

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022

TOMAR CONOCIMIENTO

- 2º.- Tomar conocimiento de los siguientes informes de disponibilidad de vivienda adecuada emitidos respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 92/2022 (Reagrupación familiar). C/CARA ANCHA, Nº 3, PISO 02, PTA. DR.

Expte.: 176/2022 (Reagrupación familiar). C/LA CALESERA, Nº 35, PISO 06, PTA. C.

Expte.: 179/2022 (Reagrupación familiar). C/VIRGEN DELA CANDELARIA, Nº 9, PISO 03, PTA. C.

Expte.: 182/2022 (Reagrupación familiar). C/ALCÁNTARA, Nº 1, PISO 01, PTA. D.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 3º.- EXPTE. 54/2021 CONTR. Tomar conocimiento de Resolución del Sr. Gerente de convalidación exceso de plazo de ejecución de contrato de obras.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 4º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE LICENCIAS DE OCUPACIÓN SIN OBRAS:

Expte.: 55/2022 CERT

Dirección de la finca: C/ MAGALLANES Nº 5

Expte.: 69/2022 CERT

Dirección de la finca: C/ PUERTA DE CARMONA Nº 5

Expte.: 68/2022 CERT

Dirección de la finca: C/ PUERTA DE CARMONA Nº 6

Expte.: 70/2022 CERT.

Dirección de la finca: C/ MANUEL PAREJA OBREGON Nº 4

Expte.: 34/2022 CERT.

Dirección de la finca: C/ SAN JORGE Nº 23

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 5º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes D.R. DE OBRAS:

Expte.: 2800/2022 L.U. (Asto. 3543=2022)

Dirección de la finca: CALLE CRISTO DEL BUEN FIN Num. 1

Descripción de la obra: Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de consolidación puntual de tres zapatas de la edificación existente que mantiene su uso, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 26 de septiembre de 2022.

Expte.: 2755/2022 L.U. (Asto. 3488=2022)

Dirección de la finca: CALLE JUAN ANTONIO CAVESTANY Num. 1

Descripción de la obra: Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de sustitución de uno de los actuales ascensores, con inclusión de un nuevo embarque en el nivel de acceso al edificio plurifamiliar existente, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 15 de septiembre de 2022.

Expte.: 2511/2022 L.U. (Asto. 3216=2022)

Dirección de la finca: CALLE MARQUÉS DE LA MINA Num. 7

Descripción de la obra: Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de sustitución de las puertas, cabinas y maquinaria del actual ascensor de la edificación plurifamiliar existente, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 26 de septiembre de 2022.

Expte.: 2597/2022 L.U. (Asto. 3316=2022)

Dirección de la finca: AVDA LA PALMERA Num. 41

Descripción de la obra: Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de instalación de un punto de recarga de vehículos eléctricos en la planta sótano de la edificación existente en la zona 2 del conjunto destinado a Consejería de agricultura, ganadería, pesca y desarrollo sostenible en Sevilla de la Junta de Andalucía, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 7 de septiembre de 2022.

Expte.: 2818/2022 L.U. (Asto. 3561=2022)

Dirección de la finca: CALLE ALFONSO XII Num. 26

Descripción de la obra: Declaración Responsable con intervención de Técnico para ejecutar obras de sustitución del ascensor del edificio existente que mantiene su uso, según Documento técnico presentado en el Registro con fecha 27 de septiembre de 2022.

SE TOMA CONOCIMIENTO

- 6º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente, de los siguientes expedientes:

Exptes. DR de Primera Ocupación:

Expte.: 98/2019 L.U. (Asto. 3147=2022)

Dirección de la finca: CALLE SAN JUAN DE LA PALMA Núm. 26

Expte.: 2035/2018 L.U. (Asto. 1666=2022)

Dirección de la finca: CALLE MODESTO ABIN Núm. 32

Expte.: 682/2007 L.U. (Asto. 2847=2022)

Dirección de la finca: AVDA. TORNEO S/N

Expte.: 91/2020 L.U. (Asto. 3007=2022)

Dirección de la finca: CALLE LEALTAD Núm. 14

Expte.: 1577/2020 L.U. (Asto. 3104=2022)

Dirección de la finca: CALLE ESPERANZA DE TRIANA Núm. 51

Exptes. DR. De Obras:

Expte.: 58/2019 L.U. (Asto. 74=2019)

Dirección de la finca: CALLE MATEMATICOS REY PASTOR Y CASTRO Núm. 4

SE TOMA CONOCIMIENTO

7º.- Tomar conocimiento de la siguiente resolución:

EXPTE.: 2856/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3610=2022) RESOLUCIÓN Nº 5985 DE FECHA 9 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Espectáculo de Exhibición sita en PLAZA SAN FRANCISCO.

SE TOMA CONOCIMIENTO

8º.- Tomar conocimiento de las siguientes resoluciones:

8.1 EXPTE.: 2832/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3579=2022) RESOLUCIÓN Nº 6047 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad recreativa (actividad deportiva) sita en PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES s/n SN PLAZA ALAMEDA

8.2 EXPTE.: 3075/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3863=2022) RESOLUCIÓN Nº 6048 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Espectáculo Público, (Espectáculo de Exhibición) sita en CALLE ALCALDE LUIS URUÑUELA Num. 1 PABELLON 3 FIBES

8.3 EXPTE.: 2857/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3611=2022) RESOLUCIÓN Nº 6049 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: actividad cultural y social, sita en GTA COVADONGA. PARQUE MARIA LUISA

8.4 EXPTE.: 2983/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3757=2022) RESOLUCIÓN Nº 6066 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2022 por la que se concede licencia ocasional para la actividad de: Actividad Recreativa, Atracciones Recreativas sita en PLAZA DE LA ENCARNACION Num. 38 METROSOL PARASOL

SE TOMA CONOCIMIENTO

DIRECCIÓN TÉCNICA

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

9º.- Expte.: 1621/2021 L.U. (Asto. 2420=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta en AVDA JEREZ API-DBP-02 PARCELAS A10 Y A11 CARRETERA DE CADIZ.

APROBADO

10º.- Expte.: 1973/2017 L.U. (Asto. 2218=2022) Conceder licencia de reformado final de obras del edificio con licencia anterior CALLE PACHECO Y NÚÑEZ DEL PRADO Num. 27.

APROBADO

11º.- Expte.: 2210/2020 L.U. (Asto. 1371=2022) Conceder licencia de obras de reformado de proyecto con licencia concedida en CALLE GALERA Num. 23.

APROBADO

- 12º.- Expte.: 1168/2017 L.U. (Asto. 1452=2020) Conceder licencia de obras de reformado parcial del proyecto que obtuvo licencia en CALLE FRANCISCO BUENDÍA Num. 2.
APROBADO
- 13º.- Expte.: 2141/2018 L.U. (Asto. 2277=2022) Conceder licencia de reformado de proyecto con licencia concedida en CALLE SANTA MARÍA DE GRACIA Num. 13 acc.A.
APROBADO
- 15º.- Expte.: 842/2017 L.U. (Asto. 2321=2018) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia en CALLE METALURGIA (P.I. CALONGE) ESQUINA CALLE AVIACION.
APROBADO
- 16º.- Expte.: 1962/2020 L.U. (Asto. 3588=2022) Conceder licencia de obras para el faseado del proyecto de reparación de edificio con licencia concedida en CALLE FRAY DIEGO DE CÁDIZ Num. 18.
APROBADO
- 17º.- Expte.: 705/2022 L.U. (Asto. 937=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial en PLAZA DOCTOR BARRAQUER Num. 5 BAJA 4.
APROBADO
- 18º.- Expte.: 1556/2022 L.U. (Asto. 2014=2022) Conceder licencia de obras de reforma parcial de vivienda unifamiliar en CALLE GENERAL MARTÍNEZ núm. 6.
APROBADO
- 19º.- Expte.: 1634/2021 L.U. (Asto. 2434=2021) Conceder licencia de legalización de obras de reforma parcial para la adecuación del edificio en CALLE VIRGEN DE LA CAPILLA N° 2.
APROBADO
- 20º.- Expte.: 1020/2022 L.U. (Asto. 1338=2022) Conceder licencia de legalización de obras de reforma menor en CALLE RAFAEL SALAS GONZÁLEZ Num. 1 ESQ C/ PAGES DEL CORRO.
APROBADO
- 21º.- Expte.: 463/2020 L.U. (Asto. 708=2020) Conceder licencia de obras de reforma en la estación de servicio C/ A (P.I. STORE) ESTACION DE SERVICIO CEPESA STORE II.
APROBADO



- 22º.- Expte.: 810/2022 L.U. (Asto. 1078=2022) Conceder obras de edificación de acondicionamiento para la implantación de dos ascensores AVDA JOSÉ LAGUILLO Num. 23 C.
APROBADO
- 23º.- Expte.: 2535/2022 L.U. (Asto. 3248=2022) Conceder licencia de obras consistentes en la recuperación de una rampa peatonal en CALLE CERRAJEROS.
APROBADO
- 24º.- Expte.: 476/2022 L.U. (Asto. 648=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida en CALLE RODRIGO DE TRIANA Núm. 11.
APROBADO
- 25º.- Expte.:1071/2021 L.U. (Asto. 1618=2021) Tener por cumplimentadas las condiciones impuestas en la licencia concedida en PLAZA SAN LORENZO Num. 8.
APROBADO
- 26º.- Expte. 1896/2022/20 C.A. (Asto. 2421=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Num. 33 LOCAL IZQ.
APROBADO
- 27º.- Expte. 2237/2022/ C.A. (Asto. 2865=2022) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en AVDA PALMAS ALTAS Num. 1 CENTRO COMERCIAL LAGOH LOCAL RB13.
APROBADO
- 28º.- Expte. 258/2021/ C.A. (Asto. 368=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE GARLOPA Num. 6.
APROBADO
- 29º.- Expte. 660/2017/20 C.A. (Asto. 129=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de PANADERIAS, OBRADORES DE CONFITERIA PASTELERIA EN TIENDAS O DESPACHOS SUP. CONSTRUIDA <750M2 sita C/TORREMANZANA Nº 2.
APROBADO
- 30º.- Expte. 1169/2022/ C.A. (Asto. 1527=2022) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de APARTAMENTOS TURÍSTICOS sita en CALLE JIMIOS Num. 22.
APROBADO

- 31º.- Expte. 890/2017/20 C.A. (Asto. 2355=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER REPARAC. VEHICULOS A MOTOR Y MAQUINARIA EN GENERAL DE SUPERF. CONSTRUIDA <= 250 M2 sita en AVDA FERNÁNDEZ MURUBE Num. 36A Y 36B.
APROBADO
- 32º.- Expte. 1398/2020/C.A. (Asto. 2092=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE PRESIDENTE CARDENAS Num. 10 LOCAL G.
APROBADO
- 33º.- Expte. 1408/2020/20 C.A. (Asto. 2173=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE FELIPE II Num. 7 LOCAL IZQUIERDO.
APROBADO
- 34º.- Expte. 635/2018/20 C.A. (Asto. 2980=2020) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE CONDE DE BARAJAS Num. 13 LOCAL 2.
APROBADO
- 35º.- Expte. 593/2019/20 C.A. (Asto. 1320=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE CALATRAVA Num. 4 LOCAL 2.
APROBADO
- 36º.- Expte.: 385/2019/20 C.A. (Asto. 555=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de TALLER REPARAC. VEHICULOS A MOTOR Y MAQUINARIA EN GENERAL DE SUPERF. CONSTRUIDA >250 M2 sita en CALLE GRAMIL Num. 5.
APROBADO



- 37º.- EXPTE.: 204/2020 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la AVDA. MENÉNDEZ PELAYO Núm. 50, Plt. 1 Pta. 5.
APROBADO
- 38º.- EXPTE.: 237/2021 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE ALEJANDRO COLLANTES Núm. 65.
APROBADO
- 39º.- EXPTE.: 418/2021 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la PLAZA ANTONIO MARTELO Núm. 10.
APROBADO
- 40º.- EXPTE.: 351/2020 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la AVDA LA CIUDAD JARDÍN Núm. 28 (FREMAP) Plt. 2ª Pta. A.
APROBADO
- 41º.- EXPTE.: 200/2021 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE HERNANDO COLÓN Núm. 8.
APROBADO
- 42º.- EXPTE.: 371/2022 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE PINTA Num. 41.
APROBADO
- 43º.- EXPTE.: 172/2021 OP.- Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la CALLE FERNÁNDEZ DE RIBERA Núm. 4.
APROBADO
- 44º.- EXPTE.: 167/2019 OP.- Ordenar la inmediata suspensión del uso en la CALLE RELATOR Núm. 56, LOCAL.
APROBADO
- 45º.- EXPTE.: 228/2008 OP.- Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la CALLE RAFAEL GONZÁLEZ ABREU Núm. 10.
APROBADO
- 46º.- EXPTE.: 62/2015 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la AVDA. RONDA DE TRIANA Núm. 1- LOCAL 2.
APROBADO
- 47º.- EXPTE.: 315/2006 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE SAN FLORENCIO, Núm. 1, 4º B.
APROBADO

- 48º.- Expte.: 325/2022 O.P.- Estimar, en el ejercicio de la revisión de oficio de los actos administrativos las alegaciones presentadas relativas a la CALLE ESPERANZA DE LA TRINIDAD Núm. 9, Blq.3.
APROBADO
- 49º.- EXPTE.: 84/2019 PUB.- Requerir la legalización de la instalación publicitaria en la CALLE LUIS MONTOTO Nº 17.
APROBADO
- 50º.- EXPTE.: 28/2022 PUB.- Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en CALLE RELATOR Núm. 56 LOCAL.
APROBADO
- 51º.- EXPTE.: 130/2022 AFO.- Declarar que la finca ubicada en CALLE COSTA Y LLOBERA Núm. 19, se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO
- 52º.- EXPTE.: 129/2022 AFO.- Declarar que la finca ubicada en CALLE TORREMEGÍA Núm. 49, se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.
APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

- 53º.- Expte.: 121/2016 Cons. (Distrito Macarena). Rectificar acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 13 de octubre de 2022, relativo a la C/MADRE SAN MARCELO, Nº 18.
APROBADO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

- 54º.- Expte.: 11/2022 IPUB.- Ordenar la retirada de la instalación publicitaria consistente en colgadura publicitaria sobre andamio, instalada sin licencia en CALLE DOS DE MAYO, ESQ. PASEO CRISTÓBAL COLÓN Núm. 21.
APROBADO
- 55º.- Expte.: 203/2022 IVP.- Ordenar a la interesada la retirada de la colgadura publicitaria, instalada sin licencia en la vía pública, concretamente en la C/ AVDA MÁLAGA, Núm. 4.
APROBADO
- 56º.- Expte.: 210/2022 IVP.- Ordenar al interesado la inmediata suspensión de uso de la instalación de veladores que excede de la licencia vigente que se encuentran en AVDA. LA BUHAIRA Num. 31 ESTABLECIMIENTO Mr. TRITON.
APROBADO



57º.- Expte.: 211/2022 IVP.- Ordenar a la interesada la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores sin licencia que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE BALBINO MARRÓN Núm. 5, ACC. A, LOCAL B ESTABLECIMIENTO TABANATA.
APROBADO

58º.- Expte.: 212/2022 IVP.- Ordenar a la interesada la inmediata suspensión del uso de los veladores que exceden de la licencia vigente, que se encuentran ubicados en la finca sita en CALLE JOSÉ RECUERDA RUBIO ESTABLECIMIENTO PATIO SAN ELOY.
APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

59º.- EXPTE.: 88/20 CONTR. Estimar parcialmente solicitud formulada de liquidación de intereses de demora devengados por el pago tardío de factura.
APROBADO

60º.- EXPTE.: 101/15 CONTR. Estimar parcialmente la solicitud de liquidación de los intereses de demora devengados por el pago tardío de las certificaciones de obra.
APROBADO

61º.- EXPTE. 53/21 CONTR. Acordar no prorrogar contrato de servicio de mantenimiento.
APROBADO

62º.- EXPTE.: 61/22 CONTR. Acordar la adjudicación de contrato de obras.
APROBADO

63º.- EXPTE.: 77/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de servicio.
APROBADO

64º.- EXPTE.: 83/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación de servicio.
APROBADO

Urgente 1 13/2021 PTO Tomar conocimiento de la Sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo n.12 de los de Sevilla de 27 de octubre de 2022 por la que se estima parcialmente el recurso interpuesto por SAISA 2020 SOCIEDAD DE INVERSIONES ANDALUZAS SA contra acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 17 de Junio de 2021 y acordar la interposición de recurso de apelación contra la misma.
APROBADO