

AVANCE DE LOS ACUERDOS TOMADOS POR LA COMISION EJECUTIVA DE FECHA 19 DE ABRIL DE 2022

DIRECCIÓN TÉCNICA

GESTIÓN Y PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO

- 2º.- Expte. 2/2017 PAT. Aprobar el gasto que representa la liquidación del contrato firmado el día 18 de junio de 2014 que tenía por objeto la gestión indirecta del servicio público de mercado a implantar como Centro de Cultura, Ocio y Gastronomía en el edificio de la calle Demetrio de los Ríos (conocido como Mercado de la Puerta de la Carne) cifrado en 1.157.903,54€, con cargo al proyecto de gasto 2021 2 62200 1 en la partida presupuestaria 10000 33600 6200 del presupuesto vigente de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.

APROBADO

LICENCIAS E INSPECCIÓN URBANÍSTICA

- 3º.- Expte. 1146/2021 L.U. (Asto.. 1729=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta de edificio de dos plantas con destino a vivienda unifamiliar con garaje en planta baja, y planta sótano con destino a almacén-trasteros, ajustado a proyecto básico y reformado, sin visar, presentados el 20 de mayo y el 24 de noviembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CONDE DE OSBORNE Num. 62 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).

APROBADO

- 4º.- Expte. 1764/2021 L.U. (Asto.. 2630=2021) Conceder licencia de obras de nueva planta para la construcción de edificio destinado a vivienda unifamiliar desarrollado en Planta Baja+2 y piscina en el patio trasero de la parcela, según proyecto sin visar presentado en el Registro con fecha 27 de julio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/MELCHOR DE ALCAZAR Nº 4 (Distrito: Cerro-Amate).

APROBADO

- 5º.-. Expte.: 1659/2014 L.U. (Asto. 574=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en la corrección de las dimensiones de la parcela, instalación de cuerpo destinado a bar y zonas de sombra, ampliación del cuerpo de vestuarios y modificación del cerramiento de separación con las instalaciones del colegio, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 22/000754 –T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ESPERANZA DE TRIANA ESQ C/ EVANGELISTA (Distrito: Triana).

APROBADO

- 6º.- Expte.: 2344/2019 L.U. (Asto. 3104=2019) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad que suponen el cambio de la ubicación de la puerta de acceso a la vivienda inicialmente proyectada, según Proyecto Básico presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 22 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RAFAEL ALBERTI Num. 8 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 7º.- Expte.: 1708/2016 L.U. (Asto. 3600=2021) Conceder licencia de obras de Reforma del proyecto con licencia concedida, consistente en modificaciones de distribución interior y ejecución de piscina spa, según reformado de proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 20/000191 – T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en GRUP PUERTA DE CORDOBA Num. 1 ESQ. C/ MORERA (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 8º.- Expte.: 665/2019 L.U. (Asto. 2572=2021) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, según proyecto presentado en el registro con fecha 14 de abril de 2021 y 24 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE TRAJANO Num. 14 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 9º.- Expte.: 190/2021 L.U. (Asto. 483=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto que obtuvo licencia con variaciones de escasa entidad en la distribución interior de las 2 viviendas inicialmente proyectadas, según Reformado Estado Final de Obra visado por el C.O.A.S. con el nº 21/000117 – T006 de fecha 8 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/GUILLERMO JIMENEZ SANCHEZ 83 BAJA A-B (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 10º.- Expte.: 174/2020 L.U. (Asto. 612=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, consistente en la modificación de los huecos de planta segunda de la fachada exterior, según documentación anexa al proyecto básico, carente de visado colegial y con fecha de entrada en el registro el 16 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FERIA Num. 132 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 11º.- Expte.: 1572/2018 L.U. (Asto. 633=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones en la distribución, estructura y en los huecos de fachada, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 17/000476 –T007, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JARDINES DE LA ALHAMBRA Num. 7 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO



- 12º.- Expte.: 1548/2018 L.U. (Asto. 192=2022) Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificaciones en las distancias a los linderos y cambio del sistema de producción del Agua Caliente, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 20/003865-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ CARABELA SANTA MARÍA Num. 30 (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 13º.- Expte.: 1151/2007 L.U. (Asto. 1178=2022) Conceder licencia de obras de reformado parcial de proyectos anteriores que obtuvieron licencia con mantenimiento final del paramento existente en el patio divisorio de las fases 1 y 2 de ejecución de la obra ("vivienda bajo B del portal 11" según última documentación), señalización de plazas de aparcamiento para personas con movilidad reducida y ejecución de rampa en desnivel de acceso a planta sótano, según documentación justificativa presentada en registro el 4 de abril de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ÁGUILA PERDICERA Num. 5 PERI UA-AM-3 SU EMINENCIA (Distrito: Cerro-Amate).
APROBADO
- 14º.- Expte.: 101/2020 L.U. (Asto. 3945=2021) C.A. 101/20-20 Conceder licencia de obras de reformado del proyecto con licencia concedida, que refleja el estado final de obras consistentes en modificación de la posición del ascensor, en la distribución interior, en el acceso al garaje, en los alzados y en la distribución del aparcamiento en superficie, según proyecto visado por C.O.A.S., con nº 21/000602-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE AVIACION (P.I. CALONGE) Num. 6 (Distrito: Norte).
APROBADO
- 15º.- Expte.: 1909/2018 L.U. (Asto. 311=2022) C.A. 1375/16 Conceder licencia de obras de edificación para la fase dos (2) y última, consistente en la ejecución de cuatro nuevos surtidores de carburantes y ampliación de la marquesina actual de la estación de servicio existente, modificaciones de la urbanización del espacio libre de parcela y ejecución de nuevos rótulos publicitarios, todo ello dentro del complejo terciario de la empresa COSTCO WHOLESALE SPAIN, S.L.U. en Sevilla, según anexo al proyecto básico y de ejecución, Fase dos, ampliación de cuatro nuevos surtidores, con visado del C.O.I.T.I. de Burgos nº BU220056VD de 24 de enero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE GANIMEDES Num. 9 (Distrito: Norte).
APROBADO
- 16º.- Expte.: 34/2022 L.U. (Asto. 46=2022) Conceder modificación de la licencia de obras concedida, ampliando su objeto con la legalización del estado actual de la edificación de dos plantas existente en la parcela referenciada, que se encuentra dividida en un local de planta baja con una superficie de 180'25 m² y un local de planta primera con una superficie en dicha planta de 197'88 m² y con acceso independiente desde la vía pública en planta baja mediante un vestíbulo con una superficie de 17'93 m², manteniéndose las condiciones urbanísticas de la licencia concedida de reforma del local situado en planta primera, para su adecuación al

uso de dos viviendas, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el número 21/004868-T001 y Anexo visado por el C.O.A.S. con el número 21/004868-T002, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SALADO Num. 11 A (Distrito: Triana).

APROBADO

17º.- Expte.: 2687/2021 L.U. (Asto. 3866=2021) Conceder licencia para la legalización de las obras de reforma para el cambio de uso de vivienda ubicada en planta baja del edificio referenciado a local de uso terciario comercial, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en el registro el 18.11.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE BAMI Num. 11 BAJO D (Distrito: Sur).

APROBADO

18º.- Expte.: 533/2021 L.U. (Asto. 780=2021) Conceder licencia de obras de reforma de edificio desarrollado en 3 plantas más ático destinado a oficinas, resultando uso residencial plurifamiliar para tres viviendas, según Refundido I de proyecto básico presentado en el registro con fecha 22/2/2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ CARLOS CAÑAL 30 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

19º.- Expte.: 1300/2021 L.U. (Asto. 1997=2021) Conceder licencia para legalización de obras de reforma en edificio existente desarrollado en 3 plantas más ático, manteniendo el uso residencial plurifamiliar con 2 viviendas en plantas superiores y local en planta baja y entreplanta, según expediente de legalización y reforma visado por el C.O.A.S. con el nº 21/002397-T003, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CERRAJERÍA Num. 4 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

20º.- Expte.: 328/2019 L.U. (Asto. 489=2022) 1617/19-20 Conceder licencia de obras de reforma parcial del proyecto que obtuvo licencia que refunde los anteriores reformados presentados y refleja las últimas variaciones en obra consistentes en ajustes en la distribución de plantas baja y sótano con modificaciones en la zona de cocina-buffet-comedor, e incremento a 207 plazas de aparcamiento, en el acceso principal de planta baja, ligeros reajustes de superficies útiles, en la urbanización del espacio libre de parcela, y en la ubicación de la piscina de cubierta y de las instalaciones de la cubierta técnica con pantalla acústica de aislamiento, según reformado 4 del proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con nº 19-2805-T7 de 3 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA RAMÓN CARANDE ARI-DS-01 PARCELA 1 (Distrito: Sur).

APROBADO

- 21º.- Expte.: 2413/2019 L.U. (Asto. 3191=2019) Conceder licencia de obras de reforma parcial para adecuación y cambio de uso de oficina a dos viviendas en entreplanta de edificio, llevando el patio hasta suelo de esta entreplanta, según reformado de proyecto básico presentado en el Registro con fecha 14/10/2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE RIOJA Num. 13 ENTREPLANTA, PUERTA J (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 22º.- Expte.: 851/2021 L.U. (Asto. 1256=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en la planta baja del edificio de referencia y destinado a oficina para su cambio de uso a vivienda, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro de 6 de mayo de 2021 y documentación complementaria presentada el día 1 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ALMIRANTE ARGANDOÑA Num. 2 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 23º.- Expte.: 329/2021 L.U. (Asto. 478=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor en parcela con edificio existente, consistentes en la colocación de un cerramiento sobre parte del frente de la superficie libre de la parcela, según documentación complementaria al proyecto básico presentada sin visar con fecha de entrada en registro de 3 de marzo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE VIRGEN DEL ÁGUILA Num. 4 (Distrito: Los Remedios).
APROBADO
- 24º.- Expte.: 740/2021 L.U. (Asto. 1101=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de local situado en la planta baja del edificio plurifamiliar de referencia, consistente en adecuación al uso de vivienda, según proyecto sin visado colegial con entrada en registro el día 31 de marzo de 2021 y documentación complementaria presentada el día 25 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CASTILLO DE UTRERA Num. 3 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 25º.- Expte.: 1440/2021 L.U. (Asto. 2180=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario de comercio (bisutería y complementos), conforme al proyecto presentado sin visado con fecha de entrada en registro el 20.06.2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE LARAÑA Num. 10 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 26º.- Expte. 1563/2021 L.U. (Asto.. 2339=2021) Conceder: licencia de obras de reforma menor, consistente en adecuación de local para oficinas, según proyecto sin visar con fecha de entrada en el Registro de esta Gerencia el 25 de Marzo de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE LAMARQUE DE NOVOA Num. 1 LOCAL DCHA (Distrito: Macarena).
APROBADO

- 27º.- Expte.: 2358/2021 L.U. (Asto. 3439=2021) Conceder licencia de obras de reforma menor consistentes en la cubrición de la zona de residuos electrónicos del “Punto Limpio” para tratamiento de desechos que se ubica en la parcela, según proyecto presentado sin visar con fecha de entrada en registro de 21 de octubre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE AZOGUE Num. 36 (P.I. CALONGE) (Distrito: Norte).
APROBADO
- 28º.- Expte.: 1430/2021 L.U. (Asto. 2169=2021) Conceder legalización de obras de reforma menor con cambio de uso de local a vivienda, según reformado al expediente de legalización presentado sin visar en el Registro con fecha 17 de diciembre de 2021 y Documentación Complementaria al reformado al expediente de legalización presentada sin visar en el Registro con fecha 8 de febrero de 2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CALLE ESCUELAS PÍAS Num. 15 (PASAJE VIRGEN DE LOS GITANOS 3) BLOQUE 5 LOCAL 3 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 29º.- Expte.: 1410/2021 L.U. (Asto. 2147=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial de local desarrollado en planta baja del edificio referenciado para destinarlo al uso terciario de comercio (farmacia), conforme al proyecto presentado visado por el COGITI de Sevilla con nº- 2664/2021, incluso colocación publicitaria consistente en tres (3) rótulos a nivel de planta baja y dos (2) rótulos perpendiculares a fachada, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero técnico industrial para la finca sita en CALLE COLOMBIA Num. 10 ESQ. C/ BOGOTÁ (Distrito: Sur).
APROBADO
- 30º.- Expte.: 275/2019 L.U. (Asto. 382=2019) C.A. 465/19-20 Conceder licencia de obras de reforma parcial de edificio existente, manteniendo el mismo uso de hospedaje, según documentación técnica presentada en el Registro de esta Gerencia con fecha 25 de febrero de 2019, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE CRÉDITO Num. 20 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 31º.- Expte.: 1505/2021 L.U. (Asto. 2256=2021) Conceder licencia de obras de reforma parcial consistentes en sustitución de cubierta del cuerpo construido del fondo de la edificación, elevación de medianeras, construcción de escalera de conexión con planta ático y redistribución de dicho cuerpo, manteniendo el uso hotelero que tiene en la actualidad (pensión), según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/001708 - T001 y documentación complementaria presentada en el Registro con fecha 03.02.2022, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE JUAN RABADÁN Num. 28 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO

- 32º.- Expte.: 447/2020 L.U. (Asto. 673=2020) C.A. 447/20-20 Conceder legalización de obras para la adecuación del local a café-bar con cocina y sin música, incluso instalación de un rótulo retroiluminado y tres toldos, según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro de esta Gerencia de Urbanismo con fecha 27 de febrero de 2020 y 9 de septiembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en C/RONDA DE CAPUCHINOS 5 LOCAL (Distrito: Macarena).
APROBADO
- 33º.- Expte.: 2712/2021 L.U. (Asto. 3899=2021) Conceder licencia de obras de adecuación de local ubicado en la planta baja del edificio terciario al uso comercial, incluso instalación de un rótulo retroiluminado a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el Registro con fecha 22 de noviembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en PLAZA DUQUE DE LA VICTORIA Num. 1 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 34º.- Expte.: 2017/2021 L.U. (Asto. 3012=2021) Conceder licencia de obras de consolidación, consistentes en sustitución del forjado de planta primera del fondo del edificio; y acondicionamiento de las zonas afectadas por dicha sustitución, según proyecto básico y de ejecución visado por el C.O.A.S. con el nº 21/003286 – T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FERNÁN CABALLERO Num. 16 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 35º.- Expte.: 2100/2021 L.U. (Asto. 3108=2021) Conceder licencia de obras de rehabilitación mediante reforma parcial de edificio existente para vivienda unifamiliar y local comercial sin uso según proyecto y documentación complementaria presentados en el Registro con fecha 23 de Septiembre de 2021 y 12 de marzo de 2022 respectivamente, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/ CERRAJERÍA Num. 5 (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 36º.- Expte.: 2582/2021 L.U. (Asto. 3735=2021) Conceder licencia de obras rehabilitación mediante reforma parcial, consistente en dotar a la parroquia de aseos separados y uno adaptado, así como la eliminación de la tabiquería que dividía unos locales situados en la entreplanta y planta primera de los anexos al edificio, según proyecto presentado en el registro con fecha 10 de noviembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en C/TRAJANO 33. COMPLEJO SAGRADO CORAZON (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 37º.- Expte.: 2780/2021 L.U. (Asto. 3986=2021) Conceder licencia de obras de de ampliación por colmatación del edificio existente, consistente en la ejecución de la instalación de Porche para sombra en verano, según proyecto supervisado por la Consejería de Educación con fecha 28 de Octubre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ALHAMI Num. 10 CEIP HISPALIS (Distrito: Este - Alcosa – Torreblanca).
APROBADO

- 38º.- Expte.: 2667/2021 L.U. (Asto. 3842=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para la instalación de un ascensor en patio interior del edificio plurifamiliar de cinco plantas existente a fin de mejorar las condiciones de accesibilidad, según proyecto básico y de ejecución visado COAS 21/004000 T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE MANUEL DE LANDO Num. 4 (Distrito: Triana).
APROBADO
- 39º.- Expte.: 2340/2021 L.U. (Asto. 3417=2021) Conceder licencia de obras de acondicionamiento para mejorar de la accesibilidad consistente en la instalación de un ascensor y sustitución de rampa existente y otras actuaciones de conservación y mantenimiento del edificio, según proyecto presentado en el registro con fecha 15 de octubre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE FLANDES Num. 3 -7 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 40º.- Expte.: 2421/2020 L.U. (Asto. 3522=2020) Conceder licencia de obras de acondicionamiento de edificio plurifamiliar consistente en la instalación de un ascensor ocupando parte de viario público según proyecto técnico sin visado colegial presentado en el Registro con fecha 30 de mayo de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA RAMÓN Y CAJAL Num. 122 (Distrito: Sur).
APROBADO
- 41º.- Expte.: 2866/2021 (Asto. 4114=2021) Conceder licencia de obras de naturaleza rovisional para instalación de módulos prefabricados para oficina de Mantenimiento según proyecto visado por el C.O.A.S. con el nº 21/004402-T001, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en ISLA DE LA CARTUJA ZONA VERDE JUNTO A EDIFICIO CATEPS CAMPUS U.S. CARTUJA (Distrito: Triana).
APROBADO
- 42º.- Expte.: 2568/2021 L.U. (Asto. 3716=2021) Conceder licencia de legalización sin obras de garaje en edificio existente, según documentación técnica presentada en el Registro con fecha 9 de Noviembre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en C/GOYENETA Num. 10 acc.A (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 43º.- Expte.: 1491/2021 L.U. (2239=2021) Conceder licencia de publicidad consistente en instalación de rótulo en coronación de edificio, según proyecto sin visado colegial con fecha de entrada en registro 23 de junio de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto técnico para la finca sita en CTRA SU EMINENCIA 15 (Distrito: Nervión).
APROBADO

- 44º.- Expte.: 2349/2021 L.U. (3428=2021) Conceder licencia para la instalación de dos rótulos retroiluminados a nivel de planta baja, según proyecto presentado en el registro con fecha 15 de octubre de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE SIERPES Num. 62 BAJA LOCAL (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 45º.- Expte.: 1757/2021 L.U. (2619=2021) Conceder licencia de publicidad consistente en la instalación de dos (2) rótulos adosados (vinilos) en los huecos de fachada de local ubicado en planta baja, según documentación técnica sin visado con fecha de entrada en registro el 26.07.2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en CALLE ARJONA Num. 6 PUERTA C (Distrito: Casco Antiguo).
APROBADO
- 46º.- Expte.: 1952/2021 L.U. (Asto. 2926=2021) Denegar la licencia de obras de acondicionamiento de espacios libres de parcela, consistentes el la instalación de vallados separadores de los espacios libres según proyecto sin visado colegial presentado en el Registro con fecha 17 de agosto de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de arquitecto para la finca sita en AVDA MONTES SIERRA Num. 23 ESQUINA SANTA CLARA DE CUBA (Distrito: San Pablo - Santa Justa).
APROBADO
- 47º.- Expte.: 1781/2021 L.U. (2657=2021) Denegar la licencia de obras ampliación por colmatación en la parcela para la construcción de una cubierta porticada, según proyecto visado por el C.O.I.I. con el nº SE2101064 y fecha 2 de febrero de 2021, redactado y bajo la dirección técnica de ingeniero industrial para la finca sita en CALLE SAN JOSÉ DE PALMETE Num. 26 (Distrito: Cerro-Amate).
APROBADO
- 48º.- Expte.: 2326/2020 L.U. (Asto.. 1131=2022) Ratificar las dictadas por el Sr.Gerente de Urbanismo, otorgando o denegando licencias urbanísticas de diversa índole, en virtud de la delegación de competencias acordada por el Consejo de Gobierno, en sesión celebrada el día 20 de julio de 201, relativa a la finca sita en la AVDA. DE LA PALMERA, 38 (Distrito: Bellavista-La Palmera).
APROBADO
- 49º.- EXPTE.: 1539/2013 L.U. (Asto.. 2405=2013) Ratificar las resoluciones dictadas por el Sr. Gerente de Urbanismo, otorgando o denegando licencias urbanísticas de diversa índole en relación a la finca sita en GLTA. MEJICO 1 (Distrito: Bellavista - La Palmera).
APROBADO
- 50º.- Expte.: 769/2018 L.U. (Asto. 995=2018) Tomar conocimiento de la prórroga de la licencia concedida para la finca sita en C/VIRGEN DE LOURDES 53 (Distrito: Cerro – Amate).
SE TOMA CONOCIMIENTO

51º.- Expte.: 213/2022 (Asto: 284=2022) Tomar conocimiento del informe emitido por el Servicio de Licencias e Inspección Urbanística de fecha 5/04/22 en relación a la ciudad de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

52º.- Tomar conocimiento del ejercicio del control posterior, en los términos previstos legalmente:

EXPEDIENTES DE D.R. DE OBRAS:

Expte.: 2023/2021 L.U. (Asto. 3018=2021)
Dirección de la finca: CALLE AFAN DE RIBERA Num. 154

Expte.: 1822/2021 L.U. (Asto. 2725=2021)
Dirección de la finca: AVDA. DE ALEMANIA Num. 6

Expte.: 2010/2021 L.U. (Asto. 3002=2021)
Dirección de la finca: CALLE ESPINOSA Y CARCEL Num. 20

Expte.: 1720/2021 L.U. (Asto. 2561=2021)
Dirección de la finca: CALLE SECOYAS Num. 5

Expte.: 2502/2021 L.U. (Asto. 3633=2021)
Dirección de la finca: CALLE CARRETERA DE CADIZ Num. 27 C

Expte.: 2966/2021 L.U. (Asto. 4249=2021)
Dirección de la finca: CALLE EDUARDO DATO Num. 49

Expte.: 2963/2021 L.U. (Asto. 4246=2021)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LUJAN Num. 50

Expte.: 3042/2021 L.U. (Asto. 4336=2021)
Dirección de la finca: CALLE AVERROES Num. 8

Expte.: 2/2022 L.U. (Asto. 2022=2022)
Dirección de la finca: CALLE PAGES DEL CORRO Num. 182

Expte.: 302/2022 L.U. (Asto. 402=2022)
Dirección de la finca: CALLE CARRETERA DE CARMONA Num. 29

Expte.: 540/2022 L.U. (Asto. 732=2022)
Dirección de la finca: CALLE LUIS DE MORALES Num. 3

Expte.: 535/2022 L.U. (Asto. 726=2022)
Dirección de la finca: CALLE ESTRELLA CANOPUS Num. 32

Expte.: 544/2022 L.U. (Asto. 736=2022)
Dirección de la finca: CALLE ESPARTINAS Num. 8

Expte.: 359/2022 L.U. (Asto. 627=2022)
Dirección de la finca: CALLE LOPEZ DE GOMARA Num. 22

Expte.: 428/2022 L.U. (Asto. 579=2022)
Dirección de la finca: CALLE PAMPLONA Num. 66

Expte.: 545/2022 L.U. (Asto. 737=2022)
Dirección de la finca: CALLE VIRGEN DE LA ESTRELLA Num. 11

Expte.: 494/2022 L.U. (Asto. 671=2022)
Dirección de la finca: CALLE SAN JACINTO Num. 92

Expte.: 497/2022 L.U. (Asto. 674=2022)
Dirección de la finca: CALLE HISPANO AVIACION Num. 2

Expte.: 2703/2021 L.U. (Asto. 629=2022)
Dirección de la finca: CALLE JUAN DE MATA CARRIAZO Num. 5

Expte.: 628/2022 L.U. (Asto. 838=2022)
Dirección de la finca: CALLE CIUDAD DE GANDIA Num. 5

Expte.: 611/2022 L.U. (Asto. 817=2022)
Dirección de la finca: AVDA. DEL DEPORTE S/N

Expte.: 731/2022 L.U. (Asto. 967=2022)
Dirección de la finca: AVDA. REPUBLICA ARGENTINA Num. 26

Expte.: 667/2022 L.U. (Asto. 889=2022)
Dirección de la finca: P.I. PINEDA MANZANA 1 NAVE 5

Expte.: 668/2022 L.U. (Asto. 890=2022)
Dirección de la finca: CALLE DEMOFILO S/N

Expte.: 82/2022 L.U. (Asto. 109=2022)
Dirección de la finca: CALLE MIGUEL DE MAÑARA Num. 1

EXPEDIENTES DE D.R. DE PRIMERA OCUPACIÓN:

Expte.: 1734/2017 L.U. (Asto. 756=2022)
Dirección de la finca: CALLE DOS DE MAYO Num. 26 ESQ. CON C/ PAVIA 16

Expte.: 1162/2020 L.U. (Asto. 802=2022)
Dirección de la finca: CALLE JUAN DE PINEDA Num. 4 BAJO

Expte.: 25/2021 L.U. (Asto. 487=2022)
Dirección de la finca: CALLE ARCOS Num. 25 BAJO

Expte.: 1569/2018 L.U. (Asto. 636=2022)
Dirección de la finca: CALLE MALAYSIA Num. 7

Expte.: 1208/2020 L.U. (Asto. 438=2022)
Dirección de la finca: CALLE SECOYA Num. 3

Expte.: 1927/2018 L.U. (Asto. 619=2022)
Dirección de la finca: CALLE TEJARES Num. 11

Expte.: 1151/2007 L.U. (Asto. 669=2022)
Dirección de la finca: CALLE AGUILA PERDICIERA Num. 5, 2ª FASE

Expte.: 1869/2021 L.U. (Asto. 826=2022)
Dirección de la finca: AVDA. REPUBLICA ARGENTINA Num. 8, ESCL. 1, 1º B

Expte.: 1289/2019 L.U. (Asto. 4159=2022)
Dirección de la finca: CALLE VIRGINIO MATTONI Num. 26

Expte.: 91/2007 L.U. (Asto. 426=2022)
Dirección de la finca: CALLE CONDE DE BARAJAS Num. 24

Expte.: 1859/2017 L.U. (Asto. 3353=2021)
Dirección de la finca: CALLE JUAN DE OÑATE Num. 1 Y 3

SE TOMA CONOCIMIENTO

53º.- Expte. 1258/2021/ C.A. (Asto. 1920=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA CON MÚSICA sita en CALLE RELATOR Num. 56 acc.B (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

54º.- Expte. 1960/2021/20 C.A. (Asto. 2979=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en PLAZA PUMAREJO Num. 2 L C (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

55º.- Expte. 2943/2021/ C.A. (Asto. 4216=2021) Proceder a informar el sentido positivo del silencio y al archivo de las actuaciones por haber operado el silencio positivo en el procedimiento de calificación ambiental para la actividad de FREIDURIAS, ASADORES, HAMBURGUESERIAS Y COCEDEROS. ELABORACION DE COMIDAS PARA LLEVAR Si no hay consumo en el local sita en CA/INDIA Num. 1 LOCAL 6 EDIFICIO LOS GIRASOLES (Distrito: Este - Alcosa - Torreblanca)

APROBADO

56º.- Expte. 889/2021/20 C.A. (Asto. 1321=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en C/ ZARAGOZA Num. 2 (Distrito: Casco Antiguo)

APROBADO

57º.- Expte. 269/2017/20 C.A. (Asto. 1691=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en CALLE NIÑO PERDIDO Num. 1 LOCAL (Distrito: Casco Antiguo)
APROBADO

58º.- Expte. 1517/2014/20 C.A. (Asto. 984=2021) Conceder la Calificación Ambiental para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA SIN MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: AUTOSERVICIO, BAR, CAFETERÍA, BAR-QUIOSCO) sita en AVDA DIEGO MARTÍNEZ BARRIO Num. 10 Loc. B (Distrito: Sur)
APROBADO

59º.- Expte. 2583/2017/20 C.A. (Asto. 2641=2021) Denegar la Calificación Ambiental y la subrogación en la titularidad de la misma a favor de D. Manuel Marquez León para la actividad de ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA: ESTABLECIMIENTOS ESPECIALES DE HOSTELERÍA CON MÚSICA (ANTERIOR DENOMINACIÓN: PUB/BAR CON MÚSICA) sita en C/ ARQUEOLOGIA Nº 11 Y 13 (Distrito: Norte)
APROBADO

60º.- Expte.: 258/2021/ (Asto. 368=2021) Tomar conocimiento de la comunicación previa que, de conformidad con los artículos 67 y siguientes de la Ordenanza Reguladora de Obras y Actividades del Ayuntamiento de Sevilla, ha sido presentada, ante esta Gerencia, por el interesado que a continuación se relaciona y para las actuaciones que se indican:

Actuación: CAMBIO TITULARIDAD
Dirección de la finca: CALLE GARLOPA Num. 6
Distrito: Este - Alcosa - Torreblanca
Titular: QUI SHIHAO
Nuevo titular: DON ZHONGWU CAI
Técnico: JUAN JOSE MOYANO CAMPOS

SE TOMA CONOCIMIENTO

61º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, la resolución dictada por el Sr Gerente de Urbanismo, con relación a la licencia ocasional que se indica, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

RESOLUCIÓN Nº 1835, DE FECHA 31 DE MARZO DE 2022:

EXPTE.: 769/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 1013=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: Concierto, Actividad Recreativa Festival sita en AVDA EL DEPORTE POLIGONO AEROPUERTO. CENTRO DEPORTIVO SEVILLA ESTE (Distrito: Este - Alcosa - Torreblanca)

APROBADO

62º.- Dar cuenta y ratificar, en todos sus extremos, las resoluciones dictadas por el Sr Gerente de Urbanismo, con relación a las licencias ocasionales que se indican, para el ejercicio de las actividades que asimismo se expresan:

1ª RESOLUCIÓN Nº 2006 DE FECHA 5 DE ABRIL DE 2022:

EXPTE.: 605/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 810=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: ACTIVIDAD RECREATIVA ocasional, con atracción recreativa sita en JDINS JARDINES DE LA BUHAIRA s/n S/N AR TE (Distrito: Nervión)

2ª RESOLUCIÓN Nº 2011 DE FECHA 6 DE ABRIL DE 2022:

EXPTE.: 692/2022/ L. OCASIONAL (Asto. 923=2022) Conceder licencia ocasional para la actividad de: Espectáculo Público, Espectáculo de exhibición y musical sita en PLAZA DE ESPAÑA Num. 1 PERISTILO (Distrito: Sur)

APROBADO

63º.- Expte.: 264/2017 – O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del local, que viene realizándose en la finca sita en CALLE SIETE DOLORES DE NUESTRA SEÑORA Num. 2 acc.A, ESQ. SOCORRO 28, BAR EL RINCON SAGRADO (Distrito: Casco Antiguo), dado que las mismas carecen de autorización municipal y ordenándose, asimismo, la retirada de materiales y maquinarias y procediéndose, en su caso, al precintado de las obras, instalaciones o uso.

APROBADO

64º.- Expte.: 329/2018 O.P. Ordenar la inmediata suspensión del uso del local sito en la CALLE FAUSTO Num. 7, LOCAL (Distrito Macarena).

APROBADO

65º.- Expte.: 293/2021 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE NICARAGUA Num. 29 (Distrito Bellavista – La Palmera).

APROBADO

66º.- Expte.: 245/2002 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en CALLE LICTORES Num. 12 LOCAL 2 (Distrito: Nervión).

APROBADO

67º.- Expte.: 335/2019 – O.P. Ordenar las medidas necesarias para adecuar la realidad a la ordenación territorial y urbanística en la finca sita en BARDA EL AVION Num. 1 APARCAMIENTO (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca).

APROBADO

68º.- Expte.: 135/2019 – O.P. Requerir la legalización de las obras ejecutadas sin licencia, en la finca sita en CALLE SEBASTIÁN TRUJILLO Num. 62 (Distrito Nervión).

APROBADO

- 69º.- Expte.: 264/2017 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE SIETE DOLORES DE NUESTRA SEÑORA Num. 2 acc.A ESQ. SOCORRO 28 BAR EL RINCON SAGRADO (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 70º.- Expte.: 487/2018 – O.P. Imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que requirió la legalización para las obras realizadas sin licencia, en la finca sita en CALLE NAOS Num. 11 BAJO IZQUIERDA (Distrito Los Remedios).
APROBADO
- 71º.- Expte.: 153/2013 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE ENLADRILLADA Num. 55 - 2º EXTERIOR (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 72º.- Expte.: 231/2016 – O.P. Imponer segunda multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE BOTEROS Num. 5, ESCALERA 2. PLANTA PRIMERA, PUERTA B (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 73º.- Expte.: 171/2013 – O.P. Imponer tercera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE DUQUE CORNEJO Num. 20 (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 74º.- Expte.: 71/2008 – O.P. Imponer sexta multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada, en la finca sita en C/DUQUE CORNEJO Num. 5– 7, VIVIENDA Nº 3. (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO
- 75º.- Expte.: 176/2019 – O.P. Inadmitir la práctica de la prueba y desestimar las alegaciones presentadas y ordenar las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada en la finca sita en BARDA JUAN XXIII Num. 705 (Distrito: Cerro-Amate).
APROBADO
- 76º.- Expte.: 502/2006 – O.P. Revocar el acuerdo de la Comisión Ejecutiva, de 11 de octubre de 2017, e imponer primera multa coercitiva por incumplir el acuerdo que ordenó las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en CALLE TORRES 5, BAJO E. (Distrito Casco Antiguo).
APROBADO

77º.- Expte.: 487/2018 – O.P. Declarar caducado el procedimiento iniciado mediante resolución de 21 de marzo de 2021 e iniciar procedimiento administrativo para el restablecimiento de la legalidad territorial y urbanística alterada por la ejecución de obras sin licencia u otro título habilitante y no legalizables, en la finca sita en CALLE NAOS Num. 11 - BAJO IZQUIERDA (Distrito: Los Remedios).

APROBADO

78º.- Expte.: 146/2017 – O.P. Quedar enterado de la sentencia no firme, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9 de Sevilla, recaída en el recurso nº 44/2021, interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gobierno de fecha 9/09/2020, desestimatorio del recurso de alzada interpuesto contra el acuerdo de la Comisión Ejecutiva de 17/12/2019, por el que se ordenaban las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia y no legalizables en la finca sita en en CALLE BEATRIZ DE SUABIA Num. 19 (Distrito: Nervión) de Sevilla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

79º.- Expte.: 122/2018 – O.P. Quedar enterado de la Sentencia no firme, favorable a los intereses de esta Gerencia, dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 de Sevilla, recaída en el recurso nº 99/2021, interpuesto contra el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de fecha 17/12/2020, desestimatorio del recurso de alzada contra resolución de la Comisión Ejecutiva de 19/09/2018, por la que se ordenaban las medidas necesarias para la restitución de la realidad física alterada por las obras realizadas sin licencia y no legalizables en la finca sita en CALLE CRISTOBAL DE CASTILLEJO Num. 3 (Distrito: Casco Antiguo).

SE TOMA CONOCIMIENTO

80º.- Expte.: 75/2022 – O.P. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos, la Resolución de fecha 3 de marzo de 2022, en la que se requiere para que inste la legalización de las actuaciones mediante la solicitud del correspondiente título habilitante preceptivo, o procedan a ajustar las obras o usos al título otorgado, en la finca sita en C/ SIERPES Num. 38 acc.A 38 ESQ. CALLE RIOJA, LOCAL (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

81º.- Expte.: 9/2022 – PUB. Ordenar la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita CALLE SIETE DOLORES DE NUESTRA SEÑORA, Num. 2 acc.A ESQ. C/ SOCORRO, NUM 28 "BAR EL RINCON" (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

82º.- Expte.: 8/2022 – PUB. Imponer primera multa coercitiva por incumplir la Resolución de fecha 31 de marzo de 2022, por la que se ordenó, la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria existente en la finca sita en CALLE SIERPES Num. 84 acc.A LOCAL 1 (Distrito Casco Antiguo).

APROBADO

83º.- Expte.: 8/2022 – PUB. Quedar enterada y ratificar, en todos sus extremos la Resolución del Sr. Gerente de Urbanismo de 31 de marzo de 2022, por la que se ordena la inmediata suspensión del uso de la instalación publicitaria consistente en rótulo publicitario iluminado situado bajo el pretil de acceso del local, formado por letras sueltas y logotipo en sus extremos, así como la retirada inmediata de la instalación consistente en dos carteleras publicitarias colocadas a ambos lados del acceso del local, en la finca sita en CALLE SIERPES Num. 84 acc.A LOCAL 1 (Distrito: Casco Antiguo).

APROBADO

84º.- Expte.: 17/2022 – AFO. Declarar que la finca ubicada en CALLE MIRIAN Num. 17 (Distrito: Este-Alcosa-Torreblanca), se encuentra en situación de asimilada a las edificaciones con licencia.

APROBADO

RENOVACIÓN URBANA Y CONSERVACIÓN DE LA EDIFICACIÓN

85º.- Expte. 81/2021 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Desestimar alegaciones y ordenar a la propiedad de la vivienda, unifamiliar protegida no desarrollada, sita en C/SAN GREGORIO, 8 y 10, la ejecución de medidas de seguridad salubridad y ornato público, en los términos expuestos en informe técnico de 20 de mayo de 2021.

APROBADO

86º.- Expte.: 24/2021 Cons. (Distrito Bellavista-La Palmera). Desestimar alegaciones y ordenar a la propiedad de la finca, abandonada y con protección arqueológica, sita en C/BERGANTÍN, 3, la ejecución de medidas de seguridad, salubridad y ornato público, en los términos expuestos en informe técnico de 3 de noviembre de 2021.

APROBADO

87º.- Expte.: 121/2021 Cons. (Distrito Macarena). Desestimar las alegaciones presentadas y ordenar a la propiedad de las fincas sitas en RONDA DE CAPUCHINOS, 3 Y C/LEÓN XIII, 4, exentas de protección en el Planeamiento vigente, la ejecución de las obras necesarias para devolver a la misma las debidas medidas de seguridad, salubridad y ornato público.

APROBADO

88º.- Expte. 68/2020 Cons. (Distrito Macarena). Imponer a la propiedad de la finca sita en C/GUMERSINDO AZCÁRATE, 1, la primera multa coercitiva por el incumplimiento de las obras necesarias para el mantenimiento de las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato público ordenadas mediante Acuerdo de la Comisión Ejecutiva, adoptada en sesión de fecha 14 octubre 2020.

APROBADO

89º.- Expte.: 180/2018 Cons. (Distrito Casco Antiguo). Quedar enterados y dar cuenta de la Sentencia favorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, dictada el 2 de marzo de 2022, por la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 2ª del Tribunal Superior de Justicia, referida a la finca sita en C/POZO, 20.

APROBADO

90º.- Quedar enterados de los informes de disponibilidad de vivienda adecuada, expedidos por la Sección de Gestión Social del Servicio de Renovación Urbana y Conservación de la Edificación y que han sido trasladados a los interesados, como documento necesario para la reagrupación familiar de los extranjeros residentes en España, respecto de las siguientes viviendas:

Expte.: 10/2022 (Reagrupación Familiar). RONDA DE CAPUCHINOS, 7, ESC. F, PISO P02.

Expte.: 20/2022 (Reagrupación Familiar). AVDA. SAN JUAN DE LA CRUZ, 18, ESC. 01, PISO PBJ., PTA. DR.

Expte.: 21/2022 (Reagrupación Familiar). C/JUAN DÍAZ DE SOLÍS, 4, PISO PBJ., PTA. B.

Expte.: 25/2022 (Reagrupación Familiar). PZA. OTELO, 4, PISO P03., PTA. IZDA.

Expte.: 37/2022 (Reagrupación Familiar). PZA. GOMILA, 12, PISO 02., PTA. 12.

SE TOMA CONOCIMIENTO

ORDENACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

91º.- Expte.: 73/2010 IVP. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 1 "CERVECERIA GIRALDA".

APROBADO

92º.- Expte.: 25/2016 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y elementos complementarios, no ajustados a licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en PLAZA VIRGEN DE LOS REYES Num. 2 "EL GIRALDILLO".

APROBADO

93º.- Expte. 46/2022 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE ESTAFETA Nº 12 LOCAL 5 CHALE'S BAR.

APROBADO

94º.- Expte. 47/2022 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores y demás elementos complementarios denunciados (estufas eléctricas y de gas, lámparas, faroles, carteles...) que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE REYES CATÓLICOS Num. 22 ESQUINA C/ ARJONA ESTABLECIMIENTO ANIBAL, dado que carece de licencia municipal.

APROBADO

95º.- Expte. 48/2022 I.V.P. Ordenar al interesado la retirada de la instalación de estructura de toldo con techo fijo y reposición del acerado a su estado originario, instalado sin licencia en la vía pública, concretamente en la calle AVDA ALTAMIRA Num. 11 Loc. 24 GURU COPAS.

APROBADO

96º.- Expte. 50/2022 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a la licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 7 LA MODERNA.

APROBADO

97º.- Expte. 51/2022 I.V.P. Ordenar al interesado la inmediata suspensión del uso de la instalación de veladores no ajustados a licencia, que se encuentra ubicada en la finca sita en CALLE MATEOS GAGO Num. 7 LA TRADICIONAL.

APROBADO

PROYECTOS Y OBRAS

98º.- Expte.: 90/2020-1 SA. Aprobar la documentación técnica correspondiente a la siguiente Actuación Especial del Distrito Bellavista-La Palmera: Mejora de la calzada de las calles La Salud, Ángel Camacho Baños, Marcos Ana, Quintas de Bellavista, Francisco de la Fuente, Virgen de Valme y Fuente de Cantos, por importe de 85.224,58 € (Expte.8014/2022 SA).

APROBADO

99º.- Expte.: 90/2020-2 SA. Aprobar la documentación técnica correspondiente a las siguientes Actuaciones Especiales del Distrito Nervión: Eliminación de paso elevado y adaptación de acera en puerta de Colegio en calle Alfonso XI, por importe de 26.412,19 € (Expte. 8017/22 SA) - Mejora de la calzada en el entorno trasero de la Plaza Del Tívoli, por importe de 23.591,27 € (Expte. 8018/22 SA) - Reparación de la acera y accesibilidad en la calle Clemente Hidalgo, por importe de 99.996,53€ (Expte. 8019/22 SA).

APROBADO

100º.- Expte.: 90/2020-2 SA. Aprobar la documentación técnica correspondiente a la siguiente Actuación Especial del Distrito San Pablo-Santa Justa: Acondicionamiento del Parque Joaquín Morón Ríos (zona residencial El Zodiaco), por importe de 85.275,19 € (Expte. 8016/22 SA).

APROBADO

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y ECONOMÍA

SECRETARÍA Y ASESORÍA JURÍDICA

101º.- Resolver en el sentido que se indican los siguientes recursos:

DESESTIMAR

101.1.- Expte.: 257/2019 SLIU. OP.- Desestimar el recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva por incumplimiento de acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenaron las medidas necesarias para la reposición de la realidad física alterada en la finca sita en C/ Progreso, nº 13-14 (Distrito Sur).

DECLARAR INADMISIBLE

101. 2.- Expte.: 257/2019 SLIU. OP.- Declarar la inadmisibilidad del recurso interpuesto contra acuerdo de la Comisión Ejecutiva por el que se impone primera multa coercitiva por incumplimiento de acuerdo de Comisión Ejecutiva en el que se ordenó la inmediata suspensión del uso de la vivienda que venía realizándose en la finca sita en C/ Arrayán, nº 40-B, local B.

APROBADO

CONTRATACIÓN Y GESTIÓN FINANCIERA

102º.- EXPTE.: 76/20 CONTR. Autorizar la prórroga del contrato de servicio de la póliza de seguros de responsabilidad civil extracontractual y patrimonial de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente (patronal, patrimonial y profesional).

APROBADO

103º.- EXPTE.: 83/20 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de fecha 1 de abril de 2022 por el que se otorga trámite de audiencia para formular alegaciones sobre el contenido del documento técnico redactado de modificación del contrato de obras del "Proyecto básico y de ejecución de restauración del Arco de la Macarena C/ Bécquer.

SE TOMA CONOCIMIENTO

104º.- EXPTE.: 68/20 CONTR. Tomar conocimiento de la suspensión de las obras de construcción de itinerario peatonal y mejora de infraestructura en la calle Madreperla.

SE TOMA CONOCIMIENTO

105º.- EXPTE.: 62/11 CONTR. Quedar enterada de la sentencia, favorable a los intereses de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, por la que se inadmite el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra desestimación presunta de reclamación administrativa de intereses de demora por el pago tardío de facturas del contrato del servicio de conservación, entretenimiento y renovación de las instalaciones de alumbrado público en la zona sur de la ciudad.

SE TOMA CONOCIMIENTO

106º.- EXPTE. 14/22 CONTR. Toma conocimiento Resolución Sr. Gerente de adjudicación del contrato del proyecto de Montaje de la Caseta de Feria "La Sugerencia" 2022.

SE TOMA CONOCIMIENTO

107º.- EXPTE.: 21/22 CONTR. Iniciar los trámites para la para la contratación del Proyecto Básico y de Ejecución de actuaciones varias en Corral de la Morería C) Cristo del Buen Viaje, 18.

APROBADO

- 108º.- EXPTE.: 24/22 CONTR. Iniciar los trámites para la contratación del servicio para la redacción del Proyecto Básico y de Ejecución de 2ª fase de obras de rehabilitación de la Fundición Mayor, Fundición Menor y Taller de Herramientas de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla y de las obras de adaptación a foro y espacio polivalentes para actividades culturales y de la ciudadanía y Asistencia técnica a la Dirección Facultativa en fase de ejecución de obras.
APROBADO
- 109º.- EXPTE.: 22/22 contr. Iniciar los trámites para la contratación instruido para la contratación de los Servicios postales para la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente.
APROBADO
- 110º.- EXPTE.: 111/21 CONTR. Autorizar y disponer el gasto correspondiente al presupuesto del contrato de suministro y colocación de aparcamientos para bicicletas en la ciudad de Sevilla.
APROBADO
- 111º.- EXPTE.: 5/22 CONTR. Acordar la adjudicación del contrato del suministro mediante arrendamiento de tres edificios modulares prefabricados a instalar en las dependencias de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente en la Isla de la Cartuja.
APROBADO
- 112º.- EXPTE.: 33/20 CONTR. Tomar conocimiento de las actas levantadas con fecha 28 de marzo de 2022, de comparecencia para la medición final de las obras incluidas en el proyecto básico y de ejecución de obras para la dotación transitoria de servicios y repavimentación del patio del Taller de Herramientas de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla y del acta de toma de posesión de la obra.
SE TOMA CONOCIMIENTO
- 113º.- EXPTE. 102/22 CONTR. Rectificar acuerdo de la Comisión Ejecutiva de fecha 6 de abril de 2022 relativa a la contratación del servicio para la revisión-actualización del proyecto de dotación de infraestructuras generales de servicios a las edificaciones de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla y asistencia técnica a la Dirección Facultativa de las obras.
APROBADO
- 114º.- Expte. 180/18 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 9, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Juan Antonio de Vizarrón, al no acreditar la relación de causalidad entre el daño alegado y el funcionamiento del servicio público por la simple declaración de la reclamante.
SE TOMA CONOCIMIENTO

115º.- Expte. 261/20 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia favorable a la resolución de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Torcuato Luca de Tena, dado que sólo existe la declaración de la reclamante de los hechos, sin que ni siquiera ella misma pueda precisar la mecánica de la caída.

SE TOMA CONOCIMIENTO

116º.- Expte. 167/16 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente con dictamen favorable del Consejo Consultivo de Andalucía, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la calle Pérez Galdós, al existir concurrencia de culpas en un 50 por 100 de la reclamante y en consecuencia, acatar y dar debido cumplimiento.

APROBADO

117º.- Expte. 184/19 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia parcialmente favorable a la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 5, relativa a reclamación patrimonial por accidente en la Avda. Alcalde Manuel del Valle, al existir concurrencia de culpas del reclamante en un 50%, y en consecuencia, acatar y dar debido cumplimiento.

APROBADO

118º.- Expte. 106/21 Responsabilidad Patrimonial.- Quedar enterada de sentencia desfavorable a la resolución desestimatoria de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7, relativa a reclamación patrimonial por daños materiales en su vehículo en el vado del aparcamiento comunitario de su vivienda sito en calle Profesor Manuel Olivencia Ruiz, nº 5 (Edificio Arbotante) y en consecuencia, acatar y dar debido cumplimiento.

APROBADO

Urgente 1 Dar cuenta y acatar la sentencia desfavorable a los intereses de esta Gerencia de Urbanismo, dictada en el recurso de apelación nº 2738/2019, de fecha 9 de junio de 2020, dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en relación al recurso contencioso-administrativo interpuesto contra el acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Sevilla, de 28 de Octubre de 2016, confirmando así la Sentencia nº 170/2019 del Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 14 de Sevilla.

APROBADO