 (Distrito: Nervión).

APROBADO

13º.- Expte.: 689/2022 L.U. (Asto. 918=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor mediante la unión de dos locales, adecuando el local resultante al uso terciario de oficina bancaria existente en uno de ellos, según proyecto visado por el C.O.I.I.G.R. con el nº GR03215/21, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE ENRAMADILLA Num. 5 (Distrito: Nervión).

APROBADO

14º.- Expte.: 1271/2022 L.U. (Asto. 1663=2022) Conceder licencia de obras de reforma menor y ampliación de vivienda unifamiliar existente, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 22/001171 – T003 de fecha 24 de abril de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ROJAS ZORRILLA Num. 22 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

15º.- Expte.: 2995/2021 L.U. (Asto. 4280=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor, consistente en la redistribución de una vivienda situada en la planta 2ª del edificio plurifamiliar de referencia para dividirla en dos viviendas (vivienda 1; de tres dormitorios, y vivienda 2; de dos dormitorios y un despacho profesional doméstico) según proyecto sin visar con fecha de entrada en registro el día 30 de diciembre de 2021 y documentación complementaria sin visar con fecha de entrada en registro el día 11 de julio de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN JUAN DE DIOS Num. 14 BLOQUE 1 PLANTA 2º PUERTA A (Distrito: Nervión).

APROBADO

16º.- Expte.: 1536/2021 L.U. (Asto. 2296=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor en planta baja, consistente en redistribución y acondicionamiento de la misma así como obras de ampliación en planta ático, destinando la ampliación propuesta a lavadero, manteniendo el edificio el uso que tiene en la actualidad de centro de acogida de mujeres, según proyecto y documentación complementaria presentadas en el Registro con fecha 28 de junio de 2021 y 4 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN PÉREZ DE MONTALBÁN Num. 12 (Distrito: Casto Antiguo).

APROBADO

17º.- Expte.: 2266/2021 L.U. (Asto. 3316=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de local manteniendo el uso preexistente de supermercado, incluso instalación de un rótulo retroiluminado a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el Registro con fecha 8 de octubre de 2021 y 14 de junio de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Núm. 17 ESQUINA SANTA ANA (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

18º.- Expte.: 373/2022 L.U. (Asto. 503=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.I.I.A.O. nº SE2201068 y documentación complementaria presentada en el Registro el 12 de julio de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 92 (Distrito: Triana).

APROBADO

19º.- Expte.: 2562/2021 L.U. (Asto. 3709=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de ascensor para mejorar las condiciones de habitabilidad y accesibilidad de una edificación existente plurifamiliar, según proyecto básico visado por el C.O.A.S. con el nº 21/003887 T001 y T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en PLAZA LOS TERCEROS (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

20º.- Expte.: 1703/2022 L.U. (Asto. 2188=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto visado por el C.O.G.I.T.I.S.E. con el nº 4486/2022-A00, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE PERAL Num. 51- 2º C (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

21º.- Expte.: 575/2022 L.U. (Asto. 772=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento consistente en la instalación de placas fotovoltaicas en cubierta de ático, según proyecto presentado en el Registro con fecha 25 de Febrero de 2022, posterior proyecto visado por el C.O.I.I.A.O nº SE2201068 y documentación complementaria presentada en Registro el 12 de julio de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE JUAN PÉREZ DE MONTALBÁN Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

22º.- Expte.: 248/2022 L.U. (Asto. 331=2022) Conceder licencia de obras de acondicionamiento, consistente en la instalación de placas solares fotovoltaicas, según proyecto y documentación complementaria presentadas en el Registro con fecha 18 de Febrero de 2022, 3 de Junio de 2022 y 22 de Agosto de 2022 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de técnico baja tensión para la finca sita en CALLE SAN BLAS Núm. 9 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

23º.- Expte.: 2260/2022 L.U. (Asto. 2891=2022) Conceder licencia de obras de consolidación consistente en refuerzo de una viga perimetral del patio en forjado de planta segunda, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 22/002357-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DAOIZ Num. 7 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

24º.- Expte.: 2606/2021 L.U. (Asto. 3764=2021) Conceder licencia de obras para la instalación de un cajero automático, según proyecto visado por el C.O.P.I.T.I.M. con el nº 14617/2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en PLAZA PADRE JERÓNIMO DE CÓRDOBA Num. 6 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

25º.- Expte.: 1041/2022 L.U. (1365=2022) Conceder licencia para la instalación de un rótulo retroiluminado a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 6 de abril de 2022, redactado y bajo la dirección técnica del ingeniero técnico industrial, para la finca sita en CALLE CUNA Núm. 47 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

26º.- Expte.: 1089/2022 L.U. (1430=2022) Conceder instalación de un rótulo retroiluminado a nivel de planta baja, según proyecto visado por el COIIAO con el nº EMA 2200212, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 44 acc.A (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

27º.- Expte.: 1155/2022 L.U. (1512=2022) Conceder licencia para la instalación de rótulo no luminoso a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 415333/VE/129618, redactado y bajo la dirección técnica de graduado en edificación para la finca sita en CALLE TETUÁN Nº 7 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

28º.- Expte.: 1039/2022 L.U. (1363=2022) Conceder licencia para la instalación de un rótulo retro iluminado a nivel de planta baja, según documento presentado en el Registro con fecha 5 de abril de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ VELÁZQUEZ Num. 9 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

29º.- Expte.: 1156/2022 L.U. (1513=2022) Conceder licencia para la instalación de dos rótulos publicitarios no luminosos a nivel de planta baja, según proyecto visado por el C.O.A.A.T.S. con el nº 415334/VE/129765, redactado y bajo la dirección técnica de graduado en edificación para la finca sita en C/ SIERPES Num. 38 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

30º.- Expte.: 1150/2022 L.U. (Asto.. 1505=2022) Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE CASTILLA Num. 143 2º A (Distrito: Triana).

APROBADO

31º.- Expte. 1891/2019 L.U. (Asto.. 2508=2019) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia de obras concedida para la finca sita en CALLE ÁNGELES Num. 3 LOCAL C (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

32º.- Expte. 1040/2018 L.U. (Asto.. 2712=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida para la finca sita en CALLE VALDEFLORES Num. 32 (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).

APROBADO

33º.- Expte. 2161/2022 Asto.: (2751=2022) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística en relación con la propuesta de colocar una placa conmemorativa a D. Ismael Vargas Crespo en la finca situada en PLAZA SALVADOR DORADO EL PENITENTE (Distrito: Triana).

SE TOMA CONOCIMIENTO

34º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior y del informe favorable de la Comisión Local de Patrimonio Histórico en los términos previstos legalmente, EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 1284/2022 L.U. (Asto. 1680=2022)

Dirección de la finca: CALLE AMADOR DE LOS RÍOS Num. 6 8

Descripción de la obra: Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de sustitución de la carpintería metálica de cierre de la zona de comunicación vertical (escaleras y zonas comunitarias a patio) del edificio residencial de viviendas, por una nueva carpintería metálica más sencilla y con mejores prestaciones térmicas y acústicas, según Documento técnico presentado en registro con fecha 2 de mayo de 2022.

SE TOMA CONOCIMIENTO

35º.- Expte.: 26/2021/20. C.A. (Asto. 3331=2021) Tomar conocimiento de la comunicación previa que, de conformidad con los artículos 67 y siguientes de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia, por el interesado que a continuación se relaciona y para las actuaciones que se indican:

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD

Dirección de la finca: CALLE SAN FERNANDO Num. 41

Distrito: Casco Antiguo

Titular: ACINSURE GLOBAL INVESTMENT, S.L.

Nuevo titular: CAPPUCCINO GRAND CAFÉ S.L.

Técnico: Dª Beatriz Herranz Sánchez

SE TOMA CONOCIMIENTO



36º.- Expte. 2129/2019/21 C.A. (Asto. 2307=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en PLAZA NUEVA Num. 8 (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

37º.- Expte. 532/2016/20 C.A. (Asto. 1446=2022) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de HOTEL sita en CALLE JAMERDANA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

38º.- Expte. 576/2017/20 C.A. (Asto. 2825=2021) Tomar conocimiento de la comunicación previa presentada y CONCEDER LA CALIFICACION AMBIENTAL que a continuación se indica:

Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE)

Actuación: CAMBIO DE TITULARIDAD Y CONCESIÓN CALIFICACION AMBIENTAL

Dirección: CALLE RAFAEL SALAS GONZÁLEZ Num. 2 ESC.1, PT 1

Distrito: Triana

Antiguo titular: A DESTIEMPO ABACERIAS, S.L.

Nuevo Titular: D. José Luis Ruíz Miranda

Técnico: DAVID GARCIA LUQUE

APROBADO

39º.- Expte. 986/2019/20 C.A. (Asto. 822=2020) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE PASTOR Y LANDERO Num. 20 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

40º.- Expte. 1878/2021/ C.A. (Asto. 2817=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE FINLANDIA Num. 18 LOCAL 1 (Distrito: Distrito Bellavista-La Palmera)

APROBADO

41º.- Expte. 1497/2018/20 C.A. (Asto. 512=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE RODRIGO DE TRIANA Num. 11 (Distrito: Triana).

APROBADO

42º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, la resolución dictada por el Sr Gerente de Urbanismo, con relación a la licencia ocasional que se indica, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

RESOLUCIÓN Nº 4880, DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2022:

42.1 Expte.: 2323/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 2966=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: Espectáculo Musical, Actividad Festivales sita en EDIF ESTADIO OLIMPICO s/n SN (Distrito: Triana).

RESOLUCIÓN Nº 4896, DE FECHA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022:

42.2 Expte.: 2201/2022 L. OCASIONAL Asto.: (2811=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ACTIVIDAD RECREATIVA, con espectáculos musicales y actividades de hostelería sita en PQUE PRADO SAN SEBASTIAN S/N (Distrito: Casco Antiguo).

RESOLUCIÓN Nº 4897, DE FECHA 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022:

42.3 EXPTE.: 2215/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 2833=2022) DENEGAR licencia ocasional para la actividad de: espectáculos de carácter ocasional a la actividad extraordinaria Fiesta fin de temporada en instalaciones recreativas sita en AVDA DEL DEPORTE s/n S/N GUADALPARK (Distrito: Este – Alcosa – Torreblanca)

RESOLUCIÓN Nº 4936 DE FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022:

42.4 EXPTE.: 2247/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 2876=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: Espectáculo Musical, Actividad de hostelería sita en PLAZA SAN FRANCISCO s/n S/N (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

43º.- EXPTE.: 336/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE ESPERANZA DE LA TRINIDAD Nº 9 (Distrito: San Pablo-Santa Justa).

APROBADO

44º.- EXPTE.: 337/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE RIO DE LA PLATA Nº 9 (Distrito:Sur).

APROBADO

45º.- EXPTE.: 335/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE MATACAN Nº 8. (Distrito: Norte).

APROBADO

46º.- EXPTE.: 213/2007 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE DIVINA PASTORA Núm. 47 acc.A VIVIENDA A (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

- 47º.- EXPTE.: 333/2022 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo de Comisión Ejecutiva por el que se requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en AVDA. PORTUGAL Núm. 19 (Distrito Sur).
APROBADO
- 48º.- EXPTE.: 344/2019 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE AFÁN DE RIBERA Núm. 137 LOCAL (Distrito Cerro - Amate).
APROBADO
- 49º.- EXPTE.: 256/2019 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE PROGRESO Num. 13-14 (Distrito Sur).
APROBADO
- 50º.- EXPTE.: 449/2019 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ CABO NOVAL Núm. 17 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 51º.- EXPTE.: 446/2019 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso en los locales en la finca sita en CALLE SAN JOSÉ Núm. 15 (LOCALES) (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 52º.- EXPTE.: 291/2019 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó el desmontaje del revestimiento instalado en fachada, en la finca sita en CALLE PUENTE y PELLÓN Num. 20, acc.A (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 53º.- EXPTE.: 314/2019 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE CIUDAD DE RONDA Núm. 8 (Distrito Sur).
APROBADO
- 54º.- EXPTE.: 209/2017 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIA AURELIA Núm. 20 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO
- 55º.- EXPTE.: 208/2017 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIA AURELIA Núm. 18 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO

56º.- EXPTE.: 207/2017 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE VIA AURELIA Núm. 14 (Distrito Este - Alcosa - Torreblanca).
APROBADO

57º.- EXPTE.: 171/2013 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/DUQUE CORNEJO Núm. 20 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO

58º.- EXPTE.: 197/2022 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 6/07/22 (expediente nº: 1400/2021 Asto.: (2136=2021), para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE JUAN ANTONIO CAVESTANY Núm. 1 LOCAL 1. (Distrito Nervión San Pablo).
APROBADO

59º.- EXPTE.: 333/2022 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 10 de marzo de 2022, ante el Registro de esta Gerencia, para la actuación proyectada en la finca sita en AVDA. PORTUGAL Núm. 19. (Distrito Sur).
APROBADO

60º.- EXPTE.: 10/2022 CERT.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 19 de enero de 2022 para la actuación proyectada en la finca sita en AVDA. EDUARDO DATO Num. 22, 06 08. (Distrito Nervión).
APROBADO

61º.- EXPTE.: 11/2022 CERT.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 19-01-22 para la ocupación de la finca sita en AVDA. EDUARDO DATO Núm. 22 03 13. (Distrito Nervión).
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

62º.- Expte. 121/2016 Cons. (Distrito Macarena). Imponer a la propiedad de la finca, deshabitada y carente de protección sita en C/MADRE SAN MARCELO, 18, una multa por importe de 844,79 euros, en concepto de primera multa coercitiva, correspondiente al 10% del presupuesto estimado, incluidos honorarios técnicos, excluido IVA, por incumplimiento de las medidas ordenadas por Acuerdo de Comisión Ejecutiva de 6 de septiembre de 2017.
APROBADO

63º.- Expte. 28/2021 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/ABADES, 5, la primera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público ordenadas mediante Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 27 abril 2021.

APROBADO

64º.- Expte.: 170 /2011/6 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Exigir a la propiedad del inmueble sito en la C/ALVAREZ BENAVIDES, 52 (ESQ. AFÁN DE RIBERA Nº 44) el reintegro de la cantidad correspondiente por el coste de la ejecución subsidiaria de las obras de seguridad ordenadas en la finca de referencia.

APROBADO

65º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 127/2022 (Reagrupación Familiar). C/LEPANTO, 7, PISO P01, PTA. C.

Expte.: 131/2022 (Reagrupación Familiar). AVDA. ALVAR NÚÑEZ, 23, PISO BAJO, PTA. IZQ.

Expte.: 141/2022 (Reagrupación Familiar). C/AFGANISTÁN, 7, PORTAL 02, PISO P03, PTA. C.

SE TOMA CONOCIMIENTO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

66º.- Expte. 954/87 O.V.P. Acordar la revocación de la concesión administrativa del quiosco de prensa sito en Avda Utrera Molina, actual Padre Jose Maria Javierre.

APROBADO

67º.- Expte. 527/89 O.V.P. Acordar la revocación de la concesión administrativa del quiosco de Prensa sito en c/ MARQUÉS DE PICKMAN Nº 17, con extinción de todos sus efectos.

APROBADO

68º.- Expte. 187/98 O.V.P. Ordenar a Clear Channel España, S.L., la retirada de la vía pública del quisco de prensa ubicado en c/ Samaniego esq. Filpo Rojas.

APROBADO

69º.- Expte. 198/21 I.V.P. Ordenar la ejecución de las medidas necesarias para restituir la realidad física alterada consistentes en la elevación y fijación del cableado que discurre adosado a fachada del edificio sito en CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 15 acc.A.

APROBADO

- 70º.- Expte. 107/22 p.s. 5 I.V.P. Elevar a definitiva la cantidad de 234,53 € (DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON CINCUENTA Y TRES EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo interesado, en la finca sita en C/ ASUNCIÓN Num. 51 ESTABLECIMIENTO SAVE THE PEOPLE.
APROBADO
- 71º.- Expte. 122/22 p.s. 5 I.V.P. Elevar a definitiva la cantidad de 234,53 € (DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON CINCUENTA Y TRES EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo en AVDA FLOTA DE INDIAS Num. 16 CHURRERIA VIRGEN DE LUJAN.
APROBADO
- 72º.- Expte. 258/21 I.V.P. Imponer a una multa por importe de 1000 € (MIL EUROS) por incumplir el Acuerdo de la Comisión Ejecutiva de en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE TRAFALGAR Num. 39 Y Nº 41.
APROBADO
- 73º.- Expte. 59/22 I.V.P. Imponer una multa por importe de MIL EUROS (1.000 €), en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se le ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SANTA FE, Num. 3.
APROBADO
- 74º.- Expte. 5034/83 O.V.P. Conceder la transferencia de la concesión administrativa de quiosco de prensa y revistas sito AVDA. MENÉNDEZ PELAYO, DIPUTACIÓN.
APROBADO
- 75º.- Expte. 5284/83 O.V.P. Modificar la licencia de publicidad concedida mediante acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de fecha 31 de octubre de 2018, del QUIOSCO DE PRENSA ubicado en PASEO DE CRISTINA.
APROBADO
- 76º.- Expte. 172/22 I.V.P. Requerir al interesado para que en el plazo de DOS MESES, inste la legalización del Cajón de obras instalado sin licencia en CALLE VIRGEN DEL VALLE Num. 7.
APROBADO
- 77º.- Expte. 171/22 I.V.P. Ordenarla retirada de la cancela metálica corredera y la reposición de las solerías afectadas, instalada sin licencia en C/ TUNGSTENO S/N.
APROBADO
- 78º.- Expte. 173/22 I.V.P. Ordenar la retirada de los elementos de protección del arbolado instalados en calle CALLE CALIFORNIA Num. 10.
APROBADO

79º.- Expte. 174/22 I.V.P. Ordenar la retirada de las sombrillas instaladas sin licencia en C/ RÍO DE LA PLATA Núm. 1 ESQUINA CALLE SAN SALVADOR “CASA AURELIO”.

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

80º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

DESESTIMAR

80.1.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Mesa de Contratación por la que se toma conocimiento y acepta el informe técnico emitido por el Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y se excluye de la licitación para la contratación del servicio de asistencia técnica para análisis arqueológico de estructuras emergentes mediante fotogrametría en las Murallas de la Macarena, Extramuros, la oferta presentada por D^a. Belén Jiménez Fernández-Palacios.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

81º.- EXPTE.: 61/20 CONTR. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente, por la que acuerda el inicio del expediente de modificación del contrato de las obras del contrato del Proyecto de 1ª fase de rehabilitación del pabellón de ingreso de la antigua prisión de La Ranilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

82º.- EXPTE.: 51/2022 CONTR. Tomar conocimiento de la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo y Medio Ambiente, por la que se acuerda adjudicar el contrato del servicio de instalación de iluminaciones navideñas de calles y plazas de la ciudad de Sevilla para las celebraciones de Diciembre a Enero para el periodo 2022-2023.

SE TOMA CONOCIMIENTO

83º.- EXPTE. 50/22 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato del suministro y montaje de distintos tipos de sillones ergonómicos y mobiliario básico para las dependencias de titularidad de la Gerencia de Urbanismo.

APROBADO

84º.- EXPTE. 44/21 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del Servicio para la redacción de proyectos de mejora de la infraestructura e instalación de sombra/protección climática en puentes de Sevilla, Lotes nº 1 y nº 2.

APROBADO

85º.- EXPTE. 41/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras de acondicionamiento espacio público en la Avda. de la Soleá. Pgno. San Pablo.

APROBADO

- 86º.- EXPTE. 61/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de la C/ Bergantín y las Calles Siena, Goleta, Fragata y Corbeta entre la Avda. Italia y la Calle Bergantín.
APROBADO
- 87º.- EXPTE. 62/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de las calles Manuel Ramón Alarcón y Baltasar Gracián.
APROBADO
- 88º.- EXPTE. 63/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico de la calle Samaniego.
APROBADO
- 89º.- EXPTE. 65/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de obras de mejora de la pavimentación con aglomerado asfáltico en la Avda. de Portugal.
APROBADO
- 90º.- EXPTE. 66/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de trabajos de conservación, reparación y adecentamiento de los inmuebles integrantes del Patrimonio Municipal del Suelo.
APROBADO
- 91º.- EXPTE. 55/21 CONTR. Tomar conocimiento y acatar la Resolución nº 20/2022 de 16 de Septiembre del Tribunal de Recursos Contractuales del Excmo. Ayuntamiento de Sevilla por el que se estima parcialmente el recurso especial en materia de contratación interpuesto, contra el acuerdo de adjudicación del contrato de Servicio de mantenimiento de las edificaciones que constituyen el complejo Real Fábrica de Artillería de Sevilla, en lo relativo a la imposición de la penalidad del 3% acordada por el Órgano de Contratación, resolviendo el ajuste a derecho de la exclusión de la recurrente, y procediendo, en consecuencia, la retroacción parcial de las actuaciones y la validez y vigencia del resto de los acuerdos no afectados.
APROBADO
- 92º.- EXPTE. 46/21 P.S 2 CONTR. Autorizar la continuación provisional de las obras del Proyecto Básico y de Ejecución de edificio de nueva planta destinado a centro cívico, sito en las calles Flor de Gitanilla, Fernanda Calado Rosales, Doctor Italo Cortella y Plaza Peatonal. Sevilla Este, en tanto se aprueba definitivamente el modificado del contrato.
APROBADO
- 93º.- EXPTE.: 855/2018 Tasas OVP. Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses municipales, del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 12 de Sevilla (P.A. 332/2021) que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la resolución del Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Sevilla, y confirma la liquidación de las tasas giradas nº 201900005637 y 201900006644.
SE TOMA CONOCIMIENTO

94º.- EXPTE. 497/2015 Tasas O.V.P. Quedar enterada de las sentencias, favorables a los intereses municipales, dictadas por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Sevilla en el P.O. 298/2018; por la Sala Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía en el recurso de apelación nº 1486/2020; por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 9 de Sevilla en el P.O. 239/2020, así como de la resolución del Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Sevilla desestimatoria de la reclamación nº 2018/000113, que confirman la liquidación de las tasas giradas, al ser conformes a derecho.

SE TOMA CONOCIMIENTO

95º.- EXPTE. 804/2019 Tasas OVP. Quedar enterada de la resolución del Tribunal Económico-Administrativo del Ayuntamiento de Sevilla desestimatoria de la reclamación nº 2020/000127 y 2020/000853, que confirman la liquidación de las tasas giradas y de la sentencia, favorable a los intereses municipales, dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 4 de Sevilla en el P.O. 166/2021, al ser conforme a derecho el acto administrativo recurrido.

SE TOMA CONOCIMIENTO