

## AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2022

### DIRECCIÓN TÉCNICA

#### LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 2º.- Expte.: 1650/2021 L.U. (Asto. 2456=2021) Conceder licencia de obras de demolición parcial de dos naves de una planta del conjunto industrial, según proyecto visado por COGITISE 3532/2021-A00 y A01 y documentación complementaria al mismo, sin visado colegial, presentado en esta Gerencia el 23 de agosto de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CTRA. CADIZ N IV Núm. 27 (Distrito Bellavista – La Palmera).  
**APROBADO**
- 3º.- Expte. 2066/2021 L.U. (Asto.. 3067=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio desarrollado en una altura y destinado a nave industrial para almacenamiento, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.G.I.T.I.S.E. con el nº 3854/2021 – A00 de fecha 19 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE PARSI 6 Num. 48 (Distrito: Este).  
**APROBADO**
- 4º.- Expte.: 922/2020 L.U. (Asto. 2662=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones en la distribución, añadiendo 12 muelles de descarga mas, y elemento saliente en fachada, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/00268 –T005, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SAN JOSÉ DE PALMETE Num. 13 (Distrito: Cerro – Amate).  
**APROBADO**
- 5º.- Expte.: 853/2020 L.U. (Asto. 2723=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones en las distribuciones de las viviendas, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/001374 –T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE DIAMANTINO GARCÍA ACOSTA Num. 34 (Distrito: Cerro – Amate).  
**APROBADO**
- 6º.- Expte.: 2007/2021 L.U. (Asto. 2999=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor para cambio de uso de una oficina en planta primera del edificio de referencia a vivienda, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 18/003005-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FRANCOS Num. 14 PLANTA 1ª PUERTA 8 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**

7º.- Expte.: 839/2021 L.U. (Asto. 1239=2021) Conceder licencia de obras de instalación de cancela para acceso a callejón privativo en edificación residencial plurifamiliar existente, según proyecto técnico visado por el C.O.A.S. con el nº 20/002117 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONDE DE IBARRA Num. 6 (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

8º.- Expte.: 1577/2021 L.U. (Asto. 2360=2021) Conceder licencia de obras para la instalación de un cajero automático, incluso instalación de un vinilo publicitario, según proyecto presentado en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 1 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ANTONIA DÍAZ Num. 4 PLANTA BAJA (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

9º.- Expte.: 1278/2021 L.U. (1944=2021) Conceder licencia para la legalización de la instalación publicitaria consistente en rótulo a nivel de planta baja de edificación destinada a uso hotelero, según documentación técnica presentada sin visado con fecha de entrada en registro el 16.06.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASTELAR Num. 26 (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

10º.- Expte.: 1986/2020 L.U. (Asto. 2910=2020) Conceder licencia legalización de obras de reforma parcial consistente en la modificación y apertura de nuevos huecos de fachada de patio interior en la vivienda 1º Centro, según proyecto presentado en el Registro con fecha 30 de Octubre de 2020, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE PUERTA DE SAN JUAN DE ACRE Num. 3 PISO 1º (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

11º.- EXPTE.: 1731/2017 L.U. (Asto.. 2699=2020) Quedar enterado de la sentencia, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 10 de Sevilla nº 127/2022, de fecha 13/06/2022 y recaída en el en el procedimiento nº 329/2018, Negociado 1, relativo a la calle Águilas nº 4 (Distrito: Casco Antiguo).

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

12º.- EXPTE.: 1001/2022 L.U. (Asto.. 1317=2022) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística en relación con el proyecto proyecto para la instalación de una placa conmemorativa a D. Juan Bosco Díaz-Urmeneta Muñoz en la fachada de la finca sita en CALLE MURO DE LOS NAVARROS, 24 (Distrito: Casco Antiguo).

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

13º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente:

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 51/2021 L.U. (Asto. 62=2021)

Dirección de la finca: CALLE ANTONIO MAIRENA Num. 3 Plt. 00 Pta. 14, CALLE ANTONIO MAIRENA Num. 3 Plt. 00 Pta. 14 y CALLE ANTONIO MAIRENA Num. 3 Plt. 00 Pta. 14

Expte.: 1747/2019 L.U. (Asto. 2652=2021)

Dirección de la finca: CALLE BEETHOVEN Num. 5 BAJO 1

Expte.: 2307/2021 L.U. (Asto. 3370=2021)

Dirección de la finca: CALLE LUIS MONTOTO Num. 107 LOCAL

Expte.: 1189/2021 L.U. (Asto. 1799=2021)

Dirección de la finca: CALLE SARANDI Num. 2

Expte.: 771/2022 L.U. (Asto. 1015=2022)

Dirección de la finca: CALLE AFÁN DE RIBERA Num. 165

Expte.: 1062/2022 L.U. (Asto. 1395=2022)

Dirección de la finca: CALLE CASTILLO DE UTRERA Num. 17

Expte.: 1353/2022 L.U. (Asto. 1770=2022)

Dirección de la finca: CTRA CTRA. TORREBLANCA-MAIRENA KM 3,3 FINCA LA CARIDAD.

Expte.: 1742/2022 L.U. (Asto. 2234=2022)

Dirección de la finca: CALLE COSTA DE LA LUZ Num. 1 PORTALES 1,3,5,7,9,11 Y 13.

Expte.: 1890/2022 L.U. (Asto. 2414=2022)

Dirección de la finca: CALLE ESTRELLA CANOPUS Num. 23 LOCALES 8 Y 9

Expte.: 1896/2022 L.U. (Asto. 2448=2022)

Dirección de la finca: AVDA REPÚBLICA ARGENTINA Num. 33 LOCAL IZDA. ESQ. VIRGEN DE AFRICA

Expte.: 1974/2022 L.U. (Asto. 2528=2022)

Dirección de la finca: CALLE CAMINO DE LA ERMITA DE LA VIRGEN DE VALME Nº 26

Expte.: 2122/2022 L.U. (Asto. 2695=2022)

Dirección de la finca: AVDA EDUARDO DATO Num. 21 acc.A LOCAL 12

Expte.: 2128/2022 L.U. (Asto. 2703=2022)

Dirección de la finca: CALLE EVANGELISTA Num. 37 BAJO A-1

Expte.: 2071/2022 L.U. (Asto. 2636=2022)

Dirección de la finca: GTA LETONIA Num. 1 B 5B

Expte.: 1855/2022 L.U. (Asto. 2369=2022)

Dirección de la finca: AVDA SAN FRANCISCO JAVIER Num. 7

Expte.: 2298/2022 L.U. (Asto. 2935=2022)

Dirección de la finca: CALLE ESPERANZA DE LA TRINIDAD Num. 9 Blq.3

Expte.: 2280/2022 L.U. (Asto. 2916=2022)

Dirección de la finca: CALLE CONCHA CABALLERO CUBILLO Num. 7

Expte.: 2232/2022 L.U. (Asto. 2858=2022)

Dirección de la finca: CALLE ANTONIO MAURA MONTANER Num. 3 Blq.2 Plt. 05 Pta. B

Expte.: 303/2022 L.U. (Asto. 405=2022)

Dirección de la finca: CALLE CONCHA ESPINA Num. 10

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 14º.- Expte.: 395/2015/20. C.A. (Asto. 1640=2022) Tomar conocimiento de la comunicación previa que, de conformidad con los artículos 67 y siguientes de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia, por el interesado que a continuación se relaciona y para las actuaciones que se indican:

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD

Dirección de la finca: PLAZA ALAMEDA DE HÉRCULES Num. 77

Distrito: Casco Antiguo

Titular: JAVIER ARES GODOY

Nuevo titular: IRENE GONZÁLEZ REYERO

Técnico: ANTONIO MANUEL GONZÁLEZ FERNANDEZ

Nuevo técnico: JOSÉ LUIS GONZÁLEZ BUZÓN

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 15º.- Expte.: 2207/2007/ 20. C.A. (Asto. 611=2022) Tomar conocimiento del informe jurídico favorable de solicitud de reactivación que, de conformidad con el artículo 26 de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia, por el interesado que a continuación se relaciona y para las actuaciones que se indican:

Actuación: REACTIVACIÓN

Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO)

Dirección de la finca: AVDA LA CRUZ DEL CAMPO Num. 34

Distrito: Nervión

Titular: LA TERRAZA DEL NERVION, S.L.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

- 16º.- Expte. 1878/2021/ C.A. (Asto. 2817=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE) sita en CALLE FINLANDIA Num. 18 LOCAL 1 (Distrito: Bellavista-La Palmera)

**APROBADO**

- 17º.- Expte. 2826/2021/ C.A. (Asto. 4047=2021) Proceder a desestimar la solicitud de silencio presentada por no haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA CON MÚSICA sita en CALLE SANTA CLARA Num. 23 acc.B 00 00 (Distrito: Casco Antiguo)

**APROBADO**

18º.- Expte.: 522/2022 C.A. (Asto.. 709=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones especificadas en los diversos informes técnicos que propiciaron el otorgamiento de la calificación ambiental que a continuación se indica.

Objeto de la solicitud: Calificación ambiental del Proyecto de Urbanización ARI-DE-2 VIRGEN DE LOS REYES

Dirección: ARI-DE-2 VIRGEN DE LOS REYES, calle Secoya s/n.

Distrito: Este

Titular: ARQURA HOMES F.A.B.

**APROBADO**

19º.- Expte.: 559/2021/20 C.A.(Asto.. 552=2022) Tener por cumplimentadas las condiciones especificadas en los diversos informes técnicos que propiciaron el otorgamiento de la calificación ambiental que a continuación se indica.

Objeto de la solicitud: Calificación ambiental del Proyecto de Urbanización ARI-DC-02 SAN LUIS

Dirección : ARI-DC-02 NAVES SAN LUIS, calle San Luis.

Distrito: Casco Antiguo

Titular: ARQURA HOMES F.A.B.

**APROBADO**

20º.- Expte.: 280/2020 C.A. (Asto. 435=2020) Tomar conocimiento de la comunicación previa para el cambio de titularidad y CONCEDER la Calificación ambiental que a continuación se indica.

Actividad: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: RESTAURANTE)

Dirección: CALLE ZARAGOZA Num. 43 ESQUINA C/ JOAQUIN GUICHOT

Actuación: CAMBIO DE TITULARIDAD Y CONCESIÓN CALIFICACION AMBIENTAL

Antiguo titular: MARIA JOSE GARCIA CABRERA

Nuevo Titular: RENATO BATISTA RODRIGUES .

Técnico: ANTONIO MANUEL CASTELLANO TORRES

**APROBADO**

21º.- Expte.: 1412/2016/20 C.A. (Asto.. 2026=2021) Ratificar la calificación ambiental otorgada el 28 de marzo de 2017, resolución nº 152 a MAC-PUAR,S.A. para la FABRICACIÓN DE COMPONENTES DE ASCENSORES Y OFICINAS en calle Metalurgia nº 5 P.I. Calonge (Distrito: Norte), dándose por cumplidas las condiciones impuestas en su día.

**APROBADO**

22º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, la resolución dictada por el Sr Gerente de Urbanismo, con relación a la licencia ocasional que se indica, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

RESOLUCIÓN Nº 4782, DE FECHA DE 7 DE SEPTIEMBRE DE 2022:

Expte. 2249/2022 L. OCASIONAL (Asto. 2879=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad: Espectáculo Musical, Actividad Festivales sita en CALLE BARATILLO Num. 7 PLAZA DE TOROS DE SEVILLA (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

23º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, con relación a las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

RESOLUCIÓN N° 4821, DE FECHA DE 8 DE SEPTIEMBRE DE 2022:

23.1 Expte. 2249/2022 L. OCASIONAL (Asto. 2879=2022) Corregir errores materiales licencia ocasional para la actividad de Espectáculo Musical, Actividad Festivales sita en CALLE BARATILLO Num. 7 PLAZA DE TOROS DE SEVILLA (Distrito: Casco Antiguo)

RESOLUCIÓN N° 4835 DE FECHA 9 DE SEPTIEMBRE DE 2022:

23.2 EXPTE.: 2361/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 3016=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: Espectáculo Musical, Actividad Festivales, con hostelería sita en PLAZA ESPAÑA Num. 1 (Distrito: Sur)

**APROBADO**

24º.- EXPTE.: 110/2022 OP.- Ordenar la inmediata paralización de las obras e instalaciones en curso de ejecución que vienen realizándose en la finca sita en CALLE VIRGEN DE LA CONSOLACIÓN Núm. 16 LOCAL. (Distrito: Los Remedios).

**APROBADO**

25º.- EXPTE.: 325/2022 OP.- Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en CALLE ESPERANZA DE LA TRINIDAD N° 9, BLQ. 3. (Distrito: San Pablo-Santa Justa).

**APROBADO**

26º.- EXPTE.: 324/2022 OP.- Ordenar la inmediata paralización de las obras que vienen realizándose en la finca sita en AVDA. HACIENDA SAN ANTONIO N° 1. (Distrito: Cerro-Amate).

**APROBADO**

27º.- EXPTE.: 264/2020 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE GRAVINA Núm. 60 (Distrito: Casco Antiguo).

**APROBADO**

28º.- EXPTE.: 199/2019 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y *urbanística en la finca sita en* GRUPO LAS ALMENAS PLAZOLETA DE LOS BLOQUES 1 AL 5. (Distrito: Norte).

**APROBADO**

29º.- EXPTE.: 34/2022 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE MARTILLO Num. 3 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).

**APROBADO**

- 30º.- EXPTE.: 253/2022 OP.- Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en AVDA. LA PALMERA Num. 17 (Distrito Bellavista – La Palmera).  
**APROBADO**
- 31º.- EXPTE.: 323/2022 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo de Comisión Ejecutiva de fecha 18/05/2022, por el que se le requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en CALLE MACASTA Num. 5 (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 32º.- EXPTE.: 18/2013 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplimiento del acuerdo por el que se le requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en CALLE ÉUFRATES NUM 1 EDIF. JARDIN DEL EDEN, PLTA. BAJA, LOCAL (Distrito: Bellavista - La Palmera + Este - Alcosa - Torreblanca).  
**APROBADO**
- 33º.- EXPTE.: 181/2017 OP.- Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso recreativo de restaurante que venía realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE FRANCISCO BUENDÍA Núm. 4, ESQ. C/ BANDA SINFONICA MUNICIPAL DE SEVILLA (Distrito: Nervión).  
**APROBADO**
- 34º.- EXPTE.: 110/2020 OP.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se ordenó la suspensión inmediata del uso de vivienda que venían realizándose sin licencia en la finca sita en C/ GOLES Num. 43 3ª PLANTA (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 35º.- EXPTE.: 345/2011 OP.- Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 26/11/2019, por el que se le requirió la legalización de las obras realizadas sin licencia en la finca sita en BARRIADA EL AVION FRENTE A PARCELA DE HERTZ (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca).  
**APROBADO**
- 36º.- EXPTE.: 197/2017 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización de las obras ejecutadas sin licencia en la finca sita en CALLE MARIANA DE PINEDA Núm. 10 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 37º.- EXPTE.: 224/2018 OP.- Imponer cuarta coercitiva, por incumplir el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 23/03/2021, por el que se ordenó la inmediata suspensión del uso que venía realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE TRASTAMARA Núm. 15, Plt. 3, Pta. A (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**

- 38º.- EXPTE.: 131/2006 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva por incumplir el acuerdo por el que se le ordenó la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia en la finca sita en C/ GARCI PÉREZ Núm. 21 (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 39º.- EXPTE.: 142/2004 OP.- Imponer cuarta multa coercitiva, por incumplir el acuerdo por el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita C/CARMEN LAFFON 22 (Distrito: Este-Alcosa- Torreblanca).  
**APROBADO**
- 40º.- EXPTE. 315/2022 OP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 7/09/22, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin contar con la necesaria licencia en la finca sita en CALLE ALFONSO DE ORLEANS Y BORBÓN CONFLUENCIA CON JUAN PABLO II (Distrito: Los Remedios).  
**APROBADO**
- 41º.- EXPTE.: 320/2022 OP.- Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 8 de septiembre de 2022, en la que se ordena la inmediata paralización de las obras que venían realizándose sin licencia en la finca sita en CALLE SAN JOSÉ Num. 24 Plt. 2º (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 42º.- EXPTE.:221/2020 OP.- Revocar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, de 15/12/2020, por el que se impuso una multa en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir la Resolución de fecha 25/09/20, por la que se ordenó la inmediata paralización de las obras que venían realizándose en la finca sita en PLAZA SAN FRANCISCO Num. 15 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).  
**APROBADO**
- 43º.- EXPTE.: 161/2022 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 10/07/19 (expediente nº: 1308/2019 L.U. Asto: 1733=2019) para la actuación proyectada en la finca sita en AVDA. REINA MERCEDES Núm. 19 BAJO C (Distrito: Bellavista - La Palmera).  
**APROBADO**
- 44º.- EXPTE.: 114/2022 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 24/01/22, (expediente nº: 170/2022 L.U. Asto: 221=2022), para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE DEL MOTOR Núm. 3 D (Distrito: San Pablo - Santa Justa).  
**APROBADO**
- 45º.- EXPTE.: 323/2022 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 12 de febrero de 2022 ante el registro de esta Gerencia y tramitada en el Expte. 429/2022 L.U. 581=2022), para la actuación proyectada en la finca sita en CALLE MACASTA Núm. 5 (Distrito Casco Antiguo).  
**APROBADO**



46º.- EXPTE.: 322/2022 OP.- Declarar ineficaz y archivar la DECLARACIÓN RESPONSABLE presentada con fecha 4 de marzo de 2022 para la ocupación de la finca sita en CALLE STMO. CRISTO TRES CAIDAS Núm. 6 (Distrito: Triana).

**APROBADO**

47º.- EXPTE.: 35/2020 PUB.- Imponer primera multa coercitiva, por incumplimiento del acuerdo por el que se le se ordenó la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en AVDA. MIRAFLORES Núm. 39, BAJO DERECHA, ESQUINA GENERAL MARVA, 2 (Distrito: Macarena).

**APROBADO**

48º.- EXPTE.: 164/2021 CERT.- Declarar que la finca sita en CALLE TORREMEGÍA Núm. 65 OD OS no se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.

**APROBADO**

49º.- EXPTE.: 71/2022 CERT.- Declara que la finca sita en CALLE ALMUÑECAR Núm. 37 no se encuentra en situación de asimilado a fuera de ordenación.

**APROBADO**

### **RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN**

50º.- Expte.: 9/2019 Cons. (Distrito Cerro-Amate). Imponer a la propiedad de la finca, deshabitada y carente de protección, sita en C/DUCADO, 16, multa por importe de 673,56 euros, en concepto de segunda multa coercitiva, por incumplimiento de las medidas ordenadas por Resolución de 29 de mayo de 2019.

**APROBADO**

51º.- Expte.: 91/2021 Cons. (Distrito Este-Alcosa-Torreblanca). Imponer a la propiedad de la finca sita en AVDA. DEL DEPORTE, 999, SUNP AE-1, una multa en concepto de primera multa coercitiva, por incumplimiento del Acuerdo de Comisión Ejecutiva, adoptado en sesión de fecha 21 de diciembre de 2021, por el que se ordenó la ejecución de medidas necesarias para devolver a la misma las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público recogidas en el Plan General de Ordenación Urbana de Sevilla.

**APROBADO**

52º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 109/2022 (Reagrupación Familiar). C/PERAL, 45, PISO P02, PTA. P03.

Expte.: 136/2022 (Reagrupación Familiar). C/DIEGO DE ALMAGRO, 8, PISO 6, PTA. 4.

Expte.: 144/2022 (Reagrupación Familiar). GRUP. SAN MATÍAS, 1, PISO BJ., PTA. D.

Expte.: 148/2022 (Reagrupación Familiar). C/ORQUIDEA, 27, PISO 02, PTA. A.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**

## **ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

53º.- Expte. 4.200/1984 O.V.P. Modificar la licencia de publicidad concedida mediante acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de fecha 26 de septiembre de 2018, del QUIOSCO DE PRENSA ubicado en C/REYES CATÓLICOS, FRENTE AL Nº 3.

**APROBADO**

54º.- Expte.: 483/1989 OVP. Modificar la licencia de publicidad concedida mediante acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de fecha 14 de noviembre de 2018, del QUIOSCO DE PRENSA ubicado en C/SIERPES ESQUINA CON CALLE RIOJA.

**APROBADO**

55º.- Expte.: 1/1997 OVP . Modificar la licencia de publicidad concedida mediante acuerdo de la Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de fecha 31 de octubre de 2018, del QUIOSCO DE FLORES ubicado en PLAZA DE LA MAGDALENA S/N.

**APROBADO**

56º.- Expte.: 179/2021 IVP Imponer una multa por importe de 600,00 € (SEISCIENTOS EUROS) en concepto de primera multa coercitiva, por incumplir el Acuerdo de Comisión Ejecutiva de esta Gerencia de 13/10/2021, en la finca sita en CALLE GUZMAN EL BUENO, Num. 4.

**APROBADO**

57º.- Expte.: 88/2022 IVP Elevar a definitiva la cantidad de 234,53 € (DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO CON CINCUENTA Y TRES EUROS), como importe del coste de la ejecución subsidiaria realizada por esta Gerencia de Urbanismo, a costa del interesado, en la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 25 acc.B ESTABLECIMIENTO BACHIO.

**APROBADO**

## **DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA**

### **SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA**

58º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

ESTIMAR

58.1.- Expte. 283/2021 SLIU. OP. Estimar parcialmente el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se imponen sendas multas, en concepto de primera multa coercitiva por el incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se requiere la legalización de obras realizadas en la finca sita en C/ Soria nº. 45 (Distrito Bellavista - La Palmera).

**DECLARAR INADMISIBLE**

58.2.- Expte.: 196/2019 SLIU. OP. Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva por el incumplimiento de acuerdo de la Comisión Ejecutiva en el que se ordenan las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en C/ C/ Don Alonso El Sabio, nº11, Plta. 2, Pta. 4.

**APROBADO**

**CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA**

59º.- EXPTE. 68/20 CONTR. Autorizar la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras del proyecto de construcción de itinerario peatonal y mejora de infraestructura en la calle Madreperla.

**APROBADO**

60º.- EXPTE. 32/22 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato Servicio de mantenimiento de la biciestación de San Bernardo, sistema de control de accesos y seguridad.

**APROBADO**

61º.- EXPTE. 109/21 CONTR. Designar los nuevos responsables del contrato del servicio para la redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección facultativa de las obras de la segunda fase de las obras de rehabilitación de la iglesia de San Laureano y adaptación al centro multifuncional y de información del Ayuntamiento de Sevilla.

**APROBADO**

62º.- EXPTE. 692/2013 Tasas OVP. Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses municipales, de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Supremo recaída en el recurso de Casación nº 8360/2019 interpuesto por esta Gerencia de Urbanismo, que estima el recurso de apelación nº 611/2018 y confirma la liquidación de la tasa nº 201401717561 girada por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local con instalaciones de telefonía fija en el término municipal de Sevilla.

**SE TOMA CONOCIMIENTO**